

LORENCO & CO Sh.p.k.

**Pasqyrat Financiare më dhe për
vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2016**



PËRMBAJTJA

FAQE

PASQYRAT FINANCIARE

PASQYRA E POZICIONIT FINANCIAR

3-4

PASQYRA E PERFORMANCËS FINANCIARE

5

PASQYRA E NDRYSHIMEVE TË KAPITALIT AKSIONAR

6

PASQYRA E RRJEDHËS SË PARASË

7

SHËNIME MBI PASQYRAT FINANCIARE

8-18

LORENCO & CO Sh.p.k.

Pasqyra e pozicionit financiar më 31 Dhjetor 2016

(të gjitha shumat janë të shprehura në Lekë)

Nr	Pershkrimi i Elementeve	Shenimet	2016	2015
Aktivët				
Aktivët afatshkurtra				
Mjetet monetare				
1	Banka	1	12,096,064	613,317
1	Banka		12,088,496	587,116
2	Arka		7,568	26,201
Investime				
2	Në tituj pronësie të njësive ekonomike brenda grupit	2	-	-
2.1	Në tituj pronësie të njësive ekonomike brenda grupit	2.1	-	-
2	Aksionet e veta	2.2	-	-
3	Te tjera Financiare	2.3	-	-
3	Të drejta të arkëtueshme	3	59,444,777	74,747,995
1	Nga aktiviteti i shfrytëzimit	3.1	34,604,896	49,696,397
2	Nga njësitë ekonomike brenda grupit	3.2	-	-
3	Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	3.3	-	-
4	Të arkëtueshme të tjera	3.4	24,839,881	25,051,598
5	Kapital i nënshkruar i papaguar	3.5	-	-
Inventarët				
4	Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme	4	-	-
1	Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme	4.1	-	-
2	Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte	4.2	-	-
3	Produkte të gatshme	4.3	-	-
4	Mallra	4.4	-	-
5	Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)	4.5	-	-
6	AAGJM të mbajtura për shitje	4.6	-	-
7	Parapagime për inventar	4.7	-	-
Shpenzime të shtyra				
5	Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara	5	-	-
6	Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara	6	-	-
I	TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA		71,540,841	75,361,312
Aktivët Afatgjatë				
Aktive financiare				
7	Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit	7	686,400	686,400
1	Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit	7.1	686,400	686,400
2	Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit	7.2	-	-
3	Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	7.3	-	-
4	Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	7.4	-	-
5	Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjatë	7.5	-	-
6	Tituj të tjerë të huadhënies	7.6	-	-
Aktivët materiale				
8	Toka dhe ndërtesa	8	58,389,837	39,370,699
1	Toka dhe ndërtesa	8.1	-	-
2	Impiante dhe makineri	8.2	18,359,498	22,788,323
3	Të tjera Instalime dhe pajisje	8.3	14,776,338	16,582,376
4	Parapagime për aktive materiale dhe në proces	8.4	-	-
Aktivët biologjike				
9	Aktivët biologjike	9	-	-
Aktivë jo materiale:				
10	Koncesione, patenta, liçenca, marka tregtare, të drejta dhe aktive të ngjashme	10	-	-
1	Koncesione, patenta, liçenca, marka tregtare, të drejta dhe aktive të ngjashme	10.1	-	-
2	Emri i Mirë	10.2	-	-
3	Parapagime për AAJM	10.3	-	-
11	Aktive të tjera afatgjatë në proces	11	25,254,001	22,354,185
Aktivë tatimore të shtyra				
12	Aktivë tatimore të shtyra	12	-	-
Kapitali i nënshkruar i papaguar				
13	Kapitali i nënshkruar i papaguar	13	-	-
II	TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA		59,076,237	62,411,284
AKTIVE TOTALE			130,617,078	137,772,596

Shënimet shoqëruese nga 8 deri në 18 janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.



LORENCO & CO Sh.p.k.

Pasqyra e pozicionit financiar më 31 Dhjetor 2016

(të gjitha shumat janë të shprehura në Lekë)

Nr	Pershkrimi i Elementeve	Shenimet	2016	2015
	Detyrime afatshkurtra:	13	36,018,825	30,647,812
1	Titujt e huamarrjes	13.1	-	-
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	13.2	-	-
3	Arkëtime në avancë për porosi	13.3	19,562,975	19,562,975
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	13.4	9,280,199	6,290,520
5	Dëftesa të pagueshme	13.5	-	-
6	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit	13.6	-	-
7	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	13.7	-	-
8	Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore	13.8	188,945	299,430
9	Të pagueshme për detyrimet tatimore	13.9	6,986,706	4,494,887
10	Të tjera të pagueshme	13.10	-	-
	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	14	-	-
	Të ardhura të shtyra	15	-	-
	Provizione	16	-	-
	Totali i Detyrimeve afatshkurtera		36,018,825	30,647,812
	Detyrime afatgjata:	17	15,705,035	28,791,793
1	Titujt e huamarrjes	17.1	-	-
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	17.2	2,131,945	2,491,853
3	Arkëtimet në avancë për porosi	17.3	-	-
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	17.4	6,999,500	6,999,500
5	Dëftesa të pagueshme	17.5	-	-
6	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit	17.6	-	-
7	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	17.7	-	-
8	Të tjera të pagueshme	17.8	6,573,590	19,300,440
	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	18	-	-
	Të ardhura të shtyra	19	-	-
	Provizione:	20	-	-
1	Provizione për pensionet	20.1	-	-
2	Provizione të tjera	20.2	-	-
	Detyrime tatimore të shtyra	21	-	-
	Totali i Detyrimeve afatgjata		15,705,035	28,791,793
	DETYRIMET TOTALE		51,723,860	59,439,605
	Kapitali dhe Rezervat	22	-	-
	Kapitali i Nënshkruar	23	10,500,000	10,500,000
	Primi i lidhur me kapitalin	24	-	-
	Rezerva rivlerësimi	25	-	-
	Rezerva të tjera	26	1,744,524	1,744,524
1	Rezerva ligjore	26.1	766,990	766,990
2	Rezerva statutore	26.2	-	-
3	Rezerva të tjera	26.3	977,534	977,534
	Fitimi i pashpërndarë	27	65,088,466	60,606,198
	Fitim / Humbja e Vitit	28	1,560,228	5,482,269
	Totali i Kapitalit		78,893,218	78,332,991
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT		130,617,078	137,772,596

Shënimet shoqëruese nga 8 deri në 18 janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.



LORENCO & CO Sh.p.k.

