

FYBEK SHPK

Forma juridike: SHOQERI ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR

Data e themelimit: 10/11/1996

Numri unik i indentifikimit(NIPT): J 63423404 U

Selia: Portez - FIER

**Objekti tregtar: TREGETIM I ARTIKUJVE TE NDRYSHEM , Ndertim,Prodhim
Polisteroli**

Pasqyrat Financiare Vjetore
2016

(Mbyllur më 31.12.2016)

Pasqyra financiare:

Periudha kontabel: Nga 01.01.2016 deri më 31.12.2016

Data e mbylljes: 20 MARS 2017

Monedha: Leke

Shkalla e rrumbullakimit: ne leke

Tiranë, Mars 2017

Tabela e përmbajtjes

A. RAPORTI I AUDITUESIT TE PAVARUR.....	0
B. BILANCI KONTABEL	2
C. PASQYRA E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE	3
D. PASQYRA E FLUKSIT TE PARASE	4
E. PASQYRA E NDRYSHIMEVE NE KAPITALET E VETA.....	5
F. SHENIME PER PASQYRAT FINANCIARE	6-15

Pasqyrat Financiare 2016

FYBEK SH.P.K

BILANCI KONTABEL

Për vitet ushtrimor të mbyllur më 31 Dhjetor 2016 dhe 2015

(Të gjitha balancat janë në lekë)

	Shenimi nr.	Ushtrimi i mbyllur 31.12.2016	Ushtrimi i mbyllur 31.12.2015
A AKTIVET			
I Aktive Afatshkurtera			
Aktive monetare	3	8,664,810	8,473,248
Derivatë dhe aktive të mbajtura për tregtim		-	-
Aktive të tjera financiare afatshkurtra	4	110,851,632	103,262,661
Inventari	5	32,696,815	18,467,020
Aktivet afatshkurtra të mbajtura për shitje		-	-
Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra		26,498,591	32,373,355
Totali i Aktiveve Afatshkurtera(I)		178,711,848	162,576,284
II Aktive Afatgjata			
Investimet financiare afatgjata		-	-
Aktive afatgjata materiale	6	59,791,234	60,432,992
Aktivet afatgjata jomateriale		-	-
Kapital aksionar i papaguar		-	-
Aktive të tjera afatgjata		-	-
Totali i Aktiveve Afatgjata(II)		59,791,234	60,432,992
TOTALI I AKTIVEVE (I + II)		238,503,082	223,009,276
B DETYRIMET DHE KAPITALI			
I Detyrime Afatshkurtera			
Huamarrjet	7	-	-
Huatë dhe parapagimet	8	27,483,825	13,281,205
Grantet dhe të ardhurat e shtyra		-	-
Provizionet afatshkurtra		-	-
Totali i Detyrimeve Afatshkurtera (I)		27,483,825	13,281,205
II Detyrime Afatgjata			
Huatë afatgjata	9	32,437,779	37,242,016
Huamarrje të tjera afatgjata		-	-
Provizionet afatgjata		-	-
Grantet dhe të ardhurat e shtyra		-	-
Totali i Detyrimeve Afatgjata (II)		32,437,779	37,242,016
Totali i Detyrimeve (I+II)		59,921,604	50,523,221
III Kapitali			
Kapitali i rregjistruar (aksionar)	10	135,000,000	135,000,000
Primi i aksionit		-	-
Njësitë ose aksionet e thesarit (negative)		-	-
Rezerva statutore		-	-
Rezerva ligjore	10	50,000	50,000
Rezerva të tjera	10	-	-
Fitimet(humbja) te pashpërndara	10	37,436,055	29,988,230
Fitimi (humbja) e vitit financiar	11	6,095,423	7,447,825
Totali i Kapitalit (III)		178,581,478	172,486,055
TOTALI I DETYRIMEVE E KAPITALIT (I,II,III)		238,503,082	223,009,276

Pasqyrat Financiare 2016

FYBEK SH.P.K

PASQYRA E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE

Për vitet ushtrimor te mbyllur më 31 Dhjetor 2016 dhe 2015

(Të gjitha balancat janë në lekë)

