

Emertimi dhe Forma ligjore

"Mane" sh.p.k.

NIPT -i

J 64103865 K

Adresa e Selise

Lagjia Nr. 3

Sarande

Data e krijimit

10.02.2001

Nr. i Regjistrimit Tregetar

Veprimtaria Kryesore

Veprimtari ne fushen e zbatimit te projekteve
te ndertimit dhe puneve publike

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 dhe
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare")

Viti 2016



Pasqyra Financiare jane individuale
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

Leke

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Deri 31.12.2016

Data e mbyljes se Pasqyrave Financiare

27/03/2017

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Bilanci)

Nr	A K T I V E T	Shenim et	2016	2015
	Aktivitet Afatshkurtra			
	► Aktivitet monetare	1	21,756,812	48,089,909
	1 Banka		15,667,477	16,727,524
	2 Arka		6,089,335	31,362,385
	► Investime	2	8,209,143	8,209,143
	1 Në tituj pronësie të njërive ekonomike brenda grupit	2.1		
	2 Aksionet e veta	2.2		
	3 Te tjera Financiare	2.3	8,209,143	8,209,143
	► Të drejta të arkëtueshme	3	77,677,974	56,105,373
	1 Nga aktiviteti i shfrytëzimit	3.1	75,631,971	55,962,966
	2 Nga njësitë ekonomike brenda grupit	3.2		
	3 Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	3.3	142,407	142,407
	4 Të tjera , T.v.sh	3.4		
	5 Të tjera , Tatim mbi Fitimin		1,903,596	
	6 Kapital i nënshkruar i papaguar	3.5		
	► Inventarët	4	0	1,767,600
	1 Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme	4.1		
	2 Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte	4.2		
	3 Produkte të gatshme	4.3		
	4 Mallra	4.4		
	5 Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)	4.5		
	6 AAGJM të mbajtura për shitje	4.6		
	7 Parapagime për inventar	4.7		1,767,600
	► Shpenzime të shtyra	5	380,136	380,136
	► Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara	6		
I	TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA		108,024,065	114,552,161
	Aktivitet Afatgjata			
	► Aktive financiare	7	0	0
	1 Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit	7.1		
	2 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit	7.2		
	3 Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	7.3		
	4 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	7.4		
	5 Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata	7.5		
	6 Tituj të tjerë të huadhënies	7.6		
	► Aktivitet materiale	8	14,821,470	16,234,295
	1 Toka dhe ndërtesa	8.1	913,128	961,187
	2 Impiante dhe makineri, punime në proces	8.2	8,449,279	8,449,279
	3 Të tjera Instalime dhe pajisje	8.3	5,459,063	6,823,829
	4 Parapagime për aktive materiale dhe në proces	8.4		
	► Aktivitet biologjike	9		
	► Aktive jo materiale:	10	0	0
	1 Koncesione,patenta,licenca,marka tregtare,të drejta dhe aktive të ngjashme	10.1		
	2 Emri i Mirë	10.2		
	3 Parapagime për AAJM	10.3		
	► Aktive tatimore të shtyra	11		
	► Kapitali i nënshkruar i papaguar	12		
II	TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA		14,821,470	16,234,295
	AKTIVE TOTALE		122,845,535	130,786,456



Pasqyra e Pozicionit Financiar (Bilanci)

