

Emertimi dhe forma juridik “**PROJECT & PEOPLE** “ sh.p.k
Nipti L21415031Q
Adresa e selise Rruga Bill Klinton, Selite e Vogel, Tirane
Veprimtaria kryesore Projektim, urbanizim

PASQYRAT FINANCIARE

(ne zbatim te SKK Nr.2 dhe ligjit Nr.9228 dt.29.04.04 per Kontabilitetin dhe pasqyrat financiare)

PERIUDHA kontabel **01.01.2019 - 31.12.2019**

	Periodha Raportuese	Periodha Para ardhese
AKTIVET		
Aktive afatshkurtra		
Mjete monetare	6,207,432	7,439,253
Investime		
<i>Ne tituj pronies te njesive ekonomike brenda grupit *</i>		
<i>Ne tituj pronies te njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>		
<i>aksione te veta</i>		
<i>Te tjera financiare</i>		
Te drejta te arketueshme		
<i>Nga aktiviteti i shfrytezimit</i>	5,327,524	6,975,520
<i>Nga njesite ekonomike brenda grupit *</i>		
<i>Nga njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>		
<i>Te tjera</i>		
<i>Kapital i nenshkuar i papaguar</i>		
Inventaret		
<i>Lende e pare dhe materiale te konsumueshme</i>		
<i>Prodhome ne proces dhe gjysemprodukte</i>		
<i>Produkte te gatshme</i>		
<i>Mallra</i>		
<i>Aktive biologjike (gje e gjalle ne rritje dhe majmeri)</i>		
<i>AAGJM te mbajtura per shitje</i>		
<i>Parapagime per inventar</i>		
Shpenzime te shtyra		
Te arketueshme nga te ardhura te konstatuara		
Totali i aktiveve afatshkurtra	11,534,956	14,414,773
Aktive afatgjate		
Aktive financiare		
<i>Tituj pronies te njesive ekonomike brenda grupit *</i>		
<i>Tituj pronies te njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>		
<i>Tituj te huadhenies ne njesite ekonomike brenda grupit *</i>		
<i>Tituj te huadhenies ne njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>		
<i>Tituj te tjere te mbajtur si aktive afatgjate</i>		
<i>Tituj te tjere te huadhenies</i>		
Aktive materiale		
<i>Toka dhe ndertesa</i>	31,307,172	32,873,958
<i>Impiante dhe makineri</i>		
<i>Te tjera instalime dhe pajisje</i>		
<i>AAGJM te mbajtura per investim</i>		
<i>Parapagime per aktive materiale dhe ne proces</i>		
Aktivitet biologjike		
Aktive jo materiale		
<i>Koncensione, patenta, licensa, makra tregtare, te drejta dhe aktive te ngjashme</i>		
<i>Emri i mire</i>		
<i>Parapagime per AAJM</i>		
Aktivitet tatimore te shtyra		
Totali i aktiveve afatgjate	31,307,172	32,873,958
TOTALI I AKTIVEVE	42,842,128	47,288,731

DETYRIMET DHE KAPITALI


 ARHITEKTURE - PLANIFIKIM URBAN
 SH. PAK
 TIRANE

Detyrime afatshkurtra

Titujt e huamarrjes
 Detyrime ndaj institucioneve te kredise
 Aktetime ne avance per porosi
 Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit
 Deflesa te pagueshme
 Te pagueshme ndaj njesive ekonomike brenda grupit *
 Te pagueshme ndaj njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese
 Te pagueshme ndaj punonjese dhe sigurimeve shoqerore/shendetsores
 Te pagueshme per detyrime tatimore
 Te tjera te pagueshme

Te pagueshme per shpenzime te konstatuara**Te ardhura te shtyra****Provizione****Totali i detyrimeve afatshkurta**

545,489	709,740
57,886	2,071,731
603,375	2,781,471

Detyrime afatgjata

Titujt e huamarrjes
 Detyrime ndaj institucioneve te kredise
 Aktetime ne avance per porosi
 Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit
 Deflesa te pagueshme
 Te pagueshme ndaj njesive ekonomike brenda grupit *
 Te pagueshme ndaj njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese
 Te tjera te pagueshme

Te pagueshme per shpenzime te konstatuara**Te ardhura te shtyra****Provizione**

Provizione per pensione
 Provizione te tjera

Detyrime tatimore te shtyra**Totali i detyrimeve afatgjata**

42,000,000	42,000,000
42,000,000	42,000,000
42,603,375	44,781,471

Detyrime totale**Kapitali dhe Rezervat****Kapitali i nenshkruar****Primi i lidhur me kapitalin****Rezerva rivleresimi****Rezerva te tjera**

