

Emertimi dhe Forma ligjore

ZENIT & CO SHPK

Numri Unik(NIPT):

K61731002D

Adresa e Selise

Tirane

Data e krijimit

20.05.2006

Nr. i Regjistrit Tregetar

Veprimtaria Kryesore

Projektim Supervizion

# PASQYRAT FINANCIARE

( Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar dhe  
Ligjit Nr. 25/2018 Date 10.05.2018 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare )

## Viti 2019

Pasqyra Financiare jane individuale  
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara  
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne  
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

individuale

jo

Leke

deri 1 leke

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga

01/01/2019

Deri

31/12/2019

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

20/03/2020



Pasqyrat financiare te vitit 2019

ZENIT&CO

K61731002D

LEK

Pasqyra e Pozicionit Financiar

|                                                                                           | Periudha<br>Raportuese | Periudha<br>Para ardhese |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|--------------------------|
| <b>AKTIVET</b>                                                                            |                        |                          |
| <b>Aktive afatshkurtra</b>                                                                |                        |                          |
| <b>Mjete monetare</b>                                                                     | 18,640,426             | 16,102,126               |
| <b>Investime</b>                                                                          |                        |                          |
| <i>Ne tituj proniesie te njesive ekonomike brenda grupit *</i>                            |                        |                          |
| <i>Ne tituj proniesie te njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>                 |                        |                          |
| <i>aksione te veta</i>                                                                    |                        |                          |
| <i>Te tjera financiare</i>                                                                |                        |                          |
| <b>Te drejta te arketueshme</b>                                                           |                        |                          |
| <i>Nga aktiviteti i shfrytezimit</i>                                                      | 54,835,124             | 56,280,778               |
| <i>Nga njesite ekonomike brenda grupit *</i>                                              |                        |                          |
| <i>Nga njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>                                   |                        |                          |
| <i>Te tjera</i>                                                                           | 5,955,790              | 5,240,082                |
| <i>Kapital i nenshkruar i papaguar</i>                                                    |                        |                          |
| <b>Inventaret</b>                                                                         |                        |                          |
| <i>Lende e pare dhe materiale te konsumueshme</i>                                         |                        |                          |
| <i>Prodhime ne proces dhe gjysemprodukte</i>                                              |                        |                          |
| <i>Produkte te gatshme</i>                                                                |                        |                          |
| <i>Mallra</i>                                                                             |                        |                          |
| <i>Aktive biologjike (gje e gjalle ne rritje dhe majmeri)</i>                             |                        |                          |
| <i>AAGJM te mbajtura per shitje</i>                                                       |                        |                          |
| <i>Parapagime per inventar</i>                                                            |                        |                          |
| <b>Shpenzime te shtyra</b>                                                                |                        |                          |
| <b>Te arketueshme nga te ardhura te konstatuara</b>                                       |                        |                          |
| <b>Totali i aktiveve afatshkurtra</b>                                                     | <b>79,431,340</b>      | <b>77,622,986</b>        |
| <b>Aktive afatgjate</b>                                                                   |                        |                          |
| <b>Aktive financiare</b>                                                                  |                        |                          |
| <i>Tituj proniesie te njesive ekonomike brenda grupit *</i>                               |                        |                          |
| <i>Tituj proniesie te njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>                    |                        |                          |
| <i>Tituj te huadhenies ne njesite ekonomike brenda grupit *</i>                           |                        |                          |
| <i>Tituj te huadhenies ne njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>                |                        |                          |
| <i>Tituj te tjere te mbajtur si aktive afatgjate</i>                                      |                        |                          |
| <i>Tituj te tjere te huadhenies</i>                                                       |                        |                          |
| <b>Aktive materiale</b>                                                                   |                        |                          |
| <i>Toka dhe ndertesa</i>                                                                  | 17,499,265             | 18,420,279               |
| <i>Impiante dhe makineri</i>                                                              | 1,138,615              | 1,267,019                |
| <i>Te tjera instalime dhe pajisje</i>                                                     | 3,353,841              | 3,623,282                |
| <i>AAGJM te mbajtura per investim</i>                                                     |                        |                          |
| <i>Parapagime per aktive materiale dhe ne proces</i>                                      |                        |                          |
| <b>Aktivitet biologjike</b>                                                               |                        |                          |
| <b>Aktive jo materiale</b>                                                                |                        |                          |
| <i>Koncensionet, patentat, licensat, makra tregtare, te drejta dhe aktive te ngjashme</i> |                        |                          |
| <i>Emri i mire</i>                                                                        |                        |                          |
| <i>Parapagime per AAJM</i>                                                                |                        |                          |
| <b>Aktivitet tatimore te shtyra</b>                                                       |                        |                          |
| <b>Totali i aktiveve afatgjate</b>                                                        | <b>21,991,721</b>      | <b>23,310,580</b>        |
| <b>TOTALI I AKTIVEVE</b>                                                                  | <b>101,423,061</b>     | <b>100,933,566</b>       |

