

**HYDRO ENERGY SOTIRA sh.p.k**  
**K97212802C**

**Pasqyrat Financiare**  
**Për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2019**

Periudha kontabël e Pasqyrave Financiare 01 Janar 2019 deri më 31 Dhjetor 2019

Data e mbylljes së Pasqyrave Financiare: 11 Mars 2020



Pasqyrat financiare te vitit 2019  
HYDRO ENERGY SOTIRA sh.p.k  
K97212802C  
Lek/Mije Lek/Miljon Lek  
Pasqyra e Pozicionit Financiar

|                                                                                   | 31 dhjetor 2019    | 31 dhjetor 2018    |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| <b>AKTIVET</b>                                                                    |                    |                    |
| <b>Aktive afatshkurtra</b>                                                        |                    |                    |
| Mjete monetare                                                                    | 24,428,344.00      | 225,186            |
| <b>Investime</b>                                                                  |                    |                    |
| Ne tituj pronesie te njesive ekonomike brenda grupit *                            |                    |                    |
| Ne tituj pronesie te njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese aksione te veta |                    |                    |
| Te tjera financiare                                                               |                    |                    |
| <b>Te drejta te arketueshme</b>                                                   |                    |                    |
| Nga aktiviteti i shfrytezimit                                                     | 3,432,423.00       | 1,726,377          |
| Nga njesite ekonomike brenda grupit *                                             |                    |                    |
| Nga njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese                                  |                    |                    |
| Te tjera                                                                          | 2,029,081.48       | 3,196,528          |
| Kapital i nenshkruar i papaguar                                                   |                    |                    |
| <b>Inventaret</b>                                                                 |                    |                    |
| Lende e pare dhe materiale te konsumueshme                                        |                    |                    |
| Prodhime ne proces dhe gjysemprodukte                                             |                    |                    |
| Produkte te gatshme                                                               |                    |                    |
| Mallra                                                                            |                    |                    |
| Aktive biologjike (gje e gjalle ne rritje dhe majmeri)                            |                    |                    |
| AAGJM te mbajtura per shitje                                                      |                    |                    |
| Parapagime per inventar                                                           |                    |                    |
| <b>Shpenzime te shtyra</b>                                                        |                    |                    |
| Te arketueshme nga te ardhura te konstatuara                                      |                    |                    |
| <b>Totali i aktiveve afatshkurtra</b>                                             | <b>29,889,848</b>  | <b>5,148,090</b>   |
| <b>Aktive afatgjate</b>                                                           |                    |                    |
| <b>Aktive financiare</b>                                                          |                    |                    |
| Tituj pronesie te njesive ekonomike brenda grupit *                               |                    |                    |
| Tituj pronesie te njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese                    |                    |                    |
| Tituj te huadhenies ne njesite ekonomike brenda grupit *                          |                    |                    |
| Tituj te huadhenies ne njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese               |                    |                    |
| Tituj te tjere te mbajtur si aktive afatgjate                                     |                    |                    |
| Tituj te tjere te huadhenies                                                      |                    |                    |
| <b>Aktive materiale</b>                                                           |                    |                    |
| Toka dhe ndertesa                                                                 | 200,000.00         | 200,000            |
| Impiante dhe makineri                                                             | 504,682,109.00     | 529,207,615        |
| Te tjera instalime dhe pajisje                                                    | 683,173.00         | 853,967            |
| AAGJM te mbajtura per investim                                                    | 10,590.00          | 14,120             |
| Parapagime per aktive materiale dhe ne proces                                     |                    |                    |
| <b>Aktivitet biologjike</b>                                                       |                    |                    |
| <b>Aktive jo materiale</b>                                                        |                    |                    |
| Koncensione, patenta, licensa, makra tregtare, te drejta dhe aktive te ngjashme   | 314,869.00         | 452,750            |
| Emri i mire                                                                       |                    |                    |
| Parapagime per AAJM                                                               |                    |                    |
| <b>Aktivitet tatimore te shtyra</b>                                               |                    |                    |
| <b>Totali i aktiveve afatgjate</b>                                                | <b>505,890,741</b> | <b>530,728,452</b> |
| <b>TOTALI I AKTIVEVE</b>                                                          | <b>535,780,589</b> | <b>535,876,543</b> |

