

**Nishova Energy shpk**

**Pasqyrat Financiare me 31 dhjetor 2012**

**NISHOVA - ENERGY**  
**NIPT: K99631401M**

## Permbajtja:

	<b>Faqe</b>
Bilanci kontabel me 31 dhjetor 2012	2
Pasqyra e te ardhurave dhe shpenzimeve per periudhen nga 1 janar 2012 deri me 31 dhjetor 2012	3
Pasqyra e ndryshimeve ne kapital per periudhen nga 1 janar 2012 deri me 31 dhjetor 2012	4
Pasqyra e flukseve monetare per periudhen nga 1 janar 2012 deri me 31 dhjetor 2012	5
Shenime shpjeguese te pasqyrave financiare	6-15

# Nishova Energy shpk

## Bilanci kontabel

me 31 dhjetor 2012

(shumat ne Lek, nese nuk eshte specifikuar ndryshe)

	Shenime	31 dhjetor 2012	31 dhjetor 2011
<b>Aktivitet</b>			
<b>I. Aktivet afatshkurtra</b>			
Mjete monetare	4	1,284,656	19,567
TVSH e arketueshme	5	3,595,884	2,201,700
Shpenzime te periudhave te ardhshme	5	3,461,000	-
<b>Total i aktiveve afatshkurtra (I)</b>		<b>8,341,540</b>	<b>2,221,267</b>
<b>II. Aktivet afatgjata</b>			
<b>Totali i aktiveve afatgjata (II)</b>		<b>13,356,540</b>	<b>11,008,500</b>
Aktive afatgjat ne proces	6	13,356,540	11,008,500
<b>Totali i aktiveve (I + II)</b>		<b>21,698,080</b>	<b>13,229,767</b>
<b>Detyrimet dhe kapitali</b>			
<b>I. Detyrimet afatshkurtra</b>			
Llogari te pagueshme	7	13,440,695	13,210,200
Te pagueshme ndaj personelit	8	702,890	501,737
Detyrime tatimore	9	323,181	159,600
<b>Totali i detyrimeve afatshkurtra (I)</b>		<b>14,466,766</b>	<b>13,871,537</b>
<b>II. Detyrimet afatgjata</b>			
Detyrime ndaj ortakeve	10	9,710,400	-
<b>Totali i detyrimeve afatgjata (II)</b>		<b>9,710,400</b>	<b>-</b>
<b>Totali i detyrimeve (I + II)</b>		<b>24,177,166</b>	<b>13,871,537</b>
<b>III. Kapitali</b>			
Kapitali i shoqerise	11	100,000	100,000
Humbje te mbartura	11	(741,770)	(329,733)
Humbja e periudhes	11	(1,837,316)	(412,037)
<b>Totali i kapitalit (III)</b>		<b>(2,479,086)</b>	<b>(641,770)</b>
<b>Totali i detyrimeve dhe kapitalit (I,II,III)</b>		<b>21,698,080</b>	<b>13,229,767</b>

Pasqyrat financiare shoqerise me 31 dhjetor 2012 dhe per periudhen nga 1 janar 2012 deri me 31 dhjetor 2012 u aprovuan nga Nishova Energy shpk. dhe u nenshkruan si me poshte:

[Sign and Stamp here]

z. Isidoro Rebatto  
Perfaqesues ligjor

**NISHOVA - ENERGY**  
NIPT: K99631401M

# Nishova Energy shpk

## Pasqyra e te ardhurave dhe shpenzimeve

per periudhen nga 1 janar 2012 deri me 31 dhjetor 2012

(shumat ne Lek, nese nuk eshte specifikuar ndryshe)