DETYRIMET DHE KAPITALI

Detyrime afatshkurtra

*Titujt e huamarrjes*

*Detyrime ndaj institucioneve te kredite*

*Aktelime ne avance per porosi*

177,385



|                                                                          |                    |                    |
|--------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| <i>Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit</i>                       | 12,270,829         | 18,043,346         |
| <i>Defesa te pagueshme</i>                                               |                    |                    |
| <i>Te pagueshme ndaj njesive ekonomike brenda grupit *</i>               |                    |                    |
| <i>Te pagueshme ndaj njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>    | 3,017,671          | 2,306,432          |
| <i>Te pagueshme ndaj punonjesve dhe sigurimeve shoqerore/shendetsore</i> | 1,887,981          | 2,777,645          |
| <i>Te pagueshme per detyrime tatimore</i>                                |                    |                    |
| <i>Te tjera te pagueshme</i>                                             |                    |                    |
| <b>Te pagueshme per shpenzime te konstatuara</b>                         |                    |                    |
| <b>Te ardhura te shtyra</b>                                              |                    |                    |
| <b>Provizione</b>                                                        |                    |                    |
| <b>Totali i detyrimeve afatshkurta</b>                                   | <b>17,176,481</b>  | <b>23,304,807</b>  |
| <b>Detyrime afatgjata</b>                                                |                    |                    |
| <i>Titujt e huamarrjes</i>                                               |                    |                    |
| <i>Detyrime ndaj institucioneve te kredise</i>                           |                    |                    |
| <i>Aktetime ne avance per porosi</i>                                     | 728,539            | 1,525,731          |
| <i>Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit</i>                       |                    |                    |
| <i>Defesa te pagueshme</i>                                               |                    |                    |
| <i>Te pagueshme ndaj njesive ekonomike brenda grupit *</i>               |                    |                    |
| <i>Te pagueshme ndaj njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>    |                    |                    |
| <i>Te tjera te pagueshme</i>                                             |                    |                    |
| <b>Te pagueshme per shpenzime te konstatuara</b>                         |                    |                    |
| <b>Te ardhura te shtyra</b>                                              |                    |                    |
| <b>Provizione</b>                                                        |                    |                    |
| <i>Provizione per pensione</i>                                           |                    |                    |
| <i>Provizione te tjera</i>                                               |                    |                    |
| <b>Detyrime tatimore te shtyra</b>                                       |                    |                    |
| <b>Totali i detyrimeve afatgjata</b>                                     | <b>728,539</b>     | <b>1,525,731</b>   |
| <b>Detyrime totale</b>                                                   | <b>17,905,020</b>  | <b>24,830,538</b>  |
| <b>Kapitali dhe Rezervat</b>                                             |                    |                    |
| <b>Kapitali i nenshkruar</b>                                             | 33,000,000         | 33,000,000         |
| <b>Primi i lidhur me kapitalin</b>                                       |                    |                    |
| <b>Rezerva rivleresimi</b>                                               |                    |                    |
| <b>Rezerva te tjera</b>                                                  |                    |                    |
| <i>Rezerva ligjore</i>                                                   | 2,337,375          | 1,746,264          |
| <i>Rezerva statutore</i>                                                 |                    |                    |
| <i>Rezerva te tjera</i>                                                  |                    |                    |
| <i>Diferenca nga perkthimi i monedhes ne veprimtari te huaja</i>         |                    |                    |
| <b>Fitimi/(humbja) e pashperndare</b>                                    | 40,765,652         | 29,534,541         |
| <b>Fitimi/(humbja) e periudhes</b>                                       | 7,415,014          | 11,822,223         |
| <b>Totali i kapitalit qe i takon pronareve njesise ekonomike</b>         | <b>83,518,041</b>  | <b>76,103,028</b>  |
| <b>Interesa jo-kontrollues</b>                                           |                    |                    |
| <b>Totali i kapitalit</b>                                                | <b>83,518,041</b>  | <b>76,103,028</b>  |
| <b>TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT</b>                                 | <b>101,423,061</b> | <b>100,933,566</b> |

Check

\* ne rastin e pasqyrave financiare te konsoliduara llogarite me njesite ekonomike brenda grupit eliminohen dhe nuk paraqiten ne pasqyren e pozicionit financiar