## DETYRIMET DHE KAPITALI

### Detyrime afatshkurtra

*Titujt e huamarrjes*

*Detyrime ndaj institucioneve te kredise*

*Aktetime ne avance per porosi*

*Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit*

*Deftesa te pagueshme*

*Te pagueshme ndaj njesive ekonomike brenda grupit \**

*Te pagueshme ndaj njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese*

*Te pagueshme ndaj punonjesve dhe sigurimeve shoqerore/shendetsore*

*Te pagueshme per detyrime tatimore*

*Te tjera te pagueshme*

**Te pagueshme per shpenzime te konstatuara**

**Te ardhura te shtyra**

**Provizione**

**Totali i detyrimeve afatshkurtra**

370,681

3,033,532

72,497

1,747,979

1,374,549

3,883,440

1,817,727

8,664,951

### Detyrime afatgjata

*Titujt e huamarrjes*

*Detyrime ndaj institucioneve te kredise*

*Aktetime ne avance per porosi*

*Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit*

*Deftesa te pagueshme*

*Te pagueshme ndaj njesive ekonomike brenda grupit \**

*Te pagueshme ndaj njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese*

*Te tjera te pagueshme*

**Te pagueshme per shpenzime te konstatuara**

**Te ardhura te shtyra**

**Provizione**

*Provizione per pensione*

*Provizione te tjera*

**Detyrime tatimore te shtyra**

**Totali i detyrimeve afatgjata**

0

573,471,332

-

573,471,332

1,817,727

582,136,283

### Detyrime totale

### Kapitali dhe Rezervat

**Kapitali i nenshkruar**

**Primi i lidhur me kapitalin**

**Rezerva rivleresimi**

**Rezerva te tjera**

*Rezerva ligjore*

*Rezerva statutore*

*Rezerva te tjera*

*Diferenca nga perkthimi i monedhes ne veprimtari te huaja*

**Fitimi/(humbja) e pashperndare**

**Fitimi/(humbja) e periudhes**

**Totali i kapitalit qe i takon pronareve njesise ekonomike**

**Interesa jo-kontrollues**

**Totali i kapitalit**

596,836,749

100,000

(46,359,741)

(66,227,134)

(16,514,146)

19,867,393

533,962,862

(46,259,741)

533,962,862

(46,259,741)

### TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT

535,780,589

535,876,542

Pasqyrat financiare te vitit 2019  
HYDRO ENERGY SOTIRA sh.p.k  
K97212802C  
Lek/Mije Lek/Miljon Lek  
Pasqyra e Performances (sipas natyres)

|                                                                                                       | 31 dhjetor 2019     | 31 dhjetor 2018   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------|
| <b>Te ardhurat nga aktiviteti i shfrytezimit</b>                                                      |                     |                   |
| Te ardhurat nga aktiviteti kryesor                                                                    | 38,386,190          | 83,052,699        |
| Te ardhurat nga aktiviteti dytesor 1                                                                  |                     |                   |
| Te ardhurat nga aktiviteti dytesor 2                                                                  |                     |                   |
| Te ardhurat nga aktiviteti dytesor 3                                                                  |                     |                   |
| Te tjera te ardhura nga aktiviteti i shfrytezimit                                                     | 4,066,666           |                   |
| <b>Te ardhura nga ndryshimi ne inventarin e mallrave dhe prodhimit ne proces</b>                      |                     |                   |
| <b>Te ardhura nga puna e kryer nga njesia ekonomike per qellimet e veta dhe e kapitalizuar</b>        |                     |                   |
| <b>Te ardhura te tjera te shfrytezimit</b>                                                            |                     |                   |
| <b>Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme</b>                                                     |                     |                   |
| Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme                                                            |                     |                   |
| Te tjera shpenzime                                                                                    |                     |                   |
| <b>Shpenzime te personelit</b>                                                                        |                     |                   |
| Paga dhe shperblime                                                                                   | (3,315,274)         | (3,188,255)       |
| Shpenzime te sigurimeve shoqerore/shendetesore                                                        | (501,565)           | (469,398)         |
| Shpenzimet per pensionet                                                                              |                     |                   |
| <b>Zhvleresimi i aktiveve afatgjata materiale</b>                                                     |                     |                   |
| <b>Shpenzime konsumi dhe amortizimi</b>                                                               | (26,856,710)        | (27,913,783)      |
| <b>Shpenzime te tjera shfrytezimi</b>                                                                 | (2,422,127)         | (3,365,440)       |
| <b>Te ardhura te tjera</b>                                                                            | (1,747,650)         | (445,796)         |
| Te ardhura nga njesite ekonomike brenda grupit*                                                       |                     |                   |
| Te ardhura nga njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese                                           |                     |                   |
| pjesa e aktiveve afatgjata *                                                                          |                     |                   |
| pjesmarrese, pjesa e aktiveve afatgjata                                                               |                     |                   |
| ekonomike brenda grupit *                                                                             |                     |                   |
| ekonomike ku ka interesa pjesmarrese                                                                  |                     |                   |
| <b>Zhvleresim i aktiveve financiare dhe investimeve financiare te mbajtura si aktive afatshkurtra</b> |                     |                   |
| <b>Shpenzime financiare</b>                                                                           |                     |                   |
| Shpenzime interesi dhe shpenzime te ngjashme                                                          |                     |                   |
| Shpenzime interesi dhe shpenzime te ngjashme per tu paguar tek njesite ekonomike brenda grupit *      |                     |                   |
| Shpenzime te tjera financiare                                                                         | (22,715,416)        | (23,226,335)      |
| <b>Pjesa e fitimit/(humbjes) financiare nga pjesmarrjet</b>                                           | (5,509)             | (1,860)           |
| <b>Te tjera (pershkruaj)</b>                                                                          |                     |                   |
| <b>Fitimi/(humbja) para tatimit</b>                                                                   | <b>(15,111,395)</b> | <b>24,441,833</b> |
| <b>Tatimi mbi fitimin</b>                                                                             |                     |                   |
| Tatimi mbi fitimin e periudhes                                                                        | (1,402,751)         | (4,574,440)       |
| Tatim fitimi i shtyre                                                                                 |                     |                   |
| Pjesa e tatim fitimit te pjesemarrjeve                                                                |                     |                   |
| <b>Fitimi/(Humbja) e periudhes/vitit (A)</b>                                                          | <b>(16,514,146)</b> | <b>19,867,393</b> |
| <b>Te ardhura te tjera gjithepershires per periudhen/vitin:</b>                                       |                     |                   |
| Diferenca (+/-) nga perkthimi i monedhes ne veprimtari te huaja                                       |                     |                   |
| Diferenca (+/-) nga rivleresimi i aktiveve afatgjata materiale                                        |                     |                   |
| Diferenca (+/-) nga rivleresimi i aktiveve financiare te mbajtura per shitje                          |                     |                   |
| Pjesa e te ardhurave gjithepershires nga pjesmarrjet                                                  |                     |                   |
| Te tjera (pershkruaj)                                                                                 |                     |                   |
| <b>Totali i te ardhurave te tjera gjithepershires per periudhen/vitin (B)</b>                         | <b>-</b>            | <b>-</b>          |
| <b>Totali i te ardhurave gjithepershires per periudhen/vitin (A+B)</b>                                | <b>(16,514,146)</b> | <b>19,867,393</b> |
| <b>Totali i te ardhurave gjithepershires per :</b>                                                    |                     |                   |
| Pronaret e njesise ekonomike meme                                                                     |                     |                   |
| Interesat jo-kontrollues                                                                              |                     |                   |



