

UKD sh.a.
Ujesjelles Kanalizime Durrës

Pasqyrat Financiare te Auditura
Per periudhen kontabel e mbylluar me 31 Dhjetor 2013
se bashku me raportin e audituesit

Përmbledhje e Lendes

1.	TE PËRGJITHSHME	12
2.	BAZAT E PERGATITJES.....	14
3.	POLITIKAT KONTABEL	14
3.1	RAPORTIMI I SEGMEVE TE BIZNESIT.....	14
3.2	KONVERTIMI I TRANSAKSIONEVE NË MONEDHË TË HUAJ	15
3.3	NJOHJA E TE ARDHRAVE.....	15
3.4	MAKINERI DHE PAJISJE PUNE TE UJESJELLESIT DHE KANALIZIMET, MAKINERI DHE PAJISJE PUNE TE TJERA DHE AKTIVE JOMATERIALE.....	16
3.5	INVENTARET.....	18
3.6	TATIMI I SHTYRE.....	18
3.7	TATIMI AKTUAL.....	18
3.8	PERFITIMET E PUNONJESVE	18
3.9	INSTRUMENTAT FINANCIAR DHE C'RREGJISTRIMI I TYRE	18
3.9.1	AKTIVET FINANCIARE	18
3.9.2	DETYRIMET FINANCIARE.....	19
3.9.3	ZHVLERËSIMI I AKTIVEVE FINANCIARE	19
3.9.4	ÇRREGJISTRIMI I INSTRUMENTAVE FINANCIARE	20
3.10	QERATE	20
3.11	MJETET MONETARE DHE EKVIVALENTËT E MJETEVE MONETARE.....	20
4.	MENAXHIMI I RISKUT.....	21
4.1	MANAXHIMI RISKUT FINANCIAR	21
4.2	RISKU I KREDITIMIT	24
4.3	RISKU I LIKUIDITETIT	26
4.5	VLERËSIMI I VLERËS SË DREJTË.....	28
5.	ÇMUARJE DHE GJYKIME KRITIKE TË KONTABILITETIT	29
5.1	MONEDHA FUNKSIONALE DHE RAPORTUESE.....	29
5.2	NJOHJA E TE ARDHURAVE.....	29
5.3	RENIA NE VLERE E AKTIVEVE	30
5.4	RENIA NE VLERE E LLOGARIVE TE ARKËTUESHME.....	31
5.5	FSHIRJA E LLOGARIVE TE ARKËTUESHME SI REZULTAT I AMINISTISE	33
5.6	TATIMI MBI TË ARDHURAT	34
6.	KRAHASUESHMËRIA.....	34
7.	RAPORTIMI SEGMENTAR	35
8.	TE ARDHRAT NGA SHITJA	36
8.2	ARDHURAT NGA AKTIVITETI I PARREGULLUAR	37
8.3	ARDHURA NGA KAMATVONESAT DHE TJERA.....	37
9.	SHPENZIME TE NXJERRJES DHE PERPUNIMIT TE UJIT TE PIJSHEM DHE TE NDOTUR	38
10.	SHPENZIME TE PËRGJITHSHME SHFRYTEZIMIT DHE MIREMBAJTJES.....	38

Pasqyrat Financiar per periudhen ushtrimore qe mbyllet me 31 dhjetor 2013 se bashku me shenimet shoqeruese

Shumat ne mije Leke (permdryshe shkruhet)

11.	SHPENZIMET PERGJITHSHME TE AKTIVITETIT TE SHITJES	38
12.	SHPENZIMET TE PERGJITHSHME ADMINISTRATIVE.....	39
13.	SHPENZIMET PER PERSONELIN.....	39
14.	SHPENZIME DHE TE ARDHURA FINANCIARE.....	40
15.	SHPENZIME TATIM FITIMI	41
15.1	TATIM FITIMI AKTUAL KONTABEL	41
15.2	TATIM FITIMI I SHTYRE.....	41
16.	LLOGARITE DHE VENDOSJET ME BANKAT	41
17.	LLOGARITE E ARKETUESHME.....	41
17.1	LLOGARITE E ARKETUESHME TE TJERA	42
18	INVENTARET.....	42
19	MAKINERI, PAJISJE PUNE DHE RRJETE SPECIFIKE	43
20	LLOGARITE E PAGUESHME	45
21	DETYRIME NDAJ SHTETIT DHE PERSONELIT	45
22	HUAJA NDAJ INSTITUCIONEVE FINANCIARE	46
23	GRANTE DHE NDIHMA QEVERITARE.....	47
24	LLOGARITE E KAPITALIT.....	47
25	TRANSAKSIONET ME PALET E LIDHURA	49
26	DETYRIME DHE ANGAZHIME JASHTJE BILANCIT	49
27	CESHTJE GJYQESORE.....	49
28	NGJARJE PAS DATËS SE PËRPILIMIT TE RAPORTIMIT FINANCIAR.....	50

Raporti i Audituesit te Pavarur

Ne Vemendje te Mbledhjes se Pergjithshme te Aksionereve:

Ujesjelles Kanalizime Durres ShA.

Lagja 17, Rruga "Dalip Peza" Durres

Raportim ne lidhje me Pasqyrat Financiare

Ne kemi audituar pasqyrat financiare te Ujesjelles Kanalizime Durres ShA ("UKD"), te cilat perfshijne Pozicionin Financiar per vitin qe mbyllet me date 31 Dhjetor 2013 dhe pasqyrat perkatese te Ardhurave Gjitheperfshirese, Ndryshimit te Kapitaleve te veta dhe te Flukseve te mjeteve monetare per kete vit ushtrimor si dhe nje permbledhje te politikave me kryesore te kontabilitetit dhe shenimet shpjeguese.

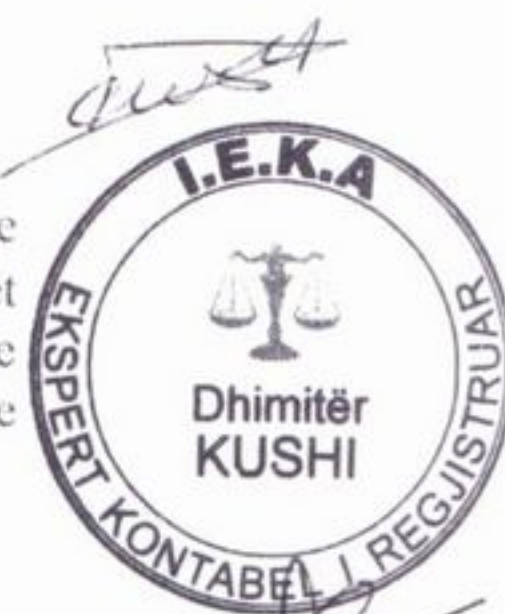
Pergjegjesia e Drejtimit per Pasqyrat Financiare

Drejtimi mban pergjegjesi per pergatitjen dhe paraqitjen e sinqerte te ketyre pasqyrave ne perputhje me Standartet Kombetare te Raportimit Financiar. Kjo pergjegjesi perfshin: hartimin, zbatimin dhe mbajtjen e kontrollit te brendshem te pershtatshem per pregatitjen e pasqyrave financiare qe te mos permbajne anomali dhe gabime materiale, duke zgjedhur dhe aplikuar politika te pershtatshme te kontabilitetit; dhe duke bere vleresime te arsyeshme kontabel ne varesi te situates.

Pergjegjesia e Audituesit

Pergjegjesia e jone eshte, qe bazuar ne auditimin e kryer, te shprehim nje opinion mbi keto pasqyra financiare. Auditimin e kemi kryer ne pajtim me Standartet Nderkombetare te Auditimit. Keto standarte kerkojne qe ne te jemi ne perputhje me kerkesat e etikes dhe qe te planifikohet dhe te kryhet auditimi per te marre sigurine e arsyeshme qe pasqyrat financiare nuk permbajne anomali dhe gabime materiale.

Ky auditim perfshin kryerjen e procedurave per te marre evidencat e auditimit rreth shifrave dhe paraqitjeve ne pasqyrat financiare. Keto procedura te cilat zgjidhen ne varesi te gjykimit te audituesit, perfshijne vleresimin e rrezikut te gabimeve materiale te pasqyrave financiare, qe mund te kene ndodhur per shkak te mashtrimit ose te gabimeve. Per realizimin e vleresimit te ketyre rreziqeve, audituesi merr ne konsiderate kontrollin e brendshem ne lidhje me pergatitjen dhe paraqitjen e sinqerte te pasqyrave financiare te shoqerise me qellim te hartoje procedura te auditimit te pershtatshme sipas situates, por jo me qellimin e shprehjes se nje opinioni ne lidhje me efektivitetin e kontrollit te brendshem te shoqerise. Ky auditimin perfshin vleresimin e pershtatshmerise te politikave kontabel te perdoruara dhe arsyeshmerine e vleresimeve kontabel te bera nga drejtimi si dhe vleresimin e paraqitjes se pergjithshme te pasqyrave financiare.



Ne besojme qe evidenca e auditimit qe kemi marre eshte e mjaftueshme dhe e pershtatshme per tu perdorur si baze ne dhenien e opinionit tone te audituesit.

Bazat e Opinioni te Kualifikuar (me Rezerva)

1. Llogarite e Arketueshme –Kliente. Te Ardhurat nga Furnizimi me Uje dhe Largim e Trajtim Ujrash te Ndotur.

1.1 Njohja Fillestare –Klientet

Shoqeria ka nje numer prej rreth 70 mije klientesh ne fund te periudhes 2013, te cilet evidentohen ne nje sistem faturimi dhe arketimi. Te dhenat e klienteve nuk permbajne te dhenat identifikuese te cilat jane te domosdoshme per plotesimin e kushtit te njohjes se te drejtes. Ne nuk mund te vleresojme masen e gabimit material pasi nuk ka informacion ne lidhje me: kontratat inekzistente, kontratat e dubluara etj.

1.2 Njohja e te Ardhurave – Matja me Besueshmeri

Shoqeria aplikon perlllogaritjen e konsumeve aforfe per rreth 20% te klienteve (13,182 kliente). Kjo perlllogaritje aplikohet ne masen rreth 4,5 m3 per fryme. Kjo llogaritje nuk merr parasysh konsumet reale te konsumatoreve duke mos pasur nje siguri ne lidhje me 40% te te ardhurave qe rrjedhin nga keta konsumatore ose 208 Milion leke kundrejt 521 Milion leke per furnizimin me uje te pijshem. Ky efekt shtrihet dhe ne llogarite e Klienteve dhe gjendjet debitore te tyre.

2. Aktivet Afatgjata Materiale

2.1 Njohja Fillestare

Shoqeria njeh aktivet duke evidentuar koston e blerjes perkatesisht bazuar ne faturat e furnizimit apo koston e materialeve per ndertimet ne ekonomi. Megjithate per periudhat pararendese (bilanci i celjes 01 Janar 2013) ajo nuk ka nje evidence kontabel te rregjistrat te aktiveve dhe menyren e perfitimit te tyre. Shuma e ketyre aktiveve te pasaktesuara eshte 4.1 miliard leke (rrjete Ujesjelles dhe Kanalizime). Ne nuk mundem te vleresojme masen e aktiveve qe mund te mungojne ne rregjistrat e shoqerise dhe si te tille dhe efektin ne vleresimin e perlllogaritjes se amortizimit.

2.2 Rivleresimi i Aktiveve

Shoqeria paraqet Aktivet me Vleren e Drejte te tyre ne kontabilitet. Si rrjedhoje ajo ka kontraktuar vleresues te aktiveve gjate periudhes 2011 dhe 2013, perkatesisht per Terrenet dhe Ndertesarat ne Vitin 2011 se bashku me rrjetin e Kanalizimit dhe ne Vitin 2013 per Rrjetet e Ujesjelles. Bazuar ne rezultatin e ketyre rivleresimeve shoqeria ka paraqitur ne bilancin e celjes 1 Janar 2013 perkatesisht:



Diferenca Rivleresimi qe rrjedhin nga Angazhimi i Viti 2011

Terrenet dhe Ndertesat-	Shtese Vlere 450 Milion leke
Rrjete Kanalizime-	Pakesim Vlere Kosto Historike 1,4 Miliard leke dhe Amortizim i Akumuluar 1,2 Miliard leke per nje rezultat neto qe eshte perfshire ne rezultatin e viti 2012 prej 126 Milion leke.

Diferenca Rivleresimi qe rrjedhin nga Angazhimi i Viti 2013

Rrjete Ujesjelles-	Shtese Vlere Ujesjelles 15,6 Miliard leke.
--------------------	--

Bazuar ne SKK 5 , Metoda e Rivleresimit, ne te cilen theksohet qe rivleresimi behet per teresine e grupit te aktiveve, Shoqeria ka sistemuar bilancin e celjes te viti 2013 duke risistemuar vleren e rrjeteve kanalizime dhe korrigjuar efektet e rivleresimit te vitit 2013 per rivleresimin e rrjetit ujesjelles.

Si pasoje Aktivitet e Shoqerise pervec Zerit Toka, Terrene dhe Ndertesa, jane te paraqitura me kosto historike korrigjuar me amortizimin e akumuluar.

Ne mendojme se vlera neto kontabel e aktiveve ne masen 2.5 Miliard leke nuk paraqet vleren e drejte te aktiveve te shoqerise si rrjedhoje ne vijim dhe te pikes 2.1 sa me lart nevojitet, identifikimi dhe rivleresimi i teresise se aktiveve te shoqerise sipas grupeve perkatese: Vepra infrastrukture , Makineri dhe Pajisje Pune , Mjete Transporti etj aktive ne perdorim.

2.3 Vleresimi i metejshe - llogaritja dhe rregjistrimi i amortizimit

Sa me siper shoqerohet dhe me mungesen e detajimit te infrastruktures ne Rrjete Civile dhe Komponente te rrjeteve per te cilet dhe jetegjatesia fillestare eshte e ndryshme. Keto shoqerohen me efekte ne amortizimin e aktiveve infrastrukture.

3. Detyrimet per kontratat e nenhuase dhe Granteve

3.1 Njohja Fillestare

Mungesa e evidences se aktiveve te shoqerise sa shpjeguar me siper ben te mundur dhe mossaktesine ne paraqitjen e shumave te detyrimeve perkatese per kontratat e nenhuase. Shoqeria ka Njohur 2,3 Miliard leke kontrata nenhuaje qe rrjedhin nga Projekte te Financuar nga Organizata e Vendeve Exportuese te Naftes (OPEC) USD 2 milion, Banka Europiane e Investimeve (BEI) ne vleren Euro 6,6 Milion dhe Agjensia Nderkombetare e Financimit (IDA) per vleren SDR 2,6 Milion.

Gjendjet ne Bilanc perbehen nga Kestet e Pagueshme per Vleren 1,7 Miliard leke te paraqitura ne Detyrimet Afatgjata si dhe Kestet e Papaguara se bashku me Interesat ndaj Ministrise se Financave 652 Milion leke te paraqitura ne zerin Detyrime Afashkurtra.

Mungesa e inventarizimit te aktiveve dhe njohjes se tyre mund te coje dhe ne mungesa te kredive ne paraqitjen e tyre ose ne llogaritje e granteve. Ne nuk mundem te vleresojme masen e detyrimeve dhe granteve qe mund te mungojne ne pozicionin financiar te shoqerise dhe si te tille dhe masen e shpenzimeve te interesave dhe amortizimin e granteve.



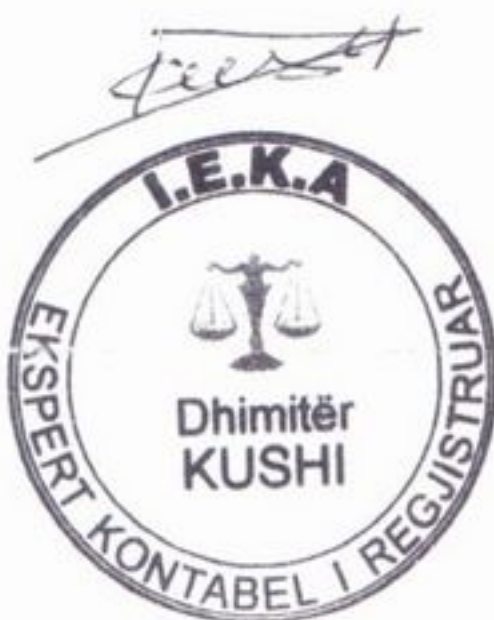
Opinion

Sipas opinionit tone, si pasoje e zerave te perfshire ne bazen e opinionit te kualifikuar (me rezerva) per sa me siper permendur, pasqyrat financiare, te marra ne teresi dhe ne te gjithe aspektet materiale, japin nje pamje te vertete dhe te singerte te situates financiare Ujesjelles Kanalizime sha me 31 Dhjetor 2013, te rezultateve te veprimtarive te saj, te fluksit te mjeteve monetare per periudhen kontabel te mbyllur ne kete date, ne pajtim me Ligjin Nr 9228 date 29.04.2004, i ndryshuar dhe Standartet Kombetare te Kontabilitetit.

