

**FYBEK SHPK**

**Forma juridike: SHOQERI ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR**

**Data e themelimit: 10/11/1996**

**Numri unik i indentifikimit(NIPT): J 63423404 U**

**Selia: Portez - FIER**

**Objekti tregtar: TREGETIM I ARTIKUJVE TE NDRYSHEM , Ndertim,Prodhim  
Polisteroli**

**Pasqyrat Financiare Vjetore**  
**2017**

**(Mbyllur më 31.12.2017)**

**Pasqyra financiare:**

**Periudha kontabel: Nga 01.01.2017 deri më 31.12.2017**

**Data e mbylljes: 20 MARS 2018**

**Monedha: Leke**

**Shkalla e rrumbullakimit: ne leke**

**Tiranë, Mars 2018**

## Tabela e përmbajtjes

|                                                   |      |
|---------------------------------------------------|------|
| A. RAPORTI I AUDITUESIT TE PAVARUR.....           | 0    |
| B. BILANCI KONTABEL .....                         | 2    |
| C. PASQYRA E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE .....   | 3    |
| D. PASQYRA E FLUKSIT TE PARASE .....              | 4    |
| E. PASQYRA E NDRYSHIMEVE NE KAPITALET E VETA..... | 5    |
| F. SHENIME PER PASQYRAT FINANCIARE .....          | 6-15 |

# Pasqyrat Financiare 2017

FYBEK SH.P.K

BILANCI KONTABEL

Për vitet ushtrimor të mbyllur më 31 Dhjetor 2017 dhe 2016

(Të gjitha balancat janë në lekë)

|                                                   | Shenimi nr. | Ushtrimi i mbyllur<br>31.12.2017 | Ushtrimi i mbyllur<br>31.12.2016 |
|---------------------------------------------------|-------------|----------------------------------|----------------------------------|
| <b>A AKTIVET</b>                                  |             |                                  |                                  |
| <b>I Aktive Afatshkurtera</b>                     |             |                                  |                                  |
| Aktive monetare                                   | 3           | (304,764)                        | 8,664,810                        |
| Derivatë dhe aktive të mbajtura për tregtim       |             | -                                | -                                |
| Aktive të tjera financiare afatshkurtra           | 4           | 126,744,334                      | 110,851,632                      |
| Inventari                                         | 5           | 33,754,256                       | 32,696,815                       |
| Aktivet afatshkurtra të mbajtura për shitje       |             | -                                | -                                |
| Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra               |             | 26,264,591                       | 26,498,591                       |
| <b>Totali i Aktiveve Afatshkurtera(I)</b>         |             | <b>186,458,417</b>               | <b>178,711,848</b>               |
| <b>II Aktive Afatgjata</b>                        |             |                                  |                                  |
| Investimet financiare afatgjata                   |             | -                                | -                                |
| Aktive afatgjata materiale                        | 6           | 60,317,967                       | 59,791,234                       |
| Aktivet afatgjata jomateriale                     |             | -                                | -                                |
| Kapital aksionar i papaguar                       |             | -                                | -                                |
| Aktive të tjera afatgjata                         |             | -                                | -                                |
| <b>Totali i Aktiveve Afatgjata(II)</b>            |             | <b>60,317,967</b>                | <b>59,791,234</b>                |
| <b>TOTALI I AKTIVEVE (I + II)</b>                 |             | <b>246,776,384</b>               | <b>238,503,082</b>               |
| <b>B DETYRIMET DHE KAPITALI</b>                   |             |                                  |                                  |
| <b>I Detyrime Afatshkurtera</b>                   |             |                                  |                                  |
| Huamarrjet                                        | 7           | -                                | -                                |
| Huatë dhe parapagimet                             | 8           | 35,884,978                       | 27,483,825                       |
| Grantet dhe të ardhurat e shtyra                  |             | -                                | -                                |
| Provizionet afatshkurtra                          |             | -                                | -                                |
| <b>Totali i Detyrimeve Afatshkurtera (I)</b>      |             | <b>35,884,978</b>                | <b>27,483,825</b>                |
| <b>II Detyrime Afatgjata</b>                      |             |                                  |                                  |
| Huatë afatgjata                                   | 9           | 27,536,701                       | 32,437,779                       |
| Huamarrje të tjera afatgjata                      |             | -                                | -                                |
| Provizionet afatgjata                             |             | -                                | -                                |
| Grantet dhe të ardhurat e shtyra                  |             | -                                | -                                |
| <b>Totali i Detyrimeve Afatgjata (II)</b>         |             | <b>27,536,701</b>                | <b>32,437,779</b>                |
| <b>Totali i Detyrimeve (I+II)</b>                 |             | <b>63,421,679</b>                | <b>59,921,604</b>                |
| <b>III Kapitali</b>                               |             |                                  |                                  |
| Kapitali i rregjistruar (aksionar)                | 10          | 135,000,000                      | 135,000,000                      |
| Primi i aksionit                                  |             | -                                | -                                |
| Njësitë ose aksionet e thesarit (negative)        |             | -                                | -                                |
| Rezerva statutore                                 |             | -                                | -                                |
| Rezerva ligjore                                   | 10          | 50,000                           | 50,000                           |
| Rezerva të tjera                                  | 10          | -                                | -                                |
| Fitimet(humbja) te pashpërndara                   | 10          | 43,531,478                       | 37,436,055                       |
| Fitimi (humbja) e vitit financiar                 | 11          | 4,773,227                        | 6,095,423                        |
| <b>Totali i Kapitalit (III)</b>                   |             | <b>183,354,705</b>               | <b>178,581,478</b>               |
| <b>TOTALI I DETYRIMEVE E KAPITALIT (I,II,III)</b> |             | <b>246,776,384</b>               | <b>238,503,082</b>               |