Pasqyrat financiare te vitit 2019  
HYDRO ENERGY SOTIRA sh.p.k  
K97212802C  
Lek/Mije Lek/Miljon Lek  
Pasqyra e fluksit te mjeteve monetare (metoda indirekte)

|                                                                                | 31 dhjetor 2019    | 31 dhjetor 2018     |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------------|
| <b>Fluksi mjeteve monetare nga/perdorur ne aktivitetin e shfrytezimit:</b>     |                    |                     |
| Fitimi/(Humbja) e periudhes                                                    | (16,514,146)       | 19,867,393          |
| <i>Rregullime per shpenzimet jo-monetare:</i>                                  |                    |                     |
| Shpenzimet financiare jomonetare                                               |                    |                     |
| Shpenzime per tatimin mbi fitimin jo-monetar (diferenca shpenzim - pagese      |                    |                     |
| Shpenzime konsumi dhe amortizimi                                               | 26,856,710         | 27,913,783          |
| Zhvleresimi i aktiveve afatgjata materiale                                     |                    |                     |
| Zhvleresimi i te drejtave te arketueshme                                       |                    |                     |
| Ulje ne vleren neto te realizueshme per inventaret                             |                    |                     |
| Provizione per shpenzime                                                       |                    |                     |
| Shpenzime te konstatuara                                                       |                    |                     |
| Te ardhura te konstatuara                                                      |                    |                     |
| Te tjera (pershkruaj)                                                          |                    |                     |
| Te tjera (pershkruaj)                                                          |                    |                     |
| <b>Fluksi i mjeteve monetare i perfshire ne aktivite investuese</b>            |                    |                     |
| (Fitim)/humbja nga shitja e aktiveve afatgjata materiale                       |                    |                     |
| (Fitim)/humbja nga investimet ne pjesmartje                                    |                    |                     |
| Interesa te fituara                                                            |                    |                     |
| Te tjera (pershkruaj)                                                          |                    |                     |
| <b>Ndryshim ne aktivet dhe detyrimet e shfrytezimit</b>                        |                    |                     |
| Renie/(Rritje) ne te drejtat e arketueshme dhe te tjera                        | (1,706,046)        | 2,069,245           |
| Renie/(Rritje) ne inventar                                                     |                    |                     |
| Rritje/(Renie) ne detyrime te pagueshme                                        | (6,847,224)        | 5,944,543           |
| Rritje/(Renie) ne detyrime per punonjesit                                      |                    |                     |
| Te tjera (pershkruaj)                                                          | 1,167,447          |                     |
| <b>Mjete monetare neto nga/ perdorur ne aktivitetin e shfrytezimit</b>         | <b>2,956,741</b>   | <b>55,794,964</b>   |
| <b>Fluksi i mjeteve monetare nga/ perdorur ne aktivitetin e investimit</b>     |                    |                     |
| Pagesa per blerjen e aktiveve afatgjata materiale                              | (2,018,999)        | (6,347,514)         |
| Arketime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale                             |                    |                     |
| Para te perdorura per blerjen e filjaleve (netuar me shumen e mjeteve monetare |                    |                     |
| Para te arketuara nga shitja e filjaleve (netuar me shumen e mjeteve monetare  |                    |                     |
| pjese e aktiveve neto te shitura)                                              |                    |                     |
| Pagesa per blerjen e investimeve te tjera                                      |                    |                     |
| Arketime nga shitja e investimeve te tjera                                     |                    |                     |
| Dividente te arketuar                                                          |                    |                     |
| Interesa te arketuara                                                          |                    |                     |
| Te tjera (pershkruaj)                                                          |                    |                     |
| <b>Mjete monetare neto nga/perdorur ne aktivitetin e investimit</b>            | <b>(2,018,999)</b> | <b>(6,347,514)</b>  |
| <b>Fluksi i mjeteve monetare nga/perdorur ne aktivitetin e financimit</b>      |                    |                     |
| Arketime nga emitimi i kapitalit te nenshkruar                                 |                    |                     |
| Arketime nga emitimi i aksioneve te perdorura si kolateral                     |                    |                     |
| Hua te arketuara                                                               |                    |                     |
| Pagesa e kostove te transakcionit qe lidhet me kredite dhe huate               |                    |                     |
| Riblerje e aksioneve te veta                                                   | 596,736,749        |                     |
| Pagesa e aksioneve te perdorura si kolateral                                   |                    |                     |
| Pagesa e huave                                                                 | (573,471,332)      | (49,317,402)        |
| Pagese e detyrimeve te qirase financiare                                       |                    |                     |
| Interes i paguar                                                               |                    |                     |
| Dividente te paguar pronareve te njesive ekonomike meme                        |                    |                     |
| Dividente te paguar interesave jokontrollues                                   |                    |                     |
| Te tjera (Tatim -fitimi i paguar)                                              |                    |                     |
| <b>Mjete monetare neto nga/perdorur ne aktivitetin e financimit</b>            | <b>23,265,417</b>  | <b>(49,317,402)</b> |
| <b>Rritje/(renie) neto ne mjetet monetare dhe ekuivalente me to</b>            | <b>24,203,159</b>  | <b>130,048</b>      |
| Mjete monetare dhe ekuivalente me to ne fillim                                 | 225,186            | 95,138              |
| Efekti i luhatjeve te kurseve te kembimit te mjeteve monetare                  |                    |                     |
| <b>Mjete monetare dhe ekuivalente me to ne fund</b>                            | <b>24,428,344</b>  | <b>225,186</b>      |

