

ALMEX GREENWOOD sh.p.k.

Pasqyrat Financiare
me dhe per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2016

Permbajtja

RAPORTI I AUDITUESIT TE PAVARUR

PASQYRAT FINANCIARE:

PASQYRA E POZICIONIT FINANCIAR	1
PASQYRA E TE ARDHURAVE GJITHEPERFSHIRESE	2
PASQYRA E FLUKSEVE TE PARASE	3
PASQYRA E NDRYSHIMEVE NE KAPITAL	4
SHENIMET E PASQYRAVE FINANCIARE	5-19

RAPORTI I AUDITUESIT TË PAVARUR

Për Aksionarët dhe Drejtimin e shoqërisë tregtare Almex Greenwood sh.p.k.

Opinioni

Ne kemi audituar pasqyrat financiare të Shoqërisë tregtare Almex Greenwood sh.p.k. (Shoqëria), të cilat përfshijnë pasqyrën e pozicionit financiar më datën 31 dhjetor 2016, pasqyrën e të ardhurave gjithpërfshirëse, pasqyrën e ndryshimeve në kapital dhe pasqyrën e flukseve të parasë për vitin që mbyllt në këtë datë, si edhe shënimet për pasqyrat financiare, përfshirë një përbledhje të politikave kontabël më të rendësishme.

Sipas opinionit tonë, me përjashtim të efekteve të mundshme të çështjes së përshkruar në seksionin e Baza për Opinionin të Kualifikuar të raportit tonë, pasqyrat financiare paraqesin drejt, në të gjitha aspektet materiale, pozicionin financiar të Shoqërisë më 31 Dhjetor 2016, dhe performancën financiare dhe flukset e parasë për vitin që mbyllt në këtë datë, në pajtim me Standardet Ndërkombëtare të Raportimit Financiar (SNRF).

Baza për Opinionin

Ne e kryem auditimin tonë në përputhje me Standardet Ndërkombëtare të Auditimit (SNA-të). Përgjegjësitë tona sipas këtyre standardeve janë përshkruar në mënyrë më të detajuar në seksionin e raportit ku jepen Përgjegjësitë e Audituesit për Pasqyrat Financiare. Ne jemi të pavarur nga Shoqëria në përputhje me kërkesat etike që janë të zbatueshme për auditimin e pasqyrave financiare në përputhje me Standardet Ndërkombëtare të Kodit të Etikës për Kontabilistët Profesionistë si dhe me kërkesat etike të aplikueshme për auditimin e pasqyrave financiare në Shqipëri, dhe kemi përbushur edhe përgjegjësitë e tjera etike në përputhje me këto kërkesa.

Ne besojmë se evidenca e auditimit që kemi siguruar është e mjaftueshme dhe e përshtatshme për të dhënë një bazë për opinionin.

Përgjegjësitë e Drejtit të Personave të Ngarkuar me Qeverisjen në lidhje me Pasqyrat Financiare

Drejtimi është përgjegjës për përgatitjen dhe paraqitjen e drejtë të pasqyrave financiare në përputhje me SNRF-të, dhe për ato kontolle të brendshme që drejtimi i gjykon të nevojshme për të bërë të mundur përgatitjen e pasqyrave financiare që nuk përbajnë anomali materiale, qoftë për shkak të mashtrimit apo gabimit.

Në përgatitjen e pasqyrave financiare, drejtimi është përgjegjës për të vlerësuar aftësinë e Shoqërisë për të vazduar në vijimësi, duke dhënë informacion, nëse është e zbatueshme, për çështjet që kanë të bëjnë me vijimësinë dhe duke përdorur parimin kontabël të vijimësë përvèç se në rastin kur drejtimi synon ta likujdojë Shoqërinë ose të ndërpresë aktivitetët, ose nëse nuk ka alternativë tjetër reale përvèç sa më sipër.

Ata që janë të ngarkuar me qeverisjen janë përgjegjës për mbikëqyrjen e procesit të raportimit financiar të Shoqërisë.

Përgjegjësia e Audituesit për auditimin e Pasqyrave Financiare

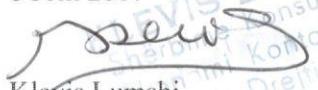
Objektivat tona janë që të arrijmë një siguri të arsyeshme lidhur me faktin nëse pasqyrat financiare në tërësi nuk kanë anomali materiale, për shkak të mashtrimit apo gabimit, dhe të lëshojmë një report auditimi që përfshin opinionin tonë. Siguria e arsyeshme është një siguri e nivelit të lartë, por nuk është një garanci që një auditim i kryer sipas SNA-ve do të identifikojë gjithmonë një anomali materiale kur ajo ekziston.

Anomalitë mund të vijnë si rezultat i gabimit ose i mashtimit dhe konsiderohen materiale nëse, individualisht ose të marra së bashku, pritet që në mënyrë të arsyeshme të influencojnë vendimet ekonomike të përdoruesve, të marra bazuar në këto pasqyra financiare.

Si pjesë e auditimit në përputhje me SNA-të, ne ushtrojmë gjykimin profesional dhe skepticizmin tonë profesional gjatë gjithë periudhës së auditimit.

