

Emertimi dhe Forma ligjore

NIPT-i

Adresa e Selise

Data e krijimit

Nr. i Regjistrimit Tregëtar

Veprimtaria Kryesore

SH.A "PORTI DETAR"

J64228812K

Sarande

NGARKIM - SHKARKIMI, SHERBIME PORTUALE

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 dhe
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2014

Pasqyra Financiare jane individuale
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne
Pasqyra Financiare jane te rimbledhura ne

Perimdhja Kontabel e Pasqyrave Financiare

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

Nga 01.01.2014
Deri 31.12.2014

25.03.2015

Bilanci Kontabel

Per periudhen: 01/01/2014 deri: 31/12/2014

	Shenime	Viti Raportues	Viti Paraardhes
AKTIVET			
1 Aktivet afatshkurtra			
1.1 Mjetet monetare		54,832,148	47,700,072
1.2 Derivatet e aktiveve financiare per tregtim			
1.2.1 Derivatet			
1.2.2 Aktivet e mbajtura per tregtim			
Shuma 1.2			
1.3 Aktive te tjera afatshkurtra financiare			
1.3.1 Llogari / Kerkesa te arketueshme		3,152,608	4,063,530
1.3.2 Llogari / Kerkesa te tjera te arketueshme		4,106,635	3,039,423
1.3.3 Instrumente te tjera borxhi			372,807
1.3.4 Investime te tjera financiare			7,475,760
Shuma 1.3		7,259,243	7,475,760
1.4 Inventari			
1.4.1 Lendet e para		1,218,014	1,597,132
1.4.2 Prodhim ne proces			
1.4.3 Produkte te gatshme			
1.4.4 Mallra per rishitje			
1.4.5 Parapagesat per furnizime			
Shuma 1.4		1,218,014	1,597,132
1.5 Aktive biologjike afatshkurtra			
1.6 Aktivet afatgjata te mbajtura per shitje		1,373,300	2,914,090
1.7 Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra			
TOTALI		64,682,704	59,687,054
2 Aktivet afatgjata			
2.1 Investimet financiare afatgjata			
2.1.1 Aksione e pjesemarrje te tjera nga njesi te kontrolluara			
2.1.2 Aksione dhe investime te tjera ne pjesemarrje			
2.1.3 Aksione dhe letra te tjera me vlere			
2.1.4 Llogari / Kerkesa te arketueshme afatgjata			
Shuma 2.1			
2.2 Aktive afatgjata materiale			
2.2.1 Toka		364,587,624	364,587,624
2.2.2 Ndertesa		377,946,980	109,297,465
2.2.3 Makineri dhe paisje		15,515,029	18,273,279
2.2.4 Aktive te tjera afatgjata materiale		4,306,880	4,435,699
Shuma 2.2		762,356,513	496,594,067
2.3 Aktivet biologjike afatgjata			
2.4 Aktivet afatgjata jomateriale			
2.4.1 Emri i mire			
2.4.2 Shpenzimet e zhvillimit			
2.4.3 Aktive te tjera afatgjata jomateriale			
Shuma 2.4			
2.5 Kapital aksionar i papaguar		554,000	252,372,159
2.6 Aktive te tjera afatgjata (ne proces)			
TOTALI		762,910,513	748,966,226
Totali i Aktiveve		827,593,217	808,653,280
Aktive jashte bilancit			

Printuar me : 26/03/2015

1

SH. A. PORTI DETAR

Kontabiliteti Alpha - Designed by IMB - Tel : (04) 253 466

http : www.imb.al

Bilanci Kontabel

Per periudhen: 01/01/2014 deri: 31/12/2014

	Shenime	Viti Raportues	Viti Paraardhes
PASIVET			
3 Detyrimet Afatshkurtra			
3.1 Derivatimet			
3.2 Huamarrjet			6
3.2.1 <i>Huat dhe obligacionet afatshkurtra</i>			
3.2.2 <i>Kthimet / ripagesat e huave afatgjata</i>			
3.2.3 <i>Bono te konvertueshme)</i>			6
Shuma 3.2			
3.3 Huat dhe parapagimet		2,082,725	5,097,020
3.3.1 <i>Te pagueshme ndaj furnitoreve</i>		886,481	67,631
3.3.2 <i>Te pagueshme ndaj punonjesve</i>		1,127,732	965,372
3.3.3 <i>Detyrimet tatimore</i>			
3.3.4 <i>Hua te tjera</i>			
3.3.5 <i>Parapagime te arketuara</i>		4,025,849	6,130,023
Shuma 3.3		5,673,949	8,923,925
3.4 Grantet dhe te ardhurat e shtyra			
3.5 Provizionet afatshkurtra		9,770,887	15,053,954
TOTALI			
4 Pasivet afatgjata			
4.1 Huat afatgjata			
4.1.1 <i>Hua, bono dhe detyrime nga qiraja financiare</i>			
4.1.2 <i>Bono te konvertueshme</i>			
Shuma 4.1		136,813	
4.2 Huamarrje te tjera afatgjata		7,851	7,851
4.3 Provizionet afatgjata		321,900,478	342,212,993
4.4 Grantet dhe te ardhurat e shtyra		322,045,142	342,220,844
TOTALI			
5 Kapitali			
5.1 Aksione te pakices			
5.2 Kapitali qe i perket aksionareve te shoqerise meme		460,545,000	425,771,864
5.3 Kapitali aksionar			
5.4 Primi i aksionit			
5.5 Njesite ose aksionet e thesarit			
5.6 Rezerva			
5.6.1 <i>Rezerva statuoire</i>		3,535,565	3,396,119
5.6.2 <i>Rezerva ligjore</i>		20,397,699	19,421,576
5.6.3 <i>Rezerva te tjera</i>		23,933,264	22,817,695
Shuma 5.6			
5.7 Fitimet e pashperndara		11,298,924	2,788,923
5.8 Fitim / Humbja e vitit financiar		495,777,188	451,378,482
TOTALI			
Totali i Pasiveve		827,593,217	808,653,280
Pasive jashte bilancit			

0

0

DIFERENCA

Printuar me : 26/03/2015

2

SH. A. PORTI DETAR

Kontabiliteti Alpha - Designed by IMB - Tel : (04) 253 466

http://www.imb.al

Te Ardhura & Shpenzime (formati 1)

