Emertimi dhe Forma ligjore	***KTHELLA SHPK***
NIPT -i	J 69303023 D
Adresa e Selise	Rruga "SHEN VICENSO DE PAULO" RRESHEN, MIRDITE.
Data e krijimit	3/4/1996
Nr. i Regjistrit Tregetar	
Veprimtaria Kryesore	*Ndertim ,Tregeti,Karburant,etj.*

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar dhe Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2018

Pasqyra Financiare jane individuale	po
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara	jo
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne	LEKE
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne	LEKE

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare	Nga	01.01.2018
	Deri	31.12.2018
Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare		29.03.2019

REPUBLIKA E SHQIPERISE Ndertim Import Export KTHELLA Sh.p.k. RRESHEN ALBANIA

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Bilanci)

Nr	I V E T	Shenimet	2018	2017
	Aktivet Afatshkurtra		**425,938,848**	**391,552,190**
	▶ **Aktivet monetare**	1	**21,115,707**	**13,339,264**
	1 Banka		21,115,707	13,339,264
	2 Arka		0	0
	▶ **Investime**	2	-	-
	1 Në tituj pronësie të njësive ekonomike brenda g	2.1	-	-
	2 Aksionet e veta	2.2	-	-
	3 Te tjera Financiare	2.3		
	▶ **Të drejta të arkëtueshme**	3	334,837,315	324,014,241
	1 Nga aktiviteti i shfrytëzimit	3.1	316,441,567	306,582,241
	2 Nga njësitë ekonomike brenda grupit	3.2	963,748	17,432,000
	3 Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëma	3.3	17,432,000	0
	4 Të tjera (tatimore)	3.4		-
	5 Kapital i nënshkruar i papaguar	3.5		
	▶ **Inventarët**	4	**69,985,826**	**54,198,685**
	1 Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme	4.1	62,772,892	47,689,144
	2 Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte	4.2		
	3 Produkte të gatshme	4.3		
	4 Mallra	4.4	7,069,207	6,509,541
	5 Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmër	4.5		
	6 AAGJM të mbajtura për shitje	4.6		
	7 Parapagime për inventar	4.7	143,727	0
	▶ **Shpenzime të shtyra**	5		
	▶ **Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara**	6		
I	**VE AFATSHKURTRA**		425,938,848	391,552,190
	Aktivet Afatgjata			
	▶ **Aktive financiare**	7	-	-
	1 Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda gru	7.1		
	2 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brend	7.2		
	3 Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka inter	7.3		
	4 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka	7.4		
	5 Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata	7.5		
	6 Tituj të tjerë të huadhënies	7.6		
	▶ **Aktivet materiale**	8	**64,329,331**	**70,808,162**
	1 Toka dhe ndërtesa	8.1	36,329,430	38,226,576
	2 Impiante dhe makineri	8.2	25,852,299	30,460,827
	3 Të tjera Instalime dhe pajisje	8.3	2,147,602	2,120,759
	4 Parapagime për aktive materiale dhe në proces	8.4	0	0
	▶ **Ativet biologjike**	9		
	▶ **Aktive jo materiale:**	10	104,523	104,523
	1 Koncesione,patenta,liçenca,marka tregtare,të d	10.1	104,523	104,523
	2 Emri i Mirë	10.2	0	0
	3 Parapagime për AAJM	10.3		
	▶ **Aktive tatimore të shtyra**	11		
	▶ **Kapitali i nënshkruar i papaguar**	12		
II	**VEVE AFATGJATA**		**64,433,854**	**70,912,685**
	AKTIVE TOTALE		**490,372,702**	**462,464,875**

Per Drejtimin e Njesise Ekonomike
Pjeter NIKOLLI

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
Ndërtim Import Export
"KITHELLA"
Sh.p.k.
PRRESHEN - ALBANIA

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Bilanci)

