Emertimi dhe Forma ligjore: NDREGJONI sh.p.k

NIPT -i:K31329048I

Adresa e Selise: Rr.SULE BEGA , TIRANE

Data e krijimit: 24.08.1994

Nr. i Regjistrit Tregetar

Veprimtaria Kryesore: NDERTIM

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbarim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 dhe Ligjit N r. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2019

Pasqyra Financiare jane individuale _
Pasqyra Financiare jane te konsoiiduara _
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne _
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne _

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare ..... Nga 01.01.2019

Deri 31.12.2019

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare 31/12/2019

REPUBLIKA E SHQIPERISE
NDREGJONI
Sh.p.k.
Nipt K31329048I
TIRANE - ALBANIA

Pasqyrat financiare te vitit 2019
NDREGJONI SH.P.K
NIPT nga sistemi:K31329048I
Lek/Mije Lek/Miljon Lek
Pasqyra e Pozicionit Financiar

	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
AKTIVET	**2019**	**2018**
Aktive afatshkurtra		
Mjete monetare	26,323,338	30,193,676
Investime		
*Ne tituj pronesie te njesive ekonomike brenda grupit **		
pjesmarrese		
aksione te veta		
Te tjera financiare		
Te drejta te arketueshme		
Nga aktiviteti i shfrytezimit	363,630,092	291,873,874
*Nga njesite ekonomike brenda grupit **		
Nga njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese		
Te tjera		
Kapital i nenshkruar i papaguar		
Inventaret		
Lende e pare dhe materiale te konsumueshme	28,251,149	3,211,280
Prodhime ne proces dhe gjysemprodukte		
Produkte te gatshme		
Mallra		
Aktive biologjike (gje e gjalle ne rritje dhe majmeri)		
AAGJM te mbajtura per shitje		
Parapagime per inventar	78,060,914	77,369,221
Shpenzime te shtyra		
Te arketueshme nga te ardhura te konstatuara		
Totali i aktiveve afatshkurtra	**496,265,493**	**402,648,051**
Aktive afatgjate		
Aktive financiare		
*Tituj pronesie te njesive ekonomike brenda grupit **		
Tituj pronesie te njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese		
*Tituj te huadhenies ne njesite ekonomike brenda grupit **		
Tituj te huadhenies ne njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese		
Tituj te tjere te mbajtur si aktive afatgjata		
Tituj te tjere te huadhenies		

REPUBLIKA E SHQIPERISE
NDREGJONI
Sh.p.k.
Nipt : K31329048I
TIRANE - ALBANIA

Aktive materiale		
Toka dhe ndertesa	248,835,549	243,883,974
Impiante dhe makineri	64,702,558	37,784,904
Te tjera instalime dhe pajisje		
AAGJM te mbajtura per investim		
Parapagime per aktive materiale dhe ne proces		
Aktivet biologjike		
Aktive jo materiale		
Koncensione, patenta, licensa, makra tregtare, te drejta dhe aktive te ngjashme		
Emri i mire		
Parapagime per AAJM		
Aktivet tatimore te shtyra		
Totali i aktiveve afatgjata	**313,538,107**	**281,668,878**
TOTALI I AKTIVEVE	**809,803,600**	**684,316,929**

DETYRIMET DHE KAPITALI

Detyrime afatshkurtra		
Titujt e huamarrjes		
Detyrime ndaj institucioneve te kredise	87,163,320	33,000,000
Aktetime ne avance per porosi		
Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit	92,042,836	83,177,220
Deftesa te pagueshme		
*Te pagueshme ndaj njesive ekonomike brenda grupit **		
Te pagueshme ndaj njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese		
Te pagueshme ndaj punonjesve dhe sigurimeve shoqerore/shendetsore	1,196,834	2,121,726
Te pagueshme per detyrime tatimore	3,375,706	2,422,657
Te tjera te pagueshme		
Te pagueshme per shpenzime te konstatuara		
Te ardhura te shtyra		
Provizione		
Totali i detyrimeve afatshkurta	**183,778,696**	**120,721,603**
Detyrime afatgjata		
Titujt e huamarrjes		
Detyrime ndaj institucioneve te kredise	69,333,334	29,000,000
Aktetime ne avance per porosi		
Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit		
Deftesa te pagueshme		
*Te pagueshme ndaj njesive ekonomike brenda grupit **		
Te pagueshme ndaj njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese		
Te tjera te pagueshme		11,215,289

REPUBLIKA E SHQIPERISE NDREGJONI Sh.p.k. TIRANE - ALBANIA

Te pagueshme per shpenzime te konstatuara		
Te ardhura te shtyra		
Provizione		
Provizione per pensione		
Provizione te tjera		
Detyrime tatimore te shtyra		
Totali i detyrimeve afatgjata	**69,333,334**	**40,215,289**
Detyrime totale	**253,112,030**	**160,936,892**
Kapitali dhe Rezervat		
Kapitali i nenshkruar	237,146,000	237,146,000
Primi i lidhur me kapitalin		
Rezerva rivleresimi		
Rezerva te tjera		
Rezerva ligjore	23,607,891	22,504,584
Rezerva statutore		
Rezerva te tjera		
Diferenca nga perkthimi i monedhes ne veprimtari te huaja		
Fitimi/(humbja) e pashperndare	212,626,146	241,663,305
Fitimi/(humbja) e periudhes	83,311,533	22,066,148
Totali i kapitalit qe i takon pronareve njesise ekonomike	**556,691,570**	**523,380,037**
Interesa jo-kontrollues		
Totali i kapitalit	**556,691,570**	**523,380,037**
TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT	**809,803,600**	**684,316,929**
Check	*809,803,600*	*684,316,929*
	-	

* ne rastin e pasqyrave financiare te konsoliduara llogarite me njesite ekonomike brenda grupit eliminohen dhe nuk paraqiten ne pasqyren e pozicionit financiar

NDREGJONI SH.P.K.
ADMINISTRATOR
Xhetan NDREGJONI

REPUBLIKA E SHQIPERISE
NDREGJONI
NIPT K 31329046
TIRANE - ALBANIA

Pasqyrat financiare te vitit 2019
NDREGJONI SH.P.K
NIPT nga sistemi:K31329048I
Lek/Mije Lek/Miljon Lek
Pasqyra e Performances (sipas natyres)