Per periudhen: 01/01/2014 deri: 31/12/2014

Emertimi		Viti Raportues	Viti Paraardhes
1	Shitjet neto	51,201,165	42,289,068
2	Te ardhura te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit	24,484,035	15,040,035
3	Ndryshimet ne inventarin e produkteve te gatshme dhe ne proces		
4	Materialet e konsumuara	(2,865,932)	(3,155,065)
5	Kosto e punes	(29,638,544)	(28,164,197)
5.1	Paga e personelit	(25,428,889)	(24,206,775)
5.2	Sigurimet shoqerore dhe shendetesore	(4,209,655)	(3,957,422)
6	Amortizimi dhe zhvleresimet	(23,054,847)	(10,345,898)
7	Shpenzime te tjera	(9,600,574)	(12,220,761)
8	Totali i shpenzimeve	(65,159,897)	(53,885,922)
9	Fitimi apo humbja nga veprimtaria kryesore	10,525,303	3,443,181
10	Te ardhura dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrollit		
11	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesemarjet		
12	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga:	2,768,478	(344,378)
12.1	Investime te tjera financiare afatgjate		
12.2	Interesa	869,397	433,716
12.3	Fitimet (humbjet) nga kursi i kembimit	1,899,081	(778,093)
12.4	Te tjera financiare		
13	Totali i te ardhurave dhe shpenzimeve financiare	2,768,478	(344,378)
14	Te ardhura e shpenzime te pacaktuara		
15	Fitimi(humbja) para tatimit	13,293,781	3,098,804
16	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin	(1,994,856)	(309,881)
17	Fitimi (humbja) neto e vitit financiar	11,298,925	2,788,923
18	Elementet e pasqyrave te konsoliduara		

CASH FLOW (metoda direkte)

Per periudhen: 01/01/2014 deri: 31/12/2014

Nr	Emertimi	Viti Raportues	Viti Paraardhes
	I Fluksi i parave nga veprimtaria e shfrytezimit		
1	Parate e arketuara nga klientet	53180090	41089222
2	Parate e paguara ndaj furnitoreve dhe punonjesve	-48011084	-44375765
3	Parate e arketuara nga veprimtarite		
4	Interesi i Paguar		
5	Tatim fitim i paguar	-2065152	-3949079
A	Shuma (Para neto nga veprimtarite e shfrytezimit)	3103854	-7235623
	II Fluksi i parave per veprimtarite investuese		
1	Pagesa per blerje te kompanive te kontrolluara		
2	Pagesa per blerje te aktiveve afatgjate materiale	-183070	-3026292
3	Arketime nga shitja e pajisjeve	205780	
4	Interes i arketuar	2736469	415574
5	Dividente te arketuara		
B	Shuma(Para neto ne veprimtari investuese)	2759179	-2610718
	III Fluksi i parave nga aktivitetet financiare		
1	Arketime nga emetimi i kapitalit aksioner		
2	Arketime nga huamanje afatgjate		
3	Pagesat e detyrimeve qirase financiare		-622925
4	Dividente te paguar	-167335	
C	Shuma (Para neto ne veprimtari financiare)	-167335	-622925
	IVTe Pacaktuara		
1	Arketime te Pacaktuara	1436383	6618079
2	Pagesa te Pacaktuara		-1633365
D	Shuma	1436383	4984714
	Rritja neto e mjeteve monetare	7132081	-5484551
	Mjetet monetare ne fillim te periudhes	47700066	53184618
	Mjetet monetare ne fund te periudhes	54832147	47700066

Pasqyra e Ndryshimeve ne Kapital 2014

Nie pasqyre e Konsoliduar

Nr	Emertimi	Kapitali Aksionar qe i perket Aksionereve te Shogerise Meme							Zoterimet e Aksionereve te Pakices	TOTALI
		Kapitali Aksionar	Primi i Aksionit	Aksionet e Thesant	Rezervat	Rezerva te konvertimit te monedhave te huaja	Fitimi i pa Shpendare	TOTALI		
I	Pozicioni me 31 dhjetor 2012	460,545,000			23,017,166			483,562,166		
A	Efekti ndryshimeve ne politikat kontabel									
B	Pozicioni i rregulluar									
1	Efekti e ndryshimit te kurseve te kembimit gjate konsolidimit									
2	Totali i te Ardhurave dhe Shpenzimeve qe nuk jane njohur ne pasqyren e te Ardhurave dhe Shpenzimeve									
3	Fitimi neto i vitit Financiar									
4	Dividentet e paguar									
5	Transferime ne rezerven e detyrueshme Statutore									
6	Emetimi i Kapitalit Aksionar									
II	Pozicioni me 31 dhjetor 2013	460,545,000	0	0	25,606,618	0		486,151,618		
1	Efekti e ndryshimit te kurseve te kembimit gjate konsolidimit									
2	Totali i te Ardhurave dhe Shpenzimeve qe nuk jane njohur ne pasqyren e te Ardhurave dhe Shpenzimeve									
3	Fitimi neto per perudhen kontabel									
4	Dividentet e paguar									
5	Emetimi i Kapitalit Aksionar (Pershija rezerves ne shese kapital)									
6	Aksione te thesant te riblera									
III	Pozicioni me 01 dhjetor 2014	460,545,000			1,111,569			461,656,569		
1	Efekti e ndryshimit te kurseve te kembimit gjate konsolidimit									
2	Totali i te Ardhurave dhe Shpenzimeve qe nuk jane njohur ne pasqyren e te Ardhurave dhe Shpenzimeve						11,298,924			
3	Fitimi neto per perudhen kontabel									
4	Dividentet e paguar									
5	Emetimi i Kapitalit Aksionar (Pershija rezerves ne shese kapital)									
6	Aksione te thesant te riblera									
IV	Pozicioni me 31 dhjetor 2014	460,545,000	0	0	23,933,264	0	11,298,924	485,777,188	0	0