	Shenime	Per periudhen nga 01 janar 2012 deri me 31 dhjetor 2012	Per periudhen nga 01 janar 2011 deri me 31 dhjetor 2011
<b>Te ardhurat nga aktiviteti</b>			
Te ardhurat nga shitja e mallrave		-	-
Te ardhura te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit		-	-
		<u>-</u>	<u>-</u>
<b>Shpenzimet operative</b>			
Shpenzime personeli			
-pagat e personelit	12	(274,425)	(350,000)
-kontributet per sigurimet shoqerore dhe shendetesore	12	(40,080)	(58,449)
Shpenzime te tjera	13	(1,336,944)	(3,588)
		<u>(1,651,449)</u>	<u>(412,037)</u>
<b>Totali i shpenzimeve</b>			
<b>Fitimi nga veprimtaria kryesore</b>			
		<u>(1,651,449)</u>	<u>(412,037)</u>
Te ardhura/shpenzime nga interesa	14	(171,867)	-
Te ardhura/shpenzime nga kursi kembimi	14	<u>(14,000)</u>	-
<b>Totali i te ardhurave financiare - neto</b>			
		<u>(185,867)</u>	-
<b>Fitimi para tatimit</b>			
Shpenzimi i tatimit mbi fitimin	15	(1,837,316)	(412,037)
Humbje e periudhes		-	-
		<u>(1,837,316)</u>	<u>(412,037)</u>

Pasqyra e te ardhurave dhe shpenzimeve duhet te lexohet se bashku me shenimet shpjeguese ne faqet 6 – 15 qe jane pjese perberese e pasqyrave financiare.

**NISHOVA - ENERGY**  
NIPT: K99631401M

**Nishova Energy shpk**  
**Pasqyra e ndryshimit ne kapitaleve**  
 per periudhen nga 1 janar 2012 deri me 31 dhjetor 2012

*(shumat ne Lek, nese nuk eshte specifikuar ndryshe)*

	Kapitali	Rezerva	Humbje te akumuluar	Totali
Pozicioni me 31 Dhjetor 2011	-	-	-	-
Kapitali i shoqerise	100,000		(741,770)	(641,770)
Efekte e ndryshimit te kurseve te kembimit gjate konsolidimit		-	-	-
Humbje neto i periudhes			(1,837,316)	
<b>Me 31 dhjetor 2012</b>	<b>100,000</b>	<b>-</b>	<b>(2,579,086)</b>	<b>(2,479,086)</b>

Pasqyra e ndryshimeve ne kapital duhet te lexohet se bashku me shenimet shpjeguese ne faqet 6 – 15 qe jane pjese perberese e pasqyrave financiare.

# Nishova Energy shpk

## Pasqyra e fluksve te parase

per periudhen nga 1 janar 2012 deri me 31 dhjetor 2012

(shumat ne Lek, nese nuk eshte specifikuar ndryshe)

	31 dhjetor 2012	31 dhjetor 2011
<b>I. Fluksi monetar nga veprimtarite e shfrytezimit</b>		
Fitimi i periudhes	(1,837,316)	(412,037)
Rregullime per:		-
Shpenzimi i tatimit mbi fitimin	-	-
Fitimi nga kembimi te perealizuara	(20,654)	-
Humbje nga kembimi te perealizuara	33,479	-
Shpenzime per interesa	171,867	-
Fitimi operativ para ndryshimeve ne kapitalin punues	(1,652,624)	(412,037)
Rritje ne llogarite e arketueshme	(5,039,876)	-
Rritje ne llogari te pagueshme	595,229	379,690
Rritje ne detyrime te tjera	-	-
<b>Fluksi monetar nga veprimtarite e shfrytezimit</b>	-	-
Interesi i paguar	-	-
Tatim fitimi i paguar	-	-
<b>Fluksi neto monetar perdorur ne veprimtarite e shfrytezimit</b>	<b>(6,097,271)</b>	<b>(32,347)</b>
<b>II. Fluksi monetar nga veprimtarite e investimit</b>	-	-
Aktive afatgjata ne proces	(2,348,040)	-
<b>Fluksi neto monetar perdorur ne veprimtarite e investimit</b>	<b>(2,348,040)</b>	-
<b>III. Fluksi monetar nga veprimtarite e financimit</b>	-	-
Kapitali i shoqerise	-	-
Financime	9,710,400	-
<b>Fluksi neto monetar nga veprimtarite e financimit</b>	<b>9,710,400</b>	-
<b>IV. Rritja/(pakesimi) neto i mjeteve monetare</b>	<b>1,265,089</b>	<b>(32,347)</b>
<b>V. Mjetet monetare ne fillim te periudhes</b>	<b>4</b>	<b>19,567</b>
<b>VI. Mjetet monetare ne fund te periudhes</b>	<b>4</b>	<b>1,284,656</b>

Pasqyra e flukseve monetare duhet te lexohet se bashku me shenimet shpjeguese ne faqet 6 – 15 qe jane pjese perberese e pasqyrave financiare.