	Periudha Raportuese 2019	Periudha Para ardhese 2018
Te ardhurat nga aktiviteti i shfrytezimit		
Te ardhurat nga aktiviteti kryesor	845,060,635	285,144,030
Te ardhurat nga aktiviteti dytesor 1		
Te ardhurat nga aktiviteti dytesor 2		
Te ardhurat nga aktiviteti dytesor 3		
Te tjera te ardhura nga aktiviteti i shfrytezimit		
Te ardhura nga ndryshimi ne inventarin e mallrave dhe prodhimit ne proces		
Te ardhura nga puna e kryer nga njesia ekonomike per qellimet e veta dhe e kapitalizuar		
Te ardhura te tjera te shfrytezimit		
Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme		
Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme	(672,546,399)	(217,871,005)
Te tjera shpenzime	(20,864,657)	(10,023,569)
Shpenzime te personelit		
Paga dhe shperblime	(36,713,300)	(24,081,768)
Shpenzime te sigurimeve shoqerore/shendetsore	(6,130,821)	(4,021,655)
Shpenzimet per pensionet		
Zhvleresimi i aktiveve afatgjata materiale		
Shpenzime konsumi dhe amortizimi		
Shpenzime te tjera shfrytezimi		
Te ardhura te tjera		
*Te ardhura nga njesite ekonomike brenda grupit**		
Te ardhura nga njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese		
*Te ardhura nga investimet dhe huate e tjera ne njesi ekonomike brenda grupit, pjese e aktiveve afatgjata **		
Te ardhura nga investimet dhe huate e tjera ne njesi ekonomike ku ka interesa pjesmarrese, pjese e aktiveve afatgjata		
*Interesa te arketueshem dhe te ardhura te tjera te ngjashme nga njesi ekonomike brenda grupit **		
Interesa te arketueshem dhe te ardhura te tjera te ngjashme nga njesi ekonomike ku ka interesa pjesmarrese		
Zhvleresim i aktiveve financiare dhe investimeve financiare te mbajtura si aktive afatshkurtra		
Shpenzime financiare		
Shpenzime interesi dhe shpenzime te ngjashme	(10,541,890)	(3,185,859)
*Shpenzime interesi dhe shpenzime te ngjashme per tu paguar tek njesite ekonomike brenda grupit **		
Shpenzime te tjera financiare	(250,000)	
Pjesa e fitimit/(humbjes) financiare nga pjesmarrjet		
Te tjera (pershkruaj)		
Fitimi/(humbja) para tatimit	**98,013,568**	**25,960,174**

REPUBLIKA E SHQIPERISE NDREGJONI Sh.p.k K31329048I TIRANE - ALBANIA

Tatimi mbi fitimin		
Tatimi mbi fitimin e periudhes	(14,702,035)	(3,894,026)
Tatim fitimi i shtyre		
Pjesa e tatim fitimit te pjesemarrjeve		
Fitimi/(Humbja) e periudhes/vitit (A)	**83,311,533**	**22,066,148**
Te ardhura te tjera gjitheperfshirese per periudhen/vitin:		
Diferenca (+/-) nga perkthimi i monedhes ne veprimtari te huaja		
Diferenca (+/-) nga rivleresimi i aktiveve afatgjata materiale		
Diferenca (+/-) nga rivleresimi i aktiveve financiare te mbajtura per shitje		
Pjesa e te ardhurave gjitheperfshirese nga pjesmarrjet		
Te tjera (pershkruaj)		
Totali i te ardhurave te tjera gjitheperfshirese per periudhen/vitin (B)	-	-
Totali i te ardhurave gjitheperfshirese per periudhen/vitin (A+B)	**83,311,533**	**22,066,148**
Totali i te ardhurave gjitheperfshirese per :		
Pronaret e njesise ekonomike meme		
Interesat jo-kontrollues		

* ne rastin e pasqyrave financiare te konsoliduara llogarite me njesite ekonomike brenda grupit eliminohen dhe nuk paraqiten ne pasqyren e performances

NDREGJONI SH.P.K.
ADMINISTRATOR
Xhetan NDREGJONI

REPUBLIKA E SHQIPERISE
NDREGJONI
ALBANIA

AKTIVET AFATGJATA

Nr	Emërtimi	Ndryshimi AAM gjatë periudhës me vlere historike				Amortizimi I akumuluar në fund të periudhës	Kosto historike - Amortizimi
		Shuma në fillim të periudhës	Shtesa gjatë periudhës	Pakesime gjatë periudhës	Shuma në fund të periudhës		
i	Aktive te qendrueshme						
1	Toka	**85,799,800**	**6,032,880**		**91,832,680**		91,832,680
ii	Ndertesa ne proces dhe perdorim	**162,515,738**	-	-	**162,515,738**	**5,512,869**	**157,002,869**
	-Ndertesa ne proces	136,458,078			136,458,078	-	136,458,078
	-Ndertesa ne perdorim	26,057,660			26,057,660	5,512,869	20,544,791
iii	Makineri e pajisje:	**65,519,467**	**30,446,720**	-	**95,966,187**	**33,329,437**	**62,636,750**
	- Makineri e pajisje	65,519,467	30,446,720		95,966,187	33,329,437	62,636,750
III	AAM të tjera:	**1,979,292**	**1,493,380**	-	**3,472,672**	**1,406,863**	**2,065,809**
	- Pajisje komjuterike dhe tjera	1,979,292	1,493,380		3,472,672	1,406,863	2,065,809
	Gjithsej	**315,814,297**	**37,972,980**	-	**353,787,277**	**40,249,169**	**313,538,108**

Shpenzime amortizimi

Amortizimi gjithsej eshte llogaritur sipas tabeles se meposhtme:

Nr	Emërtimi	Shuma në celje të ushtrimit	Shtesa		Pakësime		Shuma në mbyllje të
			Amortizimi vjetor	Të tjera	AA të shitura	Të tjera	
I	Aktive te qendruesme						
1	- Ndertesa	4,431,564	1,081,305				5,512,869
II	Makineri e pajisje:	**28,700,930**	**4,628,507**	-	-	-	**33,329,437**
	- Makineri e pajisje	28,700,930	4,628,507				33,329,437
III	AAM të tjera:	**1,012,924**	**393,939**	-	-	-	**1,406,863**
	- Pajisje komjuterike dhe tjera	1,012,924	393,939				1,406,863
							-
	Gjithsej	**34,145,418**	**6,103,751**	-	-	-	**40,249,169**

NDREGJONI SH.P.K.
ADMINISTRATOR
Xhetan NDREGJONI

Shoqeria: NDREGJONI sh.p.k
NIPTI:K31329048I

Aktivet Afatgjata Materiale me vlere fillestare

Nr	Emertimi	Njesia	Sasia	Gjendje 31/12/2018	Shtesa 2019	Pakesime 2019	Gjendje 31/12/2019
1	**Toka**			**85,799,800**	**6,032,880**		**91,832,680**
2	**Ndertime gjithesej ne proces dhe perdorim**			**162,515,738**	-	-	**162,515,738**
3	Ndertime gjithsej ne proces			136,458,078			136,458,078
4	Ndertesa në përdorim			**26,057,660**	-	-	**26,057,660**
5	Dyqan i dhene me qera Rr.Sule Bega Tirane			3,783,630			3,783,630
6	Dyqan i dhene me qera Rr.Qemal Stafa, Oxhaku Tirane			6,391,020			6,391,020
7	Dyqan i dhene me qera Rr.Sule Bega Tirane			6,777,300			6,777,300
8	Dyqan i dhene me qera Rr.Donbosko Tirane			3,384,010			3,384,010
9	Dyqan i dhene me qera Rr.Donbosko Tirane			2,900,000			2,900,000
10	Zyrat e kompanise Rr.Sule Bega Tirane			2,821,700			2,821,700
11	**5) Punime ne proces (Work in proces)**			-			-
12	**6) MAKINERI DHE PAISJE**			**65,519,467**	**30,446,720**	-	**95,966,187**
13	Makineri,paisje			31,866,754	5,052,612		36,919,366
14	Mjete transporti			10,230,887	1,622,151		11,853,038
15	Mini eskavator	Cope	1	1,623,747	257,452		1,881,199
18	Eskavator	Cope	1	2,322,131	368,184		2,690,315
19	Vinc	Cope	1	191,200	30,316		221,516
20	Freze	Cope	1	129,142	20,476		149,618
21	Eskavator	Cope	1	7,447,723	1,180,869		8,628,592
22	Makin transporti	Cope	1	860,946	136,507		997,453
23	Autoveture	Cope	1	933,490	148,009		1,081,498
24	Autoveture	Cope	1	215,237	34,127		249,363
25	Makineri shtrim bordura	Cope	1	21,524	3,413		24,936
26	Pompe	Cope	1	83,404	13,224		96,628
27	Disk preres asfalti	Cope	1	49,504	7,849		57,354
23/01/2017	Kamioncina	Cope	1	483,524	76,665		560,188
23/01/2017	Kamioncina	Cope	1	483,524	76,665		560,188
14/02/2017	Makine	Cope	1	1,633,818	259,049		1,892,867
27/02/2017	Rrule	Cope	1	207,058	32,830		239,887
17/07/2017	Makine	Cope	1	713,509	113,130		826,639
07/08/2017	Rrule	Cope	1	2,640,387	418,645		3,059,031
2018	Sherbime mjetesh			-	-		-
2018	Sherbime mjetesh (shperndar sipas mjeteve)	Cope			-		-
14/06/2018	Depo 2000	Cope	1	35,000	5,549		40,549
19/04/2018	Disk asfalti	Cope	1	16,665	2,642		19,307
08/09/2018	Disk Sharre	Cope	1	31,625	5,014		36,639
26/11/2018	Eskavator	Cope	1	2,273,335	360,447		2,633,782
15/10/2018	Grejder	Cope	2	114,505	18,155		132,660
05/12/2018	Kamion TR 8403K	Cope	1	416,665	66,064		482,729
15/04/2018	Kamion veteshkarkues	Cope	1	208,330	33,032		241,362
19/05/2018	Kontinier zyra	Cope	1	275,600	43,698		319,298
14/08/2018	Sharre per prerese asfalti	Cope	1	10,235	1,623		11,858