# Pasqyrat Financiare 2017

FYBEK SH.P.K

PASQYRA E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE

Për vitet ushtrimor te mbyllur më 31 Dhjetor 2017 dhe 2016

(Të gjitha balancat janë në lekë)

|    | Shenimi nr.                                                                            | Ushtrimi i mbyllur<br>31.12.2017 | Ushtrimi i mbyllur<br>31.12.2016 |                     |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|---------------------|
| 1  | Shitjet neto                                                                           | 11                               | 101,578,298                      | 73,113,175          |
| 2  | Të ardhura të tjera nga veprimtaritë e shfrytëzimit(Pu                                 |                                  |                                  |                     |
| 3  | Ndryshimet në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në pr                   |                                  | -                                | -                   |
| 4  | Materialet e konsumuara,mallrat dhe shërbimet                                          | 11                               | (69,472,163)                     | (44,543,443)        |
| 5  | Kosto e punës                                                                          | 11                               | (17,141,216)                     | (11,702,409)        |
|    | Pagat e personelit                                                                     |                                  | (14,777,171)                     | (10,121,842)        |
|    | Shpenzimet per sigurimet shoqërore dhe shëndetsore                                     |                                  | (2,364,045)                      | (1,580,567)         |
| 6  | Amortizimet dhe zhvlerësimet                                                           |                                  | (2,299,900)                      | -                   |
| 7  | Shpenzime të tjera                                                                     |                                  | (7,043,598)                      | (9,668,362)         |
| 8  | <b>Totali i shpenzimeve (shuma 4 - 7)</b>                                              |                                  | <b>(95,956,877)</b>              | <b>(65,914,214)</b> |
| 9  | <b>Fitimi apo humbja nga veprimtaria kryesore (1+2+/-3-8)</b>                          |                                  | <b>5,621,421</b>                 | <b>7,198,960</b>    |
| 10 | Të ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njësitë e kontrolluara                       |                                  | -                                | -                   |
| 11 | Të ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesëmarrjet                                 |                                  | -                                | -                   |
| 12 | Të ardhurat dhe shpenzimet financiare                                                  | 11                               | -                                | -                   |
|    | 12.1 Të ardhurat dhe shpenzimet financiare nga investime të tjera financiare afatgjata |                                  | -                                | -                   |
|    | 12.2 Të ardhurat dhe shpenzimet nga interesat 767, 667                                 |                                  | -                                | -                   |
|    | 12.3 Fitimet (humbjet) nga kursi i këmbimi 769, 669                                    |                                  | -                                | -                   |
|    | 12.4 Të ardhura dhe shpenzime te pa zbritshme nga shitja AAM                           |                                  | -                                | -                   |
| 13 | <b>Totali i të ardhurave dhe shpenzimeve financiare</b>                                |                                  | -                                | -                   |
|    | Shpenzime te pa Zbritshme Gjoba                                                        |                                  | 33,204                           | 157,950             |
| 14 | <b>Fitimi (humbja) para tatimit (9+/-13)</b>                                           |                                  | <b>5,654,625</b>                 | <b>7,356,910</b>    |
| 15 | <b>Shpenzimet e tatimit mbi fitimin 69</b>                                             | 12                               | <b>848,194</b>                   | <b>1,103,537</b>    |
|    | <b>Gjobat e Penalitete</b>                                                             |                                  |                                  |                     |
| 16 | <b>Fitmi (humbja) neto e vitit financiar (14-15)</b>                                   | 11                               | <b>4,806,431</b>                 | <b>6,095,424</b>    |
| 17 | <b>Elementët e pasqyrave të konsoliduara</b>                                           |                                  | -                                | -                   |

# Pasqyrat Financiare 2017

FYBEK SH.P.K

PASQYRA E RRJEDHJES SE PARASE (cash flow)

Për vitet ushtrimor të mbyllur më 31 Dhjetor 2016 dhe 2015

(Të gjitha balancat janë në lekë)

|                                                                     | Shenimi<br>nr. | Ushtrimi i mbyllur<br>31.12.2016 | Ushtrimi i mbyllur<br>31.12.2015 |
|---------------------------------------------------------------------|----------------|----------------------------------|----------------------------------|
| <b>Fluksi monetar nga veprimtaritë e shfrytëzimit</b>               |                |                                  |                                  |
| Fitimi para tatimit                                                 |                | 7,356,910                        | 8,797,624                        |
| Rregullime për:                                                     |                | (6,906,714)                      | (22,217,073)                     |
| Amortizimin                                                         |                | -                                | -                                |
| Humbje nga këmbimet valutore                                        |                | -                                | -                                |
| Të ardhura nga investimet                                           |                | -                                | -                                |
| Shpenzime për interesa                                              |                | -                                | -                                |
| Rritje/rënie në tepicën e kërkesave të arkëtueshme nga aktiviteti   |                | (7,588,971)                      | 3,073,512                        |
| Rritje/rënie në tepicën inventarit                                  |                | (14,229,795)                     | 25,515,306                       |
| Rritje/rënie në tepicën e detyrimeve, për t'u paguar nga aktiviteti |                | 14,912,052                       | (49,593,249)                     |
| Mjete monetare të përfituara nga aktivitetet                        |                | -                                | -                                |
| Interesi i paguar                                                   |                | -                                | -                                |
| Tatim mbi fitimin i paguar                                          |                |                                  | (1,212,642)                      |
| <b>Mjete monetare neto nga aktivitetet e shfrytëzimit</b>           |                | <b>450,196</b>                   | <b>(13,419,449)</b>              |
| <b>Fluksi monetar nga veprimtaritë investuese</b>                   |                |                                  |                                  |
| Blerja e shoqërisë së kontrolluar X minus paratë e arkëtuara        |                | -                                | -                                |
| Blerja e aktiveve afatgjata materiale                               |                | (641,758)                        | (312,750)                        |
| Të ardhura nga shitja e pajisjeve( SHITJA E A A M)                  |                | -                                | 150,000                          |
| Interesi i arkëtuar                                                 |                | -                                | -                                |
| Dividendët e arkëtuar                                               |                | -                                | -                                |
| <b>Mjete monetare neto e përdorur në aktivitetet investuese</b>     |                | <b>(641,758)</b>                 | <b>(462,750)</b>                 |
| <b>Fluksi monetar nga veprimtaritë financiare</b>                   |                |                                  |                                  |
| Hyrje nga emetimi i kapitalit aksioner                              |                | -                                | -                                |
| Hyrje nga huamarrje afatgjata                                       |                | -                                | -                                |
| Pagesa                                                              |                |                                  | 9,230,678                        |
| Dividendët e paguar                                                 |                | -                                | -                                |
| <b>Mjete monetare neto e përdorur në aktivitetet financiare</b>     |                | <b>-</b>                         | <b>9,230,678</b>                 |
| KONTROLI                                                            |                | (191,562)                        | (4,651,521)                      |
| <b>Rritja/rënia neto e mjeteve monetare</b>                         |                | <b>(191,562)</b>                 | <b>4,651,521</b>                 |
| <b>Mjetet monetare në fillim të periudhës kontabël</b>              |                | <b>8,473,248</b>                 | <b>13,124,769</b>                |
| <b>Mjetet monetare në fund të periudhës kontabël</b>                |                | <b>8,664,810</b>                 | <b>8,473,248</b>                 |

