

|                            |                                    |
|----------------------------|------------------------------------|
| Emertimi dhe forma ligjore | <u>KARL GEGA Konstruksion shpk</u> |
| NIPT-I                     | <u>J 66703076 W</u>                |
| Adresa e selise            | <u>Shkoder</u>                     |
| Data e krijimit            | <u>1993</u>                        |
| Nr. i regjistrimit tregtat | <u></u>                            |
| Veprimtaria kryesore       | <u>Ndertim</u>                     |

## PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te standartit kombetar te kontabilitetit nr.2 dhe Ligjit. Nr.9228 dt.29.04.2004 per kontabilitetin dhe Pasqyrat financiare)

**Viti 2013**

1040



|                                               |                        |
|-----------------------------------------------|------------------------|
| Pasqyrat financiare jane individuale          | <u>Individuale</u>     |
| Pasqyrat financiare jane te konsoliduara      | <u></u>                |
| Pasqyrat financiare jane te shprehura ne      | <u>ne Leka</u>         |
| Pasqyrat financiare jane te rumbullakosura ne | <u></u>                |
| Periudha kontabel e pasayrave financiare      | Nga <u>01.01.2013</u>  |
|                                               | Deri <u>31.12.2013</u> |
| Data e mbylljes se Pasqyrave financiare       | <u>29/03/2014</u>      |