ADMINISTRATORI
Sotir Bekteshi

SH.A.FORTI DETAR SARANDE

PASQYRA E AAM DHE E AMORTIZIMIT PER VITIN 2014

Nr.	EMERTIMI	VLEFTA 01.01.14 AAM	SHITESA AAM		PAKESIME TE AAM	SHUMIA	AMORTIZIMI 01.01.14	VLERA E MBETUR	31.12.14	VLEFTA E MBETUR 31.12.14
			BLERJE	TE TJERA						
1	TOKA, TROJE E TERRENE									
	Toka, troje, terme	364,587,624				364,587,624		364,587,624		364,587,624
	Shuma	364,587,624	-	-	-	364,587,624	-	364,587,624		364,587,624
2	NDERTESA									
	Kalata	125,611,722	251,138,159			376,749,881	54,746,827	322,003,054	14,361,496	307,641,556
	Rrethime e sisternime	37,885,275	800,000			38,685,275	9,751,722	28,933,553	1,446,677	27,486,876
	Nderesa	69,500,941				69,500,941	24,428,788	45,072,153	2,253,607	42,818,546
	Shuma	232,997,938	251,938,159	-	-	484,936,097	88,927,337	396,008,760	18,061,780	377,946,980
3	MUJETE TRANSPORTI									
	Mjete transporti autoveture benz	1,195,000				1,195,000	1,006,147	188,853	37,770	151,083
	Mjet transporti wolcvaqen	2,164,000	390,000			2,574,000	1,611,478	962,522	192,504	770,018
	Shuma	3,379,000	390,000		-	3,769,000	2,617,625	1,151,375	230,274	921,101
4	MAKINERI EPAISJE									
	Instalime speciale, vegje pune	6,338,219	95,000			6,433,219		6,433,219		6,433,219
	Instalime speciale, (Vinxhi)	27,060,176	237,000			27,297,176	15,866,491	11,410,685	3,249,976	8,160,709
	Shuma	33,398,395	332,000		-	33,730,395	15,886,491	17,843,904	3,249,976	14,593,928
5	AAM TE TJERA									
	Paiste zyrt	12,051,657	607,000		555,867	12,102,790	7,615,959	4,486,831	179,952	4,306,879
	Te tjera	12,051,657	607,000		555,867	12,102,790	7,615,959	4,486,831	179,952	4,306,879
	Shuma	12,051,657	607,000		555,867	12,102,790	7,615,959	4,486,831	179,952	4,306,879
6	AAM ne proces									
	AAM ne proces	252,372,159	120,000		251,938,159	554,000		554,000		554,000
	Shuma	252,372,159	120,000	-	-	554,000		554,000		554,000
	TOTALI	898,786,773	253,387,159	-	252,494,026	899,679,906	115,047,412	784,632,494	21,721,982	762,910,512

PASQYRA SIG SHOQ. & SHËND, TAP 2014

NR		Paga bruto	Paga mbi te cilën llog sig.shoq	Sig shoq pun dhënësi	Sig shoq p.marresi	Shuma sig.nga p.marresi & p.dhënësi	Sig shënd te llog	Shuma sig.shoq & shënd gjithsej	Paga bruto mbi te cilën llog tat.page	Tatim page
1	JANAR	2,094,070	2,079,200	311,883	197,524	509,407	71,198	580,605	2,099,070	91,205
2	SHKURT	1,977,010	1,962,140	294324	186405	480,729	67218	547,947	1,977,010	83,764
3	MARS	2,144,920	2,130,050	319,513	202,354	521,867	72,929	594,796	2,144,920	102,774
4	PRILL	2,211,490	2,196,620	329,499	208,681	538,180	75,190	613,370	2,211,490	103,035
5	MAJ	2,218,690	2,203,820	330,576	209,364	539,940	75,433	615,373	2,218,690	103,037
6	QERSHOR	2,129,630	2,127,810	319,176	202,144	521,320	72,849	594,169	2,142,680	99,694
7	KORRIK	2,115,550	2,100,680	315,113	199,566	514,679	71,926	586,605	2,115,550	99,775
8	GUSHT	2,096,250	2,081,380	312,213	197,731	509,944	71,271	581,215	2,096,250	99,739
9	SHTATOR	2,101,430	2,088,460	313,275	198,403	511,678	71,380	583,058	2,101,430	89,458
10	TETOR	2,076,250	2,063,280	309,498	196,014	505,512	70,591	576,103	2,076,250	88,275
11	NETOR	2,114,690	2,101,720	315,260	199,665	514,925	71,899	586,824	2,114,690	88,439
12	DHJETOR	2,067,930	2,054,960	308,245	195,223	503,468	70,311	573,779	2,067,930	85,461
	TOTAL	25,347,910	25,190,120	3,778,575	2,393,074	6,171,649	862,195	7,033,844	25,365,960	1,134,656

ADMINISTRATORI
SONIA RAVELLA



PASQYRE E RAKORDIME DHE DEKLARIMIT DHE PAGESES TVSH PER VITIN 2014

TVSH E LLOGARITUR										TVSH E PAGUAR				SAKTESIME						
Nr.	MUAJI	Shite te perjashtuara	Eksporte	Shitet e tatueshme		Bleje te perjashtuara me tvsh jo te zbriteshme	IMPORTE		BRENDA VENDIT		TVSH e zbriteshme muajt kaluar	Kerkese rimbursimi	Tvsh-se zbriteshme nga muajt kaluar	Totali TVSH se zbriteshme	Teprica TVSH zbriteshme	TVSH e detyrueshme per tu paguar	Gjopa per vonesa	Totali per tu paguar	Pagesat TVSH	
				Vlera tatueshme	TVSH e llogaritur		Vlera tatueshme	TVSH-ja e zbriteshme.	Vlera tatueshme	TVSH-ja e zbriteshme.										
a	b	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
1	Janar	34,500	395,075	0	0	5,000			122,756	24,551	292,301		292,301	316,852	316,852					
2	Shkurt	529,500	319,376	0	0	16,000			155,445	31,089	316,852		316,852	347,941	347,941					
3	Mars	34,500	2,008,959	34,504	6,901	1,284,776			449,379	89,876	347,941		347,941	437,817	430,916					
4	Prill	34,500	2,560,808	59,781	11,956	0			143,696	28,739	430,916		430,916	459,655	447,699					
5	Maj	34,500	3,461,284	17,256	3,451	430,000			287,548	57,510	513,891		513,891	571,401	567,949					
6	qershor	34,500	5,853,982	17,443	3,489	1,776,019			369,685	73,937	567,949		567,949	641,886	638,398					
7	korrik	34,500	9,109,094	38,746	7,749	19,300			221,805	44,361	638,398		638,398	682,759	675,010					
8	gusht	34,500	11,016,506	45,029	9,006	7,137			203,454	40,691	675,010		675,010	715,700	706,695					
9	shtator	34,500	8,811,763	130,526	26,105	182,000			291,984	58,397	706,695		706,695	765,091	738,986					
10	tetor	34,500	4,390,560	13,316	2,663	240,000			793,352	158,670	738,986		738,986	897,657	894,993					
11	netor	46,500	2,320,002	17,226	3,445	258,775			4,698,673	939,735	894,993		894,993	1,834,728	1,831,263					
12	Dhjetor	46,500	485,003	94,930	18,986	390,400			1,082,360	216,472	216,472									
	Shuma	933,000	50,732,412	468,757	93,751	4,609,407	0	0	8,820,137	1,764,027	6,340,404	0	6,123,932	7,671,487	7,596,722	0	0	0	0	