	Shenimi nr.	Ushtrimi i mbyllur 31.12.2016	Ushtrimi i mbyllur 31.12.2015	
1	Shitjet neto	11	73,113,175	121,641,993
2	Të ardhura të tjera nga veprimtaritë e shfrytëzimit(Pu			814
3	Ndryshimet në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në pr		-	-
4	Materialet e konsumuara,mallrat dhe shërbimet	11	(44,543,443)	(88,847,351)
5	Kosto e punës	11	(11,702,409)	(9,909,335)
	Pagat e personelit		(10,121,842)	(8,583,830)
	Shpenzimet per sigurimet shoqërore dhe shëndetsore		(1,580,567)	(1,325,505)
6	Amortizimet dhe zhvlerësimet		-	-
7	Shpenzime të tjera		(9,668,362)	(14,118,652)
8	Totali i shpenzimeve (shuma 4 - 7)		(65,914,214)	(112,875,338)
9	Fitimi apo humbja nga veprimtaria kryesore (1+2+/-3-8)		7,198,960	8,767,469
10	Të ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njësitë e kontrolluara		-	-
11	Të ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesëmarrjet		-	-
12	Të ardhurat dhe shpenzimet financiare	11	-	-
	12.1 Të ardhurat dhe shpenzimet financiare nga investime të tjera financiare afatgjata		-	-
	12.2 Të ardhurat dhe shpenzimet nga interesat 767, 667		-	-
	12.3 Fitimet (humbjet) nga kursi i këmbimi 769, 669		-	-
	12.4 Të ardhura dhe shpenzime te pa zbritshme nga shitja AAM		-	-
13	Totali i të ardhurave dhe shpenzimeve financiare		-	-
	Shpenzime te pa Zbritshme Gjoha		157,950	30,155
14	Fitimi (humbja) para tatimit (9+/-13)		7,356,910	8,797,624
15	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin 69	12	1,103,537	1,319,644
	Gjobat e Penalitete			
16	Fitmi (humbja) neto e vitit financiar (14-15)	11	6,253,374	7,447,825
17	Elementët e pasqyrave të konsoliduara		-	-

Pasqyrat Financiare 2016

FYBEK SH.P.K

PASQYRA E RRJEDHJES SE PARASE (cash flow)

Për vitet ushtrimor të mbyllur më 31 Dhjetor 2016 dhe 2015

(Të gjitha balancat janë në lekë)

	Shenimi nr.	Ushtrimi i mbyllur 31.12.2016	Ushtrimi i mbyllur 31.12.2015
Fluksi monetar nga veprimtaritë e shfrytëzimit			
Fitimi para tatimit		7,356,910	8,797,624
Rregullime për:		(6,906,714)	(22,217,073)
Amortizimin		-	-
Humbje nga këmbimet valutore		-	-
Të ardhura nga investimet		-	-
Shpenzime për interesa		-	-
Rritje/rënie në tepicën e kërkesave të arkëtueshme nga aktiviteti		(7,588,971)	3,073,512
Rritje/rënie në tepicën inventarit		(14,229,795)	25,515,306
Rritje/rënie në tepicën e detyrimeve, për t'u paguar nga aktiviteti		14,912,052	(49,593,249)
Mjete monetare të përfituara nga aktivitetet		-	-
Interesi i paguar		-	-
Tatim mbi fitimin i paguar			(1,212,642)
Mjete monetare neto nga aktivitetet e shfrytëzimit		450,196	(13,419,449)
Fluksi monetar nga veprimtaritë investuese			
Blerja e shoqërisë së kontrolluar X minus paratë e arkëtuara		-	-
Blerja e aktiveve afatgjata materiale		(641,758)	(312,750)
Të ardhura nga shitja e pajisjeve(SHITJA E A A M)		-	150,000
Interesi i arkëtuar		-	-
Dividendët e arkëtuar		-	-
Mjete monetare neto e përdorur në aktivitetet investuese		(641,758)	(462,750)
Fluksi monetar nga veprimtaritë financiare			
Hyrje nga emetimi i kapitalit aksioner		-	-
Hyrje nga huamarrje afatgjata		-	-
Pagesa			9,230,678
Dividendët e paguar		-	-
Mjete monetare neto e përdorur në aktivitetet financiare		-	9,230,678
KONTROLI		(191,562)	(4,651,521)
Rritja/rënia neto e mjeteve monetare		(191,562)	4,651,521
Mjetet monetare në fillim të periudhës kontabël		8,473,248	13,124,769
Mjetet monetare në fund të periudhës kontabël		8,664,810	8,473,248

FYBEK SH.P.K

PASQYRA E NDRYSHIMEVE NE KAPITAL

Për vitet ushtrimor të mbyllur më 31 Dhjetor 2016 dhe 2015

(Të gjitha balancat janë në lekë)

	Kapitali i rregjistruar (aksionar)	Primi i aksionit	Rezerva ligjore statusore	Fitimi pashpërndarë	Totali
Pozicioni më 01 Dhjetor 2016	135,000,000	-	50,000	37,436,055	172,486,055
Efekti ndryshimeve ne politikat kontabël	-	-	-	-	-
Pozicioni i rregulluar	-	-	-	-	-
Fitimi neto për periudhën kontabël	-	-	-	-	-
Dividentët e paguar	-	-	-	-	-
Rritje e rezervës së kapitalit	-	-	-	-	-
Emetimi i kuotave(aksioneve)	-	-	-	-	-
Pozicioni më 31 Dhjetor 2016	135,000,000	-	50,000	37,436,055	172,486,055
Fitimi neto për periudhën kontabël	-	-	-	6,095,423	6,095,423
Dividentët e paguar	-	-	-	-	-
Emetim i kapitalit aksionar	-	-	-	-	-
Rritje e rezervës së kapitalit	-	-	-	-	-
Aksione te thesarit te riblera	-	-	-	-	-
Pozicioni më 31 Dhjetor 2016	135,000,000	-	50,000	43,531,478	178,581,478

Këto pasqyra financiare janë aprovuar nga drejtimi i " **FYBEK** " **SH.P.K** dhe jane firmosur nga :

Administratori
Bardhyl HAZIZAJ

Pajtim LILA



Tirane , me 27/03/2017

FYBEK SH.P.K

SHENIME PER PASQYRAT FINANCIARE

Për vitet ushtrimor të mbyllur më 31 Dhjetor 2016 dhe 2015

(Të gjitha balancat janë në lekë).