Pasqyrat financiare te vitit 2019  
**ZENIT&CO**  
**K61731002D**  
**LEK**  
 Pasqyra e Performances (sipas natyres)

|                                                                                                                       | Periudha<br>Raportuese | Periudha<br>Para ardhese |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|--------------------------|
| <b>Te ardhurat nga aktiviteti i shfrytezimit</b>                                                                      |                        |                          |
| Te ardhurat nga aktiviteti kryesor                                                                                    | 26,739,959             | 32,356,083               |
| Te ardhurat nga aktiviteti dytesor 1                                                                                  |                        |                          |
| Te ardhurat nga aktiviteti dytesor 2                                                                                  |                        |                          |
| Te ardhurat nga aktiviteti dytesor 3                                                                                  |                        |                          |
| Te tjera te ardhura nga aktiviteti i shfrytezimit                                                                     |                        |                          |
| <b>Te ardhura nga ndryshimi ne inventarin e mallrave dhe prodhimit ne proces</b>                                      |                        |                          |
| <b>Te ardhura nga puna e kryer nga njesia ekonomike per qellimet e veta dhe e kapitalizuar</b>                        |                        |                          |
| <b>Te ardhura te tjera te shfrytezimit</b>                                                                            |                        |                          |
| <b>Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme</b>                                                                     |                        |                          |
| Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme                                                                            | (7,818,001)            | (6,163,827)              |
| Te tjera shpenzime                                                                                                    | (2,954,832)            | (4,201,531)              |
| <b>Shpenzime te personelit</b>                                                                                        |                        |                          |
| Paga dhe shperblime                                                                                                   | (4,398,420)            | (4,807,765)              |
| Shpenzime te sigurimeve shoqerore/shendetsore                                                                         | (734,536)              | (802,898)                |
| Shpenzimet per pensionet                                                                                              |                        |                          |
| <b>Zhvleresimi i aktiveve afatgjata materiale</b>                                                                     |                        |                          |
| <b>Shpenzime konsumi dhe amortizimi</b>                                                                               |                        |                          |
| <b>Shpenzime te tjera shfrytezimi</b>                                                                                 | (1,930,381)            | (2,211,118)              |
| <b>Te ardhura te tjera</b>                                                                                            |                        |                          |
| Te ardhura nga njesite ekonomike brenda grupit*                                                                       |                        |                          |
| Te ardhura nga njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese                                                           |                        |                          |
| Te ardhura nga investimet dhe huate e tjera ne njesi ekonomike brenda grupit, pjese e aktiveve afatgjata *            |                        |                          |
| Te ardhura nga investimet dhe huate e tjera ne njesi ekonomike ku ka interesa pjesmarrese, pjese e aktiveve afatgjata |                        |                          |
| Interesa te arketueshem dhe te ardhura te tjera te ngjashme nga njesi ekonomike brenda grupit *                       |                        |                          |
| Interesa te arketueshem dhe te ardhura te tjera te ngjashme nga njesi ekonomike ku ka interesa pjesmarrese            |                        |                          |
| <b>Zhvleresim i aktiveve financiare dhe investimeve financiare te mbajtura si aktive afatshkurtra</b>                 |                        |                          |
| <b>Shpenzime financiare</b>                                                                                           |                        |                          |
| Shpenzime interesi dhe shpenzime te ngjashme                                                                          | (146,002)              | (227,254)                |
| Shpenzime interesi dhe shpenzime te ngjashme per tu paguar tek njesite ekonomike brenda grupit *                      |                        |                          |
| Shpenzime te tjera financiare                                                                                         |                        |                          |
| <b>Pjesa e fitimit/(humbjes) financiare nga pjesmarrjet</b>                                                           |                        |                          |
| <b>Te tjera (pershkruaj)</b>                                                                                          |                        |                          |
| <b>Fitimi/(humbja) para tatimit</b>                                                                                   | 8,757,786              | 13,941,690               |
| Tatimi mbi fitimin                                                                                                    |                        |                          |
| Tatimi mbi fitimin e periudhes                                                                                        | (1,342,772)            | (2,119,467)              |
| Tatim fitimi i shtyre                                                                                                 |                        |                          |
| Pjesa e tatim fitimit te pjesemarrjeve                                                                                |                        |                          |
| <b>Fitimi/(Humbja) e periudhes/vitit (A)</b>                                                                          | <b>7,415,014</b>       | <b>11,822,223</b>        |
| <b>Te ardhura te tjera gjithepershireshe per periudhen/vitin:</b>                                                     |                        |                          |
| Diferenca (+/-) nga perkthimi i monedhes ne veprimtari te huaja                                                       |                        |                          |
| Diferenca (+/-) nga rivleresimi i aktiveve afatgjata materiale                                                        |                        |                          |
| Diferenca (+/-) nga rivleresimi i aktiveve financiare te mbajtura per shitje                                          |                        |                          |
| Pjesa e te ardhurave gjithepershireshe nga pjesmarrjet                                                                |                        |                          |
| Te tjera (pershkruaj)                                                                                                 |                        |                          |
| <b>Totali i te ardhurave te tjera gjithepershireshe per periudhen/vitin (B)</b>                                       | <b>0</b>               | <b>0</b>                 |
| <b>Totali i te ardhurave gjithepershireshe per periudhen/vitin (A+B)</b>                                              | <b>7,415,014</b>       | <b>11,822,223</b>        |
| <b>Totali i te ardhurave gjithepershireshe per :</b>                                                                  |                        |                          |
| Pronaret e njesise ekonomike meme                                                                                     |                        |                          |
| Interesat jo-kontrollues                                                                                              |                        |                          |