Pasqyra e performancës financiare më 31 Dhjetor 2016

(të gjitha shumat janë të shprehura në Lekë)

Nr	Pershkrimi i Elementeve	Shenimet	2016	2015
	Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	29	52,992,586	71,412,475
	Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces	30	-	-
	Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar	31	-	-
	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit	32	96,784	216,666
	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	33	-	(19,018,799)
1	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	33.1	-	(19,018,799)
2	Të tjera shpenzime	33.2	-	-
	Shpenzime të personelit	34	(10,266,675)	(16,096,295)
1	Paga dhe shpërblime	34.1	(8,836,007)	(13,950,901)
2	Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shp. për pensionet)	34.2	(1,430,668)	(2,145,394)
	Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	35	-	-
	Shpenzime konsumi dhe amortizimi	36	(8,487,940)	(8,058,803)
	Shpenzime të tjera shfrytëzimi	37	(32,177,433)	(21,730,988)
	Të ardhura të tjera	38	47,782	189,462
1	Të ardhura nga njësitet ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitet ekonomike brenda grupit)	38.1	-	-
2	Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitet ekonomike brenda grupit)	38.2	-	-
3	Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitet ekonomike brenda grupit)	38.3	47,782	189,462
	Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra	39	-	-
	Shpenzime financiare	40	(333,161)	(457,755)
1	Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitet ekonomike brenda grupit)	40.1	-	-
2	Shpenzime të tjera financiare	40.2	(333,161)	(457,755)
	Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet	41	-	-
	Fitimi/Humbja para tatimit	42	1,871,943	6,455,963
	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin	43	(311,715)	(973,694)
1	Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin	43.1	(311,715)	(973,694)
2	Shpenzimi i tatimit fitimit të shtyrë	43.2	-	-
3	Pjesa e tatimit fitimit të pjesëmarrjeve	43.3	-	-
	Fitimi/Humbja e vitit	44	1,560,228	5,482,269
	Fitimi/Humbja për:	45	-	-
	Pronarët e njësive ekonomike mëmë	45.1	-	-
	Interesat jo-kontrolluese	45.2	-	-
	Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse		-	-
Nr	Pershkrimi i Elementeve		2016	2015
	Fitimi/Humbja e vitit	46	1,560,228	5,482,269
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:	46.1	-	-
	Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja	46.2	-	-
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	46.3	-	-
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve financiare të mbajtura për shitje	46.4	-	-
	Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet	46.5	-	-
	Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin	47	-	-
	Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin	48	1,560,228	5,482,269
	Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për:	49	-	-
	Pronarët e njësive ekonomike mëmë	49.1	-	-
	Interesat jo-kontrolluese	49.2	-	-

Shënimet shoqëruese nga 8 deri në 18 janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.



LORENCO & CO Sh.p.k.

Pasqyra e ndryshimeve në kapital për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2016

(të gjitha shumat janë të shprehura në Lekë)

	Kapitali i Nënshkruar	Primi i lidhur me kapitalin	Rezerva rivlerësimi	Rezerva ligjore	Rezerva statutore	Rezerva të tjera	Fitimi i pashpërndarë	Fitim / Humbja e Vitet	Totali
Pozicioni financiar i deklaruar më 1 janar 2016									
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:									
Fitimi / Humbja e vitit	10,500,000	-	-	766,990	-	977,534	60,606,198	5,482,269	78,332,991
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:									
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:								1,560,228	1,560,228
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:								-	-
Emetimi i kapitalit të nënshkruar								-	-
Dividendë të paguar								(1,000,000)	(1,000,000)
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike									
Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2016	10,500,000	-	-	766,990	-	977,534	60,606,198	6,042,497	78,893,218

Shënimet shoqëruese nga 8 deri në 18 janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.



LORENCO & CO Sh.p.k.

Pasqyra e rrjedhës së parasë për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2016

(te gjitha shumat janë në LEK, përveç kur shprehet ndryshe)

Metoda Indirekte			
Nr	Pershkrimi i Elementeve	2016	2015
	Fitim / Humbja e vitit	1,560,228	5,482,269
	Rregullimet për shpenzimet jomonetare:		
	Shpenzimet financiare jomonetare		(6,062,778)
	Shpenzimet për tatimin mbi fitimin jomonetar		
	Shpenzime konsumi dhe amortizimi	8,487,940	8,058,803
	Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale		
	Fluksi i mjeteve monetare i përfshirë në aktivitetet investuese:		
	Fitim nga shitja e aktiveve afatgjata materiale		
	Ndryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit:		
	Rënie/(rritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera	15,303,218	(32,282,726)
	Rënie/(rritje) në inventarë	-	9,780,526
	Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme	5,307,287	10,913,227
	Rritje/(rënie) në detyrime për punonjësit	(110,485)	
	Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit	30,658,673	(4,110,679)
	Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit		
	Para neto të përdorura për blerjen e filialeve		
	Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve		
	Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale	(5,137,735)	
	Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale		
	Pagesa për blerjen e investimeve të tjera		
	Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera		106,791
	Dividentë të arkëtuara		
	Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit	(5,137,735)	106,791
	Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit		
	Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar	-	-
	Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral		
	Hua të arkëtuara		
	Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë		
	Riblerje e aksioneve të veta		
	Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral		
	Pagesa e huave		
	Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare	(128,180)	(376,701)
	Interes i paguar	(333,161)	
	Dividendë të paguar	(13,576,850)	2,975,000
	Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit	(14,038,191)	2,598,299
	Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare	11,482,747	(1,405,589)
	Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar 2016	613,317	2,018,906
	Efekti i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare		
	Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor 2016	12,096,064	613,317

Shënimet shoqëruese nga 8 deri në 18 janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.

Administratori

Lorenc Zani



Hartuesi

Dhimitra Peri

LORENCO & CO Sh.p.k.

Shënime mbi pasqyrat financiare për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2016

(të gjitha shumat janë në LEK, përveç kur shprehet ndryshe)

1. INFORMACION I PËRGJITHSHËM

Shoqëria LORENCO & CO Sh.p.k., themeluar si Shoqëri me përgjegjesi të kufizuar më datë 18/01/1996, me NUIS J61903071B, ushtron aktivitetin e saj në fushën e projektimit të bazamenteve gjeodezike për rivlime në të gjithë shkallët, projekte inxhinierike, përgatitjes së reklamave, kompozimin dhe përmbajtjen e tyre, shitjen, dhënien me qera të objekteve ku vendosen reklamat etj., me adresë Rruga "Dritan Hoxha", Pallati i Ri 8 - katësh, përballë Procredit Bank, Tiranë.

Kapitali i shoqërisë sipas aktit të themelimit ka vlerën prej 10,500,000 LEK dhe përbëhet nga kontributi i Ortakut:

- Z. Lorenc Zani 100 % të kapitalit të shoqërisë;

Shoqëria LORENCO & CO Sh.p.k. ka si përfaqësues ligjor Z. Lorenc Zani.

