

Nr	A K T I V E T	2015	2014
	Aktivet Afatshkurtra		
	► Aktivet monetare	48,576,480	54,832,148
	1 Banka	48,576,480	54,788,980
	2 Arka	0	43,168
	► Investime	0	0
	1 Në tituj pronësie të njërive ekonomike brenda grupit	0	0
	2 Aksionet e veta	0	0
	3 Te tjera Financiare	0	0
		0	0
	► Të drejta të arkëtueshme	10,010,798	7,259,946
	1 Nga aktiviteti i shfrytëzimit	3,193,742	3,153,311
	2 Nga njësitë ekonomike brenda grupit	0	0
	3 Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	0	0
	4 Të tjera	6,817,056	4,106,635
	5 Kapital i nënshkruar i papaguar	0	0
	► Inventarët	1,123,819	1,218,014
	1 Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme	1,123,819	1,218,014
	2 Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte	0	0
	3 Produkte të gatshme	0	0
	4 Mallra	0	0
	5 Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)	0	0
	6 AAGJM të mbajtura për shitje	0	0
	7 Parapagime për inventar	0	0
		0	0
	► Shpenzime të shtyra	429,355	1,373,300
	► Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara	0	0
I	TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA	60,140,452	64,683,408
	Aktivet Afatgjata		
	► Aktive financiare	0	0
	1 Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit	0	0
	2 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit	0	0
	3 Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	0	0
	4 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	0	0
	5 Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata	0	0
	6 Tituj të tjerë të huadhënies	0	0
	► Aktivet materiale	740,584,024	762,910,513
	1 Toka dhe ndërtesa	706,574,894	742,534,604
	2 Impiante dhe makineri	15,985,988	15,515,029
	3 Të tjera Instalime dhe pajisje Inv Informatike	5,338,442	4,306,880
	4 Të tjera Instalime dhe pajisje Inv.ekonomike	0	0
	5 Parapagime për aktive materiale dhe në proces	12,684,700	554,000
	► Aktivet biologjike	0	0
	► Aktive jo materiale:	0	0
	1 Koncesione,patenta,licenca,marka tregtare,të drejta dhe akt të ngjashme	0	0
	2 Emri i Mirë	0	0
	3 Parapagime për AAJM	0	0
	► Aktive tatimore të shtyra	0	0
	► Kapitali i nënshkruar i papaguar	0	0
II	TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA	740,584,024	762,910,513
III	A K T I V E T T O T A L E	800,724,476	827,593,921



Emertimi dhe Forma ligjore

NIPT

Adresa e Selise

Data e krijimit

Nr. i Regjistrimit Tregetar

Veprimtaria Kryesore

SH.A "PORTI DETAR"

J64228812K

Sarande

NGARKIM - SHKARKIMI ,SHERBIME PORTUALE

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 dhe
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2015

Pasqyra Financiare jane individuale
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga

01.01.2015

Deri

31.12.2015

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

25.03.2016

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Bilanci)

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	2015	2014
	► Detyrime afatshkurtra:	4,598,457	4,097,033
1	Titujt e huamarrjes	0	0
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	0	0
3	Arkëtime në avancë për porosi	0	0
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	3,657,127	2,082,820
5	Dëftesa të pagueshme	0	0
6	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit	0	0
7	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	0	0
8	Të pagueshme ndaj punonjësve	51,163	886,481
9	Të pagueshme ndaj sigurimeve shoqërore/shëndetsore	594,167	71,089
10	Të pagueshme për detyrimet tatimore	296,000	1,056,643
	► Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	0	0
	► Të ardhura të shtyra	0	0
	► Provizione	0	0
	TOTALI DETYRIMEVE AFATSHKURTRA	4,598,457	4,097,033
	► Detyrime afatgjata:	322,242,493	327,719,130
1	Titujt e huamarrjes	0	0
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	0	0
3	Arkëtimet në avancë për porosi	0	0
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	0	0
5	Dëftesa të pagueshme	0	0
6	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit	0	0
7	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	0	0
8	Të tjera të pagueshme	322,242,493	327,719,130
	► Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	0	0
	► Të ardhura të shtyra	0	0
	► Provizione:	0	0
1	Provizione për pensionet	0	0
2	Provizione të tjera	0	0
	► Detyrime tatimore të shtyra	0	0
I	TOTALI DETYRIMEVE AFATGJATA	322,242,493	327,719,130
	DETYRIMET TOTALE	326,840,950	331,816,163
	► Kapitali dhe Rezervat	468,611,104	484,478,264
	► Kapitali i Nënshkruar	440,159,000	460,545,000
	► Primi i lidhur me kapitalin	0	0
	► Rezerva rivlerësimi	0	0
	► Rezerva të tjera	28,452,104	23,933,264
1	Rezerva ligjore	4,100,511	3,535,565
2	Rezerva statutore	0	0
3	Rezerva të tjera	24,351,593	20,397,699
	► Fitimi i pashpërndarë	0	0
	► Fitim / Humbja e Vitit	5,272,422	11,299,494
II	TOTALI KAPITALIT	473,883,526	495,777,758
III	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT	800,724,476	827,593,921