## Pasqyrat Financiare te vitit 2013

Periodha 01/01/2013-31/12/2013  
Monedha Jekë

| AKTIVET                                                          | SHENIME         | Periodha           |                    |
|------------------------------------------------------------------|-----------------|--------------------|--------------------|
|                                                                  |                 | Raportuese         | Paraardhese        |
| <b>I AKTIVE AFATSHKURTRA</b>                                     |                 | <b>609838012</b>   | <b>456450234</b>   |
| <b>1 Aktive monetare</b>                                         | <b>A.B.I.1</b>  | <b>20952990</b>    | <b>33,147,504</b>  |
| > Banke                                                          |                 |                    |                    |
| > Arke                                                           |                 |                    |                    |
| <b>2 Derivative dhe aktive te mbajtura per tregetim</b>          | <b>A.B.I.2</b>  |                    |                    |
| > Derivatet                                                      |                 |                    |                    |
| > Aktivete mbajtura per tregetim                                 |                 |                    |                    |
| Totali 2                                                         |                 |                    |                    |
| <b>3 Aktive te tjera financiare afatshkurtra</b>                 | <b>A.B.I.3</b>  | <b>534,813,662</b> | <b>415,846,565</b> |
| > Klient per mallra, produkte dhe sherbime                       |                 | 425663571          | 358,650,113        |
| > Debitor, kreditor te tjere                                     |                 | 94,823,937         | 42,367,958         |
| > Tatim mbi Fitimin                                              |                 |                    |                    |
| > Tvsh                                                           |                 |                    |                    |
| > Te drejta dhe detyrime ndaj ortakëve                           |                 |                    |                    |
| > Llogari/ Kerkesa afatshkurtra                                  |                 |                    | 157,202            |
| > Llogari/ Kerkesa te tjera afatshkurtra                         |                 |                    |                    |
| > Istrumenta te tjera borzhi                                     |                 | 14,326,154         | 14,671,292         |
| > Investime te tjera financiare                                  |                 |                    |                    |
| Totali 3                                                         |                 | <b>534,813,662</b> | <b>415,846,565</b> |
| <b>4 Inventari</b>                                               | <b>A.B.I.4</b>  |                    |                    |
| > Materiale ndertimi                                             |                 | 29,665,123         | 3,820,181          |
| > Inventari i imet                                               |                 |                    |                    |
| > Ndertime                                                       |                 |                    |                    |
| > Produkte te gatshme                                            |                 |                    |                    |
| > Mallra per rishije                                             |                 |                    |                    |
| > Parapagesat per furnizime                                      |                 |                    |                    |
| Totali 4                                                         |                 | <b>29,665,123</b>  | <b>3,820,181</b>   |
| <b>5 Aktivete biologjike afatshkurtra</b>                        | <b>A.B.I.5</b>  |                    |                    |
| <b>6 Aktivete biologjike afatshkurtra te mbajtura per shitje</b> | <b>A.B.I.6</b>  |                    |                    |
| <b>7 Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra</b>                     | <b>A.B.I.7</b>  | <b>24,406,237</b>  | <b>3,035,984</b>   |
| > Shpenzimet te periudhave te ardhshme                           |                 |                    |                    |
| <b>TOTAL I AKTIVEVE AFATSHKURTRA (I)</b>                         |                 | <b>609,838,012</b> | <b>456,450,234</b> |
| <b>II AKTIVET AFATGJATA</b>                                      |                 | <b>19,099,399</b>  | <b>13,161,208</b>  |
| <b>1 Investimet financiare afatgjata</b>                         | <b>A.B.II.1</b> |                    |                    |
| Pjesemarrje te tjera ne njesi te kontrolluara                    |                 |                    |                    |
| Aksione dhe investime te tjera ne pjesemarrje                    |                 |                    |                    |
| Aksione dhe letra te tjera me vlete                              |                 |                    |                    |
| Llogari /Kerkesa te arketushme afatgjata                         |                 |                    |                    |
| Totali 1                                                         |                 |                    |                    |
| <b>2 Aktive afat gjata materiale</b>                             | <b>A.B.II.2</b> |                    |                    |
| > Toka                                                           |                 | 700,000            | 700,000            |
| > Ndertesa                                                       |                 | 47,721             | 52,601             |
| > Instalime teknike, makineri, pajisje, vegla pune               |                 | 10,333,574         | 10,760,510         |
| > Mjete transporti                                               |                 |                    |                    |
| > Te tjera ne shfrytezim                                         |                 | 8,018,104          | 1,548,097          |
| Totali 2                                                         |                 | <b>19,099,399</b>  | <b>13,161,208</b>  |
| <b>3 Aktivete biologjike afatgjata</b>                           | <b>A.B.II.3</b> |                    |                    |
| <b>4 Aktivete afatgjata jomateriale</b>                          | <b>A.B.II.4</b> |                    |                    |
| > Emri i mire                                                    |                 |                    |                    |
| > Shpenzimet e zhvillimit                                        |                 |                    |                    |
| > Aktivete tjera afatgjata jomateriale                           |                 |                    |                    |
| Totali 4                                                         |                 |                    |                    |
| <b>5 Kapitali aksioner i papaguar</b>                            | <b>A.B.II.5</b> |                    |                    |
| <b>6 Aktive te tjera afatgjata</b>                               | <b>A.B.II.6</b> |                    |                    |

