

Emertimi dhe Forma ligjore	"Stenton Gradba" Shpk
NIPT -i	<u>M04823001G</u>
Adresa e Selise	Rruga "Don Gjon Buzuku", Lagjia Nr 5, Korce
	Korce
Data e krijimit	<u>23.12.2020</u>
Nr. i Regjistrat Tregtar	<u> </u>
Veprimtaria Kryesore	<u>Ndertim i ndertesave per banim dhe jo banim</u>
	<u> </u>
	<u> </u>

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar dhe
Ligjet Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2020

Pasqyra Financiare jane individuale
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

Po
Jo
leke
leke

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga 01.01.2020
Deri 31.12.2020

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

26.03.2021



STENTON GRADBA
M04823001G
KORÇE-ALBANIA

Pasqyrat financiare te vitit 2020
 "STENTON GRADBA" Shpk
 NIPT M04823001G
 Lek
 Pasqyra e Pozicionit Financiar

	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
AKTIVET		
Aktive afatshkurtra		
Mjete monetare		
Investime		
<i>Ne tituj pronesie te njesive ekonomike brenda grupit *</i>		
<i>Ne tituj pronesie te njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese aksione te veta</i>		
<i>Te tjera financiare</i>		
<i>Te drejtja te arketueshme</i>		
<i>Nga aktiviteti i shfrytezimit</i>		
<i>Nga njesite ekonomike brenda grupit *</i>		
<i>Nga njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>		
<i>Te tjera</i>	2,413,516	
<i>Kapital i nenshkruar i papaguar</i>		
Inventaret		
<i>Lende e pare dhe materiale te konsumueshme</i>		
<i>Prodhime ne proces dhe gjysemprodukte</i>		
<i>Produkte te gatshme</i>		
<i>Mallra</i>		
<i>Aktive biologjike (gje e gjalle ne rrije dhe majmeri)</i>		
<i>AAGJM te mbajtura per shitje</i>		
<i>Parapagime per inventar</i>		
Shpenzime te shtyra		
Te arketueshme nga te ardhura te konstatuara		
Totali i aktiveve afatshkurtra	2,413,516	
Aktive afatgjate		
Aktive financiare		
<i>Tituj pronesie te njesive ekonomike brenda grupit *</i>		
<i>Tituj pronesie te njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>		
<i>Tituj te huadhenies ne njesite ekonomike brenda grupit *</i>		
<i>Tituj te huadhenies ne njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>		
<i>Tituj te tjere te mbajtur si aktive afatgjata</i>		
<i>Tituj te tjere te huadhenies</i>		
Aktive materiale		
<i>Toka dhe ndertesa</i>		
<i>Impiente dhe makineri</i>		
<i>Te tjera instalime dhe pajisje</i>		
<i>AAGJM te mbajtura per investim</i>		
<i>Parapagime per aktive materiale dhe ne proces</i>		
Aktivet biologjike		
Aktive jo materiale		
<i>Koncessione, patenta, licensa, mokra tregtare, te drejta dhe aktive te ngjashme</i>		
<i>Emri i mire</i>		
Kapitali I nenshkruar I papaguar	3,706,591	
Aktivet tatumore te shtyra		
Totali i aktiveve afatgjata	3,706,591	
TOTALI I AKTIVEVE	6,120,107	



STENTON GRADBA
 MC4823001G
 KORÇE-ALBANIA

DETYSIMET DHE KAPITALI

Detyrime afatshkurtra

<i>Titujt e huamarrjes</i>	
<i>Detyrime ndaj institucioneve te kredise</i>	
<i>Aketime ne avance per porosi</i>	
<i>Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit</i>	14,481,094
<i>Destesa te pagueshme</i>	
<i>Te pagueshme ndaj njesive ekonomike brenda grupit *</i>	
<i>Te pagueshme ndaj njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>	
<i>Te pagueshme ndaj punonjesve dhe sigurimeve shoqerore/shendetore</i>	7,957
<i>Te pagueshme per detyrime tatimore</i>	
<i>Te tjera te pagueshme</i>	
<i>Te pagueshme per shpenzime te konstatuara</i>	
<i>Te ardhura te shtyra</i>	
<i>Provizione</i>	
Totali i detyrimeve afatshkurtata	14,489,051

