

Emertimi dhe Forma ligjore

NIPTI

K775249092Q

Adresa e Selise

VLLAZNIA NDERTIM IS
MAT

Data e krijimit

08.06.2007

Nr. I Regjistrimit tregetar

38494



Veprimtaria Kryesore

PASQYRAT FINANCIARE

Ne zbatim te standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr 2 dhe Ligjit Nr 9228 date 20.04.2004
"Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"

VITI 2016

Pasqyrat Financiare jane Individuale
Pasqyrat Financiare jane te Konsoliduara
Pasqyrat Financiare jane te shprehura ne
Pasqyrat Financiare jane te rrumbullakosura ne

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga 01.01.2016

Deri 31.12.2016

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

25 MARS 2017

VLLAZNIA NDERTIM IS SHPK_2016					
BILANCI KONTABEL					
Monedha: LEK		Periudha 01/01/2016-31/12/2016		Filtrat : Me Azhornim	
		Emertimi	Shenime	Viti Raportues	Viti Paraardhes
Aktivet					
I	Aktivet Afatshkurtra			102,764,524	87,024,357
	1	Mjete monetare			
	2	Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra			
	3	Derivative dhe aktive financiare te mbajtura per tregtim			
	i	Derivativet			
	ii	Aktivet e mbajtura per tregtim			
Shuma		I.3			
4	Aktive te tjera afatshkurtra financiare			206,118,116	144,397,930
	i	Llogari/Kerkesa te arketueshme		6,646,426	896,972
	ii	Llogari/Kerkesa te tjera te arketueshme			
	iii	Instrumente te tjera borxhi		21,737,764	17,781,764
	iv	Investime te tjera financiare		234,502,305	163,076,666
Shuma		I.4			
5	Inventari			8,816,048	14,687,660
	i	Lendet e para			
	ii	Prodhim ne proces			
	iii	Produkte te gatshme			
	iv	Mallra per rishitje			
	v	Parapagesat per furnizime		8,816,048	14,687,660
Shuma		I.5			
	6	Aktivet biologjike afatshkurtra			
	7	Aktivet afatshkurtra te mbajtura per shitje		346,082,877	264,788,683
Total	Aktivet Afatshkurtra				
II	Aktivet Afatgjata				
1	Investimet financiare afatgjata				
	i	Llogari/Kerkesa te arketueshme afatgjata			
	ii	Aksione dhe pjesemarrje te tjera ne njesi te kontrolluara			
	iii	Aksione dhe investime te tjera ne pjesmarrje			
	iv	Aksione dhe letra te tjera me vlere			
Shuma		II.1			
2	Aktive afatgjata materiale			18,901,969	19,896,809
	i	Ndertesa			
	ii	Toka		24,107,413	21,890,486
	iii	Makineri dhe pajisje		290,867	64,885
	iv	Aktive te tjera afatgjata materiale		43,300,249	41,852,180
Shuma		II.2			
	3	Aktivet biologjike afatgjata			
	4	Aktivet afatgjata jomateriale			
	i	Emri i mire			
	ii	Shpenzimet e zhvillimit			
	iii	Aktive te tjera afatgjata jomateriale			
Shuma		II.4			
	5	Kapital aksionar i papaguar			
	6	Aktive te tjera afatgjata (ne proces)		43,300,249	41,852,180
Total	Aktivet Afatgjata			389,383,127	306,640,864
Totali Aktivet					
Huate dhe Kapitali					
I	Detyrimet Afatshkurtra				
	1	Derivativet (vlere negative)			
	2	Huamarrjet		93,812,598	69,719,582
	i	Huat dhe obligacionet afatshkurtra			