Te Ardhura & Shpenzime (formati 1)

Per periudhen: 01/01/2015 deri: 31/12/2015

Emertimi		Viti Raportues	Viti Paraardhes
1	Shitjet neto	57,018,653	51,201,165
2	Te ardhura te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit	17,233,633	24,484,035
3	Ndryshimet ne inventarin e produkteve te gatshme dhe ne proces		
4	Materialet e konsumuara	(4,005,080)	(2,865,932)
5	Kosto e punes	(30,198,943)	(29,638,544)
5.1	Paga e personelit	(25,999,030)	(25,428,889)
5.2	Sigurimet shoqerore dhe shendetesore	(4,199,913)	(4,209,655)
6	Amortizimi dhe zhvleresimet	(21,410,466)	(23,054,847)
7	Shpenzime te tjera	(13,354,878)	(9,600,574)
8	Totali i shpenzimeve	(68,969,368)	(65,159,897)
9	Fitimi apo humbja nga veprimtaria kryesore	5,282,919	10,525,303
10	Te ardhura dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrollit		
11	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesemarrjet		
12	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga:	919,930	2,769,047
12.1	Investime te tjera financiare afatgjate		
12.2	Interesa	270,990	869,397
12.3	Fitimet (humbjet) nga kursi i kembimit	648,940	1,899,650
12.4	Te tjera financiare		
13	Totali i te ardhurave dhe shpenzimeve financiare	919,930	2,769,047
14	Te ardhura e shpenzime te pacaktuara		
15	Fitimi(humbja) para tatimit	6,202,849	13,294,350
16	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin	(930,427)	(1,994,856)
17	Fitimi (humbja) neto e vitit financiar	5,272,422	11,299,494
18	Elementet e pasqyrave te konsoliduara		



CASH FLOW (metoda direkte)
Per periudhen: 01/01/2015 deri: 31/12/2015

Nr	Emertimi	Viti Raportues	Viti Paraardhes
I Fluksi i parave nga veprimtaria e shfrytezimit			
1	Parate e arketuara nga klientet	57,658,182	53,180,090
2	Parate e paguara ndaj furnitoreve dhe punonjesve	(59,839,939)	(48,011,084)
3	Parate e arketuara nga veprimtarite	1,900,148	61
4	Interesi i Paguar		
5	Tatim fitim i paguar	(5,296,587)	(2,065,152)
A	Shuma (Para neto nga veprimtarite e shfrytezimit)	(5,578,196)	3,103,915
II Fluksi i parave per veprimtarite investuese			
1	Pagesa per blerje te kompanive te kontrolluara		
2	Pagesa per blerje te aktiveve afatgjate materiale	(480,102)	(183,070)
3	Arketime nga shitja e pajisjeve	38,690	205,780
4	Interes i arketuar	858,843	2,742,115
5	Dividente te arketuara		
B	Shuma (Para neto ne veprimtari investuese)	417,431	2,764,825
III Fluksi i parave nga aktivitetet financiare			
1	Arketime nga emetimi i kapitalit aksioner		
2	Arketime nga huamarrje afatgjate		
3	Pagesat e detyrimeve qirase financiare		
4	Dividente te paguar	(1,016,904)	(167,335)
C	Shuma (Para neto ne veprimtari financiare)	(1,016,904)	(167,335)
IV Te Pacaktuara			
1	Arketime te Pacaktuara		1,488,012
2	Pagesa te Pacaktuara	(78,000)	(140)
D	Shuma	(78,000)	1,487,872
	Rritja neto e mjeteve monetare	(6,255,668)	7,189,276
	Mjetet monetare ne fillim te periudhes	54,832,148	47,700,066
	Mjetet monetare ne fund te periudhes	48,576,480	54,889,342