Detyrime afatgjata

<i>Titujt e huamarrjes</i>	
<i>Detyrime ndaj institucioneve te kredise</i>	
<i>Aketime ne avance per porosi</i>	
<i>Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit</i>	
<i>Destesa te pagueshme</i>	
<i>Te pagueshme ndaj njesive ekonomike brenda grupit *</i>	
<i>Te pagueshme ndaj njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>	
<i>Te tjera te pagueshme</i>	
<i>Te pagueshme per shpenzime te konstatuara</i>	
<i>Te ardhura te shtyra</i>	
<i>Provizione</i>	
<i>Provizione per pensione</i>	
<i>Provizione te tjera</i>	
Detyrime tatimore te shtyra	
Totali i detyrimeve afatgjata	

Detyrime totale

Kapitali dhe Rezervat	
Kapitali i nenshkruar	3,706,591
Primi i lidhur me kapitalin	
Rezerva rivleresimi	
Rezerva te tjera	
<i>Rezerva ligjore</i>	
<i>Rezerva statutore</i>	
<i>Rezerva te tjera</i>	
<i>Diferencia nga perkthimi i monedhes ne veprimtari te huaja</i>	
<i>Fitimi/(humbja) e pasherndare</i>	0
<i>Fitimi/(humbja) e periudhes</i>	(12,075,535)
Totali i kapitalit qe i takon pronareve njesise ekonomike	(8,368,944)
Interesa jo-kontrollues	
Totali i kapitalit	(8,368,944)
TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT	6,120,107

STENTON GRADBA
MC4823001G
KORÇE-ALBANIA

Pasqyrat financiare te vitit 2020
 "STENTON GRADBA" Shpk
 NIPT M04823001G
 Lek
 Pasqyra e Performances (sipas natyrës)

Periudha
 Raportuese Periudha
 Para ardhese

Te ardhurat nga aktiviteti i shfrytezimit	
Te ardhurat nga aktiviteti kryesor	
Te ardhurat nga aktiviteti dyesor 1	
Te ardhurat nga aktiviteti dyesor 2	
Te ardhurat nga aktiviteti dyesor 3	
Te tara te ardhura nga aktiviteti i shfrytezimit	
Te ardhura nga ndryshimi ne inventarin e maltrave dhe prodhimit ne proces	
Te ardhura nga puna e kryer nga njesia ekonomike per qellimet e veta dhe e kapitalizuar	
Te ardhura te tjera te shfrytezimit	
Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme	
Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme	
Te tjera shpenzime	
Shpenzime te personelit	
Paga e brendshme	(6,818)
Shpenzime te sigurimeve shoqerore zhendesore	(1,139)
Shpenzimet per pensionet	
Zhvleresimi i aktiveve afatgjata materiale	
Shpenzime konsumi dhe amortizimi	
Shpenzime te tjera shfrytezimi	(12,067,578)
Te ardhura te tjera	
Te ardhura nga njesite ekonomike brenda grupit *	
Te ardhura nga njesite ekonomike ku ka interesat pjesmarruese	
Te ardhura nga investimet dhe huante e tjera ne njesi ekonomike brenda grupit, pjesa e aktiveve afatgjata *	
Te ardhura nga investimet dhe huante e tjera ne njesi ekonomike ku ka interesat pjesmarruese, pjesa e aktiveve afatgjata	
Interesa te arketueshme dhe te ardhura te tjera te ngjashme nga njesi ekonomike brenda grupit *	
Interesa te arketueshme dhe te ardhura te tjera te ngjashme nga njesi ekonomike ku ka interesat pjesmarruese	
Zhvleresimi i aktiveve finansiere dhe investimeve finansiere te mbajtura si aktive afatshkurtër	
Shpenzime finansiere	
Shpenzime interesit dhe shpenzime te ngjashme	
Shpenzime interesit dhe shpenzime te ngjashme per tu paguar tek njesite ekonomike brenda grupit *	
Shpenzime te tjera finansiare	
Pjesa e fitimit(humbjeje) finansiere nga pjesmarrjet	
Te tjera (pershkruaj)	
Fitimi/(humbja) para tatuimit	(12,075,535)
Tatimi mbi fitimin	
Tatimi mbi fitimin e periudhes	
Tatimi fitimi i shtrar	
Pjesa e tatimi fitimit te pjesmarrjeve	
Fitimi/(Humbja) e periudhes/vitit (A)	(12,075,535)
Te ardhura te tjera gjitheperftire per periudhen/vitin:	
Diferencia (-/-) nga perkulumi i monedhes ne veprimitari te huaja	
Diferencia (-/-) nga rivleresimi i aktiveve afatgjata materiale	
Diferencia (-/-) nga rivleresimi i aktiveve finansiere te mbajtura per shtrje	
Pjesa e te ardhurave gjitheperftirese nga pjesmarrjet	
Te tjera (pershkruaj)	
Totali i te ardhurave te tjera gjitheperftire per periudhen/vitin (B)	
Totali i te ardhurave gjitheperftire per periudhen/vitin (A+B)	(12,075,535)
Totali i te ardhurave gjitheperftire per :	
Pronaret e njesise ekonomike meme	
Interesat jo-kontrollues	