1. TE PERGJITHSHME

HISTORIA DHE KRIJIMI

“ **FYBEK** ” **SH.P.K** , është themeluar si një shoqëri me përgjegjësi të kufizuar me 10 Nentor 1996 dhe zotërohet nga këta ortak :

- Bardhyl HAZIJAJ I cili zotëron 50% të kuotave të kapitalit të shoqërisë .
- Klodian ALIAJ I cili zotëron 12.5 % të kuotave të kapitalit të shoqërisë .
- Florian ALIAJ I cili zotëron 12.5 % të kuotave të kapitalit të shoqërisë .
- Enkelejda CRASAN e cila zotëron 12.5 % të kuotave të kapitalit të shoqërisë .
- Bukurie ALIAJ e cila zotëron 12.5 % të kuotave të kapitalit të shoqërisë .

Keto pasqyra financiare janë paraqitur në lekë Shqiptarë (Lekë) meqëse kjo është monedha në të cilën janë kryer pjesa më e madhe e transaksioneve të Shoqërisë .

AKTIVITET KRYESOR

Veprimtaria kryesore tregtare e shoqërisë për ushtrimin 2016 janë shërbimet në fushën e ndërtimit të herceve, prodhim tregtim artikuj të ndryshëm.

DREJTUESIT

BORDI DREJTUES

EMRI	FUNKSIONI	VENDI
Bardhyl HAZIJAJ	Administratore	Tiranë
Pajtim LILA	Ekonomist	Tiranë

2. PERMBLEDHJE E POLITIKAVE KRYESORE KONTABEL

Bazat e përgatitjes së pasqyrave financiare

a) Pasqyrat financiare janë përgatitur në përputhje me ligjin shqiptar ‘Për kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare’ dhe me Standartet Kombëtare të Kontabilitetit (S.K.K) .

Pasqyrat financiare janë përgatitur mbi bazën e parimit të kostos historike, duke e kombinuar me elemente të metodave të tjera dhe parimit të drejtave të kostatuara.

Pasqyrat financiare të shoqërisë përgatiten çdo vit më 31 Dhjetor .

Një përmbledhje e politikave kryesore kontabel është paraqitur më poshtë:

Njohja e të ardhurave dhe shpenzimeve

Të ardhurat dhe shpenzimet njihen sipas kontabilitetit të të drejtave të konstatuara. Të ardhurat nga shitja e mallrave dhe produkteve njihen kur i janë kaluar blerësit të gjitha rreziqet dhe përfitimet, maten me besueshmëri dhe ka siguri të mjaftueshme në marrjen e përfitimeve. Të ardhurat nga kryerja e shërbimeve njihen në varësi të fazës, në të cilën ndodhet kryerja e shërbimit në datën e bilancit dhe të ardhurat dhe shpenzimet që lidhen me shërbimin mund të përlllogaritet me besueshmëri. Të ardhurat vlerësohen me vlerën e drejtë të shumës së arkëtuar ose të arkëtueshme, duke marrë parasysh shumën e skontimeve ose rabatet e ofruara. Shpenzimet njihen atëherë kur ato sigurohen prej të tregësve dhe në të njëjtin ushtrim kontabel me të ardhurat e lidhura.

FYBEK SH.P.K

SHENIME PER PASQYRAT FINANCIARE

Për vitet ushtrimor te mbyllur më 31 Dhjetor 2016 dhe 2015

(Të gjitha balancat janë në lekë).

Monedhat e huaja

Transaksionet në monedhë të huaj konvertohen në lekë, me kursin zyrtar të këmbimit të Bankës në datën e kryerjes së transaksionit. Në çdo datë bilanci, zërat monetarë të bilancit të shprehur në monedhë të huaj rivlerësohen me kursin zyrtar të këmbimit të në datën e bilancit. Zërat jomonetarë, të shprehur në monedhë të huaj, maten në termat e kostos historike dhe nuk rivlerësohen. Fitimi ose humbja e pa realizuar nga ndryshimi i kurseve të këmbimit njihet në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

Kurset e këmbimit, të përdorura nga shoqëria për monedhat e huaja më kryesore, më 31.12.2016 janë :

EURO : LEK 135.23

USD : LEK 128.17

Kostot e huamarrjes

Kostot e huamarrjes përfshijnë interesin e paradhenieve bankare dhe huave afatshkurtera dhe afatgjata . Kostot e huamarrjes njihen si shpenzim në periudhën që ato janë shkaktuar pavarësisht se si huatë janë aplikuar .