Rezerva ligjore
 Rezerva statutore
 Rezerva te tjera
 Diferenca nga perkthimi i monedhes ne veprimtari te huaja

Fitimi/(humbja) e pashperndare**Fitimi/(humbja) e periudhes****Totali i kapitalit qe i takon pronareve njesise ekonomike****Interesa jo-kontrollues****Totali i kapitalit**

2,507,261	4,116,087
(2,268,508)	(1,608,826)
238,753	2,507,261
238,753	2,507,261
42,842,128	47,288,732

TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT

Client

* ne rastin e pasqyrave financiare te konsoliduara llogarite me njesite ekonomike brenda grupit eliminohen dhe nuk paraqiten ne pasqyren e pozicionit financiar

ARKITEKTURE - PLANIFIKIM URBAN - ARHITEKTURA
 GP
 PROJECT & MORE
 SHIPK
 TIRANA, ALBANIA

Arben Gollm
 2020

Pasqyrat financiare te vitit 2018
 REAL LOGISTICS SH.P.K.
 NIPT 1.821190010
 Lek/Mije Lek/Miljën Lek
 Pasqyra e Performances (sipas natyres)

	Periodha Raportuese	Periodha Para ardhese
Te ardhurat nga aktiviteti i shfrytëzimit	1,390,000	2,118,640
Te ardhurat nga aktiviteti kryesor		
Te ardhurat nga aktiviteti dytesor 1		
Te ardhurat nga aktiviteti dytesor 2		
Te ardhurat nga aktiviteti dytesor 3		
Te tjera te ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit		
Te ardhura nga ndryshimi ne inventarin e mallrave dhe prodhimit ne proces		
Te ardhura nga puna e kryer nga njesia ekonomike per qellimet e veta dhe e kapitalizuar		
Te ardhura te tjera te shfrytëzimit		
Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme		
Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme		
Te tjera shpenzime	(315,818)	(117,656)
Shpenzime te personelit		
Paga dhe shperblime	(1,775,904)	(1,960,560)
Shpenzime te sigurimeve shoqerore shendetsore		0
Shpenzimet per pensionet		
Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale		
Shpenzime konsumi dhe amortizimi	(1,566,786)	(1,649,250)
Shpenzime te tjera shfrytëzimi		0
Te ardhura te tjera		
Te ardhura nga njesite ekonomike brenda grupit *		
Te ardhura nga njesite ekonomike ku ka interese pjesmarrese		
Te ardhura nga investimet dhe huatë e tjera ne njesi ekonomike brenda grupit, pjese e aktiveve afatgjata *		
Te ardhura nga investimet dhe huatë e tjera ne njesi ekonomike ku ka interese pjesmarrese, pjese e aktiveve afatgjata		
Interesa te arketueshem dhe te ardhura te tjera te ngjashme nga njesi ekonomike brenda grupit *		
Interesa te arketueshem dhe te ardhura te tjera te ngjashme nga njesi ekonomike ku ka interese pjesmarrese		
Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare te mbajtura si aktive afatshkurtra		
Shpenzime financiare		
Shpenzime interesi dhe shpenzime te ngjashme		
Shpenzime interesi dhe shpenzime te ngjashme per tu paguar tek njesite ekonomike brenda grupit *		
Shpenzime te tjera financiare		
Pjesa e fitimit/(humbjes) financiare nga pjesëmarrjet		
Te tjera (pershkruaj)		
Fitimi/(humbja) para tatimit	(2,268,508)	(1,608,826)
Tatimi mbi fitimin		
Tatimi mbi fitimin e peruldhës		
Tatim fitimi i shtyre		
Pjesa e tatim fitimit te pjesëmarrjeve		
Fitimi/(Humbja) e periudhes/vitit (A)	(2,268,508)	(1,608,826)
Te ardhura te tjera gjithëpërshires per periudhen/vitin:		
Diferenca (-) nga perkthimi i monedhes ne veprimtari te huaja		
Diferenca (-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale		
Diferenca (-) nga rivlerësimi i aktiveve financiare te mbajtura per shifte		
Pjesa e te ardhurave gjithëpërshires nga pjesëmarrjet		
Te tjera (pershkruaj)		
Totali i te ardhurave te tjera gjithëpërshires per periudhen/vitin (B)	0	0
Totali i te ardhurave gjithëpërshires per periudhen/vitin (A+B)	(2,268,508)	(1,608,826)
Totali i te ardhurave gjithëpërshires per :		
Pronaret e njesise ekonomike meme		
Interesat jo-kontrollues		