# Nishova Energy shpk

## Shenime

per periudhen nga 1 janar 2012 deri me 31 dhjetor 2012

(shumat ne Lek, nese nuk eshte specifikuar ndryshe)

### 1. Informacion i pergjithshem

Nishova Energy shpk (ne vijim referuar si "shoqeria") eshte krijuar me date 08/10/2009 dhe e regjistruar prane Qendres Kombetare te Regjistrimit me 31/10/2009 si shoqeri me pergjegjesi te kufizuara. Ortaket e shoqërisë jane "Geo Energy" s.rl 50%, dhe "Fidalco" s.p.a. Shoqeria eshte e regjistruar me Drejtoria Rajonale Tirane, me NIPT/NUIS K99631401M.

Shoqeria zhvillon aktivitet ndertimin e hidrocentralit te Nishova 1 e Nishova 2 ne zbatim te Kontrates se Koncesionit me METE.

Perfaqesuesi ligjor i shoqerise eshte z. *Isidoro Rebato*.

Adresa e Shoqerise eshte RR "Bardhok Biba" pall Trema Tirane.

Numri i punonjesve te Shoqerise me 31 dhjetor 2012 eshte 1.

### 2 Bazat e pergatitjes se pasqyrave financiare

#### 2.1 Bazat e pergatitjes

Pasqyrat financiare jane pergatitur bazuar ne Standardet Kombetare te Kontabilitetit (SKK) ne Shqiperi.

Drejtimi i shoqerise vlereson qe shoqeria do te vijoje aktivitetin normal tregetar per 12 muajt qe pasojne muajin e mbylljes se ketyre pasqyrave financiare. Per rrjedhoje, sipas parashikimeve te Ligjit Nr. 9228, date 29 prill 2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare", pasqyrat financiare per vitin ushtrimor 2012 jane pergatitur ne baze te parimit te vijimesise.

Bazuar ne SKK 11 "Tatimi mbi te Ardhurat", paragrafi 4, shoqeria ka vendosur te mos njohe tatimet e shtyra ne pasqyrat e saj financiare.

#### 2.2 Bazat e matjes

Pasqyrat financiare jane pergatitur bazuar ne koston historike.

#### 2.3 Monedha funksionale dhe e paraqitjes

Keto pasqyra financiare jane prezantuar ne Lek, qe eshte dhe monedha funksionale e Shoqerise.

#### 2.4 Vleresime dhe gjykime

Pergatitja e pasqyrave financiare kerkon nga drejtuesit te ushtrojne gjykimin e tyre ne procesin e zbatimit te politikave kontabel te kompanise dhe shumave te raportuara te aktiveve, detyrimeve, te ardhurave dhe shpenzimeve. Rezultati aktual mund te ndryshoje ne varesi te ketyre vleresimeve.

Vleresimet dhe gjykimet rishikohen ne menyre te vazhdueshme. Rishikimet e vleresimeve kontabel jane te njohura ne periudhen ne te cilen vleresimi eshte rishikuar si dhe ne periudhat e ardhshme qe preken nga rivleresimi.

Ne veçanti, informacionet mbi fushat me te rendesishme te vleresimeve dhe gjykimeve ne aplikimin e politikave kontabel te cilat kane efektet me te rendesishme ne shumat e njohura ne pasqyrat financiare, jane pershkruar ne shenimet perkatese te pasqyrave

# Nishova Energy shpk

## Shenime

per periudhen nga 1 janar 2012 deri me 31 dhjetor 2012

*(shumat ne Lek, nese nuk eshte specifikuar ndryshe)*

financiare. Perdorimi i vleresimeve kontabel eshte minimal ne keto pasqyra financiare duke patur parasysh thjeshtesine e veprimeve te realizuara nga Shoqeria.

### 3. Politikat kontabel

Politikat kontabel te meposhtme jane aplikuar ne menyre konsistente ne periudhen qe fillon me 01 janar 2012 deri me 31 dhjetor 2012.

#### 3.1 Transaksionet ne monedhe te huaj

Transaksionet ne monedhe te huaj konvertohen ne monedhen funksionale dhe regjistrohen me kursin e kembimit ne daten e transaksionit. Aktivitet dhe detyrimet monetare ne monedhe te huaj ne daten e raportimit konvertohen ne monedhen funksionale me kursin e kembimit ne daten e raportimit.