Tatimin mbi fitimin

Shpenzimi për tatimin mbi fitimin përfaqëson shumën e tatimit për të paguar për vitin ushtrimor. Tatim fitimi i pagueshem për vitin aktual bazohet mbi fitimin e tatueshem për vitin . Fitimi i tatueshem ndryshon nga fitimi neto që raportohet në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve sepse ai përjashton zëra të të ardhurave dhe shpenzimeve që janë të tatueshme apo të zbritshëm në vite të tjera dhe gjithashtu përjashton zëra që nuk janë kurrë të tatueshem apo të zbritshëm . Detyrimi i shoqërisë për tatim fitimin e vitit llogaritet duke përdorur normat e tatimit të përcaktuara nga legjislacioni shqiptar për kontabilitetin në Shqipëri . Norma aktuale e tatimit mbi fitimin është 15 % .

Instrumentet financiar

Mjetet dhe detyrimet financiare njihen në bilancin kontabel të shoqërisë kur Shoqëria bëhet pale në kushtet kontraktore për instrumentin .

Kërkesat për t'u arkëtuar

Kërkesat për t'u arkëtuar, të ardhurat e konstatuara dhe llogari të tjera afatshkurtra dhe afatgjata, për t'u arkëtuar në parë regjistrohen në bilanc me kosto të amortizuar. Kostoja e amortizuar e kërkesave për t'u arkëtuar afatshkurtra, në përgjithësi është e barabartë me vlerën e tyre nominale (minus provizionet e krijuara për rënie në vlerë), kështu që kërkesat afatshkurtra regjistrohen në bilanc me vlerën e tyre neto të realizueshme (e cila raportohet, për shembull në një faturë, kontratë ose dokument tjetër).

Detyrimet financiare

FYBEK SH.P.K

SHENIME PER PASQYRAT FINANCIARE

Për vitet ushtrimor te mbyllur më 31 Dhjetor 2016 dhe 2015

(Të gjitha balancat janë në lekë).

Detyrimet financiare jane klasifikuar sipas llojit te marrveshjes kontraktuale

Huat e marra, furnitorët, shpenzimet e konstatuara dhe huamarrje të tjera afatshkurtra dhe afatgjata, për t'u shlyer në parë, në përgjithësi, mbahen me koston e amortizuar në bilanc. Kostoja e amortizuar e pasiveve financiare afatshkurtra, në përgjithësi, është e barabartë me vlerën e tyre nominale; kështu që pasivet financiare afatshkurtra mbahen në bilanc në vlerën e tyre neto të realizueshme (për shembull, të raportuar në një faturë, kontratë ose dokument tjetër).

Risku I kreditimit

Risku I kreditimit te Shoqerise kryesisht I vishet kerkesave per arketim dhe aktiveve te tjera te saj . Gjendjet e paraqitura ne bilancin kontabel jane zvogeluar nga provigjonet (shumat e parashikuara) per kerkesat e dyshimta per arketim , te vleresuara nga drejtimi I shoqerise mbi bazen e experiences se meparshme dhe vleresimit te mjedisit ekonomik actual .

Shoqeria nuk ka perqendrim te rendesishem te riskut te kreditimit , me nje zbulim te shperndare ne nje numur te madh te tretesh dhe klientesh .

Aktivet afatgjata materiale (AAM-te)

Aktivet afatgjata materiale(AAM-të) paraqiten me shuma te rivleresuara minus zhvleresimin . Në bilanc, një element i AAM-së paraqitet me koston historike minus amortizimin e akumuluar dhe ndonjë humbje të akumuluar nga zhvlerësimi. Në se vlera kontabël e një aktivi afatgjatë material rritet, si rezultat i rivlerësimit, kjo rritje kreditohet drejtpërdrejt në kapitalet e veta nën zërin “tepricë nga rivlerësimi”. Nëse vlera kontabël e një aktivi afatgjatë material zvogëlohet, si rezultat i rivlerësimit, ky zvogëlim njihet si shpenzim në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve. Amortizimi është llogaritur mbi bazen e metodës lineare për ndertesat dhe mbi bazen e vlerës mbetur për pjesën tjetër të aktiveve afatgjata materiale , duke ngarkuar pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve si me poshtë .

Normat e aplikuar për vitet 2016 dhe 2015 janë :

Ndertesa	5%
Instalime teknike dhe makineri	20%
Mjete transporti	25%
Paisje zyre	20%
Paisje informatike	20%

Inventaret

Inventaret jane paraqitur me vleren me te ulet midis koston dhe vleres neto te realizueshme .

Kosto perbehet nga materiale direkte dhe , ne rastet kur eshte e aplikueshme , koston e punes direkte dhe ato kosto te pergjithshme qe jane ndeshur per te sjelle inventare ne vendin dhe kushte aktuale magazinimi . Kosto eshte llogaritur duke perdorur metoden e mesatares se ponderuar .

Vlera neto e realizueshme perfaqson cmimin e vleresuar te shitjes minus koston e vleresuar te perfundimit dhe koston e marketingut , shitjes dhe shperndarjes .

Gjendjet e inventarit ne pasqyrat financiare paraqiten me koston e blerjeve te fundit te ushtrimitt qe nga drejtimi eshte çmuar si vlera neto te realizueshme.

