Emertimi dhe Forma ligjore	SHOQERIA "OTTO-AL" SHPK
NIPT-i	J92009003W
Adresa e Selise	Rr."Elbasanit" prane Fak. Gjeologji Miniera
Data e krijimit	12.03.1999
Nr. Regjistrit Tregetar	21020
Veprimtaria Kryesore	Ndertim - Montim

GENERAL CONSTRUCTION & MINERAL PROCESSING
OTTO-AL
Tirana / ALBANIA

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr. 2 dhe
Ligjit nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

VITI 2008

Pasqyra Financiare jane individuale	
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara	2008
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne	leke
Pasqyra Financiare jane te rrumbullakosura ne	
Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare	2008
	01/01/2008
	31/12/2008
Data e mbylljes se Pasqyravet Financiare	25/03/2009

Qendra e Shërbimeve Kontabël "A.P.K." Sh.p.k. TIRANË
Nr. 3106801 Tel. 234568
Adresa: Rr. Kavajës Pallati Shk. 4 Ap. 44

Shoqeria "Otto-Al" shpk Nipt: J 92009003 W Periudha: 01.01.2008 - 31.12.2008

	AKTIVET	Viti 2008	Viti 2007
I	**AKTIVET AFATSHKURTERA**	**335,803,099**	**268,133,028**
1	Aktivet monetare, bileta, abone	82,417,260	55,404,342
2	Llogari e kerkesa te arktueshme dhe mardh. me Fassa-n	100,424,843	8,653,738
3	Llogari e kerkesa te tjera te arktueshme	110,288,221	65,495,785
4	Inventari	378,430	378,430
5	Aktivet biologjike afatshkurtra		
6	Aktiv.afatshk.te mbajtura per shitje		
7	Parapagimet she shp.e shtyra	41,676,285	126,633,027
8	Tatim paguar teper	618,060	11,567,706
II	**AKTIVET AFATGJATA**	**44,795,038**	**54,995,587**
1	Investimet financiare afatgjata	5,200,000	5,200,000
2	Aktive afatgjata materiale	39,595,038	49,795,587
3	Aktive biologjike afatgjata		
4	Aktivet afatgjata jo materiale		
5	Kapitali aksionar I papaguar		
6	Aktivet te tjera afatgjata		
	TOTALI I AKTIVEVE (I + II)	**380,598,137**	**323,128,615**
	DETYRIMET DHE KAPITALI	**380,598,137**	**323,128,615**
I	**DETYRIME AFATSHKURTERA**	**30,670,651**	**98,789,458**
1	Furnitor	26,169,588	6,737,561
2	Huamarrjet (Overdraft)		
3	Huate dhe parapagimet		5,814,087
4	Detyrime ndaj punonjesve, sigurime etj	906,614	1,134,077
5	Detyrime ndaj shtetit, Tvsh Dhjetor 2008	2,359,708	1,341,080
6	Detyrime ndaj pronarit	1,234,741	83,762,653
II	**DETYRIME AFATGJATA**	**50,320,618**	**21,463,757**
1	Huate afatgjata		
2	Huamarrje te tjera afatgjata		
3	Provizione afatgjata		
4	Parapagime		
5	Llogari te tjera (Mardhenie me abonete)	50,320,618	21,463,757
	TOTALI I DETYRIMEVE	**80,991,269**	**120,253,215**
III	**KAPITALI**	**299,606,868**	**202,875,400**
1	Kapitali I nenshkruar		
2	Kapitali derdhur	136,800,000	136,800,000
3	Kapital aksionar		
4	Primi I aksionit		
5	Provizione afatgjata		
6	Rezerva statusore		
7	Rezerva ligjore		
8	Rezerva te tjera (Investime)	66,075,400	58,197,196
9	Fitimet e pashperndara		
10	Fitimi (humbja)e vitit financiar	96,731,468	7,878,204
	TOTALI I KAPITALIT (III)	**299,606,868**	**202,875,400**
	TOTALI I DETYRIMEVE & KAPITALIT (I, II, III)	**380,598,137**	**323,128,615**