2. BAZAT E PËRGATITJES

Pasqyrat financiare shoqëruese janë përgatitur në përputhje me Ligjin Nr. 9228, datë 29.04.2004 "Për Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare", duke aplikuar standardet kombëtare të kontabilitetit të përmirësuara të publikuara nga Këshilli Kombëtar i Kontabilitetit dhe të miratuara nga Ministri i Financave.

Monedha funksionale dhe prezantuese e Shoqërisë është LEK.

2.1 Deklarata e përputhshmërisë

Pasqyrat financiare janë përgatitur bazuar në Standardet Kombëtare të Kontabilitetit (SKK).

2.2 Bazat e matjes

Pasqyrat financiare janë përgatitur mbi bazen e kostos historike. Keto pasqyra financiare janë përgatitur dhe prezantuar në Lek Shqiptar "LEK".

2.3 Përdorimi i vlerësimeve dhe gjykimeve

Përgatitja e pasqyrave financiare kërkon që drejtuesit të ushtrojnë gjykimin, vlerësimin dhe supozimet që ndikojnë në zbatimin e politikave kontabël dhe në shumat e raportuara të aktiveve, detyrimeve, të ardhurave dhe shpenzimeve. Rezultati faktik mund të ndryshojë nga këto vlerësime.

Vlerësimet dhe gjykimet rishikohen në mënyrë të vazhdueshme. Rishikimet e vlerësimeve kontabël janë të njohura në periudhën në të cilën vlerësimi është rishikuar si dhe në periudhat e ardhshme që preken.



2. BAZAT E PËRGATITJES (VAZHDIM)**2.3 Përdorimi i vlerësimeve dhe gjykimeve (vazhdim)**

Në veçanti, informacioni mbi fushat më të rëndësishme të pasigurisë së vlerësimeve dhe gjykimeve kritike në aplikimin e politikave kontabël të cilat kanë efekt më të rëndësishëm në shumat e njohura në pasqyrat financiare, janë përshkruar në shënimet përkatëse të pasqyrave financiare. Përdorimi i vlerësimeve kontabël është minimal në këto pasqyra financiare duke patur parasysh thjeshtësinë kontabël të veprimeve të realizuara nga Shoqëria.

3. POLITIKAT KRYESORE KONTABËL**3.1 Transaksionet në monedhë të huaj**

Transaksionet në monedhë të huaj konvertohen në monedhën funksionale dhe regjistrohen me kursin e këmbimit në datën e transaksionit. Aktivitet dhe detyrimet monetare në monedhë të huaj në datën e raportimit konvertohen në monedhën funksionale me kursin e këmbimit në datën e bilancit. Fitimi ose humbja nga këmbimi në zëra monetarë është diferenca që vjen nga këmbimi i një numri të caktuar njësisht të një monedhë të huaj në monedhën funksionale me kurse të ndryshme këmbimi. Të drejtat dhe detyrimet jo-monetare në monedhë të huaj konvertohen në monedhën funksionale me kursin e këmbimit të dates së kryerjes së transaksionit ndërsa ato që maten me vlerë të drejtë rikëmbehen në monedhën funksionale me kursin e këmbimit të dates kur është përcaktuar vlera e drejtë. Diferencat që rezultojnë nga kursi i këmbimit kalojnë në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

Kurset zyrtare të aplikueshme nga Banka e Shqipërisë për këmbimin e LEK-ut me EURO me 31 Dhjetor 2016 dhe 2015 janë si më poshtë:

	31 Dhjetor 2016	31 Dhjetor 2015
EURO (EUR)	135.23	137.28
USD (USD)	128.17	125.79

3.2 Instrumentat financiare

Instrumentat financiare jo-derivative përbëhen nga mjetet monetare dhe ekuivalentët e tyre, llogari të arkëtueshme, llogari tregtare të pagueshme dhe llogari të tjera të pagueshme.

Instrumentat financiare jo-derivative njihen fillimisht me vlerën e drejtë plus çdo kosto transaksioni që lidhet me to (për instrumentat jo të mbajtur me vlerë të drejtë nëpërmjet fitim/humbjes), përveç siç përshkruhet më poshtë. Në vijim të njohjes fillestare instrumentat financiar jo-derivative maten siç përshkruhet më poshtë.

Një instrument financiar njihet nëse Shoqëria bëhet palë në kushtet kontraktuale të instrumentit. Aktivitet financiar regjistrohen kur skadojnë të drejtat kontraktuale të Shoqërisë mbi flukset monetare të aktivitetit financiar ose kur Shoqëria transferon aktivin financiar tek një palë e tretë pa mbajtur kontrollin ose gjithë rreziqet dhe përfitimet thelbësore të aktivitetit. Blerjet dhe shitjet normale të aktiveve financiare kontabilizohen në datën e transaksionit, që është data në të cilën Shoqëria angazhohet të blejë apo të shesë aktivin. Detyrimet financiare regjistrohen nëse detyrimet kontraktuale të Shoqërisë skadojnë, shfuqizohen ose anulohen.

Mjetet monetare dhe ekuivalentët e tyre

Mjetet monetare dhe ekuivalentët e tyre përfshijnë arkën, llogaritë rrjedhëse dhe depozitat afatshkurtra me bankat. Për qëllimin e pasqyrës së rrjedhës së parasë, mjetet monetare dhe ekuivalentët e tyre përfshijnë depozita të pakushtëzuara me afat me një maturim prej tre muajsh ose më pak që nga data e fillimit. Rakordimi i totalit të mjeteve monetare në arkë dhe në bankë me mjetet monetare dhe ekuivalentët e tyre është paraqitur në shënimin 4.



LORENCO & CO Sh.p.k.

Shënime mbi pasqyrat financiare për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2016

(të gjitha shumat janë në LEK, përveç kur shprehet ndryshe)

3. POLITIKAT KONTABËL (VAZHDIM)

Llogari të arkëtueshme

Llogaritë e arkëtueshme njihen fillimisht me vlerën e drejtë dhe më pas me kosto të amortizuar duke zbritur humbjen nga zhvlerësimi. Provigjoni për zhvlerësimin e llogarive të arkëtueshme llogaritet kur ka të dhëna objektive se Shoqëria nuk do të jetë në gjendje të mbledhë të gjitha detyrimet. Vështirësitë financiare të debitorit, mundësia që debitori të falimentojë ose riorganizimi i tij financiar dhe vonesat në pagesa konsiderohen tregues që llogaritë e arkëtueshme duhet të zhvlerësohen. Shuma e provigjoni llogaritet si diferencë midis vlerës kontabël (neto) të aktivitetit dhe vlerës aktuale të flukseve të ardhshme të parashikuara të parasë të skontuara me normën efektive të interesit.