Fitimi ose humbja nga kembimi ne zera monetare eshte diferenca qe vjen nga kembimi i nje numri te caktuar njesish te nje monedhe te huaj ne monedhen funksionale me kurse te ndryshme kembimi ne datat e kembimit. Te drejtat dhe detyrimet jo-monetare ne monedhe te huaj konvertohen ne monedhen funksionale me kursin e kembimit te dates se kryerjes se transaksionit ndersa ato qe maten me vlere te drejte rikembehin ne monedhen funksionale me kursin e kembimit te dates kur eshte percaktuar vlere e drejte. Diferencat qe rezultojne nga kursi i kembimit kalojne ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve. Kursi kembimi me date 31.12.2012 eshte 139.59 leke/euro.

#### 3.2 Instrumenta financiare

Instrumentat financiare jo-derivative perbehen nga llogari te arketueshme, mjete monetare, hua te marra dhe te dhena, dhe llogari te pagueshme.

Instrumentat financiare jo-derivative njihen fillimisht me vleren e drejte plus çdo kosto transaksioni qe lidhet me to, pervec siç pershkruhet me poshte. Per instrumentat e mbajtur me vlere te drejte nepermjet fitim/humbje, kostot e transaksionit kalojne ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve. Ne vijim te njohjes fillestare instrumentat financiare jo-derivative maten siç pershkruhet me poshte.

Nje instrument financiar njihet nese Dega behet pale ne kushtet kontraktuale te instrumentit. Aktivitet financiar çregjistrohen kur skadojne te drejtat kontraktuale te Deges mbi flukset e parase se aktivitet financiar ose kur Dega transferon aktivitet financiar tek nje pale e trete pa mbajtur kontrollin ose gjithë risqet dhe perfitimet thelbësore te aktivitetit. Blerjet dhe shitjet normale te aktiveve financiare kontabilizohen ne daten e transaksionit, qe eshte data ne te cilen Dega angazhohet te bleje apo te shese aktivitetin. Detyrimet financiare çregjistrohen nese detyrimet kontraktuale te Deges skadojne, shfuqizohen ose anulohen.

#### *Paraja dhe ekuivalentet e parase*

Paraja dhe ekuivalentet e parase perfshijne arken, llogarite rrjedhese dhe depozitat ne te pare me bankat. Per qellimin e pasqyres se flukseve monetare, paraja dhe ekuivalentet te saj perfshijne depozita pa afat me nje maturim prej tre muajsh ose me pak qe nga data e fillimit.

#### *Llogari te arketueshme*

Llogarite e arketueshme njihen fillimisht me vleren e drejte dhe me pas me kosto te amortizuar duke zbritur humbjen nga zhvleresimi. Provizionet per zhvleresimin e aktiveve te arketueshme llogaritet kur ka te dhena se Shoqeria nuk do te jete ne gjendje te mbledhe te gjitha detyrimet. Veshitesite financiare te debitorit, mundesia qe debitori

# Nishova Energy shpk

## Shenime

per periudhen nga 1 janar 2012 deri me 31 dhjetor 2012

*(shumat ne Lek, nese nuk eshte specifikuar ndryshe)*

te falimentoje ose riorganizimi i tij financiar, mospagesa ose vonesa ne pagesa konsiderohen tregues qe llogarite e arketueshme te zhvleresohen. Shuma e provizionit llogaritet si diference midis vleres se mbetur dhe vleres aktuale te flukseve te ardhshme te parashikuara te parase te skontuara me normen efektive te interesit.

### *Llogari te pagueshme*

Llogarite e pagueshme paraqiten me vleren e tyre te drejte dhe me pas me kosto te amortizuar, duke perdorur metoden e interesit efektiv.

### *Hua te marra dhe te dhena*

Huate e marra dhe te dhena njihen fillimisht me vleren e tregut, pa perfshire koston e transaksioneve. Pas njohjes fillestare, huate e marra dhe te dhena paraqiten me kosto te amortizuar duke njohur ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve çdo diference midis koston dhe vleres se pagueshme nominale pergjate periudhes se huamarrjes duke u bazuar ne interesin efektiv.

### *Te tjera*

Instrumenta te tjere jo-derivative maten me kosto te amortizuar sipas metodës se interesit efektiv, duke zbritur çdo humbje nga zhvleresimi.