Ekspertet Kontabël te Regjistruar

Dhimitër KUSHI

Luan GOSNISHTI



Durres, me 20.06.2014



Adresa :
Lagja 4 , Rruga "Egnatia"
Mbrapa Qendres Tregetare
"Blu Star" Durres

Adresa :
Lagja 4 , Rruga "Egnatia"
Mbrapa Qendres Tregetare
"Blu Star" Durres

Pasqyrat Financiar per periudhen ushtrimore qe mbyllet me 31 dhjetor 2013 se bashku me shenimet shoqeruese
Shumat ne mije Leke (permdryshe shkruhet)

**PASQYRA E TE ARDHURAVE TOTALE GJITHEPERFSHIRESE PER PERIUDHEN QE FILLOI ME
1 JANAR DERI ME 31 DHJETOR 2013**

	shen	31-Dec-2013	31-Dec-2012
Te ardhurat- Furnizimi Me Uje & Largim Ujrash (neto nga Tarifat Rrgullatore)	8.1	704,324,482	666,794,322
Te Ardhura te Tjera Lidhura me Sherbimin	8.2	72,140,019	57,896,911
Te Ardhura te Tjera	8.3	10,811,189	26,760,637
Ardhurat Totale		787,275,690	751,451,870
Shpenzimet Operative			
Shpenzimet e Prodhimit	9	419,988,082	390,001,679
Shpenzimet Operim Mirembajtje	10	117,591,732	110,750,280
Shpenzimet e Shitjes	11	37,027,425	22,689,772
Amortizimi, zhvleresimi dhe harxhimi	19	105,432,067	376,362,659
Kosto e Aktiveve te Nxjerra Jashte Perdorimit ose Shitura		380,800	8,980,551
Shpenzimet e pergjithshme dhe administrative	12	20,628,683	18,197,956
Shpenzime Personeli	13	275,075,972	255,481,295
Shpenzimet Operative		975,743,961	1,173,483,641
Rezultati Operativ		(188,468,271)	(422,031,771)
Te Ardhurat/Shpenzimet Financiare			
Ardhura nga Grantet	14.3	412,720,057	809,287,568
Te Ardhurat financiare	14.1	18,884	252,268
Shpenzimet financiare	14.1	(23,202,447)	(20,054,567)
Fitim (humbje) nga kembimit valutore	14.2	33,988,451	0
Shpenzimet e Humbjes Vleres Aktiveve Materiale			
Shpenzimet e Humbjes Vleres Aktiveve Materiale	18	(90,856,428)	0
Shpenzime te tjera Financiare (Humbje Vlere Aktiveve Financiare)	17	(196,041,461)	0
Te Ardhurat/Shpenzimet Financiare		136,627,057	789,485,269
Fitim (humbje) para tatimit mbi fitimin		(51,841,214)	367,453,498
Shpenzimi I tatim Fitimit	15	(33,341,382)	(24,132,426)
Shpenzim Tatim Fitimit Korrent	694	0	24,132,426
Tatim I Shtyre detyrim (Aktiv)		33,341,382	
Fitim (Humbje) neto		(85,182,596)	343,321,072
Te ardhura te tjera gjitheperfshirese			
Fitime Humbje te njohura ne Kapital			
Transferime ne llogarite e Rezerves se rivleresimit			
Te ardhura te tjera gjitheperfshirese , pas tatimit			
Totali i fitimit per periudhen ushtrimore		(85,182,596)	343,321,072

Pasqyrat financiare lexohen se bashku me shenimet shoqeruese 1-28

Pasqyrat Financiar per periudhen ushtrimore qe mbyllet me 31 dhjetor 2013 se bashku me shenimet shoqeruese
Shumat ne mije Leke (perndryshe shkruhet)

PASQYRA E POZICIONIT FINANCIAR PER PERIUDHEN QE U MBYLL ME 31 DHJETOR 2013

	shen	31-Dec-2013	31-Dec-2012
Aktivet Afatshkurter			
Mjetet Monetare dhe te Ngjashme	16	54,912,247	18,359,315
Llogarite e Arketueshme	17	600,599,234	2,605,959,167
Inventaret	18	903,026	90,131,167
		656,414,507	2,714,449,649
Aktivet AfatGjate			
Toka, Terrene, Ndertesa	19	515,307,889	457,611,637
Instalime Specifike	19	1,793,700,612	598,677,387
Makineri dhe Pajisje tjera	19	172,893,688	75,022,897
Aktive te tjera Afatgjata	19	71,682,735	183,581,406
Aktive Afatgjata Financiare	22	0	1,206,015,776
		2,553,584,924	2,520,909,103
		3,209,999,431	5,235,358,751
Detyrime Afatshkurter			
Llogarite e pagueshem dhe detyrime te perlllogaritura	20	560,921,917	569,407,613
Detyrime ndaj personelit	21	9,105,763	13,489,878
Detyrime ndaj Shtetit dhe ISSH	21	6,785,811	7,720,333
Huamarrje afatshkurter (Mfin Int)	22	223,933,222	0
Huamarrje afatshkurter (Mfin Princ)	22	428,516,569	0
		1,229,263,282	590,617,824
Detyrime AfatGjate			
Llogarite e pagueshem dhe detyrime te perlllogaritura			
Huamarrje Afagjate	22	1,731,761,814	2,794,326,570
Detyrime te Tjera Afatgjata dhe te ardhura te shtyra	23	384,112,263	376,375,946
Detyrime te Tjera (Tatimi i Shtyre)	15	64,885,223	33,443,841
Provizione			
		2,180,759,300	3,204,146,357
Llogarite e Kapitalit Aksioner			
Kapitali i paguar		446,968,000	446,968,000
Reserva		514,229,468	514,229,468
Fitimi(humbja) e Mbartur		(1,161,220,619)	479,397,102
	24	(200,023,151)	1,440,594,570
		3,209,999,431	5,235,358,751

Pasqyrat financiare lexohen se bashku me shenimet shoqeruese 1-28

Pasqyrat Financiar per periudhen ushtrimore qe mbyllet me 31 dhjetor 2013 se bashku me shenimet shoqeruese
Shumat ne mije Leke (permdryshe shkruhet)

**PASQYRA E NDRYSHIMIT TE FLUKSEVE TE MJETEVE MONETARE PER PERIUDHEN QE FILLOI
ME 1 JANAR DERI ME 31 DHJETOR 2013 (metoda indirekte)**

	shen	31-Dec-2013	31-Dec-2012
Fitim (Humbja) Pas Tatim Fitimti		(51,841,214)	367,453,498
Efektet Korrigjuese te Flukseve Operative			
Amortizimi, Zhvleresimi		105,432,067	376,362,659
Diferenca Kembimi		(22,664,598)	(21,609,023)
Amortizimi Grantit		(6,210,791)	0
Ardhura nga Interesi		(18,884)	(96,209)
Shpenzime Interesei		23,202,447	20,054,567
Humbja nga Fshirja e logariv ete Arketueshme		(1,223,799,889)	
Humbja nga testi Vleres Llogarive te Arketueshme		196,041,461	0
Humbja nga Testi Vleres se Inventarit		90,856,428	0
Pakesim /(Rritje) Llogarite e Arketueshme		959,524,876	(224,303,401)
Pakesim /(Rritje) Llogarite e Arketueshme Tjera		(27,132,435)	(27,999,645)
Pakesim /(Rritje) Inventaret		(16,428,989)	2,911,010
Rritje /(Pakesim) i Furnitoreve		(8,485,696)	(178,683,720)
(Rritje /(Pakesim) I Ppersonelit dhe Detyrimet ndaj shtetit dhe Personelit		(5,318,637)	15,315,672
(Rritje /(Pakesim) Intersat Arketueshem		18,884	96,209
(Rritje /(Pakesim) Intersat Pagueshem		(23,202,447)	(20,054,567)
(Rritje /(Pakesim) Huamarrje Afatshkurer		652,449,791	0
(Rritje /(Pakesim) Tatim		31,441,382	23,632,426
Mjetet Monetare qe rrjedhin nga Aktiviteti Operati		673,863,755	333,079,476
Blerje Aktiveve Afatgjata Materiale		(138,107,888)	(812,283,101)
Kredi dhe paradhanie te dhena paleve te lidhura			
Mjetet Monetare qe rrjedhin nga Aktiviteti Investues		(138,107,888)	(812,283,101)
Financing activities			
Korrigjime te Vlerave te Humbjes Mbartur		(96,824,286)	427,330,347
(Rritje /(Pakesim) Huamarrje Afatgjate		(410,114,965)	
((Rritje /(Pakesim) Huamarrje Plaet e Lidhura			
Grantet		7,736,317	47,017,395
Mjetet Monetare qe rrjedhin nga Aktiviteti Financues		(499,202,934)	474,347,742
Rritje/(Pakesim) i Mjeteve Monetare gjate periudhes		36,552,933	(4,855,883)
Mjete Monetare ne Fillim te periudhes		18,359,315	23,215,197
Mjete Monetare ne Fund te Periudhes	22	54,912,248	18,359,315

Pasqyrat financiare lexohen se bashku me shenimet shoqeruese 1-28

Pasqyrat Financiar per periudhen ushtrimore qe mbyllet me 31 dhjetor 2013 se bashku me shenimet shoqeruese
Shumat ne mije Leke (perndryshe shkruhet)

**PASQYRA E NDRYSHIMIT TE KAPITALIT AKSIONER PER PERIUDHEN QE FILLOI ME
1 JANAR DERI ME 31 DHJETOR 2013**

	Kapitali Aksioner	Rezerva Tjera	Rezerva Ligjore	Rezerva te Rivleresimit te Aktiveve	Ndryshim/Gabime ne Politikat Kontabel	Fitimi i Pashperndare	TOTALI
Gjendja me 31 dhjetor 2011	446,968,000			104,476,823		136,029,491	687,474,314
Rezultati i Periudhes						343,321,072	343,321,072
Fitime Humbje te trasferuara ne PASH							-
Fitime Humbje te trasferuara ne PASH							-
Diferenca nga Kembimi						0	0
Shumat e Njohura direkte ne kapital	0	0	0	0	0	343,321,072	343,321,072
Rezultati neto per periudhesn qe u mbyll me 31 dhjetor 2012	0	0	0	0	0		-
Rritje kapitali							-
Pagesa Dividenti				409,752,645			409,752,645
Shitesa/Pakesime Rivleresim Aktivitet							-
Ndryshime ne Diferenca konvertimi te kapitalit							-
Shperndarje e Fitimit						46,538	46,538
Fitimi (Humbje) e mbartur						479,397,102	1,440,594,570
Gjendja me 31 dhjetor 2012	446,968,000	-	-	514,229,468	-	(85,182,596)	(85,182,596)
Rezultati i Periudhes							0
Fitime Humbje te trasferuara ne PASH							0
Fitime Humbje te trasferuara ne PASH							0
Korrigjim Celja						(1,555,435,125)	(1,555,435,125)
Diferenca nga Kembimi						(1,555,435,125)	(1,555,435,125)
Shumat e Njohura direkte ne kapital	0	0	0	0	0	(1,640,617,721)	(1,640,617,721)
Rezultati neto per periudhesn qe u mbyll me 31 dhjetor 2013	0	0	0	0	0		-
Rritje kapitali							-
Pagesa Dividenti							-
Pakesim Zbritje Vlere Aktive							-
Financiare -Kliente							-
Ndryshime ne Diferenca konvertimi te kapitalit							-
Shperndarje e Fitimit							-
Fitimi (Humbje) e mbartur						(1,161,220,619)	(200,023,151)
Gjendja me 31 dhjetor 2013	446,968,000	0	0	514,229,468	0		

Pasqyrat financiare lexohen se bashku me shenimet shoqeruese 1-28

Pasqyrat Financiare se bashku me shenimet shoqeruese te Ujesjelles Kanalizime Durrës Sha jane aprovuar nga keshilli
Mbikqyres dhe autorizuar per publikim me date _____

Drejtori i Pergjithshem

Emer mbiemer

[Signature]
Firma

Shefi i Kontabilitetit

Emer mbiemer

Firma

1. Te përgjithshme

1.1 Informacion Ligjor

Ujesjelles Kanalizime Durrës Sha (‘Kompania’) është krijuar me vendimin e gjykatës Durrës nr. 24509/0 date 30/08/2000 ne vijim te vendimit te Gjykates se Rrethit Durrës, bazuar ne vendimin e aksionerit te vetem, Ministrise se Ekonomise Publike dhe Privatizimit per Krijim e Ndermarrjes Ujesjelles Kanalizime Qytet Sha, me kapital aksioner prej leke 261.772.000 Akione 261.772 me vlere nominale Lek 1000/aksion, teresisht i paguar me kontribute ne natyre. Kompania operon ne aktivitetin e Furnizimi me uje te pijshen te konsumatoreve dhe shitja e tij. Mirembajtje e sistemit (edhe)te furnizimit me uje te pijshem, prodhimi dhe dhe/ose blerja e ujit per plotesimin e kerkeses se konsumatoreve, sherbimi i grumbullimit, largimit dhe trajtimit te ujerave te ndotura dhe shitja e tij, mirembajtja e sistemeve te ujerave te ndotura, si dhe impianteve te pastrimit të tyre.

Krijimi i saj eshte realizuar ne baze urdherit te Ministrit te Ekonomise dhe Privatizimit, vendim i marre ne vijim te nenit 2, te ligjit nr 8237 date 01.09.1997 “ Per disa ndryshime te Ligjit nr 7926 date 20.04.1995 “ Per Transformimin e Ndermarrjeve Shteterore ne Shoqeri Tregetare , i ndryshuar me dekretin Nr 1195 date 14.08.1995, Ligin Nr 8099 date 28.03.1996, dekretin 1631 date 1.11.1996 dhe ligin 8158 date 7.11.1996, ligjin nr 8158 date 7.11.1996”, dhe VKM Nr 58 date 24.2.2000 “ per Kriteret e Vleresimit te Kapitalit Themeltar te shoqerive shteterore qe do tekrijohen nga shndërrimi i ndermarrjeve shteterore ne shoqeri tregetare”.

Në 27 Dhjetor 2007 me Numri i ceshtjes: CN-109836-12-07. Kuota qe mbahej nga aksioneri i vetem Ministria e Ekonomise dhe Industrise te Shoqëria Ujësjiellës Kanalizime Durrës, u transferua në pronësi të njërive vendore të zonës së shërbimit që përbëhet nga 5 bashki dhe 10 komuna. Aksioneret ne UKD jane si vijon:

Aksioneri	Nr Aksioneve	Vlera e Kapitalit	% Pjesmarrjes
Bashkia Durrës	244,491.00	244,491,000.00	54.700%
Komuna Rrashbull	32,181.69	32,181,690.00	7.200%
Bashkia Sukth	29,946.85	29,946,850.00	6.700%
Komuna Thumane	20,560.52	20,560,520.00	4.600%
Kumuna Xhafzotaj	20,113.56	20,113,560.00	4.500%
Komuna Katund I Ri	19,219.62	19,219,620.00	4.300%
Bashkia Shijak	16,090.84	16,090,840.00	3.600%
Bashkia Manez	11,174.20	11,174,200.00	2.500%
Komuna Fush-Kuqe	10,724.23	10,724,230.00	2.399%
Komuna Bubq	9,833.29	9,833,290.00	2.200%
Bashkia Vore	8,939.36	8,939,360.00	2.000%
Komuna Maminas	8,492.39	8,492,390.00	1.900%
Komuna Gjepalaj	7,151.48	7,151,480.00	1.600%
Komuna Ishem	4,469.68	4,469,680.00	1.000%
Komuna Preze	3,575.74	3,575,740.00	0.800%
	446,964.45	446,964,450.00	100.000%

Liçensa e shoqërisë është rinovuar nga Komisioni Kombëtar Rregullator i Ujit me vendim Nr 19 datë 22 prill 2013, pas një procesi monitorimi dhe vlerësimi të përmbushjes së të gjitha kërkesave për këtë liçencë nga Enti Rregullator i Ujit ne baze te Ligj Nr. 8102 date 28.03.1996 “Per kuadrin rregullator te sektorit te furnizimit me uje dhe largimit dhe perpunimit te ujrave te ndotura”.

Kompania ne baze te numrit te ceshtjes: ka rregjistruar prane QKR administrator ligjor, Z. Spartak Kovaçi me mandat 3 vjecar nderkaq qe ajo mbikqyret nga Keshilli Mbikqyrës.

Adresa ligjore e saj është në Rr” Dlip Peza” Lgij 17, Durrës, shoqëria është subjekti i regjistruar në TVSH dhe është pajisur me NIPT J61819502V. Me 31 Dhjetor 2013 shoqëria ka 589 punonjes (31 Dhjetor 2012: 548).

Pasqyrat Financiare jane aprovuar dhe autorizuar per t’u perdorur nga Keshilli Mbikqyres me date **07/06/2014**.

1.2 Informacion mbi veprimtarine

a. Informacion mbi produktet kryesore dhe sherbimet e UKD

Bazuar ne vendimin Nr. 19 te KKRR ne date 22.04.2013. te Entit Rregullator te Sektorit te Furnizimit me Uje, eshte e vlefshme deri me dt. 21.04.2017 Objekti i Licenses sipas Ligjit Nr. 8102, date 28.03.1996 „Per kuadrin rregullator te sektorit te furnizimit me uje dhe largimit e perpunimit te ujrave te ndotura” si dhe VKM nr. 958, date 06.05.2009 “Per miratimin e kategorive te licencimit dhe te procedurave per aplikim per liçence.....” eshte kryeje veprimtarine perkatese te kualifikuar ne kategorite:

- Kategoria A, Per grumbullimin dhe shperndarjen e ujit per konsum publik.
- Kategoria C, Per largimin e ujrave te ndotura
- Kategori D: Per Trajtimin e ujrave te ndotura

ne zona e sherbimit te ketej operatori eshte:

Bashkia: Durrës, Shijak, Vorë, Sukth, Manëz

Komuna: Prezë, Maminas, Gjepalaj, Katund i ri, Fushë Kuqe, Bupq, Ishëm, Thumane, Xhafzotaj , Rrashbull

Shoqeria eshte ne proces te rilicensimit si pasoje e:

- Ndryshimit te Administratorit
- Ndryshimit te Drejtuesit Teknik
- Mbarimi i afatit te vlefshmerise se Tarifes per Kategori D: Per Trajtimin e ujrave te ndotura , ne date 21.04.2014

Persa bazuar ne license UKD ofron sherbimet e meposhtme:

- i) furnizimin e ujit te pijshem
- ii) installimin e matesve
- iii) instalimin e pikelidhjeve me rrjetin
- iv) azhurnimin e rrjetit
- v) largim e ujrave te ndotura
- vi) trajtim i ujrave te ndotura
- vii) shitjen e ujit me bote
- viii)etj

Sherbimet e sherbimeve cmimet e te cilave jane te rregulluara jane:

- i) furnizim e ujit te pijshem
- ii) largim e ujrave te ndotura
- iii) trajtim i ujrave te ndotura

Per sherbimet e tjera Shoqeria aplikon çmime te cilat perlllogariten mbi bazen e kosos plus marzhi dhe qe aprovohen nga Keshilli Mbikqyres me propozim te Drejtorise.

