

Shënime për pasqyrat financiare
Për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2019
(Të gjitha balancat janë në lekë).

1. Informacione te pergjitheshme

" **EAGLE CONS** " sh.p.k, eshte themeluar si nje shoqeri me pergjegjesi te kufizuar me 24/09/2012. Kapitali regjistruar eshte 100 000 dhe zotrohet 100% nga ortaku znj. Eglantina PRENCI dhe perfaqesues ligjor z. Ilir MARTINI. Veprimtaria kryesore tregtare e shoqerise per ushtrimin 2019 eshte tregtimi i artikujve ushqimor me pakice dhe shumice dhe te artikujve te tjere industrial, kryesisht bazuar ne kontrata shitje me Institucione Publike, si dhe ne ndertime te prokuruar ne institucione buxhetore.

2. Permbledhje e politikave kontabel

Bazat e pergatitjes së pasqyrave financiare

Pasqyrat financiare janë pergatitur në përputhje me ligjin shqiptar "Për kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare" dhe me Standartet Kombëtare të Kontabilitetit. Ato jane pergatitur mbi bazen e parimit te kosos historike, duke e kombinuar me elemente të metodave të tjera dhe parimit te te drejtave te konstatuara. Ato paraqiten ne monedhen vendase, Lekë Shqiptar ("lekë).

Ne paraqitjen e pasqyrave financiare te vitit 2019 eshte zbatuar formati i SKK-2 i permiresuar.

Parimet kontabile më domethënëse që janë pëdorur nga shoqëria, janë si më poshtë:

Njohja e te ardhurave dhe shpenzimeve

Të ardhurat dhe shpenzimet njihen sipas kontabilitetit të të drejtave të konstatuara. Të ardhurat nga shitja e mallrave dhe produkteve njihen kur i janë kaluar blerësit të gjitha rreziqet dhe përfitimet, maten me besueshmëri dhe ka siguri te mjaftueshme ne marrjen e perfitimeve. Të ardhurat nga kryerja e shërbimeve njihen në varësi të fazës, në të cilën ndodhet kryerja e shërbimit në datën e bilancit dhe ardhurat dhe shpenzimet që lidhen me shërbimin mund të përlogaritet me besueshmëri. Të ardhurat vlerësohen me vlerën e drejtë të shumës së arkëtuar ose të arkëtueshme, duke marrë parasysh shumën e skontimeve ose rabatet e ofruara. Shpenzimet njihen atëherë kur ato sigurohen prej te treteve dhe ne te njejtin ushtrim kontabel me te ardhurat e lidhura.

Monedhat e huaja

Transaksionet në monedhë të huaj konvertohen në lekë, me kursin zyrtar të këmbimit të Bankës në datën e kryerjes së transaksionit. Në çdo datë bilanci, zërat monetarë të bilancit të shprehur në monedhë të huaj rivlerësohen me kursin zyrtar të këmbimit të në datën e bilancit. Zërat jomonetarë, të shprehur në monedhë të huaj, maten në termat e kosos historike dhe nuk rivlerësohen. Fitimi ose humbja e pa realizuar nga ndryshimi i kurseve të këmbimit njihet në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

Shoqëria nuk ka patur asnje transaksion ne monedha te huaja.

Tatimi mbi fitimin

Shpenzimi per tatimin mbi fitimin perfaqson shumen e tatimit per tu paguar per vitin ushtrimor. Tatim fitimi i pagueshem per vitin aktual bazohet mbi fitimin e tatueshem i cili ndryshon nga fitimi regjetar qe raportohet ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve, sepse korrektohet nga shpenzimet e panjohura sipas legjistacionit fiskal. Norma aktuale e tatimit mbi fitimin per ushtrimin 2019 eshte 15% .



Kërkesat për t'u arkëtuar

Kërkesat për t'u arkëtuar, të ardhurat e konstatuara dhe llogari të tjera afatshkurtra dhe afatgjata, për t'u arkëtuar në parë regjistrohen në bilanc me kosto të amortizuar. Kostoja e amortizuar e kërkesave për t'u arkëtuar afatshkurtra, në përgjithësi është e barabartë me vlerën e tyre nominale (minus provizionet e krijuara për rënie në vlerë), kështu që kërkesat afatshkurtra regjistrohen në bilanc me vlerën e tyre neto të realizueshme (e cila raportohet, për shembull në një faturë, kontratë ose dokument tjetër).

