

Emertimi dhe Forma ligjore:

NIPT -i

Adresa e Selise

Data e krijimit

Nr. i Regjistrimit Tregetar

Veprimtaria Kryesore

JODI COMPANY

shpk

J 94824803M

Vlore Finiq VRION Zona Industriale,

prane Kontrollit te Automjeteve

13/10/1997

Ndertim, tregeti e pergjitheshme import eksport etj.

Prodhim asfaltobetoni dhe Emulsioni bituminoz (prajmer).

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar dhe
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2017

ADMINISTRATOR: SIMON CIPA

Pasqyra Financiare jane individuale

Pasqyra Financiare jane te konsoliduara

Pasqyra Financiare jane te shprehura ne

Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga

01.01.2017

Deri

31.12.2017

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

22.02.2018



Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

Nr	A K T I V E T	Shenimet	2017	2016
	Aktivitet Afatshkurtra			
▶	Aktivitet monetare	1	24,476,668	13,175,692
1	Banka		21,220,468	7,368,059
2	Arka		3,256,200	5,807,633
▶	Investime	2	0	0
1	Në tituj pronësie të njësive ekonomike brenda grupit	2.1		
2	Aksionet e veta	2.2		
3	Te tjera Financiare	2.3		
▶	Të drejta të arkëtueshme	3	43,209,889	34,564,193
1	Nga aktiviteti i shfrytëzimit (Klient)	3.1	43,013,217	33,997,252
2	Nga njësitë ekonomike brenda grupit	3.2		
3	Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	3.3		
4	Te tjera , tatim fitimi	3.4	34,368	425,056
5	Të tjera (t.v.sh)	3.5	20,419	
6	Kapital i nënshkruar i papaguar	3.6	141,885	141,885
▶	Inventarët	4	5,457,232	19,219,889
1	Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme	4.1	5,457,232	19,219,889
2	Prodime në proces dhe gjysëmprodukte	4.2		
3	Produkte të gatshme	4.3		
4	Mallra per rishitje	4.4		
5	Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)	4.5		
6	AAGJM të mbajtura për shitje	4.6		
7	Parapagime për inventar	4.7		
▶	Shpenzime të shtyra	5	0	435,140
▶	Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara	6		
I	TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA		73,143,789	67,394,914
	Aktivitet Afatgjata			
▶	Aktive financiare	7	0	0
1	Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit	7.1		
2	Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit	7.2		
3	Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	7.3		
4	Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	7.4		
5	Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata	7.5		
6	Tituj të tjerë të huadhënies	7.6		
▶	Aktivitet materiale	8	31,713,277	32,513,564
1	Toka	8.1		
2	Ndertesa	8.2		
3	Makineri dhe Pajisje	8.3		
4	Aktive te tjera	8.4		
5	Mjete Transporti	8.5	31,713,277	32,513,564
6	Të tjera Instalime dhe pajisje , (Kompjuteri)	8.6		
7	Pajisje zyre	8.7		
8	Parapagime për aktive materiale dhe në proces	8.8		
▶	Aktivitet biologjike	9		
▶	Aktive jo materiale:	10	0	0
1	Koncesione,patenta,liçenca,marka tregtare,të drejta dhe aktive të ngjashme	10.1		
2	Emri i Mirë	10.2		
3	Parapagime për AAJM	10.3		
▶	Aktive tatimore të shtyra	11		
▶	Kapitali i nënshkruar i papaguar	12		
II	TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA		31,713,277	32,513,564
	AKTIVE TOTALE		104,857,066	99,908,478



Pasqyra e Pozicionit Financiar (Bilanci)