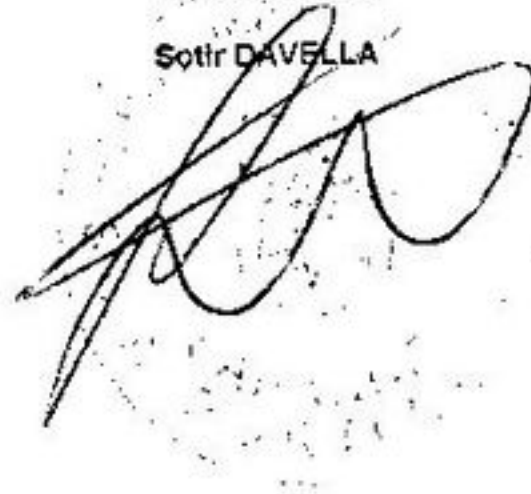
ADMINISTRATORI
SOTIR DAVELLA



ANEKS STATISTIKOR					
	TE ARDHURAT	Numri i Llogaritje	Kodi Statistikor	Viti 2014	Viti 2013
1	Shitjet gjithsej (a + b + c)	70	11100		
a)	Te ardhura nga shitja e Produktit te vet	701/702/703	11101		
b)	Te ardhura nga shitja e Shërbimeve	704	11102	51,201	42,289
c)	te ardhura nga shitja e Mallrave	705	11103		
2	Të ardhura nga shitje të tjera (a+b+c)	708	11104		
a)	Qeraja	7081	111041	933	580
b)	Komisione	7082	111042		
c)	Transport per te tjeret	7083	111043		
3	Ndryshimet në inventarin e produkteve të gatshëm e prodhimeve në proces :	71	11201		
	Shtesat (+)		112011		
	Pakesimet (-)		112012		
4	Prodhimi per qellimet e vet ndermarrjes dhe per kapital :	72	11300		
	nga i cili: Prodhim i aktiveve afatgjata		11301		
5	Të ardhura nga grantet (Subvencione)	73	11400	23,551	14,460
6	Të tjera	75	11500	2,769	434
7	Të ardhura nga shitja e aktiveve afatgjata	77	11600		
1)	Totali i te ardhurave I= (1+2+/-3+4+5+6+7+8)		11800	78,454	57,763

Administratori

Sotir DAVELLA



ANEKS STATISTIKOR					
	SHPENZIMET	Numri i Llogarise	Kodi Statistikor	Viti 2014	Viti 2013
1	Blerje, shpenzime (a+f-b+c+l-d+e)	60	12100		
a)	Blerje/shpenzime materiale dhe materiale të qera	601+602	12101	1,275	1,471
b)	Ndryshimet e gjendjeve të Materialeve (+/-)		12102		
c)	Mallra të blera	604	12103	1,642	1,685
d)	Ndryshimet e gjendjeve të Mallrave (+/-)		12104		
e)	Shpenzime për shërbime	605/2	12105		
2	Shpenzime për personelin (a+b)	64	12200		
a-	Pagat e personelit	641	12201	25,429	24,034
b-	Shpenzimet për sig. shoqërore dhe shëndetsore	644	12202	4,210	3,957
3	Amortizimet dhe zhvlerësimet	68	12300	23,055	10,346
4	Shërbime nga të tretë (a+b+c+d+e+f+g+h+i+j+k+l+m)	61	12400		
a)	Shërbimet nga nen-kontraktoret		12401		
b)	Trajtime të përgjithshme	611	12402	4,667	5,437
c)	Qera	613	12403		
d)	Mirëmbajtja dhe riparime	615	12404	1,345	4,962
e)	Shpenzime për Sigurime	616	12405		
f)	Kerkim studime	617	12406		
g)	Shërbime të tjera	618	12407	338	
h)	Shpenzime për koncesione, patenta dhe licensa	623	12408		
i)	Shpenzime për publicitet, reklama	624	12409		
j)	Transferime, udhetime, diëta	625	12410	2,077	1,011
k)	Shpenzime postare dhe telekomunikacioni	626	12411	320	253
l)	Shpenzime transporti	627	12412		
	per Blerje	6271	124121		
	per shitje	6272	124122		
m)	Shpenzime për shërbime bankare (diferenca kursi i kembimit)	628	12413	72	846
5	Tatime dhe taksa (a+b+c+d)	63	12500		
a)	Taksa dhe tarifa doganore	632	12501		
b)	Akciza	633	12502		
c)	Taksa dhe tarifa vendore	634	12503	700	470
d)	Taksa e regjistrimit dhe tatime të tjera	635+638	12504	29	192
II)	Totali i shpenzimeve II=(1+2+3+4+5)		12600	65,159	54,664
Informatë:				Viti 2014	Viti 2013
1	Numri mesatar i të punësuarve		14000	49	49
2	Investimet		15000	602	12,671
a)	Shtimi i aseteve fikse		15001		
	nga të cilat: asete të reja		150011		
b)	Pakesimi i aseteve fikse		15002		
	nga të cilat shita e aseteve ekzistuese		150021		

Administratori
Sotir DAVELLA



Aktivitet Afatgjata Materiale me vlere fillestare 2014

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2014	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2014
1	Toka		364,587,624			364,587,624
2	Ndertime		69,500,941			69,500,941
3	Rrethime e sistemime		37,885,275	800,000		38,685,275
4	Kalata		125,611,722	251,138,159		376,749,881
5	Makineri,paisje					0
	a-istal elek & vegla matrapik		184,000			184,000
	b-istalime tekn spec (vinxhi)		27,060,176	237,000		27,297,176
	c-istrumenta & vegla te #		1,751,840	80,000		1,831,840
	d-sistemi l ujit prane portit		256,000	95,000		351,000
	e-Istalime e pajisje per mjedisin & ujin (nga grandet)		4,146,379			4,146,379
	f-Motor portativ per fikse zjari (nga Grandet)		1,662,502			1,662,502
	g-kondisioner (nga grandet)		831,923			831,923
6	Mjete transporti		3,379,000	390,000		3,769,000
7	Mobilje e pajisje zyre					0
	a-Mobilje		8,164,420	222000	357,000	8,029,420
	b-Pajisje iformative		228,559	305000	198,867	334,692
	c-Web site internet		237,195			237,195
	d-Pajisje te sigurise nga incitap		52,509			52,509
	e-Te tjera		1,428,549			1,428,549
	TOTALI		646,968,614	253,267,159	555,867	899,679,906

