REPUBLIKA E SHQIPERISE
SHOQERIA " TEODORI 2003" SHPK

Adresa: Rruga "Niko Avrami "Shtepi Private Nr.1
Prane pallatit 17, Tirane
Tel:& Fax: 00355 4 346899
0682023892
0692077176
NIPT K 42301006 L

VENDIM I ORTAKVE

Data: 25.06.2012.

Une ortaku i vetem i shoqeris "Teodori 2003" sh.p.k. pasi analizova gjendjen financiare te shoqerise per vitin 2011.

VENDOSA:

1-Te miratoj llogarit vjetore te vitit ushtrimit 2011.
2-Vendimi i ortakut te dorzohet ne Q.K.R.
3-Depozitimi i vendimi dhe pasqyrat financiare 2011 ne Qendren Kombetare te Regjistrimit.

ORTAKET E SHOQERISE

FAIK TEODORI SHEFIKAT NGJELA LULZIM LALOSHI

ADMINISTRATORI & KONCESIONARI
TEODORI 2003 Shpk
TIRANË ALBANIA
CEL 0692077176
CEL 0682023892
FAX 04 346899

SHOQERIA " TEODORI 2003 " sh.p.k

TIRANE

NIPT K 42301006 L

OBJEKTI: "Ndretim Hidrocentrali, prodhim energji, import- ekspot"

PASQYRAT FINANCIARE

(VITI USHTRIMOR 2011)

01.01.2011-31.12.2011

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr 2 dhe ligjit nr 9228 date29.04.2004,

(Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat financiare)

Pasqyrat financiare jane individuale .....PO
Pasqyrat financiare jane te konsiliduar xxxx
Pasqyrat financiare jane te shprehura ne .... Leke
Pasqyrat financiare jane te rumbullakosura ne .....

ADMINISTRATORI

(FAIK TEODORI)

	SHOQERIA " TEODORI 2003 " sh.p.k TIRANE	NIPT	K 42301006 L	
	BILANCI I FINANCIARE I USHTRIMIT 2011		2011	2010
A	AKTIVET	SKK		
I	AKTIVET AFATSHKURTER			
1	Mjetet Monetare	SKK3		
(i)	Banka		20,545	1,850
(ii)	Arka			
(iii)	Investime bono thesari 1 mujor			
(IV)	Depozita garancie			
	TOTALI I MJETEVE MONETARE		20,545	**1,850**
2	Letra me Vlere			
(i)	*Derivatet dhe aktivet financiare*			
(ii)	*Aksione, bono, obligacione dhe te ngjashme*			
	TOTALI I LETRAVE ME VLERE			
3	Aktivet e tjera financiare afatshkurter	SKK3		
(i)	*Kerkesa te arketueshme*		-	
(ii)	*Instrumenta te tjera borxhi*			
(iii)	*TVSH kerkese per rimbursimr/ Miratim rimbursimi/*			
(IV)	*Tatim Fitimi*		10,000	10,000
(V)	*TVSH*		26,649,375	641,871
	TOTALI I AKTIVEVE TE TJERA		**26,659,375**	**651,871**
4	AKTIVET AFATSHKURTER INVENTARET	SKK4		
(i)	*Lende e pare*			
(ii)	*Prodhim ne proces*		600,000	600,000
(iii)	*Produkt I gatshem*			
(IV)	*Mallra per shitje*			
(v)	*Parapagesa per funizimet*		113,049,700	1,000,000
	TOTALI I INVENTAREVE		**113,649,700**	**1,600,000**
5	AKTIVET BILOGJIKE AFATSHKURTER	SKK13		
6	Parapagime dhe shpenzime te shtyra			
7	Aktivet materiale afatshkurter per shitje	SKK5		
(i)	*Toka*			
(ii)	*Ndertesa*			
(iii)	*Makineri,inja teknologjike*			
(iv)	*Mjete Motorrike*			
(V)	*Mobilime dhe orendi zyre*			
(Vi)	*Pajisje zyre*			
I	TOTALI I AKTIVEVE AFATSHKURTER(1+2+3+4+5+6+7)		**140,329,620**	**2,253,721**
II	AKTIVET AFATGJATE			
2	AKTIVET MATERIALE AFATGJATE	SKK5		
(i)	*Toka*		1,340,000	1,340,000
(ii)	*Ndertesa*		-	-
(iii)	*Makineri,inja teknologjike*		20,651	20,651
(iv)	*Mjete Motorrike*		6,489,621	6,489,621
(V)	*Mobilime dhe orendi zyre*		990,621	990,621
(Vi)	*Pajisje zyre*		2,256,075	2,256,075
	TOTALI I AAM		**11,096,968**	**11,096,968**
3	AKTIVET BIOLOGJIKE AFTGJATE	SKK13		
4	AKTIVET JO MATERIALE AFATGJATE			
(i)	*Emri imire*			
(ii)	*Shpenzimet e zhvillimit*			
(iii)	*Aktive te tjera afatgjata jomaterial*			
	TOTALI AAJOM			
	NDERTIMI NE PROCES		**155,722,061**	**17,050,130**
II	TOTALI I AKTIVEVE AFATGJATE(1+2+3+4)		**166,819,029**	**28,147,098**
I+II	TOTALI I AKTIVEVE (I +II)		**307,148,649**	**30,400,819**

	PASIVET		**2,011**	**2,010**
B	**DETYRIMET**			
I	**DETYRIMET AFATSHKURTER**	**SKK3**		
1	**Derivatet**			
2	**Huamarrjet**			
(I)	*Hua afat shkurter*			
(II)	*Shuma te arketuara me porosi*			
(III)	*Te pagueshme ndaj furnitoreve AQT*			
(IV)	*Te pagueshme ndaj furnitorit*		2,405,712	7,242,000
(V)	*Te pagueshme ndaj personelit*		1,080,082	2,628,602
(VI)	*Te pagueshme ndaj sigurimeve shoqerore*		22,320	22,320
(VII)	*Detyrime Tatimore TVSH*			
(VIII)	*Detyrime Tatimore TATIM FITIMI*			
(X)	*Detyrime Tatimore TATIM MBI TE ARDHURAT*		8,000	8,000
(X)	*Huara te tjera*		**298,080,039**	14,947,401
	TOTALI I DETYRIMEVE AFATSHKURTER		**301,596,153**	**24,848,323**
3	***Parapagimet e arketuara***			
4	**GRANDET DHE TE ARDHURAT E SHTYRA**	**SKK10**		
5	**Provizionet afat shkurter**	**SKK6**		
I	**TOTALI I DETYRIME AFAT SHKURTER(1+2+3+4+5)**		**301,596,153**	**24,848,323**
II	**DETYRIMET AFATGJATE**			
1	**Huat Afatgjata**	**SKK3**		
2	**Huamarrjet**			
(I)	*Shuma te arketuara me porosi*	**SKK3**		
(II)	*Te pagueshme ndaj furnitoreve AQT*	**SKK3**		
(II)	*Te pagueshme ndaj furnitorit*	**SKK3**		
(IV)	*Te pagueshme ndaj personelit*	**SKK3**		
(V)	*Te pagueshme ndaj sigurimeve shoqerore*	**SKK3**		
(VII)	*Detyrime Tatimore TVSH*	**SKK3**		
(VIII)	*Detyrime Tatimore TATIM FITIMI*			
(IX)	*Detyrime Tatimore TATIM MBI TE ARDHURAT*			
(X)	*Huara te tjera*			
	TOTALI I DETYRIMEVE AFATEGJATE		-	
3	***Parapagimet e arketuara***	**SKK3**		
4	***Provizionet afatgjate***	**SKK8**		
5	***GRANDET DHE TE ARDHURAT E SHTYRA***	**SKK10**		
	TOTALI DETYRIMET AFATGJATE			
II	**TOTALI I DETYRIMEVE (I+II)**		**301,596,153**	**24,848,323**
C	**KAPITALI**			
1	*Aksionet e pakices*			
2	*Kapitali I shoqerise*	SKK3	5,550,000	5,550,000
3	*Primi I aksionit*			
4	*Njesia ose aksionet e thesarit*			
5	*Rezervat Statutore*			
6	*Rezervat ligjore*		2,496	2,496
7	*Rezervat te tjera*			
8	*Rezerva nga rivleresimi*			
9	*Fitimi I pashperndare*			
10	*Fitimi humbje e vitit financiare*		-	
11	*Lehetesi tatimore*			
III	**TOTALI I KAPITALEVE TE VETA**		**5,552,496**	**5,552,496**
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALEVE(I+II+III)		**307,146,849**	**30,400,819**