* ne rastin e pasqyrave financiare te konsoliduara llogarite me njesite ekonomike brenda grupit eliminohen dle nuk paraqiten ne pasqyrat e performances


 STENTON GRADBA
 MC4823001G
 KORÇE-ALBANIA

Pasqyrat financiare te vitit 2020
 "STENTON GRADBA" Shpk
 NIPT M04823001G
 Lek
 Pasqyra e fluksit te mjeteve monetare (metoda indirekte)

	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
Fluksi mjeteve monetare nga/permendorur ne aktivitetin e shfrytezimit: Fitimi/(Humbja) e periudhes	(12,075,535)	
Rregullimet per shpenzimet jo-monetare: Shpenzimet financiare jomonetare Shpenzime per tatinim mbi fitimin jo-monetar (diferencia shpenzim - pagese gjale periudhes) Shpenzime konsumi dhe amortizimi Zhvleresimi i aktiveve afatgjata materiale Zhvleresimi i te drejtave te arketueshme Ulje ne vleren neto te realizueshme per inventaret Provizione per shpenzime Shpenzime te konstatuara Te ardhura te konstatuara Te tjera (pershkruaj) Te tjera (pershkruaj)		
Fluksi i mjeteve monetare i permoshire ne aktivite te investuese (Fitimi/humbja nga shitja e aktiveve afatgjata materiale (Fitimi/humbja nga investimet ne pjesmanje Interesa te situara Te tjera (pershkruaj)		
Ndryshim ne aktivitet dhe detyrimet e shfrytezimit Renie/(Rritje) ne te drejtat e arketueshme dhe te tjera Renie/(Rritje) ne inventar Rritje/(Renie) ne detyrime te pagueshme Rritje/(Renie) ne detyrime per punonjesit Te tjera (pershkruaj)	(2,413,516)	14,481,094
Mjete monetare neto nga/permendorur ne aktivitetin e shfrytezimit	0	7,957
Fluksi i mjeteve monetare nga/permendorur ne aktivitetin e investimit Pagesa per blerjen e aktiveve afatgjata materiale Arkeitime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale Para te perdonura per blerjen e filjave (netuar me shumen e mjeteve monetare pjese e aktiveve neto te shitura) Para te arketuara nga shitja e filjave (netuar me shumen e mjeteve monetare pjese e aktiveve neto te shitura) Pagesa per blerjen e investimeve te tjera Arkeitime nga shitja e investimeve te tjera Dividente te arketuara Interesa te arketuara Te tjera (pershkruaj)	0	0
Mjete monetare neto nga/permendorur ne aktivitetin e investimit	0	0
Fluksi i mjeteve monetare nga/permendorur ne aktivitetin e financimit Arkeitime nga emetimi i kapitalit te nenshkuar Arkeitime nga emetimi i aksioneve te perdonura si kolateral Hu te arketuara Pagesa e kostove te transaksionit qe lidhet me kredite dhe huate Ribleje e aksioneve te veta Pagesa e aksioneve te perdonura si kolateral Pagesa e huave Pagesa e detyrimeve te qirase financiare Interes i paguar Dividende i paguar pronareve te njesive ekonomike meme Dividende i paguar interesave jokontrollues Te tjera (pershkruaj)	0	0
Mjete monetare neto nga/permendorur ne aktivitetin e financimit	0	0
Rritje/(renie) neto ne mjete monetare dhe ekuivalente me ro Mjete monetare dhe ekuivalente me to ne fillim Efekti i luhajeve te kurseve te kembimit te mjeteve monetare Mjete monetare dhe ekuivalente me to ne fund	0	0
	0	0

Check



STENTON GRADBA
 M04823001G
 KORÇE-ALBANIA

Pasqyrat financiare te vitit 2020
 "STENTON GRADBA" Shpk
 NIP: M04823001G
 Lek
 Pnshyrin e levizjeve ne kapitalin neto

