

Emertimi dhe Forma ligjore	NDERTUESI SHPK
NIPT -i	J66828210D
Adresa e Selise	Lagjja " Osman Haxhiu"Rruga "Vaso Pasha"
	godine 4 kakeshe kati 2 VLORE
Data e krijimit	15/09/1994
Veprimtaria Kryesore	Ne fushen e studimeve, projektimit dhe ndertimit, prodhimi dhe tregetimi i materialeve te ndertimi Kompletim ne instalime, punime restaurimi, etj. Hapje e shkollave dhe kopshteve private.
Administrator	Genc Deromemaj

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 dhe
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2013

Pasqyra Financiare jane individuale	Po
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara	Jo
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne	Leke
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne	Leke
Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare	Nga 01.01.2013
	Deri 31.12.2013
Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare	31.03.2014

1. Bilanci i shoqerise tregtare NDERTUESI SHPK ,i dates 31.12.2013

	Refer	2013	2012
	SKK-		
AKTIVET			
I AKTIVET AFATSHKURTERA			
1. Aktive monetare		25,814,001	8,669,817
2. Derivative dhe aktive financiare te mbajtura per tregtime			
(i) Derivatet			
(ii) Aktivete mbajtura per tregtim			
Totali			
3. Aktive te tjera financiare afatshkurtra.			
(i) Llogari/Kerkesa te Arketueshme.		14,756,690	3,805,454
(ii) Llogari/Kerkesa te tjera te arket.		470,840	1,147,763
(iii) Instrumete te tjera borxhi			
(iv) Investime te tjera financiare			
Totali 3		15,227,530	4,953,217
4. Inventari			
(i) Lendet e para		1,688,168	1,263,017
(ii) Prodhim ne proces		322,096,445	322,096,445
(iii) Produkte te gatshme			
(iv) Mallra per rishitje			
(v) Parapagesat per furnizime.			73,000
Totali 4		323,784,613	323,432,462
5. Aktivete biologjike afatshkurtra			
6. Aktivete afatshkurtra te mbajtura per shitje			
7. Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra		25,280,000	16,780,000
TOTAL I AKTIVEVE AFATSHKURTRA (I)		390,106,144	353,835,496
II AKTIVET AFATGJATA			
1. Investimet financiare afatgjata			
(i) Pjesmarje te tjera ne njesi te kontrolluara			
(ii) Aksione dhe investime te tjera ne pjesemarrje			
(iii) Aksione dhe letra te tjera me vlere.			
(iv) Llogari/ Kerkesa te arketueshme afatgjata			
Totali 1			
2. Aktivete afatgjata materiale			
(i) Toka			
(ii) Ndertesa			
(iii) Makineri dhe paisje		721,786	902,232
(iv) Mjete transporti		7,926,153	8,434,690
(v) Aktive te tjera afatgjata materiale (me vl. Kontab)		1,268,246	1,446,082
Totali 2		9,916,185	10,783,004
3. Aktivete Biologjike afatgjata			
4. Aktivete afatgjata jomateriale			
(i) Emri i mire			
(ii) Shpenzimet e zhvillimit			
(iii) Aktive te tjera afatgjata jomateriale			
Totali 4			
5. Kapital aksionar i papaguar			
6. Aktive te tjera afatgjata			
TOTALI I AKTIVEVE AFATGJATA (II)		9,916,185	10,783,004
TOTALI I AKTIVEVE (I+II)		400,022,329	364,618,500