FYBEK SH.P.K

SHENIME PER PASQYRAT FINANCIARE

Për vitet ushtrimor te mbyllur më 31 Dhjetor 2016 dhe 2015

(Të gjitha balancat janë në lekë).

3. Aktive monetare (likuiditete në arke dhe bankë)

Gjendjet e mjetet monetare ne banke dhe arke, ne leke dhe valute, ne datat 31 Dhjetor 2016 dhe 31 Dhjetor 2015 jane si me poshte:

Emertimi i Llogarise	Monedha	Gjendja ne 31.12.2016		Gjendja ne 31.12.2015	
		Ne leke	Ne valute	Ne leke	Ne valute
Llogari bankare	LEK	7,431,031	0	8,402,309	-
Arka ne leke	LEK	1,233,779	0	70,939	-
Shuma		8,664,810	x	8,473,248	x

Gjendjet e llogarive te likuiditeteve te paraqitura ne pasqyrat financiare jane te njejta me te dhenat e kontabilitetit rrjedhes dhe konfirmohen me nxjerrjet e llogarive bankare dhe inventaret fizike te monedhave. Tepriat e shprehura në monedhë të huaj, janë konvertuar në lekë duke përdorur kursin e këmbimit të fundit të ushtrimit të bankes respektive.

4. Aktive të tjera financiare afatshkurtra

Kerkesat e arketueshme dhe aktive te tjera financiare, ne fillim dhe ne fund te ushtrimit kontabel 2016 deklarohen si vijon:

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2016	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2015
Aktive të tjera financiare afatshkurtra		
(i) Llogari / Kërkesa të arkëtueshme	113,139,231	100,431,523
(ii) Llogari / Kërkesa të tjera të arkëtueshme	-2,287,599	-2,418,862
(iii) Instrumente të tjera borxhi (DEBITOR-KREDITOR)	0	0
(iv) Investime apo shpenzime të tjera financiare per periudhat pasardhes	0	0
Shuma	110,851,632	98,012,661

Ne "Llogari / Kërkesa të arkëtueshme" janë pasqyruar vlerat e akumuluar te klienteve per shitjen e mallrave dhe shërbimeve te pa arketuara ne daten e mbylljes se bilancit me 31.12.2016 per shumen 112,820,188 Leke dhe Tatim Fitim i mbi paguare 294,043 Leke .

Nga verifikimet e bera naga ana e jone mbi bazen e testeve te ndryshme , u konstatua se perputhet evidenca analitike me ate sentetike dhe paraqitjen e tyre ne bilanc .

Shumat e paraqitura ne "Llogari / Kërkesa të tjera të arkëtueshme" perfaqesojne TVSH qe duhet paguar per shumen (2,287,599) Leke TVSH e Pagueshme.,Tatime te shtyra ,gjendje kreditore ne shumen 25.000 Leke .

Drejtimi mendon se te gjitha kerkesat do te arketohen ne nje periudhe afatshkurter me vleren e tyre nominale dhe nuk parashikon renie ne vlere.

FYBEK SH.P.K

SHENIME PER PASQYRAT FINANCIARE

Për vitet ushtrimor te mbyllur më 31 Dhjetor 2016 dhe 2015

(Të gjitha balancat janë në lekë).

5. Inventari

Gjendjet e inventarit ne fillim dhe fund te ushtrimit paraqiten:

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2016	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2015
Inventari		
(i) Mallra për rishitje	6,433,958	4,765,240
(ii) Prodhim në proces	-	-
(iii) Produkte të gatshme	13,605,470	3,490,100
(iv) Lëndët e para	12,657,389	10,211,680
(v) Parapagesat për furnizime	-	-
Shuma	32,696,818	18,467,020

Vlerat e inventarit te paraqitura me siper perputhen me te dhenat e kontabilitetit dhe te inventarizimeve fizike e kryer ne fund te ushtrimit 2016. Veprimet ekonomike qe lidhen me hyrjet e daljet jane tranzituar ne llogarite e rezultatit me menyren e inventarit te ndermjetem. Si politike kontabel ne percaktimin e koston se inventarit eshte perdorur metoda "FIFO". Vlera e inventarëve të njohura si shpenzim gjatë periudhës kontabël 2016 eshte 36,069,475 leke.

Shuma e inventarit te paraqitur ne " Lëndët e para" perfaqson stokun e materialeve qe perdoren ne procesin e ndertimit , ndersa "Mallra për rishitje" perbehen nga mallra ne rrjetin e shitjes, te vleresuara me koston e blerjes te fundit te ushtrimit.

Drejtimi mendon se vlera e paraqitur eshte vlera me e ulet mes koston se marrjes dhe vleres neto te realizueshme dhe nuk eshte nevoja per zhvleresime te tij.