2. Bazat e pergatitjes

Pasqyrat financiare pergatiten duke u bazuar ne koston historike, me perjashtim te disa kategorive te aktiveve dhe detyrimeve, ne perputhje me Standartet Kombetare te Raportimit Financiar. (SKK).

Pergatitja e pasqyrave financiare ne perputhje me SKK kerkon qe te perdoren disa vleresime kontabel te rendesishme. Gjithashtu kerkohet qe Drejtimi te ushtrojë gjykimin e vet persa i perket politikave kontabel qe aplikohen ne kompani. Keto fusha perfshijne një shkallë të lartë gjykimi dhe kompleksiteti, ose janë fusha ku supozimet ose vlerësimet janë të domosdoshme për pasqyrat financiare te konsoliduara.

Kompania zbatoi per here të pare SKK per pergatitjen dhe prezantimin e Pasqyrave Financiare per periudhen ushtrimore qe perfundon ne 31 dhjetor 2008.

Ato perfshijne standartet e aprovuara nga Ministri i Financave, me propozim te Keshillit Kombetar i Kontabilitetit (KKK) dhe interpretimet e standarteve të botuara nga Komiteti i Interpretimeve të Standarteve të Raportimit Financiar.

3. Politikat Kontabel

3.1 Raportimi i Segmeneve te Biznesit

Një segment biznesi është një grup aktivesh dhe veprimtarish të cilat bëjnë të mundur përftimin e mallrave ose shërbimeve që janë subjekt i rreziqeve dhe përfitimeve të cilat janë të ndryshme nga ato të segmenteve të tjera të biznesit. Një segment gjeografik bën të mundur përftimin e mallrave ose të një shërbimi brenda një mjedisi të caktuar ekonomik të cilat janë subjekt i rrezikut dhe përfitimeve të ndryshme nga ato të një segmenti tjetër i cili operon në mjedise të tjera ekonomike.

Kompania eshte e angazhuar ne aspektet kryesore te Kompania operon ne aktivitetin e Furnizimi me uje te pijshen te konsumatoreve dhe shitja e tij.Mirembajtje e sistemit (edhe)te furnizimit me uje te pijshem, prodhimi dhe dhe/ose blerja e ujit per plotesimin e kerkeses se konsumatoreve, sherbimi i grumbullimit, largimit dhe trajtimit te ujerave te ndotura dhe shitja e tij, mirembajtja e sistemeve te ujerave te ndotura, si dhe impianteve te pastrimit të tyre.

UKD Sha drejton aktivitetin e tij nepermjet 2 segmenteve kryesor, **Aktivitet e Rregulluara**(ne te cilat perfshihen shpendarjen e ujit te pijshem, installimin e matesve ,instalimin e pikelidhjeve me rrjetin ,azhornimin e rrjetit , largim e ujrave te ndotura ,shitjen e ujit me bote **dhe Aktivetet e Parregulluara** (shitja e ujit me Bote, Pastrimi i Kanaleve /Pusetave me Bote, mirembajtje per llogari te te treteve etj) dhe **veprimtaria e administrative e Kompanise**.

3 Politikat Kontabel (vijon)

3.2 Konvertimi i transaksioneve në monedhë të huaj

(i) Monedha funksionale dhe monedha e paraqitjes

Zërat e përfshirë në pasqyrat financiare vlerësohen duke përdorur monedhën e mjedisit ekonomik kryesor në të cilin operon njësia (“monedha funksionale”). Pasqyrat financiare në Shqipëri paraqiten në Lekë (All), e cila është dhe monedha e paraqitjes.

(ii) Transaksionet dhe tepricat

Transaksionet në monedhë të huaj konvertohen me kursin e këmbimit në datën e kryerjes së transaksionit. Në fund të periudhës kontabël, aktivet dhe detyrimet monetare në monedhë të huaj konvertohen me kursin e këmbimit të kësaj date. Diferencat nga konvertimi, fitimet ose humbjet, regjistrohen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve, në zërin “të tjera të ardhura (shpenzime) financiare”.

Date / Currency	31 dhje 2013	31 dhje 2012
Euro	140.2	139.59
USD	101.86	105.85
SDR	156.86	162.69

3.3 Njohja e te Ardhurave

Të ardhurat përfshijnë të ardhurat nga shitjet neto dhe të ardhurat nga shërbimet të realizuara nga aktivitetet kryesore të Shoqërisë, duke mos përfshirë tatimin mbi vlerën e shtuar (TVSH).

Pjesa më e madhe të shitjeve të Shoqërisë gjenerohen nga shitja e shërbimeve të instalimit dhe mirembajtjes.

i) Të ardhurat nga shitja e shërbimeve dhe produkteve

Në marrëveshjet për shitjen vetëm të shërbimeve, të ardhurat nga shërbimet e furnizimit me uje të pijshëm dhe shërbimet e kanalizimit njihen në momentin e kryerjes së shërbimit, bazuar në matjen që realizohet të konsumit.

Të ardhurat nga shërbimet e mirëmbajtjes dhe azhurnimit, si dhe të shitjes së produkteve : ie matesave, librezave të ujit etj njihen në momentin e realizimit të tyre.

Përgjithësisht, të ardhurat vlerësohen me vlerën e drejtë të shumës së arkëtuar ose që do të arkëtohet. Në rastin kur një pagesë e shtyrë ka një ndikim të rëndësishëm në llogaritjen e vlerës së drejtë, do të llogaritet duke skontuar pagesat e ardhshme. Vlerësimi i arkëtimit të llogarive të arkëtueshme është i rëndësishëm për të përcaktuar nëse do të njihen ose jo të ardhurat ose shpenzimet. Si pjesë e procesit të njohjes së të ardhurave, UKD vlerëson nëse do të rrjedhin përfitime ekonomike të lidhura me transaksionin. Nëse UKD ka pasiguri nëse do të hyjnë apo jo përfitime ekonomike, njohja e të ardhurave shtyhet dhe njihen mbi baza monetare. Megjithatë, nëse ka pasiguri rreth mbledhjes së një shume tashmë të përfshirë në të ardhurat, shuma në lidhje me të cilën është e pamundur që të arkëtohet ajo njihet si shpenzim në zërin e kostos së mallrave të shitura.

ii) Të ardhurat nga interesi

Të ardhurat nga interesi njihen në proporcion me kohën duke u bazuar në metodën e interesit efektiv. Kur një Llogari e arkëtueshme është vështirë për t’u arkëtuar, UKD zvogëlon vlerën e mbartur deri në vlerën e rekuperueshme, duke konsideruar që flukset e ardhshme të parashikuara të skontuar me normën origjinale të interesit efektiv të instrumentit, dhe vazhdon të pakësojë zbritjen duke njohur të ardhurat nga interesi. Të ardhurat nga interesi në rastin e huave të cilat kanë rënie të vlerës njihen duke përdorur normën efektive origjinale të interesit.

3. Politikat Kontabel (vijon)

iii) Të ardhurat nga Grantet

Qeveria e Shqiperise ose dhe Organizma Nderkombetare ofrojne Grante shoqerise ne lidhje realizmin e investimeve ne infrastrukturen e rrjeteve. Fillimisht Granti njihet si detyrim ne Pozicionin Financiar nderkaq qe shuma e Grantit njihen ne te ardhura me realizmin e investimit ose shpenzimeve per realizmin e tyre. Gjithashtu Bashkite dhe Komunitat mund te japin grante per kompensimin e cmimit te ujit apo sherbimeve te rregulluara , ne keto raste te ardhurat njihen ne propocion me sasine e ujit apo sherbimeve te rregulluara qe konsumohen. Ne rastin ku ofrohen grante per mbulimin e shpenzimeve te UKD ato njihen ne te ardhura ne masen e shpenzimit te realizuar.

3.4 Makineri dhe Pajisje Pune te Ujesjellesit dhe Kanalizimet, Makineri dhe Pajisje Pune Te Tjera dhe Aktive jomateriale

[A] Njohja Fillestare

Ne zerin Ndertesat, makinerite dhe pajisjet e punes se Ujesjelles dhe Kanalizime, Aktivitet e tjera, shpenzimet kryesore te studimeve dhe zhvillimit te Puseve, dhe aktivet jomateriale njihen fillimisht vetem ato elemente per te cilat kostoja mund te matet ne menyre te besueshme dhe pritet te sjellin perfitime ekonomike ne te ardhmen per kompanine.

Aktivitet jo materiale perfshijne emrin e mire, koston e kapitalizuar te software-ve dhe markave. Gjate fazes se ndertimit te ndertesave, makinerive dhe pajisjeve shuma e interesit kapitalizohet si rritje ne vleren e aktivitetit.

Ndertesat, makinerite dhe pajisjet dhe aktivet jomateriale njihen me kosto pasi jane zbritur amortizimi , zhvleresimi i akumuluar apo ndonje renie ne vlere.

Ne lidhje me infrastrukturen qe ndertohet nga UKD per perdorim gjate aktivitetit , koston qe perfshihen jane :

- Materialet
- Puna direkte
- Sherbimet nga nenkontraktoret
- Sherbimet e mbikqyrjes
- nese ekzistojne detyrime per shkaterrimin e pajisjeve dhe pastrimin e ambjentit ne te cilat installohen shuma e perlllogaitur e ketyre shpenzimeve
- nje mase prej rreth 8% e shpenzimeve administrative

Kosto e huamarrjes gjithashtu perfshihet ne koston e ndertimit atehere kur UKD ka marre kredi per ndertimin e aktiveve. Koston e ndertimit njihen fillimit si Aktiv Ne Process dhe me pas riklasifikohen ne aktive me perfundimin dhe venien ne pune te aktivitetit ne menyren qe eshte percaktuar nga drejtimi.

Ne rast se gjate aktivitetit realizohen shpenzime ne lidhje me inspektimin e aktiveve atehere ky shpenzim shtyhet dhe njihet gjate periudhes deri ne inspektimin e ardhem vetem atehere kur matet ne menyre te besueshme..

[B] Zhvleresimi dhe amortizimi

Ndertesat, makinerite dhe pajisjet e lidhura me aktivitetin e ujesjelles kanalizime amortizohen bazuar ne jetegjatesine e aktivitetit, ne keto raste per amortizimin e tyre perdoret metoda lineare. Baza e perlllogaritjes perfshin shumen fillestare te Makineri dhe Pajisje dhe duke zbritur vleren e rikuperueshme te aktivitetit.

Ndertesa, makineri dhe pajisje te tjera zakonisht jane zhvleresuar me metoden lineare ne baze te jetes te dobishme te tyre qe zakonisht perlllogaritjet mbi jetegjatesine e supozuar te aktivitetit: Jetegjatesia e aplikuar e aktive te UKD eshte percaktuara ne Vendimin Nr 11 date 30/04/2012 e Keshillit Mbikqyrjes i cili paraqet sa me poshte vijon:

3 Politikat Kontabel (vijon)

Lloji	Perqindja e Amortizimi 2013	2012
Troka, Terrene , Troje dhe Permiresime	ska	ska
Rrjete Ujesjelles (ne varesi te tubazionit)	1,5%	10%
Rrjete Kanalizime	1,5	10%
Depo, Depozita dhe te ngjashme	1,5%	4%
Ndertesat dhe permiresimet	1,5%	4%
Makineri e pajisje	3%	20%
Mjete Transporti	7%	20%
Pajisje kompjuterike dhe te ngjashme	25%	25%
Inventari Ekonomik	50%	0%

Ndertesa, makinerite dhe paisjet te mbajtura me qera financiare zhvleresohen bazuar ne termat e qerase.

[C] Renia ne vlere

Vlera e mbartur e ndertesave, makineriveve dhe pajisjeve kryesore te Ujesjelles dhe Kanalizime jane testuar cdo vit per renien ne vlere te mundeshme, ateher kur ngjarjet apo kushtet e gjendjes financiare e tyre tregojne qe shuma e mbartur e ketyre aktive nuk mund te rikuperohet.

Ne Rast se per Aktivet identifikohen qe mbartin nje renie ne vleres se tyre ateher shuma e mbartur ne kontabilitet zvogelohet deri ne shumen e rekuperueshme. Shuma e rekuperueshem perfaqesohet nga shuma me e madhe midis vleres se drejte minus kostot e shitjes dhe vleres ne perdorim, ku kjo e fundit eshte llogaritur si vlera e skontuar e flukseve te ardhshme te parashikuara te parase te rregulluara nga faktoret e riskut qe mbartin.

Per kete arsye grupohen sipas aftesise se tyre per te gjeneruar flukse hyrese te parase bazuar ne faktin qe keto aktive jane te identifikueshem vecmas dhe qe gjenerojne flukse te rendesishem mjetesh monetare. Aktivet e klasifikuara si te mbajtura per shitje jane njohur me vleren me te voglen ndermjet vleres se mbartur dhe vleres se drejte minus kostot e shitjes. Nuk ngarkohet asnje tjeter provizion per zhvlersimin per aktive te tille.

Vleresimet e flukseve te ardhshem te parase te perdorur ne vleresimin e renies ne vlere te aktiveve te lidhura me prodhimin dhe shpendarjen e produkteve te ujesjelles kanalizimeve kryhet duke perdorur vlersimin e riskut ne lidhje me prodhimin dhe performancen e tyre .

Zbritja ne Vlere e aktiveve, pervec emrit te mire, aplikohet sa here qe ngjarjet qe kane cuar ne kete renie te vlereses ndryshojne. Shtimet apo pakesimet e renies ne vlere raportohen se bashku me zhvlersimin, harxhimin, dhe amortizimin.

3 *Politikat Kontabel (vijon)*

3.5 *Inventaret*

Inventari i vleresohet me te vogel ndermjet kosos historike dhe vleres neto te realizueshme .

3.6 *Tatimi i shtyre*

Tatimet e shtyra llogariten ne perputhje me metoden e detyrimeve per tatim fitmin ne baze te dispozitave dhe ligjeve qe jane ne fuqi ne daten e bilancit kontabel.Tatimi i shtyre njihet per te gjitha diferencat qe lindin midis bazes se taksueshme te akiveve dhe detyrimeve te njohura ne Pasqyrat Financiare dhe vleres se tyre te mbartur (diferencat e perkohshme); tatimi i shtyre nuk njihet pergjithsisht ne njohjen fillestare te nje aktivi apo pasive ne nje trasaksion qe nuk ka ndikim as ne fitimin kontabel as ne fitimin e tatueshem. Aktivet per tatimet e shtyra njihen atehere kur ka sguri se do te realizohen perfitime nga tatimi ne te ardhmen. Aktivet dhe detyrimet per tatimet e shtyra nuk skontohen dhe ato paraqiten te ndara ne Bilancin Kontabel pervec kur bie ne kontrast me ligjet ne fuqi.

3.7 *Tatimi aktual*

Norma aktuale e tatimit mbi të ardhurat llogaritet bazuar në ligjet për tatimet që janë në fuqi në datën e ndërtimit të bilancit kontabël ne lidhje me shoqerite qe kryejne aktivitetin ne fushen e hidrokarbureve. Manaxhimi vlerëson periodikisht gjendjen lidhur me tatimin e rimbursueshëm duke u bazuar në situatat në të cilat rregullimet tatimore që zbatohen janë subjekt i interpretimit dhe përcakton provizione kur e shikon të përshtatshme bazuar në shumat që parashikon ti paguajë ndaj zyrës së tatimeve.

3.8 *Perfitimet e punonjesve*

A Kontributet e detyrueshme të sigurimeve shoqërore

Kompania paguan vetëm kontributet e detyrueshme të sigurimeve shoqërore të cilat bëjnë të mundur përfitimin e pensionit për punonjësit kur dalin në pension. Qeveria e Shqipërisë është përgjegjëse për të përcaktuar vlerën minimale për efekt të llogaritjes së sigurimeve shoqërore për qëllime të pensionit duke u bazuar në një skemë të pensioneve me kontribut të përcaktuar. Kontributet e Kompanisë në skemën e përfimit të pensionit regjistrohen si shpenzime kur ato përlllogariten.

3.9 *Instrumentat financiar dhe c'rregjistrimi i tyre*

Kompania përdor instrumenta financiare për të manaxhuar dhe zvogëluar rrezikun e ekspozimit ndaj luhatjeve të normave të interesit dhe kurseve të këmbimit të monedhave.

3.9.1 *Aktivt financiar*

Kompania i klasifikon aktivet financiare në kategoritë e mëposhtme: Huadhëniet dhe të Arkëtueshmet të cilat klasifikohen në Llogaritë e arkëtueshme, ndërsa Investimet klasifikohen si të mbajtura deri në maturim. Manaxhimi vendos për klasifikimin në momentin e njohjes fillestare.