| Pozicioni financiar ne fillim 2018                                         |  |  |  |  |  |  |                            |                     |                     |
|----------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|----------------------------|---------------------|---------------------|
| Efekti i ndryshimeve ne politikat kontabile                                |  |  |  |  |  |  |                            |                     |                     |
| Pozicioni financiar i rideklaruar ne fillim                                |  |  |  |  |  |  |                            |                     |                     |
| Te ardhurat totale gjithepershires te periudhes:                           |  |  |  |  |  |  |                            |                     |                     |
| Fitim/(humbja) e periudhes                                                 |  |  |  |  |  |  | Fitim/(humbja) e periudhes |                     |                     |
| Te ardhura te tjera gjithepershires                                        |  |  |  |  |  |  |                            |                     |                     |
| Tatime aktuale dhe te shytyra te njohura drejtperdrejt ne kapital          |  |  |  |  |  |  |                            |                     |                     |
| <b>Totali i te ardhurave gjithepershires per periudhen</b>                 |  |  |  |  |  |  |                            |                     |                     |
| Transaksione per pronaret e njesis ekonomike te njohura direkt ne kapital: |  |  |  |  |  |  |                            |                     |                     |
| Emetim i kapitalit të nënshkruar                                           |  |  |  |  |  |  |                            |                     |                     |
| Dividende te shperndare                                                    |  |  |  |  |  |  |                            |                     |                     |
| Percaktime te tjera per rezultatit e periudhes (pershkruaj)                |  |  |  |  |  |  |                            |                     |                     |
| <b>Totali i transaksioneve per pronaret e njesis ekonomike</b>             |  |  |  |  |  |  |                            |                     |                     |
|                                                                            |  |  |  |  |  |  |                            |                     |                     |
| <b>100,000</b>                                                             |  |  |  |  |  |  | <b>(24,172,415)</b>        | <b>(42,054,719)</b> | <b>(66,127,134)</b> |
| Pozicioni financiar ne fund 2018                                           |  |  |  |  |  |  |                            |                     |                     |
| Te ardhurat totale gjithepershires te periudhes:                           |  |  |  |  |  |  |                            |                     |                     |
| Fitim/(humbja) e periudhes                                                 |  |  |  |  |  |  |                            |                     |                     |
| Te ardhura te tjera gjithepershires                                        |  |  |  |  |  |  |                            |                     |                     |
| Tatime aktuale dhe te shytyra te njohura drejtperdrejt ne kapital          |  |  |  |  |  |  |                            |                     |                     |
| <b>Totali i te ardhurave gjithepershires per periudhen</b>                 |  |  |  |  |  |  |                            |                     |                     |
| Transaksione per pronaret e njesis ekonomike te njohura direkt ne kapital: |  |  |  |  |  |  |                            |                     |                     |
| Emetim i kapitalit të nënshkruar                                           |  |  |  |  |  |  |                            |                     |                     |
| Dividende te shperndare                                                    |  |  |  |  |  |  |                            |                     |                     |
| Percaktime te tjera per rezultatit e periudhes (fitimi I vitit)            |  |  |  |  |  |  |                            |                     |                     |
| <b>Totali i transaksioneve per pronaret e njesis ekonomike</b>             |  |  |  |  |  |  |                            |                     |                     |
|                                                                            |  |  |  |  |  |  |                            |                     |                     |
| <b>596,736,749</b>                                                         |  |  |  |  |  |  | <b>(16,514,146)</b>        | <b>(16,514,146)</b> | <b>(16,514,146)</b> |
| Pozicioni financiar ne fund (viti aktual)                                  |  |  |  |  |  |  |                            |                     |                     |
|                                                                            |  |  |  |  |  |  |                            |                     |                     |
| <b>596,836,749</b>                                                         |  |  |  |  |  |  | <b>(24,172,415)</b>        | <b>(38,701,471)</b> | <b>533,962,863</b>  |

# HYDRO ENERGY SOTIRA sh.p.k

## SHËNIMET SHPJEGUESË

### 1. SHOQËRIA RAPORTUESE

HYDRO ENERGY SOTIRA sh.p.k është themeluar dhe ushtron aktivitetin sipas legjislacionit shqiptar. Shoqëria është e regjistruar pranë Regjistrat Tregëtar Shqiptar të mbajtur nga Qendra Kombëtare e Biznesit.

