

### **Sqarim:**

Dhënia e shënimave shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK 2 i permiresuar  
Plotesimi i te dheneve të kësaj pjese duhet të bëhet sipas kërkësave dhe strukturës standarde te  
percaktuara ne SKK 2 te permiresuar. Rradha e dhenies se spjegimeve duhet te jetë :

- a) Informacion i përgjithshëm dhe politikat kontabël
- b) Shënimet qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare
- c) Shënime të tjera shpjeguese

### **A I Informacion i përgjithshëm**

- 1 Kuadri ligjor: Ligji 9228 dt 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"
- 2 Kuadri kontabel i aplikuar : Stndartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi.(SKK 2;)
- 3 Baza e perqatitjes se PF : Mbi bazen e konceptit te materialitetit.(SSK 1, 1-3)
- 4 Parimet baze per perqatitjen e Pasqyrave Financiare: (SKK 1; 40 - 90)
  1. Parimi i njesise ekonomike: mban ne llogarite e saj aktivet,detyrimet dhe transaksionet ekonomike te veta.
  2. Parimi i vijimesise: veprimtaria ekonomike e njesise sone raportuse eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevoje nderprerjen e aktivitetit te saj.
  3. Kompensimi: midis nje aktivi dhe nje pasivi nuk ka , ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet qe lejohen nga SKK.
  4. Kuptushmeria e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plete per te qene te qarta dhe te kuptushme per perdorues te jashtem qe kane njojuri te perqjitheshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.
  5. Materialiteti eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera materiale.
  6. Besushmeria per hartimin e Pasqyrave Financiare eshte e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e meposhteme :
    - Parimin e paraqitjes me besnikeri
    - Parimin e perparese se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore
    - Parimin e paaneshmerise pa asnje influencim te qellimshem
    - Parimin e maturise pa optimizem te teperuar,pa nen e mbivleresim te qellimshem
    - Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.
    - Parimin e qendrushmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel
    - Parimin e krahasushmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

### **A II Politikat kontabël**

Per percaktimin e kostos se inventareve eshte zgjedhur metoda "FIFO" ( hyrje e pare , dalje e pare.(SKK 4: )

Vleresimi fillestar i nje elementi te AAM qe ploteson kriteret per njojje si aktiv ne bilanc eshte vleresuar me kosto. (SKK 5; )

Per prodhimin ose krijimin e AAM kur kjo financohet nga nje hua,kostot e huamarjes (dhe interesat) eshte metoda e kapitalizimit ne koston e aktivit per periudhen e investimit.(SKK 5: )

Per vleresimi i mepaseshem i AAM eshte zgjedhur modeli i kostos duke i paraqitur ne bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar. (SKK 5; )

Per llogaritjen e amortizimit te AAM (SKK 5:) njesia jone ekonomike ka percaktuar si metode te amortizimit te A.Agj.M metoden e amortizimit mbi bazen e vlefteve se mbetur ndersa normat e amortizimit jane perdorur te njeljoja me ato te sistemit fiskal ne fuqi dhe konkretisht :

- Per ndertesat me 2% te vlefteve se mbetur.
- Kompjutera e sisteme informacioni me 20 % te vlefteve se mbetur
- Mjetet e transportit me 20% te vlefteve se mbetur
- Makineri e paisje (rrjeti I ujesjellesit), me 2% te vlefteve se mbetur

Per llogaritjen e amortizimit te AAJM (SKK 5: ) njesia ekonomike raportuese ka percaktuar si metode te amortizimit ate lineare me normen e amortizimit 15 % ne vit.



Referenca

**B Shënimet qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare**

I AKTIVET AFAT SHKURTERA

**1 Aktivet monetare**

1.1

*Banka*

Nr	Emri i Bankes	Monedha	Nr llogarise	Vlera ne valute	Kursi fund vitit	Vlera ne leke
	Raiffeisen Bank	lek	0002514123			112,689
	Alpha Bank					7,776
	Credins Bank		00001052802			7,597,395
			Totali			7,717,859

1.2

*Arka*

Nr	EMER TIMI	Vlera ne valute	Kursi fund vitit	Vlera ne leke
	Arka ne Leke	0	0	0
	Arka ne Euro			0
	Arka ne Dollare			0
	Pulla tatimore,bileta,te tjera me vlore			0
	Totali			0

**2 Investime**

2.1 Në tituj pronësie të njësive ekonomike brenda grupit

Shoqeria nuk ka tituj pronesie te njesive ekonomike brenda grupit

2.2 Aksionet e veta

Shoqeria nuk ka riblerje te aksione te emetuara me pare nga ana jone

2.3 Te tjera Financiare

Shoqeria nuk ka aktive te tjera financiare te investuara

**3 Të drejta të arkëtueshme**

3.1 Nga aktiviteti i shfrytëzimit

Kliente per mallra,produkte e sherbime

- > Fatura te pa likuiduara nen nje vit
- > Fatura te pa likuiduara mbi nje vit
- > Zhvleresimi i te drejtave dhe detyrimeve