A. *Hua dhe Paradhënie*

Huatë dhe Paradhëniet janë aktive financiare jo-derivativ me pagesa fikse ose të përcaktuara që nuk kuotohen në një treg aktiv, përveç rasteve kur: (a) ato që Kompania planifikon ti shesë menjëherë ose në afatshkurtër, të cilat janë të klasifikuara si të mbajtura per tregtim, dhe ato që Kompania që në momentin e parë i klasifikon si vlerë e drejtë përmes fitimit ose humbjes; (b) ato që Kompania i kalsifikon si të disponueshme për shitje; ose (c) ato që mbajtësit nuk mund të rikuperojë tërësisht gjithë vlerën e investimit fillestare, përveç rastit të përkeqësimit të indeksit të kreditit.

3 Politikat Kontabel (vijon)

Huatë dhe Paradhënie njihen kur Kompania u bë pjesë e një marrëveshjeje kontraktuale. Huatë dhe Paradhëniet fillimisht maten me kostot duke përfshirë çdo transaksion kostoje të ndodhur, ndërsa më pas maten me koston e amortizuar minus çdo humbje nga zhvlerësimi.

B. Llogari të Arkëtueshme

Llogari të Arkëtueshme njihen si aktive atëherë kur njësia ekonomike bëhet palë e një kontrate dhe, si rrjedhim, ka një të drejtë ligjore për të marrë para. Njohja fillestare e kërkesave për t'u arkëtuar ndodh derisa mallrat ose shërbimet e porositura janë nisur për tek klienti, kanë mbërritur tek klienti ose shërbimi është kryer. Kërkesat për tu arkëtuar vlerësohen me koston e amortizuar pavarësisht nga qëllimi i njësisë për t'i mbajtur ato deri në maturim.

Llogaritë e Arkëtueshme njihen fillimisht me vlerën e drejtë dhe më pas vlerësohen me koston e amortizuar duke përdorur metodën e interesit efektiv minus provizionet për rënie të vlerës.

C. Investimet te mbajtura deri në maturim

Investimet e mbajtura deri në maturim janë aktive financiare jo-derivative me pagesa fikse ose të përcaktuara dhe me maturim të fiksuar, për të cilat Drejtimi ka qëllimin pozitiv dhe mundësinë për t'i mbajtur deri në maturim. Nëse Kompania do të shiste një vlerë të rëndësishme të aktiveve të mbajtura deri në maturim, atëherë e gjithë kategoria do të riklasifikohet si te disponueshme për shitje.

Investimet e mbajtura deri në maturim njihen në datën e marrëveshjes dhe maten me koston fillestare duke përfshirë të gjitha transaksionet me kosto për këtë aktiv. Më pas maten me koston e amortizuar minus çdo humbje nga zhvlerësimi, nëse ka. Kosto e amortizuar matet me metodën e normës efektive të interesit. Primi dhe vlerat e skontuara, duke përfshirë kostot fillestare të transaksionit, përfshihen në vlerën e mbartur të instrumentit përkatës dhe amortizohen duke u bazuar në normën efektive të interesit të instrumentit, kur aplikohet.

3.9.2 Detyrimet financiare

Kompania i klasifikon detyrimet financiare në kategoritë vijuese: Llogari të pagueshme dhe detyrime financiare.

A. Llogari të pagueshme

Llogaritë e pagueshme njihen fillimisht me vlerën e drejtë dhe më pas vlerësohen me koston e amortizuar duke përdorur metodën e interesit efektiv.

B. Huamarrja

Huamarrja njihen fillimisht me vlerën e drejtë, pa përfshirë kostot e transaksionit. Huatë më pas vlerësohen me koston e amortizuar: çdo diferencë midis ripagesave (neto nga kostot e transaksionit) dhe vlerës së shlyerjes së detyrimit, njihet në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve gjatë periudhës së huasë duke përdorur metodën e interesit efektiv. Huatë klasifikohen si detyrime afatshkurtra, me përjashtim në rast se Kompania ka një të drejtë të pakushtëzuar për të shtyrë shlyerjen e detyrimit për të paktën 12 muaj pas datës së bilancit kontabël.

3.9.3 Zhvlerësimi i Aktiveve Financiare

A. Aktivet e mbartura me koston e amortizuar

Kompania vlerëson në çdo datë të bilancit nëse ka evidenca objektive që një aktiv financiar është zhvlerësuar. Një aktiv financiar zhvlerësohet dhe humbjet e zhvlerësimit ndodhin vetëm nëse ka evidenca objektive të zhvlerësimit si rezultat i një ose më shumë ngjarjeve që kanë ndodhur pas njohjes fillestare të aktivit (një 'ngjarje humbjeje') dhe që një ngjarje humbjeje (ose disa ngjarje) kanë ndikim mbi flukset monetare të parashikuara të aktivit dhe që mund të vlerësohet me efektivitet. Periudha përkatëse mes një humbjeje dhe identifikimit të saj përcaktohet nga drejtimi.

3 Politikat Kontabel (vijon)

Në përgjithësi, periudhat e perdorura variojnë nga tre në 12 muaj; në raste të veçante përdoren periudha më të gjata. Nje provizion per renie vlere te Huave dhe Llogarive te arketushme krijohet atehere kur eshte evidente qe Kompania nuk do te jete ne gjendje qe t'i arketoj te gjitha shumat ashtu sic ishte parashikuar ne termat fillestare të Huave dhe të Llogarive të Arkëtueshme. Konsiderohen tregues te renies se Vleres se Huave dhe Llogarive te arketueshme: Vështiresi te rendesishme financiare te debitorit, ndoshta debitori ka hyre ne rruget e falimentimit ose riorganizimit financiar, dhe moskryerja apo vonesat ne pagesa. Shuma e provizionit është diferenca mes vlerës së mbartur të aktivitetit dhe vleres aktuale te flukseve te parashikuara te ardhshme te parave, të skontuara me normën origjinale efektive të interesit. Vlera e mbartur e aktivitetit zvogelohet duke perdorur nje llogari Zbritje te vleres, dhe shuma e humbjes njihet në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve ne zerin e shpenzimeve te shitjes dhe administrimit. Kur ndonje Hua ose Llogari e Arkëtueshme nuk mund te arketohet, ajo crregjistrohet ne debi te Llogarise Zbritje te vleres dhe ne kredi te Llogarise te arketueshme. Nese me pas arketohet shuma te cilat jane crregjistruar , atehere kreditohen shpenzimet e shitjes dhe administrimit per keto shuma.

3.9.4 Çrregjistrimi i Instrumentave Financiare

Një aktiv financiar sipas përkufizimit të SNK32 “Instrumentat financiare: Shënime shpjeguese dhe Paraqitja” crregjistrohet pjesërisht ose totalisht (nuk paraqitet më në bilancin kontabël) në rastin kur Kompania parashikon që nuk do gjenerohen më flukse parash nga ky aktiv dhe nuk ka më kontrollin mbi aktivin ose ka transferuar të gjitha rreziqet dhe përfitimet që lidhen me aktivin. Kur kemi të bëjmë me mosarkëtim nga klienti, në rastin e Llogarive të arkëtueshme, dhe kryejmë një transferim të gjithë risqeve dhe shpërblimeve që lidhen me pronësinë, atëhere kjo llogari klasifikohet për një transferim, duke bërë të mundur kështu që kjo Llogari e arkëtueshme të jetë e vlefshme për crregjistrim, duke supozuar që pagesa me vonesë përbën një risk të parëndësishëm. Një interpretim më i ngushtë i konceptit të “transferim thelbësor i rreziqeve dhe përfitimeve” mund të vendosë në pikëpyetje trajtimin kontabël që është adoptuar.

3.10 Qerate

Kompania, kryesisht hyn në marrëveshje për qira operative. Pagesat totale te kryera sipas kontratës së qirasë operative regjistrohen si shpenzime të periudhës duke u shpërndarë përgjatë jetëgjatësisë së kontratës, duke u bazuar në metodën lineare, dhe paraqiten në zërin e shpenzimeve operative. Kur qiraja operative përfundon përpara afatit të qirasë, çdo pagesë që i bëhet qiradhënësit në formën e penaliteteve për mbylljen e kontratës përpara afatit, regjistrohet si shpenzim në periudhën kur ndodh përfundimi i kontratës.

3.11 Mjetet Monetare dhe ekuivalentët e Mjeteve Monetare

Në përputhje me SKK2 “Pasqyra e fluksit të Mjeteve Monetare”, Mjetet Monetare dhe ekuivalentët e Mjeteve Monetare në pasqyrat e fluksit të Mjeteve Monetare përfshin paranë (arkëtimet në para dhe depozitat me afat) dhe ekuivalentët e Mjeteve Monetare (investimet afat-shkurtra të cilat janë shumë likuide dhe menjëherë të konvertueshme në një vlerë që njihet me siguri dhe vlera e të cilave ndryshon shumë pak) Mjetet Monetare dhe ekuivalentët e Mjeteve Monetare në pasqyrën e fluksit të Mjeteve Monetare nuk përfshin investimet në letrat me vlerë të listuara, investimet me një datë maturimi fillestare afati i të cilës është mbi tre muaj dhe pa një klauzolë përfundimi më të hershëm të këtij afati, ose llogaritë bankare që kanë kufizime në përdorim, kufizime këto të ndryshme nga ato të cilat janë si pasojë e rregullimeve specifike në një shtet ose sektorë të aktiviteteve (kontrollat e këmbimit, etj).

Overdraftet bankare konsiderohen si financim dhe si rrjedhim përjashtohen nga Mjetet Monetare dhe ekuivalentët e Mjeteve Monetare. Mjetet Monetare dhe ekuivalentët e Mjeteve Monetare në bilancin kontabël korrespondojnë me Mjetet Monetare dhe ekuivalentët e Mjeteve Monetare sipas përkufizimit të mësipërm.

4. Menaxhimi i Riskut

4.1 Manaxhimi riskut financiar

Aktivitetet e Kompanisë janë të ekspozuara ndaj një shumëllojshmërie risqesh financiare dhe këto aktivitete përfshijnë analizat, vlerësimin, pranimin dhe manaxhimin e disa shkallëve të riskut ose kombinime të risqeve. Marrja përsipër e riskut është thelbësore për bizneset financiare, dhe risqet operationale janë pasoja të paevitueshme e të qënurit biznes. Prandaj, qëllimi i Kompanisë është të arrijë një balancë të përshtashme midis riskut dhe kthimit dhe të minimizojë efektet potenciale të kundërta në performancën financiare të Kompanisë. Manaxhimi i riskut zbatohet nga Departamenti i Kontabilitetit dhe Finances. Ky department identifikon, vlerëson dhe mbrohet ndaj risqeve financiare në bashkëpunim të ngushtë me Drejtuesin e Kompanisë. Kompania zbaton parimet në lidhje me manaxhimin e riskut të përgjithshëm dhe politikat e shkruara që mbulojnë fusha të specifike, të tilla si risku nga kursi i këmbimit, risku i normave të interesit, risku i kreditimit, risku operacional etj.

Bordi i Drejtoreshve të kompanisë ka të gjithë përgjegjësinë për përpilimin dhe aprovimin e politikave të manaxhimit të riskut. Bordi ka implementuar dhe monitoron zbatimin e politikave të manaxhimit të riskut duke vendosur limitet perkatese të riskut dhe kontrollon dhe monitoron risqet me kushtet e tregut dhe të aktivitetit të kompanisë.

Llojet më të rëndësishme të risqeve të Kompanisë janë risku i kreditimit, risku i likuiditetit, risku i tregut dhe risqet e tjera operationale. Risku i tregut përfshin riskun e monedhës, riskun e normës së interesit dhe riskun e inflacionit.

A. Risku i tregut

Kompania është e ekspozuar ndaj riskut të tregut, i cili është risku që vlera e drejtë e flukseve të ardhshme të Mjeteve Monetare të një instrumenti financiar do të jenë të luhatshme për shkak të ndryshimeve në çmimet e tregut. Risqet e tregut lindin nga pozicionet e hapura në normat e interesit, produktet e monedhës dhe të kapitalit, ku të gjitha janë të ekspozuara ndaj lëvizjeve të përgjithshme dhe specifike të tregut dhe ndryshimeve në nivelin e paqëndrueshmërisë të normave të tregut ose çmimeve të tilla si normat e interesit, spredi i kreditimit, normat e kursit të këmbimit dhe çmimi i kapitalit. Ekspozimi i Kompanisë ndaj riskut të tregut lind nga portofolet e patregëtueshme. Portofolet e patregëtueshme përbëhen nga risqe të kursit të këmbimit që lindin nga llogaritë e arkëtueshme të Kompanisë dhe Huamarrja.

- Risku i kursit të këmbimit

Kompania ekspozohet ndaj efekteve të luhatjeve të normave ekzistuese të kursit të këmbimit në pozicionin e saj financiar dhe flukset e Mjeteve Monetare. Risqet e kursit të këmbimit lindin kur transaksionet e ardhshme tregëtare ose aktivet ose detyrimet e njohura janë të shprehura në një monedhë e cila nuk është monedha funksionale e Kompanisë LEK. Kompania ka njohur respektivisht në fund të periudhës 2013: 0 Mil leke Aktive në Valute të Huaj (2012; 0 Mil lek), detyrime në Valute të Huaj në shumën 2,400 Mil Lek (2012; 2,794 Mil lek).

Periudha qe u mbyll me 31 dhjetor 2012

	LEK	USD	Euro	Other	TOTAL
Aktivitet Afatshkurter	656,414,507	0	0	0	656,414,507
Aktivitet Afatgjate	2,553,584,924	0	0	0	2,553,584,924
Total	3,209,999,431	0	0	0	3,209,999,431
Detyrimet Afatshkurter	576,813,491	160,599,588	240,821,902	251,028,300	1,229,263,282
Detyrimet Afatgjate	448,997,486	0	833,536,217	737,813,253	2,180,759,300
Kapitali	(200,023,151)	0	0	0	(200,023,151)
Total	825,787,826	321,011,932	1,074,358,119	988,841,554	3,209,999,431
Diferenca ne fund te periudhes ,	2,384,211,605	(321,011,932)	(1,074,358,119)	(988,841,554)	(0)

Pasqyrat Financiar per periudhen ushtrimore qe mbyllet me 31 dhjetor 2013 se bashku me shenimet shoqeruese
Shumat ne mije Leke (perndryshe shkruhet)

Periudha qe u mbyll me 31 dhjetor 2012

	LEK	USD	Euro	Other	TOTAL
Aktivet Afatshkurter	2,714,449,649	0	0	0	2,714,449,649
Aktivet Afatgjate	2,520,909,103 0	0 #	0 0	0 0	2,520,909,103
Total	5,235,358,751	0	0	0	5,235,358,751
Detyrimet Afatshkurter	590,617,824	0	0	0	590,617,824
Detyrimet Afatgjate	409,819,787 0	2,794,326,570	0 0	0 0	3,204,146,357
Kapitali	1,440,594,570 0	0 #	0 0	0 0	1,440,594,570
Total	2,441,032,181	2,794,326,570	0	0	5,235,358,751
Diferenca ne fund te periudhes ,	2,794,326,570	(2,794,326,570)	0	0	0

4. Menaxhimi i Riskut (vijon)

- Norma e interesit te fluksit te Mjeteve Monetare dhe vleres se drejte

Kompania ka detyrime te rendesishme qe mbartin interes, nderkaq qe flukset e parase nuk jane thelbesisht te varura nga ndryshimi i normave te interesit.

- Risqe te tjera të Çmimit

A. Risku i Çmimit

Kompania eshte e ekspozuar ndaj riskut te cmimit. Ky cmim percaktohet nga Enti Rregullator i Sektorit te Funrizimit me uje te Pijshem ("ERRU") bazuar ne Ligjit Nr. 8102, date 28.03.1996 "Per kuadrin rregullator te sektorit te furnizimit me uje dhe largimit e perpunimit te ujerave te ndotura". Cmimi aktual qe perdoret per faturimin e sherbimit te furnizimit me uje dhe tarifes se sherbimit eshte percaktuar ne baze te vendimit nr 36 date 19.12.2011 te ERRU, nderkaq qe tarifa e Largimit dhe Trajtimti te Ujrave te Ndotur me vendimi nr 24 date 03.06.2013. Afati i vlefsherise se ketyre cmimeve eshte deri ne miratimin e tarifave te reja. Me qellim minimizimin e riskut te cmimit UKD aplikon prane ERRU sa here qe mendon qe duhen korrigjuar tarifat dhe qe plotesohen kushtet ligjore sipas ligjit dhe rregullave ne fuqi . Cmimet e aplikuar paraqiten si vijon:

Tarifat Viti 2013

	Tarife Uje I Pijshen	Tarife Ujrat e Perdorur	Tarife Sherbimi
Konsumator Familjar	58	35	100
Institucione Buxhetore	120	50	100
Ente Private	120	50	100

Tarifat Viti 2012

	Tarife Uje I Pijshen	Tarife Ujrat e Perdorur	Tarife Sherbimi
Konsumator Familjar	58	15	100
Institucione Buxhetore	110	20	100
Ente Private	120	20	100

Tarifat Viti 2011

	Tarife Uje I Pijshen	Tarife Ujrat e Perdorur	Tarife Sherbimi
Konsumator Familjar	45	12	
Institucione Buxhetore	90	15	
Ente Private	110	15	

4. **Menaxhimi i Riskut (vijon)**

4.2 **Risku i kreditimit**

Politika e Menaxhimit te Riskut te Kreditimit

Kompania ekspozohet ndaj riskut të kreditimit, i cili është risku që një palë e tretë do të shkaktojë një humbje financiare për Kompaninë duke mos paguar detyrimin. Risku i kreditimit është më i rëndësishmi ndaj të cilit përballet Kompania: si rrjedhim Drejtimi duhet ta manaxhojë me kujdes ekspozimin ndaj riskut të kreditimit. Risku i kreditimit lind parimisht në aktivitetet e shitjes që sjellin si rezultat të drejta për t'u arkëtuar, dhe aktivitetet e investimit që sjellin Tituj të tjerë në portofolin e aktiveve të Kompanisë. Manaxhimi dhe kontrolli i riskut të kreditimit është i centralizuar në departamentin e Financës të Kompanisë dhe raportohet tek Drejtuesi i Kompanisë. Risku i kreditimit lind nga paratë dhe ekuivalentët e Mjeteve Monetare, depozitat në bankë dhe institucionet financiare, si dhe ekspozimi i kreditimit ndaj klientëve, duke përfshirë kërkesat për t'u arkëtuar dhe angazhimet në transakione. Për bankat dhe institucionet financiare, merret në konsideratë Vlerësimi i pavarur i bankës ose i Kompanive Mëmë. Nëse nuk ka vlerësim të pavarur, kontrolli i riskut vlerëson cilësinë e kreditit të klientit, duke marrë parasysh pozicionin e tij financiar, përvojën e kaluar dhe faktorë të tjerë. Limite individuale të riskut vendosen duke u bazuar në klasifikimet e brendshme ose të jashtme në përputhje me limet e përcaktuara nga Kompania. Respektimi i limiteve të kreditit monitorohet vazhdimisht. Më poshtë jepet një listë ekspozimi krediti; Nje prezantim i plote i riskut te kreditit eshte paraqitur me poshte;

	Periudha qe perfundoi me 31 dhjetor	
	2013	2012
Arka dhe Llogari prane Bankave	54,912,247	18,359,315
Llogarite e Arketueshme	600,599,234	2,605,959,167
Total	655,511,481	2,624,318,482

4. Menaxhimi i Riskut (vijon)

4.2.1 Sistemi i Klasifikimit te Llogarive te Arketueshme

UKD SHA ka ndertuar nje sistem me ane te te cilit klasifikon aktivet financiare bazuar ne performancen e tyre si me poshte:

Grupi i Pare Kliente qe nuk kane perftuar nga Aministia -

- jane identifikuar gjithë klientet te cilet nuk kane nje gjendje per te paguar qe rrjedh nga faturimi deri ne 31 dhjetor 2007 dhe si te tille jane konsideruar si kliente qe nuk kane perftuar nga Amnistia
- gjithë klientet e rinj me te cilet UKD sha ka lidhur kontrate duke filluar nga Dat 1 janar 2008.