ADMINISTRATORI
GENC DEROMEMAJ

EKONOMISTE
ERVISA ZYKAJ

1. Bilanci i shoqerise tregtare NDERTUESI SHPK ,i dates 31.12.2013

	PASIVI	Referi SKK-te	2013	2012
I	DETYRIMET AFATSHKURTERA			
1	Derivatimet			
2	Huamarrjet			
(i)	Huat dhe obligacionet afatshkurtra			
(ii)	Kthimet/ripagesat e huave afatgjata			
(iii)	Bono te konvertueshme			
	Totali 2			
3	Huate dhe parapagimet			
(i)	Te pagueshme ndaj furnitoreve		6,536,894	603,411
(ii)	Te pagueshme ndaj punonjesve		2,105,130	
(iii)	Detyrime tatimore		1,468,595	207,685
(iv)	Hua te tjera			
(v)	Parapagimet e arketuara		322,271,139	302,934,741
	Totali 3		332,381,758	303,745,837
4	Grantet dhe te ardhurat e shtyra			
5	Provizionet afatshkurtra			
	TOTALI I DETYR.AFATSHKURTRA (I)		332,381,758	303,745,837
II	DETYRIMET AFATGJATA			
1	Huat afatgjata			
(i)	Hua,bono dhe detyrime nga qiraja financiare		584,073	
(ii)	Bonot e konvertueshme			
	Totali 1		584,073	
2	Huamarrje te tjera afatgjata		4,980,000	
3	Provizionet afatgjata			
4	Grantet dhe te ardhurat e shtyra			
	TOTALI I PASIVEVE AFATGJATA (II)		5,564,073	0
III	KAPITALI			
1	Aksionet e pakices (perdoret vetem ne pasqyrat financiare te			
2	Kapitali qe i perket aksionareve te shoqerise meme			
3	Kapitali aksionar		100,000	100,000
4	Primi i aksionit			
5	Njesite ose aksionet e thesarit (negative)			
6	Rezerva statusore			
7	Rezerva ligjore		1,658,806	1,658,806
8	Rezerva te tjera			
9	Fitimet e pashperndara		59,113,857	55,510,142
10	Fitimi (humbja) e vitit financiar		1,203,835	3,603,715
	TOTALI I KAPITALIT (III)		62,076,498	60,872,663
	TOTALI I PASIVEVE DHE KAPITALIT (I,II,III)		400,022,329	364,618,500
			0	0

ADMINISTRATORI
GENC DEROMEMAJ

EKONOMISTE
ERVISA ZYKAJ



2/1 Pasqyra e te ardhurave e Shpenzimeve- klasifikimi i shpenzimeve sipas natyres

SHOQERIA NDERTUESI SHPK NIPTI J66828210D

VITI 2013

VITIT 2012

1	Shitje neto	63,009,683	29,625,182
2	Te ardhura te tjera (nga veprimtarite e shfrytezimit)		308,287
3	Ndryshimet ne inventarin e produkteve te gatshme dhe te punes ne proces(pakesimet njihen si shpenzime dhe rritjet si pakesim I shpenzimeve (shpenzime negative)		5,267,400
4	Puna e kryer nga njesia ekonomike e raportuese per qellimet e veta dhe e kapitalizuar.		0
5	Mallrat,lendet e para dhe sherbimet	-52,512,244	-22,774,992
6	Shpenzime te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit.	-65,000	-1,676,037
7	Shpenzime te personelit		
	Pagat	-6,705,507	-4,747,277
	Shpenzime shpenzimet e sigurimeve shoqerore	-1,370,320	-948,377
	Shpenzimet dhe pensionet		
8	Renia ne vlere (zhveleresimi) dhe amortizimi.	-978,201	-554,074
9	Fitimi (humbja) nga veprimtarite e shfrytezimit	1,378,411	<u>4,500,112</u>
10	Te ardhurat dhe shpenzime nga njesit e kontrolluara		
11	Te ardhurat dhe shpenzimet nga pjesemarrjet.		
12	Te ardhurat dhe shpenzimet te tjera financiare.		
	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga investime te tjera financiare afatgjata		
	Te ardhurat dhe shpenzimet nga ineresi.	-40,817	-412,984
	Fitimet (humbjet) nga kursi i kembimit		
	Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare.		
13	Fitimi (humbja) para tatimit.	1,337,594	4,087,128
	Shpenzimi te panjohura	0	747,000
14	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin.	133,759	483,413
15	Fitimi (humbja) neto e vitit financiar	1,203,835	3,603,715
	pjesa e fitimit neto per aksioneret e shoqerise meme		
	pjesa e fitimit neto per aksioneret e pakices		