Ne komunikojmë me personat e ngarkuar me qeverisjen e Shoqërisë, përvç çështjeve të tjera, edhe objektin dhe kohën e planifikuar të auditimit, gjetjet kryesore të auditimit, përfshirë çdo mangësi relevante në kontrollin e brendshëm të identifikur gjatë auditimit tonë.

6 Prill 2017


Klevi Lumshi
Partner Angazhimi (EKR)
Rruge e Dafinave, Nr. 169,
Tiranë, Shqipëri

Almex Greenwood sh.p.k.
Pasqyra e pozicionit finansiar më 31 dhjetor 2016
(shumat jane ne LEK)

	Viti ushtrimor 2016	Viti i meparshem 2015
A K T I V E T A F A T S H K U R T R A	18,973,503	11,265,299
<i>Mjetet monetare</i>	747,559	138,293
<i>Mjete monetare ne Arke</i>	91,221	
<i>Mjete monetare ne Banke</i>	656,338	138,293
Derativitë dhe aktive financiare të mbajtura për tregtim		
Aktive te tjera financiare afatshkurtra	5,350,383	2,485,190
<i>Llogari/Kërkesa të arkëtueshme(kliente)</i>	3,221,808	-
<i>Llogari/Kërkesa të tjera të arkëtueshme(TVSH)</i>	2,128,575	2,485,190
Inventari	10,545,000	6,311,255
<i>Lëndët e para emateriale ndihmese</i>	-	-
<i>Prodhim në proçes fidane pishe</i>	10,545,000	6,311,255
Aktivet biologjike afatshkurtëra		
Aktivet afatshkurtëra të mbajtura për shitje		
Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra	2,330,561	2,330,561
<i>Shpenzime te periudhave te ardheshme</i>	2,330,561	2,330,561
A K T I V E T A F A T G J A T A	59,212,556	57,904,481
Investimet financiare afatgjata		
Aktive afatgjata materiale	59,212,556	57,904,481
<i>Toka</i>	-	-
<i>Ndërtesa</i>	22,166,639	22,166,639
<i>Makineri dhe paisje</i>	31,277,868	31,229,265
<i>Mjete transporti</i>	4,737,768	4,063,762
<i>Paisje zyre</i>	1,030,281	444,815
T O T A L I I A K T I V E V E (I+II)	78,186,059	69,169,780

P A S I V E T A F A T S H K U R T E R A	27,804,749	19,300,677
Derativet	-	-
Huamarrjet	-	-
Huate dhe parapagimet	27,804,749	19,300,677
<i>Te pagueshme ndaj furnitoreve</i>	3,862,511	4,174,833
<i>Te pagueshme ndaj punonjesve</i>	202,175	157,176
<i>Detyrimet per sigurimet shoqerore e shendetesore</i>	56,650	53,289
<i>Detyrime tatimore per Gjoba</i>	-	90,000
<i>Detyrime tatimore per tatum fitimin</i>	93,919	-
<i>Debitore dhe kreditore te tjere (kontribut pronarit)</i>	23,589,494	14,825,379
Grantet dhe te ardhurat e shtyra		
Provizonet afatshkurtra		
P A S I V E T A F A T G J A T A	52,365,131	52,365,131
Huat afatgjata	-	-
Huamarrje te tjera afatgjata		
Grantet dhe te ardhura te shtyra (Subvencion per investitorët)	-	-
Provizione afatgjata	-	-
<i>Detyrime per Asetet ne Perdorim nga Koncessioni</i>	52,365,131	52,365,131
T O T A L I I P A S I V E V E (I + II)	80,169,880	71,665,808
K A P I T A L I	(1,983,821)	(2,496,028)
<i>Kapitali aksionar</i>	100,000	100,000
<i>Fitimet (Humbje) e pasperndara</i>	(2,596,028)	(102,696)
<i>Fitimi (humbja) e vitit finanziar</i>	512,207	(2,493,332)
TOTALI I PASIVEVE DHE KAPITALIT (I,II,III)	78,186,059	69,169,780

Pasqyra e pozicionit finansiar duhet të lexohet së bashku me shënimet shpjeguese në faqet 5 – 19 , si pjesë e pasqyrave financiare.

Almex Greenwood sh.p.k.

Pasqyra e të ardhurave gjithpërfshirëse për vitin mbyllur më 31 dhejtor 2016

(shumat jane ne LEK)