SHOQERIA " TEODORI 2003 " sh.p.k
TIRANE NIPT

PASQYRA E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE

A	TE ARDHURAT	SKK 8	2,011	2,010
1	Shitjet 701-705		-	-
(i)	*Shitje te prodhimit te vete*			
(ii)	*Shitja e sherbime*			
(iii)	*Shitje mallra /*			
(iv)	*nga keto eksport*		-	-
2	Te ardhura te tjera nga veprimtaria shfrytezimit		138,671,931	3,771,354
(i)	*Shitje nga AAM*			-
(ii)	*Prodhimi I AAM (72)*		138,671,931	3,771,354
(iii)	*Qira (7081)*			
(v)	*Nga grantet (73)*			
(iv)	*Te tjera (75*			
3	TOTALI I TE ARDHURAVE		138,671,931	3,771,354
B	SHPENZIMET			
1	Ndryshimet ne inventarin e produktit te gatshem (71)		-	(1,382,530)
(i)	*Produkti I gatshem*			
(ii)	*Prodhim ne proces*			(1,382,530)
2	Materiale dhe mallra te konsumuara		-	-
(i)	*Materiale*			
(ii)	*Mallra*			
(iii)	*te tjera*			
3	Shpenzime te tjera(61+62+63+65)		(137,551,611)	(1,268,504)
4	Shpenzimet te Personelit (64)		(1,120,320)	(1,120,320)
(i)	*Pagat*		(960,000)	(960,000)
(ii)	*Sigurime shoqerore*		(160,320)	(160,320)
(iii)	*Pensionet*			-
5	Renia ne Vlere (zhvleresimi) dhe amortizimi (68)		-	-
(i)	*Zhvleresimi*			
(ii)	*Amortizimi*		-	
(iii)	*Vlera e neto e AAM te shitura*			
(IV)	*Kuota e shpenzimeve per tu shperndare*			
6	TOTALI I SHPENZIMEVE 1+2+3+4+5)		(138,671,931)	(3,771,354)
7	FITIMI apo HUMBJE nga veprimtaria kryesore(3-6)		-	
	TE ARDHURTAT DHE SHPENZIMET FINANCIARE			
8	*Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesite e*	761-661		
9	*Te ardhurat dhe shpenz financie nga pjesem762-662*			
10	*Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga investimet*			
	tjera financiare afatgjate763+764+765-663-664-665			
11	*Interesa te paguara dhe diferenca kursi negative*			
12	*Interesa te paguara dhe diferenca kursi negative*			
13	*Te ardhurat dhe shpenzime tte tjera financiare768-668*			
14	*Te ardh/shpenz nga shitja e AAM-vlera/kontabe*			
15	Totali I te ardhuarve dhe shpenzimeve financ		-	-
C	*REZULTATI*			
16	*FITIM HUMBJE PARA TATIMIT (7+/-15)/kontabel*		-	-
17	*TATIMI FITIMI 10%*		-	
18	*FITIMI HUMBJE NETO E VITIT FINANCIARE/ kontabl*	(16-17)	-	-
19	*Shpnzimet e panjohura*			-
20	*Fitimi Humbje para tatimit (16+29)*		-	
21	*Tatim fitimi Fiskal 10%*	10%	-	
22	*FITIMI HUMBJE NETO E VITIT FINANCIARE/(16-21)*		-	-

-

SHOQERIA " TEODORI 2003 " sh.p.k

TIRANE

PASQYRA E FLUKSIT TE PARAVE

	METODA DIREKTE	shenim	2011	2010
A	**Fluksi I Parase nga veprimtaria e shfrytezimit**			
1	*Arketime nga shitja e mallrave dhe kryerje e sherbimeve*		-	-
2	*Hua*			
3	*Rimbursim TVSH*			-
4	*Nx punesimi*			
1	*Pagesat per blerjen e mallrave, lende e pare dhe sherbime +tvsh*		(275,425,352)	(2,204,704)
2	*Pagesat per pagat*		(2,305,000)	-
3	*Sigurime shoqerore dhe shperblime*		(267,840)	(269,915)
4	*Tatim mbi te ardhurat- tatim page-*		(96,000)	(96,000)
5	*Tatim Fitimi.*		-	(10,000)
6	*TVSH e paguar*		-	
7	*Interesa/dif kursi*		-	
8	*Tatime dhe taksa te tjera*		(5,019,751)	-
10	*Ortaku derheqje te fitimit*			
11	*Gjoba*		-	-
	Paraja neto nga veprimtarite e shfrytezimit		(283,113,943)	(2,580,619)
B	**Fluksi I Parase nga veprimtaria investuese**			
1	*Blerjet e aktiveve afatgjata materiale dhe jo materiale*		-	(75,000)
2	*Blerje e njesive te kontrolluara dhe pjesemarrjeve*			
3	*Huat e marra nga palet e tjera (pervec institucioneve financiare)*		283,132,638	2,386,156
4	*Shitjet e aktiveve afatgjata materiale dhe jo materiale*			
5	*Shitjet e njesive te kontrolluara dhe pjesemarrjeve*			
6	*Arketimet e huave (pervec instuicioneve financiare)*			
7	*Interesi I arketuar*			
8	*Dividentet e arketuar*			
	Paraja neto nga veprimtarite e investuese		**283,132,638**	2,311,156
C	**Fluksi I Parase nga veprimtarite financiare**			
1	*Arketimin e huave te dhena*			
2	*Kthimi I huave te marra*			
3	*Pagesat e detyrimeve te qirase financiare*			
4	*Emetimi I aksioneve*			
5	*Blerje e aksioneve te thesarit*			
6	*shitja e aksioneve te thesarit*			
7	*Pagesat e Dividenteve*			
	Paraja neto nga veprimtarite financiare			
	TOTALI I PARASE NETO		**18,695**	**(269,463)**
	Rritja/renia e mjeteve monetare		**18,695**	**(269,463)**
	Mjete monetare ne fillim te periudhes kontabel		**1,850**	**271,313**
	Mjete monetare ne fund te periudhes kontabel		**20,545**	**1,850**

	SHOQERIA " TEODORI 2003 " sh.p.k	PASQYRA E NDRYSHIMEVE NE KAPITAL				2011 (Pasqyra ne 4)	
		Kapitali aksionere	Primi I aksionit	Aksione te thesarit	Rezerva ligjore statusore	Fitimi pashperndare	Totali
		1	2	3	4	5	6
A	**Pozicioni me 31/12/2009**	5,550,000	x	(x)	2,496	-	5,552,496
1	Efekti I ndryshimeve ne politikat kontable						-
	Pozicioni I rregulluar	5,550,000	x	(x)	2,496	-	5,552,496
1	Fitimi neto per periudhen kontabel						-
2	Dividentet te paguara						-
3	Rritja e rezerves se kapitalit	-			-	-	-
4	Emetimi I kapitalit aksionar	x	x				x
B	**Pozicioni me 01/01/2010**	5,550,000	x	(x)	2,496	-	5,552,496
1	Fitim neto per periudhen kontabel					-	-
2	Dividentet te paguara						-
3	Rritja e rezerves se kapitalit	-			-	-	-
4	Emetimi I kapitalit aksionar	x	x				x
5	Aksione te thesarit te blera			(x)			(x)
C	**Pozicioni 31/12/2011**	5,550,000	x	(x)	2,496	-	5,552,496
1	Fitim neto per periudhen kontabel					-	-
	Pozicioni 31/12/2011	5,550,000	x	-	2,496	-	5,552,496