Printuar me : 29/03/2016

SH. A. PORTI DETAR

Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto

Pershkrimi i veprimeve me kapitalin	Kapitali i nënshkruar	Primi i lidhur me kapitalin	Rezerva Rivlerësimi	Rezerva Ligjore	Rezerva Statutore	Rezerva të tjera	Fitimet e Pashpërndara	Fitim / Humbja e vitit	Totali	Interesa Jo-Kontrollues	Totali
▲ Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2013	425771864			19421576	3396119		2788923		451378482		451378482
Efekti i ndryshimeve në politikat kontabël											
▲ Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2014	425771864	0	0	19421576	3396119	0	2788923		451378482	0	451378482
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:											
Fitimi / Humbja e vitit							0	11298924	11298924	0	11298924
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:			0				0	0	0	0	0
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:			0				0	11298924	11298924	0	11298924
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:											
Emetimi i kapitalit të nënshkruar		0									0
Dividendë të paguar									0		
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike	34773136	0	0	976123	139446	0	-2788923	11298924	44398706	0	44398706
▲ Pozicioni financiar i rideklaruar më 31 dhjetor 2014	460545000	0	0	20397699	3535565	0	0	11298924	495777188	0	495777188
▲ Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2015	460545000	0	0	20397699	3535565	0	0	11298924	495777188	0	495777188
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:											
Fitimi / Humbja e vitit							0	5,272,422	5,272,422	0	5,272,422
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:			0				0	0	0	0	0
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:			0				0	16,571,346	16,571,346	0	16,571,346
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:	-20386000			3953894	564946			-11,299,494			
Emetimi i kapitalit të nënshkruar	0	0						570	570		570
Dividendë të paguar							0	0	570		570
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike	0	0					0	0	0		0
▲ Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2015	440159000	0	0	24351593	4100511	0	0	5272422	473,883,526	0	473,883,526



Profile;SH.A. eshte themeluar si shoqeri anonime me 15 nentor 2000 dhe gjendet e regjistruar ne rregjistrin tregtar (QKR) me NIPT J64228812K
Veprimtaria kryesore e shoqerise per vitin 2015 ka qene kryesisht sherbime ngarkim- shkarkimi anije dhe perpunimi i targeteve te linjes dhe turistike .

2. Permbledhje e politikave dhe rregullave kryesore kontabel

a. Menyra e Pregatitjes se Pasqyrave Financiare

P F te shoqerise jane pregatitur ne te gjitha aspektet e tyre materiale, ne perputhje me SKK, te cilat perfshijne rregullat e percaktuara ne ligjin Nr. 9228 date 29.04.2004 “Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare” i ndryshuar me ligjin 9477 date 09.02.2006 dhe ne “Standartet Kombetare te Kontabilitetit” (SKK) te permiresuara
Pasqyrat Financiare jane pregatitur duke ndjekur e zbatuar Politikat Kryesore Kontabel si : politika per njohjen e aktiveve,e detyrimeve , e te drejtave ,e te ardhurave e shpenzimeve si dhe vleresimin e tyre
Gjithashtu gjate pergatitjes se Pasqyrave Financiare jane pasur parasysh Parimet e meposhteme :
Parimi i te drejtave dhe detyrimeve te konstatuara,
Parimi i Njesise Ekonomike Raportuese,
Parimi i vijimesise se veprimtarise ekonomike
si dhe Parimi i Kompesimit.
Karakteristikat cilesore te pergatitjes se Pasqyrave Financiare jane ato qe e bejne informacionin e dobishem per perdoruesin.Karakteristikat kryesore qe jane mbajtur parasysh gjate hartimit te Pasqyrave Financiare jane :
Kuptueshmeria,Rendesia , Materialiteti,Besueshmeria dhe Krahaseshmeria