Grupi i Dyte -

- jane identifikuar gjithë klientet te cilet kane nje gjendje per te paguar qe rrjedh nga faturimi deri ne 31 dhjetor 2007 , ose ndryshe kane perftuar nga Aministia e Pergjithshme neni 30 pghr 1 & 2, 3-“Falja e detyrimeve te faturave te papaguara te konsumit te ujit per konsumatoret familjar” i Ligji 10418 dt 21.4. 2011 “ per legalizimin e kapitalit dhe faljen e nje pjese te borxhit doganor dhe Tatimor ref Shen. 1.

Nje paraqitje e llogarive sipas sistemit te Faturimit per grupet e mesiperme paraqitet sa me poshte:

	2011	Nuk Kane perftuar nga Amnistia	Kane perftuar nga Amnistia
Konsumatore familjare	823,193,024	166,089,438	657,103,586
Subjekte private	89,431,057	86,443,352	2,987,706
Ente buxhetore	128,091,015	50,361,128	77,729,887
Te tjera			
Totali	1,040,715,097	302,893,918	737,821,179

	2012	Nuk Kane perftuar nga Amnistia	Kane perftuar nga Amnistia
Konsumatore familjare	989,592,608	231,119,792	758,472,816
Subjekte private	101,382,016	97,401,990	3,980,026
Ente buxhetore	158,868,354	68,141,144	90,727,211
Te tjera			
Totali	1,249,842,978	396,662,925	853,180,053

	2013	Nuk Kane perftuar nga Amnistia	Kane perftuar nga Amnistia
Konsumatore familjare	1,284,926,213	340,753,308	944,172,905
Subjekte private	103,114,636	97,908,271	5,206,365
Ente buxhetore	184,785,150	83,758,411	101,026,739
Te tjera			
Totali	1,572,825,999	522,419,989	1,050,406,010

Pasqyrat Financiar per periudhen ushtrimore qe mbyllet me 31 dhjetor 2013 se bashku me shenimet shoqeruese
Shumat ne mije Leke (permdryshe shkruhet)

4. Menaxhimi i Riskut (vijon)

4.3 Risku i likuiditetit

Manaxhimi i kujdesëm i likuiditetit nënkupton mbajtjen gjendje të një sasive të mjaftueshme të Mjeteve Monetare dhe letrave me vlerë të tregtueshme, disponueshmëri fondesh nëpërmjet shumave të përshtatshme për angazhimet për kredidhënien dhe aftësinë për të mbyllur pozicionet në treg. Për shkak të natyrës së biznesit, Kompania është fleksibël në fondet e saj duke mbajtur gjendje paraje të mjaftueshme.

4.3.1 Maturiteti i Mbetur I Aktiveve dhe Detyrimeve Financiare

UKD Ka si burim kryesor të financimit të aktiveve të saj Kapitalin e aksionereve dhe Huatë afatgjata të dhene në vijm fondit të ndihmes së qeverive të huaja Ministrise së Puneve Publike dhe Transportit (Njesise së Menaxhimit të Projekteve të Huaja). Nderkaq që kapitali nuk ka afat maturimit , dhe Llogaritë e arketueshme janë të oaguehsme deri në 30 dite , huatë afatgjata variojnë për periudha 20- 30 vjet. Tabela e mëposhtme paraqet flukset e paskontuara ndërkaj që pret flukset e parase të mos ndryshojnë në mënyrë të rëndësishme nga ato të parashikuara:

Periudha që u mbyll me 31 dhjetor 2013

	Deri në 30 dite	30- 90 dite	91 - 180	181 - 365	Mbi 1 vit	TOTAL
Aktivet Afatshkurter	54,912,247	600,599,234	0	0	903,026	656,414,507
Aktivet Afatgjata	0	0	0	0	2,553,584,924	2,553,584,924
Total	54,912,247	600,599,234	0	0	2,554,487,950	3,209,999,431
Detyrimet Afatshkurter	1,229,263,282	0	0	0	0	1,229,263,282
Detyrimet Afatgjate	0	0	0	0	2,147,315,459	2,180,759,300
Kapitali	0	0	0	0	(200,023,151)	(200,023,151)
Total	1,229,263,282	0	0	0	1,947,292,308	3,209,999,431
Diferenca në fund të periudhës ,	(1,174,351,035)	600,599,234	0	0	607,195,642	(0)

Periudha që u mbyll me 31 dhjetor 2012

	Deri në 30 dite	30- 90 dite	91 - 180	181 - 365	Mbi 1 vit	TOTAL
Aktivet Afatshkurter	18,359,315	0	2,605,959,167	0	0	2,714,449,649
Aktivet Afatgjata	0	0	0	0	2,520,909,103	2,520,909,103
Total	18,359,315	0	2,605,959,167	0	2,611,040,269	5,235,358,751
Detyrimet Afatshkurter	590,617,824	0	0	0	0	590,617,824
Detyrimet Afatgjate	0	0	0	0	3,170,702,516	3,204,146,357
Kapitali	0	0	0	0	1,440,594,570	1,440,594,570
Total	590,617,824	0	0	0	4,611,297,086	5,235,358,751
Diferenca në fund të periudhës ,	(572,258,509)	0	2,605,959,167	0	(2,000,256,817)	0

4. **Menaxhimi i Riskut (vijon)**

4.4 **Manaxhimi i riskut të kapitalit**

Objektivat e Kompanisë në lidhje me manaxhimin e kapitalit janë të ruajnë aftësinë e Kompanisë për të vazhduar aktivitetin bazuar në parimin e vijimësisë me qëllim që të sjellë kthime për aksionerët. Me qëllim mbajtjen ose ndryshimin e strUKDurës së kapitalit. Njësoj si kompanitë e tjera që operojnë në këtë industri, Kompania monitoron kapitalin e tij mbi bazën e normës gearing. Kjo normë llogaritet si raport i borxhit neto me kapitalin total. Borxhi neto llogaritet si total i huave (duke përfshirë huatë afatgjata dhe huatë afatshkurtra të paraqitura në bilancin kontabël) minus paratë dhe ekuivalentët e Mjeteve Monetare. Kapitali total llogaritet si vlera e kapitalit që paraqitet në bilancin kontabël plus huanë neto. Normat gearing në 31 Dhjetor 2013 dhe 2012 ishin si më poshtë:

Description	31-dhjet-13	31-dhjet-12
Huaja Totale (20,21)	1,731,761,814	2,794,326,570
Minus (Mjete Monetare dhe te Ngjashme) (12)	(54,912,247)	(18,359,315)
Borxhi Neto	1,676,849,567	2,775,967,255
Kapitali Neto (22)	1,440,594,570	687,474,314
Kapitali Total	236,254,997	2,088,492,941
Gearing ratio	0.14	0.75

4. Menaxhimi i Riskut (vijon)

4.5 Vlerësimi i vlerës së drejtë

Vlera e drejtë e instrumentave financiare të tregtueshme në një treg aktiv (për shembull aktivet e mbajtura deri në maturim) përcaktohet duke përdorur çmimet e tregut në datën e bilancit kontabel. Çmimi i tregut i përdorur për aktivet financiare të mbajtura në maturim, është çmimi aktual për shitje që ka Kompania. Vlera e drejtë e instrumentave financiarë që nuk tregtohen në një treg aktiv (p.sh. llogaritë e arkëtueshme) përcaktohet duke përdorur teknikat e vlerësimit. Kompania përdor një shumëllojshmëri metodash dhe vendos supozime të cilat janë të bazuara në kushtet e tregut në datën e bilancit kontabel. Teknika të tjera, si p.sh parashikimi i flukseve monetare të skontuara përdoren për të përcaktuar vlerën e drejtë të instrumenteve financiare të mbetura. Vlera e mbartur minus provizionet për rënie në vlerë të “të drejtave për t’u arkëtuar dhe detyrimeve për t’u paguar” supozohet që janë pouthuajse të njëjta me vlerën e tyre të drejtë. Vlera e drejtë e detyrimeve financiare për qëllime të shënimeve shpjeguese vlerësohet duke skontuar fluksin e ardhshëm të kontraktuar të parave me normën aktuale të interesit të tregut e cila është e vlefshme për instrumenta të ngjashme financiare. Ne fund te periudhes ushtrimore 2013 vlera e drejte e aktiveve dhe detyrimeve financiare eshte e perafert me vleren e tyre te mbetur.

Periudha qe u mbyll me 31 dhjetor 2013

	Kredi dhe Paradheniet	Te tjera me kosto te amortizueshme	Total
Aktivët Afatshkurter	54,912,247	600,599,234	655,511,481
Aktivët Afatgjata	0	0	0
Total	54,912,247	600,599,234	655,511,481
Detyrimet Afatshkurter	1,229,263,282	0	1,229,263,282
Detyrimet Afatgjate	2,115,874,077	0	2,115,874,077
Kapitali	0	0	0
Total	3,345,137,359	0	3,345,137,359
Diferenca ne fund te periudhes ,	(3,290,225,112)	600,599,234	(2,689,625,878)

Periudha qe u mbyll me 31 dhjetor 2012

	Kredi dhe Paradheniet	Te tjera me kosto te amortizueshme	Total
Aktivët Afatshkurter	18,359,315	2,605,959,167	2,624,318,482
Aktivët Afatgjata	0	0	0
Total	18,359,315	2,605,959,167	2,624,318,482
Detyrimet Afatshkurter	590,617,824	0	590,617,824
Detyrimet Afatgjate	3,170,702,516	0	3,204,146,357
Kapitali	0	0	0
Total	3,761,320,340	0	3,794,764,181
Diferenca ne fund te periudhes ,	(3,742,961,025)	2,605,959,167	(1,170,445,699)

5. Çmuarje dhe gjykime kritike të kontabilitetit

Kompania kryen supozime dhe bën vlerësime të cilat kanë ndikim në shumat e raportuara të aktiveve dhe detyrimeve brenda vitit të ardhshëm financiar. Çmuarjet dhe gjykimet vlerësohen vazhdimisht dhe bazuar në eksperiencën e kaluar dhe faktorë të tjerë, duke përfshirë edhe parashikimet e ngjarjeve të ardhshme të cilat besohet që janë të arësyeshme sipas rrethanave.

5.1 Monedha Funksionale dhe raportuese

Monedha funksionale e Kompanisë është LEK. Vendosja e LEK si monedhe funksionale të Kompanisë kërkon gjykime të rëndësishme. Në marrjen e këtij gjykimi, merrra në konsideratë monedhën e mjedisit kryesor ekonomik në të cilin operon. Kompania gjithashtu merr në konsideratë faktorët e mëposhtëm në përcaktimin e monedhës funksionale:

- a) monedha që influencë kryesisht çmimin e shitjes për të mirat dhe shërbimet (jo është monedha në të cilën çmimet e shitjes se të mirave dhe shërbimeve të saj janë përcaktuar), dhe ku faktorë ekonomikë përcaktojnë çmimet e shitjes se të mirave dhe shërbimeve.
- b) monedhat që influencojnë kryesisht fuqinë puntore, materialet, dhe kosto të tjera të furnizimit të mallrave dhe shërbimeve (kjo është monedha me të cilën kosto të tilla janë përcaktuar)

5.2 Njohja e te Ardhurave

(i) Ardhurat nga shitja e produkteve të rregulluar

Njohja e te ardhurave për klientët të cilët janë objekt i shërbimeve përfshin një vlerësim të vlerës së ujit të konsumuar dhe të tjera shërbime të lidhura midis datës së fundit të matjes dhe datës së fundit të periudhës ushtrimore. Në datën e bilancit kjo shumë është për tu faturuar në datën tjetër të matjes. Drejtimi mendon që përlogaritja e konsumit për periudhën afërsisht 15 ditore për klientët paraqet besueshëm vëllimin e te ardhurave që realizohen gjatë kësaj periudhe. Megjithatë ndryshimi në këto supozime nuk do të ketë efekte materiale në raportimin e te ardhurave.

(ii) Grantet

Një numër i caktuar grantesh janë përfshirë në librat, të përfituara nga transaksione të ndryshme me donator të ndryshme. Drejtimi analizoi destinacionin dhe dokumentacionin e këtyre granteve. Një shumë e caktuar grantesh kanë qenë dhuruara si kontribut në materiale dhe aktive. Grantet njihen si të ardhura për pjesën e amortizimit të aktiveve për të cilat janë përfituar.

4. Çmuarje dhe gjykime ne kontabilitet (vijon)

5.3 Renia ne vlere e aktiveve

a. Aktivet fikse

Kompania testoi Aktivet Fikse te saj nese ato kane renie ne vlere ne perputhje me politikat kontabel. Si rrejdhoje e kesaj politike ne aktivet fikse jane testuar per vleren e tyre ne vitin 2012 dhe efekti prej Lek 409 Milion i shteses se vleres se ketyre aktiveve eshte njohur ne llogarite perkatese te kapitalit, bazuar ne vendimin 5 date 31/05/2009 te KM per autorizimin e UKD per rivleresimin e aktiveve afatgjata materiale dhe rekomandimit te Grupit te Auditimit te Ministrise se Puneve Publike dhe Transportit Nr Prot 824/4 date 5/5/2010 dhe Kerkeses se paprotokolluar te UKD per realizimin e Rivleresimiti nga UKD dhe perpiluar efektet e rivleresimit te Aktiveve te UKD.

Shoqeria vleresoi se masa e Rivleresimit te Aktivit Rrjete Kanalizime nuk qendron si rrejdhoje e mos aplikimit te njetrajtshmerise se aplikimit te SKK 5: Modeli i Rivleresimit, si pasoje ka rrimarre ne celje te vitit 2013 shumen Lek 126 Milion Lek ne Fitim Humbje te Mbartur duke rritur vleren e aktivit dhe amortizimit perkates.

Ne vijim drejtimi ka gjykuar qe vlera neto kontabel e aktiveve fikse eshte aftersisht e njejte me vleren e rikuperueshme. Si rrjedhoje nuk ka efekte te humbjes/ rritjes se vleres se aktiveve per periudhen ushtrimore qe u mbyll me 31 dhjetor 2013.

b Inventaret

Inventaret jane matur me me te voglen midis kostos dhe vleres se realizueshme. Vlera neto e realizueshme eshte cmimi i parashikuar i shitjes ne nje kurse normal biznesi, minus kostot e vleresuara te perfundimit dhe shpenzimet e shitjes. Inventari dhe prodhimi në proces vlerësohen me më të voglën midis kostos (duke përfshirë shpenzimet indirekte të prodhimit nëse është rasti) dhe vlerës neto të realizueshme. Vlera neto e realizueshme është e ardhura e parashikuar nga shitja në një periudhë normale të aktivitetit minus kostot e parashikuara të shitjes.

Per nje pjese te caktuar e inventareve UKD kishte parashikuara qe nuk do te realizonte te ardhura nga shitja ne fund te 31 Dhjetor 2013, si pasoj Drejtimi gjykoi qe keta inventare do te zhvleresohen me qellim paraqitjen e efekteve te sa me siper.

Nje paraqitje e efekteve ne fitim apo humbje te ketij veprimi eshte dhene ketu:

	Periudha qe u mbyll me	
	31-dhjet-2013	31-dhjet-2012
Gjendja Ne fillim te peridhes	0	0
Provizione per Renien ne Vlere te Inventarve	90,856,428	0
Rimarrje e Renies ne Vlere		
Gjendja Ne fund te peridhes	90,856,428	0

5.Çmuarje dhe gjykime ne kontabilitet (vijon)

5.4 Renia ne Vlere e Llogarive te arkëtueshme

Kompania testoi Llogarite e Arketushme te saj nese ato kane nje renie ne vlere ne perputhje me politiken kontabel te pershkruara ne Shen. 3.9 pg. 3) . Ndryshe nga testi i renes ne vlere ne 2012 Drejtimi i UKD beson qe identifikimi i llogarive te arketueshme bazuar politiken kontabel Shen 3.9 pg. 1) eshte me korrekt. Prandaj nje korrektim i metodologjise se renies ne vlere e shoqeruar nga ky ndryshim rezultoi ne nje shume te renies ne vlere ne 2013 ishte 196 Milion Lek.