FORMULAR I DEKLARIMIT DHE PAGESES SE TATIMIT MBI FITIMIN

Numri i Vendosjes se Dokumentit (NVD)
(Vetem per perdorim zyrtar)

(2) Periudha tatimore **2011**

(1) Numri I serise

Numri I Identifikimit te Personit te Tatueshem	(3)	**K 42301006 L**
Emri Tregtare I Personit te tatueshem	(4)	**(FAIK TEODORI)**
Emri tregtare I Personit Fizik	(5)	**SHOQERIA " TEODORI 2003 " sh.p.k**
Adresa:	(6)	**TIRANE**
Qyteti /komuna/Rrethi	(7)	**TIRANE**
Numri I Telefonit:	(8)	

Llogaritja e rezultatit

Te ardhurat dhe shpenzimet		Te ushtrimit		Tatimore
(8/9) Te ardhurat	(8)	**138,671,931**	(9)	**138,671,931**
(10/11) Shpenzimet	(10)	**138,671,931**	(11)	**138,671,931**
(12) Shpenzime te zbritshme			(12)	-
Rezultatit				
(13/14 Humbje	(13)		(14)	
(15/16 Fitimi	(15)	-	(16)	-
(17) Humbje e mbartur			(17)	
(18) Fitimi I tatueshme neto(16-17)			(18)	-

Llogaritja e tatim fitimit

(19) Tatim fitimi me shkalle tatimore standarte			(19)	-
(20) Tatim fitimi me perqindje te tjera			(20)	
(21) Tatim fitimi (19+20)			(21)	-
(22) Tatim fitimi I shtyre	(22)			
(23) Parapagimet	(23)	-		
(24) Kredi e mbartur nga periudha e meparshr	(24)	**10,000**		
(25) Kerkese per rimbursim	(25)			
(26) Tatim I mbipaguar	(26)	**10,000**		
(27) Tatimi fitimi I detyrueshem per tu paguar			(27)	
(28) Denime/ intersa per vonesa			(28)	
(29) **TOTALI PER TU PAGUAR**			(28)	

Data dhe Firma e Personit te Tatueshem -Deklaroje nen pergjggjesin time qe informacioni eshte I plote dhe I sakte

PAGESA

Vetem per perdorim zyrtare

- ☐ Leke
- ☐ Xhirim
- ☐ Cek
- ☐ Te tjera .....

SHUMA E PAGUAR

Data, vula e Bankes dhe nenshkrimi I nenpunesit te bankes

Orgjinali - Zyra e Tatimeve

Kopja - Personi Tatueshem

Teodori 2003 shpk
K42301006L
Tirane

Pasqyra e amortizimit te AAM

Nr	Emertimi	AAM 31.12.2011	Am/akumul	Am/ vjetor	Nr%	pak/amort	totali/amort	AAM/neto
(i)	Toka	1,340,000	-	-				1,340,000
(ii)	Ndertesa	-	-	-	5		-	-
(iii)	Instalime makineri dhe paisje	44,000	23,349	-	20		23,349	20,651
(iv)	Mjete transporti	9,603,000	3,113,379	-	20		3,113,379	6,489,621
(v)	Paisje zyre	4,396,944	1,150,248	-	25		1,150,248	3,246,696
(v)	NDERTIMI NE PROCES	155,722,061		-			-	155,722,061
(v)	totali	169,766,005	4,286,976	-			4,286,976	166,819,029

Administratori
Faik Teodori

SHOQERIA KONCESIONARE
"TEODORI 2003" Shpk
TIRANE ALBANIA
CEL 0692077175
CEL 0682023892
FAX 04 346890

SHOQERIA "A & Y AUDITING" Sh.p.k
Lezhe

NIPIT L 17513501 G, Tel fax 042 250 764 cel 628 20 23 541 adresa email : ajeta shkembi@yahoo.com

RAPORTI I AUDITUESIT TE PAVARUR MBI PASQYRAT FINANCIARE USHTRIMI

/ mbyllur me date 31 Dhjetor 2011 /

SHOQERIA "TEODORI 2003" sh.p.k

Adresa: Rruga " Niko Avrami "banese provate , prane pallatit 17

NIPT: K 42301006 L

TIRANE

SHOQERIA KONSULTIMORE
"TEODORI 2003" sh.p.k
TIRANE ALBANIA
CEL 0692077176
CEL 0682023809

ASMABLESE SE ORTAKEVE TE SHOQERISE

"TEODORI 2003" sh.p.k

TIRANE

Ne kemi audituar pasqyrat financiare bashkengjitur te Shoqerise" **TEODORI 2003 " sh.p.k . TIRANE,** te cilat perfshine Bilancin kontabel me date **31.12.2011**,pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve ,pasqyren e ndryshimeve te kapitaleve te veta dhe pasqyren e flukseve te parave per ushtrimin e mbyllur po me kete date, si dhe nje permbledhese te metodave kontabel te rendesishme dhe shenime te tjera anekse.

1.Drejtimi eshte pergjegjes per pergatitjen dhe paraqitjen e sinqerte te ketyre pasqyrave financiare ne perputhe me Standardet Kombetare te Kontabilitetit.

Kjo pergjegjesi perfshin , hartimin, venien ne zbatim dhe mbajtjen e kontrollit te brendshem te pershtatshem per pergatitjen dhe paraqitjen me sinqeritet te pasqyrave financiare qe jane pa anomali materiale, qofte per shkak te mashtrimit ose te gabimit, per te zgjedhur dhe zbatuar metodat e pershtatshme kontabel, si dhe per te bere cmuarjet kontabel qe jane te arsyeshme per rrethanat e dhena

2.Pergjigjesia jone eshte te shprehim nje opinion per keto pasqyra financiare bazuar ne auditimin tone. Ne e kemi kryer auditimin ne perputhje me Standardet Nderkombetare te Auditimit,

Keto standarde kerkojne :

(i) Qe ne te zbatojme kerkesat etike dhe te planifikojme dhe kryejme auditimin tone per te marre siguri te arsyeshme nese pasqyrat financiare jane pa anomali. materiale - Auditimi perfshin kryerjen e procedurave per te marre evidencen auditimi rreth shumave dhe informacioneve te dhenave ne pasqyrat financiare.

(ii) Procedurat e zgjedhura varen prej gjykimit te audituesit,duke perfshire vleresimin e rreziqeve per anomali materiale ne pasqyrat financiare,qofte per shkak te mashtrimit ose te gabimit,ne perberjen e ketyre vleresimeve te rrezikut, audituesi merr ne konsiderate kontrollin e brendshem perkates te entitetit ne pergatitjen dhe paraqitjen me sinqeritet te pasqyrave financiare ne menyre qe te hartoje procedurat e auditimit qe jane te pershtatshme per rrethanat, por jo per qellimin e shprehjes se opinionit per efektivitetin e kontrollit te brendshem te entitetit

(iii) Auditimi gjithashtu perfshin vleresimin e pershtatshmerise se metodave kontabel te perdoruara dhe llogjiken e cmuarjeve kontabel te bere nga drejtimi, si dhe per vleresimin e paraqitjes se pergjithshme te pasqyrave financiare

Ne besojme se evidenca e auditimit qe ne kemi marre eshte e mjaftueshme dhe e pershtatshme per te dhene bazat e opinionit tone te auditimit.

Sipas opinionit tone, pasqyrat financiare japin nje imazhe te vertete dhe te sinqerte te gjendjes financiare te Shoqerise **" TEODORI 2003 " sh.p.k TIRANE**, ne date 31.12.2011, te rezultatit financiar dhe te flukseve te parave per ushtrimin e mbyllur, ne ate date , ne perputhje me Standardet Kombetare te Kontabilitetit.