37,246,390

Inventari i klienteve bashkangjitur

3.2 Nga njësitë ekonomike brenda grupit

- > Shoqeria nuk ka te drejta dhe detyrimendaj njesive ekonomike brenda grupit

3.3 Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse

- > Shoqeria nuk te drejta dhe detyrime ndaj njësive ekonomike me interesa pjesëmarrëse

3.4 Të tjera

- > Të drejta për t'u arkëtuar nga proceset gjyqësore

- > Parapagime të dhëna

- > Tatim mbi të ardhurat personale (teprica debitore)

- > Tatime të tjera për punonjësit (teprica debitore)

- > Tatim mbi fitimin (teprica debitore)

- > Shteti- TVSH për tu marrë

- > Të tjera tatime për t'u paguar dhe për t'u kthyer

- > Tatimi në burim (teprica debitore)

- > Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe aksionerëve (teprica debitore)

- > Të drejta për t'u arkëtuar nga shitjet e letrave me vlerë

6,014,070



- > Qera financiare (kur është afatshkurtër dhe ka tepricë debitore)
- > Debitorë të tjerë, kreditorë të tjerë (teprica debitore)
- > Debitorë të tjerë, kreditorë të tjerë TAKSA TE BASHKISE
- > Zhvlerësim i të drejtave dhe detyrimeve (i detajuar per çdo ze si me siper)

4,830,390

### 3.5 Kapital i nënshkruar i papaguar

- > Kapital i nënshkruar gjithsej
- > Kapital i nënshkruar i paguar

 

### 4 Inventarët

#### Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme

- > Materiale ndihmës
- > Lëndë djegëse
- > Pjesë ndërrimi
- > Materiale ambalazhimi
- > Materiale të tjera
- > Inventari i imët dhe ambalazhet
- > Zhvlerësimi i materialeve të para
- > Zhvlerësimi i materialeve të tjera

7,026,491  
327,024

### Inventaret analitike bashkangjitur

## II AKTIVET AFATGJATA

### 8 Aktive materiale

8.1	Toka dhe ndërtesa	<u>90,781,900</u>
8.2	Impiante dhe makineri	<u>706,972,104</u>
8.3	KANALIZIME U-K	<u>51,520,994</u>
8.4	Automjete	<u>1,914,036</u>
	Të tjera Instalime dhe pajisje invent ekonomik	<u>2,783,628</u>
	Parapagime për aktive materiale dhe në proces	
	<b>totali</b>	<b><u>853,972,662</u></b>

### Analiza e posteve te amortizushme

Nr	Emertimi	Viti raportues 2019			Viti paraardhes 2018		
		Vlera	Amortizimi	Vl.mbetur	Vlera	Amortizimi	Vl.mbetur
	Toka e ndërtesa	16,500,098	1,852,692	18,352,790	14,609,596	1,890,502	<u>16,500,098</u>
	Impiante e makineri , rrjet	129,473,917	14,428,002	143,901,919	115,219,859	14,429,058	<u>129,473,917</u>
	Mjete transporti	3,495,430	227634	2,719,564	2,960,013	535,417	<u>3,495,430</u>
	Inventar eko.Paisje zyre	2,511,106	657,480	3,014,880	1,650,829	860,277	<u>2,511,106</u>
	KLANALIZIME	1,072,907	1,051,449	2,124,356	0	1,072,907	<u>1,072,907</u>
	Shuma	<b>153,053,457</b>	<b>18,217,257</b>	<b>170,113,508</b>	<b>134,440,296</b>	<b>18,788,161</b>	<b><u>153,228,457</u></b>

Aktivet e blera gjate vitit 14,750,186

Aktivet kontribut i ortakeve ne kapitalin e shoqerise gjate vitit

Aktivet nga Egzistencia e kontrollit efektiv (SKK 1; 17,18,79,80) gjate vitit

### Inventaret analitike bashkangjitur

## III DETYRIMET DHE KAPITALI

### 13 Detyrime afatshkurtra:

#### 13.1 Titujt e huamarries

- > Huamarrje afatshkurtra
- > Premtim pagesa të pagueshme për hua afatshkurtër
- > Detyrime për blerjet e letrave me vlerë
- > Hua të marra
- > Letra me vlerë të borxhit, të emetuara
- > Derivatët dhe instrumentet financiare

291,229,195

#### 13.4 Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit

- > Furnitorë për mallra, produkte e shërbime

### Inventari i Furnitoreve bashkangjitur

  