## **3.3 Aktive afatgjata materiale**

### *(i) Njohja dhe matja*

Te gjitha aktivet afatgjata materiale paraqiten me kosto duke zbritur zhvleresimin dhe amortizimin e akumuluar. Kostoja perfshin shpenzime te cilat lidhen drejtperdrejt me blerjen e aktivitetit. Kostoja e aktiveve te vete-ndertuara perfshin koston e materialeve dhe punes direkte, çdo kosto tjeter te lidhur drejtperdrejt me sjelljen e aktivitetit ne gjendje pune per qellimin e synuar te perdorimit, si dhe koston e çmontimit, heqjes se pjeseve dhe sjelljes ne gjendjen e meparshme te vendndodhjes se aktivitetit. Shpenzimet kapitale te bera gjate ndertimit kapitalizohen ne "Ndertim ne proces" dhe transferohen ne kategorine perkatese te aktivitetit kur perfundon ndertimi tij, nga kur aplikohet amortizimi perkates sipas kategorise.

Ne rastet kur pjese te nje aktiviteti afatgjate material kane jetegjatesi te ndryshme, ato kontabilizohen si zera te ndryshem (komponentet me te medhenj) te aktiveve afatgjata materiale.

Fitimet dhe humbjet nga shitjet apo nxjerrjet jashte perdorimit percaktohen duke krahasuar vleren e shitjes me vleren e mbetur, dhe keto perfshihen ne pasqyren e te ardhurave.

### *(ii) Kostot e mepasshme*

Kostoja e zevendesimit te nje pjese te nje zeri te aktiveve afatgjata materiale njihet ne vleren kontabel te atij zeri nese eshte e mundshme qe Dega do te realizoje perfitime te ardhshme ekonomike nga perdorimi pjeses zevendesuese dhe kostoja e pjeses mund te matet ne menyre te besueshme. Kostot e sherbimeve te zakonshme te aktiveve afatgjata materiale njihen si shpenzim kur ato ndodhin.

### *(iii) Amortizimi*

Amortizimi i aktiveve afatgjata materiale llogaritet mbi jeten e vleresuar te cdo pjese te aktivitetit duke filluar nga dita e pare e muajit qe pason muajin e blerjes. Aktiviteti e marra me

# Nishova Energy shpk

## Shenime

per periudhen nga 1 janar 2012 deri me 31 dhjetor 2012

*(shumat ne Lek, nese nuk eshte specifikuar ndryshe)*

qira amortizohen duke perdorur metoden lineare te amortizimit mbi jeten e vleresuar te cdo pjese te aktivitetit afatgjate material dhe duke marre per baze periudhen me te shkurter midis periudhes se qirase dhe jetes se dobishme te aktivitetit. Toka nuk amortizohet.

Metoda e amortizimit, jeta e dobishme dhe vlera e mbetur rishikohen ne cdo date raportimi.

### 3.4 Zhvleresimi

#### *(i) Aktivitetet financiare*

Nje aktiv financiar konsiderohet i zhvleresuar nese ka te dhena objektive qe tregojne se nje apo disa ngjarje kane efekte negative ne flukset e ardhshme qe parashikohet te burojne nga aktiviteti.

Nje zhvleresim ne lidhje me aktivitetin financiar, te matur me kosto te amortizuar, llogaritet si diference midis vleres se mbetur dhe vleres aktuale te flukseve te ardhshme te parashikuara te parase te skontuara me normen efektive te interesit.

Aktivitetet financiare te rendesishme individualisht testohen per zhvleresim ne menyre individuale. Aktivitetet e tjera financiare vleresohen ne menyre te grupuar, ne grupe qe kane karakteristika te ngjashme te riskut kreditor.

Te gjitha humbjet nga zhvleresimi njihen ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve. Cdo shpenzim i akumuluar i lidhur me nje aktiv financiar i disponueshem per shitje i njohur me pare ne kapital, transferohet ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve.

Nje humbje nga zhvleresimi rimerret nese rimarrja mund te lidhet objektivisht me nje ngjarje te ndodhur pas njohjes se humbjes nga zhvleresimi. Per aktivitetet financiare te matura me kosto te amortizuar, rimarrja njihet ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve.