Llogari të pagueshme

Llogaritë e pagueshme paraqiten me vlerën e tyre të drejtë në njohjen fillestare dhe më pas me kosto të amortizuar, duke përdorur metodën e interesit efektiv.

Vlera e drejtë

Nuk ka politika të rëndësishme kontabël dhe paraqitje të aplikuara nga Shoqëria që të kërkojnë përcaktimin e vlerës së drejtë, për aktivet dhe detyrimet si ato financiare dhe ato jo financiare. Atje ku është e aplikueshme, informacion shtesë në lidhje me supozimet e bëra për përcaktimin e vlerës së drejtë është përfshirë në shënimet shpjeguese të aktivitetit apo detyrimit përkatës. Vlera e drejtë e vlerësuar e mjeteve monetare dhe ekuivalenteve të tyre, e kërkesave për t'u arketuar dhe e detyrimeve për t'u paguar është e ngjashme me vlerën e tyre kontabël për shkak të maturimit të tyre afatshkurtër.

Të tjera

Instrumenta të tjerë jo-derivative maten me kosto të amortizuar sipas metodës së interesit efektiv, duke zbritur çdo humbje nga zhvlerësimi.

3.3 Inventarët

Inventarët (mallrat) janë pasqyruar me kosto historike.

3.4 Aktive afatgjata materiale

i. Njohja dhe matja

Aktivitet afatgjata materiale maten me kosto duke zbritur amortizimin e akumuluar dhe humbjet nga zhvlerësimi. Kostot përfshijnë shpenzimet që janë të lidhura direkt me blerjen e aktivitetit. Kur pjesë të një aktiviteti afatgjatë material kanë jetë të dobishme të ndryshme, ato llogariten si zëra të ndarë (pjesë të rëndësishme) të aktiveve afatgjata materiale.

Fitimet dhe humbjet nga nxjerrja jashtë përdorimit e ndonjë zëri të aktiveve afatgjata materiale janë përcaktuar duke krahasuar të ardhurat e marra nga nxjerrja jashtë përdorimit me vlerën kontabël (neto) dhe janë pasqyruar neto në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

i. Kostot vijuese

Kostoja e zëvendësimit të aktiveve afatgjata materiale është njohur në vlerën kontabël (neto) të pjesës në qoftë se është e mundur që në të ardhmen të mirat ekonomike të përfshira në atë pjesë do t'i vijnë Shoqërisë dhe kostoja mund të matet me besueshmëri. Kostot e shërbimeve të përditshme të aktiveve afatgjata materiale janë të njohura në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve kur ndodhin.



3. POLITIKAT KONTABËL (VAZHDIM)

3.4 Aktive afatgjata materiale (vazhdim)

iii. Amortizimi

Amortizimi i aktiveve afatgjata materiale është llogaritur duke u mbështetur mbi jetën e dobishme të çdo pjese të një zëri duke filluar nga dita e parë e muajit që pason muajin e blerjes.

Metodat e amortizimit, jetët e dobishme dhe vlera e mbetur e pronave, pajseje dhe makinerive janë rishikuar në datën e raportimit.

Kategoria e aktivitet	Metoda e amortizimit	Norma e amortizimit
Pajise zyre dhe informatike	Mbi vlerën e mbetur	25%
Makineri e Pajisje	Mbi vlerën e mbetur	20%
Mjete Transporti	Mbi vlerën e mbetur	20%

3.5 Aktive afatgjata jomateriale

Aktivitet jo materiale, të cilat përbëhen tërësisht nga programe kompjuterike, njihen me kosto minus amortizimin e akumuluar dhe humbjet e akumuluar nga rënia në vlerë, nëse ka. Amortizimi shpërndahet duke përdorur metodën e amortizimit mbi vlerën e mbetur. Norma e amortizimit e përdorur për aktivitet afatgjata jo materiale është 25%. Jeta e dobishme e vlerësuar dhe metoda e amortizimit rishikohen në fund të çdo periudhe raportuese vjetore, duke njohur në periudhat pasuese efektet e ndonjë ndryshimi në vlerësimet kontabël.

3.6 Njohja e të ardhurave

Të ardhurat njihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve kur produktet dhe shërbimet janë përfunduar, kryer, në përputhje me SKK 8 Të ardhurat.

Në rastet kur rezultati i një transaksioni që përfshin ofrimin e shërbimeve mund të matet me besueshmëri, të ardhurat e lidhura me këtë transaksion njihen në varësi të fazës së përfundimit të shërbimit në fund të periudhës së raportimit. Rezultati i një transaksioni mund të matet me besueshmëri kur plotësohen të gjitha kushtet e mëposhtme:

- Shuma e të ardhurave mund të matet me besueshmëri;
- Arkëtimi i pagesës nga kryerja e shërbimit është i mundur;
- Volumi i kryerjes së shërbimit në datën e bilancit mund të matet me besueshmëri;
- Shpenzimet e bëra për shërbimin, si dhe ato që do të bëhen për përfundimin e tij mund të maten me besueshmëri.

Të ardhurat gjenerohen nga shërbimet e ofruara klientëve bazuar në kontratë dhe njihen sipas çmimeve për njësi për çdo kontratë të realizuar.

Të ardhurat nga shitja e të mirave do të njihen vetëm nëse plotësohen të gjitha kushtet e mëposhtme:

- Kompania ka transferuar tek blerësi riskun dhe të drejtën e pronësisë lidhur me mallin e shitur.
- Kompania nuk ushtron përfshirje të vazhdueshme manaxheriale, zakonisht të lidhur me pronësinë apo kontrollin mbi mallrat e shitura.
- Shuma e të ardhurës së përfituar mund të matet në mënyrë të besueshme.
- Është e mundur që përfitimet ekonomike të lidhura me kryerjen e veprimit të shitjes së mallrave të hyjnë në një njësinë ekonomike.

Kostot e lidhura me shitjen e mallit mund të maten në mënyrë të besueshme.



LORENCO & CO Sh.p.k.

Shënime mbi pasqyrat financiare për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2016

(të gjitha shumat janë në LEK, përveç kur shprehet ndryshe)

3. POLITIKAT KONTABËL (VAZHDIM)

3.7 Shpenzime për personelin

Kontributet për sigurime shoqërore dhe shëndetësore

Gjate aktivitetit të saj normal, Shoqëria kryen pagesa në emër të saj dhe të punonjësve të saj për kontributet e sigurimet shoqërore dhe shëndetësore në përputhje me legjislacionin në fuqi. Kostot përkatëse të bëra në emër të Shoqërisë njihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve në momentin kur ndodhin.

3.8 Të ardhurat dhe shpenzimet financiare

Të ardhurat financiare përbëhen nga të ardhurat nga interesi për fondet e investuara në depozita bankare dhe nga të ardhurat nga kursi i këmbimit.