**FYBEK SH.P.K**

**PASQYRA E NDRYSHIMEVE NE KAPITAL**

**Për vitet ushtrimor të mbyllur më 31 Dhjetor 2016 dhe 2015**

**(Të gjitha balancat janë në lekë)**

|                                          | Kapitali i<br>rregjistruar<br>(aksionar) | Primi i<br>aksionit | Rezerva ligjore<br>statusore | Fitimi<br>pashpërndarë | Totali      |
|------------------------------------------|------------------------------------------|---------------------|------------------------------|------------------------|-------------|
| <b>Pozicioni më 01 Dhjetor 2017</b>      | 135,000,000                              | -                   | 50,000                       | 43,531,478             | 178,581,478 |
| Efekti ndryshimeve ne politikat kontabël | -                                        | -                   | -                            | -                      | -           |
| <b>Pozicioni i rregulluar</b>            | -                                        | -                   | -                            | -                      | -           |
| Fitimi neto për periudhën kontabël       | -                                        | -                   | -                            | -                      | -           |
| Dividentët e paguar                      | -                                        | -                   | -                            | -                      | -           |
| Rritje e rezervës së kapitalit           | -                                        | -                   | -                            | -                      | -           |
| Emetimi i kuotave(aksioneve)             | -                                        | -                   | -                            | -                      | -           |
| <b>Pozicioni më 31 Dhjetor 2017</b>      | 135,000,000                              | -                   | 50,000                       | 43,531,478             | 178,581,478 |
| Fitimi neto për periudhën kontabël       | -                                        | -                   | -                            | 4,773,227              | 4,773,227   |
| Dividentët e paguar                      | -                                        | -                   | -                            | -                      | -           |
| Emetim i kapitalit aksionar              | -                                        | -                   | -                            | -                      | -           |
| Rritje e rezervës së kapitalit           | -                                        | -                   | -                            | -                      | -           |
| Aksione te thesarit te riblera           | -                                        | -                   | -                            | -                      | -           |
| <b>Pozicioni më 31 Dhjetor 2017</b>      | 135,000,000                              | -                   | 50,000                       | 48,304,705             | 183,354,705 |

Këto pasqyra financiare janë aprovuar nga drejtimi i " **FYBEK** " **SH.P.K** dhe jane firmosur nga :

Administratori  
**Bardhyl HAZIZAJ**

**Pajtim LILA**



Tirane , me 27/03/2018

**FYBEK SH.P.K**

**SHENIME PER PASQYRAT FINANCIARE**

**Për vitet ushtrimor të mbyllur më 31 Dhjetor 2016 dhe 2015**

**(Të gjitha balancat janë në lekë).**

---

## **1. TE PERGJITHSHME**

### **HISTORIA DHE KRIJIMI**

“ **FYBEK** ” **SH.P.K** , është themeluar si një shoqëri me përgjegjësi të kufizuar me 10 Nentor 1996 dhe zotërohet nga këta ortak :

- Bardhyl HAZIJAJ I cili zotëron 50% të kuotave të kapitalit të shoqërisë .
- Klodian ALIAJ I cili zotëron 12.5 % të kuotave të kapitalit të shoqërisë .
- Florian ALIAJ I cili zotëron 12.5 % të kuotave të kapitalit të shoqërisë .
- Enkelejda CRASAN e cila zotëron 12.5 % të kuotave të kapitalit të shoqërisë .
- Bukurie ALIAJ e cila zotëron 12.5 % të kuotave të kapitalit të shoqërisë .

Keto pasqyra financiare janë paraqitur në lekë Shqiptarë ( Lekë ) meqëse kjo është monedha në të cilën janë kryer pjesa më e madhe e transaksioneve të Shoqërisë .

### **AKTIVITET KRYESOR**

Veprimtaria kryesore tregtare e shoqërisë për ushtrimin 2016 janë shërbimet në fushën e ndërtimit të herceve, prodhim tregtim artikuj të ndryshëm.

### **DREJTUESIT**

#### **BORDI DREJTUES**

| EMRI            | FUNKSIONI      | VENDI  |
|-----------------|----------------|--------|
| Bardhyl HAZIJAJ | Administratore | Tiranë |
| Pajtim LILA     | Ekonomist      | Tiranë |

## **2. PERMBLEDHJE E POLITIKAVE KRYESORE KONTABEL**

### **Bazat e përgatitjes së pasqyrave financiare**

a) Pasqyrat financiare janë përgatitur në përputhje me ligjin shqiptar ‘Për kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare’ dhe me Standartet Kombëtare të Kontabilitetit ( S.K.K ) .

Pasqyrat financiare janë përgatitur mbi bazën e parimit të kostos historike, duke e kombinuar me elemente të metodave të tjera dhe parimit të drejtave të konstatuara.

Pasqyrat financiare të shoqërisë përgatiten çdo vit më 31 Dhjetor .

### **Një përmbledhje e politikave kryesore kontabel është paraqitur më poshtë:**

#### **Njohja e të ardhurave dhe shpenzimeve**

Të ardhurat dhe shpenzimet njihen sipas kontabilitetit të drejtave të konstatuara. Të ardhurat nga shitja e mallrave dhe produkteve njihen kur i janë kaluar blerësit të gjitha rreziqet dhe përfitimet, maten me besueshmëri dhe ka siguri të mjaftueshme në marrjen e përfitimeve. Të ardhurat nga kryerja e shërbimeve njihen në varësi të fazës, në të cilën ndodhet kryerja e shërbimit në datën e bilancit dhe të ardhurat dhe shpenzimet që lidhen me shërbimin mund të përlllogaritet me besueshmëri. Të ardhurat vlerësohen me vlerën e drejtë të shumës së arkëtuar ose të arkëtueshme, duke marrë parasysh shumën e skontimeve ose rabatet e ofruara. Shpenzimet njihen atëherë kur ato sigurohen prej të tregësve dhe në të njëjtin ushtrim kontabel me të ardhurat e lidhura.