#### 3.4 Zhvleresimi (vazhdim)

##### *(ii) Aktivitetet jo-financiare*

Vlera e mbetur e aktiveve jo-financiare te Deges, rishikohet ne cdo date raportimi per te percaktuar nese ka te dhena per zhvleresim. Nese ka te dhena te tilla atehere vleresohet vlera e rikuperueshme e aktivitetit.

Nje humbje nga zhvleresimi njihet nese vlera e mbetur e nje aktiviteti tejkalon vleren e tij te rikuperueshme. Humbjet nga zhvleresimi njihen ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve.

### 3.5 Provizionet

Nje provizion njihet nese, si rezultat i nje ngjarjeje te shkuar, Dega ka nje detyrim ligjor apo konstruktiv, i cili mund te vleresohet ne menyre te besueshme dhe do te kerkoje flukse dalese parash per shlyerjen e tij. Provizionet percaktohen duke skontuar flukset e pritshme te ardhshme te parase me nje norme skontimi para tatimit qe pasqyron vleresimet aktuale te tregut per vleren ne kohe te parase dhe per risqet qe lidhen me detyrimin ne fjale.

### 3.6 Njohja e te ardhurave

Te ardhurat nga sherbimet e ofruara njihen ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve ne varesi te fazes se perfundimit te transakcionit ne daten e bilancit. Asnje e ardhur nuk njihet nese ka pasiguri te larte lidhur me kryerjen e pageses dhe kostove perkatese.

# Nishova Energy shpk

## Shenime

per periudhen nga 1 janar 2012 deri me 31 dhjetor 2012

(shumat ne Lek, nese nuk eshte specifikuar ndryshe)

### 3.7 Te ardhura dhe shpenzime financiare

Te ardhurat financiare perfshijne te ardhura interesi nga llogarite bankare dhe fitime nga kursi i kembimit qe njihen ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve. Te ardhurat nga interesi njihen mbi bazen e te drejtave dhe detyrimeve te konstatuara duke perdorur metoden e interesit efektiv.

Shpenzimet financiare perfshijne shpenzime interesi mbi huamarrjet dhe humbjet nga kursi i kembimit, ndryshimet ne vleren e drejte te aktiveve financiare te mbajtura me vlere te drejte nepermjet fitim/humbje, dhe humbjet nga zhvleresimi i aktiveve financiare. Kostot e huamarrjes njihen ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve me metoden e interesit efektiv.

### 3.8 Tatimi mbi fitimin

Shpenzimi i tatimit mbi fitimin perfshin tatimin e periudhes, i cili njihet drejtperdrejt ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve.

Tatimi i periudhes eshte tatimi i pritshem per t'u paguar mbi te ardhurat e tatueshme te vitit, duke perdorur normat tatimore te miratuara ne periudhen e raportimit.

## 4. Mjete Monetare

Mjete monetare me 31 dhjetor 2012 jane perbere si me poshte:

### *Mjete monetare*

		31 Dhjetor 2012	31 Dhjetor 2011
Veneto Bank		1,284,656	
ne leke	-2,483		
ne euro	9,080.7		
Raiffeisen		10,086	10,086
Arka		9,481	9,481
<b>Shuma</b>		<b>1,304,223</b>	<b>19,567</b>

## 5. Llogari te tjera te arketueshme

Llogarite te tjera te arketueshme me 31 dhjetor 2012 jane perbere si me poshte:

### *Llogari te tjera e arketueshme*

	31 Dhjetor 2012	31 Dhjetor 2011
Tvsh e arketueshme	3,595,884	2,201,700
Shpenzime te periudhave te ardhshme	3,461,000	-
<b>Shuma</b>	<b>7,056,884</b>	<b>2,201,700</b>

# Nishova Energy shpk

## Shenime

per periudhen nga 1 janar 2012 deri me 31 dhjetor 2012

(shumat ne Lek, nese nuk eshte specifikuar ndryshe)

Tvsh e arketueshme perfaqeson vleren e tvsh se akumuluar nga situacionet per ndertimin e hidrocentralit ndersa shpenzime te periudhave te ardhshme i perkasin studimeve te kryera per kete hidrocentral.