Selia qendrore e shoqërisë është ne Gramsh

Aktiviteti kryesor i shoqërisë është: Financim, projektim, ndertim dhe venie ne pune, administrimi i Hidrocentralit Sotire si dhe prodhimi, transmetimi, shitja dhe tregtimi I energjise elektrike te prodhuar.

Përfaqësuesi ligjor i shoqërisë më 31 dhjetor 2019 është Z. Albert Tafa dhe numri mesatar i punëmarrësve është 6

### 2. BAZAT E PËRGATITJES

Pasqyrat financiare të Shoqërisë janë përgatitur në përputhje me Standardet Kombëtare të Kontabilitetit ("SKK").

### 3. MONEDHA FUNKSIONALE DHE E PARAQITJES

Këto pasqyra financiare janë paraqitur në monedhën Lekë (ALL), e cila është dhe monedha funksionale e shoqërisë. Të gjitha shumat janë rrumbullakosur në mijëshen më të afërt, nëse nuk është shprehur ndryshe.

### 4. PËRDORIMI I VLERËSIMEVE DHE GJYKIMEVE

Përgatitja e pasqyrave financiare në përputhje me SKK-të kërkon që drejtimi të kryejë vlerësime dhe të përdorë gjykimin në lidhje me shumat e raportuara të aktiveve dhe detyrimeve, dhe shënimet për aktivet dhe detyrimet e kushtëzuara në datën e pasqyrave financiare dhe me shumat e raportuara të të ardhurave dhe shpenzimeve gjatë vitit. Për shkak të natyrës së tyre, vlerësimet janë subjekt i pasigurive në matje dhe ndryshimet në këto vlerësime në periudhat e ardhme mund të kërkojnë një ndryshim material në pasqyrat financiare. Prandaj, rezultatet aktuale mund të ndryshojnë nga shumat e vlerësuara kur ndodhja e ngjarjeve të ardhshme vërtetohet.

### 5. POLITIKA TË RËNDËSISHME KONTABËL

Politikat kontabël të paraqitura më poshtë janë zbatuar në mënyrë të qëndrueshme nga Shoqëria në të gjitha periudhat e paraqitura në këto pasqyra financiare.

#### (a) Baza e matjes

Pasqyrat financiare janë përgatitur në bazë të kostos historike.

#### (b) Monedha e huaj

*Transaksionet në monedhë të huaj*

Transaksionet e shprehura në monedhë të huaj përkthehen në monedhën funksionale të Shoqërisë me kurset e këmbimit të datave të transaksioneve. Aktivet dhe detyrimet në monedhë të huaj përkthehen në monedhën funksionale me kursin e këmbimit në datën e raportimit. Diferencat e këmbimit njihen në fitim ose humbje.

Kurset e këmbimit zyrtare bankare të Bankës së Shqipërisë për monedhat kryesore më 31 dhjetor 2019 dhe 31 dhjetor 2018 ishin si më poshtë:

|     | 31 Dhjetor 2019 | 31 Dhjetor 2018 |
|-----|-----------------|-----------------|
| EUR | 121.77          | 123.42          |
| USD | 108.64          | 107.82          |

#### (c) Instrumentet financiarë

Shoqëria mban vetëm instrumente financiarë jo derivativë të përbërë nga llogari të arkëtueshme dhe të tjera të arkëtueshme, mjete

##### (i) Mjete monetare dhe ekuivalentë

Mjetet monetare dhe ekuivalentë përfshijnë paratë në arkë, depozitat pa afat, investime të tjera afatshkurtra shumë likuide me maturitet fillestar tre muaj ose më pak, që janë subjekt i një rreziku jo të rëndësishëm të ndryshimit në vlerën e drejtë dhe që përdoren nga Shoqëria në menaxhimin e detyrimeve afatshkurtra. Mjetet monetare dhe ekuivalentët njihen me kosto të amortizuar në pasqyrën e pozicionit financiar.

##### (ii) Të arkëtueshme tregtare dhe të tjera

Të arkëtueshmet tregtare dhe të tjera njihen fillimisht me vlerën e drejtë dhe maten më pas me koston e tyre të amortizuar minus humbjet nga zhvlerësimi.

##### (iii) Të pagueshme dhe detyrime të llogaritura

Të pagueshmet dhe detyrimet e llogaritura njihen fillimisht me vlerën e drejtë dhe më tej me kosto të amortizuar.



**(d) Aktivët afatgjata materiale**

*(i) Njohja dhe matja*

Zërat e aktiveve afatgjata materiale janë matur me kosto minus amortizimin e akumuluar dhe humbjet e akumuluar të zhvlerësimit. Nëse pjesë të rëndësishme të një grupi të aktiveve afatgjata materiale kanë jetëgjatësi të ndryshme, ato do të trajtohen si elementë më vete (komponentë kryesorë) të aktiveve afatgjata materiale. Çdo fitim ose humbje nga shitja apo nxjerrja nga përdorimi e një aktivi afatgjatë material njihet në të ardhura ose shpenzime.