	Kapitali i nenshtuar	Primi i lidhur me kapitalin	Rezerva rivleresimi	Rezerva te shtatore	Rjera	Fitimi/ pashperdhurni a) e periuvalles	Totali	Interesa jo-kontrollues	Totali
3,706,591							3,706,591		3,706,591
Pozicioni finanziar ne fitim									
Efekti i raljsahniveve ne politikanit kontabile									
Pozicioni finanziar i ridekluaruar ne fitim									
Te ardhurat totale gjithnjëfishkëse te periuvalles:									
Fitim/ pashperdhurni a) e periuvalles									
Te ardhura te tjera gjithnjëfishkëse									
Talime aktuale e bisha te shlyra te njohura drejtoperdredhet ne kapital									
Totalli i te ardhurave gjithnjëfishkëse per periuvalles									
Transaksione per pronaret e njësisi ekonomike te njohura direkti ne kapital:									
Emertimi i kapitalit te neshkeunur									
Dividende te shpendante									
Percaktime te tjera per rezultatin e periuvalles (<i>pashkëruajt</i>)									
Totalli i transaksioneve per pronaret e njësisi ekonomike									
Pozicioni financiar ne fund (viti paraardhes)									
3,706,591	0	0	0	0	0	(12,075,535)	(8,368,944)	0	(8,368,944)
Pozicioni financiar ne fitim									
Te ardhurat totale gjithnjëfishkëse te periuvalles:									
Fitim/ pashperdhurni a) e periuvalles									
Te ardhura te tjera gjithnjëfishkëse									
Talime aktuale e bisha te shlyra te njohura drejtoperdredhet ne kapital									
Totalli i te ardhurave gjithnjëfishkëse per periuvalles									
Transaksione per pronaret e njësisi ekonomike te njohura direkti ne kapital:									
Emertimi i kapitalit te neshkeunur									
Dividende te shpendante									
Percaktime te tjera per rezultatin e periuvalles (<i>pashkëruajt</i>)									
Totalli i transaksioneve per pronaret e njësisi ekonomike									
Pozicioni financiar ne fund (viti aktim)									
3,706,591	0	0	0	0	0	(12,075,535)	(8,368,944)	0	(8,368,944)

STENTON GRADBA
 MD4823001G
 KORÇE-ALBANIA

Shoqeria "STENTON GRADBA" Shpk

S H E N I M E T S P J E G U E S E

A I Informacion i përgjithshëm

- 1 Kuadri ligjor: Ligjt 9228 dt 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"
- 2 Kuadri kontabel i aplikuar : Stndartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi.(SKK 2;)
- 3 Baza e pergatitjes se PF : Mbi bazen e konceptit te materialitetit.(SSK 1, 1-3)
- 4 Parimet baze per pergatitjen e Pasqyrave Financiare: (SKK 1; 40 - 90)
 1. Parimi i njesise ekonomike: mban ne llogarite e saj aktivet,detyrimet dhe transaksionet ekonomike te veta.
 2. Parimi i vijimesise: veprimitaria ekonomike e njesise sone raportuse eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevoje nderprerjen e aktivitetit te saj.
 3. Kompensimi: midis nje aktivi dhe nje pasivi nuk ka , ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet qe lejohen nga SKK.
 4. Kuptushmeria e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plotë per te gene te qarta dhe te kuptushme per perdorues te jashtem qe kane njojuri te pergjitheshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.
 5. Materialiteti eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera materiale.
 6. Besushmeria per hartimin e Pasqyrave Financiare eshte e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e meposhteme :
 - Parimin e paraqitjes me besnikeri
 - Parimin e perparese se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore
 - Parimin e paaneshmerise pa asnjë influencim te qellimshem
 - Parimin e maturise pa optimizem te teperuar,pa nen e mbivleresim te qellimshem
 - Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.
 - Parimin e qendrushmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel
 - Parimin e krahasushmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

A II Politikat kontabël

Per percaktimin e kostos se inventareve eshte zgjedhur metoda "FIFO" (hyrje e pare , dalje e pare.(SKK 4:)

Vleresimi fillestar i nje elementi te AAM qe ploteson kriteret per njojje si aktiv ne bilanc eshte vleresuar me kosto. (SKK 5;)

Per prodhimin ose krijimin e AAM kur kjo financohet nga nje hua,kostot e huamarrjes (dhe interesat) eshte metoda e kapitalizimit ne koston e aktivit per periudhen e investimit.(SKK 5:)

Per vleresimi i mepaseshem i AAM eshte zgjedhur modeli i kostos duke i paraqitur ne bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar. (SKK 5;)

Per llogaritjen e amortizimit te AAM (SKK 5:) njesia jone ekonomike ka percaktuar si metode te amortizimit te A.Agj.M metoden e amortizimit mbi bazen e vlefte se mbetur ndersa normat e amortizimit jane perdonur te njellojta me ato te sistemit fiskal ne fuqi dhe konkretisht :

- Per ndertesaat me 5 % te vlefte se mbetur.
- Kompjutera e sisteme informacioni me 25 % te vlefte se mbetur
- Te gjitha AAM te tjera me 20 % te vlefte se mbetur

Per llogaritjen e amortizimit te AAJM (SKK 5:) njesia ekonomike raportuese ka percaktuar si metode te amortizimit ate lineare me normen e amortizimit 15 % ne vit.