Levizjet e humbjes se vleres paraqiten ne vijim:

	2013	2012	2011
Gjendja ne Fillim	876,926,031	738,616,764	0
<i>Shtesa (Humbje Vleres)</i>	<i>196,041,461</i>	<i>138,309,267</i>	<i>738,616,764</i>
Konsumatore familjare	181,088,958	115,633,403	611,506,406
Subjekte private	601,150	6,848,809	45,955,878
Ente buxhetore	14,351,353	15,827,055	81,154,480
<i>Pakesime/Perdorimi (Humbje Vleres)</i>			
Gjendja Ne Fund	1,072,967,492	876,926,031	0

5.4.2 Metoda e Vleresimit

Bazuar ne politiken kontabel pg. 3.9.2 UKD evidenton llogarite e arketueshme per efekte te vleresimit te vleres se drejte si vijon:

Vleresuar Individualisht

UKD fillimisht vlereson nese ka evidence te humbjes se vleres ne rang individual dhe qe kjo evidence eshte e rendesishme ne grupin e aktivitetit financiar.

Nese UKD identifikon sa me siper qe nuk ka evidence per humbje vlere atehere ajo e perfshin aktivin ne nje klase te aktiveve financiare me karakteristika te ngjashme te riskut te kreditit dhe i vlereson ata kolektivisht per renien ne vlere. Aktivet qe jane vleresuar individualisht per renien ne vlere dhe per te cilet humbja nga renia ne vlere eshte ose vazhdon te njihet nuk jane perfshire ne nje vleresim kolektiv per renien ne vlere.

Vleresuar Kolektivisht

Flukset e ardhshme monetare ne nje grup te aktiveve financiare qe jane vleresuar kolektivisht per renien ne vlere parashikohen ne baze te eksperiencës se humbjes historike per aktivet me karakteristika te ngjashme te riskut te kreditit me ato ne grup.

Ne rastet kur UKD SH.A. nuk ka nje eksperience humbjeje specifike ose ka nje eksperience te pamjaftueshme, atehere perdor eksperiencën e shoqerive qe operojne ne te njejtin treg.

Humbjet jane rregulluar ne baze te te dhenave aktuale te vezhguara per te reflektuar efektet e kushteve aktuale te cilat nuk kane ndikuar periudhen ne te cilen eshte bazuar eksperiencia e humbjes historike dhe te menjanoje efektet e kushteve ne periudhen historike qe nuk ekzistojne aktualisht.

Vleresimet e ndryshimeve ne flukset e ardhshme monetare te parashikuara reflektojne dhe jane lidhur ne menyre konsistente me ndryshimet e te dhenave te lidhura nga periudha ne periudhe (te tilla si normat e papunesise, cmimet e prones, cmimet e produkteve, fuqia paguese ose faktore te tjere qe jane tregues te humbjeve te shkaktuara ne grup dhe magnitudes se tyre).

Metodologjia dhe supozimet e perdorura per flukset e ardhshme te parashikuara jane rishikuar rregullisht per te zvogeluar ndonje diference midis humbjes se parashikuar dhe eksperiencës se humbjes aktuale.

5.Çmuarje dhe gjykime ne kontabilitet (vijon)

5.4.3 Vleresimi i Llogarive e Arketueshme

a. Llogarite e Arketueshme te testuara Kolektivisht

UKD sha ka vleresuar eksperiencen e humbjes historike per aktivet me karakteristika te ngjashme te riskut te kreditit me ato ne grup.

Si e tille ajo ka marre ne konsiderate keta faktore

- Zona e sherbimit : duke percaktuar zonat vijuese te cilat kane karakteristika te ngjashme
 - o Durres – qyteti i Durresit
 - o Zona Plazh
 - o Bashkia Shijak
 - o Bashkia Manez
 - o Bashkia Sukth
 - o Zona Fshat
- Kategoria e Klientit : nje tregues qe percakton tarifimin per konsumet e faturuara dhe qe jane te percaktuar ne kuadrin rregullator te uji :
 - o Familjar
 - o Privat
 - o Ente Shtetetore
- Menyra e faturimit : menyra e faturimit nga UKD percakton sjelljen e konsumatorit e cila eshte adverse kundrejt nje metode apo tjetre. Ne pergjithesi supozohet qe faturimi afrofe con ne adversitetin e konsumatorit kundrejt pagimit te faturave. Si e tille Ukd ka specifikuar keto menyra :
 - o Me matje
 - o Afrofe- e cila zbatohet kundrej aplikimit te konceptit te banore per lidhje une shumezuar me konusmin mesatar per banor ne dite e cila arrin 150l/c/d ose 4m3/c/m
 - o Kliente me tarife sherbimit – te cilet kane kane pezulluar perkohosisht kontratat e sherbimit si pasoje e mospranise fizike ne prone
- Lloji Sherbimiti qe ofrohet eshte nej indikator tjetër i cili con ne rritjen e vleres absolute te fatures dhe aversistetti te konsumatorit kur krahason vlerat e fatures me fqinj apo te njohur
 - o Vetem uje
 - o Uje dhe kanalizime

Sa me siper u evidentuar : Faturimit Vjetor , Arketimi i fatures Korrente Vjetor , Shuma e Te drejtes ndaj Klienteve.

5.Çmuarje dhe gjykime ne kontabilitet (vijon)

Raportet mesatare per kategori klietnesh te perdorura per vleresimin e humbjes vijojne:

AM/JO	Kategoria	Masa e Humbjes
JO	Familje	16%
	Institucion	15%
	Kompani private	20%
JO Total		17%
PO	Familje	76%
	Institucion	32%
	Kompani private	64%
PO Total		76%
TOTALI		34%

5.5 Fshirja e Llogarive te arkëtueshme si rezultat i Aministise

Ne 21 Prill 2013, ne baze te nenit 30 pghr 1 & 2, 3–“Falja e detyrimeve te detyrimeve te faturave te papaguara te konsumit te ujit per konsumatoret familjar” i Ligji 10418 dt 21.4. 2013 “ Per legalizimin e kapitalit dhe faljen e nje pjese te borxhit doganor dhe Tatimor” u aministuan te gjitha llogarive te arkëtueshme te UKD gjendje ne pozicionin financiar qe i referohen situates te llogarive te arkëtueshme me te faturuara deri me 31 dhjetor 2007. Nje pernmbledhje e kesaj situates me daten e hyrjes ne fuqi te ligjit paraqitet:

Gjendjet e llogarive ne pozicionin financiar te UKD sha do te paraqiten si ne vijim:

	2011	Nuk Kane perftuar nga Amnistia	Kane perftuar nga Amnistia
Konsumatore familjare	823,193,024	166,089,438	657,103,586
Subjekte private	89,431,057	86,443,352	2,987,706
Ente buxhetore	128,091,015	50,361,128	77,729,887
Te tjera			
Totali	1,040,715,097	302,893,918	737,821,179
<i>Provizioni</i>	<i>(738,616,764)</i>	<i>(103,708,742)</i>	<i>(634,908,022)</i>
LLA NETO	302,098,333	199,185,176	102,913,157

	2012	Nuk Kane perftuar nga Amnistia	Kane perftuar nga Amnistia
Konsumatore familjare	989,592,608	231,119,792	758,472,816
Subjekte private	101,382,016	97,401,990	3,980,026
Ente buxhetore	158,868,354	68,141,144	90,727,211
Te tjera			
Totali	1,249,842,978	396,662,925	853,180,053
<i>Provizioni</i>	<i>(876,926,031)</i>	<i>(135,053,372)</i>	<i>(741,872,659)</i>
LLA NETO	372,916,947	261,609,553	111,307,393

Pasqyrat Financiar per periudhen ushtrimore qe mbyllet me 31 dhjetor 2013 se bashku me shenimet shoqeruese
Shumat ne mije Leke (perndryshe shkruhet)

5.Çmuarje dhe gjykime ne kontabilitet (vijon)

	2013	Nuk Kane perftuar nga Amnistia	Kane perftuar nga Amnistia
Konsumatore familjare	1,284,926,213	340,753,308	944,172,905
Subjekte private	103,114,636	97,908,271	5,206,365
Ente buxhetore	184,785,150	83,758,411	101,026,739
Te tjera			
Totali	1,572,825,999	522,419,989	1,050,406,010
<i>Provigjoni</i>	<i>(1,072,967,492)</i>	<i>(174,237,804)</i>	<i>(898,729,688)</i>
Humbja e vleres nga Fshirja e LLA	499,858,507	348,182,185	151,676,322

Nderkaq qe efektet ne ardhura dhe shpenzime vijojne:

	2013	2012	2011
Gjendja ne Fillim	876,926,031	738,616,764	0
<i>Shtesa (Humbje Vleres)</i>	<i>196,041,461</i>	<i>138,309,267</i>	<i>738,616,764</i>
Konsumatore familjare	181,088,958	115,633,403	611,506,406
Subjekte private	601,150	6,848,809	45,955,878
Ente buxhetore	14,351,353	15,827,055	81,154,480
<i>Pakesime/Perdorimi (Humbje Vleres)</i>			
Gjendja Ne Fund	1,072,967,492	876,926,031	0
		0	738,616,764
			0

Bazura ne gjykimin 5.4 dhe politiken kontabel 3.9 pghr 3) shoqeria vleresoi shumen e humbjes se vleres se paraqitur ne pasqyrat financiare qe u mbyll me 31 dhjetor 2013 qe lidhet me keto llogari te arketueshme. Kjo shume rezulton te jete 196Milion lek . Sa me siper shoqeria ka vleresuar nje humbje nga per perioudhen deri 1 janar 2013 per Lek 876 Milion duek korrigjuar celjen e vitit si pasoje e gabimit kontabel.

5.6 Tatimi mbi të ardhurat

Kompania është subjekt i tatimit mbi të ardhurat. Në përcaktimin e provizioneve të tatimit mbi të ardhurat janë të nevojshme çmuarjet. Ekzistojnë shumë transaksione dhe llogaritje për të cilat përcaktimi përfundimtar i tatimit është i pasigurtë gjatë veprimtarisë normale të biznesit. Kompania njeh detyrimet për vlerësimet e organeve tatimore bazuar në vlerësimet nëse tatime të tjera shtesë do të lindin si detyrime. Nëse më pas ka diferencë midis detyrimit faktik dhe atij të regjistruar atëherë këto diferenca do të ndikojnë në tatimin mbi të ardhurat dhe provizionet për tatime në periudhën në të cilën është kryer ky krahasim.

6. Krahasueshmëria

Informacioni krahasues është paraqitur në përputhje me politikat konatëbl që zbatohen nga Kompania. Janë bërë korigjimet e nevojshme për shifrat krahasuese në përputhje me ndryshimet në paraqitjet në periudhën aktuale.

7. Raportimi Segmentar

Segmentet e biznesit marrin parasysh shoqërinë në Dhjetor 2013 3 segmente biznesi që adresojnë Aktivitetet e Rregulluara dhe ato te paregulluara me ligj si dhe segmenti te tjera qe adreson aktivitetin administrativ e te pergjithshem te Kompanise. .

Raportimi i Segmentit ndjek të gjitha politikat kontabël që trajtuam dhe që përdoren për përgatitjen e Pasqyrave Financiare. Tabela e mëposhtme paraqet informacionin për segmentet e biznesit të përshkruara si më sipër.

Matja e performancës për secilin segment biznesi bëhet duke u bazuar në “të ardhurat (humbjet) nga aktiviteti operativ përpara kostove të ristrukturimit, rënies në vlerë të aktiveve të paprekshme:Segmentet e paraqitura më sipër të bizneseve janë identike me ato që paraqiten në informacionin që i jepet drejtimit.Informacioni mbi segmentet për periudhat e mëparshme është riparaqitur në përputhje me paraqitjet e periudhës aktuale, me qëllim që të reflektojë organizmin e shoqërisë në datën e Bilancit.

Periudha qe u Mbyll me 31 Dhjetor 2013

	Aktivite Rregulluara ERRU	Aktivite Tjera dhe Administrimi	Totali
Te ardhurat- Furnizimi Me Uje & Largim Ujrash (neto nga Tarifat Rrgullatore)	704,324,482		704,324,482
Te Ardhura te Tjera Lidhura me Sherbimin		72,140,019	72,140,019
Te Ardhura te Tjera		10,811,189	10,811,189
Ardhurat Totale	704,324,482	82,951,208	787,275,690
Shpenzimet Operative			
Shpenzimet e Prodhimit	419,988,082		419,988,082
Shpenzimet Operim Mirembajtje	117,591,732		117,591,732
Shpenzimet e Shitjes		37,027,425	37,027,425
Amortizimi, zhvleresimi dhe harxhimi	63,461,226	41,970,841	105,432,067
Kosto e Aktiveve te Nxjerra Jashte Perdorimit ose Shitura		380,800	380,800
Shpenzimet e pergjithshme dhe administrative		20,628,683	20,628,683
Shpenzime Personeli		275,075,972	275,075,972
Shpenzimet Operative	601,041,040	375,083,721	975,743,961
Rezultati Operativ	103,283,442	(292,132,513)	(188,468,271)

Periudha qe u Mbyll me 31 Dhjetor 2012

	Aktivite Rregulluara ERRU	Aktivite Tjera dhe Administrimi	Totali
Te ardhurat- Furnizimi Me Uje & Largim Ujrash (neto nga Tarifat Rrgullatore)	666,794,322		666,794,322
Te Ardhura te Tjera Lidhura me Sherbimin		57,896,911	57,896,911
Te Ardhura te Tjera		26,760,637	26,760,637
Ardhurat Totale	666,794,322	84,657,548	751,451,870
Shpenzimet Operative			
Shpenzimet e Prodhimit	390,001,679		390,001,679
Shpenzimet Operim Mirembajtje	110,750,280		110,750,280
Shpenzimet e Shitjes		22,689,772	22,689,772
Amortizimi, zhvleresimi dhe harxhimi	45,297,381	331,065,278	376,362,659
Kosto e Aktiveve te Nxjerra Jashte Perdorimit ose Shitura		8,980,551	8,980,551
Shpenzimet e pergjithshme dhe administrative		18,197,956	18,197,956
Shpenzime Personeli		255,481,295	255,481,295
Shpenzimet Operative	546,049,340	636,414,852	1,173,483,641
Rezultati Operativ	120,744,982	(551,757,304)	(422,031,771)

8. Te Ardhrat nga Shitja

8.1 Ardhura nga Aktivitet e Rregulluara

Te Ardhrat nga shitja perfaqesojne te ardhuren qe rrjedh si pasoje e shitjes se sherbimeve dhe produkteve te rregulluara dhe te parregulluara si me poshte vijon:

Pershkrimi I Llogarive	31-dhjet-13	31-dhjet-12
Te Ardhura nga Shitjet - Cmimet e Rregulluara nga ERRU		
Te Ardhura Ujesjelles	521,841,942	535,229,906
Te Ardhura Kanalizime	120,499,744	63,392,516
Te Ardhura WWTP	0	0
Te Ardhura nga Tarifa Fikse e Sherbimit	81,330,696	70,171,900
Te Ardhura nga Tjera	0	0
Taksa ERRU	(19,347,900)	(2,000,000)
TOTAL	0	666,794,322

Te Ardhura nga aktivitetet e rregulluara jane shprehur neto nga tarifa Vjetore regullatore qe i paguhet Entit Rregullator te Ujit bazuar vendimin e percaktimit te Tarifes . Kjo tarife vjetore perlllogaritet dhe paguhet bazuar ne vellimin e ardhurave te parashikuara per peridhen ushtimore ne masen 1% te tyre. Nje detajim i te ardhurave te rregulluara sipas konsumatoreve paraqitet.

	31-dhjet-13	31-dhjet-12
Te Ardhura nga Shitjet - Cmimet e Rregulluara nga ERRU		
Familjar	570,717,965	514,415,992
Buxhetor	21,073,876	17,768,594
Shoqeri Tregtare	131,880,484	111,016,916
Shumice	-	25,592,821
Total	723,672,325	668,794,323

Nje detajim i te sasive te shitjes se vellimit te ujit dhe te trajtimit te ujrave te ndotur sipas konsumatoreve paraqitet.