\* ne rastin e pasqyrave financiare te konsoliduara llogarite me njesite ekonomike brenda grupit eliminohen dhe nuk paraqiten ne pasqyren e performances



Pasqyrat financiare te vitit 2019

ZENIT&CO

K61731002D

LEK

Pasqyra e fluksit te mjeteve monetare (metoda indirekte)

|                                                                                                         | Periudha<br>Raportuese | Periudha<br>Para ardhese |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|--------------------------|
| <b>Fluksi mjeteve monetare nga/perdorur ne aktivitetin e shfrytezimit:</b>                              |                        |                          |
| Fitimi/(Humbja) e periudhes                                                                             | 7,415,014              | 11,822,223               |
| <i>Rregullime per shpenzimet jo-monetare:</i>                                                           |                        |                          |
| Shpenzimet financiare jomonetare                                                                        |                        |                          |
| Shpenzime per tatimin mbi fitimin jo-monetar (diferenca shpenzim - pagese gjate periudhes)              |                        |                          |
| Shpenzime konsumi dhe amortizimi                                                                        | 1,930,381              | 2,211,118                |
| Zhvleresimi i aktiveve afatgjata materiale                                                              |                        |                          |
| Zhvleresimi i te drejtave te arketueshme                                                                |                        |                          |
| Ulje ne vleren neto te realizueshme per inventaret                                                      |                        |                          |
| Provizione per shpenzime                                                                                |                        |                          |
| Shpenzime te konstatuara                                                                                |                        |                          |
| Te ardhura te konstatuara                                                                               |                        |                          |
| Te tjera (pershkruaj)                                                                                   |                        |                          |
| Te tjera (pershkruaj)                                                                                   |                        |                          |
| <b>Fluksi i mjeteve monetare i perfshire ne aktivite investuese</b>                                     |                        |                          |
| (Fitim)/humbja nga shitja e aktiveve afatgjata materiale                                                |                        |                          |
| (Fitim)/humbja nga investimet ne pjesmarje                                                              |                        |                          |
| Interesa te fituara                                                                                     |                        |                          |
| Te tjera (pershkruaj)                                                                                   |                        |                          |
| <b>Ndryshim ne aktivet dhe detyrimet e shfrytezimit</b>                                                 |                        |                          |
| Renie/(Rritje) ne te drejtat e arketueshme dhe te tjera                                                 | 729,946                | (11,849,716)             |
| Renie/(Rritje) ne inventar                                                                              |                        |                          |
| Rritje/(Renie) ne detyrime te pagueshme                                                                 | (6,925,519)            | (2,825,461)              |
| Rritje/(Renie) ne detyrime per punonjesit                                                               |                        |                          |
| Te tjera (pershkruaj)                                                                                   |                        |                          |
| <b>Mjete monetare neto nga/ perdorur ne aktivitetin e shfrytezimit</b>                                  | <b>3,149,822</b>       | <b>(641,836)</b>         |
| <b>Fluksi i mjeteve monetare nga/ perdorur ne aktivitetin e investimit</b>                              |                        |                          |
| Pagesa per blerjen e aktiveve afatgjata materiale                                                       | (611,522)              | (107,500)                |
| Arketime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale                                                      |                        |                          |
| Para te perdorura per blerjen e filjaleve (netuar me shumen e mjeteve monetare pjese e aktiveve neto te |                        |                          |
| Para te arketuara nga shitja e filjaleve (netuar me shumen e mjeteve monetare pjese e aktiveve neto te  |                        |                          |
| shitura)                                                                                                |                        |                          |
| Pagesa per blerjen e investimeve te tjera                                                               |                        |                          |
| Arketime nga shitja e investimeve te tjera                                                              |                        |                          |
| Dividente te arketuar                                                                                   |                        |                          |
| Interesa te arketuara                                                                                   |                        |                          |
| Te tjera (pershkruaj)                                                                                   |                        |                          |
| <b>Mjete monetare neto nga/perdorur ne aktivitetin e investimit</b>                                     | <b>(611,522)</b>       | <b>(107,500)</b>         |
| <b>Fluksi i mjeteve monetare nga/perdorur ne aktivitetin e financimit</b>                               |                        |                          |
| Arketime nga emetimi i kapitalit te nenshkruar                                                          |                        |                          |
| Arketime nga emetimi i aksioneve te perdorura si kolateral                                              |                        |                          |
| Hua te arketuara                                                                                        |                        |                          |
| Pagesa e kostove te transaksionit qe lidhet me kredite dhe huate                                        |                        |                          |
| Riblerje e aksioneve te veta                                                                            |                        |                          |
| Pagesa e aksioneve te perdorura si kolateral                                                            |                        |                          |
| Pagesa e huave                                                                                          |                        |                          |
| Pagese e detyrimeve te qirase financiare                                                                |                        |                          |
| Interes i paguar                                                                                        |                        |                          |
| Dividente te paguar pronareve te njesive ekonomike memo                                                 |                        |                          |
| Dividente te paguar interesave jokontrollues                                                            |                        |                          |
| Te tjera (pershkruaj)                                                                                   |                        |                          |
| <b>Mjete monetare neto nga/perdorur ne aktivitetin e financimit</b>                                     | <b>0</b>               | <b>0</b>                 |
| <b>Rritje/(renie) neto ne mjetet monetare dhe ekuivalente me to</b>                                     | <b>2,538,300</b>       | <b>(749,336)</b>         |
| Mjete monetare dhe ekuivalente me to ne fillim                                                          | 16,102,126             | 16,851,462               |
| Efekt i luhatjeve te kurseve te kembimit te mjeteve monetare                                            |                        |                          |
| <b>Mjete monetare dhe ekuivalente me to ne fund</b>                                                     | <b>18,640,426</b>      | <b>16,102,126</b>        |