P E R S H K R I M I I E L E M E N T E V E	Viti Ushtrimor 2016	Viti i meparshem 2015
Shitjet neto	-	-
Te ardhura te tjera nga vepritarite e shfytezimit	9,089,678	18,415
Ndryshime ne inventarin e produktve te gatshme dhe te punes ne proces	-	-
Puna e kryer nga njesia ekonomike raportuese dhe e kapitalizuar	-	-
Mallrat, lendet e para dhe sherbitet	(4,046,673)	(285,881)
Shpenzime te tjera nga vepritarite e shfytezimit()	(1,094,240)	(162,000)
Shpenzime te personelit	(3,076,803)	(1,906,417)
<i>Pagat e punorjesve</i>	(2,659,000)	(1,614,000)
<i>Shpenzimet e sigurimeve shoqerore</i>	(417,803)	(292,417)
<i>Paga te tjera</i>	-	-
<i>Shpenzimet e shperblimit te punorjesve (udhetime e dieta)</i>	-	-
Amortizimi dhe renia ne vlere (zhvleresimi)	(173,307)	(38,333)
Fitimi (humbja) nga vepritarite e shfrytezimit (1+2+/-3-4-5-6-7-8)	698,655	(2,374,216)
Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara	-	-
Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesemarjet	-	-
Te ardhurat dhe shpenzime te tjera financiare	(92,529)	(119,116)
<i>Shpenzime te tjera</i>		
<i>Humbje nga mosarketimi (borxhi i keqe)</i>	-	-
<i>Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesi</i>	(37,966)	(19,116)
<i>Fitimet (humbjet) nga kursi i kembimit</i>	(34,563)	-
<i>Gjoba dhe penalitetet</i>	(20,000)	(100,000)
Totali i te Ardhurave dhe Shpenzimeve Financiare (10+11+12)	606,126	(2,493,332)
Fitimi (humbja) para tatimit (9+/-13)	606,126	(2,493,332)
Shpenzimet e tatimit mbi fitimin	93,919	-
Fitimi (humbja) neto e vitit finanziar (14-15)	512,207	(2,493,332)

Pasqyra e të ardhurave gjithpërfshirëse duhet të lexohet së bashku me shënimet shpjeguese në faqet 5 – 19, si pjesë e pasqyrave financiare.

Almex Greenwood sh.p.k

Pasqyra e flukseve të parasë për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2016

(shumat jane ne LEK, pervec kur shprehet ndryshe)

Pershkrimi	Viti ushtrimor 2016	Viti paraushtrimor 2015
Fluksi i parave nga veprimtarite e shfrytezimit		
Fitimi neto	512,207	(2,493,332)
Rregullime per:		
Amortizimin	173,307	38,333
Fitime / Humbje nga kembimet valutore		
Te ardhura nga investimet		
Shpenzime per interesë		
Rritje / renie ne tepricen e kerkesave te arketueshme nga aktiviteti, si dhe kerkesave te arketueshme te tjera	(2,865,193)	(2,485,190)
Rritje / renie ne tepricen e inventarit	(4,233,745)	(6,311,255)
Rritje / renie ne tepricen e detyrimeve, per tu paguar nga aktiviteti	8,504,072	19,197,981
Parate e perftuara nga aktivitetet		
Interesi i paguar		
Tatimfitimi i paguar		
Paraja neto nga aktivitetet e shfrytezimit	2,090,648	7,946,537
Fluksi i parave nga veprimtarite investuese		
Blerja e shoqerise se kontrolluar X minus parate e arketuara		(2,330,561)
Blerja e aktiveve afatgjata materiale	(1,481,382)	(57,942,814)
Te ardhura nga shitja e pajisjeve		
Interesi i arketuar	-	-
Dividentet e arketuar	-	-
Paraja neto, e perdonur ne aktivitetet investuese	609,266	(52,326,838)
Fluksi i parave nga veprimtarite financiare		
Te ardhura nga emetimi i kapitalit aksionar		
Detyrmie nga Koncensioni		52,365,131
Pagesat e detyrimeve te tjera (gjoba)	-	100,000
Detyrime te tjera (interesa te tjera		
Detyrime te tjera (te ortakut)		
Dividentet e paguar	-	-
Paraja neto e perdonur ne aktivitetet financiare	609,266	138,293
Rritja / renia neto e mjeteve monetare	609,266	138,293
Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel	138,293	-
Mjetet monetare ne fund te periudhes kontabel	747,559	138,293

Pasqyra e flukseve të parasë duhet të lexohet së bashku me shënimet shpjeguese në faqet 5 – 19 , si pjesë e pasqyrave financiare.

Almex Greenwood sh.p.k**Pasqyra e ndryshimeve ne kapital per periudhen e mbyllur me 31 dhejtor 2016**

(shumat jane ne LEK)

	Kapitali aksionar	Primi i aksionit	Aksione të thesarit	Rezerva nga rivlersimi	Rezerva ligjore statusore	Fitimi i pashpërndar ë	Totali
Pozicioni me 31 dhjetor 2014	100,000	-	-	-	-	(102,696)	(2,696)
Efekti i ndryshimeve ne politikat kontabel							
Pozicioni i irregulluar							
Fitimi neto per periudhen kontabel						(2,493,332)	(2,493,332)
Dividentet e paguar							-
Rritje e kapitalit nga fitimet e mbartura	-				-	-	-
Rritje te rezervave te rivleresimit	-			-			-
Pozicioni me 31 dhjetor 2015	100,000	-	-	-	-	(2,596,028)	(2,496,028)
Fitimi neto per periudhen kontabel						512,207	512,207
Dividentet e paguar							-
Emetim i kapitalit aksionar(Kapitali themeltar)							-
Rritje te rezervave te rivleresimit							-
Pozicioni me 31 dhjetor 2016	100,000	-	-	-	-	(2,083,821)	(1,983,821)

Pasqyra e ndryshimeve në kapital duhet të lexohet së bashku me shënimet shpjeguese në faqet 5 – 19 , si pjesë e pasqyrave financiare.