Pasivet financiare

Huat e marra, furnitorët, shpenzimet e konstatuara dhe huamarrje të tjera afatshkurtra dhe afatgjata, për t'u shlyer në parë, në përgjithësi, mbahen me koston e amortizuar në bilanc. Kostoja e amortizuar e pasiveve financiare afatshkurtra, në përgjithësi, është e barabartë me vlerën e tyre nominale; kështu që pasivet financiare afatshkurtra mbahen në bilanc në vlerën e tyre neto të realizueshme (për shembull, të raportuar në një faturë, kontratë ose dokument tjetër).

Aktivët e qëndrueshme të trupëzuara

Aktivët afatgjata materiale (AAM-të) bazohen në modelin e vlerës së mbetur. Në bilanc, një element i AAM-së paraqitet me kosto minus amortizimin e akumuluar dhe ndonjë humbje të akumuluar nga zhvlerësimi. Nëse vlera kontabël e një aktivi afatgjatë material rritet, si rezultat i rivlerësimit, kjo rritje kreditohet drejtpërdrejt në kapitalin e veta nën zërin "tepricë nga rivlerësimi". Nëse vlera kontabël e një aktivi afatgjatë material zvogëlohet, si rezultat i rivlerësimit, ky zvogëlim njihet si shpenzim në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

Gjendjet e inventareve

Vlerësimi në hyrje i inventareve bëhet me cmimet e blerjes dhe në rastet kur është e aplikueshme u shtohen kostot e shkaktuara për të sjellë inventaret në kushte magazinimi. Gjendjet e inventarit në pasqyrat financiare paraqiten me koston e blerjeve të fundit të ushtrimit që nga drejtimi është çmuar si vlera neto të realizueshme.

1. Aktive monetare (likuiditete në arke dhe bankë)

Gjendjet e mjetet monetare në bankë dhe arke, në leke dhe valute, në datat 31 Dhjetor 2019 dhe 31 Dhjetor 2018 janë si më poshtë:

Emertimi i Llogarise	Monedha	Gjendja në 31.12.2019		Gjendja në 31.12.2018	
		Në leke	Në valute	Në leke	Në valute
Llogari bankare	LEK	5,111,577		19,979,122	
Arka në leke	LEK	176,231		1,744,379	
Shuma		5,287,808	0	21,723,501	0

Gjendjet e llogarive të likuiditeteve të paraqitura në pasqyrat financiare janë të njëjta me të dhënat e kontabilitetit rrjedhes dhe konfirmohen me nxjerrjet e llogarive bankare dhe inventaret fizike të monedhave. Tepricat e shprehura në monedhë të huaj, janë përkthyer në leke duke përdorur kursin e këmbimit të fundit të ushtrimit të bankës respective.

2. Aktive të tjera financiare afatshkurtra

Kërkesat e arketueshme dhe aktive të tjera financiare, në fillim dhe në fund të ushtrimit kontabel deklarohen si vijon:

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2019	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2018
Aktive të tjera financiare afatshkurtra		
(i) Llogari / Kërkesa të arkëtueshme (klient)	175,425,891	50,626,783
(ii) Llogari / Kërkesa të tjera të arkëtueshme (Tatim fitimi)		
(iii) Te kreditueshme nga shtetë i (Tvsh)	581,584	
(iv) Investime të tjera financiare	0	0
(v) Debitore të tjera		
Shuma	176,007,475	50,626,783



Ne "Llogari / Kërkesa të arkëtueshme" janë pasqyruar faturat e palikuiduara te klienteve te ndryshem me te cilet shoqeria ka marredhenie financiare.

Drejtimi mendon se te gjitha kërkesat do te arketohen ne nje periudhe afatshkurter me vleren e tyre nominale dhe nuk parashikon renie ne vlere.

3. Inventari

Gjendjet e inventarit ne fillim dhe fund te ushtrimit paraqiten:

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2019	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2018
Inventari		
(i) Lëndët e para	503,444	478,765
(ii) Prodhim në proces	-	-
(iii) Produkte të gatshme	-	-
(iv) Mallra për shitje	7,690,019	6,985,873
(v) Parapagesat për furnizime		596,779
Shuma	8,193,463	8,061,417

Vlerat e inventarit te paraqitura me siper perputhen me te dhenat e kontabilitetit dhe te inventarizimeve fizike e kryer ne fund te ushtrimit. Veprimet ekonomike qe lidhen me hyrjet e daljet jane tranzituar ne llogarite e rezultatit me menyren e inventarit te perhershem. Si politike kontabel ne percaktimin e koston se inventarit eshte perdorur metoda "mesatares se ponderuar".