ADMINISTRATORI
GENC DEROMEMAJEKONOMISTE
ERVISA ZYKAJ

(b) Sipas metodës indirekte

SHOQERIA NDERTUESI SHPK NIPTI J66828210D

VITI 2013

VITIT 2012

Fluksi i parave nga veprimtarite e shfrytezimit		
Fitimi paraja tatimit	1,337,594	4,500,112
Rregullime per :		
Amortizimin	978,201	554,074
Fitime / Humbje nga kembime valutore		
Te ardhura nga investimet		
Shpezime per interesa		
Rritje/renie ne tepricen e kerkesave te arketueshme nga Aktiviteti ,si dhe kerkesave te arketueshme te tjera.	-10,274,313	-4,545,222
Rritje / renie ne tepricen inventarit	-352,151	-7,656,897
Rrenie / renie ne tepr.e detyrimeve,per t'u paguar nga aktiviteti	28,635,920	-2,923,904
Parapagime e shpenzime te shtyra	-8,500,000	
Interesi i papaguar		-412,984
Tatimfitimi i paguar	-133,759	-483,413
Paraja neto nga aktivitetet e shfrytezimit	11,691,492	-10,968,234
<u>Fluksi i parave nga veprimtarite investuese</u>		
Blerja e shoqerise se kontrolluar X minus parate e arketuara		
Blerja e aktiveve afatgjata materiale	-111,381	-4,356,720
Te ardhura nga shitja e paisjeve		
Interesi i arketuar		
Dividentet e arketuara		
Paraja neto,e perdorur ne aktivitetet investuese	-111,381	-4,356,720
<u>Fluksi i parave nga aktivitetet financiare</u>		
Te ardhura nga emetimi i kapitalit aksionar		
Te ardhura nga huamarrja afatgjata	4,980,000	
Pagesat e detyrimeve te qirase financiare	584,073	
Dividende te paguar		
Paraja neto e perdorur ne veprimtarite financiare	5,564,073	0
Rritja / renia neto e mjeteve monetare	17,144,184	-15,324,954
Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel	8,669,817	23,994,771
Mjetet monetare ne fund te periudhes kontabel	25,814,001	8,669,817

ADMINISTRATORI
GENC DEROMEMAJ

EKONOMISTE
ERVISA ZYKAJ



I. Pasqyra e levizjeve te kapitaleve

SHOQERIA NDERTUESI SHPK NIPTI J66828210D

	Kapitali aksionar qe i perket aksionareve te shoqerise meme							Zoterimet e aksionareve te pakices	Totali
	Kapital aksinar	Primi i aksionit	Aksionet e thesarit	Rezerva statusore dhe ligjore	Rezerva te konvertim it te monedhav	Fitimi i Pashperndare	Totali		
Pozicioni me 31 dhjetor 2012	100,000			1,658,806		59,113,857	60,872,663		60,872,663
Efektet i ndryshimeve ne politikat kontabel									
Pozicioni i rregulluar									
Efektet e ndryshimit te kurseve te kembimit gjate konsolidimit									
Totali I te ardhurave apo I shpenzimeve ,qe nuk jane njohur ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimee									
Fitimi neto i vitit financiar						1,203,835	1,203,835		1,203,835
Dividendet e paguar									
Transferime ne rezerven e detyrueshme statusore									
Emetimi i kapitalit aksionar									
Pozicioni me 31 dhjetor 2013	100,000			1,658,806		60,317,692	62,076,498		62,076,498

ADMINISTRATORI
GENC DEROMEMAJ

EKONOMISTE
ERVISA ZYKAJ



Aktivet Afatgjata Materiale me vlere fillestare 2013

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2013	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2013
1	Toka					0
2	Ndertime					0
3	Makineri,paisje		1,080,971			1,080,971
4	Mjete transpo	11	13,174,403			13,174,403
5	kompjuterike		1,177,356	111,381		1,288,737
1	Zyre		570,169			570,169
2						0
3						0
4						0
	TOTALI		16,002,899	111,381	0	16,114,280

Amortizimi A.A.Materiale 2013

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2013	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2013
1	Toka					0
2	Ndertime					0
3	Makineri,paisje,vegla		178,739	180,446		359,185
4	Mjete transpo	11	4,739,712	508,538		5,248,250
5	kompjuterike		255,812	184,309		440,121
1	Zyre		45,631	104,908		150,539
2						0
3						0
4						0
	TOTALI		5,219,894	978,201	0	6,198,095

Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2013

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2013	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2013
1	Toka					0
2	Ndertime					0
3	Makineri,paisje,vegla		902,232		180,446	721,786
4	Mjete transporti		8,434,691		508,538	7,926,153
5	kompjuterike		921,544	111,381	184,309	848,616
1	Zyre		524,538		104,908	419,630
2						0
3						0
4						0
	TOTALI		10,783,005	111,381	978,201	9,916,185

Administratori
Genc Deromemaj