Check





Pasqyrat financiare te vitit 2019  
ZENIT&CO  
K61731002D  
LEK

Pasqyra e levizjeve ne kapitalin neto

| Pozicioni financiar ne fillim                                                |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| Efekti i ndryshimeve ne politikat kontabile                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Pozicioni financiar i rreklaruar ne fillim                                   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Te ardhurat totale gjithëpërfshirëse te periudhes:                           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Fitim(humbja) e periudhes                                                    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Te ardhura te tjera gjithëpërfshirëse                                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Tatime aktuale dhe te shlyra te niohura drejtpërdrejt ne kapital             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Totali i te ardhurave gjithëpërfshirëse per periudhen                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Transaksione per pronaret e nitesise ekonomike te niohura direkt ne kapital: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Emetim i kapitalit te nenshkuar                                              |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Dividende te shpendare                                                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Percaktime te tjera per rezultatit e periudhes (pershikuar)                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Totali i transaksioneve per pronaret e nitesise ekonomike                    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Pozicioni financiar ne fund (viti paraardhes)                                |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Te ardhurat totale gjithëpërfshirëse te periudhes:                           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Fitim(humbja) e periudhes                                                    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Te ardhura te tjera gjithëpërfshirëse                                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Tatime aktuale dhe te shlyra te niohura drejtpërdrejt ne kapital             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Totali i te ardhurave gjithëpërfshirëse per periudhen                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Transaksione per pronaret e nitesise ekonomike te niohura direkt ne kapital: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Emetim i kapitalit te nenshkuar                                              |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Dividende te shpendare                                                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Percaktime te tjera per rezultatit e periudhes (pershikuar)                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Totali i transaksioneve per pronaret e nitesise ekonomike                    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Pozicioni financiar ne fund (viti aktual)                                    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

STUDIO KONTABËL  
ALB - ACCOUNTING  
L61724024A  
TIRANA - ALBANIA  
Cel: 0692303014



SHOQERIA ZENIT&CO SHPK  
NIPTI K61731002D

**Aktivet Afatgjata Materiale me vlere fillestare 2019**

| Nr | Emertimi         | Sasia | Gjendje<br>01/01/19 | Shtesa         | Pakesime | Gjendje<br>31/12/19 |
|----|------------------|-------|---------------------|----------------|----------|---------------------|
| 1  | Toka             |       |                     |                |          | 0                   |
| 2  | Ndertime         |       | 21,798,918          | 0              | 0        | 21,798,918          |
| 3  | Makineri,paisje  |       | 2,864,038           | 0              | 0        | 2,864,038           |
| 4  | Mjete transporti |       | 3,642,450           | 125,000        | 0        | 3,767,450           |
| 5  | kompjuterike     |       | 2,186,696           | 486,522        | 0        | 2,673,218           |
| 1  | Zyre             |       | 4,190,249           |                | 0        | 4,190,249           |
| 2  | te tjera         |       |                     |                |          | 0                   |
| 3  |                  |       |                     |                |          | 0                   |
| 4  |                  |       |                     |                |          | 0                   |
|    | <b>TOTALI</b>    |       | <b>34,682,351</b>   | <b>611,522</b> | <b>0</b> | <b>35,293,873</b>   |