*(ii) Kostot e mëpasshme*

Kosto e zëvendësimit të një pjese të një zëri të aktiveve afatgjata materiale njihet në vlerën e mbetur të zërit nëse pritet që prej këtij zëvendësimi të rrjedhin përfitime të ardhshme ekonomike për Shoqërinë dhe nëse kjo kosto mund të matet në mënyrë të besueshme. Kostot e shërbimeve të riparimit të vazhdueshëm të ndërtesës dhe pajisjeve njihen në pasqyrën e të ardhura shpenzimeve kur ato ndodhin.

*(iii) Zhvlerësimi*

Toka, aktivet në proces nuk zhvlerësohen. Zhvlerësimi i aktiveve llogaritet duke përdorur metodën e vlerës së mbetur. Normat e përcaktuara të zhvlerësimit janë si më poshtë:

**Kategoritë**

|                               |     |
|-------------------------------|-----|
| Ndërtesa                      | 5%  |
| Mjete motorrike               | 20% |
| Pajisje kompjuterike dhe zyre | 25% |

**(e) Inventarët**

Inventarët përbëhen mallra të gatshëm për tregëtim dhe inventar tjetër që vlerësohet me vlerën më të ulët mes kostos historike dhe

**(f) Zhvlerësimi**

*(i) Aktivët financiare*

Një aktiv financiar vlerësohet në çdo datë raportimi për të përcaktuar nëse ka ndonjë evidencë objektive për zhvlerësim. Një aktiv financiar konsiderohet i zhvlerësuar nëse evidenca objektive tregon që një ose më shumë ngjarje kanë patur efekt negativ mbi flukset e ardhshme monetare të gjeneruara nga ky aktiv. Shoqëria konsideron evidencat e zhvlerësimit për aktivet financiare të matura me kosto të amortizuara në nivel individual dhe kolektiv. Të gjithë aktivet individualisht të mëdha vlerësohen individualisht për zhvlerësim. Ato që nuk rezultojnë të zhvlerësuara vlerësohen më pas në mënyrë kolektive për ndonjë zhvlerësim të ndodhur, por ende jo të identifikuar në mënyrë individuale. Aktivet jo individualisht të mëdha vlerësohen për zhvlerësim në mënyrë kolektive. Vlerësimi kolektiv bëhet duke grupuar së bashku aktive me karakteristika rreziku të ngjashme. Një humbje nga zhvlerësimi llogaritet si diferencë midis vlerës kontabël dhe vlerës aktuale të flukseve të ardhshme të vlerësuara të mjeteve monetare, skontuar me interesin efektiv fillestar. Humbjet njihen në fitim ose humbje dhe reflektohen në një llogari zbritjeje nga zhvlerësimi. Kur Shoqëria konsideron që nuk ka një perspektivë reale të rikuperimit të aktivit, shumat përkatëse fshihen. Nëse më vonë shumata e humbjes nga zhvlerësimi zvogëlohet dhe zvogëlimi mund të lidhet objektivisht me një ngjarje që ndodh pas njohjes së zhvlerësimit, humbja nga zhvlerësimi e njohur më parë rimerret në fitim ose humbje.

**(g) Të ardhurat**

Të ardhurat nga shitja e mallrave ose shërbimeve të Shoqërisë regjistrohen kur rreziqet dhe përfitimet e pronësisë mbi produktin i transferohen blerësit, që ndodh zakonisht kur të drejtat ligjore i kalojnë palës tjetër. Kjo ndodh përgjithësisht në kohën kur produkti transportohet ose dorëzohet tek blerësi.

**(h) Të ardhurat dhe shpenzimet financiare**

Të ardhurat dhe shpenzimet financiare përfshijnë:

- ✖ të ardhura interesi;
  - ✖ shpenzime interesi dhe komisione bankare;
  - ✖ humbjen ose fitimin nga kurset e këmbimit për detyrimet dhe aktivet financiare, raportuar neto.
- Të ardhurat ose shpenzimet e interesit njihen duke përdorur metodën e interesit efektiv. Fitimet dhe humbjet nga kurset e



**(i) Tatimi mbi fitimin**

Tatimi mbi fitimin përfshin tatimin aktual dhe të shtyrë. Shpenzimi i tatimit mbi fitimin njihet në fitim ose humbje, përveçse kur lidhet me zëra që njihen drejtpërdrejt në kapital ose në të ardhura të tjera përmblledhëse.

*Tatim aktual*

Tatim aktual është tatimi i pritshëm për t'u paguar për vitin mbi fitimin e tatueshëm dhe çdo rregullim i tatimit për t'u pagur ose arkëtuar në lidhje me vitet e mëparshme. Vlera e tatimit të fitimit për t'u paguar ose arkëtuar është vlerësimi më i mirë i vlerës së tatimit që pritet të paguhet ose arkëtohet dhe që reflekton pasigurinë në lidhje me tatimin mbi fitimin, nëse ka. Tatimi aktual matet duke përdorur normat tatimore në fuqi ose që pritet të hyjnë në fuqi në datën e raportimit.