Administratore

/ / 2012

EKR. AJETA ÇAÇA (SHKEMBI)

SHOQERIA " TEODORI 2003 " sh.p.k

BILANCI I FINANCIARE I USHTRIMIT 2011

Pasqyra nr (1)

A	AKTIVET	shenime	2,011	2010	2009
I	**AKTIVET AFATSHKURTER**				
1	**Mjetet Monetare**	skk3			
(i)	Banka		20,545	1,850	271,313
(ii)	Arka		-	-	-
3	**Aktivet e tjera financiare afatshkurter**	3			
(i)	Kerkesa te arketueshme		-	-	-
(ii)	Instrumenta te tjera borxhi		-	-	-
(iii)	TVSH kerkese per rimbursimr/ Miratim rimbursimi/		-	-	-
(IV)	Tatim Fitimi		10,000	10,000	-
(V)	TVSH		26,649,375	641,871	508,171
4	**AKTIVET AFATSHKURTER INVENTARET**	4			
(i)	Lende e pare		-	-	-
(ii)	Prodhim ne proces		600,000	600,000	1,982,530
(iii)	Produkt I gatshem		-	-	-
(IV)	Mallra per shitje		-	-	-
(v)	Parapagesa per funizimet		113,049,700	1,000,000	1,000,000
2	**AKTIVET MATERIALE AFATGJATE**	5			-
(i)	Toka		1,340,000	1,340,000	1,340,000
(ii)	Ndertesa		-	-	-
(iii)	Makineri,inja teknologjike		20,651	20,651	20,651
(iv)	Mjete Motorrike		6,489,621	6,489,621	6,489,621
(V)	Mobilime dhe orendi zyre		990,621	990,621	915,621
(Vi)	Pajisje zyre		2,256,075	2,256,075	2,256,075
	NDERTIMI NE PROCES(hidrocentrale)		155,722,061	17,050,130	13,278,776
I+II	**TOTALI I AKTIVEVE (I +II)**		307,148,649	**30,400,819**	**28,062,758**
B	**DETYRIMET**				
I	**DETYRIMET AFATSHKURTER**	3			-
2	Huamarrjet	3			-
(I)	Hua afat shkurter		-	-	2,486,213
(II)	Shuma te arketuara me porosi		-	-	-
(III)	Te pagueshme ndaj furnitorit		2,405,712	7,242,000	7,242,000
(IV)	Te pagueshme ndaj personelit		1,080,082	2,628,602	1,872,122
(V)	Te pagueshme ndaj sigurimeve shoqerore		22,320	22,320	24,395
(VI)	Detyrime Tatimore TVSH			-	-
(VII)	Detyrime Tatimore TATIM FITIMI		-	-	-
(VIII)	Detyrime Tatimore TATIM MBI TE ARDHURAT		8,000	8,000	8,000
(IX)	Huara te tjera		298,080,039	14,947,401	10,877,532
	Huat Afatgjata		-	-	-
C	**KAPITALI**	3			
(I)	Kapitali I shoqerise		5,550,000	5,550,000	5,550,000
(I)	Rezervat ligjore		2,496	2,496	2,496
(II)	Fitimi I pashperndare			-	-
(III)	Fitimi humbje e vitit financiare		-	-	-
(IV)	Lehetesi tatimore				-
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALEVE(I+II+III)		307,148,649	**30,400,819**	**28,062,758**

Bilanci duhet te lexohet duke u mbeshtetur edhe ne shenimet si pjese perberese e pasqyrave financiare

SHOQERIA " TEODORI 2003 " sh.p.k

Pasqyra e te ardhurave dhe shpenzimeve date 31.12.2011

Pasqyra nr 2

A	TE ARDHURAT	SKK 8	2,011	2,010	2,009
1	**Shitjet 701-705**		-	-	-
(i)	*Shitje te prodhimit te vete*		-	-	-
(ii)	*Shitja e sherbime*		-	-	-
(iii)	*Shitje mallra /*			-	-
(iv)	*nga keto eksport*			-	-
2	**Te ardhura te tjera nga veprimtaria shfrytezimit**		**138,671,931**	**3,771,354**	-
(i)	*Shitje nga AAM*			-	-
(ii)	*Prodhimi I AAM (72)*		138,671,931	3,771,354	
3	**TOTALI I TE ARDHURAVE**		138,671,931	**3,771,354**	-
B	**SHPENZIMET**				
1	**Ndryshimet ne inventarin e produktit te gatshem (71)**		-	**(1,382,530)**	1,982,530
(i)	*Produkti I gatshem*		-	-	-
(ii)	*Prodhim ne proces*			(1,382,530)	1,982,530
2	**Materiale dhe mallra te konsumuara**		-	-	-
(i)	*Materiale*		-	-	-
(ii)	*Mallra*			-	-
(iii)	*te tjera*			-	-
3	**Shpenzime te tjera(61+62+63+65)**		**(137,551,611)**	**(1,268,504)**	**(829,444)**
4	**Shpenzimet te Personelit (64)**		**(1,120,320)**	**(1,120,320)**	**(1,153,086)**
(i)	*Pagat*		(960,000)	(960,000)	(960,000)
(ii)	*Sigurime shoqerore*		(160,320)	(160,320)	(193,086)
5	**Renia ne Vlere (zhvleresimi) dhe amortizimi (68)**		-	-	-
(i)	*Zhvleresimi*				
(ii)	*Amortizimi*		-	-	-
6	**TOTALI I SHPENZIMEVE 1+2+3+4+5)**		**(138,671,931)**	**(3,771,354)**	-
7	**FITIMI apo HUMBJE nga veprimtaria kryesore(3-6)**		-	-	
	TE ARDHURTAT DHE SHPENZIMET FINANCIARE				
8	*Te ardhurat dhe shpenz financie nga pjesem762-662*			-	
9	*Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga investimet*				
10	*Interesa te paguara dhe diferenca kursi negative*		-	-	-
11	*Fitimet /Humbje nga kursi I kembimit 769-669*		-	-	-
12	*Te ardh/shpenz nga shitja e AAM-vlera/kontabe*			-	-
	Totali I te ardhuarve dhe shpenzimeve financ		-	-	-
C	***REZULTATI***				
16	***FITIM HUMBJE PARA TATIMIT (7+/-15)/kontabel***		-	-	-
17	***TATIMI FITIMI 10%***		-	-	-
18	***Shpnzimet e panjohura***		-	-	-
19	***Fitimi Humbje para tatimit (16+29)***		-	-	-
20	***Tatim fitimi Fiskal 10%***		-	-	-
21	***FITIMI HUMBJE NETO E VITIT FINANCIARE/(16-21)***		-	-	-

Pasyra fitim humbje duhet te lexohet duke u mbeshtetur edhe ne shenimet si pjese perberese e pasqyrave financiare