REPUBLIKA E SHQIPERISE NDREGJONI sh.p.k K 313 TIRANE - ALBANIA

	SHTIM AQT 2019			-			-
09/05/2019	Toyota	Cope	1		1,110,330		1,110,330
17/05/2019	Autoveture	Cope	1		614,750		614,750
15/07/2019	Autoveture	Cope	1		1,494,371		1,494,371
17/09/2019	Autoveture	Cope	1		1,416,590		1,416,590
31/10/2019	Autoveture	Cope	1		4,294,841		4,294,841
13/09/2019	Aparat testimi per presion uji	Cope	2		53,460		53,460
10/06/2019	Betoniere	Cope	1		1,143,150		1,143,150
07/07/2019	Betoniere	Cope	2		154,750		154,750
15/07/2019	Betoniere	Cope	2		39,500		39,500
16/07/2019	Betoniere	Cope	2		45,830		45,830
20/09/2019	Betoniere	Cope	2		38,800		38,800
22/07/2019	Depozite celiku	Cope	2		172,000		172,000
14/08/2019	Elevator	Cope	1		103,400		103,400
18/03/2019	Eskavator	Cope	1		2,723,038		2,723,038
09/05/2019	Eskavator	Cope	1		1,234,600		1,234,600
24/07/2019	Gjenerator	Cope	1		41,665		41,665
06/08/2019	Gjenerator	Cope	2		137,500		137,500
12/08/2019	Gjenerator	Cope	1		39,165		39,165
23/08/2019	Gjenerator	Cope	1		89,160		89,160
16/09/2019	Gjenerator	Cope	4		28,330		28,330
16/09/2019	Gjenerator	Cope	4		144,305		144,305
06/06/2019	Kamion	Cope	1		2,732,431		2,732,431
08/10/2019	Koke terheqese	Cope	1		613,100		613,100
06/06/2019	Kompaktor	Cope	1		505,474		505,474
12/03/2019	Kontinier	Cope	1		176,755		176,755
12/03/2019	Kontinier	Cope	1		176,755		176,755
25/01/2019	Matrapike	Cope	2		21,225		21,225
31/08/2019	Matrapike	Cope	3		250,000		250,000
27/08/2019	Pompe Sperkatese	Cope	1		32,500		32,500
03/07/2019	Pompe uji	Cope	1		18,750		18,750
14/08/2019	Pompe uji	Cope	1		119,300		119,300
23/08/2019	Pompe uji	Cope	1		12,500		12,500
29/03/2019	Semafor levizes	Cope	2		280,000		280,000
	Pjese kembimi dhe sherbime mjetesh						
	P.ZYRE (KOMPJUTER ..ETJ).			**1,979,292**	**1,493,380**	**-**	**3,472,672**
16	Kompjuterike			579,417			579,417
17	Paisje zyre			385,065			385,065
28	P.zyre (kompjuter ..etj)			184,920			184,920
15/02/2017	AQT-P.Zyre			582,250			582,250
01/10/2018	Kompjuter	Cope	1	44,000			44,000
10/10/2018	Printer	Cope	1	117,585			117,585
17/12/2018	Karrige	Cope	14	35,000			35,000
15/05/2018	Paisje zyre	Cope		51,055			51,055
	SHTIM P.ZYRE DHE KOMPJUTERIKE 2019						-
15/01/2019	Kompjutera	Cope	3		45,165		45,165
20/02/2019	Kompjutera	Cope	1		113,500		113,500
05/03/2019	Kompjutera	Cope	1		19,835		19,835
11/03/2019	Kompjutera	Cope	1		54,165		54,165
30/03/2019	Kompjuter	Cope	2		130,210		130,210
11/04/2019	Kompjuter	Cope	1		34,420		34,420

REPUBLIKA E SHQIPERISE
NDRRGJONI
TIRANE - ALBANIA

07/05/2019	Kompjuter /Bojra	Cope	2		172,915		172,915
23/05/2019	Kompjuter	Cope	1		25,835		25,835
24/05/2019	Kompjuter	Cope	1		10,335		10,335
26/07/2019	Kompjuter	Cope	1		15,375		15,375
05/11/2019	Kompjuter	Cope	1		17,000		17,000
27/02/2019	Makineri lidhese	Cope	1		18,515		18,515
04/03/2019	Monitor 22	Cope	2		9,415		9,415
11/03/2019	Monitor 23	Cope	1		7,250		7,250
01/04/2019	Printer	Cope	1		118,700		118,700
09/05/2019	printer	Cope	1		14,055		14,055
20/02/2019	Telefon	Cope	1		40,415		40,415
18/03/2019	Telefon	Cope	1		104,000		104,000
19/03/2019	Telefon	Cope	1		117,165		117,165
13/05/2019	Telefon	Cope	1		69,585		69,585
03/07/2019	Televizor	Cope	1		51,415		51,415
17/12/2019	Telefon	Cope	1		84,165		84,165
20/12/2019	Televizor	Cope	2		57,625		57,625
29/12/2019	Telefon	Cope	1		119,585		119,585
31/12/2019	Televizor	Cope	2		42,735		42,735
	x						
	TOTALI (1+2+5+6)			**315,814,297**	**37,972,980**	**-**	**353,787,277**