Administratori
Isuf BERBERI

GENERAL CONSTRUCTION & MINERAL PROCESSING
OTTO-AL
Tirana / ALBANIA

Shoqeria "Otto-Al" shpk Nipt: J 92009003 W Periudha: 01.01.2008 - 31.12.2008

PASQYRA E TE ARDHURAVE

Formati 1 - Klasifikimi sipas natyres

		VITI 2008	VITI 2007
	Shitjet neto	**317,787,896**	**91,029,493**
	Te ardhura te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit		
	Ndryshimet ne inventarin e produkteve te gatshme dhe te punes ne proces (pakesimet njihen si shpenzime dhe rritjet si pakesim I shpenzimeve,shpenzime negaitve)Shitje A.A.Gjata		
	Puna e kryer nga njesia ekonomike raportuese per qellimet e veta dhe e kapitalizuar		
	Mallrat,lendet e para dhe sherbimet	-31,734,863	2,927,005
	Shp.te tjera nga veprim.e shfrytezimit	-156,196,811	48,840,267
	Shpenzime te personelit	-12,471,411	12,367,106
	Renia ne vlere(zhvleresimi) dhe amoritizimi	-9,926,061	10,701,330
	Fitim (humbja) nga veprim. e shfrytezimit	**107,458,750**	**16,193,785**
	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara	**0**	**0**
	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare (interesa+ konvertime)	142,052	
	Te ardhurat dhe shpenz. financiare (demshperblime -vl.mbetur)	1,256,884	1,077,939
	Shpenzimet fianciare (-)	-81,008	6,901,372
	Fitimi (humbja)para tatimit	**108,776,678**	**10,370,352**
	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin (Per tatimin.=10.877.668, Per gjobat =1.167.542)	12,045,210	2,492,148
	Fitimi (humbja) neto e vitit financiar	**96,731,468**	**7,878,204**
	Pjesa e fitimit neto per aksioneret e shoq.meme		
	Pjesa e fitimit neto per aksioneret e pakices		

GENERAL CONSTRUCTION & MINERAL PROCESSING OTTO-AL Tirana / ALBANIA

Administratori
Isuf Berberi

SHOQERIA " OTTO-AL " SH.P.K Nipt: J 92009003 W

Pasqyra e Fluksit te Parase (Metoda direkte)

Nr	Pershkrimi I elementeve	Viti Ushtrimor	Viti Paraardhes
I	***Fluksi I parave nga veprimtarite e shfrytezimit***		
1	Fluksi I parave nga veprimtarite e shfrytezimit		
2	Parate e arketuara nga klientet	217,146,730	
3	Parate e paguara ndaj furnitoreve dhe punonjesve	-165,959,522	
4	Parate e ardhura nga veprimtarite	2,776,015	
5	Interesi I paguar	-81,008	
6	Paga dhe Sigurime Shoqerore	-13,886,091	
	Paraja neto nga veprimtarite e shfrytezimit	**39,996,124**	
II	***Fluksi parave nga veprimtarite investuese***		
1	Blerjet e kompanise se kontrolluar minus parate e arketuara		
2	Blerjet e aktiveve afatgjata materiale		
3	Te ardhurat nga shitja e paisjeve (demshperblime)	4,288,876	
4	Interesi I arketuar	-141,452	
5	Dividentet e arketuar		
	Paraja neto e perdorur nga veprimtarite investuese	**4,147,424**	
III	***Fluksi I parave nga aktivitetet financiare***		
1	Kontribute te Ortakeve		
2	Te ardhura nga huamarrje afatgjata		
3	Pagesa e detyrimeve te tjera (Taksa, Tvsh etj)	17,130,630	
4	Dividente te paguar		
	Paraja neto e perdorur nga veprimtarite financiare	**-17,130,630**	
IV	***Rritja / (renia) neto e mjeteve monetare***	**27,012,918**	
	Mjete monetare ne fillim te periudhes kontabel	55,404,342	
V	***Mjete monetare ne fund te periudhes kontabel***	**82,417,260**	**55,404,342**

Administratori

Isuf Berberi

GENERAL CONSTRUCTION & MINERAL PROCESSING
OTTO-AL
Tirana / ALBANIA

Shoqeria "Otto-Al" shpk Nipt: J 92009003 W Periudha: 01.01.2008 - 31.12.2008

PASQYRA E LEVIZJES TE KAPITALIT PER VITIN 2008

	Kapitali aksionar	Primi I aksionit	Aksione	Rezerva ligjore	Fitimi I pashperndare	Totali
Pozicioni me 31 dhjetor 2007	**136,800,000**			**58,197,196**	**7,878,204**	**202,875,400**
Efekti I ndryshimeve ne politikat kontabel						
Pozicioni I rregulluar						
Fitimi neto per periudhen kontabel						
Dividentet e paguar						
Rritje e rezerves se kapitalit				7,197,196		
Emetimi I aksioneve						
Pozicioni me 31 dhjetor 2007						
Fitimi neto per periudhen kontabel					96,731,468	**96,731,468**
Dividendet e paguar						
Emetim I kapitalit aksionar (rritje)						
Aksione te thesarit te riblera						
Pozicioni me 31 dhjetor 2008	**136,800,000**			**66,075,400**	**96,731,468**	**299,606,868**