SHOQERIA " TEODORI 2003 " sh.p.k

Pasyra e Cash Flow date 31.12.2011 Metoda direkte Pasyra nr 3

A	***Fluksi I Parase nga veprimtaria e shfrytezimit***	*shenime*	2011	**2,010**	**2009**
1	*Arketime nga shitja e mallrave dhe kryerje e sherbimeve*		-	-	*546,517*
2	*Hua*			-	
3	*Rimbursim TVSH*			-	-
4	*Nx punesimi*			-	-
1	*Pagesat per blerjen e mallrave, lende e pare dhe sherbime +tvsh*		*(275,425,352)*	*(2,204,704)*	*(4,481,221)*
2	*Pagesat per pagat*		*(2,305,000)*	-	-
3	*Sigurime shoqerore dhe shperblime*		*(267,840)*	*(269,915)*	*(292,740)*
4	*Tatim mbi te ardhurat- tatim page-*		*(96,000)*	*(96,000)*	*(96,000)*
5	*Tatim Fitimi.*		-	*(10,000)*	-
6	*TVSH*		-	-	-
7	*Interesi I paguar/difernca kursi*		-	-	-
8	*Tatime dhe taksa te tjera*		*(5,019,751)*	-	-
10	*Ortaku derheqje te fitimit*		-	-	-
11	*Gjoba*		-	-	-
	Paraja neto nga veprimtarite e shfrytezimit		**(283,113,943)**	**(2,580,619)**	(4,323,444)
B	**Fluksi I Parase nga veprimtaria investuese**				
1	*Blerjet e aktiveve afatgjata materiale dhe jo materiale*		-	*(75,000)*	-
2	*Blerje e njesive te kontrolluara dhe pjesemarrjeve*		-	-	-
3	*Huat e marra nga palet e tjera (pervec institucioneve financiare)*		*283,132,638*	*2,386,156*	*4,451,085*
4	*Shitjet e aktiveve afatgjata materiale dhe jo materiale*		-	-	-
5	*Shitjet e njesive te kontrolluara dhe pjesemarrjeve*		-	-	-
6	*Arketimet e huave (pervec instuicioneve financiare)*		-	-	-
7	*Interesi I arketuar*			-	-
8	*Dividentet e arketuar*			-	-
	Paraja neto nga veprimtarite e investuese		**283,132,638**	**2,311,156**	**4,451,085**
C	**Fluksi I Parase nga veprimtarite financiare**				
1	*Arketimin e huave te dhena*				
2	*Kthimi I huave te marra*				
3	*Pagesat e detyrimeve te qirase financiare*				
4	*Emetimi I aksioneve*				
5	*Blerje e aksioneve te thesarit*				
6	*shitja e aksioneve te thesarit*				
7	*Pagesat e Dividenteve*				
	Paraja neto nga veprimtarite financiare				
	TOTALI I PARASE NETO		18,695	**(269,463)**	**127,641**
	Rritja/renia e mjeteve monetare		**18,695**	**(269,463)**	**127,641**
	Mjete monetare ne fillim te periudhes kontabel		**1,850**	**271,313**	**143,672**
	Mjete monetare ne fund te periudhes kontabel		**20,545**	**1,850**	**271,313**

Pasyra Cash flow duhet te lexohet duke u mbeshtetur edhe ne shenimet si pjese perberese e pasqyrave financiare

SHOQERIA " TEODORI 2003 " sh.p.k

Pasqyra e nderyshimit te kapitalit date 31.12.2011

Pasqyra nr (4)

	EMERTIMI	Kapitali aksionere	Primi I aksionit	Aksione te thesarit	Rezerva ligjore statusore	Fitimi pashperndare	Totali
		1	2	3	4	5	6
A	**Pozicioni me 31/12/2009**	5,550,000	x	(x)	2,496	-	5,552,496
1	Efekti I ndryshimeve ne politikat kontable	-			-	-	-
	Pozicioni I rregulluar	5,550,000	x	(x)	2,496	-	5,552,496
1	Fitimi neto per periudhen kontabel	-			-		-
2	Dividentet te paguara	-			-	-	-
3	Rritja e rezerves se kapitalit	-			-	-	-
4	Emetimi I kapitalit aksionar	x	x		-	-	x
B	**Pozicioni me 01/01/2010**	5,550,000			2,496	-	6,261,666
1	Fitim neto per periudhen kontabel 2010	-			-	-	12,798,115
2	Dividentet te paguara	-			-	-	-
3	Rritja e rezerves se kapitalit	-			-	-	-
4	Emetimi I kapitalit aksionar	x	x		-	-	x
5	Aksione te thesarit te blera	-		(x)	-	-	(x)
C	**Pozicioni 31/12/2011**	5,550,000			2,496	-	5,552,496
1	Fitim neto per periudhen kontabel 2011	-			-	-	-
	Pozicioni 31/12/201	5,550,000			2,496	-	5,552,496

Pasyqra e ndryshim te kapitalit duhet te lexohet duke u mbeshtetur edhe ne shenimet si pjese perberese e pasqyrave financiare

Pasqyrat Financiare te ushtrimit 2011 , jane firmosur nga perfaqesuesi ligjore I shoqerise

Administratori *(FAIK TEODORI)*

X

SHOQERIA "TEODORI 2003" Sh.p.k
TIRANE ALBANIA
CEL 0692077175
CEL 0682023892
FAX 04 346806

Shoqeria " TEODORI 2003 " sh.p.k TIRANE
Shenime shpjeguese te pasqyrave financiare per vitin e perfunduar me date 31.12.2011
(Shumat ne leke)

(A) Politikat kontable Informacion mbeshtetes mbi pasqyrat financiare

(1) PREZANTIMI

SHOQERIA " TEODORI 2003 " Sh.p.k. TIRANE, eshte nje kompani shqiptare me pergjegjesi te kufizuar me seli ne qytetin e TIRANES, aktiviteti kryesor I shoqerise eshte"Prodhim dhe shperndarje te energjise elektrike, montim te impianteve,2. Ndertim hidrocentralesh prodhim energjie elektrike nga 10 deri ne 50 megavat fuqi instaluar, import eksport te saj.". Kompania eshte rregjistruar ne rregjistrin tregtar shqiptar me vendimin e gjykates se Rrethit te Tiranes me nr. 30186 date 05.09.2003, me kapital themltare te ligjeruar ne shumen prej 5.550.000 leke, I ndare ne 5.500 pjese, vlera e nje pjese eshte 1.000 leke, ky capital zoterohet nga ortaket si me poshte:

Nr	ORTAKET	efta e kapitalit	Nr/ I pjesve	% kapital
1	Faik Teodori	1.942.500	1.942.5	35%
2	Shefikat Ngjela	1.942.500	1.942.5	35%
3	Albania Hydro Investiment Holding	1.665.000	1.665	30%
	totali	**5.550.000**	**5.550**	100 %

(2) *POLITIKAT E KONTABILITETIT*

Pasqyrat financiare jane pergatitur ne perputhje me standardet raportuese financiare kombetare. Kompania bene rregjistrimet ne kontabilitetit dhe pergatit pasqyrat financiare duke zbatuar ligjeve fiskale dhe rregullave te vendosuara nga Shoqeria.

Pasqyrat financiare pasqyrohen ne Leke, ato jane pergatitur ne baze te kostos historike.

Pergatitja e pasqyrave financiare eshte ne konformitet me SKK,ndermjete te cilave manaxhim bene gjykime , vleresime dhe hedh hipoteza mbi politikat kontable te raportuara te aktiveve dhe pasiveve , te ardhurave dhe shpenzimeve.

Supozimet e vleresuara dhe te shoqeruara bazohen ne eksperiencen historike dhe faktore te tjere variable qe besohet te jene te arsyeshem, rezultatet e te cilave formojne bazen e gjykimeve per mbartjen e vlerave te aktiveve dhe pasiveve qe nuk jane menjehere te dukshme nga burimet e tjera

(B.) Politika kontabel

(1) KUADRI I PERGTHSHEM PER PREGATITJEN E PASQYRAVE FINANCIARE SKK(1)

(I) Pasqyrat financiare jane pergatitur ne perputhje me Standardet Kombetare te Kontabilitetit, objektivi te iles eshte te jape nje paraqitje te vertete e te drejte te pozicionit financiare, performances financiare dhe luksit te parase me date 31.12.11.

(ii) Pasqyrat financiare jane pergatitur mbi bazen e konceptit te materialitetit, bazuar ne supozimet-aze,parimet dhe karakteristikat e informacionit kontabel .

(iii) Pasqyrat financiare pergatiten mbi bazen te drejtave dhe detyrimeve te konstatuara,pergatitja mbi kete baze ka ai qellim te informojne perdoruesit jo vetem mbi transaksionet e shkruara te shoqeruara vetem

(A) Politikat kontable Informacion mbeshtetes mbi pasqyrat financiare

ne arketime dhe pagesa ,por edhe mbi detyrimet per tu paguar ne te ardhmen si dhe mbi aktivet qe do te jsjellin arketime ne te ardhmen .