Shuma e inventarit e paraqitur ne zerin "Lende e pare" perfaqeson stokun e materialeve te para per tu perdorur ne procesin e ndertimit.

Shuma e inventarit te paraqitur ne "Mallra per shitje" perfaqson stokun e mallrave, te vleresuara me koston e blerjes.

Drejtimi mendon se vlera e paraqitur eshte vlera me e ulet mes koston se marrjes dhe vleres neto te realizueshme dhe nuk eshte nevoja per zhvleresime te tij.

4. Aktivet Afatgjata Materiale(AAM-te) dhe Jo Materiale (AAJM)

Gjendjet dhe levizjet e aktiveve afatgjata materiale ne pasqyrat financiare paraqitet si vijon:

Gjendjet dhe levizjet	Toka	Ndertesa	Makineri dhe pajisje	Aktivet te tjera afatgjata materiale	Totali
A Kosto e AAM-ve +AAJM me 01.01.2019	-	-	319,110	-	319,110
Shtesat	-	-	-	-	-
Pakesimet	-	-	-	-	-
Kosto e AAM-ve +AAJM me 31.12.2019	-	-	319,110	-	319,110
B Amortizimi AAM-ve+AAJM me 01.01.2019	-	-	38,911	-	38,911
Amortizimi ushtrimit	-	-	33,620	-	33,620
Amortizimi per daljet e AAM-ve+AAJM	-	-	-	-	-
Amortizimi i AAM-ve +AAJM 31.12.2019	-	-	72,531	-	72,531
C Zhvleresimi AAM-ve + AAJM 01.01.2019	-	-	-	-	-
Shtesat	-	-	-	-	-
Pakesimet	-	-	-	-	-
Zhvleresimi AAM-ve + AAJM 31.12.2019	-	-	-	-	-
D Vlera neto e AAM-ve + AAJM 01.01.2019	-	-	280,199	-	280,199
Vlera neto e AAM-ve + AAJM 31.12.2019	-	-	246,579	-	246,579

Vlerat dhe klasifikimi ne grupe i AAM-ve dhe AAJM te pasqyruara ne bilanc dhe ne tabelen e mesiperme jane te perputhura me te dhenat e kontabilitetit dhe te inventarizimeve fizike te shoqeria e ka kryer ne fund te muajit dhjetor. Si



politike kontabel per kontabilizimin dhe spjegimin e AAM-ve dhe AAJM, shoqeria ka zgjedhur modelin e vleres se mbetur(SNK-5).Vleresimi fillestar ne momentin e marrjes ne inventar eshte bere me koston e marrjes dhe ne daten e mbylljes se bilancit paraqiten me koston e tyre minus amortizimin e akumuluar dhe ndonje humbje te akumuluar nga zhvleresimi.

Drejtimi mendon se pergjithesisht per kete ushtrim kontabel, nuk ka shenja te renjes ne vlere te AAM-ve dhe AAJM dhe nuk ka llogaritur zhvleresime.

Metodat dhe normat e amortizimit te AAM-ve dhe AAJM te perdorura jane jo me shume se ato qe perdoren per qellime fiskale.

Masa e llogaritur e amortizimit si shpenzim eshte 10 % per Instalime e paisje dhe 20 % per paisjet informatike.

5-Detyrime afatshkurtera-Huamarrjet

Hua dhe parapagime afatshkurtera ne fillim dhe ne fund te ushtrimit kontabel nga institucionet e kredise nuk ka.