* ne rastin e pasqyrave financiare te konsoliduara llogaritet me njesite ekonomike brenda grupit eliminohen dhe nuk paraqiten ne pasqyren e performances

Arbër Golemi
 2019
 ARHITEKTURE - PLANIFIKIM URBAN
 PROJECT & PEOPLE
 TIRANA - ALBANIA

Pasqyrat financiare te vitit 2019
 "PROJECT & PEOPLE" shpk
 NIPT L21415031Q
 Lek/Mije Lek/Miljon Lek
 Pasqyra e fluksit te mjeteve monetare (metoda indirekte)

	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
Fluksi mjeteve monetare nga/perdorur ne aktivitetin e shfrytezimit:		
Fitimi/(Humbja) e periudhes	(2,268,508)	(1,608,826)
Rregullime per shpenzimet jo-monetare:		
Shpenzimet financiare jomonetare		
Shpenzime per tatimin mbi fitimin jo-monetar (diferenca shpenzim - pagese gjate periudhes)		
Shpenzime konsumi dhe amortizimi	1,566,786	1,649,250
Zhvleresimi i aktiveve afatgjata materiale		
Zhvleresimi i te drejtave te arketueshme	1,647,996	(2,318,283)
Ulje ne vleren neto te realizueshme per inventaret		
Provizione per shpenzime		
Shpenzime te konstatuara		
Te ardhura te konstatuara		
Te tjera (pershkruaj)		
Te tjera (pershkruaj)		
Fluksi i mjeteve monetare i perfshire ne aktivite investuese		
(Fitim)/humbja nga shitja e aktiveve afatgjata materiale		
(Fitim)/humbja nga investimet ne pjesmarre		
Interesa te fituara		
Te tjera (pershkruaj)		
Ndryshim ne aktivet dhe detyrimet e shfrytezimit		
Renie/(Rritje) ne te drejtat e arketueshme dhe te tjera	(2,178,095)	267,220
Renie/(Rritje) ne inventar		
Rritje/(Renie) ne detyrime te pagueshme		
Rritje/(Renie) ne detyrime per punonjesit		
Te tjera (pershkruaj)		
Mjete monetare neto nga/ perdorur ne aktivitetin e shfrytezimit	(1,231,821)	(2,010,639)
Fluksi i mjeteve monetare nga/ perdorur ne aktivitetin e investimit		
Pagesa per blerjen e aktiveve afatgjata materiale		
Arketime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale		
blera)		
Para te arketuara nga shitja e filjaleve (netuar me shumen e mjeteve monetare pjese e aktiveve neto te shitura)		
Pagesa per blerjen e investimeve te tjera		
Arketime nga shitja e investimeve te tjera		
Dividente te arketuar		
Interesa te arketuara		
Te tjera (pershkruaj)		
Mjete monetare neto nga/perdorur ne aktivitetin e investimit	0	0
Fluksi i mjeteve monetare nga/perdorur ne aktivitetin e financimit		
Arketime nga emitimi i kapitalit te nenshkruar		
Arketime nga emitimi i aksioneve te perdorura si kolateral		
Hua te arketuara		
Pagesa e kostove te transaksionit qe lidhet me kredite dhe huate		
Riblerje e aksioneve te veta		
Pagesa e aksioneve te perdorura si kolateral		
Pagesa e huave		
Pagese e detyrimeve te qirase financiare		
Interes i paguar		
Dividente te paguar pronareve te njesive ekonomike meme		
Dividente te paguar interesave jokontrollues		
Te tjera (pershkruaj)		
Mjete monetare neto nga/perdorur ne aktivitetin e financimit	0	0
Rritje/(renie) neto ne mjetet monetare dhe ekuivalente me te	(1,231,821)	(2,010,639)
Mjete monetare dhe ekuivalente me te ne fillim	7,439,253	9,449,892
Efekti i luhatjeve te kurseve te kembimit te mjeteve monetare		
Mjete monetare dhe ekuivalente me te ne fund	6,207,432	7,439,253