**Amortizimi A.A.Materiale 2019**

| Nr | Emertimi              | Sasia | Gjendje<br>01/01/19 | Shtesa           | Pakesime | Gjendje<br>31/12/19 |
|----|-----------------------|-------|---------------------|------------------|----------|---------------------|
| 1  | Toka                  |       |                     |                  |          | 0                   |
| 2  | Ndertime              |       | 3,378,639           | 921,014          | 0        | 4,299,653           |
| 3  | Makineri,paisje,vegla |       | 907,341             | 360,919          | 0        | 1,268,260           |
| 4  | Mjete transporti      |       | 2,623,386           | 253,404          | 0        | 2,876,790           |
| 5  | kompjuterike          |       | 1,622,133           | 156,536          | 0        | 1,778,669           |
| 1  | Zyre                  |       | 2,840,273           | 238,508          | 0        | 3,078,781           |
| 2  |                       |       |                     |                  |          | 0                   |
| 3  |                       |       |                     |                  |          | 0                   |
| 4  |                       |       |                     |                  |          | 0                   |
|    | <b>TOTALI</b>         |       | <b>11,371,771</b>   | <b>1,930,381</b> | <b>0</b> | <b>13,302,152</b>   |

**Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2019**

| Nr | Emertimi              | Sasia | Gjendje<br>01/01/19 | Shtesa         | Pakesime         | Gjendje<br>31/12/19 |
|----|-----------------------|-------|---------------------|----------------|------------------|---------------------|
| 1  | Toka                  |       |                     |                |                  |                     |
| 2  | Ndertime              |       | 18,420,279          | 0              | 921,014          | 17,499,265          |
| 3  | Makineri,paisje,vegla |       | 1,804,597           | 0              | 360,919          | 1,443,678           |
| 4  | Mjete transporti      |       | 1,267,019           | 125,000        | 253,404          | 1,138,615           |
| 5  | kompjuterike          |       | 626,145             | 486,522        | 156,536          | 956,131             |
| 1  | Zyre                  |       | 1,192,540           | 0              | 238,508          | 954,032             |
| 2  |                       |       |                     |                |                  | 0                   |
| 3  |                       |       |                     |                |                  | 0                   |
| 4  |                       |       |                     |                |                  | 0                   |
|    | <b>TOTALI</b>         |       | <b>23,310,580</b>   | <b>611,522</b> | <b>1,930,381</b> | <b>21,991,721</b>   |

ADMINISTRATORI  
Arqile Peri



**SHENIME SPJEGUESE**  
**P E R**  
**PASQYRAT FINANCIARE TE SHOQERISE ZENIT & CO SHPK, TIRANE**  
**Ushtrimi i mbyllur me 31.12. 2019**

**A - Informacion i përgjithshëm**

**A I - Kuadri kontabel i aplikuar**

Kontabiliteti ne pergjithesi eshte organizuar dhe mbajtur ne pajtim me kerkesat e ligjit Nr. 25/2018 date 10.05.2018 "Per kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare ", ndryshuar me ligjin Nr. 9477 date 09.02.2006.

Pasqyrat financiare te shoqerise per vitin 2019 jane pergatitur ne baze te Standarteve Kombetare te Kontabilitetit te Permiresuara, shpallur nga Ministri i Financave me Urdherin Nr.64 date 22.07.2014.

I gjithe dokumentacioni financiar dhe kontabel i veprimtarise se shoqerise perpunohet dhe regjistrohet nga sektori i finances ne menyre kronologjike. Veprimet kontabile jane mbeshketur ne dokumente justifikuese, vertetuese dhe te datuara, duke u plotesuar ne perputhje me kerkesat ligjore ne fuqi.

**A II - Pershkrimi i politikave kontabile te perdorura ne pasqyrat financiare**

Vleresimi i aktiveve materiale afatgjata eshte bere ne baze te kosos historike te korigjuar me amortizimin e llogaritur.

Amortizimi eshte llogaritur dhe evidentuar ne menyre analitike per cdo grup te aktiveve te qendrueshme, sipas menyrave dhe normave te percaktuara me Ligjin Nr. 8438 date 28.12.1998 " Per tatimin mbi te ardhurat " i ndryshuar.

Inventaret vleresohen me koston e blerjes.

Transaksionet e kryera ne valute gjate vitit jane konvertuar ne leke me kursin e dites se kryerjes se transaksionit. Gjendjet ne valute me 31.12.2019 jane konvertuar ne leke me kursin e Bankes Shtetit per kete date dhe diferencat e konstatuara jane regjistruar per neto ne rezultatin financiar te ushtrimit.