## Pasqyrat Financiare te vitit 2013

SHKODER

Periudha 01/01/2013-31/12/2013  
Monedha leke

| Monedha leke                                |                                                                                        | Periudha    |             |
|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| DETYRIMET DHE KAPITALI                      |                                                                                        | Raportuese  | Paraardhese |
| I                                           | DETYRIMET AFATSHKURTRA                                                                 | 427808237   | 321869988   |
| 1                                           | Derivativet                                                                            | P.B.I.1     |             |
| 2                                           | Huamarjet                                                                              | P.B.I.2     |             |
|                                             | > Huat dhe obligacionet afatshkurtra(overdraft)                                        |             |             |
|                                             | > Kthimet ripagesat e huave afatgjata                                                  |             |             |
|                                             | > Bono te konvertushme                                                                 |             |             |
|                                             | Totali 2                                                                               |             |             |
| 3                                           | Huat dhe parapagimet                                                                   | P.B.I.3     |             |
|                                             | > Te pagushme ndaj furnitoreve                                                         | 421,262,249 | 320,146,782 |
|                                             | > Te pagushme ndaj punonjeseve                                                         | 4,074,931   | 842,641     |
|                                             | > Detyrime tatimore                                                                    | 2,257,601   | 666,493     |
|                                             | > Per tatim fitimi                                                                     |             |             |
|                                             | > Per tvsh                                                                             |             |             |
|                                             | > Per sigurimet shoqerore                                                              |             |             |
|                                             | > Per tep                                                                              |             |             |
|                                             | > Detyrime ndaj ortakëve                                                               |             |             |
|                                             | > Dividente per tu paguar                                                              |             |             |
|                                             | > Hua dhe detyrime te tjera                                                            | 213,456     | 213,456     |
|                                             | > Parapagimet e arketuara                                                              |             |             |
|                                             | Totali 3                                                                               |             |             |
| 4                                           | Grantet dhe te ardhura te shtyra                                                       | P.B.I.4     |             |
| 5                                           | Provizionet afatshkurtra                                                               | P.B.I.5     |             |
|                                             | TOTALI I DETYRIMEVE AFATSHKURTRA (I)                                                   | 427,808,237 | 321,869,372 |
| II                                          | DETYRIME AFATGJATA                                                                     |             |             |
| 1                                           | Hua afatgjata                                                                          | P.B.II.1    |             |
|                                             | > Hua afatgjate (Bankat)                                                               |             |             |
|                                             | > Bonot e konvertushme                                                                 |             |             |
|                                             | Totali 1                                                                               |             |             |
| 2                                           | Huamarrje te tjera afatgjata                                                           | P.B.II.2    | 2,976,408   |
| 3                                           | Provizione afatgjata                                                                   | P.B.II.3    |             |
| 4                                           | Grantet dhe te ardhura te shtyra                                                       | P.B.II.4    | 50,617,904  |
|                                             | TOTALI I DETYRIMEVE AFATGJATA (II)                                                     | 53,594,312  | 2,976,408   |
|                                             | TOTALI I DETYRIMEVE                                                                    | 481,402,549 | 324,845,780 |
| III.                                        | KAPITALI                                                                               | 147534862   | 144765662   |
| 1                                           | Aksionet e pakices (perdoret vetem ne PF te konsolid)                                  | P.B.III.1   |             |
| 2                                           | Kapitali qe i perket aksionereve te shoqerise me me (perdoret vetem ne PF te konsolid) | P.B.III.2   |             |
| 3                                           | Kapitali aksionare                                                                     | P.B.III.3   | 32,000,000  |
| 4                                           | Primi i aksionit                                                                       | P.B.III.4   |             |
| 5                                           | Njesite dhe aksionet e thesarit(negative)                                              | P.B.III.5   |             |
| 6                                           | Rezerva statutore                                                                      | P.B.III.6   |             |
| 7                                           | Rezerva ligjore                                                                        | P.B.III.7   | 1,430,456   |
| 8                                           | Rezerva te tjera                                                                       | P.B.III.8   |             |
| 9                                           | Fitimet e pashperndara                                                                 | P.B.III.9   | 111,335,206 |
| 10                                          | Fitim (humbja) e vitit financiar                                                       | P.B.III.10  | 2,769,200   |
|                                             | TOTALI I KAPITALIT (III)                                                               | 147,534,862 | 144,765,662 |
| TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT(I+II+III) |                                                                                        | 628,937,411 | 469,611,442 |

## Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve 2013

Bazuar në klasifikimin e shpenzimeve sipas natyrës

Periodha 01/01/2013-31/12/2013

Monedha leke

| Pershkrimi i Elementeve                                | SHENIME     | Periodha            |                     |
|--------------------------------------------------------|-------------|---------------------|---------------------|
|                                                        |             | Raportuese          | Paraardhese         |
| <b>1 SHITJET NETO</b>                                  | P.A.Sh.1    | <b>115,345,385</b>  | <b>189,005,561</b>  |
| <b>2 Te ardhura te tjera nga veprimtarite e shfryt</b> | P.A.Sh.2    |                     |                     |
| <b>3 Ndryshimet ne inventarin e produkteve te g</b>    | P.A.Sh.3    |                     |                     |
| <b>dhe te punes ne proces(pakesimet njihen s</b>       |             |                     |                     |
| <b>dhe rritjet si pakesim i shpenzimeve ,shper</b>     |             |                     |                     |
| <b>4 Mallrat lendet e para dhe sherbimet te kons</b>   | P.A.Sh.4    | -98,304,971         | -167,705,531        |
| <b>5 Shenzime personeli</b>                            | P.A.Sh.5    |                     |                     |
| Pagat                                                  |             | -10,696,152         | -6,685,545          |
| Shpenzime te sigurimeve shoqerore                      |             | -1,473,582          | -1,327,616          |
| Shpenzimet per pensionet                               |             |                     |                     |
| <b>6 Renia ne vlere (Zhvleresimi) dhe amortizimi</b>   | P.A.Sh.6    | -1,067,978          | -1,242,848          |
| <b>7 Shpenzime te tjera nga veprimtaria e shryt</b>    | P.A.Sh.7    | -1,996,870          | -10,058,491         |
| <b>8 Totali i shpenzimeve (4-7)</b>                    | P.A.Sh.8    | <b>-113,539,553</b> | <b>-187,020,031</b> |
| <b>9 Fitimi (humbja) nga veprimtaria e shfrytezin</b>  | P.A.Sh.9    | <b>1,805,832</b>    | <b>1,985,530</b>    |
| <b>10 Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga</b>    | P.A.Sh.10   |                     |                     |
| <b>11 Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga</b>    | P.A.Sh.11   |                     |                     |
| <b>12 Te ardhurat dhe shpenzimet financiare</b>        | P.A.Sh.12   |                     |                     |
| Te ardhurat dhe shpenzimet financ nga invest           | P.A.Sh.12.1 |                     |                     |
| Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga int          | P.A.Sh.12.2 | 1,311,697           | -21,137             |
| Fitimet (humbjet) nga kursi i kembimit                 | P.A.Sh.12.3 | -40,640             | 37,904              |
| Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare           | P.A.Sh.12.4 | 0                   |                     |
| <b>13 Totali i te ardhurave dhe shpenzimeve finar</b>  | P.A.Sh.13   |                     | <b>16,767</b>       |
| <b>14 Fitimi Para Tatimit</b>                          | P.A.Sh.14   | <b>3,076,889</b>    | <b>2,002,297</b>    |
| <b>15 Shpenzimet per tatimin e fitimit</b>             | P.A.Sh.15   | 307,689             | 200,230             |
| <b>16 Fitimi (Humbja) Neto nga Fitimi</b>              | P.A.Sh.16   | <b>2,769,200</b>    | <b>1,802,067</b>    |
| <b>Shpenzime te panjohura</b>                          |             |                     |                     |
| <b>Rezultati tatimor</b>                               |             |                     |                     |
| <b>17 Elemente te pasqyrave te konsoliduara</b>        | P.A.Sh.17   |                     |                     |