Pasqyrat financiare te vitit 2019

PROJECT & PEOPLE

NIPT L21415031Q

Lok/Mije Loka/Milioni Lek

Pasqyra e levizjeve ne kapitalin neto

	Kapitali i nenshkruar	Primi i lidhur me kapitalin	Rezerva rivleresimi	Rezerva te tjera	Diferenca nga perftimi i monedhes ne veprimtari te huaja	Fitimet/ (humbjet) e pashperndara	Fitim/humbja e periudhes	Totali	Interesa jo- kontrollues	Totali
Pozicioni financiar ne fillim								0	0	0
Efektet i ndryshimeve ne politikat kontabile								0	0	0
Pozicioni financiar i ridekluarar ne fillim								2,507,260	0	2,507,260
Te ardhurat totale gjithepershires te periudhes:										
Fitim(humbja) e periudhes	0	0	0	0	0	4,116,086	(1,608,526)	2,507,260	0	2,507,260
Te ardhura te tjera gjithepershires										
Tatime aktuale dhe te shlyra te njohura drejtperdrejt ne kapital	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totali i te ardhurave gjithepershires per periudhen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Transaksione per pronaret e njesis ekonomike te njohura direkt ne kapital:										
Emetim i kapitalit te nenshkruar	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividende te shperndare	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Percaktime te tjera per rezultatit e periudhes (perzhkruar)										
Totali i transaksioneve per pronaret e njesis ekonomike	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pozicioni financiar ne fund (viti paraardhes)	0	0	0	0	0	4,116,086	(1,608,526)	2,507,260	0	2,507,260
Te ardhurat totale gjithepershires te periudhes:										
Fitim(humbja) e periudhes								0	0	0
Tatime aktuale dhe te shlyra te njohura drejtperdrejt ne kapital								0	0	0
Totali i te ardhurave gjithepershires per periudhen								(2,268,508)	(2,268,508)	(2,268,508)
Transaksione per pronaret e njesis ekonomike te njohura direkt ne kapital:										
Emetim i kapitalit te nenshkruar	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividende te shperndare	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Percaktime te tjera per rezultatit e periudhes (perzhkruar)										
Totali i transaksioneve per pronaret e njesis ekonomike	0	0	0	0	0	0	0	(2,268,508)	0	(2,268,508)
Pozicioni financiar ne fund (viti aktual)	0	0	0	0	0	4,116,086	(3,877,334)	238,752	0	238,752



1. Organizimi, Objekti , Pronesia mbi aktivet,

Organizimi

Shoqeria Project & People eshte regjistruar ne Q.k.R si sh.p.k ne date 15.02.2012 me veprimtari ,projektimi ne fushen e arkitektures dhe planifikimit urban.
Veprimtaria e tij rregullohet sipas dispozitave perkatese te Ligjit Nr.7638 dt.19.11.1992, Ligjit Nr. 9228 date 29.04.2004 "Per kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare" dhe legjislacioni ne fuqi.

Objekti

"Project & People...." shpk, ka si objekt projektim ne fushen e arkitektures dhe planifikimit urban.

Ne vitin 2019 kjo shoqeri ka ushtruar aktivitetin ne arkitektur dhe ne planifikim urban.t

Pronesia mbi Aktivet

"....." shpk zhvillon aktivitetin e tij ne ne prone te tij ne studion ne Selite te vogel Tirane Aktivet e tij perbehen nga ndertesa dhe pajje zyre

2.Zbatimi i rregullave te mbajtjes se kontabilitetit

Kontabiliteti eshte organizuar dhe mbajtur ne pajtim me kerkesat e Ligjit Nr. 9228 date 29.04.2004 "Per kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare". Veprimet jane regjistruar ne menyre kronologjike dhe te kompjuterizuar. Çdo veprim eshte mbeshtetur ne dokumentat baze. Veprimet jane ngurtesuar me 31 dhjetor 2019

3.Politikat Kryesore Kontabel

Politika kontabel e shoqerise "....." shpk reflektojne praktikat e ketij aktiviteti

- Aktivet e qendrushme te trupezuara paraqiten ne bilanc me koston historike minus amortizimin e akumuluar te llogaritur per kohen e shfrytezimit te tyre.
- Amortizimi eshte llogaritur ne baze grupimi per Aktivet e qendrushme te tjera me normat e Ligjit Nr.8438 dt.28.12.1998 "Per tatimin mbi te ardhurat"
- Kontabiliteti mbahet ne menyre te kompjuterizuar, program kontabiliteti "ALFA
- Kontabiliteti mbahet ne baze te drejtave te konstatuara.
- Stoku vleresuar me koston e blerjes
- Shpenzimet kontabilizohen ne baze te dokumentit baze te shpenzimeve.
- Te ardhurat jane kontabilizuar ne baze te faturave te shitje

4.Verifikimi i grupeve, rubrikave dhe posteve te bilancit

Çelja e vitit 2019 rakordon me mbylljen e vitit 2018 Gjithashtu shumat e kolones "Viti Raportues" jane te njejta si ne aktiv dhe ne pasiv

U kontrolluan grupet, rubrikat dhe postet per kolonat e ushtrimit te mbyllur duke i krahasuar me saldot e llogarive dhe rezultojne si me poshte:

5. Aktivet Afatshkurter

5.a Mjetet monetare perfaqeson vlerat ne banke dhe ne arke.

