

Emertimi dhe Forma ligjore
NIPT –i
Adresa e Selise

“Ujesjellesi” sha
J63208406B
Patos

Data e krijimit
Nr. I Regjistrimit Tregtar

12.12.2002
28657

Veprimtaria Kryesore:

Prodhim-Shitje
Uje i Pijshem

P A S Q Y R A T F I N A N C I A R E

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr 2
dhe Ligjit Nr. 9228, date 29.04.2004 “Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare”)

VITI 2017

Pasqyrat Financiare jane individuale
Pasqyrat Financiare jane te shprehura ne
Pasqyrat Financiare jane te rrumbullakosura ne

PO
leke
leke

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga 01.01.2017
Deri 31.12.2017

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

29.03.2018

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

Nr	A K T I V E T	2017	2016
	Aktivët Afatshkurtra		
	► Aktivët monetare	1,701,675	2,863,491
	1 Banka	1,701,675	2,863,491
	2 Arka		
	► Investime		
	1 Në tituj pronësie të njësive ekonomike brenda grupit		
	2 Aksionet e veta		
	3 Te tjera Financiare		
	► Të drejta të arkëtueshme	167,619,136	143,246,184
	1 Nga aktiviteti i shfrytëzimit	59,060,291	55,341,274
	2 Nga njësitë ekonomike brenda grupit		
	3 Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
	4 Të tjera	108,558,845	87,904,910
	5 Kapital i nënshkruar i papaguar		
	► Inventarët	4,680,471	4,029,369
	1 Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme	3,127,090	3,091,178
	2 Inventar i imet	1,553,381	938,191
	3 Produkte të gatshme		
	4 Mallra		
	5 Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)		
	6 AAGJM të mbajtura për shitje		
	7 Parapagime për inventar		
	► Shpenzime të shtyra		
	► Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara		
I	TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA	174,001,282	150,139,044
	Aktivët Afatgjata	205,157,518	198,701,798
	► Aktive financiare		
	1 Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit		
	2 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit		
	3 Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
	4 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
	5 Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata		
	6 Tituj të tjerë të huadhënies		
	► Aktivët materiale	205,157,518	198,701,798
	1 Toka dhe ndërtesa	18,094,828	19,047,187
	2 Impiante dhe makineri	184,602,952	177,910,874
	3 Të tjera Instalime dhe pajisje	2,459,738	1,743,737
	4 Parapagime për aktive materiale dhe në proces		
	► Aktive biologjike		
	► Aktive jo materiale:	488,750	575,000
	1 Koncesione, patenta, liçenca, marka tregtare, të drejta dhe aktive të ngjashme		
	2 Emri i Mirë		
	3 Te tjera aam jo materiale	488,750	575,000
	4 Parapagime për AAJM		
	► Aktive tatimore të shtyra		
	► Kapitali i nënshkruar i papaguar		
II	TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA	205,646,268	199,276,798
	AKTIVE TOTALE	379,647,550	349,415,842



ibrahim

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Bilanci)

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	2017	2016
▶	Detyrime afatshkurtra:	230,981,663	261,720,067
1	<i>Titujt e huamarrjes</i>		
2	<i>Detyrime ndaj institucioneve të kredisë</i>		
3	<i>Arkëtime në avancë për porosi</i>		
4	<i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit</i>	158,690,142	170,964,387
5	<i>Dëftesa të pagueshme</i>		
6	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit</i>		
7	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>		
8	<i>Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore</i>	63,779,793	82,414,301
9	<i>Të pagueshme për detyrimet tatimore</i>	8,173,337	8,002,988
10	<i>Te tjera</i>	338,391	338,391
▶	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara		
▶	Të ardhura të shtyra		
▶	Provizione		
	Totali i Detyrimeve afatshkurtera	230,981,663	261,720,067
▶	Detyrime afatgjata:	621,005,382	479,695,045
1	<i>Titujt e huamarrjes</i>		
2	<i>Detyrime ndaj institucioneve të kredisë</i>		
3	<i>Arkëtime në avancë për porosi</i>		
4	<i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit</i>	621,005,382	479,695,045
5	<i>Dëftesa të pagueshme</i>		
6	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit</i>		
7	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>		
8	<i>Të tjera të pagueshme</i>		
▶	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara		
▶	Të ardhura të shtyra	140,858,107	132,092,717
▶	Provizione:		
1	<i>Provizione për pensionet</i>		
2	<i>Provizione të tjera</i>		
▶	Detyrime tatimore të shtyra		
	Totali i Detyrimeve afatgjata	761,863,489	611,787,762
	DETYRIMET TOTALE	992,845,152	873,507,829
▶	Kapitali dhe Rezervat		
▶	Kapitali i Nënshkruar	2,500,000	2,500,000
▶	Primi i lidhur me kapitalin		
▶	Rezerva rivlerësimi		
▶	Rezerva të tjera	13,445,579	13,445,579
1	<i>Rezerva ligjore</i>	275,000	275,000
2	<i>Rezerva statutore</i>		
3	<i>Rezerva të tjera</i>	13,170,579	13,170,579
▶	Fitimi i pashpërndarë	(540,037,566)	(397,861,709)
▶	Fitim / Humbja e Vitit	(89,105,615)	(142,175,857)
	Totali i Kapitalit	(613,197,602)	(524,091,987)
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT	379,647,550	349,415,842



Autografi

Pasqyra e Performancës
(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)

Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2017	2016
▶	Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	38,697,470	38,643,370
▶	Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces		
▶	Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar		1,194,733
▶	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit	86,963,779	37,464,686
▶	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	144,207,691	149,099,599
	1 Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	144,207,691	
	2 Të tjera shpenzime		
▶	Shpenzime të personelit	63,137,415	61,155,149
	1 Paga dhe shpërblime	53,697,016	51,478,315
	2 Të tjera për personelin	473,000	1,079,960
	3 Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)	8,967,399	8,596,874
▶	Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale		
▶	Shpenzime konsumi dhe amortizimi	12,225,091	12,650,233
▶	Shpenzime të tjera shfrytëzimi	2,509,210	4,535,751
▶	Të ardhura të tjera	7,312,543	7,962,086
	1 Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)		
	2 Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)		
	3 Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)		
	4 Të ardhura të tjera	39,400	659,017
	5 Rimarje subvencionit për investime	7,273,143	7,303,069
▶	Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra		
▶	Shpenzime financiare		
	1 Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit)		
	2 Shpenzime të tjera financiare		
▶	Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet		
▶	Fitimi/Humbja para tatimit	(89,105,615)	(142,175,857)
▶	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin		
	1 Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin		
	2 Shpenzimi i tatimit fitimit të shtyrë		
	3 Pjesa e tatimit fitimit të pjesëmarrjeve		
▶	Fitimi/Humbja e vitit	(89,105,615)	(142,175,857)
▶	Fitimi/Humbja për:		
	Pronarët e njësive ekonomike mëmë		
	Interesat jo-kontrolluese		

Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse

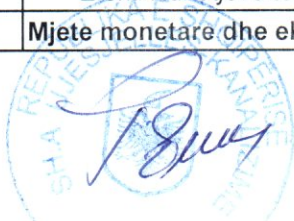
Nr	Pershkrimi i Elementeve	2017	2016
▶	Fitimi/Humbja e vitit	(89,105,615)	(142,175,857)
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:		
	Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja		
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale		
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktivitetit financiar të mbajtura për shitje		
	Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet		
▶	Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin		
▶	Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin		
▶	Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për:		
	Pronarët e njësive ekonomike mëmë		
	Interesat jo-kontrolluese		



Autore shkruar

Pasqyra e Fluksit të Mjeteve Monetare
(metoda indirekte)

	2017	2016
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit		
Fitim / Humbja e vitit	(89,105,615)	(142,175,857)
Rregullimet për shpenzimet jomonetare:		
Shpenzimet financiare jomonetare		
Shpenzimet për tatimin mbi fitimin jomonetar		
Shpenzime konsumi dhe amortizimi	12,225,091	12,650,233
Vlera e mbetur e aam-ve të shitura		
Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale		
Fluksi i mjeteve monetare i përfshirë në aktivitetet investuese:		
Fitim nga shitja e aktiveve afatgjata materiale		
Ndryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit:		
Rënie/(ritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera	(24,372,952)	(21,770,074)
Rënie/(ritje) në inventarë	(651,102)	(1,457,731)
Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme	137,971,831	230,418,347
Rritje/(rënie) në detyrime për punonjësit	(18,634,508)	(1,815,676)
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit	17,432,745	75,849,242
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit		
Para neto të përdorura për blerjen e filialeve		
Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve		
Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale	(18,594,561)	(79,024,699)
Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale		
Pagesa për blerjen e investimeve të tjera		
Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera		
Dividentë të arkëtuar		
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit	(18,594,561)	(79,024,699)
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit		
Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar		
Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral		
Hua të arkëtuara		
Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë		
Riblerje e aksioneve të veta		
Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral		
Pagesa e huave		
Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare		
Interes i paguar		
Dividendë të paguar		
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit	-	-
Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare	(1,161,816)	(3,175,457)
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar	2,863,491	6,038,948
Efekt i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare		
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor	1,701,675	2,863,491



Autografi

Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto

	Kapitali i nënshkruar	Primi i lidhur me kapitalin	Rrezerva Rivlerësimi	Rrezerva Ligjore	Rrezerva Statutore	Rrezerva të tjera	Fitimet e Pashpërndara	Fitim / Humbja e vitit	Totali	Interesa Jo-Kontrollues	Totali
▲ Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2015	2,500,000			275,000		13,170,579	(599,494,860)	201,633,151	(381,916,130)		(381,916,130)
Efekti i ndryshimeve në politikat kontabël									-		-
▲ Pozicioni financiar i ridekluarur më 1 janar 2015	2,500,000	-	-	275,000	-	13,170,579	(599,494,860)	201,633,151	(381,916,130)	-	(381,916,130)
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:									-		-
Fitimi / Humbja e vitit								(142,175,857)	(142,175,857)		(142,175,857)
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:									-		-
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:								(142,175,857)	(142,175,857)	0	(142,175,857)
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:									-		-
Emetimi i kapitalit të nënshkruar									-		-
Dividendë të paguar									-		-
Shpërndarja e fitimit									-		-
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike									-		-
▲ Pozicioni financiar i ridekluarur më 31 dhjetor 2016	2,500,000	-	-	275,000	-	13,170,579	(599,494,860)	59,457,294	(524,091,987)	-	(524,091,987)
▲ Pozicioni financiar i ridekluarur më 1 janar 2016	2,500,000	-	-	275,000	-	13,170,579	(599,494,860)	59,457,294	(524,091,987)	-	(524,091,987)
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:									-		-
Fitimi / Humbja e vitit								-89,105,615	(89,105,615)		(89,105,615)
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:								142,175,857	-		-
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:									-		-
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:									-		-
Emetimi i kapitalit të nënshkruar									-		-
Dividendë të paguar									-		-
Shpërndarja e fitimit									-		-
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike									-		-
▲ Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2017	2,500,000	-	-	275,000	-	13,170,579	(741,670,717)	112,527,536	(613,197,602)	-	(613,197,602)



Subashku