Amortizimi A.A.Materiale

Nr	Emertimi			Amortizim i 31/12/2018	Shtesa 2019	Pakesime 2019	Gjendje 31/12/2019
1	**1) Toka**						
2	**2) Ndertime gjithesej ne proces dhe**						
	3) Ne proces						
	4) Ne Pardorim			**4,431,564**	**1,081,305**	**-**	**5,512,869**
	Dyqan i dhene me qera Rr.Sule Bega Tirane			702,053	157,146		859,199
	Dyqan i dhene me qera Rr.Qemal Stafa, Oxhaku Tirane			982,433	264,959		1,247,392
	Dyqan i dhene me qera Rr.Sule Bega Tirane			1,257,528	281,483		1,539,011
	Dyqan i dhene me qera Rr.Donbosko Tirane			520,193	140,294		660,487
	Dyqan i dhene me qera Rr.Donbosko Tirane			445,791	120,228		566,019
	Zyrat e kompanise Rr.Sule Bega Tirane			523,567	117,194		640,761
	x						-
	6) Makineri dhe paisje zyre			**28,700,930**	**4,628,507**	**-**	**33,329,437**
	Makineri,paisje			17,668,856	1,430,493.53		19,099,350
3	Mjete transporti			5,734,336	449,655.08		6,183,991
4	Mini eskavator			910,098	71,364.89		981,463
7	Eskavator JCB			1,200,152	102,059.38		1,302,212
8	Vinc			667,659	6,534.21		674,193
	Freze			86,688	4,413.39		91,101
	Eskavator			1,116,838	576,711.18		1,693,549
	Makine Transporti			158,067	64,954.62		223,021
	Autoveture			112,856	73,940.70		186,797
	Autoveture			31,429	17,183.66		48,613
	Makineri shtrim bordura			7,080	1,691.37		8,771
	Pompe			38,886	6,554.04		45,440
	Disk preres asfalti			25,097	3,890.14		28,987

23/01/2017	Kamioncina			81,996	40,152.72		122,149
23/01/2017	Kamioncina			81,996	40,152.72		122,149
14/02/2017	Makine			265,678	136,813.97		402,492
27/02/2017	Rrule			33,670	17,338.76		51,009
17/07/2017	Makine			91,163	62,234.67		153,397
07/08/2017	Rrule			318,952	232,143.49		551,095
14/06/2018	Depo 2000		1	1,886	3,311.39		5,198
19/04/2018	Disk asfalti		1	1,157	1,550.77		2,708
08/09/2018	Disk Sharre		1	9,856	2,176.85		12,033
26/11/2018	Eskavatore		1	21,470	225,186.46		246,657
15/10/2018	Grejder		2	2,386	11,211.95		13,597
05/12/2018	Kamion TR 8403K		1	2,315	41,435.02		43,750
15/04/2018	Kamion veteshkarkues		1	13,136	19,519.36		32,656
19/05/2018	Kontinier zyra		1	16,842	25,875.78		42,718
14/08/2018	Sharre per prerese asfalti		1	384	985.12		1,369
2018	Sherbime mjetesh			-	-		-
2018	Sherbime mjetesh (shperndar sipa mjeteve)			-	-		-
0	**SHTIM AQT 2019**			-	-		-
09/05/2019	Toyota		1		71,791		71,791
17/05/2019	Autoveture		1		38,401		38,401
15/07/2019	Autoveture		1		69,191		69,191
17/09/2019	Autoveture		1		40,751		40,751
31/10/2019	Autoveture		1		71,777		71,777
13/09/2019	Aparat testimi per presion uji		2		1,596		1,596
10/06/2019	Betoniere		1		63,891		63,891
07/07/2019	Betoniere		2		7,504		7,504
15/07/2019	Betoniere		2		1,829		1,829
16/07/2019	Betoniere		2		2,109		2,109
20/09/2019	Betoniere		2		1,084		1,084
22/07/2019	Depozite celiku		2		7,634		7,634
14/08/2019	Elevator		1		3,938		3,938
18/03/2019	Eskavator		1		214,859		214,859
09/05/2019	Eskavator		1		79,826		79,826
24/07/2019	Gjenerator		1		1,826		1,826
06/08/2019	Gjenerator		2		5,538		5,538
12/08/2019	Gjenerator		1		1,513		1,513
23/08/2019	Gjenerator		1		3,176		3,176
16/09/2019	Gjenerator		4		823		823
16/09/2019	Gjenerator		4		4,191		4,191
06/06/2019	Kamion		1		155,711		155,711
08/10/2019	Koke terheqese		1		14,110		14,110
06/06/2019	Kompaktor		1		28,805		28,805
12/03/2019	Kontinier		1		14,237		14,237
12/03/2019	Kontinier		1		14,237		14,237
25/01/2019	Matrapike		2		1,977		1,977
31/08/2019	Matrapike		3		8,356		8,356
27/08/2019	Pompe Sperkatese		1		1,122		1,122
03/07/2019	Pompe uji		1		930		930
14/08/2019	Pompe uji		1		4,543		4,543
23/08/2019	Pompe uji		1		445		445
29/03/2019	Semafor levizes		2		21,249		21,249

REPUBLIKA E SHQIPERISE NDREKJONI Sh.p.k. TIRANE - ALBANIA

	P.ZYRE (KOMPJUTER ..ETJ).			**1,012,924**	**393,939**	-	**1,406,863**
5	Kompjuterike			487,410	40,874.16		528,284
6	Paisje zyre			260,066	27,163.84		287,230
	P.zyre (kompjuter ..etj)			60,654	24,853.25		85,507
15/02/2017	AQT-P.Zyre			155,267	85,396.67		240,663
01/10/2018	Kompjuter	Cope	1	8,800	7,040.00		15,840
10/10/2018	Printer	Cope	1	23,517	18,813.60		42,331
17/12/2018	Karrige	Cope	14	7,000	5,600.00		12,600
15/05/2018	Paisje zyre	Cope		10,211	8,168.80		18,380
	SHTIM P.ZYRE DHE KOMPJUTERIKE 2019						-
15/01/2019	Kompjutera	Cope	3		8,661.78		8,662
20/02/2019	Kompjutera	Cope	1		19,528.22		19,528
05/03/2019	Kompjutera	Cope	1		3,271.42		3,271
11/03/2019	Kompjutera	Cope	1		8,755.44		8,755
30/03/2019	Kompjuter	Cope	2		19,692.03		19,692
11/04/2019	Kompjuter	Cope	1		4,979.11		4,979
07/05/2019	Kompjuter /Bojra	Cope	2		22,550.01		22,550
23/05/2019	Kompjuter	Cope	1		3,142.67		3,143
24/05/2019	Kompjuter	Cope	1		1,251.53		1,252
26/07/2019	Kompjuter	Cope	1		1,331.10		1,331
05/11/2019	Kompjuter	Cope	1		521.64		522
27/02/2019	Makineri lidhese	Cope	1		3,114.58		3,115
04/03/2019	Monitor 22	Cope	2		1,557.99		1,558
11/03/2019	Monitor 23	Cope	1		1,171.92		1,172
01/04/2019	Printer	Cope	1		17,821.26		17,821
09/05/2019	printer	Cope	1		1,817.52		1,818
20/02/2019	Telefon	Cope	1		6,953.59		6,954
18/03/2019	Telefon	Cope	1		16,412.05		16,412
19/03/2019	Telefon	Cope	1		18,425.40		18,425
13/05/2019	Telefon	Cope	1		8,845.87		8,846
03/07/2019	Televizor	Cope	1		5,099.24		5,099
17/12/2019	Telefon	Cope	1		645.65		646
20/12/2019	Televizor	Cope	2		347.33		347
29/12/2019	Telefon	Cope	1		131.05		131
31/12/2019	Televizor	Cope	2		-		-
	TOTALI (4+6)			**34,145,418**	**6,103,751**	-	**40,249,169**