Detyrimet per shtetin per tatimet dhe per sigurimet shoqerore jane percaktuar ne perputhje me dispozitat ne fuqi.

Pasqyrat financiare jane plotesuar duke respektuar parimet themelore te kontabilitetit si :

- Vijimesia e veprimtarise se shoqerise
- Moskompesimi i posteve te bilancit
- Kuptueshmeria e pasqyrave financiare
- Rendesia dhe materialiteti.
- Besueshmeria dhe besnikeria dhe sinqeriteti i paraqitjes se te dhenave
- Qendrueshmeria e politikave kontabile dhe krahasueshmeria
- Parimi i perparemise se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore.
- Paprekshmeria e bilancit te celjes.



## **B - Informacion – shtese mbi zerat materiale te paraqitur ne pasqyrat financiare**

### **B1- AKTIVET**

#### **B1.1. - Aktivet afatshkurtera**

##### **i.- Mjetet monetare**

|                                 |                                               |
|---------------------------------|-----------------------------------------------|
| Gjendja e mjeteve monetare prej | 18,640,426 leke, me 31.12.2019 perbehet nga : |
| - Gjendjet ne banka             | 18,565,690 leke                               |
| - Gjendje ne arke               | 74,736 leke                                   |

Gjendjet e parave ne banka eshte e njejte me konfermat bankare perkatese ne fund te vitit 2019. Gjendja e parave ne arke eshte pa ndryshime me ate sipas inventarizimit te saj me 31.12.2019.

##### **ii.- Aktive te tjera afatshkurtera**

Kerkesa te arketueshme per mallra e sherbime te shitura 54,835,124 leke. Jane deklaruar me vleften e mundshme te arketimit te tyre.

Kerkesa te tjera fatshkurtera 5,955,790 leke perbehen nga tatim fitimi i mbipaguar me 31.12.2019 qe ka ardhur si rrjedhim i renies se shitjeve ne vitin 2019 dhe te drejta te tjera te arketueshme ndaj te treteve.

##### **iii. Iventaret**

Me 31.12.2019 shoqeria ka gjendje te inventarit te mallrave per rishitje ne magazine

Mallra 0 lek

#### **B1.2 - Aktivet afatgjata materiale**

##### **i.- Aktivet materiale**

Gjendja e aktiveve afatgjata materiale per vitin 2019, vleresuar me vleren neto eshte si vijon :

- Toka dhe ndërtesa 17,499,265 Lek
- Impiante dhe makineri 1,138,615 Lek
- Të tjera Instalime dhe pajisje 3,353,841 Lek

Keto aktive jane inventarizuar me 31.12.2019. Ato ekzistojne, jane vleresuar drejte, dhe deklarohen ne menyre korrekte me vleren e mbetur.

##### **ii.- Aktivet afatgjata jomateriale**

Shoqeria nuk ka gjendje te aktiveve afatgjata jomateriale

### **B2. - PASIVET**

**B2.1.- Detyrimet afatshkurtra****i.- Huamarrjet afatshkurtera**

Shoqeria nuk ka marre hua afatshkurtera gjate vitit 2019 per te fuqizuar aktivitetin tregetar dhe me 31.12.2019.

**ii. Huate dhe parapagimet**

- Te pagueshme ndaj furnitoreve. 12,270,829 leke
- Te pagueshme ndaj punonjesve (sigurime shoqerore, shendetesore, TAP dhe paga) 3,017,671 lek te pa paguara. Keto detyrime jane krijuar ne Dhjetor 2019 per sigurimet dhe jane shlyer rregullisht pas mbylljes se ushtrimit sigurime shoqerore dhe TAP vitit 2019.
- Detyrime te pagueshme per leasing te cilat do te mbyllen ne vitin ne vazhdim jane 0 lek
- Te pagueshme per detyrime Tatimore 1,887,981 perbehet nga detyrime per TVSH dhe Tatim ne Burim.

**B2.2.- Detyrimet afatgjata****i.- Hua afatgjata**

- Totali i detyrimeve afatgjata eshte 728,539 lek

**B3.- Kapitali**

|                                                    |                   |             |
|----------------------------------------------------|-------------------|-------------|
| - Kapitali i regjistruar me daten 31.12.2019 eshte | 33,000,000        | leke        |
| - Kapitalet e tjera te veta perbehen nga:          |                   |             |
| • Fitimi (Humbja) e pashpërndarë                   | 40,765,652        | leke        |
| Fitim / Humbja e Vitit ushtrimor                   | 7,415,014         | leke        |
| • Rezerva ligjore                                  | 2,337,375         | leke        |
| • <b>Totali i kapitalit</b>                        | <b>83,518,041</b> | <b>leke</b> |

**B4.- TE ARDHURAT DHE SHPENZIMET**

i.-Te ardhurat e shoqerise 0 leke perbehen nga :

- |                                             |            |      |
|---------------------------------------------|------------|------|
| • Te ardhur nga shitje mallrash             | 0          | leke |
| • Te ardhura nga shitja e Shërbimeve        | 26,739,959 | leke |
| • Te ardhura te tjera rivlersim nga tatimet | 0          | leke |

ii.-Shpenzimet jane te justifikuara me dokumenta dhe te lidhura me veprimtarine e shoqerise

iii.- Shpenzimet e panjohura jane 194,028 leke

**iii.- REZULTATI FINANCIAR**

Per vitin 2019 Shoqeria ka rezultuar me fitim **7,415,014** leke.