### 6. Aktive afatgjate ne proces

Llogaria aktive afatgjate ne proces me 31 dhjetor 2012 eshte e perbere si me poshte:

#### *Aktive afatgjat ne proces*

	31 Dhjetor 2012	31 Dhjetor 2011
Aktive afatgjat ne proces	13,356,540	11,008,500
<b>Shuma</b>	<b>13,356,540</b>	<b>11,008,500</b>

Pasqyron investimin sipas kontratës së koncesionit e formës “BOT”(Ndërtim-Operim-Transferim) për ndërtimin e Hidrocentraleve “Nishova 1” dhe “Nishova 2” nr.2859 rep. Nr.379 kol.

### 7. Llogari te pagueshme

Llogarite e pagueshme me 31 dhjetor 2012 jane perbere si me poshte:

#### *Llogari te pagueshme*

	31 Dhjetor 2012	31 Dhjetor 2011
Ilda Duhaxhiu	58,628	-
Armandi Leke	13,210,200	13,210,200
Furnitore per fatura te pamberritura	171,867	-
<b>Shuma</b>	<b>13,440,697</b>	<b>13,210,200</b>

### 8. Detyrime personeli

Detyrimet e personeli me 31 dhjetor 2012 jane perbere si me poshte:

#### *Te pagueshme ndaj personelit*

	31 Dhjetor 2012	31 Dhjetor 2011
Te pagueshme ndaj personelit	702,890	501,737
<b>Shuma</b>	<b>702,890</b>	<b>501,737</b>

### 9. Detyrime tatimore

Detyrime tatimore me 31 dhjetor 2012 eshte perbere si me poshte:

# Nishova Energy shpk

## Shenime

per periudhen nga 1 janar 2012 deri me 31 dhjetor 2012

(shumat ne Lek, nese nuk eshte specifikuar ndryshe)

### Detyrime tatimore

	31 Dhjetor 2012	31 Dhjetor 2011
Sigurime Shoqerore dhe Shendetesore	248,663	117,600
Tatim mbi te ardhurat personale	74,518	42,000
		-
<b>Shuma</b>	<b>323,181</b>	<b>159,600</b>

Keto detyrime te mbartura nga vitit 2010-2011 dhe detyrimet e sigurimeve dhe tap Dhjetor 2012 ku keto te fundit jane paguar ne Janar 2013.

### 10. Financime ortak

Ne Shtator 2012 ortaket e shoqerise "Nishova" shpk 57% dhe "Armandi" shpk 43% kane shitur kuotat e tyre te shoqerite "Geo Energy" s.rl 50%, dhe "Fidalco" s.p.a. 50%. Ortaket e "Geo Energy" s.rl 50%, dhe "Fidalco" s.p.a. 50% kane financuar shoqerine respektivisht secili me vlere 35.000 euro.

### 11. Kapitali i vet

Kapitali i vet me 31 dhjetor 2012 eshte perbere si me poshte:

#### Kapitali i vet

	31 Dhjetor 2012	31 Dhjetor 2011
Kapitali i shoqerise	100,000	100,000
Humbje te mbartura	(741,770)	(329,733)
Humbje periudhes	(1,837,316)	(412,037)
<b>Shuma</b>	<b>(2,479,086)</b>	<b>(641,770)</b>

### 12. Shpenzime personeli

Shpenzimet e personelit jane perbere si me poshte:

#### Shpenzime personeli

	31 Dhjetor 2012	31 Dhjetor 2011
Shpenzime personeli		
Pagat ... për personelin e administratës	(261,358)	(350,000)
Sigurimet ... për personelin e administratës	(43,647)	(58,449)
<b>Shuma</b>	<b>(305,005)</b>	<b>(408,449)</b>

Ne liste pagese eshte i regjistruar vetem administratori i shoqerise z. Isidoro Rebatto.

### 13. Shpenzime te tjera.

Shpenzimet te tjera jane perbere si me poshte:

# Nishova Energy shpk

## Shenime

per periudhen nga 1 janar 2012 deri me 31 dhjetor 2012

(shumat ne Lek, nese nuk eshte specifikuar ndryshe)

### Shpenzime te tjera

	31 Dhjetor 2012	31 Dhjetor 2011
Sherbim konsulence	(1,075,060)	-
Shpenzime noteriale	(103,400)	-
Shpenzime për shërbimet bankare	(35,682)	-
Gjoha dhe dëmshpërblime	(119,303)	-
Tatime te tjera	(3,500)	(3,588)
<b>Shuma</b>	<b>(1,336,944)</b>	<b>(3,588)</b>