**FYBEK SH.P.K**

**SHENIME PER PASQYRAT FINANCIARE**

**Për vitet ushtrimor te mbyllur më 31 Dhjetor 2017 dhe 2016**

**(Të gjitha balancat janë në lekë).**

---

## **Monedhat e huaja**

Transaksionet në monedhë të huaj konvertohen në lekë, me kursin zyrtar të këmbimit të Bankës në datën e kryerjes së transaksionit. Në çdo datë bilanci, zërat monetarë të bilancit të shprehur në monedhë të huaj rivlerësohen me kursin zyrtar të këmbimit të në datën e bilancit. Zërat jomonetarë, të shprehur në monedhë të huaj, maten në termat e kostos historike dhe nuk rivlerësohen. Fitimi ose humbja e pa realizuar nga ndryshimi i kurseve të këmbimit njihet në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

Kurset e këmbimit, të përdorura nga shoqëria për monedhat e huaja më kryesore, më 31.12.2016 janë :

EURO : LEK 135.23

USD : LEK 128.17

## **Kostot e huamarrjes**

Kostot e huamarrjes përfshijnë interesin e paradhenieve bankare dhe huave afatshkurtera dhe afatgjata . Kostot e huamarrjes njihen si shpenzim në periudhën që ato janë shkaktuar pavarësisht se si huatë janë aplikuar .

## **Tatimin mbi fitimin**

Shpenzimi për tatimin mbi fitimin përfaqëson shumën e tatimit për të paguar për vitin ushtrimor. Tatim fitimi i pagueshem për vitin aktual bazohet mbi fitimin e tatueshem për vitin . Fitimi i tatueshem ndryshon nga fitimi neto që raportohet në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve sepse ai përjashton zëra të të ardhurave dhe shpenzimeve që janë të tatueshme apo të zbritshëm në vite të tjera dhe gjithashtu përjashton zëra që nuk janë kurrë të tatueshem apo të zbritshëm . Detyrimi i shoqërisë për tatim fitimin e vitit llogaritet duke përdorur normat e tatimit të përcaktuara nga legjislacioni shqiptar për kontabilitetin në Shqipëri . Norma aktuale e tatimit mbi fitimin është 15 % .

## **Instrumentet financiar**

Mjetet dhe detyrimet financiare njihen në bilancin kontabel të shoqërisë kur Shoqëria bëhet pale në kushtet kontraktore për instrumentin .

## **Kërkesat për t'u arkëtuar**

Kërkesat për t'u arkëtuar, të ardhurat e konstatuara dhe llogari të tjera afatshkurtra dhe afatgjata, për t'u arkëtuar në parë regjistrohen në bilanc me kosto të amortizuar. Kostoja e amortizuar e kërkesave për t'u arkëtuar afatshkurtra, në përgjithësi është e barabartë me vlerën e tyre nominale (minus provizionet e krijuara për rënie në vlerë), kështu që kërkesat afatshkurtra regjistrohen në bilanc me vlerën e tyre neto të realizueshme (e cila raportohet, për shembull në një faturë, kontratë ose dokument tjetër).

## **Detyrimet financiare**



**FYBEK SH.P.K**

## **SHENIME PER PASQYRAT FINANCIARE**

**Për vitet ushtrimor te mbyllur më 31 Dhjetor 2017 dhe 2016**

**(Të gjitha balancat janë në lekë).**

---

Detyrimet financiare janë klasifikuar sipas llojit të marrveshjes kontraktuale

Huat e marra, furnitorët, shpenzimet e konstatuara dhe huamarrje të tjera afatshkurtra dhe afatgjata, për t'u shlyer në parë, në përgjithësi, mbahen me koston e amortizuar në bilanc. Kostoja e amortizuar e pasiveve financiare afatshkurtra, në përgjithësi, është e barabartë me vlerën e tyre nominale; kështu që pasivet financiare afatshkurtra mbahen në bilanc në vlerën e tyre neto të realizueshme (për shembull, të raportuar në një faturë, kontratë ose dokument tjetër).

### **Risku I kreditimit**

Risku I kreditimit të Shoqërisë kryesisht i vishet kërkesave për arketim dhe aktiveve të tjera të saj . Gjendjet e paraqitura në bilancin kontabel janë zvogeluar nga provigjonet (shumat e parashikuara ) për kërkesat e dyshimta për arketim , të vlerësuara nga drejtimi i shoqërisë mbi bazën e experiences se mëparshme dhe vlerësimit të mjedisit ekonomik aktual .

Shoqëria nuk ka përqendrim të rëndësishëm të riskut të kreditimit , me një zbulim të shpërndarë në një numër të madh të tretesh dhe klientesh .

### **Aktivet afatgjata materiale ( AAM-te )**

Aktivet afatgjata materiale(AAM-të) paraqiten me shumën e rivlerësuar minus zhvlerësimin . Në bilanc, një element i AAM-së paraqitet me koston historike minus amortizimin e akumuluar dhe ndonjë humbje të akumuluar nga zhvlerësimi. Nëse vlera kontabël e një aktivi afatgjatë material rritet, si rezultat i rivlerësimit, kjo rritje kreditohet drejtpërdrejt në kapitalin e veta nën zërin "tepricë nga rivlerësimi". Nëse vlera kontabël e një aktivi afatgjatë material zvogëlohet, si rezultat i rivlerësimit, ky zvogëlim njihet si shpenzim në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve. Amortizimi është llogaritur mbi bazën e metodës lineare për ndertesat dhe mbi bazën e vlerësimit të mbetur për pjesën tjetër të aktiveve afatgjata materiale , duke ngarkuar pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve si më poshtë .

Normat e aplikuar për vitet 2017 dhe 2016 janë :

|                                |     |
|--------------------------------|-----|
| Ndertesa                       | 5%  |
| Instalime teknike dhe makineri | 20% |
| Mjete transporti               | 25% |
| Paisje zyre                    | 20% |
| Paisje informatike             | 20% |

### **Inventaret**

Inventaret janë paraqitur me vlerën me të ulet midis koston dhe vlerës neto të realizueshme .

Kosto përbehet nga materiale direkte dhe , në rastet kur është e aplikueshme , koston e punës direkte dhe ato kosto të përgjithshme që janë ndeshur për të sjellë inventare në vendin dhe kushte aktuale magazinimi . Kosto është llogaritur duke përdorur metodën e mesatares së ponderuar .

Vlera neto e realizueshme përfaqëson cmimin e vlerësuar të shitjes minus koston e vlerësuar të përfundimit dhe koston e marketingut , shitjes dhe shpërndarjes .

Gjendjet e inventarit në pasqyrat financiare paraqiten me koston e blerjeve të fundit të ushtrimit që nga drejtimi është çmuar si vlera neto të realizueshme.