(iv) Pasqyrat financiare jane pergatitur sipas parimit te vijimesise ,qe do te thote se veprimtaria ekonomike do te kete vijimesi, nuk ka ne plan ose nuk do te kete te nevojshme ta nderprese aktivitetin dhe pas 12 muaj, pas dates se mbylljes se bilancit.

(v) Pasqyrat financiare,pergatiten per te informuar nje grup te gjere perdoruesish(perfshire aksionerte , kreditoret,publiku ne pergjithesi dhe institucionet shteterore etj, prandaj informacioni duhet te jete me I kuptueshem ,I besueshem dhe I krahasueshem per cdo lexues qe ka njohuri te pergjithshme ne fushen e kontabilitetit.

(vi) Ngjarjet pas dates se bilancit,nuk ka ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit, dhe para dates kur asqyrat financiare autorizohen per tu publikuar, qe kerkojne rregullime, qe efektet e ketyre ngjarjeve do te regjistroheshin ne pasqyren e bilancin , pasqyren e te ardhuareve dhe shpenzimeve te ushtrimit qe mbylle he pasqyren e kapitaleve.

(2) PARAQITJA E PASQYRAVE FINANCIARE SKK (2)

(i) Bilanci paraqet informacion mbi pozicionin financiare te shoqerise raportuese ne fund te periudhes kontabel, I cili ka tre perbersit kryesore.(aktivet,pasivet dhe kapitalin) sipas ketij standarti zerat e bilancit japin nje pershkrim te pergjithshem te politikave te ndryshme kontabel, ne reference me SKK ,ku perbersit kryesore te bilancit paraqiten sipas kriterit te likujditetit. (pasqyra nr 1)

(ii) Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve, paraqet performancen e shoqerise raportuese ne fund te periudhes kontable, kjo pasqyre eshte e ndertuar ne ate menyre qe te japi nje informacion mbi perbersit e ndryshem te rezultatit neto. Ne kete pasqyre te ardhurat dhe shpenzimet klasifikohen ne baze natyres.(shpenzime lende e pare,personelin, amortizimin etj.)

(iii) Pasqyra e Fluksit te Parase, tregon hyrjet dhe daljet e parase ne fund te periudhes kontable, te cilat raportohen te klasifikuara sipas qellimit te ndara ne flukse parash nga veprimtaria e shfrytezimit,investimit dhe financiare (pasqyra nr 3).

(iv) Pasqyra e Ndryshimeve ne Kapital,pasqyron te gjitha ndryshimit e kapitalit qe kane ndodhur gjate nje periudhe kontable. (pasqyra nr 4)

PASQYRA FINANCIARE (Bilanci) Nr (1)

(3) INSTRUMENTET FINANCIARE (SKK 3)

(i) Ky standard zbatohet per kontabilizimin dhe vleresimin e instrumenteve financiare si, aktivet financiare ,pasivet financiare, dhe instrumentete e kapitalit.

(ii) Aktivet dhe pasivet financiare maten fillimisht me vleren e drejte me koston, kur pagesa/ arketimi,kryhen menjehere me para ne dore eshte vlera nominale e shumes se arketuar/paguar, te pasqyruar tek (pasqyren nr 3). Kur pagesa/arketimi, behet pas nje periudhe te caktuar keto instrumenta financiare paraqiten ne bilance me koston e amortizuar duke perdorur metoden e interesit efektiv te pasqyruar tek (pasqyra nr 1), diferenca midis kostos dhe kostos se amortizimit jane te pasqyruar tek (pasqyra nr 2),

(iii) Instrument kapitali eshte cdo kontrate qe evidenton nje interes te mbetur ne aktivin neto te njesise ekonomike

Me poshte po ju paraqesim nje klasifikim te metejshem te zerave te bilancit mbi Instrumentet financiare

SKK (3) A.(I) AKTIVET FINANCIARE afatshkurter

Shoqeria " TEODORI 2003 " sh.p.k TIRANE
Shenime shpjeguese te pasqyrave financiare per vitin e perfunduar me date 31.12.2011
(Shumat ne leke)

(A) Politikat kontable Informacion mbeshtetes mbi pasqyrat financiare

A.(I.1) Mjetet Monetare, rezulton ne shumen prej 20.545 leke edhe rakordojne me pasqyren financiare nr(1)

Gjendja e llogarive monetare bankare zakordon me konfermat date 31.12.2011.

Nr	Emertimi	2,011	2,010	Ndryshimet
(1)	Banka	20,545	1,850	18,695
	Raiffesen banke	20,545		
(2)	Arka			
	1. LEK	-	-	-
(iii)	Investime bono thesari			
	Depozita			
	Rritja/renia e mjeteve monatare	18,695	(269,463)	288,158
	Mjete monetare ne fillim te periudhes kontabel	1,850	271,313	(269,463)
	Mjete monetare ne fund te periudhes kontabel	20,545	1,850	18,695

A.(I.3) Kerkesat per tu arketuar, rakordojne me llogarite sintetike te pasqyruar ne pasqyren nr (1).

Nr	Emertimi	2011	2,010	Ndryshimet
(i)	Kerkesa te arketueshme	-	-	-
(ii)	Instrumenta te tjera borxhi	-	-	-
(iii)	Kapitali Aksioner I papaguar			-
(iv)	TVSH kerkese per rimbursimr/ Miratim rimbursimi/	-	-	-
(v)	Tatim Fitimi	10,000	10,000	-
(v)	TVSH	26,649,375	641,871	26,007,504
	TOTALI	26,659,375	651,871	26,007,504

(3) B.(I .2) Detyrimet afat shkurte per tu paguar.

Nr	Emertimi	2011	2010	Ndryshimet
1	**Derivatet**			
(i)	Hua afat shkurter	-	-	-
(II)	Shuma te arketuara me porosi		-	-
(III)	Te pagueshme ndaj furnitoreve AQT	-	-	-
(IV)	Te pagueshme ndaj furnitorit	2,405,712	7,242,000	(4,836,288)
(V)	Te pagueshme ndaj personelit	1,080,082	2,628,602	(1,548,520)
(VI)	Te pagueshme ndaj sigurimeve shoqerore	22,320	22,320	-
(VII)	Detyrime Tatimore TVSH	-	-	-
(VIII)	Detyrime Tatimore TATIM FITIMI	-	-	-
(X)	Detyrime Tatimore TATIM MBI TE ARDHURAT	8,000	8,000	-

Shoqeria " TEODORI 2003 " sh.p.k TIRANE
Shenime shpjeguese te pasqyrave financiare per vitin e perfunduar me date 31.12.2011
(Shumat ne leke)

(A) Politikat kontable Informacion mbeshtetes mbi pasqyrat financiare

(X)	Huara te tjera	298,080,039	14,947,401	283,132,638
	Huat Afatgjata	-	-	-
	TOTALI	301,596,153	24,848,323	276,747,830

SKK (3) C.(I) Kapitalet e veta. Eshte nje kontrate qe evidenton nje interes te mbetur ne aktivin neto te njesise ekonomike. Gjate vitit 2011,nuk ortaket e shoqersie kane bere rritje kapitali per 2011. shif pasqyren nr (4).