Pasqyrat financiare te Shoqerise per vitit e mbyllur me 31 dhjetor 2016 jane aprovuar nga asambleja e askionereve me 31 mars 2017 dhe jane firmosur ne emer te tyre nga:

Agim Zogu
Administrator

Fitim Agolli
Kontabel i Miratuar

1. Informacion i pergjithshem

ALMEX GREENWOOD SH.P.K. ("Shoqëria") është regjistruar në Rregjistrin Tregtar Shqiptar nga QKR, me datë **24 Shtator 2014**. Aktiviteti primar i Shoqërisë është Realizimi i koncesionit/partneritetit publik-privat ne lidhje me "Menaxhimin dhe zhvillimin teknologjik te prodhimit te fidaneve pyjor/rrorr ne fidanishten shteterore, Cerrik, Elbasan", si rezultat i procedures konkurese te dates 01.09.2014 me Autoritet Kontraktor - Ministria e Mjedisit.

Ortaku i vetem i shoqerise eshte Almexwood shpk, dhe administratore e shoqerise eshte Z. Agim Zogu. Me 31 dhjetor 2016 shoqeria kishte 10 punonjes (31 Dhjetor 2015: 9 punonjes).

2. Permbledhje e politikave te rendesishme kontabel

2.1 Bazat e pergatitjes se pasqyrave financiare

Shoqeria mban llogarite e saj ne perputhje me ligjin per kontabilitetin dhe Standartet Nderkombetare te Raportimit Financiar (SNRF).

Pasqyrat financiare jane pergatitur duke perdorur bazat e vleresimit te specifikuara ne SNRF per cdo lloj te aktiveve, detyrimeve, te ardhurave dhe shpenzimeve. Bazat e vleresimit jane te pershkruara plotesisht ne politikat kontabel me poshte.

Pergatitja e ketyre pasqyrave financiare ne perputhje me SNRF kerkon perdonimin e disa cmuarjeve te rendesishme kontabel. Gjithashtu kerkon qe drejtimi te ushtroje gjykimin e tij ne procesin e aplikimit te politikave kontabel te Shoqerise. Ceshtjet qe perfshijnë nje shkalle me te larte te gjykimit ose kompleksitetit, ose ceshtjet ku supozimet dhe cmuarjet jane te rendesishme per pasqyrat financiare jane te paraqitura ne shenimin nr 22: Gjykimet dhe cmuarjet e rendesishme kontabel.

Pasqyrat financiare paraqiten ne Leke, e cila eshte monedha funksionale per Shoqerine.

2.2 Aktivet afatgjata materiale

Aktivet afatgjata materiale jane pasqyruar ne librat e shoqerise me koston e tyre historike minus zhvleresimin e akumuluar pavec tokes dhe ndertesave qe jane pasqyruar me vleren e tregut.

Vlera kontabel e aktiveve afatgjata materiale rishikohet per renie ne vlera kur ndryshimet e rrethanave tregojne qe vlera kontabel mund te mos jete e rikuperueshme. N.q.s rrethana te tilla ekzistojne dhe kur vlera kontabel tejkalon vleren neto te realizueshme, aktivet ose njesite gjeneruese te parase do te pakesohen ne vleren e tyre te realizueshme dhe humbjet nga renia e vleres njihen ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve.

2.3 Aktivet dhe detyrimet financiare

Aktivet dhe detyrimet financiare konsistojne teresisht ne llogari te arketueshme dhe llogari te pagueshme dhe jane pasqyruar ne bilanc bazuar ne shumat e faturuara.

Provizionet per borxhet e keqja njihen kur shumat konsiderohen te pambledhshme. Provizioni per borxhet e keqja eshte vlera e llogaritur nga drejtimi per te absorbuar humbje te mundshme ne te ardhmen per llogari te arketueshme ekzistuese qe mund te behen te pambledhshme si pasoje e kushteve ekonomike ekzistuese, rreziqeve te qenesishme dhe te cilesise se klienteve dhe faktoreve te tjere relevant, qe sigurojne njohjen aktuale. Vlera e humbjeve specifikisht e identifikuar (psh klient te klasifikuar si te dyshimte dhe te humbur) njihen si shpenzime dhe zbriten nga totali i llogarise se arketueshme per ate klient si provizion per borxhet e keqja.

2.4 Mjete monetare

Mjetet monetare perfshijne para te mbajtura ne bankat vendase dhe para ne arke ne monedhe vendase dhe te huaj dhe paraqiten me kosto.

2.5 Transaksionet ne monedhe te huaj

Transaksionet ne monedhe te huaj perkthehen ne Leke dhe regjistrohen duke perdonur kursin zyrtar ne daten e transaksionit. Mjetet monetare dhe zerat e tjere jomonetare ne bilanc te shprehur ne monedhe te huaj jane perkthyer ne Leke me kursin zyrtar te kembimit ne daten e bilancit. Diferencat e kembimit qe rezultojne kalojne ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve te shoqerise.

Kursi zyrtar i kembimit per monedhat kryesore per perkthimin e zerave te bilancit te shprehur ne monedhe te huaj paraqiten si vijon (ne Leke):

	31.12.2016	31.12.2015
LEK/Euro	135.23	137.28
LEK/Dollare	128.17	125.79

2.1 Te ardhurat dhe shpenzimet

Te ardhurat njihen ne masen qe eshte e mundshme qe perfitimet e ardhshme ekonomike do te hyjne ne shoqeri dhe keto perfitime mund te maten ne menyre te besueshme. Shpenzimet njihen ne pasqyren e te ardhurave ne momentin kur ato ndodhin.