**FYBEK SH.P.K**

## **SHENIME PER PASQYRAT FINANCIARE**

**Për vitet ushtrimor te mbyllur më 31 Dhjetor 2017 dhe 2016**

**(Të gjitha balancat janë në lekë).**

### **3. Aktive monetare (likuiditete në arke dhe bankë)**

Gjendjet e mjetet monetare ne banke dhe arke, ne leke dhe valute, ne datat 31 Dhjetor 2017 dhe 31 Dhjetor 2016 jane si me poshte:

| Emertimi i Llogarise | Monedha | Gjendja ne 31.12.2017 |           | Gjendja ne 31.12.2016 |           |
|----------------------|---------|-----------------------|-----------|-----------------------|-----------|
|                      |         | Ne leke               | Ne valute | Ne leke               | Ne valute |
| Llogari bankare      | LEK     | -314,115              | 0         | 7,431,031             | -         |
| Arka ne leke         | LEK     | 9,351                 | 0         | 1,233,779             | -         |
| <b>Shuma</b>         |         | <b>-304,764</b>       | <b>x</b>  | <b>8,664,810</b>      | <b>x</b>  |

Gjendjet e llogarive te likuiditeteve te paraqitura ne pasqyrat financiare jane te njejta me te dhenat e kontabilitetit rrjedhes dhe konfirmohen me nxjerrjet e llogarive bankare dhe inventaret fizike te monedhave. Tepriat e shprehura në monedhë të huaj, janë konvertuar në leke duke përdorur kursin e këmbimit të fundit të ushtrimit të bankes respektive.

### **4. Aktive të tjera financiare afatshkurtra**

Kerkesat e arketueshme dhe aktive te tjera financiare, ne fillim dhe ne fund te ushtrimit kontabel 2017 deklarohen si vijon:

|                                                                          | Ushtrimi i mbyllur<br>31 Dhjetor 2017 | Ushtrimi i mbyllur<br>31 Dhjetor 2016 |
|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|
| <b>Aktive të tjera financiare afatshkurtra</b>                           |                                       |                                       |
| (i) Llogari / Kërkesa të arkëtueshme                                     | 128,621,929                           | 113,139,231                           |
| (ii) Llogari / Kërkesa të tjera të arkëtueshme                           | -1,877,595                            | -2,287,599                            |
| (iii) Instrumente të tjera borxhi(DEBITOR-KREDITOR)                      | 0                                     | 0                                     |
| (iv) Investime apo shpenzime të tjera financiare per periudhat pasardhes | 0                                     | 0                                     |
| <b>Shuma</b>                                                             | <b>126,744,334</b>                    | <b>110,851,632</b>                    |

Ne "Llogari / Kërkesa të arkëtueshme" janë pasqyruar vlerat e akumuluar te klienteve per shitjen e mallrave dhe shërbimeve te pa arketuara ne daten e mbylljes se bilancit me 31.12.2017 per shumen 126,972,058 Leke dhe Tatim Fitim i mbi paguare 1,601,039 Leke .

Nga verifikimet e bera naga ana e jone mbi bazen e testeve te ndryshme , u konstatua se perputhet evidenca analitike me ate sentetike dhe paraqitjen e tyre ne bilanc .

Shumat e paraqitura ne "Llogari / Kërkesa të tjera të arkëtueshme" perfaqesojne TVSH qe duhet paguar per shumen (1,877,594) Leke TVSH e Pagueshme.,Tatime te shtyra ,gjendje kreditore ne shumen 25.000 Leke .

Drejtimi mendon se te gjitha kerkesat do te arketohen ne nje periudhe afatshkurter me vleren e tyre nominale dhe nuk parashikon renie ne vlere.

**FYBEK SH.P.K**

## **SHENIME PER PASQYRAT FINANCIARE**

**Për vitet ushtrimor të mbyllur më 31 Dhjetor 2017 dhe 2016**

**(Të gjitha balancat janë në lekë).**

### **5. Inventari**

Gjendjet e inventarit në fillim dhe fund të ushtrimit paraqiten:

|                               | Ushtrimi i mbyllur<br>31 Dhjetor 2017 | Ushtrimi i mbyllur<br>31 Dhjetor 2016 |
|-------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|
| <b>Inventari</b>              |                                       |                                       |
| (i) Mallra për rishitje       | 4,388,404                             | 6,433,958                             |
| (ii) Prodhim në proces        | -                                     | -                                     |
| (iii) Produkte të gatshme     | 15,296,334                            | 13,605,470                            |
| (iv) Lëndët e para            | 14,069,519                            | 12,657,389                            |
| (v) Parapagesat për furnizime | -                                     | -                                     |
| <b>Shuma</b>                  | <b>33,754,257</b>                     | <b>32,696,818</b>                     |

Vlerat e inventarit të paraqitura me sipër perputhen me të dhënat e kontabilitetit dhe të inventarizimeve fizike e kryer në fund të ushtrimit 2016. Veprimet ekonomike që lidhen me hyrjet e daljet janë tranzituar në llogaritë e rezultatit me menyren e inventarit të ndërmjetem. Si politike kontabel në përcaktimin e kostos së inventarit është përdorur metoda "FIFO". Vlera e inventarëve të njohura si shpenzim gjatë periudhës kontabël 2017 është 69,472,163 lekë.

Shuma e inventarit të paraqitur në "Lëndët e para" përfaqëson stokun e materialeve që përdoren në procesin e ndërtimit, ndërsa "Mallra për rishitje" përbehen nga mallra në rrjetin e shitjes, të vlerësuara me kostot e blerjes të fundit të ushtrimit.

Drejtimi mendon se vlera e paraqitur është vlera me e ulët mes kostos së marrjes dhe vlerës neto të realizueshme dhe nuk është nevojë për zhvlerësime të tij.

### **6. Aktivët Afatgjatë Materiale (AAM-te)**

Gjendjet dhe levizjet e aktiveve afatgjatë materiale në pasqyrat financiare paraqiten si vijon:

| Gjendjet dhe levizjet                 | Toka             | Ndertesa          | Makinëri dhe<br>pajisje | Mjete<br>Transporti | Pajisje<br>Informatike | Totali             |
|---------------------------------------|------------------|-------------------|-------------------------|---------------------|------------------------|--------------------|
| Kosto e AAM-ve më 01.01.2017          | 9,700,000        | 17,525,189        | 71,964,154              | 3,172,000           | 396,514                | 102,757,857        |
| Shtesat                               | -                | -                 | 834,724                 | 1,860,200           | 131,908                | 2,826,832          |
| Pakesimet                             | -                | -                 | -                       | -                   | -                      | -                  |
| Kosto e AAM-ve 31.12.2017             | 9,700,000        | 17,525,189        | 72,798,878              | 5,032,200           | 528,422                | 105,584,689        |
| Amortizimi AAM-ve 01.01.2017          | -                | 3,250,812         | 38,292,199              | 1,292,398           | 131,414                | 42,966,823         |
| Amortizimi ushtrimit                  | -                | -                 | 2,299,900               | -                   | -                      | 2,299,900          |
| Amortizimi për daljet e AAM-ve        | -                | -                 | -                       | -                   | -                      | -                  |
| Amortizimi i AAM-ve 31.12.2017        | -                | 3,250,812         | 38,292,199              | 1,292,398           | 131,414                | 45,266,723         |
| Zhvlerësimi AAM-ve 01.01.2017         | -                | -                 | -                       | -                   | -                      | -                  |
| Shtesat                               | -                | -                 | -                       | -                   | -                      | -                  |
| Pakesimet                             | -                | -                 | -                       | -                   | -                      | -                  |
| Zhvlerësimi AAM-ve 31.12.2017         | -                | -                 | -                       | -                   | -                      | -                  |
| <b>Vlera neto e AAM-ve 01.01.2017</b> | <b>9,700,000</b> | <b>14,274,377</b> | <b>34,506,679</b>       | <b>3,739,802</b>    | <b>397,008</b>         | <b>105,584,689</b> |
| <b>Vlera neto e AAM-ve 31.12.2016</b> | <b>9,700,000</b> | <b>11,023,565</b> | <b>34,506,679</b>       | <b>2,447,404</b>    | <b>265,594</b>         | <b>60,317,966</b>  |

**FYBEK SH.P.K**

## SHENIME PER PASQYRAT FINANCIARE

**Për vitet ushtrimor të mbyllur më 31 Dhjetor 2017 dhe 2016**

**(Të gjitha balancat janë në lekë).**

Vlerat dhe klasifikimi në grupe të AAM-ve të pasqyruara në bilanc dhe në tabelën e mesipërme janë të perputhura me të dhënat e kontabilitetit dhe të inventarizimeve fizike që shoqëria e ka kryer në fund të muajit dhjetor 2017. Si politike kontabel për kontabilizimin dhe shpjegimin e AAM-ve, shoqëria ka zgjedhur modelin e kostos (SNK-5). Vlerësimi fillestar në momentin e marrjes në inventar është bërë me koston e marrjes dhe në datën e mbylljes së bilancit paraqiten me koston e tyre minus amortizimin e akumuluar dhe ndonjë humbje të akumuluar nga zhvlerësimi.

Metodat dhe normat e amortizimit të AAM-ve të përdorura janë njëta me ato që përdoren për qëllime fiskale. (shih shënimin nr.2). Masa e llogaritur e amortizimit si shpenzim nuk i tejkalon kufijtë e njohur për efektë fiskale.

### Detyrime Afatgjata-Huate afatgjata

Huate afatgjate në fillim dhe në fund të ushtrimit kontabel 2017 paraqiten si vijon:

|                                            | Ushtrimi i mbyllur<br>31 Dhjetor 2017 | Ushtrimi i mbyllur<br>31 Dhjetor 2016 |
|--------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|
| Huamarrjet                                 | 27,536,701                            | 32,437,779                            |
| (i) Huatë dhe obligacionet afatgjata       | 0                                     | 0                                     |
| (ii) Kthimet / ripagesat e huave afatgjata | 0                                     | 0                                     |
| (iii) Bono të konvertueshme                | 0                                     | 0                                     |
| <b>Shuma</b>                               | <b>27,536,701</b>                     | <b>32,437,779</b>                     |

Konstatohen detyrime afat gjata për huamarrjet për ushtrimin 2017 në shumën 27,536,701 Leke Kredia në Raiffeisen Bank .

### **7. Detyrime afatshkurtera-Huate dhe parapagimet**

Huate dhe parapagimet afatshkurtera në fillim dhe në fund të ushtrimit kontabel 2017 paraqiten si vijon:

|                                   | Ushtrimi i mbyllur<br>31 Dhjetor 2017 | Ushtrimi i mbyllur<br>31 Dhjetor 2016 |
|-----------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|
| Huate dhe parapagimet             |                                       |                                       |
| (i) Të pagueshme ndaj Furnitoreve | 31,311,892                            | 24,412,354                            |
| (ii) Të pagueshme ndaj Punonjësve | 4,035,573                             | 2,680,805                             |
| (iii) Detyrime tatimore           | 537,513                               | 390,666                               |
| (iv) Huara të tjera (Ortakuri)    | 0                                     | 0                                     |
|                                   | 0                                     | 0                                     |
| <b>Shuma</b>                      | <b>35,884,978</b>                     | <b>27,483,825</b>                     |

“Të pagueshme ndaj furnitorëve” pasqyrojnë detyrimet ndaj furnitorëve për blerjen e mallrave e shërbimeve pa u likuiduar në fund të ushtrimit. Shoqëria ka përgatitur inventaret kontabel dhe shuma e llogaritur sintetike është e barabartë me shumën e llogaritur analitike të mbajtura për çdo furnitor. Drejtimi mendon se të drejtat e furnitorëve janë të vlerësuar realisht.

FYBEK SH.P.K

## SHENIME PER PASQYRAT FINANCIARE

Për vitet ushtrimor te mbyllur më 31 Dhjetor 2017 dhe 2016

(Të gjitha balancat janë në lekë).

“Të pagueshme ndaj punonjësve” perbehet nga detyrimi i papaguar ndaj personelit ne 31.12.2017.

Ne “Hua te tjera” jane paraqitur detyrimet per marrdhenie financiare te perkoshme.

“Detyrimet tatimore” perfaqesojne detyrimin per , tatimit mbi te ardhurat personale dhe per sigurimet shoqerore e shendetesore te muajit dhjetor 2016 ne shumen 390,666 leke .

### Detyrime afatshkurtera-Huamarriet

Huate dhe parapagimet afateshkurtera ne fillim dhe ne fund te ushtrimit kontabel 2017 paraqiten si vijon:

|                                                  | Ushtrimi i mbyllur<br>31 Dhjetor 2017 | Ushtrimi i mbyllur<br>31 Dhjetor 2016 |
|--------------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|
| DETYRIME AFATGJATA                               |                                       |                                       |
| I-Huatë afat shkurter ( Overdraft )              | 0                                     | 0                                     |
| (i) Hua, bono dhe detyrime nga qeraja financiare | 0                                     | 0                                     |
| (ii) Bonot e konvertueshme                       | 0                                     | 0                                     |
| <b>Shuma ( I )</b>                               | <b>0</b>                              | <b>0</b>                              |
| 2-Huamarrje te tjera (Bardhyl Hazizaj )          | -                                     |                                       |
| 3-Huamarrje te tjera ( Ortak )                   | -                                     | -                                     |
| 4-Grantet dhe te ardhurat e shtyra               |                                       |                                       |
| 5-Ortak                                          |                                       | 0                                     |
| <b>TOTALI I DETYRIMEVE AFATGJATA(1-4)</b>        | <b>0</b>                              | <b>0</b>                              |

Shoqeria e mbydhur nje hua bankare afatshkurter ( Overdraft ),qe ka qen nga Tirana Bank dhe gjendja e saj me 31.12.2017 e konvertuar ne leke me kusin zyrtar te Bankes se Shqiperise , eshte 0 Leke.Ky Owerdraft ka kaluar prane Raiffeisen Bank ne kredi me afat.