	31-dhjet-13	31-dhjet-12
Vellimet e Ujit M3		
Familjar	6,890,244	6,748,177
Buxhetor	149,816	140,059
Shoqeri Tregtare	788,686	731,400
Shumcie		1,009,895
Total	7,828,746	8,629,530

	31-dhjet-13	31-dhjet-12
Vellimet e Largimit/Grumbullimit/Trajtimit Ujrave Ndotur M3		
Familjar	3,746,214	3,522,866
Buxhetor	119,366	96,475
Shoqeri Tregtare	589,092	431,001
Shumcie		-
Total	4,454,673	4,050,342

Pasqyrat Financiar per periudhen ushtrimore qe mbyllet me 31 dhjetor 2013 se bashku me shenimet shoqeruese
Shumat ne mije Leke (permdryshe shkruhet)

8. Te Ardhurat nga Shitja (vazhdon)

Nje detajim i te numri te kontratave sipas llojit matjes dhe tarifa e sherbim vijon

Kategoria	Me Matje	Pa Matje	Tarife Sherbimi	Totali I Kontratave
Familje	35,301	10,750	2,220	48,271
Institucion	84	12	2	98
Kompani private	3,528	26	170	3,724
Viti 2011	38,913	10,788	2,392	52,093
Familje	44,643	13,660	2,289	60,592
Institucion	94	18	3	115
Kompani private	3,977	87	226	4,290
Viti 2012	48,714	13,765	2,518	64,997
Familje	50,873	13,087	2,270	66,230
Institucion	115	14	3	132
Kompani private	4,265	81	225	4,571
Viti 2013	55,253	13,182	2,498	70,933

8.2 Ardhurat nga Aktiviteti i Parregulluar

Perfaqesojne shitjet e shoqia realizon ne lidhje sherbimet e lidhjes se sherbimi me konsumatorin deh en vecanti per pikat e lidhjes, Kontratat dhe Vendosje e Matesve

Te Ardhura nga Shitjet - Cmimet Jo te rregulluara nga ERRU	31-dhjet-13	31-dhjet-12
Te ardhura nga Pikelidhjet dhe Kontrata	24,069,711	27,413,843
Te Ardhura Vendosje matesash	48,070,309	30,483,068
Te Ardhura Azhornime rrjeti		
Te Ardhura te Tjera Klientet (Lib, Dubl etj)		
Te Ardhura te Tjera	72,140,019	57,896,911

8.3 Ardhura nga Kamatvonesat dhe tjera

Keto te ardhura perfaqesojne te ardhuren qe lind nga aplikimi i penaliteti per vonese te vonuar te fatures se furnizimit. Ky penalitet eshte perkatesish 2% per pagesa brenda 30 ditesh nga skadenca e afatit te pageses dhe 10% ne rast se ky afat ka tejkaluar 30 ditet .

Pershkrimi I Llogarive	2013	2012
KamatVonesa	10,342,423	10,958,000
Rivleresim aktivesh	0	0
Tjera	468,766	15,802,637
Total	10,811,189	26,760,637

9. Shpenzime te nxjerrjes dhe perpunimit te ujit te pijshem dhe te ndotur

Keto shpenzime perfaqesojne shpenzimet direkte qe lidhen me procesin e nxjerrjes dhe perpunimit te ujit ne puset dhe stacionet e pompimit te UKD. Keto shpenzime perfaqesohen nga shpenzimet e energjise elektrike, kimikateve dhe tarifes koncesionare e pagueshme ndaj agjensive te baseneve ujore.

	31-dhjet-13	31-dhjet-12
Shpenzime Energjie Elektrike	397,742,986	371,641,559
Shpenzime Materiale - Kimikate	21,438,705	18,360,120
Tarifa Koncesionare	806,391	-
	419,988,082	390,001,679

10. Shpenzime te pergjithshme Shfrytezimit dhe Mirembajtjes

Perfaqesojne te gjitha shpenzimet qe UKD perballon ne lidhje me zhvillimin normal te aktivitetit te transmetimit, shperndarjes se ujit dhe largim, Grumbullim dhe trajtim ujrash te ndotura. Si rrjedhoje shoqëria ka perfshire kostot direkte te identifikuar si te tilla ; materiale, punime e sherbime nga te tretet e te tjera , mirembajtje te pergjithshme etj

	31-dhjet-13	31-dhjet-12
Shpenzime Materiale Para - Mirembajtje Rrjeti	51,641,626	21,778,607
Shpenzime Sherbimesh -Mirembajtje e Pergjithshme	47,400	95,000
Shpenzime materiale- Mirembajtje Makineri e Pajisje	37,157,514	46,306,056
Qera dhe Roje	24,682,293	16,583,328
Shpenzime Tjera - Mirembajtje	4,062,900	25,987,289
Shpenzime te O&M	117,591,732	110,750,280

11. Shpenzimet pergjithshme te Aktivitetit te Shitjes

Perfaqesojne shpenzimet qe lidhen me aktivitetin e shitjes se furnizimit objekti i aktivitetit. Si i tille ai permban koston e matesve te installuar, Shpenzimet e printimit te fatures si dhe shpenzime qe lidhen me ndermjetesimin per arketim te faturave te shitjes nga Posta Shqiptare.

	31-dhjet-13	31-dhjet-12
Shpenzime Materiale - Matesat	23,586,068	9,782,281
Shpenzime Shitjeje	13,441,357	12,907,491
	37,027,425	22,689,772

12. Shpenzimet te pergjithshme administrative

Perfaqesojne shpenzime te pergjithsme te administrimit te shoqerise si me poshte vijon:

	31-dhjet-13	31-dhjet-12
Taksa Tatime te ngashme	1,784,012	2,209,935
Shpenzime Gjyqesore	0	0
Sherbime Keshill Mbikqyres dhe te ngjashme	815,399	1,201,520
Shpenzime Auditimi & Konsulenca	15,034,934	8,389,180
Marketing dhe te ngjashme	899,480	1,757,500
Shpenzime Komunikimi	916,791	1,306,151
Shpenzime Administrative pergjithshme	0	0
Penalite Gjoba	979,110	2,615,639
Komisione Sherbime Bankare	144,807	166,135
Tjera	54,150	551,897
	20,628,683	18,197,956

13. Shpenzimet per personelin

Perfaqesojne shpenzimet e personelit ne lidhje me perfitimit nga puna, sigurimet shoqerore, kompensime ushqimore etj

Pershkrimi i Llogarive	31-dhjet-13	31-dhjet-12
Shpenzime -Rrogat e stafit	233,245,118	217,619,444
Shpenzime -Sigurimet shoqerore dhe shendetesore te stafit	38,714,453	34,269,642
Transferta Udhetime	1,198,523	2,995,076
Shpenzime -Shperblime	1,214,100	0
Shpenzime - Siguri ne pune	0	0
Shpenzime Trajnime e te ngjashme	703,778	597,133
	275,075,972	255,481,295

14. Shpenzime dhe te Ardhura financiare

Ky ze perfshin rezultatin nga interesat qe lidhen me huate e peershkruara ne shen 20 dhe 21 por dhe ate nga kembimti dhe rivleresimti e gjendjeve te llogarive dhe ne vecanti shpenzimet e interesave perfaqesojne shpenzimin ne lidhje me kredine afatagjate qe UKD ka perftuar nga programet e zhvillimit peer me shume ref shen 20 & 21. Norma e interesit e kerkuara nga programet e zhvillimit per periudhen 2013 ishte nje mesatare prej 0.5- 1% % (2012; 0.5-1%).

	31-dhjet-13	31-dhjet-12
Ardhurat nga Interesat	18,884	96,209
Shpenzimet Interesat	23,202,447	20,054,567
Total	(23,183,563)	(19,958,358)

Rezultati nga kembimet valutore perfaqeson te dyja llojet e differencave si ato qe rrjedhin nga transaksionet por dhe diferencat e rivleresimit te aktiveve dhe detyrimeve financiare.

	31-dhjet-13	31-dhjet-12
Ardhura nga Rivleresimi	33,988,451	0
Humbje nga Rivelresimi	0	0
Total	33,988,451	0

Ne kete ze perfshihen dhe te ardhura qe rrjedhin nga perdorimi i granteve te ndryshme qe ka marre shoqeria nder vite, kundrejt perllogaritjes se amortizimit te aktiveve perkatese, shume e cila eshte perfshire ne zerin amortizime te aktiveve.

	31-dhjet-13	31-dhjet-12
Ardhura nga Amortizimi Granteve Qeveria	397,723,488	809,287,568
Ardhura nga Amortizimi Granteve Tjera	14,996,569	0
Total	412,720,057	809,287,568

15. Shpenzime Tatim Fitimi

15.1 Tatim Fitimi aktual Kontabel

	31-dhjet-13	31-dhjet-12
Tatim Fitimi I Shtyre	33,341,382	
Tatim Fitimi Fiskal		24,132,426
	33,341,382	24,132,426

15.2 Tatim Fitimi i Shtyre

Sic u shpjegua dhe ne shenimin 13, si rrjedhoje e aplikimit te SKK, Kompanise i lind nje tatim fitimi i shtyre qe ne rastin e saj eshte detyrim tatimor, i perlllogaritur ne masen 15% te Fitimit (humbjes) para tatim fitimit ne vitin 2013 si pasoje e ndryshimit te Tatim Fitimit te aplikueshme per shoqerite ne paketen fiskale te vitit 2014.

Shoqeria nuk ka njohur tatim te shtyre per diferencen e amortizimit tatimor dhe atij kontabel si dhe humbjen nga vleresimi i inventareve, nderkaq qe ka njohur tatim te shtyre per efektin e granteve.

16. Llogarite dhe vendosjet me bankat

Llogarite me bankat perfaqesojne gjendjet e mjeteve monetare te depozituara prane bankave ne formen e llogarive rrjedhese, depozitave etj. Ne fund te periudhes ushtrimore keto llogari paraqiten si vijon;

Pershkrimi i Llogarive	31-dhjet-13	31-dhjet-12
Arka	0	0
Llogari Rrjedhese prane Bankave	54,912,247	8,738,565
Gjendje disponibiliteti ne Thesar		9,620,750
Total	54,912,247	18,359,315

Gjendje ne Thesar perfaqesojne masen ne 5% te garancive te pagueshme per furnitoret per kontrata te financuara me grante qeveritare. Duke qene se kjo llogari nuk eshte ne perputhje me SKK : Grante dhe Ndhima Qeveritare eshte korrigjuar ne vitin 2013 ne vijim te korrigjimit te vlerave dhe paraqitjes se Granteve: Ref: Shen

17. Llogarite e Arketueshme

Perfaqesojne respektivisht te drejtat ndaj klienteve te shitjes si dhe drejta qe lidhen me llogarit te tjera te arketueshme:

	31-dhjet-13	31-dhjet-12
Kliente Shitje e Sherbime	507,940,840	2,540,433,208
Llogari te Tjera te Arketueshme	92,658,394	65,525,959
	600,599,234	2,605,959,166

Pasqyrat Financiar per periudhen ushtrimore qe mbyllet me 31 dhjetor 2013 se bashku me shenimet shoqeruese
Shumat ne mije Leke (permdryshe shkruhet)

17.1 Llogarite e Arketueshme nga Klientet per Furnizimin me Sherbime

Llogarite e arketueshme perfshijne shuma e te drejtave qe i kane lindur Kompanise nga aktiviteti i shitjes te shprehura neto nga Humbja e Vleres qe rrjedh si rezultat i vleresimit te mosarketuehsmerise se ketyre llogarive. per me shume Ref shen 5.4 dhe 5.5 .

	31-dhjet-13	31-dhjet-12
LLogarite e Arketueshme		
Kliente Familiar	1,580,908,332	2,540,433,208
Kliente Shoqeri Tregetare	107,000	107,000
Kliente Ente Buxhetore		
Kliente Amnistia	75,110,950	50,283,942
Kliente te Tjere	17,440,443	15,135,017
Humbje Vleres se Llogarise Arketueshme	(1,072,967,492)	0
Total	507,940,840	2,540,433,208

Per me shume informacion ne lidhje me riskun ref shen : 4.2.1

17.1 Llogarite e Arketueshme te tjera

Llogarite e arketueshme perfshijne shuma e te drejtave qe i kane lindur Kompanise nga paradhenieve te ndryshme per shpenzime te parapaguara si dhe te drejta ndaj shtetit per TVSH, neto nga zbritjet per humbje vlere

	31-dhjet-13	31-dhjet-12
Paradhenie ndaj Furnitoreve	107,000	107,000
Shpenzime te parapaguara	0	0
Paradhenie ndaj Shtetit per TVSH	75,110,950	50,283,942
Paradhenie te Tjera	17,440,443	15,135,017
	92,658,394	65,525,959

18 Inventaret

Llogarite e inventareve perfshijne gjendjet e lendes se pare qe perdoren per ndertimin dhe mirembajtjen e rrjeteve specifike, pjeset e kembimit pr riparimin e makinerive te punes dhe mjeteve te trasnportit etj, te shprehuar neto nga humbja e vleres apo konsumi i aktiveve sipas politkes kontabel shen 3.5 dhe Shen 5.3 pgshr b. Cmuarjet Kontabel

	31-dhjet-13	31-dhjet-12
Materiale Per Rrjetet	31,248,912	36,369,074
Matesa	19,022,911	14,759,469
Materiale Elektrike dhe Hidraulike	924,344	20,304,104
Kimikate dhe Karburant	23,338,897	188,632
Materiale per Riparim Mjetesh	3,493,770	3,399,958
Inventar Ekonomik	22,409,441	9,855,313
Materiale Ndhimese	6,121,880	5,254,617
Zhleresim i Materialeve	(90,856,428)	0
Amortizim i Invetarit Ekonomik	(14,800,702)	0
Total	903,026	90,131,167

Pasqyrat Financiar per periudhen ushtrimore qe mbyllet me 31 dhjetor 2013 se bashku me shenimet shoqeruese
Shumat ne mije Leke (pemdryshe shkruhet)

19 Makineri, Pajisje Pune dhe Rrjete specifike

Ky ze perfshin Makineri dhe qe perfaqesohen nga punime civile , materiale, infraStruktura rrugore , shpenzime qe jane perballuara deri ne venien ne pune te rrjeteve. Aktivet e tjera perfaqesojne aktivet qe nevojiten per aktivitetin adminstrativ te shitjes dhe per punimet e pergjithshme.
Nje paraqitje e aktiveve te UKD paraqitet ne vijim:

Shumat Ne ' 000 Leke	Toka	Ndertesa	Rrjete Ujesjelles	Rrjete Kanalizime	Makineri Pajisje Pune	Mjete Transporti	Kompjutera dhe te ngjashme	Mobilje Zyre	Aktive ne Proces dhe te Paamortizueshme	Total
Bilanci 31 Dhjetor 2010	27,484,607	123,472,917	47,441,382	1,305,406,359	47,431,552	106,673,633	4,222,227	4,218,980	48,684,863	1,715,036,520
Blerjet gjatë viti ushtrimor r			57,180,717	8,111,361	27,334,423	0	4,390,433	3,511,950	64,111,591	164,640,475
Shitjet gjatë viti ushtrimor										0
Nxjerrje jashte perdorimit/Transferim	(17,588,847)		(7,550,280)	(1,015,930,333)	(5,726,232)	0	(1,999,250)	(1,580,975)		(1,050,375,916)
Diferenca Rivleresimi										0
Kalin Ndergrupe			561,000		1,186,429		27,075,424	(290,000)	(4,283,659)	24,249,194
Bilanci 31 Dhjetor 2011	9,895,760	123,472,917	97,632,819	297,587,387	70,226,173	106,673,633	33,688,834	5,859,955	108,512,796	853,550,273
Blerjet gjatë viti ushtrimor r			344,579,846	9,993,409	25,577,570	9,100,000	9,088,867	6,791,633	31,392,113	436,523,438
Shitjet gjatë viti ushtrimor										0
Nxjerrje jashte perdorimit/Transferim			(6,019,608)	(925,800)	(20,365,846)	(4,550,000)	(4,513,067)	(693,317)	(51,387,958)	(88,455,595)
Diferenca Rivleresimi	337,604,670	53,260,876								390,865,546
Kalin Ndergrupe										0
Bilanci 31 Dhjetor 2012	347,500,430	176,733,793	436,193,057	306,654,996	75,437,897	111,223,633	38,264,634	11,958,272	88,516,951	1,592,483,662
Blerjet gjatë viti ushtrimor r			285,016,098	15,613,665	7,171,518	0	5,162,997	1,068,400	42,043,199	356,075,877
Shitjet gjatë viti ushtrimor										0
Nxjerrje jashte perdorimit/Transferim				(42,000)	(1,484,580)	0	(4,415,720)	(559,200)	(75,874,701)	(82,376,202)
Diferenca Rivleresimi										0
Korrigjim Veprimesh			1,514,608,743	1,628,908,333	(1,186,429)					3,142,330,647
Kalin Ndergrupe			(561,000)		98,682,260					98,121,260
Bilanci 31 Dhjetor 2013	347,500,430	176,733,793	2,235,256,898	1,951,134,994	178,620,665	111,223,633	39,011,911	12,467,472	54,685,449	5,106,635,244

Pasqyrat Financiar per periudhen ushtrimore qe mbyllet me 31 dhjetor 2013 se bashku me shenimet shoqeruese
Shumat ne mije Leke (perndryshe shkruhet)

19.Makineri dhe Pajisje Pune (vijon)