	ii	Kthimet/ripagesat e huave afatgjata			
	iii	Bono te konvertueshme			
Shuma		I.2		93,812,598	69,719,582
3		Huat dhe parapagimet			
	i	Te pagueshme ndaj furnitoreve		79,775,701	42,811,378
	ii	Te pagueshme ndaj punonjesve		51,834,268	50,441,184
	iii	Detyrimet tatimore		7,634,181	2,912,730
	iv	Hua te tjera			
	v	Parapagimet e arketuara			
Shuma		I.3		139,244,150	96,165,292
	4	Grantet dhe te ardhurat e shtyra			
	5	Provizionet afatshkurtra		2,829,088	2,829,088
Total		Detyrimet Afatshkurtra		235,885,836	168,713,961
II		Detyrimet Afatgjata			
1		Huat afatgjata			
	i	Hua, bono dhe detyrime nga qiraja financiare			
	ii	Bonot e konvertueshme			
Shuma		II.1			
	2	Huamarrje te tjera afatgjata		10,121,613	11,621,613
		464			
		467		10,121,613	11,621,613
	3	Provizionet afatgjata			
	4	Grantet dhe te ardhura te shtyra			
Total		Detyrimet Afatgjata		10,121,613	11,621,613
III		Kapitali			
1		Aksionet e pakices			
2		Kapitali qe i perket aksionareve te shoqerise meme			
3		Kapitali aksionar		18,892,000	18,892,000
4		Primi i aksionit			
5		Njesite ose aksionet e thesarit			
6		Rezerva			
	i	Rezerva statuoore			
	ii	Rezerva ligjore			
	iii	Rezerva te tjera		107,413,290	96,996,117
Shuma		III.6		107,413,290	96,996,117
	7	Fitimet e pashperndara		17,070,389	10,417,173
	8	Fitimi/Humbja e vitit financiar		143,375,678	126,305,290
Total		Kapitali		389,383,127	306,640,864
Totali Huate dhe Kapitali					
DIFERENCA				-3	
Printuar nga Alpha Business www.imb.al					

Administratori

ing. Arben Çela



VLLAZNIA NDERTIM IS SHPK_2016			
TE ARDHURAT E SHPENZIMET (formati 1)			
Periudha 01/01/2016-31/12/2016			
Monedha : LEK			
Nr.	Emertimi	SHENIME	Viti Raportues Viti Paraardhes
1	Shitjet neto		179,661,668 118,369,834
2	Te ardhura te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit		100,000
3	Ndryshime ne inventarin e produkteve te gatshem e ne proce	-5,871,612	13,082,852
4	Materialet e konsumuara	-125,715,102	-95,391,886
5	Kosto e punes		
a	Paga e personelit	-17,357,108	-12,963,200
b	Sigurimet shoqerore e shendetesore	-2,857,242	-2,123,458
5	Shuma (a,b)	-20,214,350	-15,086,658
6	Amortizimi dhe zhvleresimet	-5,617,599	-6,309,124
7	Shpenzime te tjera	-3,149,342	-2,286,702
8	Totali i shpenzimeve	-154,696,393	-119,074,370
9	Fitimi apo humbja nga veprimtaria kryesore	19,093,662	12,478,316
10	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara		
11	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesemarrjet		
12	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga:		
a	investime te tjera financiare afatgjata		
b	interesa	6,084	3,841
c	fitimet (humbjet) nga kursi i kembimit	1,164,607	-224,626
d	te tjera financiare		
	Totali (a+d)	1,170,692	-220,785
13	Totali i te ardhurave dhe shpenzimeve financiare	1,170,692	-220,785
14	Fitimi (Humbja) para tatimit	20,264,354	12,257,531
15	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin	-3,193,965	-1,840,358
16	Fitimi (humbja) neto e vitit financiar	17,070,388	10,417,173
17	Elemente te pasqyrave te konsoliduara		
Printuar nga Alpha Business www.imb.al			1

Administratori

ing. Arben Çela



VLLAZNIA NDERTIM IS SHPK_2016				
CASH FLOW (metoda direkte)		Monedha :LEK		
Periudha 01/01/2016-31/12/2016				
Nr	Emertimi	Shenime	2016	2015
Fluksi i parave nga veprimtarite e shfrytezimit				
1	Parate e arketuara nga klientet		153,873,781	144,710,106
2	Parate e paguara ndaj furnitoreve dhe punonjesve		-151,411,980	-125,735,126
3	Parate e arketuara nga veprimtarite		28,536,675	19,314,036
4	Interesi paguar			
5	Tatim fitim i paguar		-9,406,552	-12,330,771
A	Shuma (Para neto nga veprimtari e shfrytezimit)		21,591,925	25,958,245
Fluksi i parave nga veprimtarite investuese				
1	Pagesa per blerje te kompanive te kontrolluara			
2	Pagesa per blerje te aktiveve afatgjate materiale		-1,500,000	
3	Arketime nga shitjet e pajisjeve			
4	Interesi i arketuar		91,901	3,841
5	Dividende te arketuar			
B	Shuma (Para neto ne veprimtari investuese)		-1,408,099	3,841
Fluksi i parave nga aktivitetet financiare				
1	Arketime nga emetimi i kapitalit aksioner			
2	Arketime nga huamarrje afatgjate			-26,475
3	Pagesat e detyrimeve te qirase financiare			
4	Dividende te paguar			-26,475
C	Shuma (Paraja neto ne veprimtari financuese)		20,183,826	25,935,611
Rritja / rënia neto e mjeteve monetare			82,580,698	56,645,086
Mjetet monetare në fillim të periudhës			102,764,524	82,580,698
Mjetet monetare në fund të periudhës				1
Printuar nga Alpha Business www.imb.al				