### 8. Kapitallet e veta

Kapitali i rregjistruar i shoqerise, i paraqitur ne bilanc, eshte i njejte me ate te percaktuar ne statutin e shoqerise dhe vendimet e depozituara ne QKR. Me 31.12.2017 ai eshte 135.0000.000 leke, i ndare ne 100 kuota me vlere nominale 1.350.000 leke /kuota.

Gjate ushtrimit kontabel 2017 nuk ka rritje ne kapitalin e rregjistruar te shoqerise .

FYBEK SH.P.K

## SHENIME PER PASQYRAT FINANCIARE

Për vitet ushtrimor te mbyllur më 31 Dhjetor 2017 dhe 2016

(Të gjitha balancat janë në lekë).

### 9. Fitimi (humbja) e vitit financiar

#### ▪ Te ardhurat

Te ardhura e realizuara gjate ushtrimit, sipas segmenteve(kategorive) te biznesit paraqitet si vijon:

|                                                             | Ushtrimi i mbyllur<br>31 Dhjetor 2017 | Ushtrimi i mbyllur<br>Dhjetor 2016 | 31 |
|-------------------------------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------|----|
| <b>Te ardhurat</b>                                          |                                       |                                    |    |
| Te ardhurat nga shitja e produkteve ( 701 )                 | 35,067,872                            | 38,574,603                         |    |
| Te ardhurat nga shitja e punimeve dhe sherbimeve(704)       | 56,071,800                            | 20,615,859                         |    |
| Te ardhurat nga shitja e mallrave ( 705 )                   | 3,987,602                             | 7,209,262                          |    |
| Te ardhurat nga shitja materialesh e furniturash(707 )      | 0                                     | 0                                  |    |
| Te ardhura nga shitje te tjera (Qera,sherbime me vinxh)(708 | 6,356,000                             | 6,265,000                          |    |
| Prodhim I AAM (722)                                         | 0                                     | 0                                  |    |
| Te ardhurat nga Grantet ( 73 )(Shitje te perjashtuara)      | 0                                     | 0                                  |    |
| Te ardhura nga shitja AAM ( 722 )                           |                                       | 448,400                            |    |
| Te ardhura te tjera                                         | 95,024                                | 51                                 |    |
| <b>Shuma</b>                                                | <b>101,578,298</b>                    | <b>73,113,175</b>                  |    |

Të ardhurat nga shitja e materiale furnitura jane vlerësuar me vlerën e drejtë të shumës së arkëtuar ose të arkëtueshme, duke marrë parasysh shumën e skontimeve ose rabatet e ofruara, te zhveshura nga TVSH-ja.Të ardhurat nga sherbimet e ndertimit ,jane njohur deri në masën e shpenzimeve të rikuperueshme, të njohura në kontabilitet.(Njohja dhe vleresimi jane bazuar ne SNK-8).

FYBEK SH.P.K

## SHENIME PER PASQYRAT FINANCIARE

Për vitet ushtrimor te mbyllur më 31 Dhjetor 2017 dhe 2016

(Të gjitha balancat janë në lekë).

### Shpenzimet e veprimtarise kryesore

|                                                  | Ushtrimi i mbyllur<br>31 Dhjetor 2017 | Ushtrimi i mbyllur<br>Dhjetor 2016 | 31 |
|--------------------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------|----|
| <b>4-Materialet e konsumuara</b>                 |                                       |                                    |    |
| a-Lende te para ( 601-608 )                      | 69,472,163                            | 44,543,443                         |    |
| b-Produkte                                       | 0                                     | 0                                  |    |
| c-Mallra ( 601-608 )                             | 0                                     | 0                                  |    |
| <b>Shuma</b>                                     | <b>69,472,163</b>                     | <b>45,532,165</b>                  |    |
| <b>7-Shpenzime te tjera ( 61-63 )</b>            |                                       |                                    |    |
| c-Mirmbajtje dhe riparime ( 615 )                | 1,378,687                             | 988,722                            |    |
| a-Sherbime nga te tretet ( nenkontraktor ) 611   | 397,800                               | 271,184                            |    |
| b-Qera ( 613 ) (Blerje te pastokueshme )         | 120,000                               | 150,000                            |    |
| d-Sigurime ( 616 )                               | 225,522                               | 228,523                            |    |
| e-Kerkime dhe studime ( 617 )                    | 0                                     | 0                                  |    |
| f-Te tjera ( 618 )                               | 911,917                               | 1,441,039                          |    |
| g-Personel jashte njesise ( 621 )                | 0                                     | 0                                  |    |
| h-Komisione te ndermjetme dhe honorare ( 622 )   | 0                                     | 0                                  |    |
| j-Shpenzime per koncesione , patent ( 623 )      | 0                                     | 0                                  |    |
| l-Transferime udhetim e dieta ( 625 )            | 0                                     | 0                                  |    |
| m-Shpenzime postare dhe telekomunikacioni (626 ) | 315,575                               | 303,503                            |    |
| n-Shpenzime transporti ( 627 )                   | 279,265                               | 429,002                            |    |
| o-Sherbime bankare ( 628 )                       | 317,233                               | 309,529                            |    |
| p-Tatime dhe taksa ( 632-638 )                   | 716,560                               | 924,500                            |    |
| q-Vlera e amortizimit ( 6811 )                   | 2,299,900                             | 0                                  |    |
| r-Shpenzime Humbje nga Kembimi (669)             | 0                                     | 2,066,572                          |    |
| s-Shpenzime per Interesa ( 667 )                 | 2,347,837                             | 2,397,838                          |    |
| t-Gjoha dhe demshperblime ( 657 )                | 33,204                                | 157,950                            |    |
| <b>Shuma II</b>                                  | <b>9,343,499</b>                      | <b>8,679,640</b>                   |    |
| k-Sig Shoq Shend (644 )                          | 2,364,045                             | 1,580,567                          |    |
| Pagat                                            | 14,777,171                            | 10,121,842                         |    |
| <b>Shuma III</b>                                 | <b>17,141,216</b>                     | <b>11,702,409</b>                  |    |
| <b>Shuma I+II+III</b>                            | <b>95,956,878</b>                     | <b>65,914,214</b>                  |    |

Konsumi i materialeve,mallrave, furniturave, punimeve e sherbimeve, te pasqyruara ne dokumentat justifikues, jane regjistruar me shumat e paguara ose te pagueshme.