Amortizimi A.A.Materiale 2014

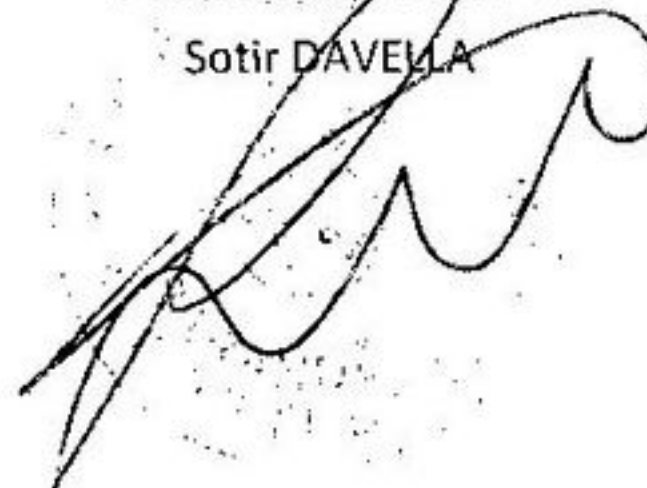
Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2014	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2014
1	Toka		0	0	0	0
2	Ndertime		123,700,474	18,061,780	34,773,136	106,989,118
3	Makineri,paisje,vegla		15,886,491	3,249,976		19,136,467
4	Mjete transporti		2,617,625	230,274		2,847,899
5	Te tjera AA materiale		7,615,959	735,819	555,867	7,795,911
	TOTALI		149,820,549	22,277,849	35,329,003	136,769,395

Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2014

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje me vlere bruto 31/12/2014	Shtesa ne amortizim 2014	Pakesime ne amortizim 2014	Gjendje me vlere neto 31/12/2014
1	Toka		364,587,624			364,587,624
2	Ndertime		484,936,097	106,989,118		377,946,979
a	Ndertesat		69,500,941			69,500,941
b	Rethime e sistemime		38,685,275			37,885,275
c	Kalata		376,749,881			125,611,722
3	Makineri e Pajisje pune		36,304,820	19,136,467		17,168,353
	a-istal elek & vegla matrapik		184,000			184,000
	b-istalime tekn spec (vinxhi)		27,297,176			27,060,176
	c-istrumenta & vegla te #		1,831,840			1,751,840
	d-sistemi l ujit prane portit		351,000			256,000
	e-istalime e pajisje per mjedisin & ujin (nga grandet)		4,146,379			4,146,379
	f-Motor portativ per fikse zjari (nga Grandet)		1,662,502			1,662,502
	g-kondisioner (nga grandet)		831,923			831,923
4	Mjete transporti		3,769,000	2,847,899		921,101
5	Mobilje e pajisje zyre		10,082,365	7,795,911		2,286,454
	a-Mobilje		8,029,420			8,164,420
	b-Pajisje iformative		334,692			168,559
	c-Web site internet		237,195			237,195
	d-Pajisje te sigurise nga incitap		52,509			52,509
	e-Te tjera		1,428,549			874,549
	TOTALI		899,679,906	136,769,395		762,910,511

Administratori

Sotir DAVELLA



SHOQERIA "Porti Detar" Sh.A.
Sarande

NIPT J 64228812K

INVENTARI AUTOMJETEVE NE PRONESI VITIN 2014

Nr.	EMERTIMI	Lloji i mjetit	Kapaciteti ne ton	Targa e mjetit	Vlefte fillestare ne leke
1	Autoveture	Benc	1.9	SR2538B	1,195,000
2	Autoveture	Jeta	1.94	SR6245B	2,184,000
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
	Gjithsejt :				3,379,000

ADMINISTRATORI
Sotir DAVELLA



Për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2014
(Të gjitha balancat janë në lekë).

1. Informacione të përgjithshme

Profile" sh.a., është themeluar si një shoqëri anonime më 15 Nëntor 2000 dhe gjendet e regjistruar në regjistrin tregtar (QKR), identifikuar me NIPT-in J64228812K.

Veprimtaria kryesore e shoqërisë për ushtrimin 2014 ka qenë kryesisht shërbime ng-shkarkimi anije tregtare dhe për i trageteve të linjes turistike..

2. Përmbledhje e politikave kontabel

Bazat e përgatitjes së pasqyrave financiare

Pasqyrat financiare janë përgatitur në përputhje me ligjin shqiptar "Për kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare" dhe me Standartet Kombëtare të Kontabilitetit.. Ato paraqiten në monedhën vendase, Lekë Shqiptar ("lekë).

Parimet kontabile më domethënëse që janë përdorur nga shoqëria, janë si më poshtë:

Mjetet monetare dhe ekuivalentët e tyre

Mjetet monetare përfshijnë mjetet monetare në arkë,banke dhe depozitat me afat. Ekuivalentët e mjeteve monetare janë investime afatshkurtra, shumë likuide dhe të gatshme për t'u konvertuar në shumë të njohura të mjeteve monetare dhe të cilat nuk janë objekt i një rreziku domethënës të ndryshimeve në vlerë.

Flukset monetare janë hyrjet ose daljet e mjeteve monetare dhe ekuivalentët e mjeteve monetare. Veprimtari të shfrytëzimit janë aktivitetet bazë të shërbimit sh.a.

Paraqitja në bilancin kontabël korespondon me mjetet monetare dhe ekuivalentët e mjeteve monetare sipas përkufizimit të mësipërm.

Aktivët financiarë

Shoqëria i klasifikon aktivët financiarë në Llogari/Kërkesa të arkëtueshme nga klientët dhe në Llogari/Kërkesa të tjera të arkëtueshme. Menaxhimi vendos për klasifikimin në momentin e njohjes fillestare. Aktivët financiarë paraqiten në bilanc me vlerën neto,pakesuar nga zhvlerësimi nëse ka.

Llogari/Kërkesa të arkëtueshme njihen si aktive atëherë kur njësia ekonomike bëhet palë e një kontrate dhe, si rrjedhim, ka një të drejtë ligjore për të marrë mjete monetare nga klientët e saj. Njohja fillestare e kërkesave për t'u arkëtuar nga klientët ndodh derisa shërbimi është kryer. Shoqëria vlerëson çdo vit mundësinë e arkëtimit të llogarive të arkëtueshme për secilin klient.

Transaksionet me monedhat e huaja

Transaksionet në monedhë të huaj konvertohen në lekë me kursin e këmbimit në datën e kryerjes së transaksionit.Në çdo datë bilanci,zërat monetarë të bilancit të shprehur në monedhë të huaj rivlerësohen me kursin zyrtar të këmbimit të në datën e bilancit.. Diferencat nga konvertimi, fitimet ose humbjet, regjistrohen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve, në zërin "Të tjera të ardhura (shpenzime) financiare"..