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	Shenimet	2017	2016
▶	Detyrime afatshkurtra:	13	18,716,759	16,838,911
1	Titujt e huamarrjes	13.1		
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	13.2		
3	Arkëtime në avancë për porosi	13.3		
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit (Furnitore)	13.4	14,368,234	15,709,392
5	Dëftesa të pagueshme	13.5		
6	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit,detyrime ne Bashkine Sarande	13.6		
7	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	13.7		
8	Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore	13.8	1,348,525	895,099
9	Të pagueshme për detyrimet tatimore (t.v.sh)	13.9	0	234,420
10	Të pagueshme për detyrimet tatimore (Tatim Fitimi)	13.1		
9	Të pagueshme për detyrimet tatimore (TAP,Te tjera ne Tatime)	13.11		
10	Të tjera të pagueshme,	13.12	3,000,000	
▶	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	14		
▶	Të ardhura të shtyra	15		
▶	Provizione	16		
	Totali i Detyrimeve afatshkurtera		18,716,759	16,838,911
▶	Detyrime afatgjata:	17	0	0
1	Titujt e huamarrjes	17.1		
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	17.2		
3	Arkëtime në avancë për porosi	17.3		
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	17.4		
5	Dëftesa të pagueshme	17.5		
6	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit	17.6		
7	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	17.7		
8	Të tjera të pagueshme, Detyrime bashki, ose Tatime	17.8		
▶	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	18		
▶	Të ardhura të shtyra	19		
▶	Provizione:	20	0	0
1	Provizione për pensionet	20.1		
2	Provizione të tjera	20.2		
▶	Detyrime tatimore të shtyra	21		
	Totali i Detyrimeve afatgjata		0	0
	DETYRIMET TOTALE		18,716,759	16,838,911
▶	Kapitali dhe Rezervat	22		
▶	Kapitali i Nënshkruar	23	53,644,835	53,644,835
▶	Primi i lidhur me kapitalin	24		
▶	Rezerva rivlerësimi	25		
▶	Rezerva të tjera	26	0	0
1	Rezerva ligjore	26.1		
2	Rezerva statutore	26.2		
3	Rezerva të tjera	26.3		
▶	Fitimi i pashpërndarë	27	26,424,732	23,298,285
▶	Fitim / Humbja e Vitit	28	6,070,740	6,126,447
	Totali i Kapitalit		86,140,307	83,069,567
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT		104,857,066	99,908,478



Pasqyra e Performancës
(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)

Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës

Nr	Pershkrimi i Elementeve	Shenimet	2017	2016
►	Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	29	100,758,126	101,981,989
►	Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces	30		
►	Te ardhura te vleresuara nga Organet Tatimore	31		
►	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit(Interesa)	32		
►	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	33	74,279,485	73,798,470
	1 Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	33.1	74,279,485	73,798,470
	2 Të tjera shpenzime	33.2		
►	Shpenzime të personelit	34	12,357,477	11,247,546
	1 Paga dhe shpërblime	34.1	10,589,098	9,638,000
	2 Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)	34.2	1,768,379	1,609,546
	3 Shpenzime per dieta	34.3		
►	Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale(Taksa Bashkiake)	35	116,920	116,920
►	Shpenzime konsumi dhe amortizimi	36	2,869,463	663,542
►	Shpenzime të tjera shfrytëzimi , nentrajtime 611	37	2,234,500	
►	Shpenzime te tjera, Qera ambienti , dhe shpenzime te tjera(furnitura)	38	1,663,598	1,228,246
	1 Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	38.1		
	2 Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	38.2		
	3 Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	38.3		
►	Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra	39		
►	Shpenzime financiare	40	94,636	89,569
	1 Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit)	40.1	94,636	83,190
	2 Shpenzime të tjera financiare (BANKARE)	40.2		6,379
►	Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet	41		
►	Fitimi/Humbja para tatimit	42	7,142,047	14,837,696
►	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin	43	1,071,307	2,225,654
	1 Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin	43.1	1,071,307	2,225,654
	2 Shpenzimi i tatimit fitimit të shtyrë	43.2		
	3 Pjesa e tatimit fitimit të pjesëmarrjeve	43.3		
	4 Shpenzime te panjohura	43.5		
►	Fitimi/Humbja e vitit	44	6,070,740	12,612,042
►	Fitimi/Humbja për:	45		
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë	45.1		
	Interesat jo-kontrolluese	45.2		

Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse

Nr	Pershkrimi i Elementeve		2017	2016
►	Fitimi/Humbja e vitit	46	6,070,740	12,612,042
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:	46.1	0	0
	Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja	46.2		
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	46.3		
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktivet financiare të mbajtura për shitje	46.4		
	Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet	46.5		
►	Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin	47	100,758,126	101,981,989
►	Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin	48	100,758,126	101,981,989
►	Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për:	49		
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë	49.1		



Pasqyra e Fluksit të Mjeteve Monetare
(metoda indirekte)

	2017	2016	
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit			
Fitim / Humbja e vitit	6,070,740	6,126,447	X
Rregullimet për shpenzimet jomonetare:			
Shpenzimet financiare jomonetare			X
Shpenzimet për tatimin mbi fitimin jomonetar			X
Shpenzime konsumi dhe amortizimi	2,869,463	663,542	X
Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale			X
Fluksi i mjeteve monetare i përfshirë në aktivitetet investuese:			
Fitim nga shitja e aktiveve afatgjata materiale			(X)
Ndryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit:	-2,564,860	-654,566	
Rënie/(rritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera	-8,645,696	-12,151,318	(X)
Rënie/(rritje) në inventarë	13,762,657	7,630,111	(X)
Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme	1,877,848	-8,521,173	X
Rritje/(rënie) në detyrime për punonjësit			X
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit	13,370,152	-6,906,957	X
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit		-32,085	
Para neto të përdorura për blerjen e filialeve			(X)
Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve			X
Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale	-2,069,176	-32,085	(X)
Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale			X
Pagesa për blerjen e investimeve të tjera	0		(X)
Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera			X
Dividentë të arkëtuar			X
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit	-2,069,176	-32,085	(X)
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit			
Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar			X
Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral			X
Hua të arkëtuara			X
Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë	0		(X)
Riblerje e aksioneve të veta			(X)
Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral			(X)
Pagesa e huave			(X)
Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare			(X)
Interes i paguar			(X)
Pagesa e Tatim Fitimit			(X)
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit	0	0	(X)
Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare	11,300,976	-6,939,042	X
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar 2017	13,175,692	20,114,734	X
Efekt i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare			X
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor 2017	24,476,668	13,175,692	X



Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto

	Kapitali i nënshkruar	Primi i lidhur me kapitalin	Rezerva Rivlerësimi	Rezerva Ligjore	Rezerva Statutore	Rezerva të tjera	Fitimet e Pashpërndara	Fitim / Humbja e vitit	Totali	Interesa Jo-Kontrollues	Totali
► Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2015	53,644,835	0		0			13,615,685	6,682,600			73,943,120
Efekti i ndryshimeve në politikat kontabël											0
► Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2016	53,644,835	0	0	0	0	0	13,615,685	6,682,600	0	0	73,943,120
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:											0
Fitimi / Humbja e vitit								6,126,447			6,126,447
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											0
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:											0
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:											0
Emetimi i kapitalit të nënshkruar											0
Dividendë të paguar											0
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike											0
											0
► Pozicioni financiar i rideklaruar më 31 dhjetor 2016	53,644,835	0	0	0	0	0	13,615,685	12,809,047	0	0	80,069,567
											0
► Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2017	53,644,835	0	0	0	0	0	13,615,685	12,809,047	0	0	80,069,567
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:											0
Fitimi / Humbja e vitit								6,070,740			6,070,740
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											0
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:											0
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:											0
Emetimi i kapitalit të nënshkruar											0
Dividendë të paguar											0
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike											0
► Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2017	53,644,835	0	0	0	0	0	13,615,685	18,879,787	0	0	86,140,307