6-Detyrime afatshkurtera-Huate dhe parapagimet

Huate dhe parapagimet afatshkurtera ne fillim dhe ne fund te ushtrimit kontabel paraqiten si vijon:

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2018	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2017
Huatë dhe parapagimet		
(i) Të pagueshme ndaj furnitorëve	105,024,506	45,892,258
(ii) Të pagueshme ndaj punonjësve	9,848,788	2,013,487
(iii) Detyrime TAP-i	14,950	14,300
(iv)Detyrime Sig shoqerore	257,274	364,374
(v)Detyrime ndaj shtetit per TVSH		1,474,429
(v)Detyrime ndaj shtetit per Tatim fitimin	731,373	206,817
(vi) Te tjera tatime per tu paguar(Tatim ne Burim)	7,500	4,500
(vii) Te tjera Dividente per tu paguar	18,408,746	1,713,904
(viii)Kreditore te tjere	42,900,000	10,000,000
Shuma	177,193,137	61,684,069

"Të pagueshme ndaj furnitorëve" pasqyron detyrimet ndaj furnitorëve per blerjen e mallrave e sherbimeve pa u likuiduar ne fund te ushtrimit. Shoqeria ka pergatitur inventaret kontabel dhe shuma e llogarise sintetike eshte e barabarte me shumen e llogarive analitike te mbajtura per cdo furnitor.Drejtimi mendon se te drejtat e furnitorëve jane te vleresuara realisht.

Vlera prej 18,408,746 leke perfaqeson detyrimin ndaj Ortakut per dividendin e vitit 2018, kjo bazuar ne vendimin e ortakut. Vlera prej 42,900,000 leke perfaqeson shumen e marre ne formen e borxhit pa interes nepermjet rrugeve bankare dhe CASH nga: 10,000,000 shoqeria REGLI shpk, per tu kthyer ne vitin tjeter ushtrimor, (shiko deklaraten noteriale dt.04/10/18 dhe banken me date 04/10/2018) dhe 32,900,000 leke nga shoqeria MC CATERING SHPK, nga te cilat 20,500,000 leke jane marre CASH dhe pjesa tjeter 12,400,000 leke me banke, te cilat mendohet te kthehen gjate vitit 2020.

7-Kapitalet e veta

Kapitali i rregjistruar i shoqerise, i paraqitur ne bilanc, eshte i njejte me ate te percaktuar ne statutin e shoqerise dhe vendimet e depozituara ne QKB. Me 31.12.2019 ai eshte 100 000 leke, i ndare ne 100 kuota me vlere nominale 1 000 leke /kuota. Gjate ushtrimit kontabel 2019 nuk ka rritje ose pakesim ne kapitalin e rregjistruar te shoqerise dhe ndryshime ne raportet zoterimit nga ortakut.

Fitimi i pashperndare sipas Vendimit te Ortakut per miratimin e rezultatit per vitin 2018 eshte 0 leke dhe Rezerva ligjore eshte 761,263 leke. Fitimi i vitit 2018 bashke me fitimet e akumuluar eshte shperndare ne formen e dividendit sipas Vendimit te Ortakut, eshte paguar Tatimi mbi dividendin , pagesa e dividendit ndaj ortakut akoma nuk eshte kryer.



8-Fitimi (humbja) e vitit financiar

▪ Te ardhurat

Te ardhura e realizuara gjate ushtrimit, sipas segmenteve(kategorive) te biznesit paraqitet si vijon:

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2019	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2018	31
Te ardhurat nga shitja e mallrave	40,225,581	28,262,502	
Te ardhurat nga kryerja e punimeve ne ndertim	226,261,372	121,581,229	
Te ardhurat te tjera			
Shuma	266,486,953	149,843,731	

Të ardhurat nga shitja e produkteve dhe shërbimeve janë vlerësuar me vlerën e drejtë të shumës së arkëtuar ose të arkëtueshme të zhveshura nga TVSH-ja. Paraqitja në pasqyrat financiare e të ardhurave dhe shpenzimeve është bërë sipas natyrës së tyre. Sic shikohet nga tabela me sipër 40,225,581 leke janë të ardhura të realizuara nga shitja e mallrave dhe 226,261,372 leke janë të ardhura të realizuara nga punimet në ndërtim.

▪ Shpenzimet e veprimtarisë kryesore

Konsumi i materialeve, mallrave, furniturave dhe shërbimeve, të pasqyruara në dokumentat justifikues, janë regjistruar me shumën e paguar ose të pagueshme. Kostoja e punësimit, page dhe sigurime shoqërore, është pasqyruar saktësisht si shpenzim me vlerën e realizuar dhe të dokumentuar. Taksat lokale e taksat e tatimeve të tjera që lidhen me biznesin janë llogaritur dhe pasqyruar në llogaritë e ushtrimit. Sipas natyrës së tyre shpenzimet e ushtrimit janë treguar në pasqyrën përkatëse.