Shpenzimet financiare përbëhen nga shpenzimet e interesit të huave, humbjet nga kurset e këmbimit, dhe nga rënia në vlerë e aktiveve financiare (nëse ka).

3.9 Shpenzimet e tatimit mbi fitimin

Shpenzimi i tatimit mbi fitimin përfshin tatimin e periudhës i cili njihet drejtpërdrejt në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve. Tatimi i periudhës është tatimi i pritshëm për t'u paguar mbi të ardhurat e tatueshme të vitit, duke përdorur normat tatimore të miratuara gjatë periudhës. Përqindja e tatim fitimit në fuqi gjatë vitit 2016 ishte 15% (2015: 15%).

3.10 Krahasueshmëria

Informacioni krahasues paraqitet në mënyrë të vazhdueshme, duke aplikuar politikat kontabël të Shoqërisë dhe duke u bazuar në modelin e pasqyrave financiare sipas Standardeve Kombëtare të Kontabilitetit.



LORENCO & CO Sh.p.k.**Shënime mbi pasqyrat financiare për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2016***(të gjitha shumat janë në LEK, përveç kur shprehet ndryshe)***4. Aktivet****4.1 Aktivet Afatshkurtra****a. Arka dhe Banka**

	me 31 dhjetor 2016	me 31 dhjetor 2015
Arka Lek	7,568	26,201
Arka Eur	-	-
Banka Lek	11,101,009	230,913
Banka Eur	985,676	354,426
Banka Usd	1,811	1,777
	-	-
TOTALI	12,096,064	613,317

b. Të arkëtueshme nga aktiviteti i shfrytëzimit

	me 31 dhjetor 2016	me 31 dhjetor 2015
Fatura te pa likuiduara nen nje vit	34,604,896	35,020,247
Fatura te pa likuiduara mbi nje vit	-	14,676,150
Zhvlerësimi i te drejtave dhe detyrimeve	-	-
TOTALI	34,604,896	49,696,397

c. Të arkëtueshme të tjera

	me 31 dhjetor 2016	me 31 dhjetor 2015
Të drejta për t'u arkëtuar nga proceset gjyqësore	-	-
Parapagime të dhëna	23,800,098	23,800,100
Tatim mbi të ardhurat personale (teprica debitore)	-	-
Tatime të tjera për punonjësit (teprica debitore)	-	-
Tatim mbi fitimin (teprica debitore)	1,039,783	1,251,498
Shteti - TVSH për tu marrë	-	-
Të tjera tatime për t'u paguar dhe për t'u kthyer	-	-
Tatimi në burim (teprica debitore)	-	-
Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe aksionerëve (teprica debitore)	-	-
Të drejta për t'u arkëtuar nga shitjet e letrave me vlerë	-	-
Qera financiare (kur është afatshkurtër dhe ka tepricë debitore)	-	-
Debitorë të tjerë, kreditorë të tjerë (teprica debitore)	-	-
Llogari të përkohshme ose në pritje (tepricë debitore)	-	-
Zhvlerësimi i të drejtave dhe detyrimeve (i detajuar për çdo ze si me sipër)	-	-
TOTALI	24,839,881	25,051,598

4.2 Aktivet Afatgjata**4.2.1 Aktivet financiare**

	me 31 dhjetor 2016	me 31 dhjetor 2015
Tituj pronësie në njesite ekonomike brenda grupit	686,400	686,400
	-	-
TOTALI	686,400	686,400



LORENCO & CO Sh.p.k.**Shënime mbi pasqyrat financiare për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2016***(të gjitha shumat janë në LEK, përveç kur shprehet ndryshe)***4.2.2 Aktive afatgjata**

	Instalime teknike, makineri, pajisje, instrumente dhe vegla pune	Mjete transporti	Mobilje dhe pajisje zyre	Pajisje informative	Sistem Kondicionimi	Instalime hidraulike	Të tjera	Totali
<i>Kosto</i>								
Më 1 janar 2015	33,406,551	20,297,081	12,136,140	16,779,996	7,333	89,370	1,749,977	84,466,448
Shtesa								-
Pakësime								-
Më 31 dhjetor 2015	33,406,551	20,297,081	12,136,140	16,779,996	7,333	89,370	1,749,977	84,466,448
Shtesa	140,148		1,997,750	100,021				2,237,919
Më 31 dhjetor 2016	140,148	-	1,997,750	100,021	-	-	-	2,237,919
<i>Zhvlerësimi i akumuluar</i>								
Më 1 janar 2015								-
Zhvlerësimi vjetor	17,759,586	13,155,723	6,021,032	7,516,318	3,579	22,653	616,858	45,095,749
Më 31 dhjetor 2015	17,759,586	13,155,723	6,021,032	7,516,318	3,579	22,653	616,858	45,095,749
Zhvlerësimi vjetor	3,152,827	1,431,303	1,423,889	2,226,303	751	13,343	239,524	8,487,940
Më 31 dhjetor 2016	20,912,413	14,587,026	7,444,921	9,742,621	4,330	35,996	856,382	53,583,689
<i>Vlera e mbetur neto</i>								
Më 31 dhjetor 2016	12,634,286	5,710,055	6,688,969	7,137,396	3,003	53,374	893,595	33,120,678
Më 31 dhjetor 2015	15,646,965	7,141,358	6,115,108	9,263,678	3,754	66,717	1,133,119	39,370,699

4.2.3 Aktive ne proces

	me 31 dhjetor 2016	me 31 dhjetor 2015
Aktive te tjera afatgjata ne proces	25,254,001	22,354,185
TOTALI	25,254,001	22,354,185

5. Detyrimet**5.1 Detyrimet afatshkurtra****a. Arketime ne avance**

	me 31 dhjetor 2016	me 31 dhjetor 2015
Arketime në avancë për porosi LEK	19,562,975	19,562,975
Arketime në avancë për porosi Euro		
TOTALI	19,562,975	19,562,975

b. Të pagueshme nga aktiviteti i shfrytëzimit

	me 31 dhjetor 2016	me 31 dhjetor 2015
Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit LEK	9,280,199	6,290,521
Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit Euro	-	-
TOTALI	9,280,199	6,290,521



LORENCO & CO Sh.p.k.**Shënime mbi pasqyrat financiare për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2016***(të gjitha shumat janë në LEK, përveç kur shprehet ndryshe)***c. Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore dhe shëndetësore**

	me 31 dhjetor 2016	me 31 dhjetor 2015
Paga dhe shpërblime	-	-
Sigurime shoqërore dhe shëndetësore	188,945	299,430
TOTALI	188,945	299,430

d. Të pagueshme për detyrimet tatimore

	me 31 dhjetor 2016	me 31 dhjetor 2015
Tatim mbi të ardhurat personale	11,530	33,482
Taksa Doganore	-	-
Tatim mbi vlerën e shtuar	6,975,176	4,461,405
Taksa te tjera	-	-
Tatim Dividenti	-	-
Tatim mbi fitimin	-	-
TOTALI	6,986,706	4,494,887