KARL GEGA Konstruksion 2013 Shoqeri me Përgjegjësi të Kufizuar Shkoder

**Pasqyra e Fluksit monetar -Metoda direkte**

**2013**

| Nr | Pasqyr e fluksit monetar-Metoda indirekte                           | Periudha           |                   |
|----|---------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------|
|    |                                                                     | Raportuese         | Paraardhese       |
|    | <b>Fluksi i parave nga veprimtaria e shfrytezimit</b>               |                    |                   |
|    | Mjete monetare te arketuara nga klientet                            | 73,164,537         | 158,285,212       |
|    | Mjete monetare te arketuara nga hua overdraft, derdhje kapital      |                    |                   |
|    | Mjete monetare te arketuara nga sig shoq                            |                    |                   |
|    | Mjete monetare te ardhura nga veprimtarite, interesa                |                    |                   |
|    | Mjete monetare te paguara ndaj furnitoreve, pagat e punonjesve etj. | -128,730,952       | -140,009,676      |
|    | Interes i paguar dhe komisione                                      |                    |                   |
|    | Tatim mbi fitimin i paguar                                          | -239,832           | -485,838          |
|    | Pagesa taksa dog dhe tjera                                          |                    |                   |
|    | Gjoha                                                               |                    |                   |
|    | <b>Mjete monetare nga veprimtarite e shfrytezimit</b>               | <b>-55,806,247</b> | <b>17,789,698</b> |
|    | <b>Fluksi monetar nga veprimtarite investuese</b>                   |                    |                   |
|    | Blerja e njesise se kontrolluar X minus parate e Arketuara          |                    |                   |
|    | Blerja e aktiveve afatgjata materiale                               | -7,006,171         |                   |
|    | Te ardhura nga shitja e paisjeve                                    |                    | 1,070,049         |
|    | Interesi i arketuar+humbje nga kembimi                              |                    |                   |
|    | Dividenetet e arketuar                                              |                    |                   |
|    | MM nato te pardorura ne veprimtarite investuese                     |                    |                   |
|    | <b>Fluksi monetar nga aktivitetet financiare</b>                    |                    |                   |
|    | Te ardhura nga emetimi i kapitalit aksioner                         |                    |                   |
|    | Te ardhura nga konvertimi                                           |                    |                   |
|    | Te ardhura nga grandet                                              | 50,617,904         |                   |
|    | Dividente te paguar                                                 |                    |                   |
|    | MM neto te pardorura ne veprimtarite Financiare                     |                    |                   |
|    | <b>Rritja/Renia neto e mjeteve monetare</b>                         | <b>-12,194,514</b> | <b>18,859,747</b> |
|    | <b>Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel</b>              | <b>33,147,504</b>  | <b>14,287,757</b> |
|    | <b>Mjetet monetare ne fund te periudhes kontabel</b>                | <b>20,952,990</b>  | <b>33,147,504</b> |

KARL GEGA Konstruktion shpk  
 Periudha 2013

|                                                                                                      | Kapitali aksionar qe i perket aksionarve te shoqerise me me |                  |                                |                  |                       |           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|------------------|--------------------------------|------------------|-----------------------|-----------|
|                                                                                                      | Kapitali aksionar                                           | Primi i aksionit | Rezerva statore dhe            | Rezerva te tjera | Fitimi i              | TOTALI    |
| <b>pozicioni me 31 dhjetor 2011</b>                                                                  |                                                             |                  |                                |                  |                       |           |
| E fakti i ndryshimeve ne politikat kontabël                                                          | 320000000                                                   |                  | Rezerva statore dhe<br>1297074 |                  | Fitimi i<br>107312896 | 142887387 |
| <b>pozicioni i regjulluar</b>                                                                        |                                                             |                  |                                |                  |                       |           |
| E faktit e ndryshimit te kurseve te kembimit gjate konsolidimit                                      |                                                             |                  |                                |                  |                       |           |
| Total i te ardhurave apo i shpenzimeve qe nuk jane njohur ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve |                                                             |                  |                                |                  |                       |           |
| Fitimi neto i vart financiar                                                                         |                                                             |                  |                                |                  |                       |           |
| Dividentat e paguar                                                                                  |                                                             |                  |                                |                  |                       |           |
| Transferime ne rezerven e detyrueshme statore                                                        |                                                             |                  |                                |                  |                       |           |
| <b>Emetimi i kapitalit aksionar</b>                                                                  |                                                             |                  |                                |                  |                       |           |
| <b>pozicioni me 31 dhjetor 2012</b>                                                                  |                                                             |                  |                                |                  |                       |           |
| E faktit e ndryshimeve te kurseve te kembimit gjate konsolidimit                                     | 320000000                                                   |                  | 1340353                        |                  | 108623242             | 144769662 |
| Total i te ardhurave apo i shpenzimeve qe nuk jane njohur ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve |                                                             |                  |                                |                  |                       |           |
| Fitimi neto ne periudhen kontabël                                                                    |                                                             |                  |                                |                  |                       |           |
| Oxidentat e paguar                                                                                   |                                                             |                  |                                |                  |                       |           |
| Emetimi i kapitalit aksionar                                                                         |                                                             |                  |                                |                  |                       |           |
| Aksione te theksuar te ndihra                                                                        |                                                             |                  |                                |                  |                       |           |
| <b>pozicioni 2013</b>                                                                                | 320000000                                                   |                  | 1430456                        |                  | 111335206             | 2769200   |
|                                                                                                      |                                                             |                  |                                |                  |                       | 147534862 |