b. Rregullat per vleresimin Mjeteve Monetare

Mjetet monetare perfaqesojne Likuiditetet e njesise ekonomike ne arke dhe ne banke ,ne llogari rrjedhese , investime ne tregun e parase dhe tregje te tjera shume likuide duke ndjekur politiken kontabel te Vleres se drejte ne zbatim te SKK 3

c. Rregullat per vleresimin e Aktiveve te tjera financiare afatshkurtera

Aktiveve te tjera financiare afatshkurtera ,kerkesa te arketueshme afatshkurtera letra me vlere dhe investime te tjera financiare jane te pasqyruara mbi bazen e vleres se faturave origjinale te leshuara klienteve apo te dokumentave te tjere kontabel.Politika kontabel e ndjekur per aktivet financiare afatshkurtera eshte sipas Kostos se amortizuar qe eshte e barabarte me vleren nomonale te kerkeses per arketim minus zhvleresimin n.q.s. ka) sipas SKK 3.

d. Rregullat per vleresimin e Gjendjeve te Inventarit.

Gjendjet e inventarit klasifikohen ne Lende te para ,Prodhim ne proces,Produkte te gatshme,Mallra per rishitje, Parapagesa per rishitje. Politika e ndjekur eshte ajo e Vleresimit me vleren me te ulet mes koston dhe vleres neto te realizueshme.Kosto eshte llogaritur per cdo ze duke perdorur metoden e mesatares se ponderuar(SKK 4).
Menyra e Vleresimit te Inventareve permbledh shpenzimet e blerjes se lendeve te para,mallrave e materialeve , shpenzimet e transportit,dhe shpenzimet e tjera deri ne magazinimin e tyre.

e. Rregullat per vleresimin e Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra

Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra perfaqesojne shpenzimet e bera gjate vitit financiar por qe u perkasin periudhave te ardhshme te njesise ekonomike.Per te eshte ndjekur politika kontabel kosto minus zhvleresimin nqs ka te tille . pasqyruar sipas percaktimit e ne zbatim te SKK 1.

f. Rregullat per vleresimin e Aktiveve afatgjata materiale

Aktivete afatgjata materiale te te ndara ne zerat si toka,ndertesa,makineri e paisje,paisje zyre e informatike te

klasifikuara sipas SKK 5 jane perfshire ne pasqyrat financiare duke ndjekur politiken kontabel Kosto e blerjes ose prodhimit ose shuma e rivleresuar minus amortizimin e akumuluar dhe zhvleresimin nqs ka.
Metoda e llogaritjes se Amortizimeve behet ne zbatim te ligjit nr 8438 date 28 12.1998 per normat e amortizimit.
Baza e llogaritjes mbi vleren neto kontabel.
Llogaritja e amortizimit per AAM te hyra gjate vitit eshte bere duke filluar nga data 1 e muajit pasardhes.
- Per ndertesat me 5 % te vlefes se mbetur
- Kompiutera e sisteme informacioni me 20 % te vlefes se mbetur
- Te gjitha AAM te tjera me 20 % te vlefes se mbetur

g. Rregullat per vleresimin e Huave e Parapagimeve

Huate dhe parapagimet te klasifikuara sipas zerave te pagueshme ndaj furnitoreve,ndaj punonjesve,detyrime tatimore, hua te tjera jane vleresuar sipas faturave te blerjes e dokumentave te tjere origjinale kontabel, sipsa SKK 3.