*Tatimi i shtyrë*

Tatimi i shtyrë njihet në lidhje me diferenca të përkohshme ndërmjet vlerave kontabël të aktiveve dhe detyrimeve për qëllime të raportimit financiar dhe vlerave të përdorura për qëllime tatimore. Aktivitet tatimore të shtyra njihen për humbjet tatimore të papërdorura, teprica kreditore tatimore dhe diferenca të përkohshme të zbritshme në masën që është e mundshme që përfitime të ardhshme tatimore do të sigurohen ndaj të cilave këto aktive do të përdoren. Aktivitet tatimore të shtyra rishikohen në çdo datë raportuese dhe pakësohen në momentin që nuk është më e pritshme që përfitimet e ardhshme tatimore do të realizohen; këto pakësime rimerren kur probabiliteti për përfitime të ardhshme tatimore përmirësohet. Tatimi i shtyrë matet me normat tatimore që priten të zbatohen ndaj diferencave të përkohshme në momentin që këto do të rimerren, duke përdorur normat tatimore në fuqi ose që pritet të hyjnë në fuqi në datën e raportimit.



## 6. MJETE MONETARE

Mjetet monetare më 31 dhjetor 2019 dhe 2018 përbëhen si më poshtë:

|                             | 31 Dhjetor 2019 | 31 Dhjetor 2018 |
|-----------------------------|-----------------|-----------------|
| I. Para në dorë             | 1,394,568       | 40,096          |
| Në monedhë vendase          | 1,394,568       | 40,096          |
| II. Para në bankë           | 23,033,776      | 185,090         |
| Në monedhë vendase          | 22,987,066      | 85,416          |
| Në monedhë të huaj          | 46,710          | 99,673          |
| Total Mjete Monetare (I+II) | 24,428,344      | 225,186         |

## 7. LLOGARI TRGTARE TË ARKËTUESHME

Llogari tregtare të arkëtueshme më 31 dhjetor 2019 dhe 2018 përbëhen si më poshtë:

|                             | 31 Dhjetor 2019 | 31 Dhjetor 2018 |
|-----------------------------|-----------------|-----------------|
| Të arkëtueshme nga klientët | 3,432,423       | 1,726,377       |
| Totali                      | 3,432,423       | 1,726,377       |

## 8. LLOGARI TË TJERA TË ARKËTUESHME

Llogari të tjera të arkëtueshme më 31 dhjetor 2019 dhe 2018 përbëhen si më poshtë:

|                             | 31 Dhjetor 2019 | 31 Dhjetor 2018 |
|-----------------------------|-----------------|-----------------|
| Tatimi fitimi I mpipaguar   | 2,029,081       | 3,196,528       |
| Debitore kreditore te tjere |                 |                 |
| Totali                      | 2,029,081       | 3,196,528       |



# 9. AKTIVET AFATGJATA MATERIALE

| Aktivitet materiale           | Toka + Ndërtesa | Makineri & Pajisje | Mjete Transporti | Pajisje zyre | Pajisje informatike | Invenste te tjera | Totali        |
|-------------------------------|-----------------|--------------------|------------------|--------------|---------------------|-------------------|---------------|
| <i>Kosto</i>                  |                 |                    |                  |              |                     |                   |               |
| Më 1 janar 2018               | 665,910,313     |                    | 3,257,621        | -            | 79,333              | 919,207           | 670,166,474   |
| Shtesa                        | 6,347,515       | -                  | -                | -            | -                   | -                 | 6,347,515     |
| Pakësime                      |                 |                    |                  |              |                     |                   | -             |
| Më 31 dhjetor 2018            | 672,257,828     | -                  | 3,257,621        | -            | 79,333              | 919,207           | 676,513,988   |
| Shtesa                        | 2,019,000       | -                  |                  |              | -                   |                   | 2,019,000     |
| Pakësime                      |                 |                    |                  |              |                     |                   | -             |
| Më 31 dhjetor 2019            | 674,276,828     | -                  | 3,257,621        | -            | 79,333              | 919,207           | 678,532,988   |
| <i>Zhvlerësim i akumuluar</i> |                 |                    |                  |              |                     |                   |               |
| Më 1 janar 2018               | (115,292,509)   |                    | (2,190,163)      | -            | (60,506)            | (328,575)         | (35,522,915)  |
| Shpenzime për vitin           | (27,557,704)    |                    | (213,491)        | 0            | (4,707)             | (137,881)         | (27,913,783)  |
| Pakësime                      |                 |                    |                  |              |                     |                   | -             |
| Më 31 dhjetor 2018            | (142,850,213)   | -                  | (2,403,654)      | -            | (65,213)            | (466,456)         | (145,785,536) |
| Shpenzime për vitin           | (26,544,506)    |                    | (170,793)        | -            | (3,530)             | (137,881)         | (26,856,710)  |
| Pakësime                      |                 |                    |                  |              |                     |                   | -             |
| Më 31 dhjetor 2019            | (169,394,719)   | -                  | (2,574,448)      | -            | (68,743)            | (604,337)         | (172,642,246) |
| <i>Vlera e mbartur</i>        |                 |                    |                  |              |                     |                   |               |
| Më 1 janar 2018               | 550,617,803     | -                  | 1,067,458        | -            | 18,827              | 590,631           | 552,294,720   |
| Më 31 dhjetor 2018            | 529,407,615     | -                  | 853,967          | -            | 14,121              | 452,750           | 530,728,452   |
| Më 31 dhjetor 2019            | 504,882,109     | -                  | 683,173          | -            | 10,591              | 314,869           | 505,890,741   |