Kurset e këmbimit, të përdorura nga shoqëria për monedhat e huaja më kryesore, më 31.12.2014jane 1 euro=140.14 leke dhe 1 dollar=115.23 leke.

Inventarët

Porti Detar

Inventarët njihen, në përputhje me përcaktimet e bëra në SKK-4 "Inventarët", kur shoqëria i kontrollon apo zotëron ato ekonomikisht apo ligjërisht, kur mbart të gjitha rreziqet dhe përfitimet në lidhje me to, dhe kur kostoja matet në mënyrë të besueshme.

Në hyrje inventarët e mallrave dhe materialeve vlerësohen me koston e tyre që përfshin tërësinë e çmimeve të blerjes dhe të shpenzimeve të bëra për të sjellë inventarët në kushte magazinimi, kur këto kosto mund të identifikohen me besueshmëri.

Në bilanc inventarët paraqiten të vlerësuara me vlerën neto.

Aktivët afatgjatë materiale

Aktivët afatgjatë materiale (AAM-të) bazohen në modelin e koston. Në bilanc, një element i AAM-së paraqitet me koston minus amortizimin e akumuluar dhe ndonjë humbje të akumuluar nga zhvlerësimi. Nëse vlera kontabël e një aktivi afatgjatë material rritet, si rezultat i rivlerësimit, kjo rritje kreditohet drejtpërdrejt në kapitale të veta nën zërin "tepricë nga rivlerësimi". Nëse vlera kontabël e një aktivi afatgjatë material zvogëlohet, si rezultat i rivlerësimit, ky zvogëlim njihet si shpenzim në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

Amortizimi për të gjitha grupet, llogaritet dhe njihet me metodën e vlerës së mbetur, me norma të cilat janë të përafërta me jetegjatesinë mesatare të parashikuar të përdorimit. Toka dhe aktivët në proces nuk amortizohen. Normat e përdorura janë në ndertesa 5 % të dhe për aktivët e tjera 20% të vlerës së mbetur.

Detyrimet afatshkurtra dhe afatgjatë

Detyrimet shoqëria i klasifikon në afatshkurtra dhe afatgjatë, bazuar në përcaktimet e SKK-2.

Llogaritë të pagueshme ndaj furnitorëve dhe detyrimet e tjera, njihen fillimisht me vlerën e drejtë. Detyrimet ndaj shtetit për tatimet dhe për kontributet e detyrueshme të sigurimeve shoqërore dhe shëndetësore paraqiten me shumën e tyre të llogaritur sipas kërkesave ligjore në fuqi në datën e ndërtimit të pasqyrave financiare.

Njohja e të ardhurave dhe shpenzimeve

Të ardhurat dhe shpenzimet njihen sipas kontabilitetit të të drejtave të konstatuara.

Të ardhurat nga kryerja e shërbimeve njihen në varësi të fazës, në të cilën ndodhet kryerja e shërbimit në datën e bilancit dhe ardhurat dhe shpenzimet që lidhen me shërbimin mund të përlogaritet me besueshmëri. Të ardhurat vlerësohen me vlerën e drejtë të shumës së faturuar në momentin e kryerjes së shërbimeve në baze të tarifave të miratuara.

Shpenzimet njihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve atëherë kur ngjarja detyruese ka ndodhur dhe shoqëria pret të dalin aktive për shlyerjen e tyre në të ardhmen. Shoqëria zbaton parimin e krahasimit të të ardhurave me shpenzimet brenda të njëjtit ushtrim kontabël. Shpenzimet njihen kur kryhen pavarësisht momentit të likuidimit.

Grantet për investime

Shoqëria sone gjatë vitit 2014 nuk ka pasur financime.

Tatimi mbi fitimin

Shpenzimi për tatimin mbi fitimin përfaqëson shumën e tatimit për të paguar për vitin ushtrimor. Tatim fitimi i pagueshem për vitin aktual bazohet mbi fitimin e tatueshem i cili që raportohet në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve, sepse korrektohet nga shpenzimet e panjohura sipas legjislacionit fiskal (në nuk kemi pas për vitin 2014). Norma aktuale e tatimit mbi fitimin për ushtrimin 2014 është 15 %. Shoqëria zbaton kërkesat e SKK-11.

3. Aktive monetare (likuiditete në arke dhe bankë)

Porti Detar

4. Aktive të tjera financiare afatshkurtra

Kerkesat e arkëtueshme dhe aktive të tjera financiare, në fillim dhe në fund të ushtrimit kontabel 2014 deklarohen si vijon:

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2014	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2013
Aktive të tjera financiare afatshkurtra		
(i) Llogari / Kërkesa të arkëtueshme	4,106,635	4,063,530
(ii) Llogari / Kërkesa të tjera të arkëtueshme	3,153,311	3,039,423
(iii) Instrumente të tjera borxhi	0	0
(iv) Investime të tjera financiare		372,807
Shuma	7,259,946	7,475,760

Ne "Llogari / Kërkesa të arkëtueshme" janë pasqyruar kerkeat për tu arkëtuar nga klientet për shitjet e shërbimeve, të cilat nuk janë arkëtuar në fund të ushtrimit.

Ne "Llogari / Kërkesa të arkëtueshme" janë pasqyruar kërkesa debitore kliente të pa likuiduar sipas karteles bashkangjitur. Kërkesa të tjera debitore 3.039.423 leke janë & 445(T.V.SH) 4.106.634 leke për keto kemi qene në korespondencë të vazhdueshme me D.T.T Sarandë.

Drejtimi mendon se të gjitha kërkesat do të arkëtohen në një periudhë të ardhshme.

Inventari

Gjendjet e inventarit në fillim dhe fund të ushtrimit paraqiten:

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2014	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2013
Inventari		
(i) Lëndët e para	1,275,000	1,597,132
(ii) Prodhim në proces	-	-
(iii) Produkte të gatshme	-	-
(iv) Mallra për rishitje	-	-
(v) Parapagesat për furnizime	-	-
Shuma	1,275,000	1,597,132

Vlerat e inventarit të paraqitura me sipër përputhen me të dhënat e kontabilitetit dhe të inventarizimeve fizike të kryera në fund të ushtrimit 2014. Veprimet ekonomike që lidhen me hyrjet e daljet janë tranzituar në llogaritë e rezultatit.

Shuma e inventarit të paraqitur në "Lëndët e para" përfaqëson inventarin në përdorim sipas kartelave të inventarit 2014.