## **C.-Shënime të tjera shpjeguese**

### **i. Palet e Lidhura**

Nuk ekzistojne maredhenie me pale te lidhura.

### **ii.-Vijimesia**

Veprimtaria ekonomike e njesisë ekonomike do të ketë vijimësi dhe njësia ekonomike nuk ka në plan ose nuk do ta ketë të nevojshme ta ndërpresë aktivitetin e saj.

### **iii.-Ngjarje pas dates se bilancit.**

Ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat behen rregullime apo ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat nuk behen rregulline nuk ka.

Gabime materiale te ndodhura ne periudhat kontabel te mepareshme te konstatuara gjate periudhes rraportuese dhe qe korigjim nuk ka.

Tirane me 20.03.2019

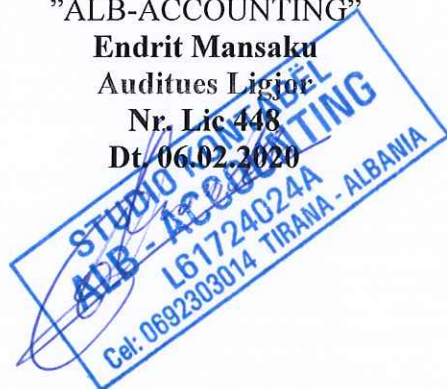
Hartuesi i Pasqyrave Financiare  
STUDIO-KONTABEL  
"ALB-ACCOUNTING"

**Endrit Mansaku**

Auditues Ligjor

Nr. Lic 448

Dt 06.02.2020



Per Drejtimin e Njesise Ekonomike  
**ADMINISTRATOR**

**ARQILE PERI**





**FORMULAR I DEKLARIMIT DHE  
PAGESES SE TATIMIT MBI FITIMIN**



**(2) Periudha tatimore**

**19-A**

(1) Numri Serial: \_\_\_\_\_

**Numri i Vendosijes se Dokumentit (NVD)**  
(Vetem per perdorini zyrtar)

**Numri Identifikues i Personit te Tatueshem (NIPT):**

**(3) K61731002D**

**Emri Tregtar i Personit te Tatueshem:**

**(4) ZENIT&CO**

**Emri Mbiemri i Personit Fizik:**

**(5)**

**Adresa:**

**(6) Rruga "Myrteza Topi", Nd.18, Ap.38**

**Qyteti/Komuna/Rrethi:**

**Tirana, Tirane, Tirane**

**Numri Telefonit:**

**(7)**

Lajmëroni nëse informacioni i mësipërm është jo i plotë ose ka ndryshuar

**Llogaritja e rezultatit**

**Te ardhurat dhe shpenzimet**

**(8/9) Te ardhurat**

**(10/11) Shpenzimet**

**(12) Shpenzimet e pazbritshme**

**Rezultati**

**(13/14) Humbja**

**(15/16) Fitimi**

**(17) Humbje e mbartur**

**(18) Fitimi i tatueshem neto (16-17)**

**Të ushtrimit**

**Tatimore**

|      |            |      |            |
|------|------------|------|------------|
| (8)  | 26,739,959 | (9)  | 26,739,959 |
| (10) | 17,982,173 | (11) | 17,982,173 |
|      |            | (12) | 194,028    |

|      |           |      |           |
|------|-----------|------|-----------|
| (13) | 0         | (14) | 0         |
| (15) | 8,757,786 | (16) | 8,951,814 |
|      |           | (17) | 0         |
|      |           | (18) | 8,951,814 |

**Llogaritja e tatim fitimit**

**(19) Tatim fitimi me shkallen tatimore standarte**

**(20) Tatim fitimi me perqindje te tjera**

**(21) Tatim fitimi me perqindje te tjera**

**(22) Tatim fitimi (19+20+21)**

**(23) Tatim fitimi i shtyre**

**(24) Tatim Fitimi i detyrueshem për t'u paguar**

|      |           |
|------|-----------|
| (19) | 1,342,772 |
| (20) | 0         |
| (21) | 0         |
| (22) | 1,342,772 |
| (23) | 0         |
| (24) | 1,342,772 |

X