6. Aktivët Afatgjatë Materiale(AAM-te)

Gjendjet dhe levizjet e aktiveve afatgjatë materiale ne pasqyrat financiare paraqitet si vijon:

Gjendjet dhe levizjet	Toka	Ndertesa	Makineri dhe paisje	Mjete Transporti	Paisje Informatike	Totali
Kosto e AAM-ve me 01.01.2016	9,700,000	17,525,189	72,165,358	4,654,228	396,514	104,441,289
Shtesat	-	-	-	960,960	-	960,960
Pakesimet	-	-	201,204	2,443,188	-	2,644,392
Kosto e AAM-ve 31.12.2016	9,700,000	17,525,189	71,964,154	3,172,000	396,514	102,757,857
Amortizimi AAM-ve 01.01.2016	-	3,250,812	38,332,709	2,293,362	131,414	44,008,297
Amortizimi ushtrimit	-	-	-	-	-	-
Amortizimi per daljet e AAM-ve	-	-	40,510	1,000,964	-	1,041,474
Amortizimi i AAM-ve 31.12.2016	-	3,250,812	38,292,199	1,292,398	131,414	42,966,823
Zhvleresimi AAM-ve 01.01.2016	-	-	-	-	-	-
Shtesat	-	-	-	-	-	-
Pakesimet	-	-	-	-	-	-
Zhvleresimi AAM-ve 31.12.2016	-	-	-	-	-	-
Vlera neto e AAM-ve 01.01.2016	9,700,000	14,274,377	33,631,445	878,638	265,100	102,757,857
Vlera neto e AAM-ve 31.12.2016	9,700,000	11,023,565	33,671,955	(413,760)	133,686	59,791,034

FYBEK SH.P.K

SHENIME PER PASQYRAT FINANCIARE

Për vitet ushtrimor të mbyllur më 31 Dhjetor 2016 dhe 2015

(Të gjitha balancat janë në lekë).

Vlerat dhe klasifikimi në grupe të AAM-ve të pasqyruara në bilanc dhe në tabelën e mesipërme janë të perputhura me të dhënat e kontabilitetit dhe të inventarizimeve fizike që shoqëria e ka kryer në fund të muajit dhjetor 2016. Si politike kontabel për kontabilizimin dhe shpjegimin e AAM-ve, shoqëria ka zgjedhur modelin e kostos (SNK-5). Vlerësimi fillestar në momentin e marrjes në inventar është bërë me koston e marrjes dhe në datën e mbylljes së bilancit paraqiten me koston e tyre minus amortizimin e akumuluar dhe ndonjë humbje të akumuluar nga zhvlerësimi.

Metodat dhe normat e amortizimit të AAM-ve të përdorura janë njëta me ato që përdoren për qëllime fiskale. (shih shënimin nr.2). Masa e llogaritur e amortizimit si shpenzim nuk i tejkalon kufijtë e njohur për efekte fiskale.

Detyrime Afatgjata-Huate afatgjata

Huate afatgjate në fillim dhe në fund të ushtrimit kontabel 2016 paraqiten si vijon:

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2016	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2015
Huamarrjet	32,437,779	37,242,016
(i) Huatë dhe obligacionet afatgjata	0	0
(ii) Kthimet / ripagesat e huave afatgjata	0	0
(iii) Bono të konvertueshme	0	0
Shuma	32,437,779	37,242,016

Konstatohen detyrime afat gjata për huamarrjet për ushtrimin 2016 në shumën 32,437,779 Leke Kredia në Raiffeisen Bank .

7. Detyrime afatshkurtera-Huate dhe parapagimet

Huate dhe parapagimet afatshkurtera në fillim dhe në fund të ushtrimit kontabel 2016 paraqiten si vijon:

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2016	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2015
Huate dhe parapagimet		
(i) Te pagueshme ndaj Furnitoreve	24,412,354	11,934,728
(ii) Te pagueshme ndaj Punonjesve	2,680,805	1,095,794
(iii) Detyrime tatimore	390,666	221,824
(iv) Huara të tjera (Ortaku)	0	0
	0	0
Shuma	27,483,825	13,252,346

“Të pagueshme ndaj furnitorëve” pasqyron detyrimet ndaj furnitorëve për blerjen e mallrave e shërbimeve pa u likjduar në fund të ushtrimit. Shoqëria ka përgatitur inventaret kontabel dhe shuma e llogarise sintetike është e barabartë me shumën e llogarive analitike të mbajtura për çdo furnitor. Drejtimi mendon se të drejtat e furnitorëve janë të vlerësuar realisht.

FYBEK SH.P.K

SHENIME PER PASQYRAT FINANCIARE

Për vitet ushtrimor te mbyllur më 31 Dhjetor 2016 dhe 2015

(Të gjitha balancat janë në lekë).

“Të pagueshme ndaj punonjësve” perbehet nga detyrimi i papaguar ndaj personelit ne 31.12.2016.

Ne “Hua te tjera” jane paraqitur detyrimet per marrdhenie financiare te perkoshme.

“Detyrimet tatimore” perfaqesojne detyrimin per , tatimit mbi te ardhurat personale dhe per sigurimet shoqerore e shendetesore te muajit dhjetor 2016 ne shumen 390,666 leke .