5. Aktivët Afatgjatë

Aktivët Afatgjatë Materiale (AAM-te)

Gjendjet dhe lëvizjet e aktiveve afatgjatë materiale në pasqyrat financiare paraqiten si vijon:

Gjendjet dhe levizjet	Toka	Ndertesa	Mjete transporti	Makineri dhe pajisje	Aktivitet të tjera afatgjata materiale
A Kosto e AAM-ve me 01.01.2013	364,587,624	232,997,938	3,379,000	33,398,395	12,051,657
Shtesat	-	251,938,159	390,000	332,000	607,000
Pakesimet	-	-	-	-	555,867
Kosto e AAM-ve 31.12.2014	364,587,624	484,936,097	3,769,000	33,730,395	12,102,790
B Amortizimi AAM-ve 01.01.2014	-	123,700,473	2,617,625	15,886,491	7,615,959
Amortizimi ushtrimit	-	18,081,780	230,274	3,249,976	735,819
Amortizimi për daljet e AAM-ve	-	34,773,139	-	-	555,867
Amortizimi i AAM-ve 31.12.2014	-	106,989,114	2,847,899	19,136,467	7,795,911
C Zhvlerësimi AAM-ve 01.01.2014	-	-	-	-	-
Shtesat	-	-	-	-	-
Pakesimet	-	-	-	-	-
Zhvlerësimi AAM-ve 31.12.2014	-	-	-	-	-
D Vlera neto e AAM-ve 01.01.2014	364,587,624	361,235,624	1,151,375	17,843,904	4,486,831
Vlera neto e AAM-ve 31.12.2014	364,587,624	377,946,983	921,101	14,593,928	4,306,879

Vlerat dhe klasifikimi në grupe të AAM-ve të pasqyruara në bilanc dhe në tabelën e mësipërme janë të përputhura me të dhënat e inventarizimeve fizike që shoqëria e ka kryer në fund të muajit dhjetor 2014. Si politike kontabel për kontabilizimin dhe shpjegimin e AAM-ve, shoqëria ka zgjedhur modelin e kostos (SKK-5). Vlerësimi fillestar në momentin e marrjes në inventar është bërë me koston e marrjes dhe në datën e mbylljes së bilancit paraqiten me koston e tyre minus amortizimin e akumuluar dhe ndonjë humbje të akumuluar nga zhvlerësimi.

Drejtimi mendon se përgjithësisht për këtë ushtrim kontabel, nuk ka shenja të rënies në vlerë të AAM-ve dhe nuk ka llogaritur zhvlerësime.

Metodat dhe normat e amortizimit të AAM-ve të përdorura janë njëta me ato që përdoren për qëllime fiskale. Masa e llogaritur e amortizimit si shpenzim nuk i tejkalon kufijtë e njohur për efekte fiskale.

6. Detyrime afatshkurtera-Huamarrjet

Nuk ka hua të klasifikuara afatshkurtera për vitin 2014.

7. Detyrime afatshkurtera-Huate dhe parapagimet

Huate dhe parapagimet afatshkurtera në fillim dhe në fund të ushtrimit kontabel 2014 paraqiten si vijon:

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2014	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2013
Huatë dhe parapagimet		
(i) Të pagueshme ndaj furnitorëve	2,082,725	5,097,020
(ii) Të pagueshme ndaj punonjësve	886,481	67,631
(iii) Detyrimet tatimore+sig.shoqërore	1,056,643	965,372
(iv) Hua të tjera	0	0
(v) Parapagimet e arkëtuara	0	0
Shuma	4,025,849	6,130,023

"Të pagueshme ndaj furnitorëve" pasqyron detyrimet ndaj furnitorëve për blerjen e mallrave e shërbimeve pa u likuiduar në fund të ushtrimit. Shoqëria ka përgatitur inventaret kontabel dhe shuma e llogaritur sintetike.

Porti Detar

eshte e barabarte me shumen e llogarive analitike te mbajtura per çdo furnitor. Drejtimi mendon se te drejta e furnitoreve jane te vleresuara realisht.

"Detyrimet tatimore+sig.shoqerore" perbehen nga sigurimet shoqerore e shendetesore , tatim mbi te ardhurat personale, tatim ne burim .

8. Kapitallet e veta

Kapitali i regjistruar i shoqerise, i paraqitur ne bilanc, eshte i njejte me ate te percaktuar ne statutin e shoqerise dhe vendimet e depozituara ne QKR. Me 31.12.2014 ai eshte 460.545.000 leke, i ndare ne 460.545 kuota me vlere nominale 1.000 leke /kuota.

9. Fitimi (humbja) e vitit financiar

▪ Te ardhurat

Te ardhura e realizuara gjate ushtrimit, sipas segmenteve(kategorive) te biznesit paraqitet si vijon:

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2014	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2013
Te ardhurat		
Te ardhurat nga shitja e produkteve	0	0
Te ardhurat nga kryerja e sherbimeve	51,201,165	42,289,068
Te ardhurat nga R.Marja e Qera	24,484,035	15,040,035
Te ardhurat te tjera Financiare	2,768,478	433,716
Shuma	78,453,678	57,762,819

Të ardhurat nga kryerja e sherbimeve jane vlerësuar me vlerën e drejtë të shumës së arkëtuar dhe të arkëtueshme.

▪ Shpenzimet e veprimtarise kryesore

Konsumi i materialeve,mallrave, furniturave, punimeve e sherbimeve, te pasqyruara ne dokumentat justifikues, jane regjistruar me shumat e paguara ose te pagueshme.

Kostoja e punesimit, page dhe sigurime shoqerore, eshte pasqyruar saktesisht si shpenzim me vleren e realizuar dhe te dokumentuar. Taksat lokale e taksa e tatime te tjera qe lidhen me biznesin jane llogaritur dhe pasqyruar ne llogarite e ushtrimit. Sipas natyres se tyre shpenzimet e ushtrimit 2014 jane treguar ne pasqyren perkatese.

Ne zerin "Shpenzime te tjera" pasqyruar ne piken 7 te Pasqyres se te Ardhurave dhe Shpenzimeve analizohen si vijon:

	Viti raportues 31.12.2014	Viti paraardhës 31.12.2013
Shpenzime materiale	1,275,000	1,471,000
Furnitura, nentrajtime dhe sherbime	-	-
Energji, uje, etj	1,642,000	1,685,000
Telefoni, internet	320,000	253,000
Trajtime te pergjithshme	4,667,000	5,437,000
Transferim udhetim e dieta	2,077,000	1,011,000
Sherbime nga te tretet	1,345,000	4,962,000
Shpenzime personeli		
Paga personeli	25,429,000	24,034,000
Shp per sig shoq e shend	4,210,000	3,957,000
Tatime, taksa dhe derdhje te ngjashme	700,000	470,000
Taxa te tjera	29,000	192,000
Amortizime dhe zhvleresime	23,055,000	10,346,000
Kom. per sherbime bankare (dif. K. kemb)	410,000	412,000
Shuma	65,159,000	54,230,000

▪ **Te ardhurat dhe shpenzimet financiare**

Jane paraqitur si difference e te ardhurave me shpenzimet sipas kerkesave te standarteve.