Administratori

ing. Arben Çela



Nje Pasqyre e Konsoliduar VLLAZNIA NDERTIM IS BURREL

Nr	EMERTIMI	Kapitali Aksionar qe I perket Aksionareve te Shoqerise Meme						Zoterimet	TOTALI	TOTALI
		Kapitali aksionar	Primi I aksionit	Aksione Thesari	Rezerva stat. ligjore	Rezerva nga rivlersimi	Rezerva Te Tjera	Fitimi I pasqermdare		
I	Pozicioni me 31 dhjetor 2014	18,892,000	-	-	-	-	79,299,540	17,696,727	115,888,267	115,888,267
A	Efekt ndryshimit ne politikat kontabel									
B	Pozicioni I rregulluar									
1	Efekt ndryshimit te kurseve te kembimit gjate konsolidimit									
	Totali I te ardhurave dhe shpenzimeve qe nuk jane njohur ne Pasqyren e te Ardhurave dhe shpenzimeve									
3	Fitimi neto per periudhen kontabel							10,417,173	10,417,173	10,417,173
4	Divident I paguar									
	Transferime ne rezerven e detyrueshme Statutore									
5	Transferime ne rezerven te tjera						17,696,727		17,696,727	17,696,727
6	Emetimi I kapitalit aksionar	18,892,000	-	-	-	-	96,996,267	10,417,173	126,305,440	126,305,440
II	Pozicioni me 31.12.2015									
	Efekt ndryshimit te kurseve te kembimit gjate konsolidimit									
1	Totali I te ardhurave dhe shpenzimeve qe nuk jane njohur ne Pasqyren e te Ardhurave dhe shpenzimeve							16,793,078		
3	Fitimi neto per periudhen kontabel									
4	Divident I paguar									
5	Emetimi I kapitalit aksionar						10,417,173			
	Rezerva te tjera									
6	Aksione te thesarit te riblera									
III	Pozicioni me 31.12.2016	18,892,000	-	-	-	-	107,413,440	16,793,078	143,098,518	143,098,518

Administratori

ing. Arben Cela



Shoqeria VLLAZNIA NDERTIM IS
NIPTI K77524909Q

Pasqyre Nr.:

Në ooo/Lekë

ANEKS STATISTIKOR					
	TE ARDHURAT	Numri i Llogarise	Kodi Statistikor	Viti 2016	Viti 2015
1	Shitjet gjithsej (a + b + c)	70	11100	179662	118419
a)	Te ardhura nga shitja e Produktit te vet	701/702/703	11101		
b)	Te ardhura nga shitja e Shërbimeve	704	11102	179662	118419
c)	te ardhura nga shitja e Mallrave	705	11103		
2	Të ardhura nga shitje të tjera (a+b+c)	708	11104		
a)	Qeraja	7081	111041		
b)	Komisione	7082	111042		
c)	Transport per te tjeret	7083	111043		
3	gatshëm e prodhimeve në proces :	71	11201		
	Shtesat (+)		112011		13082
	Pakesimet (-)		112012	0	
4	per kapital :	72	11300		
	nga i cili: Prodhim i aktiveve afatgjata		11301		
5	Të ardhura nga grantet (Subvencione)	73	11400		
6	Të tjera	75	11500		
7	Të ardhura nga shitja e aktiveve afatgjata	77	11600		
I)	Totali i te ardhurave I= (1+2+/-3+4+5+6+7+8)		11800	179,662	131,501

Administratë

Shoqeria VLLAZNIA NDERTIM IS
NIPTI K77524909Q

Pasqyre Nr.2
Në ooo/Lekë

ANEKS STATISTIKOR					
	SHPENZIMET	Numri i Llogarise	Kodi Statistikor	Viti 2016	VITI 2015
1	Blerje, shpenzime (a+/-b+c+/-d+e)	60	12100		95,392.00
a)	Blerje/shpenzime materiale dhe materiale të tjera	601+602	12101	125715	
b)	Ndryshimet e gjëndjeve të Materialeve (+/-)		12102	-5871	
c)	Mallra të blera	605/1	12103		
d)	Ndryshimet e gjëndjeve të Mallrave (+/-)		12104		
e)	Shpenzime per sherbime	605/2	12105		
2	Shpenzime per personelin (a+b)	64	12200	20214	15087
a-	Pagat e personelit	641	12201	17357	
b-	Shpenzimet për sig.shoqërore dhe shëndetsore	644	12202	2857	
3	Amortizimet dhe zhvlerësimet	68	12300	5617	6309
4	Shërbime nga të tretë (a+b+c+d+e+f+g+h+i+j+k+l+m)	61	12400		2287
a)	Sherbimet nga nen-kontraktoret		12401		