5.2 Detyrimet afatgjata**a. Huamarrje nga institucionet e kredise**

	me 31 dhjetor 2016	me 31 dhjetor 2015
Huamarrje afatgjata nga Bankat		
Qera financiare	759,145	1,119,053
Debitorë të tjerë, kreditorë të tjerë	6,999,500	6,999,500
Huamarrjet afatgjata	1,372,800	1,372,800
TOTALI	9,131,445	9,491,353

b. Huamarrje afatgjata nga Ortaket

	me 31 dhjetor 2016	me 31 dhjetor 2015
Huamarrje afatgjata nga Ortaket	6,573,590	19,300,440
TOTALI	6,573,590	19,300,440

6. Kapitali i pronarit

Kapitali i shoqërisë sipas aktit të themelimit ka vlerën prej 10,500,000 LEK dhe përbëhet nga kontributi i Ortakut:

- Z. Lorenc Zani 100 % të kapitalit të shoqërisë;



LORENCO & CO Sh.p.k.**Shënime mbi pasqyrat financiare për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2016***(të gjitha shumat janë në LEK, përveç kur shprehet ndryshe)***7. Të ardhurat dhe shpenzimet****7.1. Të ardhurat**

	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2016	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2015
Shitje e punimeve dhe e shërbimeve	52,992,586	71,412,475
Shitje mallrash	-	-
Te ardhura të tjera	96,784	216,666
<u>TOTALI</u>	<u>53,089,370</u>	<u>71,629,141</u>

7.2 Shpenzimet**7.2.1 Lende e pare dhe materiale te konsumueshme**

	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2016	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2015
Blerje materiale të para	-	19,018,799
Te tjera shpenzime	-	-
<u>TOTALI</u>	<u>-</u>	<u>19,018,799</u>

7.2.2 Shpenzime personeli

	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2016	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2015
Paga dhe shpërblime	8,836,007	13,950,901
Shpenzime për sigurimet shoqërore dhe shëndetësore	1,430,668	2,145,394
<u>TOTALI</u>	<u>10,266,675</u>	<u>16,096,295</u>

7.2.3 Shpenzime konsumi dhe amortizimi

	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2016	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2015
Shpenzime konsumi dhe amortizimi	8,487,940	8,058,803
<u>TOTALI</u>	<u>8,487,940</u>	<u>8,058,803</u>



LORENCO & CO Sh.p.k.**Shënime mbi pasqyrat financiare për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2016***(të gjitha shumat janë në LEK, përveç kur shprehet ndryshe)***7.2.4 Shpenzime të tjera shfrytëzimi**

	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2016	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2015
Trajtime të përgjithshme	-	-
Qira	-	-
Mirëmbajtje dhe riparime	350,583	1,105,587
Shpenzime per karburant	855,035	4,305,315
Shpenzime te tjera per aktivitetin	21,225,758	5,686,964
Shpenzime Sigurimi	311,666	320,973
Konsulence	1,206,800	2,320,900
Dieta	6,465,013	5,445,327
Shpenzime telefoni dhe internet	1,032,650	1,549,015
Shpenzime energji elektrike	272,608	350,085
Komisione bankare	134,592	524,541
Taksa dhe Dogana	90,510	87,248
Shpenzime transporti	26,062	-
Gjoha dhe dëmshpërblime	206,156	35,033
TOTALI	32,177,433	21,730,988

8 Të ardhura dhe shpenzime financiare

	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2016	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2015
Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme	47,782	189,462
TOTALI	47,782	189,462

	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2016	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2015
Shpenzime të tjera financiare	333,161	457,755
TOTALI	333,161	457,755

9 Fitim (humbja) e vitit

	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2016	Per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2015
Fitimi i vitit para tatimit	1,871,943	6,455,963
Shtese: Shpenzime te pazbritshme	206,156	35,033
Fitimi fiskal i vitit	2,078,099	1,906,976
Fitimi neto i tatueshem	2,078,099	1,906,976
Tatim fitimi me 15% (2015: 15%)	311,715	286,046
Tatim fitimi i parapaguar	1,351,498	1,537,543
Tatim fitimi per t'u paguar/(arketuar)	(1,039,783)	(1,251,497)



LORENCO & CO Sh.p.k.

Shënime mbi pasqyrat financiare për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2016

(të gjitha shumat janë në LEK, përveç kur shprehet ndryshe)

10. TRANSAKSIONET ME PALËT E LIDHURA

Transaksionet me palët e lidhura përfaqësojnë transferim të burimeve, shërbimeve ose detyrimeve ndërmjet palëve të lidhura, pa konsideruar nëse mbahen ndalesa. Një palë e lidhur është një palë e cila kontrollon, është e kontrolluar nga ose është nën të njëjtin kontroll me, njësinë; ka një interes në njësi e cila jep ndikim domethenës mbi njësinë; ose ka kontroll mbi njësinë, është një ortak i njësisë; është një sipërmarrje e përbashkët në të cilën njësia është pjesëmarrëse; ose është pjesë e personelit kryesor të drejtimit të njësisë ose të shoqërisë mëmë (përfshirë anëtarët e ngushtë të familjes të secilit prej individëve të referuar më sipër).

Shoqëria nuk ka transaksione me palët e lidhura.

11. NGJARJE PAS DATËS SË BILANCIT

Nuk ka ngjarje pas datës së mbylljes së bilancit që kërkon korrigjim apo shënime shtesë në pasqyrat financiare.

12. ANGAZHIMET DHE PASIGURITË

Nuk ka angazhime dhe pasiguri që kërkojnë paraqitje ose korrigjim në pasqyrat financiare.

13. ADMINISTRIMI I RREZIKUT FINANCIAR

a) Rreziku i normës së interesit

Rreziku i normave të interesit është rreziku i luhatjeve të vlerave të instrumentave financiare si pasojë e ndryshimeve në tregun e normave të interesit dhe rreziku që maturitetet e interesave lidhur me aktivet ndryshojnë nga maturitetet e interesave të lidhura me detyrimet e përdorura për keto aktive. Hapësira e kohës për të cilën norma e interesit është e fiksuar për një instrument financiar tregon se në çfarë niveli Shoqëria është e ekspozuar ndaj rrezikut të normës së interesit. Aktivet dhe detyrimet e Shoqërisë mbajnë normat e interesit të tregut.

b) Rreziku i kredisë

Shoqëria nuk ka ndonjë ekspozim të madh ndaj rrezikut të kredisë, i cili mund të ndikojë në pozicionin financiar apo performancën e Shoqërisë më dhe për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2016.

c) Rreziku i likuiditetit

Shoqëria nuk është e ekspozuar në mënyrë të ndjeshme ndaj rrezikut të likuiditetit. Detyrimet financiare limitohen në llogari të pagueshme gjatë rrjedhës normale të aktivitetit.