9-Shpenzimet e tatimit mbi fitimin

Shpenzimet e tatimi mbi fitimin per ushtrimin kontabel 2014 dhe 2013 jane si vijon:

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2014	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2013
I FITIMI NETO PARA TATIMIT	13,293,781	3,098,804
II SHPENZIME TE PAZBriteshme (+)	-	-
1 Amortizime tej normave fiskale	-	-
2 Shpezime pritje e dhurime tej kufirit tatimor	-	-
3 Gjoha, penalitete, dëmshperblime	-	-
4 Provizione qe nuk njihen	-	-
5 Shpenzime pa dok. ose jo te rregullta	-	-
6 Te tjera-interesa bankare	-	-
III PJESA E HUMBjes SE MBARTUR (-)	-	-
IV FITIMI (HUMBJA) TATIMORE (I-II-III)	13,293,781	3,098,804
V Shpenzimi i tatim fitimit-10%	1,994,856	309,880
VI FITIMI NETO I USHTRIMIT (I-V)	11,298,925	2,788,924

Tatim fitimi i ushtrimit eshte i llogaritur mbi fitimin e tatueshem, sipas legjislacionit fiskal, analizuar ne tabelen e mesiperme.

10. Transaksione te paleve te lidhura

Ne marrjen ne konsiderate te çdo transaksione dhe marredhenie te mundeshme, jo thjesht formen ligjore te tyre, ne 31 dhjetor 2014 dhe 31 Dhjetor 2013 nuk ka transaksione te tjera me palet e lidhura.

Porti Detar

11. Ngjarjet pas dates se bilancit dhe vazhdimesia e shfrytezimit

Asnje ngjarje e rendesishme nuk ka ndodhur pas dates se miratimit te pasqyrave financiare.

Nga analiza e gjendjes dhe performances financiare te shoqerise, rezulton se ne ushtrimin 2014 eshte ritur shifra e afarizmit dhe fitimi i Shoqerise nga 42.869.000 leke ne 51.201.000leke,ne ritje prej 8.332.000,gje qe ka ndikuar ne ritjen e fitimi nga 3.098.804 leke ne 13.293.781 leke nje ritje prej 10.194.977 leke

12. Shifrat krahasuese

Shifrat krahasuese te deklaruar ne pasqyrat financiare 2013 jane te njejta me ato te prezantuar ne vitin actual 2014.

P/ZYRES SE FINANCES
Lefkothea EKSARHO

SHENIMET SPJEGUESE

Sqarim:

Dhënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK 2.

Plotesimi i te dhenave të kësaj pjese duhet të bëhet sipas kërkesave dhe strukturës standarte të percaktuara në SKK 2 dhe konkretisht paragrafeve 49-55. Rradha e dhenies së shpjegimeve duhet të jete :

- a) Informacion i përgjithshëm dhe politikat kontabël
- b) Shënime që shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare
- c) Shënime të tjera shpjeguese

A I Informacion i përgjithshëm

- 1 Kuadri ligjor: Ligji 9228 dt 29.04.2004 "Për Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"
- 2 Kuadri kontabel i aplikuar : Standartet Kombetare të Kontabilitetit në Shqipëri. (SKK 2; 49)
- 3 Baza e përgatitjes së PF : Te drejtat dhe detyrimet e konstatuara. (SKK 1, 35)
- 4 Parimet dhe karakteristikat çesore të përdorura për hartimin e P.F. : (SKK 1; 37 - 69)

a) NJESIA EKONOMIKE RAPORTUSE ka mbajtur në llogaritje të saj aktivitet, pasivitet dhe transaksionet ekonomike të veta.

b) VIJIMESIA e veprimtarisë ekonomike të njësive sone raportuese është e sigurtar duke mos pasur në plan ose nevojë ndërprerjen e aktivitetit të saj.

c) KOMPENSIM midis një aktivi dhe një pasivi nuk ka, ndërsa midis të ardhurave dhe shpenzimeve ka vetëm në rastet që lejohen nga SKK.

d) KUPTUSHMERIA e Pasqyrave Financiare është realizuar në masën e plotë për të qenë të qarta dhe të kuptueshme për përdorues të jashtëm që kanë njohuri të përgjithshme të mjaftueshme në fushën e kontabilitetit.

e) MATERIALITETI është vlerësuar nga ana jone dhe në bazë të tij Pasqyrat Financiare janë hartuar vetëm për zëra materiale.

f) BESUSHMERIA për hartimin e Pasqyrave Financiare është e sigurtar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e mëposhteme :

- Parimin e paraqitjes me besnikëri
- Parimin e përparësive së përmbajtjes ekonomike mbi formën ligjore
- Parimin e paanëshmerisë pa asnjë influencim të qëllimshëm
- Parimin e maturisë pa optimizim të tepëruar, pa nën e mbivlerësim të qëllimshëm
- Parimin e plotësisë duke paraqitur një pamje të vërtetë e të drejtë të PF.
- Parimin e qëndrueshmërisë për të mos ndryshuar politikën e metodat kontabel
- Parimin e krahasueshmërisë duke sigurtar krahasimin midis dy periudhave.

A II Politikat kontabël

Për përcaktimin e kostos së inventareve është zgjedhur metoda "Cmimi mesatar i ponderuar" (SKK 4: 15)

Vlerësimi fillestar i një elementi të AAM që plotëson kriteret për njohje si aktiv në bilanc është vlerësuar me kosto. (SKK 5: 11)

Për prodhimin ose krijimin e AAM kur kjo financohet nga një hua, koston e huamarrjes (dhe interesat) është metoda e kapitalizimit në koston e aktivitetit për periudhën e investimit. (SKK 5: 16)

Për vlerësimin e mëpasëshëm të AAM është zgjedhur modeli i kostonë duke i paraqitur në bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar. (SKK 5: 21)

Për llogaritjen e amortizimit të AAM (SKK 5: 38) njësia jone ekonomike ka përcaktuar si metode të amortizimit të ndërtësive metodën lineare dhe për AAM të tjera metodën e amortizimit mbi bazën e vlefes së mbetur ndërsa normat e amortizimit janë përdorur të njëjtoja me ato të sistemit fiskal në fuqi dhe konkretisht.

KRYEATARI DEGES FINANCES
LEFKOTHEA EKSARHO

DREJTORI
SOTIR DAVELLA