ARBEN GOLLE
2020



"...Project & People." Shp.k Tirane
Shenime per Deklarimet Financiare
Periudha nga 01 Janar deri 31 Dhjetor 2019

	<u>31 Dhjetor 2019</u>	<u>31 Dhjetor 2018</u>
Para ne dore		
Para ne Banka		
Totali	<u>6,207,432.00</u>	<u>7,439,253.00</u>

Shoqeria ka llogari likuiduese ne, Raiffeisen Bank,dhe Societe Bank. Likuiditetet jane paraqitur ne bilanc me gjendjen e llogarise bankare ne daten e fundit te 31 Dhjetorit 2019 e cila eshte e njejte me ekstratin e fundit te bankes per kete periudhe si dhe llogarite ne valute jane konvertuar me kursin e bankes shqiperise per kete date.

5.b *Aktive te tjera afatshkurter financiare* perfaqesojne vleren e, kliente te pa arketuar dhe vleren e tatim fitimit dhe TVSH-se te mbipaguar.

	<u>31 Dhjetor 2019</u>	<u>31 Dhjetor 2018</u>
Klientet	5,327,524 .00	6,975,520.00
Te tjera kerkesa taksa TVSH	.00	0.00
Te tjera kerkesa		
Totali	<u>5,327,524.00</u>	<u>6,975,520.00</u>
	<u>.00</u>	

5.c *Iventaret* perfaqesojne gjendjen e iventareve dhe te parapagesave per blerje materialesh si me poshte:

a. Amortizimi

Amortizimi i Aktiveve afatgjate materiale eshte llogaritur nen normat e nenit 22 te ligjit 8438 date 28.12.1998, "Per Tatimin mbi te ardhurat" ne vlere 1,566,786 leke vlere e cila eshte renduar ne shpenzime.

b. *Detyrimet Fiskale*

Llogarite e detyrimet fiskale paraqiten ne aktiv dhe ne pasiv te deklarimeve financiare

Ne aktiv te bilancit gjendja e detyrimeve te shtetit kundrejt shoqerise paraqitet si me poshte:

	<u>31 Dhjetor 2019</u>	<u>31 Dhjetor 2018</u>
Tat fitimi	290,981.00	0.00
Totali	<u>0.00</u>	<u>0.00</u>



"...Project & People." Shpk Tirane
Shenime per Deklarimet Financiare
Periudha nga 01 Janar deri 31 Dhjetor 2019

Ne pasiv te bilancit gjendja e detyrimeve te shoqerise kundrejt shtetit paraqitet si me poshte:

	<u>31 Dhjetor 2019</u>	<u>31 Dhjetor 2018</u>
Tatim fitimi	0.00	
Tatim ne burim	-0.00	00
TVSH	302,388.00	
Sigurime shoqerore	243,096.00	.00
Totali	545,484.00	.00

Llogaritja e detyrimeve fiskale eshte bere konform ligjeve per TVSH, Tatimin mbi Te Ardhurat. Detyrimet paraqiten korrekt ne llogari.

8. Pasivet Afatgjata

Pasivet afatgjata perfaqesojne vleren e ndertesese nga pronari

	<u>31 Dhjetor 2019</u>	<u>31 Dhjetor 2018</u>
Totali		-

10. Shitjet neto

Shoqeria per vitin 2014 ka realizuar shitje neto te mallrave si me poshte:

	<u>31 Dhjetor 2019</u>	<u>31 Dhjetor 2018</u>
Sherbim planifikimi urban,arkitektur		
Kosto AQ te shitura		
Totali	1,390,000.00	2,118,640.00

13.Shpenzime te personelit

Armen Golemi
2020


"...Project & People." Shpk Tirane
Shenime per Deklarimet Financiare
Periudha nga 01 Janar deri 31 Dhjetor 2019

Ne kete ze perfshihen shpenzimet e pages dhe sigurimet shoqerore si me poshte:

	<u>31 Dhjetor 2019</u>	<u>31 Dhjetor 2018</u>
Paga		.00
Sigurime shoqerore		.00
Totali	1,775,904.00	1,960,560.00

14.Shpenzime Financiare

Totali

0

0

15. Fitimi Neto

Fitimi neto llogaritur si me poshte:

	<u>Viti 2015</u>	<u>Viti 2018</u>
Fitim Bruto	(2,268,508.00)	-1,608,826.00
Shpenzime te pa njohura		
Baza llogaritjes Tatimit		
% e tatim Fitimit		
Tatim Fitimi		
Fitimi NETO	(2,268,508.00)	(1,608,826.00)

ARBER GOLLE
 2020