Tiranë më 31.03.2017

Shoqëria: **Lorenco&Co sh.p.k**

NUIS: **J61903071B**

DEKLARATE

Deklaroj se **Shoqëria Lorenco&Co sh.p.k**, me **NUIS J61903071B** dhe administrator **Z. Lorenc Zani**, ka hartuar pasqyrat financiare të vitit 2016 konform Standardeve Kombëtare të Kontabilitetit (SKK) të Përmirësuara.

Hartuesi i pasqyrave financiare është **Dhimitra Peri**, Kontabël i Miratuar me **NUIS L52229008F**.

Administrator i Shoqërisë

Lorenco&Co sh.p.k.

Lorenc Zani



Aktivitet Afatgjata Materiale me vlere fillestare 2016

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje	Shtesa	Pakesime	Gjendje
			01/01/2016			31/12/2016
1	Toka					
2	Ndertesa					
3	Makineri,paisje		33,406,551	140,148		33,546,699
4	Mjete transporti		20,297,081			20,297,081
5	Pajisje Informative		16,779,996	100,021		16,880,017
6	Mobilje dhe Pajisje zyre		12,136,140	1,997,750		14,133,890
7	Te tjera		1,749,977			1,749,977
8	Sistem Kondicionimi		7,333			7,333
9	Instalime hidraulike		89,370			89,370
	TOTALI		84,466,448	2,237,919	0	86,704,367

Amortizimi A.A.Materiale 2016

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje	Shtesa	Pakesime	Gjendje
			01/01/2016			31/12/2016
1	Toka					
2	Ndertesa					
3	Makineri,paisje		17,759,586	3,152,827		20,912,413
4	Mjete transporti		13,155,723	1,431,303		14,587,026
5	Pajisje Informative		7,516,318	2,226,303		9,742,621
6	Mobilje dhe Pajisje zyre		6,021,032	1,423,889		7,444,921
7	Te tjera		616,858	239,524		856,382
8	Sistem Kondicionimi		3,579	751		4,330
9	Instalime hidraulike		22,653	13,343		35,996
	TOTALI		45,095,749	8,487,940	0	53,583,689

Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2016

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje	Shtesa	Pakesime	Gjendje
			01/01/2016			31/12/2016
1	Toka					
2	Ndertesa					
3	Makineri,paisje		15,646,965	(3,012,679)	0	12,634,286
4	Mjete transporti		7,141,358	(1,431,303)	0	5,710,055
5	Pajisje Informative		9,263,678	(2,126,282)	0	7,137,396
6	Mobilje dhe Pajisje zyre		6,115,108	573,861	0	6,688,969
7	Te tjera		1,133,119	(239,524)	0	893,595
8	Sistem Kondicionimi		3,754	(751)	0	3,003
9	Sistem ajrimi		66,717	(13,343)	0	53,374
	TOTALI		39,370,699	(6,250,021)	0	33,120,678

Administratori
Lorenç Zani



ANEKS STATISTIKOR					
	TE ARDHURAT	Numri i Llogarise	Kodi Statistikor	Viti 2016	Viti 2015
1	Shitjet gjithsej (a + b + c)	70	11100	52,992,586	71,412,474
a)	Te ardhura nga shitja e Produktit te vet	3	11101		
b)	Te ardhura nga shitja e Shërbimeve	704	11102	52,992,586	60,301,474
c)	te ardhura nga shitja e Mallrave	705	11103		11,111,000
2	Të ardhura nga shitje të tjera (a+b+c)	708	11104		
a)	Qeraja	7081	111041		
b)	Komisione	7082	111042		
c)	Transport per te tjeret	7083	111043		
3	Ndryshimet në inventarin e produkteve të gatshëm e prodhimeve në proces :	71	11201		
	Shtesat (+)		112011		
	Pakesimet (-)		112012		
4	Prodhimi per qellimet e vet ndermarrjes dhe per kapital :	72	11300		
	<i>nga i cili: Prodhim i aktiveve afatgjata</i>		11301		
5	Të ardhura nga grantet (Subvencione)	73	11400		
6	Të tjera	75	11500	96,784	41,666
7	Të ardhura nga shitja e aktiveve afatgjata	77	11600		175,000
l)	Totali i te ardhurave l= (1+2+/-3+4+5+6+7+8)		11800	53,089,370	71,629,140

Administratori
Lorenc Zani



ANEKS STATISTIKOR					
	SHPENZIMET	Numri i Llogarise	Kodi Statistikor	Viti 2016	Viti 2015
1	Blerje, shpenzime (a+/-b+c+/-d+e)	60	12100	-	19,018,799
a)	Blerje/shpenzime materiale dhe materiale të tjera	601+602	12101		10,117,778
b)	Ndryshimet e gjëndjeve të Materialeve (+/-)	604	12102		
c)	Mallra të blera	605/1	12103		8,901,021
d)	Ndryshimet e gjëndjeve të Mallrave (+/-)		12104		
e)	Shpenzime per sherbime	605/2	12105		
2	Shpenzime per personelin (a+b)	64	12200	10,266,675	16,096,295
a-	Pagat e personelit	641	12201	8,836,007	13,950,901
b-	Shpenzimet për sig.shoqërore dhe shëndetsore	644	12202	1,430,668	2,145,394
3	Amortizimet dhe zhvlerësimet	68	12300	8,487,940	8,058,805
4	Shërbime nga të tretë (a+b+c+d+e+f+g+h+i+j+k+l+m)	61,62	12400	31,880,767	21,434,414
a)	Sherbimet nga nen-kontraktoret		12401		
b)	Trajtime te pergjithshme	611	12402		
c)	Qera	613	12403		
d)	Mirembajtje dhe riparime	615	12404	350,583	621,171
e)	Shpenzime për Siguracione	616	12405	311,666	320,973
f)	Kerkim studime	617	12406		
g)	Sherbime të tjera	618	12407	23,560,201	12,973,387
h)	Shpenzime per koncesione, patenta dhe licensa	623	12408		
i)	Shpenzime per publicitet, reklama	624	12409		
j)	Transferime, udhetime, dieta	625	12410	6,465,013	5,445,327
k)	Shpenzime postare dhe telekomunikacioni	626	12411	1,032,650	1,549,015
l)	Shpenzime transporti	627	12412	26,062	
	per Blerje	6271	124121		
	per shitje	6272	124122		
m)	Shpenzime per sherbime bankare	628	12413	134,592	524,541
5	Tatime dhe taksa (a+b+c+d)	63	12500	90,510	87,268
a)	Taksa dhe tarifa doganore	632	12501	13,150	38,108
b)	Akciza	633	12502	460	20
c)	Taksa dhe tarifa vendore	634	12503	76,900	49,140
d)	Taksa e regjistrimit dhe tatime te tjera	635+638	12504		
II)	Totali i shpenzimeve II=(1+2+3+4+5)		12600	50,725,892	64,695,581
	Informatë:			Viti 2016	Viti 2015
1	Numri mesatar i te punesuarve		14000	25	46
2	Investimet		15000	2,237,919	21,008,002
a)	Shtimi i aseteve fikse		15001	2,237,919	21,008,002
	nga te cilat: asete te reja		150011	2,237,919	21,008,002
b)	Pakesimi i aseteve fikse		15002		
	nga te cilat shitja e aseteve ekzistuese		150021		