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	Shenimet	2016	2015
▶	Detyrime afatshkurtra:	13	22,821,327	28,876,427
1	<i>Titujt e huamarrjes</i>	13.1		
2	<i>Detyrime ndaj institucioneve të kredisë</i>	13.2	15,791,470	2,944,442
3	<i>Arkëtime në avancë për porosi</i>	13.3		
4	<i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit</i>	13.4	4,951,525	18,964,071
5	<i>Dëftesa të pagueshme</i>	13.5		
6	<i>Të pagueshme ndaj njërive ekonomike brenda grupit</i>	13.6		
7	<i>Të pagueshme ndaj njërive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>	13.7		
8	<i>Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore</i>	13.8	613,652	803,144
9	<i>Të pagueshme për detyrimet tatimore, sigurimet shoqërore</i>	13.9	542,655	352,377
10	<i>Detyrime tatimore per T.v.sh.</i>		915,675	2,862,082
11	<i>Detyrime tatimore per Tatimin mbi Fitimin</i>	13.10		2,943,961
12	<i>Detyrime tatimore per Tatim ne Burim</i>		3,750	3,750
13	<i>Detyrime tatimore per T.A.P.</i>		2,600	2,600
▶	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	14		
▶	Të ardhura të shtyra	15		
▶	Provizione	16		
	Totali i Detyrimeve afatshkurtera		22,821,327	28,876,427
▶	Detyrime afatgjata:	17	0	0
1	<i>Titujt e huamarrjes</i>	17.1		
2	<i>Detyrime ndaj institucioneve të kredisë</i>	17.2		
3	<i>Arkëtimet në avancë për porosi</i>	17.3		
4	<i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit</i>	17.4		
5	<i>Dëftesa të pagueshme</i>	17.5		
6	<i>Të pagueshme ndaj njërive ekonomike brenda grupit</i>	17.6		
7	<i>Të pagueshme ndaj njërive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>	17.7		
8	<i>Të tjera të pagueshme</i>	17.8		
▶	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	18		
▶	Të ardhura të shtyra	19		
▶	Provizione:	20	0	0
1	<i>Provizione për pensionet</i>	20.1		
2	<i>Provizione të tjera</i>	20.2		
▶	Detyrime tatimore të shtyra	21		
	Totali i Detyrimeve afatgjata		0	0
	DETYRIMET TOTALE		22,821,327	28,876,427
▶	Kapitali dhe Rezervat	22		
▶	Kapitali i Nënshkruar	23	58,700,000	40,700,000
▶	Primi i lidhur me kapitalin	24		
▶	Rezerva rivlerësimi	25		
▶	Rezerva të tjera	26	3,404,405	2,363,633
1	<i>Rezerva ligjore</i>	26.1	3,404,405	2,363,633
2	<i>Rezerva statutore</i>	26.2		
3	<i>Rezerva të tjera</i>	26.3		
▶	Fitimi i pashpërndarë	27	29,805,624	29,805,624
▶	Fitim / Humbja e Vitit	28	8,114,179	29,040,772
	Totali i Kapitalit		100,024,208	101,910,029
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT		122,845,535	130,786,456

Pasqyra e Performancës
(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)

Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës

Nr	Pershkrimi i Elementeve	Shenimet	2016	2015
▶	Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	29	159,240,856	112,160,713
▶	Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces	30		23,343,684
▶	Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar	31		
▶	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit	32		
▶	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	33	100,074,831	74,525,043
	1 Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	33.1	100,074,831	74,525,043
	2 Të tjera shpenzime	33.2		
▶	Shpenzime të personelit	34	18,457,272	20,080,569
	1 Paga dhe shpërblime	34.1	15,816,000	17,207,000
	2 Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)	34.2	2,641,272	2,873,569
▶	Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	35		
▶	Shpenzime konsumi dhe amortizimi	36	1,412,825	1,756,546
▶	Shpenzime të tjera shfrytëzimi	37	28,911,530	3,582,344
▶	Të ardhura të tjera	38	525	4,305
	1 Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	38.1		
	2 Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	38.2		
	3 Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	38.3	525	4,305
▶	Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra	39		0
▶	Shpenzime financiare	40	-762,422	-162,679
	1 Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit)	40.1	-762,422	-162,679
	2 Shpenzime të tjera financiare	40.2		
▶	Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet, Shpenzime të pazbritëshme	41	64,947	1,050,521
▶	Fitimi/Humbja para tatimit	42	9,557,554	34,351,000
▶	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin	43	1,443,375	5,310,228
	1 Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin	43.1	1,443,375	5,310,228
	2 Shpenzimi i tatimit fitimit të shtyrë	43.2		
	3 Pjesa e tatimit fitimit të pjesëmarrjeve	43.3		
▶	Fitimi/Humbja e vitit	44	8,114,179	29,040,772
▶	Fitimi/Humbja për:	45		
	Pronarët e njësive ekonomike mëmë	45.1		
	Interesat jo-kontrolluese	45.2		

Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse

Nr	Pershkrimi i Elementeve		2016	2015
▶	Fitimi/Humbja e vitit	46	8,114,179	29,040,772
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:	46.1		
	Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja	46.2		
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	46.3		
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve financiare të mbajtura për shitje	46.4		
	Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet	46.5		
▶	Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin	47	0	0
▶	Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin	48	8,114,179	29,040,772
▶	Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për:	49		
	Pronarët e njësive ekonomike mëmë	49.1		
	Interesat jo-kontrolluese	49.2		



Pasqyra e Fluksit te Mjeteve Monetare Viti 2016
(metoda indirekte)