2.6 Tatim fitimi

Tatimi mbi fitimin eshte llogaritur ne perputhje me legjisacionin shqiptar per tatimin mbi fitimin. Tatimi mbi fitimin njihet ne pasqyren e te ardhurave me perjashtim te zerave qe njihen direkt ne kapital ose ne te ardhurat e tjera gjitheperfshirese.

Tatim mbi fitimin eshte tatim fitimi i pritshem mbi te ardhurat e tatushme per vitin, duke perdonur normat e tatimit ne daten e raportimit, dhe cdo korigjim te tatimit te pagueshem per vitet e kaluara.

Tatim fitimi llogaritet me 15 % per vitin 2016 mbi fitimin e tatushem

2.7 Detyrime per sigurimet shoqerore

Shoqeria paguan vetem kontributet per sigurimet e detyrueshme shoqerore qe sigurojne pension per punonjesit. Qeveria shqiptare eshte perjeqejse per caktimin e minimumit te kontributit per sigurimet shoqerore ne Shqiperi sipas nje plani pensioni bazuar ne kontribute. Kontributet e shoqerise ne planin e pensionit jane pasqyruar ne pasqyren e te ardhurave kur ndodhin.

2.8 Shifrat krahasuese

Shpenzimet materiale dhe shpenzimet administrative janë riklasifikuar ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimve per te dhene një paraqitje me te drejte te ketyre zera.

Të gjitha ndryshimet në politikat kontabël janë aplikuar në mënyrë retrospektive në përpjekje me Standartet Kombetare te Kontabilitetit per "Politikat e Kontabilitetit, Ndryshimet në Vlerësimet kontabël dhe Gabimet".

2.9 Gjykimet dhe cmuarjet e rendesishme kontabel

Ne aplikimin e politikave kontabel te shoqerise, qe pershkruhen ne Shenimin nr 2, drejtimit i kerkohet qe te beje gjykime, cmuarje, dhe supozime per vleren kontabel te aktiveve dhe detyrimeve qe nuk jane te qartesisht te dukshme nga burime te tjera. Cmuarjet dhe supozimet e lidhura me to jane te bazuara ne eksperienca historike dhe faktore te tjere qe konsiderohen te rendesishem. Rezultatet aktuale mund te ndryshojne nga keto cmuarje.

Cmuarjet dhe supozimet e lidhura me to jane rishikuar ne menyre te vazhdueshme. Ndryshimet ne cmuarjet kontabel do te nijhen ne periudhen ne te cilen cmuarja eshte rishikuar nqs rishikimi ndikon vetem ate periudhe ose ne periudhen e rishikimit dhe ne periudha te ardhshme nqs rishikimi ndikon periudhen aktuale dhe ato te ardhme.

Zhvleresimi i aktiveve jofinanciare

Humbjet nga zhvleresimi do te nijhen ne vleren ne te cilen vlera kontabel e aktiveve ose e njesise gjeneruese te parase tejkalon vleren e rikuperueshme. Kur percaktohet vlera e rikuperueshme, drejtimi vlereson cmimet e pritshme dhe flukset e parase nga cdo njesi gjeneruese e parase dhe percakton një norme interesante te pershtatshme kur llogaritet vlera aktuale e ketyre flukseve te parase.

2.9 Gjykimet dhe cmuarjet e rendesishme kontabel (vazhdim)

Zhvleresimi i llogarive te arketueshme

Shoqeria llogarit zhvleresimin per llogarite e arketueshme bazuar ne humbjet e vleresuara qe rezultojnë nga paaftesa e klienteve per te bere pagesat e kerkuara. Vleresimi i mjaftheshmerise se humbjes nga zhvleresimi per llogarite e dyshimta eshte bazuar ne analizen e vjetësise te llogarive te arketueshme dhe eksperienca historike te cregjistrimit, cilesine e klientit dhe ndryshimet ne termat e pageses se klientit. Kjo perfshin supozime per sjelljen e ardhshme te klientit dhe mbledhjet e ardhshme te parave. Nqs kushtet financiare te klientit perkeqsohen, eleminimet aktuale te llogarive te arketueshme ekzistuese mund te jene me te larta se sa priteshin dhe mund te kalojne nivelin e humbjeve nga zhvleresimi te njohura deri tanë.

Jeta e dobishme e aktiveve te amortizueshme

Drejtimi rishikon ne menyre te vazhdueshme jeten e dobishme te aktivete te mbajtura me kostos te amortizuar ne cdo date te pasqyres se pozicionit finanziar. Drejtimi vlereson se jeta e dobishme e aktiveve reflekton dobishmerine e pritur te ketyre aktiveve. Vlera e mbetur e ketyre aktiveve eshte analizuar ne Shenimin 7. Rezultatet reale mund te ndryshojne per shkak te konsumimit teknologjik.

