

SHENIMET SPJEGUESE

Sqarim:

Dhënia e shënimave shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK 2 i permiresuar
Plotesimi i të dheneve të kësaj pjesë duhet të bëhet sipas kërkuesave dhe strukturës standarde te

- a) Informacion i përgjithshëm dhe politikat kontabël
- b) Shënimet qe shpërojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare
- c) Shënimet të tjera shpjeguese

A I

Informacion i përgjithshëm

Kuadri ligjor: Ligji 9228 dt 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"

Kuadri kontabel i aplikuar : Standartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi.(SKK 2;)
Baza e perqatisjeve se PF : Mbi bazen e konceptit te materialitetit (SSK 1, 1-3)

Parimet baze per perqatisjen e Pasqyrave Financiare: (SKK 1; 40 - 90)

1. Parimi i njesise ekonomike: mban ne llogarite e saj aktivet,detyrimet dhe
2. Parimi i vijimesise: veprimtaria ekonomike e njesise sone reportuse eshte e siguruar
3. Kompensimi: midis nje aktivi dhe nje pasivi nuk ka , ndersa midis te ardhurave dhe
4. Kuptushmeria e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plotë per te
5. Materialiteti eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare
6. Besushmeria per hartimin e Pasqyrave Financiare eshte e siguruar pasi nuk ka
 - Parimin e paraqitjes me besnikeri
 - Parimin e perparese se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore
 - Parimin e paanesherise pa asnjë influencim te qellimshem
 - Parimin e maturise pa optimizem te teperiuar,pa nen e mbivleresim te qellimshem
 - Parimin e plotesisse duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejtë te PF.
 - Parimin e qendrushmerise per te mos ndryshuar politikat e metoda kontabel
 - Parimin e krahasushmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

A II

Politikat kontabël

Per percaktimin e kostos se inventareve eshte zgjedhur metoda "FIFO" (hyrje e pare ,

Vleresimi fillestari i nje elementi te AAM qe ploteson kriteret per njojje si aktiv ne bilanc

Per prodhimin ose krijimin e AAM kur kjo financohet nga nje hua,kostot e huamarrjes (dhe

Per vleresimi i mepaseshem i AAM eshte zgjedhur modeli i kostos duke i paraqitur ne

Per llogaritjen e amortizimit te AAM (SKK 5;) njesia jone ekonomike ka percaktuar si metode



[Handwritten signature]

- Per ndertesat me 5 % te vlefte se mbetur.

- Kompjutera e sisteme informacioni me 25 % te vlefte se mbetur

- Te gjitha AAM te tjera me 20 % te vlefte se mbetur

Per illogitjen e amortizimit te AAJM (SKK 5.) njesia ekonomike raportuese ka peraktuar

B Shënimet qe shpiegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare

1 AKTIVET AFAT SHKURTERA

1 Aktivet monetare

Banka

Nr	Emri i Bankes	Monedha	Nr llogarise	Vlera ne valute	Kursi fund vitit	Vlera ne leke
	BKT BANK	LEKE			1,252,341	
	BKT BANK	LEKE			- 130,127,299	
	BKT BANK	LEKE			10,501	
	RAIFFESSEN BANK	LEKE			- 11,277	
	ALPHABANK	LEKE			4,383,380	
	CREDINS BANK	LEKE			1,168,532	
	RAIFFESSEN BANK	EURO		171.97	121.77	20,941
	BKT BANK	EURO		25,433.80	121.77	3,097,074
	BKT BANK	USD			108.64	-
	BKT BANK	GBP		10.00	143.00	1,430
	CREDINS BANK	EURO		99.67	121.77	12,137
	RAIFFESSEN BANK	USD		-	108.64	-
			Totali			- 120,169,687

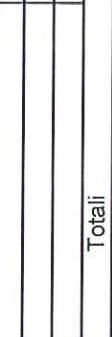
Arka

Nr	EMERTRIMI	Vlera ne valute	Kursi fund vitit	Vlera ne leke
	Arka ne Leke			34,203
	Arka ne Euro			
	Arka ne Dollare			
	Pulla tatimore,bileta,te tjera me vriere			
	Totali			34,203