ADMINISTRATORI

Isuf BERBERI

GENERAL CONSTRUCTION & MINERAL PROCESSING
OTTO-AL
Tirana / ALBANIA

Shoqeria "Otto-Al" shpk Nipt: J 92009003 W Periudha: 01.01.2008 - 31.12.2008

GJENDJA DHE NDRYSHIMET AKTIVEVE AFATGJATA ME VLEREN BRUTO

		Shtesa Gjate Ushtrimit					Pakesimi gjate ushtrimit					
	GJENDJA NE CELJE TE USHTRIMIT	KONTRIBUTE NE KAPITAL	BLERE DHE KRIJUAR	SHTESA TE TJERA	RIVLERESIME	GJITHSEJ	SHITJE	NXJERRE JASHTE PERDORIMIT	PAKESIME TE TJERA	GJIMI I VLERES BRUTO	GJITHSEJ	GJENDJA NE MBYLLJE TE USHTRIMIT
I AKTIVE AFATGJATA JOMATERIALE												
1- Shpenzime te nisjes dhe zgjerimit												
2-Shpenzime te kerkimeve te aplikuara dhe zhvillimeve												
3-Koncesione ,patenta,marka dhe vlera e te drejta te ngjashme												
4-Fond tregtar												
5-Te tjera ne shfrytezim (Pjesmarrje)												
6-Ne proces dhe pagesa pjesore												
II AKTIVE AFATGJATA MATERIALE	**79,221,781**		**2,757,501**			**2,757,501**		**4,547,988**			**4,547,988**	**77,431,294**
7-TOKA,TROJE,TERRENE												
8-Ndertesa												**0**
9-Ndertime dhe instalime te pergj.	241,110											**241,110**
10-Instalime teknike,makineri,paisje,vegla,instrumente	12,199,042		526,351			526,351						**12,725,393**
11-Mjete transporti	66,781,629		2,231,150			2,231,150		4,547,988			4,547,988	**64,464,791**
12-Paisje zyre dhe informatike												**0**
13-Gje e gjalle pune e prodhimi												**0**
14-Kultura dru-frutore												**0**
15-Te tjera ne shfrytezim												**0**
16-Ne proces dhe pagesa pjesore												**0**
TOTAL (I+II)	**79,221,781**		**2,757,501**			**2,757,501**		**4,547,988**			**4,547,988**	**77,431,294**

ADMINISTRATORI

Isuf BERBERI

GENERAL CONSTRUCTION & MANAGEMENT SHPK OTTO-AL Tirana / ALBANIA

Shoqeria "Otto-Al" shpk Nipt: J 92009003 W Periudha: 01.01.2008 - 31.12.2008

PASQYRA E AMORTIZIMEVE

Rubrikat dhe postet	Shuma e akumuluar ne celje te ushtrimit	SHTESA				Pakesime				Shuma e akumuluar ne mbyllje te ushtrimit
		Plotesime te lidhura me nje rivleresim	Amortizimi vjetor		Gjithsej	Element te kaluar ne aktivitet qarkullues	Elemen te te shitur	Elemente te nxjerre jashte perdorimit	Gjithsej	
Ndertesa	84,388		12,055		12,055					96,443
Makineri e Paisje	29,341,806		9,914,003		9,914,003			1,515,996	1,515,996	37,739,813
SHUMA	**29,426,194**		**9,926,058**		**9,926,058**			**1,515,996**	**1,515,996**	**37,836,256**

Logaritja e amortizimit 2008

1- Ndertesa 241.110 * 0.05 = 12.055

2- Makineri e paisje (vl. e mbetur) 74.432.683 - 28.432.208 = 46.000.475 * 0.20 = 9.200.095

3- Makineri e paisje (blere 01.04.2008 = 9 muaj) 489.402 lek = 489.402 * 0.20 / 12 * 9 =73.410

4- Mjete transporti (blere 28.11.2008 = 1 muaj) 2.046.200 lek = 2.046.200 * 0.20 / 12 * 1 = 34.103