h. Rregullat per vleresimin e Kapitalit

Kapitali i njesise ekonomike vleresohet sipas vleres kontabel te kapitalit aksionar te emetuar ne krijim te njesise ekonomike,rezervave te krijuara ne perputhje me statutin e njesise ekonomike,ne perputhje me kerkesat e ligjit “Per shoqerite Tregtare” ose ndonje ligji tjeter te aplikueshem,Fitimet e pashpermdara qe perbehet nga fitimet e akumuluar minus pagesat e bera ose te perdorura.Fitimet e pashpermdarate ndikuara nga ndikimet ne politikat kontabel (skk 1)korrigjimi i gabimeve si dhe rivleresimi i aktiveve afatgjata materiale(SKK 5).Fitimi ose humbja e vitit financiar e barabarte me fitimin ose humbjen e raportuar ne pasqyren e te ardhurave e shpenzimeve.

i. Rregullat e vleresimit te te Ardhurave

Te ardhurat perfaqesojne shitjet neto e rrjedhimisht te ardhurat e perfutuara nga kryerja e sherbimeve gjate periudhes kontabel te vleresuara sipas SKK 8 .
Rregjistrimi sipas mases se realizimit te tyre dhe te lidhjes qe kane me ushtrimin e mbyllur kontabel, pamvaresisht nese arketimi i tyre apo i nje pjese prej tyre do te ndodhe ne nje ushtrim pasardhes.

j. Rregullat e vleresimit te Shpenzimeve direkte

Shpenzimet e njesise ekonomike te vitit financiar perfaqesojne shpenzimet e blerjes te mallrave,lendeve te para dhe sherbimeve te konsumuara per veprimtarine paresore ,koston e sherbimeve kryesore te vlersuara me cmimet e blerjes e te vertetuara me fatura origjinale e dokumenta te tjera kontabel .
Pagat shperblimet dhe kompesimet monetare ,sigurimet shoqerore te paguara nga njesia ekonomike te llogaritura mbi pagat qe i perkasin periudhes kontabel pamvaresishi nga fakti nese ato jane paguar ose jo.Shpenzimet per amortizimin qe vijne nga renia ne vlere e aktiveve afatgjata.Shpenzimet e tjera qe jane shpenzimet e tjera te pa perfshira ne zerat e mesiperim por qe lidhen me veprimtarine kryesore te njesise ekonomike.

k. Rregullat e vleresimit te Shpenzimeve (Te Ardhurave) Financiare

Te ardhurat ose shpenzimet financiare jane klasifikuar ne te ardhura ose shpenzime nga interesat bankare, te ardhura (shpenzime) te interesi mbi hua, bono, marreveshje te qerase financiare etj. Te ardhura (shpenzime) nga ndryshimi i kursit te kembimit, te kerkesave per tu arketuar dhe detyrimeve per tu paguar si dhe gjendjet e likuiditeteve ne monedhe te huaj qe lidhen me veprimtarine financiare e investuese ne fund te periudhes financiare. Te ardhura te tjera (shpenzime) financiaresi rezultati nga financimet financiare afatshkurtera,rezultati nga interesi dhe dividendet,rezultati nga rivleresimi i vleres se drejte etj

l. Rregullat e vleresimit te Tatimi mbi Fitimin

Shpenzimet e tatimit mbi fitimin vleresohen ne baze te rezultatit te periudhes financiare i llogaritur ne perputhje me dispozitat per tatimin mbi te ardhurat ne Republiken e Shqiperise.Shpenzimet per tatimin mbi fitimin perfshije gjithethe detyrimet per tatimin mbi fitimin e periudhes financiare. Shkalla tatimore ne fuqi per tatimin mbi fitimin eshte 15%.

2. ORGANIZIMI I KONTABILITETIT

Kontabiliteti eshte i organizuar ne perputhje me ligjin nr 9228 date 29 04 2004 “Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare” i ndryshuar me ligjin nr 9477 date 09.02.2006. dhe me SKK 2 .Shoqeria ka ndertuar nje plan te llogarive vetjake ne perputhje e ne zbatim te SKKe permiresuara.

Hartuesi i Pasqyrave Financiare
Lefkothea EKSARHO

Administratori i Shoqerise
Sotir DAVELLA