REPUBLIKA E SHQIPERISE
NDREGJONI
TIRANE - ALBANIA

Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale

Nr	Emertimi			Gjendje 31/12/2018	Shtesa 2019	Pakesime 2019	Gjendje 31/12/2019
1	**1) Toka**			**85,799,800**	**6,032,880**		**91,832,680**
2	**2) Ndertime gjithesej ne proces dhe**			**158,084,173**	-	**1,081,305**	**157,002,868**
	3) Ne proces			136,458,078			136,458,078
	4) Ne Pardorim			**21,626,095**	-	**1,081,305**	**20,544,790**
	a) Dyqan i dhene me qera Rr.Sule Bega Tirane			3,142,924		157,146	2,985,778
	b) Dyqan i dhene me qera Rr.Qemal Stafa, Oxhaku Tirane			5,299,177		264,959	5,034,219
	c) Dyqan i dhene me qera Rr.Sule Bega Tirane			5,629,659		281,483	5,348,176
	d) Dyqan i dhene me qera Rr.Donbosko Tirane			2,805,885		140,294	2,665,591
	e) Dyqan i dhene me qera Rr.Donbosko Tirane			2,404,564		120,228	2,284,335
	f) Zyrat e kompanise Rr.Sule Bega Tirane			2,343,885		117,194	2,226,691
	5) Punime ne proces (Work in proces)			-			-
	6) Makineri dhe paisje zyre			**36,695,353**	**30,446,721**	**4,628,508**	**62,513,566**
	j) Makineri,paisje			14,304,935	5,052,612	1,430,494	17,927,054
	k) Mjete transporti			4,496,551	1,622,151	449,655	5,669,047
	l) Mini eskavator			713,649	257,452	71,365	899,736
4	o)Eskavator JCB			1,020,594	368,184	102,059	1,286,718
5	p)Vinc			65,342	30,316	6,534	89,124
6	q)Freze			44,134	20,476	4,413	60,197
	Eskavator			5,767,112	1,180,869	576,711	6,371,269
	Makine Transporti			649,546	136,507	64,955	721,098
	Autoveture			739,407	148,009	73,941	813,475
	Autoveture			171,837	34,127	17,184	188,780
	Makineri shtrim bordura			16,914	3,413	1,691	18,635
	Pompe			65,540	13,224	6,554	72,210
	Disk preres asfalti			38,901	7,849	3,890	42,860
23/01/2017	Kamioncina			401,527	76,665	40,153	438,039
23/01/2017	Kamioncina			401,527	76,665	40,153	438,039
14/02/2017	Makine			1,368,140	259,049	136,814	1,490,375
27/02/2017	Rrule			173,388	32,830	17,339	188,879
17/07/2017	Makine			622,347	113,130	62,235	673,242
07/08/2017	Rrule			2,321,435	418,645	232,143	2,507,936
14/06/2018	Depo 2000		1	33,114	-	3,311	29,803
19/04/2018	Disk asfalti		1	15,508	-	1,551	13,957
08/09/2018	Disk Sharre		1	21,769	5,549	2,177	25,141
26/11/2018	Eskavatore		1	2,251,865	2,642	225,186	2,029,320
15/10/2018	Grejder		2	112,119	5,014	11,212	105,922
05/12/2018	Kamion TR 8403K		1	414,350	360,447	41,435	733,362
15/04/2018	Kamion veteshkarkues		1	195,194	18,155	19,519	193,830
19/05/2018	Kontinier zyra		1	258,758	66,064	25,876	298,946
14/08/2018	Sharre per prerese asfalti		1	9,851	33,032	985	41,898
2018	Sherbime mjetesh			-	43,698		43,698
2018	Sherbime mjetesh (shperndar sipa mjeteve)			-	1,623		1,623

REPUBLIKA E SHQIPERISE NDREGJONI Sh.p.k. Vlpt: K31... TIRANE - ALBANIA

0	SHTIM AQT 2019				-		-
09/05/2019	Toyota		1		1,110,330	71,791	1,038,539
17/05/2019	Autoveture		1		614,750	38,401	576,349
15/07/2019	Autoveture		1		1,494,371	69,191	1,425,180
17/09/2019	Autoveture		1		1,416,590	40,751	1,375,839
31/10/2019	Autoveture		1		4,294,841	71,777	4,223,064
13/09/2019	Aparat testimi per presion uji		2		53,460	1,596	51,864
10/06/2019	Betoniere		1		1,143,150	63,891	1,079,259
07/07/2019	Betoniere		2		154,750	7,504	147,246
15/07/2019	Betoniere		2		39,500	1,829	37,671
16/07/2019	Betoniere		2		45,830	2,109	43,721
20/09/2019	Betoniere		2		38,800	1,084	37,716
22/07/2019	Depozite celiku		2		172,000	7,634	164,366
14/08/2019	Elevator		1		103,400	3,938	99,462
18/03/2019	Eskavator		1		2,723,038	214,859	2,508,179
09/05/2019	Eskavator		1		1,234,600	79,826	1,154,774
24/07/2019	Gjenerator		1		41,665	1,826	39,839
06/08/2019	Gjenerator		2		137,500	5,538	131,962
12/08/2019	Gjenerator		1		39,165	1,513	37,652
23/08/2019	Gjenerator		1		89,160	3,176	85,984
16/09/2019	Gjenerator		4		28,330	823	27,507
16/09/2019	Gjenerator		4		144,305	4,191	140,114
06/06/2019	Kamion		1		2,732,431	155,711	2,576,720
08/10/2019	Koke terheqese		1		613,100	14,110	598,990
06/06/2019	Kompaktor		1		505,474	28,805	476,669
12/03/2019	Kontinier		1		176,755	14,237	162,518
12/03/2019	Kontinier		1		176,755	14,237	162,518
25/01/2019	Matrapike		2		21,225	1,977	19,248
31/08/2019	Matrapike		3		250,000	8,356	241,644
27/08/2019	Pompe Sperkatese		1		32,500	1,122	31,378
03/07/2019	Pompe uji		1		18,750	930	17,820
14/08/2019	Pompe uji		1		119,300	4,543	114,757
23/08/2019	Pompe uji		1		12,500	445	12,055
29/03/2019	Semafor levizes		2		280,000	21,249	258,751
	P.ZYRE (KOMPJUTER ..ETJ).			**1,089,552**	**1,493,380**	**393,939**	**2,188,993**
	m) Kompjuterike			204,371		40,874	163,497
3	n) Paisje zyre			135,819		27,164	108,655
	P.zyre (kompjuter ..etj)			124,266		24,853	99,413
15/02/2017	AQT-P.Zyre			426,983		85,397	341,587
01/10/2018	Kompjuter	Cope	1	35,200		7,040	28,160
10/10/2018	Printer	Cope	1	94,068		18,814	75,254
17/12/2018	Karrige	Cope	14	28,000		5,600	22,400
15/05/2018	Paisje zyre	Cope		40,844		8,169	32,675