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2019	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2018
Materialet e konsumuara	(229,415,981)	(123,544,602)
Kosto e punës	(16,759,426)	(11,076,446)
1-Paga personeli	(14,340,788)	(9,491,288)
2-Sigurime shoqërore dhe shëndetsore	(2,418,638)	(1,585,158)
Amortizime dhe zhvlerësime	(33,620)	(38,911)
Shpenzime të tjera	(6,471,641)	(6,068,392)
Shuma	(252,680,668)	(140,728,351)

Në zërin Materiale të konsumuara janë paraqitur vlerat e materialeve dhe mallrave të konsumuara gjatë vitit ushtrimor, përkatësisht: 42,218,263 leke kosto e mallrave të shitur, 2,297,594 leke lende djegëse dhe 184,900,124 leke kosto e materialeve të para të përdorura në procesin e ndërtimit.

Në zërin shpenzime të tjera bëjnë pjesë: 127,750 leke shpenzime kancelarie dhe blerje të pastokueshme, 649,000 leke qera objektësh, 469,320 leke sigurime ofertash dhe kontratash për pjesëmarrje në tendera, 245,609 leke mirembajtje riparime, 1,600,000 leke është kosto e auditimit të bilancit 2018 dhe shërbime të tjera juridike, 379,962 leke taxa dhe tarifa vendore, 3,000,000 leke janë shpenzime për diëta për punëtorët e ndërtimit jashtë qytetit të Tiranës, në objektet e ndërtimit.

▪ Te ardhurat dhe shpenzimet financiare

Jane paraqitur si difference e te ardhurave me shpenzimet sipas kërkesave te standarteve.

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2019	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2018
Të ardhurat nga interesat 767, 667(+)		970
Shpenzimet për interesat 767, 668(-)		
Fitimet nga kursi i këmbimi 769, 669(+)		
Humbjet nga kursi i këmbimi 769, 670(-)		
Të ardhura dhe shpenzime të tjera financiare 768, 668	(64,024)	(46,793)
Shuma =	(64,024)	(46,823)

Shoqëria ka paguar 46,793 leke shërbime bankare.



EAGLE CONS SHPK - Shenimet Shpjeguese per Pasqyrat Financiare 2019

Fitimi I ushtrimit dhe tatimi mbi fitimin

Shpenzimet e tatimi mbi fitimin per ushtrimin kontabel 2019 dhe 2018 jane si vijon:

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2019	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2018
I FITIMI NETO PARA TATIMIT	13,742,261	9,069,557
II SHPENZIME TE PAZBriteshme (+)	-	79,976
1 Amortizime tej normave fiskale	-	-
2 Shpezime pritje e dhurime tej kufirit tatimor	-	-
3 Gjoha, penalitete, demshperblime, rivleresime	-	79,976
4 Provizione qe nuk njihen	-	-
5 Shpenzime pa dok. ose jo te rregullta	-	-
6 Te tjera (Paga likuiduar me arke)	-	-
III PJESA E HUMBjes SE MBARTUR(-)	-	-
IV FITIMI (HUMBJA) TATIMORE(I+II-III)	13,742,261	9,149,533
V Shpenzimi i tatim fitimit-15%	2,061,336	1,372,430
VI FITIMI NETO I USHTRIMIT(I-V)	11,680,925	7,697,127

Tatim fitimi i ushtrimit eshte i llogaritur mbi fitimin e tatushem i cili ka dale pasi i jane shtuar fitimit te ushtrimit edhe shpenzimet e pazbriteshme.

9-Transaksione te paleve te lidhura

Ne marrjen ne konsiderate te qdo transaksioni dhe marredhenie te mundeshme, jo thjesht ne formen ligjore te tyre, nuk ka transaksione te tjera me palet e lidhura.

10-Ngarjet pas dates se bilancit dhe vazhdimesia e shfrytezimit

Ngjarje thelbore pas dates se bilancit nuk ka, pervec ndryshimit te emrit te shoqerise ne vitin 2020 nga EGLENTI SHPK ne EAGLE CONS SHPK:

11-Shifrat krahasuese

Shifrat krahasuese te deklaruar ne pasqyrat financiare 2019 jane ndertuar sipas SKK-ve dhe jane te krahasuara me ato te vitit paraardhes 2018.

HARTUESI I BILANCIT

Hysen ZYBERAJ

ADMINISTRATORI

Ilir MARTINI