- > Debitorë të tjerë, kreditorë të tjerë

#### Inventari i debitoreve të tjere bashkangjitur

13.5	Dëftesa të pagueshme	
	> Premtim pagesa të pagueshm per furnizime	
13.6	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit	
	> Të drejta / detyrime ndaj pjesëtarëve të tjerë të grupit	
13.7	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	
	> Të drejta detyrime ndaj njësive ekonomike me interesa pjesëmarrëse	
13.8	Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore	
	> Paga dhe shpërblime	45,743
	> Paradhënie për punonjësit	
	> Sigurime shoqërore dhe shëndetsore	789,538
	> Organizma të tjera shoqërore	
	> Detyrime të tjera	0
		90,600
13.9	Të pagueshme për detyrimet tatimore	
	> Akciza	
	> Tatim mbi të ardhurat personale	33,548
	> Tatime të tjera për punonjësit	
	> Tatim mbi fitimin	
	> Shteti- TVSh për t'u paguar	
	> Të tjera tatime pët'u paguar dhe për t'u kthyer (teprica kreditore)	
	> Tatime të shtyra (teprica kreditore)	
	> Tatimi në burim	
13.10	Të tjera të pagueshme	
	> Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe pronarëve	
	> Dividendë për t'u paguar	
<b>14</b>	<b>Të pagueshme për shpenzime të konstatuara</b>	
	> Shpenzime të llogaritura	
	> Interesa të llogaritur	
<b>15</b>	<b>Të ardhura të shtyra</b>	
	> Grante afatshkurtera	232,056,070
	> Të ardhura të periudhave të ardhme	
	<b>totali I shpenzimeve</b>	534,943,179
<b>16</b>	<b>Provizione</b>	
	> Provizione afatshkurtera	
<b>22</b>	<b>Kapitali dhe Rezervat</b>	
<b>23</b>	<b>Kapitali i Nënshkruar</b>	621,858,000
<b>24</b>	<b>Primi i lidhur me kapitalin</b>	
<b>25</b>	<b>Rezerva rivlerësimi</b>	
<b>26</b>	<b>Rezerva të tjera</b>	7,082,929
26.1	Rezerva ligjore	
26.2	Rezerva statutore	
26.3	Rezerva të tjera	7,082,929
<b>27</b>	<b>Fitimi i pashpërndarë</b>	-214,491,193
<b>28</b>	<b>Fitim / Humbja e Vtitit</b>	-32,258,029

Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve



Te ardhurat perbehen

• shitjet neto	44,831,808
• Te ardhura nga veprimitaria e shfrytezimit	1,457,984
• subvencion dhe te ardhura te shtyra	16,080,838
•	62,370,630
Shpenzimet perbehen nga	
• te pagueshme ndaj pungoreve	41,438,250
• materiale te konsumuara	34,056,505
• amortizimet dhe zhvlersimet	18,217,256
• shpenzime te tjera mimbajtje rrjeti	916,648
	94,628,659

10 Fitimi (Humbja) e vitit finanziar

• Fitimi i ushtrimit	-32,258,029
• Shpenzime te pa zbriteshme	
• Fitimi para tatimit	
• Tatimi mbi fitimin	0

Në shpenzimet e pazbritëshme përfshihen zërat e mëposhtëm:

> Gjoba

Pasqyra e Fluksit Monetar - Metoda Indirekte

Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel	199,043
---	---------

Ne fluksin monetar kane ndikuar Pozitivisht :

Fitimi para tatimit	-32,258,028
Amortizimin	
Aktive te tjera financiare afatshkurtra	
Rritje/renie ne tepricen e detyrimeve ,per tu paguar	
Shuma e Faktoreve me influence Poitive	-32,258,028

dhe Negativisht :

Rritje/renie ne tepricen e kerkesave te arketueshme	7,518,816
Blerja e aktiveve afatgjata materiale	
Tatim mbi fitimin i paguar	
Parapagime dhe shpenzime te shtyra	
Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel	
Shuma e Faktoreve me influence Negative	
Gjendja e Mj.Monetare me 31.12.2019	7,717,859

Pasqyra e Ndryshimeve ne Kapital

• Fitimi (humbja) neto e vitit finanziar	-32,258,028
• Fitimi qe bartet ne vitin e ardheshem	-214,491,193
• Rritja e kapitalit aksioner	
• Rivleresime	

Llogarite jashte bilancit

>  
>

C Shënime të tjera shpieguese

Ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat behen rregullime apo ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat nuk behen rregulline nuk ka.

Gabime materiale te ndodhura ne periudhat kontabel te mepareshme te konstatuara gjate periudhes raportuese dhe qe korigjim nuk ka.

Hartuesi i Pasqyrave Financiare

( Fatime Rizaj)

Per Drejtimin e Njesise Ekonomike

Guri NUHAJ