REPUBLIKA E SHQIPERISE
NDREGJONI
Sh.p.k.
Nipt: K
NRANE - ALBANIA

	SHTIM P.ZYRE DHE KOMPJUTERIKE 2019			-			-
15/01/2019	Kompjutera	Cope			45,165	8,662	36,503
20/02/2019	Kompjutera	Cope			113,500	19,528	93,972
05/03/2019	Kompjutera	Cope			19,835	3,271	16,564
11/03/2019	Kompjutera	Cope			54,165	8,755	45,410
30/03/2019	Kompjuter	Cope			130,210	19,692	110,518
11/04/2019	Kompjuter	Cope			34,420	4,979	29,441
07/05/2019	Kompjuter /Bojra	Cope			172,915	22,550	150,365
23/05/2019	Kompjuter	Cope			25,835	3,143	22,692
24/05/2019	Kompjuter	Cope			10,335	1,252	9,083
26/07/2019	Kompjuter	Cope			15,375	1,331	14,044
05/11/2019	Kompjuter	Cope			17,000	522	16,478
27/02/2019	Makineri lidhese	Cope			18,515	3,115	15,400
04/03/2019	Monitor 22	Cope			9,415	1,558	7,857
11/03/2019	Monitor 23	Cope			7,250	1,172	6,078
01/04/2019	Printer	Cope			118,700	17,821	100,879
09/05/2019	printer	Cope			14,055	1,818	12,237
20/02/2019	Telefon	Cope			40,415	6,954	33,461
18/03/2019	Telefon	Cope			104,000	16,412	87,588
19/03/2019	Telefon	Cope			117,165	18,425	98,740
13/05/2019	Telefon	Cope			69,585	8,846	60,739
03/07/2019	Televizor	Cope			51,415	5,099	46,316
17/12/2019	Telefon	Cope			84,165	646	83,519
20/12/2019	Televizor	Cope			57,625	347	57,278
29/12/2019	Telefon	Cope			119,585	131	119,454
31/12/2019	Televizor	Cope			42,735	-	42,735
	TOTALI [1+2+4+5+6+(i+r)]			281,668,877	37,972,981	6,103,752	313,538,107

NDREGJONI SH.P.K.
ADMINISTRATOR
Xhetan NDREGJONI

REPUBLIKA E SHQIPERISE
NDREGJONI
Sh.p.k.
Nipt NK 31
TIRANE - ALBANIA

Pasqyrat financiare te vitit
emri nga sistemi
NIPT nga sistemi: K31329048I
Lek/Mije Lek/Miljon Lek
Pasqyra e fluksit te mjeteve monetare (metoda indirekte)

	Periudha Raportuese 2019	Periudha Para ardhese 2018
Fluksi mjeteve monetare nga/perdorur ne aktivitetin e		
Fitimi/(Humbja) e periudhes	83,311,533	22,066,148
Rregullime per shpenzimet jo-monetare:		
Shpenzimet financiare jomonetare		
Shpenzime per tatimin mbi fitimin jo-monetar (diferenca shpenzim - pagese gjate periudhes)		
Shpenzime konsumi dhe amortizimi		
Zhvleresimi i aktiveve afatgjata materiale	6,103,752	4,700,494
Zhvleresimi i te drejtave te arketueshme		
Ulje ne vleren neto te realizueshme per inventaret		
Provizione per shpenzime		
Shpenzime te konstatuara		
Te ardhura te konstatuara		
Te tjera (terheqje fitimi dhe pagese dividenti)	(50,000,000)	(5,000,000)
Te tjera (pershkruaj)		
Fluksi i mjeteve monetare i perfshire ne aktivitete investuese		
(Fitim)/humbja nga shitja e aktiveve afatgjata materiale		
(Fitim)/humbja nga investimet ne pjesmarrje		
Interesa te fituara		
Te tjera (pershkruaj)		
Ndryshim ne aktivet dhe detyrimet e shfrytezimit		
Renie/(Rritje) ne te drejtat e arketueshme dhe te tjera	(71,756,218)	66,898,961
Renie/(Rritje) ne inventar	(25,039,869)	(2,065,154)
Rritje/(Renie) ne detyrime te pagueshme	63,290,293	(27,729,577)
Rritje/(Renie) ne detyrime per punonjesit	(924,892)	(31,478)
Te tjera (arketime ne avance)		(684,589)
Mjete monetare neto nga/ perdorur ne aktivitetin e shfrytezimit	**4,984,599**	**58,154,805**
Fluksi i mjeteve monetare nga/ perdorur ne aktivitetin e investimit		
Pagesa per blerjen e aktiveve afatgjata materiale	(37,972,980)	(8,028,304)
Arketime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale		
Para te perdorura per blerjen e filjaleve (netuar me shumen e mjeteve monetare pjese e aktiveve neto te blera)		
Para te arketuara nga shitja e filjaleve (netuar me shumen e mjeteve monetare pjese e aktiveve neto te shitura)		

REPUBLIKA E SHQIPERISE
NDREG JONI
Sh.p.k
NIPT K31329048I
TIRANE - ALBANIA

Pagesa per blerjen e investimeve te tjera		
Arketime nga shitja e investimeve te tjera		
Dividente te arketuar		
Interesa te arketuara		
Te tjera (pershkruaj)		
Mjete monetare neto nga/perdorur ne aktivitetin e investimit	**(37,972,980)**	**(8,028,304)**
Fluksi i mjeteve monetare nga/perdorur ne aktivitetin e		
Arketime nga emetimi i kapitalit te nenshkruar		
Arketime nga emetimi i aksioneve te perdorura si kolateral		
Hua te arketuara	29,118,042	(42,619,970)
Pagesa e kostove te transaksionit qe lidhet me kredite dhe huate		
Riblerje e aksioneve te veta		
Pagesa e aksioneve te perdorura si kolateral		
Pagesa e huave		
Pagese e detyrimeve te qirase financiare		
Interes i paguar		
Dividende te paguar pronareve te njesive ekonomike meme		
Dividende te paguar interesave jokontrollues		
Te tjera (detyrime)		
Mjete monetare neto nga/perdorur ne aktivitetin e financimit	**29,118,042**	**(42,619,970)**
Rritje/(renie) neto ne mjetet monetare dhe ekuivalente me to	**(3,870,339)**	**7,506,531**
Mjete monetare dhe ekuivalente me to ne fillim	30,193,677	22,687,146
Efekti i luhatjeve te kurseve te kembimit te mjeteve monetare		
Mjete monetare dhe ekuivalente me to ne fund	**26,323,338**	**30,193,677**