Inventari

Inventari eshte paraqitur me vleren me te ulet midis kostos dhe vleres se realizueshme neto. Gjate percaktimit te vleres se realizueshme neto, drejtimi merr parasysh evidencat me objektive te disponueshme per kryerjen e vleresimeve.

Njohja e borxhit te keq

Almex Greenwood sh.p.k**Shenimet e pasqyrave financiare me dhe per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2016**

(shumat jane ne LEK, pervec kur shprehet ndryshe)

Provizionet per borxhet e keqja njihen kur shumat konsiderohen te pambledhshme. Provizioni per borxhet e keqja eshte vlera e llogaritur nga drejtimi per te absorbuar humbje te mundshme ne te ardhmen per llogari te arketueshme ekzistuese qe mund te behen te pambledhshme si pasoje e kushteve ekonomike ekzistuese, rreziqeve te qenesishme dhe te cilesise se klienteve dhe faktoreve te tjere relevant, qe sigurojne njohjen aktuale.

Vlera e humbjeve specifisht e identifikuar (psh cliente te klasifikuar si te dyshimte dhe te humbur) njihen si shpenzime dhe zbriten nga totali i llogarise se arketueshme per ate klient si provizion per borxhet e keqja.

3. Mjetet monetare

	31-12-16	31-12-15
Mjete monetare ne Arke	91,221	
Mjete monetare ne Banke	656,338	138,293
Mjetet monetare	747,559	138,293

4. Llogari të arketueshme

Llogaritë e arketueshme përbehen kryesisht nga balanca me klientë.

	31-12-16	31-12-15
Llogari/Kërkesa të arkëtueshme(kliente)	3,221,808	
Total:	3,221,808	-

5. Te tjera te arketueshme

Te tjera te arketueshme jane detajuar si me poshte:

	31-12-16	31-12-15
Llogari/Kërkesa të tjera të arkëtueshme(TVSH)	2,128,575	2,485,190
Total:	2,128,575	2,485,190

Te drejta ndaj paleve te lidhura perfaqesojne mjete monetare te terhequara nga aksionaret, detajuar ne shenimin 20 transaksione me palet e lidhura, qellimi i ketyre pagesave ka eshte per aktivitetet te shoqerise. Gjate vitit 2016 shoqeria ka lidhur nje marreveshje per kthimin e tyre.

6. Inventari

Inventari eshte pasqyruar si me poshte:

Almex Greenwood sh.p.k**Shenimet e pasqyrave financiare me dhe per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2016**

(shumat jane ne LEK, pervec kur shprehet ndryshe)

NR.	LLOJI	SASIA	KOSTO	VLERA
1	Fidane pishe	62,000	40	2,480,000
2	Fidane pishe	180,000	32	5,760,000
3	Fidane pishe	35,000	10	350,000
4	Fidane lisi	40,000	32	1,280,000
5	Fidane llqe	2,500	150	375,000
6	Fidane plepi	10,000	30	300,000
SHUMA TOTALE		329,500		10,545,000

Almex Greenwood sh.p.k

Shenimet e pasqyrave financiare me dhe per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2016

(shumat jane ne LEK, pervec kur shprehet ndryshe)

7. Aktivet afatgjata materiale, neto

Nr	Emertimi	Gjendje me 01.01.2016	Shtesa	Paksime	Gjendje me 31.12.2016
1	Toka	0		0	0
2	Ndertime	22166639		0	22166639
3	Makineri, paisje pune	31249279	80000	0	31329279
4	Mjete Transporti	4076690	800000	0	4876690
5	Paisje Zyre	450206	601382	0	1051588
	Totali	57942814	1481382	0	59424196

Amortizimi A-A-Materiale 2016

Nr	Emertimi	Gjendje me 01.01.2016	Shtesa	Paksime	Gjendje me 31.12.2016
1	Toka	0	0	0	0
2	Ndertesa	0	0	0	0
3	Makineri, paisje (pune)	20014	31397	0	51411
4	Mjete Transporti	12928	125994	0	138922
5	Paisje Zyre	5391	15916	0	21307
		0	0	0	
	Totali	38333	173307	0	211640

Vlera Kontabel Neto e A-A. Materiale 2016

Nr	Emertimi	Gjendje me 01.01.2016	Shtesa	Paksime	Gjendje me 31.12.2016
1	Toka	0	0	0	0
2	Ndertesa	22166639		0	22166639
3	Makineri, paisje	31229265	80000	31397	31277868
4	Mjete Transporti	4063762	800000	125994	4737768
5	Paisje Zyre	444815	601382	15916	1030281
	Totali	57904481	1481382	173307	59212556

Toka dhe ndertesa jane paraqitur me vleren e rivleresuar te tregut, aktivet e tjera jane njojur me vleren e kostos historike.

Almex Greenwood sh.p.k
Shenimet e pasqyrave financiare me dhe per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2016
(shumat jane ne LEK, pervec kur shprehet ndryshe)

8. Furnitore

Furnitoret perfshijne kryesisht detyrimet kundrejt furnitoreve te huaj.