Detyrime afatshkurtera-Huamarriet

Huate dhe parapagimet afateshkurtera ne fillim dhe ne fund te ushtrimit kontabel 2016 paraqiten si vijon:

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2016	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2015
DETYRIME AFATGJATA		
I-Huatë afat shkurter (Overdraft)	0	0
(i) Hua, bono dhe detyrime nga qeraja financiare	0	0
(ii) Bonot e konvertueshme	0	0
Shuma (I)	0	0
2-Huamarrje te tjera (Bardhyl Hazizaj)	-	
3-Huamarrje te tjera (Ortak)	-	-
4-Grantet dhe te ardhurat e shtyra		
5-Ortak		0
TOTALI I DETYRIMEVE AFATGJATA(1-4)	0	0

Shoqeria e mbydhur nje hua bankare afatshkurter (Overdraft),qe ka qen nga Tirana Bank dhe gjendja e saj me 31.12.2016 e konvertuar ne leke me kusin zyrtar te Bankes se Shqiperise , eshte 0 Leke.Ky Owerdraft ka kaluar prane Raiffeisen Bank ne kredi me afat.

8. Kapitallet e veta

Kapitali i rregjistruar i shoqerise, i paraqitur ne bilanc, eshte i njejte me ate te percaktuar ne statutin e shoqerise dhe vendimet e depozituara ne QKR. Me 31.12.2016 ai eshte 135.0000.000 leke, i ndare ne 100 kuota me vlere nominale 1.350.000 leke /kuota.

Gjate ushtrimit kontabel 2016 nuk ka rritje ne kapitalin e rregjistruar te shoqerise .

FYBEK SH.P.K

SHENIME PER PASQYRAT FINANCIARE

Për vitet ushtrimor te mbyllur më 31 Dhjetor 2016 dhe 2015

(Të gjitha balancat janë në lekë).

9. Fitimi (humbja) e vitit financiar

▪ Te ardhurat

Te ardhura e realizuara gjate ushtrimit, sipas segmenteve(kategorive) te biznesit paraqitet si vijon:

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2016	Ushtrimi i mbyllur Dhjetor 2015	31
Te ardhurat			
Te ardhurat nga shitja e produkteve (701)	38,574,603	39,387,544	
Te ardhurat nga shitja e punimeve dhe sherbimeve(704)	20,615,859	28,871,516	
Te ardhurat nga shitja e mallrave (705)	7,209,262	41,487,934	
Te ardhurat nga shitja materialesh e furniturash(707)	0	0	
Te ardhura nga shitje te tjera (Qera,sherbime me vinxh)(708	6,265,000	11,595,000	
Prodhim I AAM (722)	0	0	
Te ardhurat nga Grantet (73)(Shitje te perjashtuara)	0	0	
Te ardhura nga shitja AAM (722)	448,400	150,000	
Te ardhura te tjera	51	150,814	
Shuma	73,113,175	121,642,807	

Të ardhurat nga shitja e materiale furnitura janë vlerësuar me vlerën e drejtë të shumës së arkëtuar ose të arkëtueshme, duke marrë parasysh shumën e skontimeve ose rabatet e ofruara, të zhveshura nga TVSH-ja.Të ardhurat nga sherbimet e ndertimit ,jane njohur deri në masën e shpenzimeve të rikuperueshme, të njohura në kontabilitet.(Njohja dhe vleresimi jane bazuar ne SNK-8).

FYBEK SH.P.K

SHENIME PER PASQYRAT FINANCIARE

Për vitet ushtrimor te mbyllur më 31 Dhjetor 2016 dhe 2015

(Të gjitha balancat janë në lekë).

Shpenzimet e veprimtarise kryesore

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2016	Ushtrimi i mbyllur Dhjetor 2015	31
4-Materialet e konsumuara			
a-Lende te para (601-608)	44,543,443	88,847,351	
b-Produkte	0	0	
c-Mallra (601-608)	0	0	
Shuma	44,543,443	89,508,503	
7-Shpenzime te tjera (61-63)			
c-Mirmbajtje dhe riparime (615)	988,722	661,152	
a-Sherbime nga te tretet (nenkontraktor) 611	271,184	3,035,303	
b-Qera (613) (Blerje te pastokueshme)	150,000	0	
d-Sigurime (616)	228,523	531,493	
e-Kerkime dhe studime (617)	0	0	
f-Te tjera (618)	1,441,039	2,329,524	
g-Personel jashte njesise (621)	0	0	
h-Komisione te ndermjetme dhe honorare (622)	0	0	
j-Shpenzime per koncesione , patent (623)	0	0	
l-Transferime udhetim e dieta (625)	0	68,305	
m-Shpenzime postare dhe telekomunikacioni (626)	303,503	416,694	
n-Shpenzime transporti (627)	429,002	668,907	
o-Sherbime bankare (628)	309,529	398,699	
p-Tatime dhe taksa (632-638)	924,500	2,341,564	
q-Vlera kontabel e AAM te shitura (672)	0	0	
r-Shpenzime Humbje nga Kembimi (669)	2,066,572	0	
s-Shpenzime per Interesa (667)	2,397,838	3,636,856	
t-Gjoha dhe demshperblime (657)	157,950	30,155	
Shuma II	9,668,362	13,457,499	
k-Sig Shoq Shend (644)	1,580,567	1,325,505	
Pagat	10,121,842	8,583,830	
Shuma III	11,702,409	9,909,335	
Shuma I+II+III	65,914,214	112,875,337	

Konsumi i materialeve,mallrave, furniturave, punimeve e sherbimeve, te pasqyruara ne dokumentat justifikues, jane regjistruar me shumat e paguara ose te pagueshme.