NDREGJONI SH.P.K.
ADMINISTRATOR
Xhetan NDREGJONI

Pasqyrat financiare te vitit 2019
NDREGJONI SH.P.K
NIPT nga sistemi:K31329048I

	Kapitali i nenshkruar	Primi i lidhur me kapitalin	Rezerva rivleresimi	Rezerva te tjera	Diferenca nga perkthimi i monedhes ne veprimtari te huaja	Fitimet/ (humbjet) e pashperndara	Fitim/ (humbja) e periudhes	Totali	Interesa jo-kontrollues	Totali
Pozicioni financiar ne fillim te vitit paraardhes	**237,146,000**			**18,806,333**		**176,396,541**	**73,965,014**	**506,313,888**		**506,313,888**
Efekti i ndryshimeve ne politikat kontabile								-		-
Pozicioni financiar i rideklaruar ne fillim	**237,146,000**	-	-	**18,806,333**	-	**176,396,541**	**73,965,014**	**506,313,888**	-	**506,313,888**
Te ardhurat totale gjithëpërfshirëse te periudhes:								-		-
Fitim/(humbja) e periudhes				3,698,251		70,266,763	22,066,148	96,031,162		96,031,162
Te ardhura te tjera gjitheperfshirese								-		-
Tatime aktuale dhe te shtyra te njohura drejtperdrejt ne kapital								-		-
Totali i te ardhurave gjithëpërfshirëse per periudhen	-	-	-	**3,698,251**	-	**70,266,763**	**22,066,148**	**96,031,162**	-	**96,031,162**
Transaksione per pronaret e njësisë ekonomike te njohura direkt ne kapital:								-		-
Emetim i kapitalit të nënshkruar								-		-
Dividende te shperndare						(5,000,000)		(5,000,000)		(5,000,000)
Percaktime te tjera per rezultatin e periudhes (kalim I fitimit te periudhes paraardhese si fitim I mbarur)							(73,965,013)	(73,965,013)		(73,965,013)
Totali i transaksioneve per pronaret e njësisë ekonomike	-	-	-	-	-	**(5,000,000)**	**(73,965,013)**	**(78,965,013)**	-	**(78,965,013)**
Pozicioni financiar ne fund te vitit paraardhes	**237,146,000**	-	-	**22,504,584**	-	**241,663,304**	**22,066,149**	**523,380,037**	-	**523,380,037**
Te ardhurat totale gjithëpërfshirëse te periudhes:								-		-
Fitim/(humbja) e periudhes				1,103,307		20,962,841	83,311,533	105,979,003		105,979,003
Te ardhura te tjera gjitheperfshirese								-		-
Tatime aktuale dhe te shtyra te njohura drejtperdrejt ne kapital								-		-
Totali i te ardhurave gjithëpërfshirëse per periudhen	-	-	-	**1,103,307**	-	**20,962,841**	**83,311,533**	**105,377,681**	-	**105,377,681**
Transaksione per pronaret e njësisë ekonomike te njohura								-		-
Emetim i kapitalit të nënshkruar								-		-
Dividende te shperndare						(50,000,000)		(50,000,000)		(50,000,000)
Percaktime te tjera per rezultatin e periudhes (kalim I fitimit te periudhes paraardhese si fitim I mbarur)							(22,066,148)	(22,066,148)		(22,066,148)
Totali i transaksioneve per pronaret e njësisë ekonomike	-	-	-	-	-	**(50,000,000)**	**(22,066,148)**	**(72,066,148)**	-	**(72,066,148)**
Pozicioni financiar ne fund (viti aktual)	**237,146,000**	-	-	**23,607,891**	-	**212,626,145**	**83,311,534**	**556,691,570**	-	**556,691,570**

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
NDREGJONI
Sh.p.k
Nipt : K31329048I
TIRANË - ALBANIA

SHENIMET SHPJEGUESE

A I Informacion i përgjithshëm

1 Kuadri ligjor: Ligjit 9228 dt 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"
2 Kuadri kontabel i aplikuar : Stndartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi.(SKK 2;)
3 Baza e pergatitjes se PF : Mbi bazen e konceptit te materialitetit.(SSK 1, 1-3)
4 Parimet baze per pergatitjen e Pasqyrave Financiare: (SKK 1; 40 - 90)

1. Parimi i njesise ekonomike: mban ne llogarite e saj aktivet,detyrimet dhe transaksionet ekonomike te veta.
2. Parimi i vijimesise: veprimtaria ekonomike e njesise sone eshte e siguruar, pa plan per nderprerje te aktivitetit
3. Kompensimi: midis nje aktivi dhe pasivi nuk ka , midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka kur lejohen nga SKK.
4. Kuptushmeria e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plote per te qene te qarta dhe te kuptushme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjitheshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.
5. Materialiteti eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare jane hartuar per zera materiale.
6. Besushmeria per hartimin e PF eshte e siguruar pasi s'ka gabime materiale duke zbatuar parimet meposhteme:

- Parimin e paraqitjes me besnikeri
- Parimin e perparesise se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore
- Parimin e paaneshmerise pa asnje influencim te qellimshem
- Parimin e maturise pa optimizem te teperuar,pa nen e mbivleresim te qellimshem
- Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.
- Parimin e qendrushmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel
- Parimin e krahasushmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

A II Politikat kontabël

Per percaktimin e kostos se inventareve eshte zgjedhur metoda "FIFO" (hyrje e pare , dalje e pare.(SKK 4:)
Vleresimi fillestar i nje elementi te AAM qe ploteson kriteret per njohje si aktiv eshte vleresuar me kosto. (SKK 5;)
Per prodhimin ose krijimin e AAM kur kjo financohet nga nje hua,kostot e huamarrjes (dhe interesat) eshte metoda e kapitalizimit ne koston e aktivit per periudhen e investimit.(SKK 5:)
Per vleresimi i mepaseshem i AAM eshte zgjedhur modeli i kostos duke i paraqitur ne bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar. (SKK 5;)
Per llogaritjen e amortizimit te AAM (SKK 5:) njesia jone ekonomike ka percaktuar si metode te amortizimit te A.Agj.M metoden e amortizimit mbi bazen e vleftes se mbetur ndersa normat e amortizimit jane perdorur te njellojta me ato te sistemit fiskal ne fuqi dhe konkretisht : Per ndertesat me 5 % te vleftes se mbetur, makineri paisjet 10% , pajisje informatike dhe te zyres me 20% te vleres se mbetur

Aktivet monetare në valute janë vlerësuar me kursin fundit të vitit perkatësisht per euro = 121.77 lek dhe per USD = 108.64lek .

B Shënimet qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare

		2,019	2,018
I	**AKTIVET AFAT SHKURTERA**	**496,265,493**	**402,648,051**
1	**Aktivet monetare**		
	Mjete monetare	**26,323,338**	**30,193,676**
	> Banka	25,809,248	25,081,750
	> Arka	514,090	5,111,926
3	**Të drejta të arkëtueshme**		
3.1	*Nga aktiviteti i shfrytëzimit*	**363,630,092**	**291,873,874**
	> Kliente te pa arketuar	347,178,155	267,180,775
	> Kliente per produkte dhe sherbime private	13,939,922	16,094,833
	> Tatim mbi fitimin	-	8,598,266
	> TVSH	2,512,015	
4	**Aktive materiale dhe parapagime**	**106,312,063**	**80,580,501**
	> Lendë e parë dhe materiale të konsumueshme	28,251,149	3,211,280
	> Shpenzime te parapaguara per truall	76,766,569	76,766,569
	> Shpenzime te parapaguara per paga	1,294,345	285,107
	> Shpenzime te parapaguara per materiale para	-	317,545

Inventarët:	Gjendja 31.12.2018	Levizje Debitore 2019	Levizje Kreditore 2019	Gjendja 31.12.2019
> Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme	3,211,280	494,874,273	469,834,404	28,251,149

Emertimi	Njesia	Sasia	Cmimi	Vlera
Nafte	Litra	21,940	138	3,024,165
Materiale hidraulike	leke	1	25,226,984	25,226,984

REPUBLIKA E SHQIPERISE
NDREGJONI
TIRANE - ALBANIA

II	AKTIVET AFATGJATA	313,538,107	281,668,878

Nr	Emërtimi	Ndryshimi AAM gjatë periudhës me vlere historike				Amortizimi I akumuluar në fund të periudhës	Kosto historike - Amortizimi
		Shuma në fillim të periudhës	Shtesa gjatë periudhës	Pakesime gjatë periudhës	Shuma në fund të periudhës		
i	**Aktive te qendrueshme**						
I	Toka	**85,799,800**	**6,032,880**		**91,832,680**		91,832,680
ii	**Ndertesa ne proces dhe perdorim**	**162,515,738**	-	-	**162,515,738**	**5,512,869**	**157,002,869**
	-Ndertesa ne proces	136,458,078			136,458,078	5,512,869	130,945,209
	-Ndertesa ne perdorim	26,057,660			26,057,660		26,057,660
iii	**Makineri e pajisje:**	**65,519,467**	**30,446,720**	-	**95,966,187**	**33,329,437**	**62,636,750**
	- Makineri e pajisje	65,519,467	30,446,720		95,966,187	33,329,437	62,636,750
III	AAM të tjera:	**1,979,292**	**1,493,380**	-	**3,472,672**	**1,406,863**	**2,065,809**
	- Pajisje komjuterike dhe tjera	1,979,292	1,493,380		3,472,672	1,406,863	2,065,809
	Gjithsej	**315,814,297**	**37,972,980**	-	**353,787,277**	**40,249,169**	**313,538,108**