b)	Trajtime te pergjithshme	611	12402		
c)	Qera	613	12403		
d)	Mirembajtje dhe riparime	615	12404		
e)	Shpenzime për Siguracione	616	12405		
f)	Kerkim studime	617	12406		
g)	Sherbime të tjera	618	12407	3149	
h)	Shpenzime per koncesione, patentat dhe licensa	623	12408		
i)	Shpenzime per publicitet, reklama	624	12409		
j)	Transferime, udhetime, dieta	625	12410		
k)	Shpenzime postare dhe telekomunikacioni	626	12411		
l)	Shpenzime transporti	627	12412		
	per Blerje	6271	124121		
	per shitje	6272	124122		
m)	Shpenzime per sherbime bankare	628	12413		
5	Tatime dhe taksa (a+b+c+d)	63	12500		
a)	Taksa dhe tarifa doganore	632	12501		
b)	Akciza	633	12502		
c)	Taksa dhe tarifa vendore	634	12503		
d)	Taksa e regjistrimit dhe tatime te tjera	635+638	12504		
	Te tjera				
II)	Totali i shpenzimeve II=(1+2+3+4+5)		12600	154,695.00	119,075.00

Informatë:

1	Numri mesatar i te punesuarve	14000	77	50
2	Investimet	15000		
a)	Shtimi i aseteve fikse	15001		
	nga te cilat: asete te reja	150011		
b)	Pakesimi i aseteve fikse	15002		
	nga te cilat shitja e aseteve ekzistuese	150021		

Administratori
ing. Arben Çela



	Aktiviteti	Te ardhurat nga aktiviteti
1	Tregti Tregti karburanti	0.00
2	Tregti Tregti ushqimore,pije	0
3	Tregti Tregti materiale ndertimi	
4	Tregti Tregti cigaresh	
5	Tregti Tregti artikuj industrial	
6	Tregti Farmaci	
7	Tregti Eksport mallrash	0.00
8	Tregti Tregti te tjera	0.00
I	Totali i te ardhurave nga tregtia	
9	Ndertim Ndertim banese	0.00
10	Ndertim Ndertim pune publike	
11	Ndertim Nderime te tjera	179,662
II	Totali i te ardhurave nga ndertimi	
12	Prodhim Eksport, prodhime te ndryshme	
13	Prodhim Fason te cdo lloji	
14	Prodhim Materiale ndertimi	
15	Prodhim ushqimore	
16	Prodhim pije alkolike, etj	
17	Prodhim Prodhime energji	
18	Prodhim Prodhim hidrokarbure,	
19	Prodhim Prodhime te tjera	0
III	Totali i te ardhurave nga prodhimi	
20	Transport Transport mallrash	
21	Transport Transport malli nderkombetare	
22	Transport Transport udhetaresh	
23	Transport Transport udhetaresh nderkombetare	0
IV	Totali i te ardhurave nga transporti	
24	Sherbimi Sherbime financiare	
25	Sherbimi Siguracione	
26	Sherbimi Sherbime mjekesore	
27	Sherbimi Bar restorante	
28	Sherbimi Hoteleri	
29	Sherbimi Lojra Fati	
30	Sherbimi Veprimtari televizive	
31	Sherbimi Telekomunikacion	
32	Sherbimi Eksport sherbimish te ndryshme	
33	Sherbimi Profesione te lira	0.00
34	Sherbimi Sherbime te tjera	0
V	Totali i te ardhurave nga sherbimet	179,662
	TOALI (I+II+III+IV+V)	

Te punesuar mesatarisht per vitin 2016:	Nr. i te punesuarve
Me page deri ne 22.000 leke	0
Me page nga 22.001 deri ne 30.000 leke	75
Me page nga 30.001 deri ne 66.500 leke	2
Me page nga 66.501 deri ne 97 030 leke	0
Me page me te larte se 97 030 leke	77
Totali	

Administratori

ing. Arben Cela

Shenim: Kjo pasqyre plotesohet edhe on-line.