### 14. Te ardhura financiare - neto

Te ardhurat financiare – neto jane perbere si me poshte:

#### Te ardhura/humbje nga kembimi

	31 dhjetor 2012	31 dhjetor 2011
Fitime te parealizuara nga shkembimet valutore	20,654	-
Fitime te realizuara nga shkembimet valutore	-	-
	<b>20,654</b>	<b>-</b>
Humbje te parealizuara nga shkembimet valutore	(33,479)	-
Humbje te realizuara nga shkembimet valutore	(1,175)	-
	<b>(34,654)</b>	<b>-</b>
<b>Shuma</b>	<b>(14,000)</b>	<b>-</b>

Ortaket e shoqerise kane kryer nje financim ne vlere 70.000 euro per te cilen jane llogaritur interesa.

#### Te ardhura/shpenzime nga interesa

	31 dhjetor 2012	31 dhjetor 2011
Shpenzime interesi	(171,867)	-
	-	-
<b>Shuma</b>	<b>(171,867)</b>	<b>-</b>

### 15. Shpenzimi i tatimit mbi fitimin

# Nishova Energy shpk

## Shenime

per periudhen nga 1 janar 2012 deri me 31 dhjetor 2012

*(shumat ne Lek, nese nuk eshte specifikuar ndryshe)*

Shpenzimi i tatimit fitimit eshte zero per periudhen aktuale.

Bazuar ne legjislacionin shqiptar, norma e tatimit mbi fitimin eshte 10% per vitin periudhen e mbyllur me 31 dhjetor 2012.

Deklaratat tatimore dorezohen çdo vit por te ardhurat dhe shpenzimet e deklaruarra per qellime tatimi konsiderohen vetedeklarime deri ne momentin qe autoritetet tatimore shqyrtojne deklaratat dhe regjistrimet e tatimpaguesit dhe leshojne vleresimin final. Ligjet dhe rregullat tatimore shqiptare jane objekt interpretimi nga autoritetet tatimore.

<b>Fitimi kontabel (humbja)</b>	<b>(1,837,316)</b>
<b>Shpenzime te panjohura sipas ligjit fiskal</b>	
Tatime të tjera	3,500
Gjoha dhe dëmshpërblime	119,303
Shpenzime për interesa	171,867
<b>Totali i shpenzimeve te panjohura</b>	<b>294,670</b>
<b>Totali i rregulimeve nga kontabiliteti te fitimi(humbja) fiskale</b>	<b>294,670</b>
<b>Fitimi(Humbja) fiskale for 2012</b>	<b>(1,542,646)</b>
<b>Humbja fiskale e mbartuar nga 2011</b>	<b>-</b>
<b>Humbja fiskale per tu mbartur ne vitin 2013</b>	<b>(1,542,646)</b>

## 16. Angazhime dhe pasiguri

Gjate aktivitetit normal te biznesit, Dega mund te perfshihet ne pretendime te ndryshme nga te trete dhe masa ligjore. Vecanerisht, legjislacioni tatimor dhe doganor shqiptar i cili hyri ne fuqi ose qe konsiderohet si i hyre ne fuqi ne fund te periudhes raportuese, eshte objekt i interpretimeve te ndryshme per sa i perket zbatimit te tij per transaksionet dhe aktivitetet e Deges. Rrjedhimisht, pozicioni tatimor ndermarre nga drejtimi dhe dokumentacioni zyrtar i cili mbeshitet qendrimet tatimore mund te kundërshtohet me sukses nga autoritetet perkatese. Periudhat fiskale mbeten te hapura per shqyrtim nga autoritetet per pese vite kalendarike para vitit te shqyrtimit. Nen rrethana te caktuara shqyrtimet mund te mbulojne periudha me te gjata.

Me 31 dhjetor 2012, Shoqeria nuk ka angazhime kapitale apo operacionale te kontraktuara por ende te papaguara.

## 17. Ngjarje te mepashme

# **Nishova Energy shpk**

## **Shenime**

per periudhen nga 1 janar 2012 deri me 31 dhjetor 2012

---

*(shumat ne Lek, nese nuk eshte specifikuar ndryshe)*

Nuk ka asnje ngjarje te mepasshme pas dates se raportimit e cila kerkon rregullime apo shpjegime ne keto pasqyra financiare.