	Toka	Ndertesa	Rrjete Ujesjelles	Rrjete Kanalizime	Makineri Pajisje Pune	Mjete Transporti	Kompjuterat dhe te ngjashme	Mobilje Zyre	Aktive ne Proces dhe te Paamortizue shme	Total
Bilanci 31 Dhjetor 2010	0	(88,892,061)	0	(1,188,055,831)	(39,867,756)	(91,733,570)	(15,698,100)	(16,921,383)	0	(1,441,168,701)
Amortizimi i periudhes ushtrimore		(2,608,405)	(37,971,466)	(57,777,926)	0	(2,988,013)	(4,722,728)	(521,176)		(106,589,714)
Humbje nga Testi i vleres gjate periudhes										0
Nxjerrje jashte perdorimit/Transferim		17,588,847		1,178,806,642	39,867,756			14,943,876		1,251,207,121
Diferenza Kembimi										0
Zhvleresimi i AAGJM te shitura										0
Zhvleresimi i AAGJM te Nxjerra jashte perdorimit										0
Bilanci 31 Dhjetor 2011	0	(73,911,619)	(37,971,466)	(67,027,115)	0	(94,721,583)	(20,420,828)	(2,498,683)	0	(296,551,294)
Amortizimi i periudhes ushtrimore		(6,275,327)	(19,298,717)	(19,723,337)		(3,300,410)	(4,460,952)	(1,891,918)		(54,950,661)
Humbje nga Testi i vleres gjate periudhes										0
Nxjerrje jashte perdorimit/Transferim		73,911,619								73,911,619
Diferenza Kembimi										0
Zhvleresimi i AAGJM te shitura										0
Zhvleresimi i AAGJM te Nxjerra jashte perdorimit										0
Bilanci 31 Dhjetor 2012	0	(6,275,327)	(57,270,183)	(86,750,452)	0	(98,021,993)	(24,881,780)	(4,390,601)	0	(277,590,336)
Amortizimi i periudhes ushtrimore		(2,651,007)	(34,194,201)	(29,267,025)	(5,726,977)	(7,785,654)	(9,752,978)	(872,723)		(90,250,565)
Humbje nga Testi i vleres gjate periudhes										0
Nxjerrje jashte perdorimit/Transferim										0
Diferenza Kembimi										0
Korrigjim Veprimesh			(1,112,302,286)	(1,072,907,133)						(2,185,209,419)
Zhvleresimi i AAGJM te shitura										0
Zhvleresimi i AAGJM te Nxjerra jashte perdorimit										0
Bilanci 31 Dhjetor 2013	0	(8,926,334)	(1,203,766,670)	(1,188,924,610)	(5,726,977)	(105,807,647)	(34,634,758)	(5,263,324)	0	(2,553,050,320)
Vlera e Mbetur 31 Dhjetor 2010	27,484,607	34,580,856	47,441,382	117,350,528	7,563,796	14,940,063	(11,475,873)	(12,702,403)	48,684,863	273,867,819
Vlera e Mbetur 31 Dhjetor 2011	9,895,760	49,561,298	59,661,353	230,560,272	70,226,173	11,952,050	13,268,006	3,361,272	108,512,796	556,998,979
Vlera e Mbetur 31 Dhjetor 2012	347,500,430	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vlera e Mbetur 31 Dhjetor 2013	347,500,430	167,807,459	1,031,490,227	762,210,384	172,893,689	5,415,986	4,377,153	7,204,148	54,685,449	2,553,584,924

UKD nuk ka lene aktive garanzi. (2012:nil)

20 Llogarite e pagueshme

Llogarite e pagueshme perfaqesojne detyrimet tregetare qe i kane lindur Kompanise gjate aktiviteti te saj. Keto detyrime tregetare kane nje afat maturimi i cili varion ne varesi te llojit te sherbimit apo aktiviteti qe eshte blere. Nje paraqitje e detyrimeve tregtare dhe shpenzime te perlllogaritura per fatura per te mberritur jepet ne tabelen ne vijim;

	31-dhjet-13	31-dhjet-12
Llogarite e Pagueshme- Furnitoret Per Aktivet	394,236,037	458,783,667
Llogarite e Pagueshme- Furnitoret Per Materiale	111,871,414	65,157,691
Llogarite e Pagueshme- Furnitoret Per Sherbime	7,297,580	13,953,512
Llogarite e Pagueshme- Ente Shteterore	18,723,343	45,459
Llogarite e Pagueshme- Furnitoret Per Shpenzime Korrente	28,793,543	22,681,506
Fatura per te Mberritur - Shpenzime te perlllogaritura		
Llogari te Pagueshme - te tjera	0	8,785,778
	560,921,917	569,407,613

21 Detyrime ndaj shtetit dhe personelit

Ky ze perfaqeson detyrimet ne fund te periudhes ushtrimore ndaj shtetit, per pagat e perlllogaritura dhe te te papaguara dhe detyrimet perkatese per sigurime shoqerore e shendetesore , tatim mbi te ardhurat personale dhe te tjera detyrime per blerje objekt i tatimeve.

	31-dhjet-13	31-dhjet-12
Personeli - Paga e shperblime	8,777,011	13,489,878
Detyrime Ndaj Shtetit- tatim mbi te Ardhurat personale	1,289,343	2,623,695
Detyrime Ndaj Shtetit- Tatim mbi Vleren e Shtuar	0	
Detyrime Ndaj Shtetit- Sigurimet Shoqerore e Shendetesore	5,496,468	5,096,638
Detyrime Ndaj Shtetit- TatimFitimi	64,885,223	33,443,841
Te Tjera Personeli	328,752	
	80,776,796	54,654,052

22 Huaja ndaj Institucioneve Financiare

Huamarrja ndaj insitucioneve financiare perfaqeson kontratat e nenhuase se UKD sha ka firmosur per Ministrine e Financave per financimin e ndertimit te aktiveve afatgjate dhe perkatesisht:

OPEC-2002 - Permiresimi Urgjent i Infrastruktures Ujesjelles Kanalizime gjate krizes se viti 1999(Lufta e Kosoves) me qellim permiresimin e Stacionit te Pompimit Fushe Kuqe dhe Rrjeti DN 700

BEI 2004- Permiresimi i infrastruktures Ujore ne bashkite Durrës, Fier, Lezhe, Sarandë ku investimet ne rrjetin ujesjelles ne Qytetin e Durrësit jane Euro 6,907,556.33.

IDA- 2003- Ky investim ne masen SDR 5,700,000.00 ka pasur per qellim permiresimin e sistemeve te kanalizimeve ne qytetin e Durrësit

Te dhenat dhe afatet e kontratave te nenhuase vijojne:

INSTITUCIONI	DATA KONTRATES	SHUMA	FCY	AFATI	FILLIMI RIPAGES	NORMA INTERESIT	PENALITETI	KESTI MESATAR
OPEC	10.10.2002	2,700,000.00	USD	15 vjet nga fill ripageses	2007	1%	0.50%	90,000.00
BEI	15.04.2004	6,907,556.33	EUR	20 vjet	2012	1%	0.50%	253,599.39
IDA	07.07.2003	5,700,000.00	SRD	20 vjet	2012	1%	0.50%	249,736.12

Paraqitja e Huave eshte realizuar duke evidentuar ne zera afatshkurter dhe afatgjate perkatesisht:

- Pjesa Afatshkurter perfaqeson shumat e detyrimit per principal dhe interes te maturuara dhe papaguara nga UKD dhe qe jane paguar nga Ministria e Financave
- Pjesa Afatgjate –perfaqeson shumen e principalit te mbetur per tu paguar deri ne maturim

		31-dhjet-13	01-Janar-2013	31-dhjet-12
Detyrime ndaj Insitucioneve Financiare-				2,794,326,570
Detyrime ndaj Insitucioneve Financiare-NenHuaja ---		1,731,761,814	1,931,332,374	0
	OPEC	160,412,344	184,128,312	
	BEI	833,536,217	900,709,439	
	IDA	737,813,253	846,494,623	
Detyrimi Principali Papaguar MINFIN		428,516,569	266,377,016	0
	OPEC	129,603,600	114,318,000	
	BEI	142,218,538	70,799,878	
	IDA	156,694,431	81,259,139	
Detyrimi Interesi Papaguar MINFIN		223,933,222	197,288,218	0
	OPEC	30,995,988	16,997,474	
	BEI	98,603,364	88,203,786	
	IDA	94,333,869	92,086,958	
Total		2,384,211,605	2,394,997,609	2,794,326,570

Pasqyrat Financiar per periudhen ushtrimore qe mbyllet me 31 dhjetor 2013 se bashku me shenimet shoqeruese
Shumat ne mije Leke (permdryshe shkruhet)

23 Grante dhe Ndhima Qeveritare

	31-dhjet-13	01-Jan-13	31-dhjet-12
Grante Qeveria Shqiptare	384,112,263	376,375,946	376,375,946
Aktive	450,754,235	376,375,946	376,375,946
Grant I Arketueshem	(36,701,494)	0	0
Shpenzime			
Amortizimi I Grantit	(29,940,478)	0	0
Grante Qeveria Shqiptare	384,112,263	376,375,946	376,375,946

Perfaqesojne Grante te dhena nga Qeveria shqiptare Nga Donatore te Huaj per Ndertimin e Aktiveve.
Ne pergjithesi grantet qe ve ne dispozicion Qeveria Shqiptare nepermjet Drejtorise se Pergjithshem te Ujesjelles – Kanalizime ne Ministrine e Infrastruktures jane per Ndertimin e Aktiveve dhe per rimbursimin e shpenzimeve te energjise.

Grante Qeveria Shqiptare – gjate viti 2011-2013 Qeveria shqiptare ka financuar ndertimin e disa rrjeteve ne Qytetin e Duresit per vellimin Lek 248 Milion, nderkaq qe diferenca prej Lek 158 Milion rrjedh nga grante te periudhes deri ne vitin 2010.

Kontratat e periudhes 2011-2013 jane prokuruar nga UKD si vijon:

Viti 2011: 150 Milion Lek

Viti 2012: 95 Milion Lek

Viti 2013: 3 milion Lek

Shuma e mbetur pa financuar ende nga buxheti i shtetit per keto kontrata eshte rreth Lek 36 Milion perkatesisht per
Fatura ne masen - 29 Milion Lek
Garanzi Punimesh - 7 Milion lek
Perkatesisht per punime te realizuar ne vitin 2012.

Duke qene finacime teresisht per permiresimin dhe ndertimin e rrjeteve te shperndarjes se ujit ato jane amortizuar nga shoqeria si vijon Deri ne vitin 2012 me norme 10% dhe ne vitin 2013 me nje norme 1.5% perkundrejt normes se amortizimit te rrjeteve. (ref politika kontabel)

24 Llogarite e Kapitalit

Paraqiten si me poshte vijon:

	31-dhjet-13	01-jan-13	31-dhjet-12
Kapitali Aksioner	446,968,000	446,968,000	446,968,000
Diferenca Rivleresimi Aktivesh	514,229,468	514,229,468	514,229,468
Fitimi (Humbje) e Mbartur	(1,076,038,023)	136,076,029	136,076,029
Fitimi (Humbje) e Periudhes	(85,182,596)	343,321,072	358,316,888
I	(200,023,151)	1,440,594,570	1,455,590,386

24.1 Kapitali i Paguar

Ujesjelles Kanalizime Durrës Sha (‘Kompania’) është krijuar me vendimin e gjykatës Durrës nr. 24509/0 date 30/08/2000 ne vijim te vendimit te Gjykates se Rrethit Durrës, bazuar ne vendimin e aksionerit te vetem, Ministrise se Ekonomise Publike dhe Privatizimit per Krijim e Ndermarrjes Ujesjelles Kanalizime Qytet Sha, me kapital aksioner prej leke 261.772.000 Akione 261.772 me vlere nominale Lek 1000/aksion, teresisht i paguar me kontribute ne natyre.

Bazuar ne Vendimin nr 24509/4 te Gjykates te Tiranës dhe ne vijim te urdherit nr.137 date 15.10.2002 te Ministrit te Ekonomise, me cilesine e aksionerit te vetem te shoqerise, eshte vendosur zmadhim i kapitalit te shoqerise per vleren e sektorit te kanalizimeve prej 185.196.000 leke dhe kapitali themeltar behet nga 261.772.000 leke ne 446.968.000 leke, e barabarte me 446.968 aksione me vlere nominale 1000 leke secili.

Në 27 Dhjetor 2007 me Numri i ceshajes: CN-109836-12-07. Kuota qe mbahej nga aksioneri i vetem Ministria e Ekonomise dhe Industrise te Shoqëria Ujësjele Kanalizime Durrës, u transferua në pronësi të njëjse vendore të zonës së shërbimit që përbëhet nga 5 bashki dhe 10 komuna.

24.2 Rezerva Rivleresimi Aktivitet

Keto rezerva perfaqesojne rezultatin e rivleresimit te tokave dhe ndertesave ne vitin 2011 (shih gjykime ne kontabilite)

Keto rezerva mund te transferohen ne Llogarine Fitim(Humbje) e Paashperndare:

- me nxjerrej jashte perdorimit ose shitjen e aktive per diferencon midis vleres neto kontabel perlllogaritur mbi koston historike me vleren neto kontabel perlllogaritur mbi vleren e drejte
- ose ne total per vleren e tokes dhe ndertesa

24.3 Fitimi (Humbja) e Mbartur

Fitim (humbja) e mbartur eshte korrigjuar te veprimeve te evidentuara sipas listes vijuese:

	2013	Celja	2012
Gjendja ne Fillim Periudhes	(1,076,038,021)	136,076,029	136,076,029
Rezultati I Periudhes	(85,182,596)	343,321,072	343,321,072
Korrigjimet	0	(1,555,435,123)	0
Korrigjim - Humbje vlere Llogari Arketuehsme		(876,926,031)	
Korrigjim Klientet Aministia		(1,223,808,089)	
Korrigjim Rivleresim Aktiveve 2012		(126,038,602)	
Korrigjim Perfshirje Kredia OPEC		(315,443,787)	
Korrigjim Perfshirje Kredia BEI		(1,059,713,102)	
Korrigjim Perfshirje Kredia IDA		(1,019,840,720)	
Korrigjim Llogaria Bilanc		2,688,943,731	
Granti CEZ dhe VKM		353,661,790	
Amortizimi Grantit Aktive		23,729,687	
Total	(1,161,220,617)	(1,076,038,021)	479,397,102

25 Transaksionet me Palet e lidhura

Shoqëria ka evidentuar si Pale te Lidhur ne vijm te kerksave te SKK : Bashkite dhe Komunat e aksiomere, luan rolin e vendim marresit te drejtperdrejte ne lidhje me :

- Emerimin e keshillit mbikqyres
- Percaktimin e politkave strategjive dhe zhvillimin e aktivitetit te UKD

Gjatë vitit 2013 ka pasur transaksione me mëmën që kanë influencuar si llogarine e te ardhurave she shpenzimeve por dhe gjendjen pasurore. Nje paraqitje e transaksioneve me palet e lidhura paraqitet;

	31-dhjet-13	31-dhjet-12
Shpenzime per Shperblime Keshilli Mbikqyres	815,399	1,201,520
Total	815,399	1,201,520

26 Detyrime dhe Angazhime jashte bilancit

- Garancite e dhena

Shoqeria nuk ka garanzi te dhena ose te marra

- Qeraja Operative

Kompania ka kontrata qeraje afatgjata te cilat kane nje afat maturimi deri ne 1 Vjet. Keto kontrata jane lidhur per ambiente te tilla si zyra dhe ambjente sherbimi.

27 Ceshtje Gjyqesore

Shoqeria perballet gjate aktivitetit te saj me nje numer ceshtjeshh gjyqesore ne te cilat ajo e gjen veten si i PADITUR dhe SI PADITES.

PADITES: shoqeria vijon aksionin e saj per arketimin e detyrimeve te prapambetura nga klientet per furnizimin me uje dhe largim ujrash. Si pasoje ka hapur nje sere ceshtjes gjyqesore per te cilat vlereson qe ne kategorie Shoqeri Tregtare do te kete rezultat te arketimit. Nderkaq qe per kategorie familjar nuk eshte e mundur vleresimi i rezultatit si pasoje e disa efekte qe cenojne informaiconin mbi klientin:

- Saktesia e te dhenave personela
- Ekzistenca e Kontratave Dyshe
- Mos ekzistenca e objektit (prones) ose e Banuesit

I PADITUR: shoqeria mbart disa ceshtje si i paditur. Drejtimi vlereson qe do te zgjidhe ceshtjet duke ushtruar te drejten e marreveshjes. Si pasoje nuk vlereson te kete kosto shtese nga keto procese.

28 Ngjarje pas datës se përpilimit te raportimit financiar

- **Impjanti i Trajtimit te Ujrave te Ndotura dhe Rrjeti i Kanalizimit se bashku me Stacionet e Pompimit**

Ne Prill te viti 2013 UKD vuri ne funksionim impjantin e Trajtimit te Ujrave te Ndotura, nje investim i Qeverise Shqiptare i realizuar me Fondet e Qeverise se Luksemburgut dhe Bankes Europiane per Investime dhe Bankes Boterore per vleren 11.5 milion euro me kapacitet trajtimi te ujrave te ndotura per 250,000 banore.

Ky impjant u realizua me qellim mbrojtjen e ambjentit dhe ruajtjen e cilesise se jetes se popullates ne zonen e Qyteti te Durrësit.

Ndertimi i Rrjeti i Kanalizimit ne zonen e plazhit, i perbere nga Kolektori kryesor 13 km dhe 5 staione pompimi te reja dhe rikonstruksioni i 5 stacioneve te pompimit ekzistuese te UKD, u be i mundur **nga nje grant i Delegacionit European ne masen euro 9.5 milion,** ne vijim te financimeve te projekteve publike nga Bashkim European, pjese e programit te Aderimit IPA 2007. (IPA 2007-2010/254-950 (Ref EuropeAid/127584/CWKS/AL).

Punimet e mesiperme ne rrjetin e kanalizimit jane pranuar me ane te certifikates paraprake te leshuar nga Komisioni European ne Tirane dhe komunikuar nga DPUK me Shkresen nr prot 755 date 03/04/2014 , duke saktësuar dhe menyren e kalimit te perdorimit ne librat e UKD sha.

- **VKM 198 date 03/04/2014**

Ne date 3 prill 2014 u publiku VKM nr 198 ne objekt : shuarjen e Detyrimeve ndaj CEZ Sha, nderkaq qe ne po te njejtën date ka mberritur nje komunikim nga DPUK ne te cilet theksohet vullneti i Qeverise Qendrore per Pastrimin e llogarive te detyrimeve te Shoqerive UK.

Shoqeria ka perfshire ne pasqyrat e viti 2013 efektin e shuarjes se detyrimit ndaj CEZ sha per masen Lek 581 Milion, nderkaq qe efektet fiskale do te vleresohen gjate vitit 2014. Kundrejt ketij veprimi shoqeria ka njohur shpenzim tatimor te shtyre i cili do te rregullohet nga vleresimi i efekteve fiskale sa me lart.

Nuk ka ngjarje te tjera qe influencojne keto pasqyra financiare.