	31 dhjetor 2016	31 dhjetor 2015
Furnitoret	3,862,511	4,174,833
Totali	<u>3,862,511</u>	<u>4,174,833</u>

9. Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve

	31 dhjetor 2016	31 dhjetor 2015
Detyrime ndaj punonjësve	202,175	157,176
Detyrime ndaj sigurimeve shoqërore	56,650	53,289
Totali	<u>22,433,831</u>	<u>18,400,333</u>

10. Tatime dhe taksa per tu paguar

Detyrimet per taksat jane detajuar si me poshte:

	31 dhjetor 2016	31 dhjetor 2015
Detyrime tatimore per Gjoba	-	90,000
Detyrime tatimore per tatim fitimin	93,919	-
Totali	<u>22,433,831</u>	<u>18,400,333</u>

11. Huamarrje

Huamarrjet afatshkurter dhe afatgjate jane detajuar si me poshte:

	31 dhjetor 2016	31 dhjetor 2015
Huamarrje Afatshkurtra (pronarit)	23,589,494	14,825,379
Totali	<u>22,433,831</u>	<u>18,400,333</u>

12. Tatime te shtyra

Nuk ka

13. Kapitali dhe rezervat

Kapitali

Me 31 Dhjetor 2016 dhe 2015, sipas Qendres Kombetare te Biznesit (QKB) date 06 Prill 2017 totali i kapitalit te regjistruar eshte 100,000 Leke e cila zoterohet nga kompania AL-MEXWOOD shpk.

Almex Greenwood sh.p.k**Shenimet e pasqyrave financiare me dhe per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2016**

(shumat jane ne LEK, pervec kur shprehet ndryshe)

Humbja e akumuluar nga vitet e meparshme eshte (2,596,028) Lek. Fitimi i periudhes eshte: 512,207 Lek.

kapital te pa rregjistruar

Nuk ka

Rezerva e rivleresimit

Nuk ka.

Rezerva ligjore

Nuk ka.

Rezerva te tjera

Nuk ka

14. Shitje produktesh

Shoqeria ka filluar shitjet gjate vitit 2016 dhe ka vazhduar te prodroje fidane. Shitia e produkteve dhe mallrave eshte analizuar si me poshte:

	31 dhjetor 2016	31 dhjetor 2015
Te ardhura te tjera nga veprimtarite e shfytezimit	9,089,678	18,415
Totali	<u>9,089,678</u>	<u>18,415</u>

15. Kosto e materialeve.

Kostoja e materialeve eshte si me poshte:

	31 dhjetor 2016	31 dhjetor 2015
Kostoja e materiale te para	(4,046,673)	(285,881)
Kosto te tjera te prodhimit	(1,094,240)	(162,000)
Totali	<u>5,140,913</u>	<u>447,881</u>

16. Shpenzime personeli

Shpenzimet per personelin perfshijne si vijon:

	31 dhjetor 2016	31 dhjetor 2015
Paga dhe shperblime	-2,659,000	-1,614,000
Sigurimet shoqerore dhe shendetsore	-417,803	-292,417
Totali	<u>-3,076,803</u>	<u>-1,906,417</u>

Almex Greenwood sh.p.k**Shenimet e pasqyrave financiare me dhe per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2016**

(shumat jane ne LEK, pavec kur shprehet ndryshe)

17. Shpenzime te tjera

Shpenzimet te tjera perbehen nga:

	31 dhjetor 2016	31 dhjetor 2015
Amortizimi dhe renia ne vlore (zhvleresimi)	-173307	-38,333
Totali	-173,307	-38,333

18. Te ardhurat/(shpenzimet) financiare, neto

Te ardhurat/(shpenzimet) financiare perfshijne fitimet dhe humbjet e realizuara apo te parealizuara nga kurset e kembimit, te ardhurat dhe shpenzimet nga interesat, dhe te tjera te ardhura financiare si vijon:

	31 dhjetor 2016	31 dhjetor 2015
Te ardhurat dhe shpenzimet nga intere	-37,966	-19,116
Fitimet (humbjet) nga kursi i kembimit	-34,563	0
Gjoba dhe penalitete	-20,000	-100,000
Totali	-92,529	-119,116

19. Shpenzimi i tatimit mbi fitimin

Shpenzimi i tatim fitimit rakordon me fitimin kontabël per vitin 2016 dhe 2015 si me poshte:

	31 dheiutor 2016	31 dhjetor 2015
Fitimi para tatimit	606,126	2,493,332
Shpenzime të panjohura fiskalisht		
Shpenzime jo të zbritshme	-	-
Gjoba penalitete	20,000	100,000
Provizione	-	-
Totali i shpenzime të panjohura fiskalisht	20,000	100,000
Fitimi i tatushem	626,126	2,593,332
Tatimi mbi fitimin (15%)	93,919	-
Parapagime gjatë vitit	-	-
Teprica për tu paguar (rimbursuar)	93,919	-

20. Transaksione me palet e lidhura

Shoqeria ka marre hua nga pronari i saj.

21. Manaxhimi i rrezikut

(a) Rreziku i kreditimit

Shoqeria e konsideron ekspozimin e saj maksimal ndaj rrezikut te kredituar me date 31 dhjetor 2015, te jete vlera kontabel e aktiveve financiare, si me poshte:

	31 dhjetor 2016	31 dhjetor 2015
Llogari te arketueshme	5,350,383	2,485,190
Llogari te arketueshme nga pale te lidhura		
Para ne banke	-	-
Totali	5,350,383	2,485,190

Me 31 dhjetor 2016 llogarite e arketueshme te Shoqerise perbejne perbejne 7% te totalit te aktiveve (31dhjetor 2015: 4% e totalit te aktiveve).