Kostoja e punesimit, page dhe sigurime shoqerore, eshte pasqyruar saktesisht si shpenzim me vleren e realizuar dhe te dokumentuar.

Taksat lokale e taksa e tatime te tjera qe lidhen me biznesin jane llogaritur dhe pasqyruar ne llogarite e ushtrimit.

Shpenzimet e tjera qe ne nje mase te konsiderueshme perbehen nga Furnitura , nentrajtime dhe sherbime nga te trete paraqitet e analizuar sipas pasqyres se mesiperme .

Sipas natyres se tyre shpenzimet e ushtrimit 2017 jane treguar ne pasqyren perkatese.

#### ▪ Te ardhurat dhe shpenzimet financiare

Jane paraqitur si difference e te ardhurave me shpenzimet sipas kerkesave te standarteve.

**FYBEK SH.P.K**

**SHENIME PER PASQYRAT FINANCIARE**

**Për vitet ushtrimor te mbyllur më 31 Dhjetor 2017 dhe 2016**

**(Të gjitha balancat janë në lekë).**

|                                         | Ushtrimi i mbyllur<br>31 Dhjetor 2017 | Ushtrimi i mbyllur<br>31 Dhjetor 2016 |
|-----------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|
| Të ardhurat nga interesat 767, 667(+)   | 0                                     | 0                                     |
| Shpenzimet per interesat 767, 668(-)    | 2,347,837                             | 2,397,838                             |
| Fitimet nga kursi i këmbimi 769, 669(+) | -                                     | -                                     |
| Humbjet nga kursi i këmbimi 769, 670(-) | -                                     | -                                     |
| Të ardhura                              | -                                     | -                                     |
| Shpenzime                               | -                                     | -                                     |
| <b>Shuma</b>                            | <b>2,347,837</b>                      | <b>2,397,838</b>                      |

## ▪ Shpenzime personeli

Numri mesatar i punonjesve dhe pagat sipas kategorite kryesore jane si me poshte :

| Kategorite                      | Ushtrimi 2017  |                   | Ushtrimi 2016  |                   |
|---------------------------------|----------------|-------------------|----------------|-------------------|
|                                 | Numer mesatari | Paga gjithsej     | Numeri mesatar | Paga gjithsej     |
| Administrator, menaxher         | 1              |                   | 1              | 0                 |
| Specialist me arsim universitar | 7              |                   | 7              |                   |
| Teknike                         | 2              |                   | 2              |                   |
| Puntor                          | 25             |                   | 25             |                   |
| <b>Shuma</b>                    |                | <b>14,777,171</b> |                | <b>10,121,842</b> |

## 10. Shpenzimet e tatimit mbi fitimin

Shpenzimet e tatimi mbi fitimin per ushtrimin kontabel 2017 dhe 2016 jane si vijon:

|                                                    | Ushtrimi i mbyllur<br>31 Dhjetor 2017 | Ushtrimi i mbyllur<br>31 Dhjetor 2016 |
|----------------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|
| I FITIMI NETO PARA TATIMIT                         | 5,621,421                             | 7,198,960                             |
| II SHPENZIME TE PAZBRITESHME (+)                   | 33,204                                | 157,950                               |
| 1 Amortizime tej normave fiskale                   | -                                     | -                                     |
| 2 Gjoha,penalite,demshperblime                     | 33,204                                | 157,950                               |
| 3 Shpenzime qe nuk njihen (669)                    | -                                     | -                                     |
| 4 Te Ardhurat dhe Shpenzimet Financiare            | -                                     | -                                     |
| 5 Shpenzime te panjohura nga shitja e AAM          | -                                     | -                                     |
| 6 Te tjera-materiale jashte perdorimit(pa miratim) | -                                     | -                                     |
| III PJESA E HUMBJES SE MBARTUR(-)                  | -                                     | -                                     |
| <b>IV FITIMI (HUMBJA) TATIMORE(I+II-III)</b>       | <b>5,654,625</b>                      | <b>7,356,910</b>                      |
| <b>V Shpenzimi i tatim fitimit-15%</b>             | <b>848,194</b>                        | <b>1,103,537</b>                      |
| <b>VI FITIMI NETO I USHTRIMIT(I-V)</b>             | <b>4,806,431</b>                      | <b>6,095,424</b>                      |



**FYBEK SH.P.K**

**SHENIME PER PASQYRAT FINANCIARE**

**Për vitet ushtrimor te mbyllur më 31 Dhjetor 2017 dhe 2016**

**(Të gjitha balancat janë në lekë).**

---

Tatim fitimi i ushtrimit është i llogaritur mbi fitimin e tatueshem, i cili është rregulluar nga shpenzimet e panjohura sipas legjislacionit fiskal, analizuar në tabelën e mesipërme. Si shpenzime të pazbritëshme janë konsideruar edhe interesat bankare të ushtrimit për shkak të tejkalimit të plotë të huasë krahasuar me katefishin e kapitaleve të veta. Në rastin e shoqërisë së mesipërme është konstatuar humbje fiskale kështu që nuk është llogaritur tatim mbi fitimin për ushtrimin 2017 .

## **11. Transaksione të paleve të lidhura**

Në marrjen në konsideratë të çdo transaksione dhe marrëdhënie të mundshme, jo thjesht formën ligjore të tyre , në 31 dhjetor 2017 dhe 31 Dhjetor 2016 nuk ka transaksione me palët e lidhura.

## **12. Ngjarjet pas dates së bilancit dhe vazhdimësia e shfrytëzimit**

Asnjë ngjarje e rëndësishme nuk ka ndodhur pas dates së miratimit të pasqyrave financiare.

Nga analiza e gjendjes dhe performancës financiare të shoqërisë, rezultoi se në ushtrimin 2017 është rritur shifra e afarizmit dhe fitimi tregtar. Raportet e rentabilitetit për vitin 2017 janë: Fitimi mbi shitjet para shpenzimeve financiare(intresave) \_\_\_\_\_ fitimi neto mbi shitjet para tatimit fitimit \_\_\_\_\_ .