Aktivet Afatgjata Materiale me vlere fillestare 2016

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2016	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2016
1	Toka		0			0
2	Ndertime		27,780,908	0		27,780,908
3	Makineri,paisje		18,010,278.93	6,208,125	0	24,218,404
4	Mjete transporti		37,936,358	604,810		38,541,168
5	kompjuterike		150,000	252733		402,733
1	Zyre		421,982			421,982
	TOTALI		84,299,527	7,065,668	0	91,365,195

Amortizimi A.A.Materiale 2016

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2016	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2016
1	Toka		0	0		0
2	Ndertime		7,884,099	994,840		8,878,939
3	Makineri,paisje,vegla		9,763,802	1,302,169	0	11,065,971
4	Mjete transporti		24,750,729	3,176,876		27,927,605
5	kompjuterike		121,688	21,486		143,175
1	Zyre		385,410	0		385,410
	TOTALI		42,905,728	5,495,372	0	48,401,100

Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2016

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2016	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2016
1	Toka		0		0	0
2	Ndertime		19,896,809		994,840	18,901,969
3	Makineri,paisje,vegla		5,898,127	6,208,125	1,302,169	10,804,082
4	Mjete transporti		15,533,979	604,810	3,176,876	12,961,913
5	kompjuterike		28,312	252733	21,486	259,558
1	Zyre		36,572		0	36,572
	TOTALI		41,393,798	7,065,668	5,495,372	42,964,095

Administratori

ing. Arben Çela



SHENIMET SHPJEGUESE

Sqarim:

Dhënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK 2 i permiresuar. Plotesimi i te dhenave të kësaj pjese duhet të bëhet sipas kërkesave dhe strukturës standarte të percaktuara në SKK 2 të permiresuar. Rradha e dhenies së shpjegimeve duhet të jete :

- a) Informacion i përgjithshëm dhe politikat kontabël
- b) Shënime që shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare
- c) Shënime të tjera shpjeguese

A I

Informacion i përgjithshëm

Kuadri ligjor: Ligji 9228 dt 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"

Kuadri kontabel i aplikuar : Stndartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi.(SKK 2;)

Baza e pergatitjes se PF : Mbi bazen e konceptit te materialitetit.(SSK 1, 1-3)

Parimet baze per pergatitjen e Pasqyrave Financiare: (SKK 1; 40 - 90)

1. Parimi i njesise ekonomike: mban ne llogarite e saj aktivet,detyrimet dhe transaksionet ekonomike te veta.
2. Parimi i vijimesise: veprimtaria ekonomike e njesise sone raportuse eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevojte nderprerjen e aktivitetit te saj.
3. Kompensimi: midis nje aktivi dhe nje pasivi nuk ka , ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet qe lejohen nga SKK.
4. Kuptushmeria e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plote per te qene te qarta dhe te kuptushme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjitheshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.
5. Materialiteti eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera materiale.
6. Besushmeria per hartimin e Pasqyrave Financiare eshte e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e meposhteme :

- Parimin e paraqitjes me besnikeri
- Parimin e perparises se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore
- Parimin e paaneshmerise pa asnje influencim te qellimshem
- Parimin e maturise pa optimizem te teperuar,pa nen e mbivleresim te qellimshem
- Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.
- Parimin e qendrushmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel
- Parimin e krahasushmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

A II

Politikat kontabël

Per percaktimin e koston se inventareve eshte zgjedhur metoda "FIFO" (hyrje e pare , dalje e pare.(SKK 4:)

Vleresimi fillestar i nje elementi te AAM qe ploteson kriteret per njohje si aktiv ne bilanc eshte vleresuar me kosto. (SKK 5;)

Per prodhimin ose krijimin e AAM kur kjo financohet nga nje hua,kostot e huamarrjes (dhe interesat) eshte metoda e kapitalizimit ne koston e aktivit per periudhen e investimit.(SKK 5:)

Per vleresimi i mepaseshem i AAM eshte zgjedhur modeli i koston duke i paraqitur ne bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar. (SKK 5:)

Per llogaritjen e amortizimit te AAM (SKK 5:) njesia jone ekonomike ka percaktuar si metode te amortizimit te A.Agj.M metoden e amortizimit mbi bazen e vlefes se mbetur ndersa normat e amortizimit jane perdorur te njellojta me ato te sistemit fiskal ne fuqi dhe konkretisht :

- Per ndertesat me 5 % te vlefes se mbetur.
- Komputera e sisteme informacioni me 25 % te vlefes se mbetur
- Te gjitha AAM te tjera me 20 % te vlefes se mbetur

C

Shënime të tjera shpjeguese

Ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat behen rregullime apo ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat nuk behen rregullime nuk ka.

Gabime materiale te ndodhura ne periudhat kontabel te mepareshme te konstatuara gjate periudhes raportuese dhe qe korigjim nuk ka.

Per Drejtimin e Njesise Ekonomike
("VLLAZNIA NDERTIM IS" S.H.P.K)

Drejtuues ligjor : z. Arben Celina