Nr	Emertimi	2011	2010	Ndryshimet
(i)	Aksionet e pakices			
(ii)	Kapitali I shogerise	5,550,000	5,550,000	-
(iii)	Primi I aksionit		-	-
(iv)	Njesia ose aksionet e thesarit		-	-
(v)	Rezervat Statutore		-	-
(vi)	Rezervat ligjore	2,496	2,496	-
(vii)	Rezervat te tjera		-	-
(viii)	Rezerva nga rivleresimi		-	-
(ix)	Fitimi I pashperndare		-	-
(x)	Fitimi humbje e vitit financiare	-	-	-
(xi)	Lehetesi tatimore		-	
	totali I kapitaleve te veta	5,552,496	5,552,496	-

(A.I.4) ***INVENTARET (SKK 4)***

(i) Ky standard zbatohet per kontabilizimin vleresimin dhe paraqitjen ne pasqyrat financiare te inventareve.fillimisht ,njesa ekonomike raportuese e njehe inventarin sepse e ka ne kontroll, prêt perfitime ekonomike dhe kostoja e tij mund te matet me besueshmeri

(ii) Kostoja e inventareve perfshin: kostot e drejtperdrejta te materialeve perfshin, pervec cmimin e blerese . edhe te gjitha kostot e tjera qe nevojiten per ta sjelle inventarin ne gjendjen dhe vendndodhjen ekzistueses.per te percaktuar koston e inventarit ne fund te periudhes perdoret metoda kosto mestare".

(iii) Ne daten e mbylljes se bilancit ,pas njohjes fillestare te inventareve njesia ekonomike e vlereson inventarin me vleren me te ulet midis kostos dhe vleres neto te realizueshme , kjo kerkese e detyron njesin ekonomike qe te regjistroje ne kontabilitet humbjet nga zhvleresimi kur kjo ndodhe ne rastet kur ka renie te cmimit te shitjes , demtohen ose qarkullim te ngadalshem.te inventarit.

(iv) Cregjistrimi I inventareve nga pasqyrat financiare behet kur shiten dhe ne ato raste kur nuk ka vlere ekonomike per te ardhmen .

(v) Gjendja e inventareve te vleresuar ne fund te periudhe kontabel paraqiten ne formatin e bilancit sipas (pasqyres nr 1), Kostoja e inventarit pasqyrohet ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve ne (pasqyren nr 2).

(A) Politikat kontable Informacion mbeshtetes mbi pasqyrat financiare

(vi) Ndryshimet ne gjendjen e produkteve te gatshme te inventareve pasqyrohen, kur ka rritje te gjendjes se inventareve tregon si nje pakesim te shpenzimeve dhe kur ka nje pakesim te gjendjes tregon nje rritje te shpenzimeve.

vii) Ne (pasqyren nr 2), kostoja e inventarit te shitur dhe materialeve te perdoura ne prodhim paraqiten ne zerin e kostos se mallrave te shitura, te tjera shpenzime te treguara ne pasqyren e te ardhurave si (amortizimi, paga sigurime shoqerore,tatime taksa etj.regjstrohen me shenje negative .

Me poshte po ju paraqesim nje klasifikim te metejshem te zerave te bilancit Inventareve.

(A.I.4.) Inventaret, rezulton me gjende ne fund te ushtrimit 2011

Nr	Emertimi	2011	2010	Ndryshimet
(i)	Lenda e pare	-	-	-
(ii)	Produkt I Gatshem	-	-	-
(iii)	Mallra per shitje	-	-	-
(iv)	Parapagime per furnizime	113,049,700		113,049,700
	TOTALI	113,049,700	-	113,049,700

(A.II) AKTIVET AFATGJATE (SKK 5)

(i) Ky standard ka si objekt te pershkruaj nje trajtim kontabel ,paraqitjen ne pasqyrat financiare te Aktiveve Afatgjat Materiale. Nje AAM njihet ne bilance kur aktivi kontrollohet nga njesia ekonomike, eshte e mundur qe nga perdorimi i ketij aktivi do te kete perfitime ne te ardhmen dhe kostoja e aktivit mund te matet me besueshmeri.

(ii) Njohja fillestare e nje aktivi ne bilance vleresohet me koston blerje, ne koston e blerjes (perfshin taksat e imoprtit, taksa e tjera te parimbursueshme dhe kosto te tjera te drejtperdrejta qe lidhen me sjelljen e aktivit ne vendodhjen. Nese kemi prodhim ose ndertim te nje aktivi mund te perfshihen edhe kostot(intersin e)huamarrjes.

(iii) Ne daten e mbylles se bilancit per vleresimi e AAM, zgjedhe ose modelin e kostos qe pasqyron koston – amortizimin e akumuluar dhe ndonje humbje nga zhvleresimi, ose modelin e rivleresimit qe eshte vlera e drejte e ketij aktivi.

(iv) Vlera e amortizueshme dhe amortizimi, njihet ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve si shpenzim ne menyre sistematike pergjate gjithe jetes se dobishme, shoqeria ka te drejte te zgjedhe metoden e amortizimit qe shpesh ne praktike perdoret metoda lineare, normat e amortizimit jane te ndryshme per cdo elemente te AAM ne baze te jetes se dobishme te secilit, perllogaritja e amortizimit filllon kur aktivi eshte I gatshem per perdorim dhe vazhdon deri ne amortizimin e plote te vleres se amortizueshme, kur ai del jashte perdorimit ose shitet.,Shoqeria ka te drejte te rishikoje normat dhe metodat e amortizimit ne se konstatohet se jeta e dobishme e aktivit ka ndryshime.

(v) Kostot qe ka te beje me permiresimet, riparimet dhe mirmbajtjen I shtohen kostos se aktivit vetem ne ate raste ku plotesohet kriteri i njohjes se aktiveve ne bilance (duke perfshire aftesine e tyre per te marre pjese ne gjenerimin e te ardhurave ne te ardhmen), ne raste te kundert keto kosto perfshihen ne shpenzimet gjate periudhes kontable.

(vi) Shoqeria gjate periudhes kontabel nuk ka konstatuar renie te vlere se aktiveve gjate kryerjes se testit te zhvleresimit, zvogelimi I vleres se AAM, konsiston kur vlera e drejte dhe vlera e perdorim

(A) Politikat kontable Informacion mbeshtetes mbi pasqyrat financiare

jane me te ulta se vlera kontabel, nga ana tjeter nuk ka raste qe shuma e rikuperueshme te AAM te zvogeluar eshte rritur mbi vleren kontabel, qe e bene te domosdoshme per ta rimarre humbje e meparshme nga zhvleresimi ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzime dhe vlera kontabl e aktivit do te rritet.

vii) Shoqeria nuk ka paraqitur ndonje elemente te AAM, qe do te shiten brenda 12 muajve te ardhshme qe te rikasifikohet si AAM te mbajtur per shitje, te cilat do te njihen ne bilance si aktive afatshurtra, nje klasifikim te till do te bente te mundur edhe nderprerje e llogaritjes se amortizimit

Me poshte po ju paraqesim nje klasifikim te metejshem te zerave te bilancit te AAM.

(.A.II.2) *Aktivet afatgjate materiale*

Gjate ushtrimit 2011, ka shtesa dhe pakesime si me poshte:

Nr	Emertimi	2011	2010	Ndryshimet
(i)	Toka	1,340,000	1,340,000	-
(ii)	Ndertesa	-	-	-
(iii)	Makineri dhe paisje	44,000	44,000	-
(iv)	Mjete transporti	9,603,000	9,603,000	-
(v)	Paisje zyre	4,396,944	4,396,944	-
(v)	NDERTIMI NE PROCES	155,722,061	17,050,130	138,671,931
(v)	Totali	171,106,005	32,434,074	138,671,931

(A.II.2) *Pasqyra shtesave dhe paksimeve te AAM*

Nr	Emertimi	Celja 2011	Shtesat/2011	paksimet/11	31.12.2011
(i)	Toka	1,340,000	-	-	1,340,000
(ii)	Ndertesa	-	-	-	-
(iii)	Instalime makineri dhe paisje	44,000	-	-	44,000
(iv)	Mjete transporti	9,603,000	-	-	9,603,000
(v)	Paisje zyre	4,396,944	-	-	4,396,944
(v)	NDERTIMI NE PROCES	17,050,130	138,671,931	-	155,722,061
(v)	totali	32,434,074	138,671,931	-	171,106,005