#### 10. LLOGARI TË PAGUESHME

|               | 31 Dhjetor 2019 | 31 Dhjetor 2018  |
|---------------|-----------------|------------------|
| Furnitorë     | 370,681         | 3,033,532        |
| <b>Totali</b> | <b>370,681</b>  | <b>3,033,532</b> |

#### 11. DETYRIME TATIMORE

|                              | 31 Dhjetor 2019  | 31 Dhjetor 2018  |
|------------------------------|------------------|------------------|
| Kontributet e sigurimeve+tab | 72,497           | 102,438          |
| Paga për punonjësit          |                  | 1,747,979        |
| Tvsh e mbartur               | 1,374,549        | 3,883,440        |
| <b>Totali</b>                | <b>1,447,046</b> | <b>5,733,857</b> |

#### 12. HUA AFATGJATE

|                     | 31 Dhjetor 2019 | 31 Dhjetor 2018    |
|---------------------|-----------------|--------------------|
| Titujt e huamarrjes | -               | 573,471,332        |
|                     | -               | <b>573,471,332</b> |

#### 13. KAPITALI AKSIONAR

Më 31 dhjetor 2019 aksionar i vetëm është Shoqëria NCI shpk. Kapitali i regjistruar i shoqërisë më 31 dhjetor 2019 është 596.836.749 LEK i përbërë nga 1 pjesë.

#### 14. REZERVA

Rezervat ligjore të krijuara nga Shoqëria deri më 31 dhjetor 2019 kanë një vlerë prej 0 lek.

#### 15. TË ARDHURAT

|                              | 31 Dhjetor 2019   | 31 Dhjetor 2018   |
|------------------------------|-------------------|-------------------|
| Të ardhura nga shërbimet     | 38,386,190        | 83,052,699        |
| Shitje mallrash              |                   |                   |
| Te ardh.nga shitja AQ        |                   |                   |
| Shitje materiale e furnitura |                   |                   |
| Te ardh. Te tjera            | 4,066,666         |                   |
| <b>Totali</b>                | <b>42,452,856</b> | <b>83,052,699</b> |

#### 16.SHPENZIME PER PUNONJESIT

|                                  | 31 Dhjetor 2019    | 31 Dhjetor 2018    |
|----------------------------------|--------------------|--------------------|
| Pagat dhe shperblimet            | (3,315,274)        | (3,188,255)        |
| Sigurimet shoq. dhe shendetesore | (501,565)          | (469,398)          |
|                                  | <b>(3,816,839)</b> | <b>(3,657,653)</b> |

#### 17. SHPENZIME SHFRYTËZIMI

Shpenzimet operative për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2019 janë si më poshtë:

|                          | 31 Dhjetor 2019 | 31 Dhjetor 2018 |
|--------------------------|-----------------|-----------------|
| Bl.energj,avull,uje      | (145,260)       |                 |
| BLERJE KANCELARIE        | (123,950)       |                 |
| Mirembajtje dhe riparime | (778,256)       | (902,121)       |

|                          |                    |                    |
|--------------------------|--------------------|--------------------|
| Sigurime                 | (433,821)          |                    |
| Te tjera                 | (227,883)          | (203,083)          |
| KONSULENCE FINANCIARE    | (240,000)          | (240,000)          |
| Sherbim Interneti        | (192,348)          | (247,282)          |
| Sherbime bankare         | (33,569)           | (29,634)           |
| Taksa dhe tarifa vendore | (247,040)          | (203,520)          |
| Tarife koncensionare 2%  |                    | (1,539,800)        |
| Shpenzime te tjera       |                    |                    |
| Sigurime                 |                    |                    |
| Sherbim Doganor          |                    |                    |
| KONSULENCE EKONOMIKE     |                    |                    |
| ROJE OBJEKTI             |                    |                    |
| <b>Totali</b>            | <b>(2,422,127)</b> | <b>(3,365,440)</b> |

#### 18. SHPENZIME FINANCIARE, NETO

|                              | 31 Dhjetor 2019     | 31 Dhjetor 2018     |
|------------------------------|---------------------|---------------------|
| Fitime nga kurset e këmbimit | 4,882               | 201                 |
| Humbje nga kurset e këmbimit | (10,391)            | (2,061)             |
| Shpenzime për interesa       | (22,715,416)        | (23,226,335)        |
| Të ardhura nga interesat     |                     |                     |
| <b>Totali</b>                | <b>(22,720,925)</b> | <b>(23,228,195)</b> |

#### 19. TATIM FITIMI

|                              | 31 Dhjetor 2019     | 31 Dhjetor 2018   |
|------------------------------|---------------------|-------------------|
| Fitimi/(humbja) para tatimit | (15,111,395)        | 24,441,833        |
| Norma e tatim fitimit        | 15%                 | 15%               |
| Shpenzime të pazbritshme     | (1,747,650)         | (445,796)         |
| Tatimi mbi fitimin           |                     |                   |
| <b>Fitimi/Humbja i vitit</b> | <b>(16,514,146)</b> | <b>19,867,393</b> |

#### 20. NGJARJE PAS PERIUDHËS RAPORTUESE

Pas datës së pasqyrave financiare nuk ka pasur ngjarje për të cilat të nevojiten rregullime në pasqyrat financiare

Administratori  
ALBERT TAFA