5- Mjete transporti (nxjerre jashte perdorimit = 01.11.2008) = 4.547.988 - 909.598 = 3.638.390 * 0.20 / 12 * 10 = 606.398

Shuma = 9.926.061

6- Vlera e mbetur e Autobuseve te djegur = (4.547.988 - 1.515.996) = 3.031.992 lek

10) Detajohet sipas rubrikave e posteve te pasqyres se gjendjes te aktiveve te qendrueshme

ADMINISTRATOR

Isuf BERBERI

GENERAL CONSTRUCTION & MINERAL PROCESSING OTTO-AL Tirana / ALBANIA

Shoqeria "Otto-Al" shpk Nipt: J 92009003 W Periudha: 01.01.2008 - 31.12.2008

NUMRI I PUNONJESVE DHE FONDI I PAGAVE

N.000/Leke

KATEGORITE	NR MESATAR VJETOR I PUNONJESVE GJITHSEJ	NR.I PUNONJESVE			FONDI I PAGAVE DHE KONTRIBUTET					
		Nryshime gjate viti (nr.fizik)								
		PRANUAR TE RI	LARGUAR	GJENDJE NE FUND TE VITIT USHTRIMOR	FONDI I PAGAVE GJITHSEJ	SHPERBLIME SUPLIMENTARE	SHPERBLIME TE TJERA	NDIHME SHOQEROR E TE MENJEHERSHME	KONTRIBUTI PER SIGURIMET SHOQEROR E DHE PERKRAHJE SPECIALE	TATIME MBI TE ARDHURA
N.r I punonjesve gjithsej (1+2+3+4+5)					**10,269**				**2,202**	**741**
1-DREJTUES,PRONARE										
2-PUNETOR										
3-SPECIALIST ME ARSIM TE LARTE										
4-TEKNIKE										
5-NENPUNES TE THJESHTE										

Shenime 1. Punonjes me kontrate pune te thjeshte (Nr. Mesatar vjetor) _____

2. Honorare per anetaret e jashtem te organeve drejtuese _____

ADMINISTRATORI

Isuf BERBERI

GENERAL CONSTRUCTION & MINERAL PROCESSING
OTO-AL
Tirana / ALBANIA

Shoqeria"Otto-Al"shpk Nipt: J 92009003 W Periudha 01.01.2008 - 31.12.2008

Shenime sqaruese per te ardhurat dhe shpenzimet

1-Te ardhurat gjithsej

		317,787,896 lek
Te ardhura shitje apartamenti		109,677,509 lek (akt - kontrolli)
Punime te kryera		142,865,794 lek
Shitje bileta dhe abone		63,235,855 lek
Qira ambjenti		2,008,738 lek

a- Blerje materiale, pjese kembimi dhe sherbime

Blerje pjese kembimi etj		3,233,942 lek
Blerje abone dhe bileta		1,935,912 lek
Blerje materiale te para		850,433 lek
Blerje goma		947,200 lek
Blerje materiale elektrike		503,748 lek
Blerje nafte		24,263,628 lek
Shuma		**31,734,863 lek**

b- Demshperblimi dhe vlera e mbetur per autobusat e djegur

Demshperblimi		4,288,876 lek
Vl. e Mbetur		3,031,992 lek
Shuma		**1,256,884 lek**

2- Te tjera nga veprimtaria e shfrytezimit

1	Punime Balldre Lezhe		72,257,873 lek
2	Blerje energji		148,713 lek
3	Punime pallati		153,100 lek
4	Punime topogjodezike		2,585,345 lek
5	Siguracion makine		1,392,029 lek
6	Qira objektesh		273,550 lek
7	Mirermbajtje riparime		443,432 lek
8	Konsulenca dhe sherbime		2,043,153 lek
9	Udhetime dhe dieta		1,594,063 lek
10	Poste, telefoni		2,698,215 lek
11	Kancelari		619,472 lek
12	Taksa te ndryshme (pastrimi)		4,923,120 lek
13	Pritje percjellje		234,800 lek
14	Gjoba te ndryshme		39,363 lek
15	Shpenzime transporti		270,000 lek
16	Shpenzime projektimi		976,080 lek
17	Shpenzime leje + licensa		87,000 lek
18	Shpenzime te panjohura		11,636,060 lek
19	Blerje me regjim te perkohshem		53,812,443 lek
	Shuma		**156,196,811 lek**

Shenim: Per shpenzimet e panjohura = 11,636,060 dhe gjobat e ndryshme = 39,363 lek gjithsej = 11,675,423 lek eshte llogaritur tatim fitimi 10% (11,675,423x10/100)=1,167,542 lek dhe I eshte shtuar rezultatit tatimor.