Per te percaktuar mundesine e mbledhjes se llogarive te arketueshme Shoqeria merr ne konsiderate te gjitha ndryshimet e mundeshme te llogarive te arketueshme qe nga momenti fillesttar deri ne momentin e periudhes se raportimit. Tabela e meposhtme paraqet te drejta per tu arketuar nga klientet me kontrate te klasifikuar sipas afatit te pageses por nuk jane provigjonuar si borxh i keq.

Te drejtat per t'u arketuar	31 dhjetor 2016	31 dhjetor 2015
0 – 90 dite	751,207	558,140
90 - 120 dite	240,560	624,129
120-360 dite	4,358,616	1,302,921
Me shume se 360 dite		
Total	5,350,383	2,485,190

22. Manaxhimi i rrezikut (vazhdim)**(b) Rreziku i likuiditetit**

Rreziku i likuiditetit eshte rreziku qe Shoqeria te ndeshet me veshiresi ne ngritjen e fondeve per te perm bushur angazhimet e shoqeruara me instrumenta financiare. Shoqeria monitoron likuiditetet e veta periodikisht ne menyre qe te manaxhoje detyrimet e veta dhe kur ato duhen paguar.

Tabela e likuiditeve me poshte eshte hartuar ne baze te maturimeve kontraktuale te paskontuara te aktiveve dhe detyrimeve financiare.

31 dhjetor 2016	Deri ne 1 muaj	1 deri 3 muaj	3muaj deri 1 vit	1 deri 5 vjet	Totali
Llogari te arketueshme		3,221,808	2,128,575		5,350,383
Llogari te arketueshme nga pale te lidhura					-
Inventari					-
Aktive te tjera afatshkurtra					-
Paraja dhe ekuivalentet e saj					-
Totali te arketushme	-	3,221,808	2,128,575	-	5,350,383
Borxhi afatgjate			23,589,494		23,589,494
Borxhi afatshkurter					-
Llogari te pagueshme	352,744		3,862,511		4,215,255
Detyrime te tjera afatshkurtra					-
Totali te pagueshme	352,744	-	3,862,511	23,589,494	27,804,749
Eksposzimi Neto	-352,744	3,221,808	-1,733,936	-23,589,494	-22,454,366
Eksposzimi Neto akumuluar	-352,744	2,869,064	1,135,128	-22,454,366	

22. Manaxhimi i rrezikut (vazhdim)**(b) Rreziku i likuiditetit (vazhdim)**

31 dhjetor 2015	Deri ne 1 muaj	1 deri 3 muaj	3muaj deri 1 vit	1 deri 5 vjet	Totali
Llogari te arketueshme			2,485,190		2,485,190
Llogari te arketueshme nga pale te lidhura					0
Inventari					0
Aktive te tjera afatshkurtra					0
Paraja dhe ekuivalentet e saj					0
Totali te arketushme	0	0	2,485,190	0	2,485,190
Borxhi afatgjate					-
Borxhi afatshkurter					-
Llogari te pagueshme	300,465		4,174,833	14,825,379	19,300,677
Detyrime te tjera afatshkurtra					-
Totali te pagueshme	300,465	-	4,174,833	14,825,379	19,300,677
Ekspozimi Neto	-300,465	0	-1,689,643	-14,825,379	-16,815,487
Ekspozimi Neto akumuluar	-300,465	-300,465	-1,990,108	-16,815,487	

22. Manazhimi i rrezikut (vazhdim)

(c) Rreziku i kembimit valutor

Rreziku i kembimit valutor eshte risku qe vlera e instrumentave financiare do te luhatet nga ndryshimet ne kurset e kembimit te monedhave te huaja.

(d) Rreziku i normave te interesit

Rreziku i normave te interesit perbehet nga rreziku qe vlera e instrumenteve financiare do te ndryshoje per shkak te ndryshimeve ne normen e interesit te tregut dhe rrezikut se maturimet e aktiveve qe sjellin interes do ndryshoje nga maturimet e aktiveve qe kerkojne interes qe jane perdorur per te financuar keto aktive. Norma e interesit eshte e fiksuar per instrumentin financier per nje kohe afatshkurter qe tregon se shoqeria eshte e ekzpozuar ne cdo vit ndaj rrezikut te normes se interesit.

22. Angazhimet dhe detyrime te kushtezuara

Detyrime tatimore

Librat dhe te dhenat kontabel per vitet financiare qe perfundojne me 31 dhjetor 2015 dhe 31 dhjetor 2016 nuk jane inspektuar nga autoritetet tatimore. Si rrjedhim, detyrimet tatimore te shoqerise mund te mos konsiderohen te finalizuara.

Ceshtje gjyqesore

Ne daten e mbylljes se pasqyrave financiare shoqeria nuk kishte ne proces cështje gjyqesore.

23. Ngjarje pas dates se raportimit

Nuk ka ngjarje te rendesishme pas dates se raportimit qe te mund te ndikojne ne keto pasqyra financiare ose paraqitje te shenimeve shtese.