STENTON GRADBA
MC4823001G
KORÇE-ALBANIA

Shoqeria "STENTON GRADBA" Shpk

B. Shenime per zera e Pasqyrave Financiare.

BILANCI

1 Aktive monetare

1 Banka	0 leke
2 Arka	0 "
	0 "

2 Te tjera te arketueshme

2,413,516
2,413,516 leke

3 Kapitali i nenshkruar i papaguar

3,706,591
3,706,591 leke

4 Detyrime afatshkurtra

4.1 Te pagueshme ndaj furnitoreve

Xhengo Shpk	14,481,094 leke
	14,481,094 "

4.2 Detyrime tatumore

Paga ne banke muaji Dhjetor 2020	6,055
Sig Shoqerore+tap	1,902 leke
	7,957 "

5 Kapitali Aksionar i shoqerise ne vleren 3.706.591 Leke

6 Humbja e Vtitit finanziar eshte (12.075.535) Leke.

STENTON GRADBA
MO4823001G
KORÇE-ALBANIA



Shoqeria "XHENGJO ENERGJI" Shpk (vazhdim)

PASQYRA TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE

7 Shpenzime te personelit.

1 Pagat	6,818 leke
2 Sigurimet Shoqerore	1,139 "
Shuma	7,957 "

8 Shpenzime te tjera nga veprimitaria e shfrytezimit.

1 Punime te kryera nga te trete	12,067,578 leke
Shuma	12,067,578 "

15 Fitimi (Humbja) para tatimit.

Shpenzime Gjithesej	-12,075,535 "
	"

Per Shoqerine "Stenton Gradba " Sh.p.k

Administratori

(Goce Stojanoski)



STENTON GRADBA
NO4823001G
KORÇE-ALBANIA

A handwritten blue ink signature of Goce Stojanoski.

INVENTARI

31.12.2020

Subjekti	<u>Shoqeria "STENTON GRADBA" Shpk</u>
NIPT	M04823001G
Aktiviteti	<u>Ndertim i ndertesave per banim dhe jo banim</u>
Adresa	Korce

Nr.	Artikulli	Nj/m	Sasia	Kosto	Vlera
	ska				
Shuma					0

ADMINISTRATORI

(Goce Stojanovski)

STENTON GRADBA
M04823001G
KORÇE-ALBANIA

PËR NDËRTESAT						
Nr.	Emri i Tatimpaguesit	Lloji i pasurisë	Zyra e regjistrimit	Zona Kadastrale Nr.	Adresa e pasurisë	Vlera sipas rregjistrimit
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						

(Goca Stojanovski)



STENTON GRADBA
M01823001G
KORÇE-ALBANIA

PËR MAKINAT							
Nr.	NIP/T	Emri i Tatim paguesit	Lloji i mjetit	Tipli/Markë	Targë	Pronësi	Leje qarkullimi
1							
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							

STENTON GRADBA
MO4823001G
KORÇE-ALBANIA

(Goco Stojanoski)

Shoqeria "STENTON GRADBA" Shpk
NIPT M04823001G

Aktivet Afatgjata Materiale me vlerë fillestare 2020

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2020	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2020
1	Toka		0	0	0	0
2	Ndertime		0	0	0	0
3	Makineri,paisje		0		0	0
4	Mjete transporti		0	0	0	0
5	Patenta		0	0	0	0
	TOTALI		0	0	0	0

Amortizimi A.A.Materiale 2020

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2020	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2020
1	Toka		0	0	0	0
2	Ndertime		0	0	0	0
3	Makineri,paisje,vegla		0	0	0	0
4	Mjete transporti		0	0	0	0
5	Patenta		0	0	0	0
	TOTALI		0	0	0	0

Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2020

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2020	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2020
1	Toka		0	0	0	0
2	Nderime		0	0	0	0
3	Makineri,paisje,vegla		0		0	0
4	Mjete transporti		0	0	0	0
5	Patenta		0	0	0	0
	TOTALI		0	0	0	0

Administratori
(Gocë Stojanoski)

STENTON GRADBA
M04823001G
KORÇE-ALBANIA