Kostoja e punesimit, page dhe sigurime shoqerore, eshte pasqyruar saktesisht si shpenzim me vleren e realizuar dhe te dokumentuar.

Taksat lokale e taksa e tatime te tjera qe lidhen me biznesin jane llogaritur dhe pasqyruar ne llogarite e ushtrimit.

Shpenzimet e tjera qe ne nje mase te konsiderueshme perbehen nga Furnitura , nentrajtime dhe sherbime nga te trete paraqitet e analizuar sipas pasqyres se mesiperme .

Sipas natyres se tyre shpenzimet e ushtrimit 2016 jane treguar ne pasqyren perkatese.

▪ Te ardhurat dhe shpenzimet financiare

Jane paraqitur si difference e te ardhurave me shpenzimet sipas kerkesave te standarteve.

FYBEK SH.P.K

SHENIME PER PASQYRAT FINANCIARE

Për vitet ushtrimor te mbyllur më 31 Dhjetor 2016 dhe 2015

(Të gjitha balancat janë në lekë).

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2016	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2015
Të ardhurat nga interesat 767, 667(+)	0	0
Shpenzimet per interesat 767, 668(-)	2,397,838	3,636,856
Fitimet nga kursi i këmbimi 769, 669(+)	-	-
Humbjet nga kursi i këmbimi 769, 670(-)	-	-
Të ardhura	-	-
Shpenzime	-	-
Shuma	2,397,838	3,636,856

▪ Shpenzime personeli

Numri mesatar i punonjesve dhe pagat sipas kategorite kryesore jane si me poshte :

Kategorite	Ushtrimi 2016		Ushtrimi 2015	
	Numer mesatari	Paga gjithsej	Numeri mesatar	Paga gjithsej
Administrator, menaxher	1		1	0
Specialist me arsim universitar	7		7	
Teknike	2		2	
Puntor	25		10	
Shuma		10,121,842		8,583,830

10. Shpenzimet e tatimit mbi fitimin

Shpenzimet e tatimi mbi fitimin per ushtrimin kontabel 2016 dhe 2015 jane si vijon:

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2016	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2015
I FITIMI NETO PARA TATIMIT	7,198,960	8,767,470
II SHPENZIME TE PAZBRITESHME (+)	157,950	30,155
1 Amortizime tej normave fiskale	-	-
2 Gjoha,penalite,demshperblime	157,950	30,155
3 Shpenzime qe nuk njihen (669)	-	-
4 Te Ardhurat dhe Shpenzimet Financiare	-	-
5 Shpenzime te panjohura nga shitja e AAM	-	-
6 Te tjera-materiale jashte perdorimit(pa miratim)	-	-
III PJESA E HUMBYES SE MBARTUR(-)	-	-
IV FITIMI (HUMBJA) TATIMORE(I+II-III)	7,356,910	8,797,625
V Shpenzimi i tatim fitimit-15%	1,103,537	1,319,644
VI FITIMI NETO I USHTRIMIT(I-V)	6,253,374	7,447,826

FYBEK SH.P.K

SHENIME PER PASQYRAT FINANCIARE

Për vitet ushtrimor te mbyllur më 31 Dhjetor 2016 dhe 2015

(Të gjitha balancat janë në lekë).

Tatim fitimi i ushtrimit është i llogaritur mbi fitimin e tatueshem, i cili është rregulluar nga shpenzimet e panjohura sipas legjislacionit fiskal, analizuar në tabelën e mesipërme. Si shpenzime të pazbritëshme janë konsideruar edhe interesat bankare të ushtrimit për shkak të tejkalimit të plotë të huasë krahasuar me katefishin e kapitaleve të veta. Në rastin e shoqërisë së mesipërme është konstatuar humbje fiskale kështu që nuk është llogaritur tatim mbi fitimin për ushtrimin 2016 .

11. Transaksione të paleve të lidhura

Në marrjen në konsideratë të çdo transaksione dhe marrëdhënie të mundshme, jo thjesht formën ligjore të tyre , në 31 dhjetor 2016 dhe 31 Dhjetor 2015 nuk ka transaksione me palët e lidhura.

12. Ngjarjet pas dates së bilancit dhe vazhdimësia e shfrytëzimit

Asnjë ngjarje e rëndësishme nuk ka ndodhur pas dates së miratimit të pasqyrave financiare.

Nga analiza e gjendjes dhe performancës financiare të shoqërisë, rezultoi se në ushtrimin 2016 është rritur shifra e afarizmit dhe fitimi tregtar. Raportet e rentabilitetit për vitin 2016 janë: Fitimi mbi shitjet para shpenzimeve financiare(intresave) _____ fitimi neto mbi shitjet para tatimit fitimit _____ .