ADMINISTRATOR
ISUF BERBERI

GENERAL CONSTRUCTION & MINERAL PROCESSING
OTTO-AL
Tirana / ALBANIA

Informata dhe Sqarime te nevojshme
Firma: "OTTO-AL" sh.p.k (per vitin 2008)

Bilanci dhe pasqyrat financiare jane hartuar sipas kerkesave të Standardeve Kombëtare, në bazë të ligjit të kontabilitetit Nr. 9228 dt. 29.04.2004, standardi Nr.4

Shoqeria **"OTTO-AL"** shpk eshte krijuar si person juridik me Nr. 21020, date 12.03.1999, me objekt veprimtarie:

"Ndertim – Montim, e tjera".

Gjate vitit ushtrimor 2008, si shoqeri me aktivitet 10 vjecar, nderkohe qe edhe konkurenca ishte e madhe (mbasi ne kete fushe veprojne disa shoqeri me emer), ajo arriti te realizoje nje vellim te ardhurash 321.526.628 leke ose 3.52 here me shume se ne vitin 2007 dhe te rezultoje me nje fitim neto prej 98.837.284 leke. Kjo erdhi kryesisht nga deklarimi i shitjeve te apartamenteve te banimit.

I-Zbatimi i rregullave te vleresimit dhe gjendja e llogarive te pasqyruara ne bilanc.

a) **Ne Aktiv te bilancit = vlerësimi me kosto blerje (kosto kapitali)**

- A.A.Gjata, me vlere të mbetur 44.795.038 leke, eshte pasqyruar gjendja e tyre , duke zbritur vleren e amortizimit, qe eshte llogaritur sipas kerkesave te ligjit Nr. 8438, dt 28.12.1998 "Per tatimin mbi te Ardhura" neni 22. Amortizimi vjetor është 9.926.061 leke.
- A.A.Shkurtra, me vlere 335.803.099 leke eshte pasqyruar gjendja e materialeve me vlere 378.430 leke, gjendja e mjeteve monetare ne banke e arke 82.417.260 leke, llogari të arkëtueshme 100.424.843 leke, që përbëhet nga kliente dhe parapagime ndaj furnitoreve, të drejta të tjera si Tatim Fitimi = 618.060 leke. Rivleresime nga tatimet e tjera 110.288.221 leke etj.

.

b) **Ne Detyrim + Kapital.**

- Ne kapital të shoqërisë, me vlere 299.606.868 leke eshte pasqyruar gjendja e kapitalit te derdhur ne para dhe natyre 136.800.000 leke, rezerva 66.075.400 leke, fitimi i vitit 2008 = 96.731.468 leke.
- Ne detyrime, me vlere 80.991.269 leke jane pasqyruar detyrimet e furnitoreve per 26.169.588 leke, sigurime shoqerore e paga 906.614 leke, Tvsh Dhjetor 2008 = 2.359.708 leke detyrime ndaj pronarit per divident = 1.234.741 leke. Ne llogaritjen e detyrimit te Tatim Fitimit jane mbajtur parasysh dhe shpenzimet e zbriteshme (gjoba dhe penalitete) ne shumen 11.675.423 leke, qe i jane shtuar fitimit te ushtrimit dhe mbi to eshte llogaritur detyrimi tatimor.

c) **Ne fund:**

- Shoqeria i ka derdhur rregullisht detyrimet ndaj shtetit per Tatim Fitimin, Sigurimet Shoqerore, Taksat lokale etj.

Bashkelidhur jane dhe pasqyrat anekse, permbledhse te TVSH-se, shpenzimeve, taksave, Proces-Verbali i gjendjes se mallrave me 31.12.2008, dhe deklarata e llogarise se fitimit, etj.

Hartuesi i Bilancit
"Qendra Studimore e Kontabiliteti"
Administratori
Prof. As. Dr. Agim BINAJ
Liçense Nr.395 Dt.17/07/1998

Qendra Studimeve Kontabël 3606801 TIRANË Tel. 234568 P.Shavaret Shk.4 Ap.44

Administratori

Isuf BERBERI

GENERAL CONSTRUCTION & MINERAL PROCESSING OTTO-AL Tirana / ALBANIA