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	Shenimet	2018	2017
	Detyrime afatshkurtra:	13	**155,364,319**	**143,626,465**
1	*Titujt e huamarrjes*	*13.1*		
2	*Detyrime ndaj institucioneve të kredisë*	13.2	61,264,998	60,000,000
3	*Arkëtime në avancë për porosi*	*13.3*		
4	*Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit*	13.4	82,435,348	76,770,862
5	*Dëftesa të pagueshme*	*13.5*		
6	*Të pagueshme ndaj njësive ekonomike bre*	13.6		
7	*Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku*	*13.7*		
8	*Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurir*	13.8	6,103,822	2,375,219
9	*Të pagueshme për detyrimet tatimore(tvsh+*	*13.9*	5,560,151	4,480,384
10	*Të tjera të pagueshme*	*13.10*	0	0
	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	*14*	-	-
	Të ardhura të shtyra	15		
	Provizione	*16*		
	Totali i Detyrimeve afatshkurtera		***155,364,319***	***143,626,465***
	Detyrime afatgjata:	*17*	118,232,162	118,232,162
1	*Titujt e huamarrjes*	17.1		
2	*Detyrime ndaj institucioneve të kredisë*	*17.2*	118,232,162	118,232,162
3	*Arkëtimet në avancë për porosi*	17.3	-	-
4	*Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit*	*17.4*	-	-
5	*Dëftesa të pagueshme*	17.5	-	-
6	*Të pagueshme ndaj njësive ekonomike bre*	*17.6*	-	-
7	*Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku*	17.7	-	-
8	*Të tjera të pagueshme*	*17.8*	-	-
	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	*18*	-	-
	Të ardhura të shtyra	19	-	-
	Provizione:	*20*	-	-
1	*Provizione për pensionet*	20.1	-	-
2	*Provizione të tjera*	*20.2*	-	-
	Detyrime tatimore të shtyra	21	-	-
	Totali i Detyrimeve afatgjata		**118,232,162**	**118,232,162**
	DETYRIMET TOTALE		**273,596,481**	**261,858,627**
	Kapitali dhe Rezervat	22	-	-
	Kapitali i Nënshkruar	23	170,000,000	170,000,000
	Primi i lidhur me kapitalin	*24*		
	Rezerva rivlerësimi	25		
	Rezerva të tjera	*26*	22,345,361	6,841,524
1	*Rezerva ligjore*	26.1	1,700,000	1,700,000
2	*Rezerva statutore*	*26.2*		
3	*Rezerva të tjera*	26.3	20,645,361	5,141,524
	Fitimi i pashpërndarë	*27*	8,260,888	8,260,888
	Fitim / Humbja e Vitit	28	16,169,972	15,503,836
	Totali i Kapitalit		**216,776,221**	**200,606,248**
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT		***490,372,702***	***462,464,875***
			0	0

Per Drejtimin e Njesise Ekonomike

Pjeter NIKOLLI

REPUBLIKA E SHQIPËRISË "KTHELLA" Sh.p.k. RRESHEN, ALBANIA

Pasqyra e Performancës
(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)

Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës

Nr	Pershkrimi i Elementeve	Shenimet	2018	2017
▶	**Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit**	29	**395,475,761**	**339,806,344**
▶	**Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces**	30	**-170,137,091**	**0**
▶	**Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar**	31		
▶	**Të ardhura të tjera të shfrytëzimit**	32	**4,863,086**	**3,724,630**
▶	**Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme**	33	**(144,000,371)**	**(271,982,149)**
	1 *Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme*	33.1	(141,422,231)	(267,730,469)
	2 *Të tjera shpenzime*	33.2	(2,578,140)	(4,251,680)
▶	**Shpenzime të personelit**	34	**(52,832,401)**	**(37,524,290)**
	1 *Paga dhe shpërblime*	34.1	(45,277,824)	(32,151,277)
	2 *Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)*	34.2	(7,554,577)	(5,373,013)
▶	**Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale**	35		
▶	**Shpenzime konsumi dhe amortizimi**	36	**(7,719,234)**	**(8,974,618)**
▶	**Shpenzime të tjera shfrytëzimi**	37	**(3,760,139)**	**(5,282,154)**
▶	**Të ardhura të tjera**	38	**5**	**227**
	1 *Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)*	38.1		
	2 *Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)*	38.2	-	-
	3 *Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)*	38.3	-	-
▶	**Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra**	39		
▶	**Shpenzime financiare**	40	**(2,866,119)**	**(1,528,183)**
	1 *Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit)*	40.1	(2,866,119)	(1,528,183)
	2 *Shpenzime të tjera financiare*	40.2		
▶	**Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet**	41		
▶	**Fitimi/Humbja para tatimit**	42	**19,023,497**	**18,239,807**
▶	**Shpenzimi i tatimit mbi fitimin**	43	**(2,853,525)**	**2,735,971**
	1 *Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin*	43.1	**(2,853,525)**	**2,735,971**
	2 *Shpenzimi i tatim fitimit të shtyrë*	43.2		
	3 *Pjesa e tatim fitimit të pjesëmarrjeve*	43.3		
▶	**Fitimi/Humbja e vitit**	44	**16,169,972**	**15,503,836**
▶	**Fitimi/Humbja për:**	45		
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë	45.1		
	Interesat jo-kontrolluese	45.2		

Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse

Nr	Pershkrimi i Elementeve		2018	2017
▶	Fitimi/Humbja e vitit	46	**16,169,972**	**15,503,836**
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:	46.1		
	Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja	46.2		
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	46.3		
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktivet financiare të mbajtura për shitje	46.4		
	Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet	46.5		
▶	Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin	47	-	-
▶	Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin	48	**16,169,972**	**15,503,836**
▶	Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për:	49		
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë	*49.1*		
	Interesat jo-kontrolluese	*49.2*		

Per Drejtimin e Njesise Ekonomike

Pjeter NIKOLLI

REPUBLIKA E SHQIPËRISË "KTHELLA" Sh.p.k. PRËSHEN-ALBANIA

Pasqyra e Fluksit te Mjeteve Monetare

(metoda indirekte)

		2018	2017
▶	***Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit***		
	Fitim / Humbja e vitit	*16,169,972*	*13,575,769*
	Rregullimet për shpenzimet jomonetare:		
	Shpenzimet financiare jomonetare		
	Shpenzimet për tatimin mbi fitimin jomonetar		
	Shpenzime konsumi dhe amortizimi	*-7,719,234*	*9,268,491*
	Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	-	-
	Fluksi i mjeteve monetare i përfshirë në aktivitetet investuese:		
	Fitim nga shitja e aktiveve afatgjata materiale		
	Ndryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit:	*-16,137,359*	*-2,414,248*
	Rënie/(rritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera	*(10,823,074)*	*44,051,993*
	Rënie/(rritje) në inventarë	*(15,787,141)*	*274,593*
	Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme	*6,744,253*	*(50,273,188)*
	Rritje/(rënie) në detyrime për punonjësit	*3,728,603*	*3,532,354*
	Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit	***(7,686,621)***	***20,430,012***
▶	***Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit***		
	Para neto të përdorura për blerjen e filialeve		
	Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve		
	Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale	*14,198,065*	*(24,882,363)*
	Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale		
	Pagesa për blerjen e investimeve të tjera		
	Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera	*0.0*	*(104,523.0)*
	Dividentë të arkëtuar		
	Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit	***14,198,065***	***(24,986,886)***
▶	***Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit***		
	Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar		
	Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral		
	Hua të arkëtuara		
	Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë	*0*	
	Riblerje e aksioneve të veta		
	Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral		
	Pagesa e huave	*1,264,999*	*- 2,551,204*
	Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare		
	Interes i paguar		
	Dividendë të paguar		
	Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit	***1,264,999***	***- 2,551,204***
	Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monet	***7,776,443***	***(7,108,078)***
	Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar 2016	*13,339,264*	*17,777,980*
	Efekti i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare		
	Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor 201	***21,115,707***	***10,669,902***

Per Drejtimin e Njesise Ekonomike

Pjeter NIKOLLI

REPUBLIKA E SHQIPERISE "KTHELLA" Sh.p.k. Ndertim Import Export PRESHEN - ALBANIA

Pasqyra e Ndryshimeve ne Kapitalin Neto

		Kapitali i nënshkruar	Primi i lidhur me kapitalin	Rezerva Rivlerësimi	Rezerva Ligjore	Rezerva Statutore	Rezerva të tjera	Fitimet e Pashpërndara	Fitim / Humbja e vitit	Totali	Interesa Jo-Kontrollues	Totali
►	**Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2016**	**5,875,000**			-		-		-			**5,875,000**
	Efekti i ndryshimeve në politikat kontabël											-
►	**Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2016**	**5,875,000**	-	-	**5,775,885**	-	-	-	**16,883,849**	-	-	**16,883,849**
	Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:											-
	Fitimi / Humbja e vitit								-			-
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											-
	Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:											-
	Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:											-
	Emetimi i kapitalit të nënshkruar											-
	Dividendë të paguar								0.00			-
	Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike											-
												-
►	**Pozicioni financiar i rideklaruar më 31 dhjetor 2017**	**5,875,000**	-	-	**7,275,885**	-	**150,114,871**	-	-	-	-	**163,265,756**
												-
►	**Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2017**	**170,000,000**	-	-	**1,700,000**	-	**5,141,524**	-	**15,503,836**	-	**8,260,888**	**200,606,248**
	Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:											-
	Fitimi / Humbja e vitit						15,503,836		8,260,889		16,169,972	**16,169,972**
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											-
	Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:											-
	Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:											-
	Emetimi i kapitalit të nënshkruar	-										-
	Dividendë të paguar											-
	Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike											-
►	**Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2018**	**170,000,000**	-	-	**1,700,000**	-	**20,645,360**	-	**8,260,889**	-	**16,169,972**	**216,776,221**

REPUBLIKA E SHQIPËRISË Ndërtim Import Eksport Sh.p.k. RRESHEN-ALBANIA

Per Drejtimin e Njesise Ekonomike

Pjeter NIKOLLI