Nr	Pasqyra e fluksit monetar - Metoda Indirekte	2016	2015
	Fluksi i parave nga veprimtaria e shfrytezimit		
	Fitimi nga veprimtaria e shfrytezimit	9,557,554	
	Rregullime per :		
	Amortizimin	1,412,825	1,756,546
	Humbje nga kembimet valutore		
	Te ardhura nga Investimet		
	Shpenzime per interesa		
	Rritje/renie ne tepricen e kerkesave te arketueshme nga aktiviteti, si dhe kerkesave te arketueshme te tjera	-21,572,601	
	Rritje/renie ne Tepricen e inventarit	1,767,600	
	Rritje/renie ne tepricen e detyrimeve ,per tu paguar nga aktiviteti	-6,055,100	
	Rritje/renie e shpenzimeve te periudhave te ardhshme	0	0
	MM te perfituara nga aktivitetet	-16,302,547	0
	Interesi i paguar	-762,422	0
	Tatim mbi fitimin i paguar	1,443,375	
	MM neto nga aktivitetet e shfrytezimit	-17,745,922	0
	Fluksi monetar nga veprimtarite investuese		
	Blerja e njesisese kontrolluar X minus parate e Arketuara		
	Blerja e aktiveve afatgjata materiale (Prodhimi AAM)	1,412,825	
	Te ardhura nga shitja e paisjeve		
	Interesi i arketuar		
	Dividentet e arketuar		
	MM neto te perdoruara ne veprimtarite investuese	1,412,825	0
	Fluksi monetar nga aktivitetet financiare		
	Te ardhura nga emetimi i kapitalit aksioner		
	Te ardhura nga huamarrje afatgjata	0	
	Pagesat e detyrimeve te qerase financiare		
	Dividente te paguar	-10,000,000	
	Shpenzime te pacaktuara	0	0
	MM neto e perdorur ne veprimtarite Financiare	-10,000,000	0
	Rritja/Renia neto e mjeteve monetare	-26,333,097	0
	Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel	48,089,909	
	Mjetet monetare ne fund te periudhes kontabel	21,756,812	0

MANE SH.P.K.

Inventari i Aktiveve Afatgjata Materiale 2016 si dhe Amortizimi I tyre

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01.01.16	Shtesa	Pakesim	Gjendje 31.12.16	Amortizimi 01.01.16	VI.mbetur 01.01.16	Amortiz.i Viti 2016	VI.mbetur 31.12.16	Amortizimi 31.12.16	Am..Tatim. 20% VI.Mbet.
1	Terrene ndertimi			0	0	0	0	0	0	0	0	0
2	Ndertesa		3,148,000			3,148,000	2,186,813	961,187	48,059	913,128	2,234,872	
3	Ndertime ne proces		8,449,279			8,449,279	0	8,449,279	0	8,449,279	0	
4						0	0	0	0	0	0	0
5						0		0	0	0	0	0
I	Shuma toka ndertesa		11,597,279	0		11,597,279	2,186,813	9,410,466	48,059	9,362,407	2,234,872	0
3	Mjete transporti	2	7,605,200	876,403		8,481,603	4,714,476	3,767,127	753,425	3,013,702	5,467,901	
4	Makineri & paisje		16,614,388			16,614,388	13,655,794	2,958,594	591,719	2,366,875	14,247,513	
3	Paisje zyre & inform.		857,009			857,009	758,901	98,108	19,622	78,486	778,523	
4						0		0		0	0	
II	Shuma mj.transporti,pajisje		25,076,597	876,403		25,953,000	19,129,171	6,823,829	1,364,766	5,459,063	20,493,937	0
	TOTALI		36,673,876	876,403	0	37,550,279	21,315,984	16,234,295	1,412,825	14,821,470	22,728,809	0

Administratori

Malo Mane



Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto

		Kapitali i nënshkruar	Primi i lidhur me kapitalin	Rezerva Rivlerësimi	Rezerva Ligjore	Rezerva Statutore	Rezerva të tjera	Fitimet e Pashpërndarë	Fitim / Humbja e vitit	Totali	Interesa Jo-Kontrollues	Totali
►	Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2014											0
	Efekti i ndryshimeve në politikat kontabël											0
►	Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2014	40,700,000	0	0	2,363,633	0	0	29,805,624	29,040,772	0	0	101,910,029
	Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:											0
	Fitimi / Humbja e vitit											0
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											0
	Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:											0
	Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:											0
	Emetimi i kapitalit të nënshkruar											0
	Dividendë të paguar											0
	Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike											0
												0
►	Pozicioni financiar i rideklaruar më 31 dhjetor 2015	40,700,000	0	0	2,363,633	0	0	58,846,396	0	0	0	101,910,029
												0
►	Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2016	40,700,000	0	0	2,363,633	0	0	58,846,396	0	0	0	101,910,029
	Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:											0
	Fitimi / Humbja e vitit								8,114,179			8,114,179
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											0
	Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:											0
	Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:											0
	Emetimi i kapitalit të nënshkruar											0
	Dividendë të paguar											0
	Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike											0
►	Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2016	40,700,000	0	0	2,363,633	0	0	58,846,396	8,114,179	0	0	110,024,208