Administratori
Lorenc Zani



		Aktiviteti	Te ardhurat nga aktiviteti
1	Tregti	Tregti karburanti	
2	Tregti	Tregti ushqimore,pije	
3	Tregti	Tregti materiale ndertimi	
4	Tregti	Tregti cigresh	
5	Tregti	Tregti artikuj industrial	
6	Tregti	Farmaci	
7	Tregti	Eksport mallrash	
8	Tregti	Te tjera	
I		Totali i te ardhurave nga tregtia	-
9	Ndertim	Ndertim banese	
10	Ndertim	Ndertim pune publike	
11	Ndertim	Ndertime te tjera	
II		Totali i te ardhurave nga ndertimi	
12	Prodhim	Eksport, prodhime te ndryshme	
13	Prodhim	Fason te cdo lloji	
14	Prodhim	Prodhim materiale ndertimi	
15	Prodhim	Prodhim ushqimore	
16	Prodhim	Prodhim pije alkolike, etj	
17	Prodhim	Prodhime energji	
18	Prodhim	Prodhim hidrokarbure,	
19	Prodhim	Prodhime te tjera	
III		Totali i te ardhurave nga prodhimi	
20	Transport	Transport mallrash	
21	Transport	Transport malli nderkombetare	
22	Transport	Transport udhetaresh	
23	Transport	Transport udhetaresh nderkombetare	
IV		Totali i te ardhurave nga transporti	
24	Sherbimi	Sherbime financiare	
25	Sherbimi	Siguracione	
26	Sherbimi	Sherbime mjekesore	
27	Sherbimi	Bar restorante	
28	Sherbimi	Hoteleri	
29	Sherbimi	Lojra Fati	
30	Sherbimi	Veprimtari televizive(Sherbim Reklamash)	
31	Sherbimi	Telekomunikacion	
32	Sherbimi	Eksport sherbimesh te ndryshme	
33	Sherbimi	Profesione te lira	
34	Sherbimi	Qera	
35	Sherbimi	Punime dhe Sherbime	53,089,370
V		Totali i te ardhurave nga sherbimet	53,089,370
		TOALI (I+II+III+IV+V)	53,089,370

Te punesuar mesatarisht per vitin 2016:	Nr. i te punesuarve
Me page deri ne 22.000 leke	13
Me page nga 22.001 deri ne 30.000 leke	8
Me page nga 30.001 deri ne 66.500 leke	3
Me page nga 66.501 deri ne 97.030 leke	1
Me page me te larte se 97.030 leke	
Totali	25

Administratori
Lorenc Zani

Shenim: Kjo pasqyre plotesohet edhe on-line.



GJENDJA E AKTIVEVE ME 31.12.2016

Nr. Llogarie	Emertimi i Llogarise	Monedha	Gjendja Debi	Gjendja Kredi
213	Instalime teknike, makineri, pajisje, instrumente dhe vegla pune	LEK	33,546,699	
215	Mjete transporti	LEK	20,297,081	
2181	Mobilje dhe pajisje zyre	LEK	14,133,890	
2182	Pajisje informative	LEK	16,880,017	
2188	Të tjera	LEK	1,749,977	
218801	Sistem Kondicionimi	LEK	7,333	
218803	Instalime hidraulike dhe pajisje hidrosanitare	LEK	89,370	
2813	Për instalime teknike, makineri, pajisje, instrumenta e vegla	LEK		20,912,414
2815	Për mjetet e transportit	LEK		14,587,026
28181	Për të tjera AA materiale	LEK		7,444,920
28182	Për të tjera AA materiale	LEK		9,742,620
28188	Për të tjera AA materiale	LEK		856,382
2818801	Për të tjera AA materiale	LEK		4,330
2818803	Për të tjera AA materiale	LEK		35,997
Totali			86,704,367	53,583,689
Gjendja me 31.12.2016			33,120,678	

GJENDJA MJETE TRANSPORTI NE PRONESI

Kartele	Pershkrimi	Njesia	Gjendje	Kosto	Vlefte
A017	Autoveture Mitsubishi TR0892T	cope	1	1,192,944	1,192,944
A018	Autovetura Toyota TR7888P dhe TR7387M	cope	2	2,525,625	5,051,250
A019	Autovetura Land Rover TR1981S dhe TR1982S	cope	2	3,056,003	6,142,567
A104	Kamion MAN	cope	1	4,060,000	4,060,000
A120	Toyota Avanza	cope	1	1,888,920	1,888,920
A154	Peugeot gri	cope	1	1,961,400	1,961,400
Totali				20,297,081	20,297,081
Gjendja me 31.12.2016					20,297,081

Administratori
Lorenc Zani



Shoqeria Lorenc&Co shpk
NIPT J 61903071 B

GJENDJA E INVENTARIT ME 31.12.2016

Gjendja e inventarim me 31.12.2016 per shoqerine Lorenc&Co eshte zero.

Administratori
Lorenc Zani



GIJENDJA MJETE TRANSPORTI NE PRONESI

Kartele	Pershkrimi	Njesia	Gjendje	Kosto	Vlefte
A017	Autoveture Mitsubishi TR0892T	cope	1	1,192,944	1,192,944
A018	Autoveture Toyota TR7888P dhe TR7387M	cope	2	2,525,625	5,051,250
A019	Autoveture Land Rover TR1981S dhe TR1982S	cope	2	3,056,003	6,142,567
A104	Kamion MAN	cope	1	4,060,000	4,060,000
A120	Toyota Avanza	cope	1	1,888,920	1,888,920
A154	Peugeot gri	cope	1	1,961,400	1,961,400
Totali				20,297,081	20,297,081
Gjendja me 31.12.2016				20,297,081	20,297,081

Administratori
Lorenc Zani