> **Aktive te qendrueshme (Toka dhe ndertesa)**	**248,835,548**	**243,883,973**
-Toka	91,832,680	85,799,800
-Ndertesa ne proces	136,458,078	136,458,078
-Ndertesa ne perdorim	26,057,660	26,057,660
- Amortizimi ndertesave	(5,512,870)	(4,431,565)
> **Makineri e pajisje:**	**62,636,750**	**36,818,537**
- Makineri e pajisje	95,966,187	65,519,467
- Amortizimi makineri paisjeve	(33,329,437)	(28,700,930)
> **AAM të tjera:**	**2,065,810**	**966,368**
- Pajisje komjuterike dhe tjera	3,472,672	1,979,292
- Amortizimi i paisjeve kompju	(1,406,863)	(1,012,924)
AKTIVE TOTALE (I+II)	**809,803,600**	**684,316,929**
III DETYRIMET DHE KAPITALI	**2,019**	**2,018**
13 Detyrime afatshkurtra:	**183,778,696**	**120,721,603**
Titujt e huamarrjes		
Huamarrje afatshkurtra (Overdraft)	**87,163,320**	**33,000,000**
- Llogari Bankare OD/BKT	87,163,320	33,000,000
Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	**92,042,836**	**83,177,220**
- Arkëtime në avancë		
- Furnitorë për mallra, produkte e shërbime	92,042,836	83,177,220
Të pagueshme për detyrimet tatimore	**3,375,706**	**2,422,657**
- Defyrime tatimore per Tatim Fitimin	3,375,706	-
- Detyrime tatimore per Tvsh-ne (	-	2,422,657
Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore	**1,196,834**	**2,121,726**
- Paga dhe shpërblime	-	1,446,873.00
- Sigurime shoqërore dhe shëndetsore	1,109,474	643,653.00
- TAP	87,360	31,200.00
Detyrime afatgjata	**69,333,334**	**40,215,289**
Huamarrje Bankare	**69,333,334**	
- BKT	69,333,334	29,000,000
Te tjera te pagueshme perbehen nga:	-	
- Tjera pagueshme (Ortake)	-	11,215,289
Aktive te qendrueshme (Toka dhe ndertesa)		
- Kapitali i nënshkruar	237,146,000	237,146,000
- Rezerva ligjore	23,607,891	22,504,584
- Fitimi i pashperndare/humbja e mbartur	212,626,146	241,663,305
- Fitimi/humbja e vitit	83,311,533	22,066,148
TOTI KAPITALIT	**556,691,570**	**523,380,037**
PASIVE TOTALE (I+II)	**809,803,600**	**684,316,929**

REPUBLIKA E SHQIPERISE NDRECJONI sh.p.k. Nipt TIRANE - ALBANIA

IV Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve

	2019	2018
Te ardhurat perbehen:	**845,060,635**	**285,144,030**
-Te ardhura nga shitjet (veprimtaria ndertimore)	841,640,635	281,834,449
Te ardhura te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit" përbëhen nga:		
-Te ardhura nga qeraja	3,420,000	3,309,581
-Te ardhura financiare (nga kembimi valutor)	-	
Kosto e lendeve para te konsumueshme	**469,834,404**	**122,167,185**
- *Gjendje lendeve te para te konsumueshme ne fillim periudhes*	3,211,280	1,146,127
- *Blerje lende te para te konsumueshme*	494,874,273	124,232,338
- *Gjendje lende te para te konsumueshme ne funde te periudhes*	28,251,149	3,211,280
Punime te dhena me nenkontraktim	**202,711,995**	**95,703,820**
- Punime te nenkontraktuara (materiale dhe puntori)	111,946,405	95,703,820
- Punime germimi te nenkontraktuara pa blerje materialesh te para (perfshihet vetem karburanti dhe puntoria)	90,765,590	
Shpenzime paga dhe sigurime sh shpenzime paga dhe sigurime shoqerore	**42,844,121**	**28,103,423**
- Paga	36,713,300	24,081,768
- Sigurime shoq. dhe shendetesore	6,130,821	4,021,655
Shpenzime amortizimi	**6,103,751**	**4,700,494**

Amortizimi gjithsej eshte llogaritur sipas tabeles se meposhtme:

Nr	Emërtimi	Shuma në celje të ushtrimit	Shtesa		Pakësime		Shuma në mbyllje të
			vjetor	Të tjera	AA të shitura	Të tjera	
I	**Aktive te qendruesme**						
I	- Ndertesa	4,431,564	**1,081,305**				5,512,869
II	**Makineri e pajisje:**	**28,700,930**	**4,628,507**	-	-	-	**33,329,437**
	- Makineri e pajisje	28,700,930	4,628,507				33,329,437
III	AAM të tjera:	**1,012,924**	**393,939**	-	-	-	**1,406,863**
	- Pajisje komjuterike dhe tjera	1,012,924	393,939				1,406,863
	Gjithsej	**34,145,418.00**	**6,103,751.00**	-	-	-	**40,249,169.00**

Shpenzime të tjera nga veprimtaritë e shfrytëzimit	2,019	2,018
"Shpenzime të tjera nga veprimtaritë e shfrytëzimit" perbehen nga:	**14,760,906**	**5,323,075**
- Shpenzime tjera indirekte	5,147,578	-
- Analiza laboraterike	1,866,500	433,520
- Shpenzime auditimi	255,000	300,000
- Sherbime konsulence	-	328,755
- Sherbime topografike	62,495	9,165
- Shpenzime tjera indirekte	-	27,470
- Shpenzime transporti	2,945,130	300,000
- Shpenzime energji elektrike	653,290	582,580
- Shpenzime telefoni	601,575	863,140
- Shpenzime hoteli	426,413	770,000
- Sherbime tjera	494,500	168,335
- Shpenzime kancelarie	698,960	45,770
- Siguracione , kolaudim makinerishe etje	776,911	664,187
- Taksa per mjetet	152,424	76,171
- Shpenzime kolaudimi	-	6,890
- Taksa tabele dhe pastrimi	680,130	747,092
Shpenzime financiare	**10,791,890**	**3,185,859**
- Komisione	4,790,289	1,321,184
- Interesa	3,122,537	1,864,675
- Humbje nga kursi kembimit	2,629,064	-
- Ndihma financiare qeverise shqiptare per demet nga termeti (eshte me pak se (8%) e fitimit	250,000	-
TOTALI SHPENZIMEVE	**747,047,067**	**259,183,856**

Fitimi (Humbja) e vitit financiar

- Fitimi tatueshem	**98,013,568**	**25,960,174**
- Tatimi mbi fitimin	14,702,035	3,894,026
- Fitimi neto	**83,311,533**	**22,066,148**

Hartuesi i Pasqyrave Financiare
(Elton Ndregjoni)

Per Drejtimin e Njesise Ekonomike
(Xhetan Ndregjoni)

REPUBLIKA E SHQIPERISE NDREGJONI SHPK Nipt : K 31329 TIRANE - ALBANIA