SHENIMET SPJEGUESE

Shenime shpjeguese sipas kërkesave dhe strukturës standarte të percaktuara në SKK 2 të përmirësuara

- a) Informacion i përgjithshëm dhe politikat kontabël
- b) Shënime që shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare
- c) Shënime të tjera shpjeguese

A Informacion i përgjithshëm

- 1 Kuadri ligjor: Ligji 9228 dt 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"
- 2 Kuadri kontabel i aplikuar: Standartet Kombetare të Kontabilitetit në Shqipëri. (SKK 2;)
- 3 Baza e përgatitjes së PF: Mbi bazën e konceptit të materialitetit. (SSK 1, 1-3)
- 4 Parimet bazë për përgatitjen e Pasqyrave Financiare: (SKK 1; 40 - 90)

1. Parimi i njësise ekonomike: mban në llogaritë e saj aktivet, detyrimet dhe transaksionet ekonomike të veta.

2. Parimi i vijimesise: veprimtaria ekonomike e njësise sone raportuese është e siguruar duke mos pasur në plan ose nevojë ndërprerjen e aktivitetit të saj.

3. Kompensimi: midis një aktivi dhe një pasivi nuk ka, ndërsa midis të ardhurave dhe shpenzimeve ka vetëm në rastet që lejohen nga SKK.

4. Kuptueshmëria e Pasqyrave Financiare është realizuar në masën e plotë për të qenë të qarta dhe të kuptueshme për përdorues të jashtëm që kanë njohuri të përgjithshme të mjaftueshme në fushën e kontabilitetit.

5. Materialiteti është vlerësuar nga ana jone dhe në bazë të tij Pasqyrat Financiare janë hartuar vetëm për zera materiale.

6. Besueshmëria për hartimin e Pasqyrave Financiare është e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e mëposhteme:

- Parimin e paraqitjes me besnikëri
- Parimin e përparësise së përmbajtjes ekonomike mbi formën ligjore
- Parimin e paaneshmerisë pa asnjë influencim të qëllimshëm
- Parimin e maturisë pa optimizim të tepruar, pa nën e mbivlerësim të qëllimshëm
- Parimin e plotësisë duke paraqitur një pamje të vërtetë e të drejtë të PF.
- Parimin e qëndrueshmërisë për të mos ndryshuar politikën e metodat kontabel
- Parimin e krahasueshmërisë duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

A Politikat kontabël

Për përcaktimin e kostos së inventareve është zgjedhur metoda "FIFO" (hyrje e parë, dalje e parë). (SKK 4;)

Vlerësimi fillestar i një elementi të AAM që plotëson kriteret për njohje si aktiv në bilanc është vlerësuar me kosto. (SKK 5;)

Për prodhimin ose krijimin e AAM kur kjo financohet nga një hua, koston e huamarrjes (dhe interesat) është metoda e kapitalizimit në koston e aktivit për periudhën e investimit. (SKK 5;)

Për vlerësimin e mëposhëm të AAM është zgjedhur modeli i kostonë duke i paraqitur në bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar. (SKK 5;)

Për llogaritjen e amortizimit të AAM (SKK 5;) njësia jone ekonomike ka përcaktuar si metode të amortizimit të A.Agj.M. metodën e amortizimit mbi bazën e vlefes së mbetur ndërsa normat e amortizimit janë përdorur të njëllojta me ato të sistemit fiskal në fuqi dhe konkretisht:

- Për ndërtesat me % të vlefes së mbetur.
- Kompjuterat e sistemeve informacioni me 25 % të vlefes së mbetur
- Të gjitha AAM të tjera me % të vlefes së mbetur

Për llogaritjen e amortizimit të AAJM (SKK 5;) njësia ekonomike raportuese ka përcaktuar si metode të amortizimit ato lineare me normën e amortizimit % në vit.

Hartues Pasqyrave Financiare

Per Drejtim e Njësise Ekonomike

(KONTABELI MIRATUAR)
FATOS MULLA
NR. LICENCE 777
NIPT 403709863P

([Signature])