(A.II.2) *Pasqyra e amortizimit te AAM*

Baza e llogaritjes se amortizimit eshte mbi vleren neto per te gjithe grupet e AAM

Nr	Emertimi	AAM 31.12.2011	Am/akumul	Am/ vjetor	Nr%	pak/amort	totali/amort	AAM/neto
(i)	Toka	1,340,000	-	-				1,340,000

Shoqeria " TEODORI 2003 " sh.p.k TIRANE
Shenime shpjeguese te pasqyrave financiare per vitin e perfunduar me date 31.12.2011
(Shumat ne leke)

(A) Politikat kontable Informacion mbeshtetes mbi pasqyrat financiare

(ii)	Ndertesa	-	-	-	5		-	-
(iii)	Instalime makineri dhe paisje	44,000	23,349	-	20		23,349	20,651
(iv)	Mjete transporti	9,603,000	3,113,379	-	20		3,113,379	6,489,621
(v)	Paisje zyre	4,396,944	1,150,248	-	25		1,150,248	3,246,696
(v)	NDERTIMI NE PROCES	155,722,061		-			-	155,722,061
(v)	totali	169,766,005	4,286,976	-			4,286,976	166,819,029

PASQYRA FINANCIARE (Te ardhurave dhe shpenzimeve) NR (2)

Ne pergjithesi, te ardhurat dhe shpenzimet regjistrohen te ndara ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve, pa I kompesuar me njera –tjetren, vetem te ardhurat dhe shpenzimet qe lidhen me veprimtarine dytesore.

TE ARDHURAT SKK (8)

(i) Ky standard ka si qellim te pershkruaj trajtimin kontabel te te ardhurave ,paraqitjen ne pasqyrat financiare te ardhurave, te ardhurat kontabilizohen atehere kur eshte e mundshme qe njesia ekonomike do te kete perfitime ekonomike ne te ardhmen dhe keto perfitime mund te maten me besueshmeri.

(ii) Te ardhurat perfaqesojne flukse hyrese gjate periudhes kontable ,qe cojne ne rritje te aktiveve ose paksime te pasiveve si dhe ne rritjen e kapitaleve te njesise

(iii) Shpenzimet jane flukse dalese gjate periudhes kontabel qe cojne ne paksimin e aktiveve ose rritje e pasiveve dhe qe zvogelojne kapitaleve te njesise.

(iv) Gjate periudhes kontable te ardhurat e shoqerise kane ardhur si rezultat I shitjeve te prodhimit dhe kryrjees se sherbimeve, keto te ardhura jane vleresuara me vleren e drejte te shumes se arketuar duke marre parasyshe shumen e skontimeve ose rabateve te ofruar per volumin e shitje sipas kontarates,

(v) Te ardhurat dhe shpenzimet regjistrohen te ndara ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve, pa I kompensuar me njera tjetren(me baze bruto) .

Te ardhurat nga shitja do te njihen kur:

- Kur njesa ia ka kaluar bleresit te gjitha rreziqet dhe perfitimet qe lidhen me pronesine e mallrave.
- Kur njesia nuk vazhdon te jete e perfshire ne menyren te vazhdueshme ne menaxhimin e mallrave ne ate mase qe tregon se ende zoteron titullin e pronesise ose nuk ka kontroll efektiv mbi mallrat e shitura.
- Eshte e mundur qe perfitimet ekonomike, qe lidhen me transaksionin do te merren nga njesia ekonomike raportuese, shpenzimet e bera ,ose qe do te behen ne lidhje me transaksionin, mund te maten me besueshmeri.
- *Me poshte po ju paraqesim nje klasifikim te metejshem te zerave te pasqyres te ardhura dhe shpenzimeve.* ***Shitjet e raportuar rakordojne me shitje ne pasqyren fitim humbje .***

A. (1.) TE ARDHURAT

Nr	Emertimi	2011	2010	Ndryshimet

Shoqeria " TEODORI 2003 " sh.p.k TIRANE
Shenime shpjeguese te pasqyrave financiare per vitin e perfunduar me date 31.12.2011
(Shumat ne leke)

(A) Politikat kontable Informacion mbeshtetes mbi pasqyrat financiare

(i)	Shitje te prodhimit te vete	-	-	-
(ii)	Shitja e sherbime	-	-	-
(iii)	Shitje mallra /		-	-
(iv)	Shitje nga AAM		-	-
	Prodhimi I AAM (72)	*138,671,931*	*3,771,354*	*134,900,577*
(v)	totali	*138,671,931*	*3,771,354*	*134,900,577*

B SHPENZIMET:

B(2) *Materiale dhe mallra te konsumuara.*

	Materiale dhe mallra	*2011*	*2,010*	*Ndryshimet*
(i)	*Materiale*	-	-	-
(ii)	*Mallra*		-	
(iii(	*Te tjera*			
	totali	-		

B(3) *shpenzime operative*

Shpenzimet operative njihen kur ndodhin.

Nr	*shpenzime operative*	*2011*	*2,010*	*Ndryshimet*
1	*Shpenzime postare dhe telekomunikimi*	*473,250*		
2	*Kancelari*	*108,138*		
3	*Mirëmbajtje dhe riparime*	*118,058*		
4	*Qera objekti*	*2,155,889*		
5	*Studime dhe projektime*	*129,486,194*		
6	*sherbime bankare*	*190,331*		
	totali	*132,531,860*		

B(4) Shpenzimet Personelit

- **Perfitimet e personelit**
- **K**ontributet e detyrueshme te Sigurimeve Shoqerore

Firma paguan konributin e detyrueshme te Sigurimeve Shoqerore ne Shqiperi ne baze te ligjit te Sigurimeve shoqerore..Kontributet dhe fondi I pagave pasqyrohen ne pasqyren e te ardhura – Shpenzimeve.

Shoqeria " TEODORI 2003 " sh.p.k TIRANE
Shenime shpjeguese te pasqyrave financiare per vitin e perfunduar me date 31.12.2011
(Shumat ne leke)

(A) Politikat kontable Informacion mbeshtetes mbi pasqyrat financiare

		2011	2010	Ndryshimet
	Pagat dhe sigurime shoqerore			
	Shpenzimet te Personelit (64)			
(i)	Pagat	(960,000)	(960,000)	-
(ii)	Sigurime shoqerore	(160,320)	(160,320)	-
	Raporte	-		-
	totali	(1,120,320)	(1,120,320)	-

B(5) **Renia ne Vlere (zhvleresimi) dhe amortizimi (68).**

Nr	RENIA E VLERES SE AQT	2,011	2,010	Ndryshimet
(i)	Zhvleresimi			
(ii)	Amortizimi	-	-	-
(iii(	Vlera e neto e AAM te shitura			
	totali	-	-	-

B(6) Shpenzime tatim taksa:

Nr		2011	2,010	Ndryshimet
	Tatime dhe taksa			
	Tatime dhe taksa	5,019,751		
(i)	totali			
(ii)	totali	5,019,751		

(C) REZULTATI KONTABEL

Fitimi bruto, e cila llogaritet midis diferences midis te ardhurave dhe shpenzimeve.

	REZULTATI KONTABE	2010	2,010	Ndryshimet
1	Te Ardhurat	138,671,931	3,771,354	134,900,577
2	Spenzimet	(138,671,931)	(3,771,354)	(134,900,577)
3	Fitimi bruto kontabel	-	-	-
4	Tatim fitimi kontable 10%	-	-	-
5	Fitimi neto kontabel	-	-	-

Sipas ligjeve "Per Tatim mbi te Ardhurat" shoqeria nuk ka shpenzime te panjohura per efekt fiscal si me poshte:

(C) REZULTATI TATIMORE

	REZULTATI TATIMOR	2011	2,010	Ndryshimet
1	Humbjet e mbartur			
	nga viti			
	nga viti			
2	FITIMI I USHTRIMIT	-	-	-