2 Investime


DIBER - ALBANIA
 NIP: J 7720416 L

1


SELAMI
 NIP: J 7720416 L

2

Zhvlerësimi i materialeve të tjera	>		-	1,854,925
Inventaret analitike bashkangjitur				10,662,839
Prodhimi në proces dhe gjysëmproduktë	>		-	18,773,209
Prodhimi në proces	>		-	18,773,209
Punime në proces	>		-	
Shërbime në proces	>		-	
Zhvlerësimi i prodhimeve në proces	>		-	
Inventaret analitike bashkangjitur (kur ka)				18,773,209
Produktë të gatshme			-	
Produktë të ndërmjetëm	>		-	
Produktë të gatshëm	>		-	
Nënprouktë dhe produkte mbeturinë	>		-	
Zhvlerësimi i produkteve të gatshëm	>		-	
Inventaret analitike bashkangjitur			-	
Mallra			2,420	
Mallra			2,420	
Zhvlerësimi i mallrave dhe (produktive) për shitje	>		-	
Inventari mallrave bashkangjitur			2,420	
Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në ritje e majmeri)			-	
Gjedhe ne majmeri	>			
Te leshta ne majmeri	>			
Te dhirta ne majmeri	>			
Derra ne majmeri	>			
Zogi ne ritje	>			
Inventaret analitike bashkangjitur			-	
AAGJM të mbajtura për shitje			-	
AAGJM të mbajtura për shitje			-	
Inventari bashkangjitur			-	
Parapagime për inventar			-	
Materiale të para	>			
Materiale të tjera	>			
Produktë të gatshëm	>			
Mallra (dhe produkte) për shitje	>			
Gjë e gjallë	>			
Inventaret analitike bashkangjitur			-	
Shpenzimë të shitjeve			2,452,813	
Furnitorë për shërbime (teprica debitore)	>			
Shpenzimë të periuadhave të ardhme	>			
Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara			2,452,813	
Interesa aktive të llogaritura	>		2,452,813	
Të ardhura të llogaritura	>			
5	>			
6	>			

AKTIVET AFATGJATA

209,993,550

7 Aktivet financiare

- Tituj të huadhenies në njësitë ekonomike brenda grupit
 Aksione të shoqërive të kontrolluara
 Zhvleresimi Aksione të shoqërise të kontrolluara
 Aksione të shoqërise të lidhura
 Zhvleresimi Aksione të shoqërise të lidhura

Tituj të huadhenies në njësitë ekonomike brenda grupit
 Huadhenie afatgjatë në njësitë ekonomike brenda grupit

Zhvleresimi Huadhenie afatgjatë në njësitë ekonomike brenda grupit
 Aksione të shoqërise ku ka interesa pjesëmarrëse

Zhvleresimi Aksione të shoqërise ku ka interesa pjesëmarrëse

Tituj të huadhenies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse
 Huadhenie afatgjatë në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse

Zhvleresimi Huadhenie afatgjatë në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse
 Aksione të tjerë dhe letra me vlerë
 Zhvleresimi Aksione të tjerë dhe letra me vlerë

Tituj të tjerë të mbaitur si aktive afatgjata
 Aksione të tjerë dhe letra me vlerë
 Zhvleresimi Aksione të tjerë dhe letra me vlerë

Tituj të tjerë të huadhenies
 Të drejtë të tjerë afatgjatë
 Të drejtë dhe detyrime ndaj pjesëtarëve të tjerë të grupit

Të drejtë dhe detyrime ndaj ortakëve dhe aksionerëve
 Zhvleresimi Të drejtë të tjerë afatgjatë
 Zhvleresimi Të drejtë dhe detyrime ndaj pjesëtarëve të tjerë të grupit

Zhvleresimi Të drejtë dhe detyrime ndaj ortakëve dhe aksionerëve
 Zhvleresimi Të drejtë dhe detyrime ndaj ortakëve dhe aksionerëve

8 Aktive materiale

- Toka dhe ndërtesa
 Impiantë dhe makineri
 Të tjerë Instalime dhe pajisje
 Parapagime për aktive materiale dhe në proces

Analiza e posteve te amortizushme

Nr	Emertimi	Viti raportues			Viti paraardhues	
		Vlera	Amortizimi	Vlmbetur	Vlera	Amortizimi
Toka e ndërtesa	118,999,583	31,279,133	87,720,450	118,999,583	26,682,266	92,337,317
Impiantë e maki	281,084,732	167,505,222	113,579,511	239,152,846	145,972,962	93,179,884
Të tjerë Ins. paji	15,801,806	7,108,217	8,693,589	14,153,493	4,965,681	9,187,812
Shuma	415,886,122	205,892,572	205,993,550	372,305,922	177,600,909	194,705,013

Aktivet e blera gjate vitit

43,580,200



Aktivet e shitura gjate vittit
 Aktivet kontribut i ortakeve ne kapitalin e shoqerise gjate vittit
 Aktivet nga Egzistencë e kontrollit efektiv (SKKK 1; 17,18,79,80) gjate vittit
Inventaret analitike bashkangjitur

<u>9</u>	<u>Ativitet biologjike</u>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Gjedhe	>																		
	Te leshta	>																		
	Te dhirta	>																		
	Derra	>																		
	Pula	>																		
<u>10</u>	<u>Aktive jo materiale</u>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Koncesione	>																		
	Koncesione me vleren fillestare	>																		
	Koncesionet (amortizimi)	>																		
	Koncesionet (zhvleresimi)	>																		
	Patenta,licenca,marka e aktive te ngjashme	>																		
	Patenta,licenca,marka e aktive te ngjashme me vlore fillestare	>																		
	Patenta,licenca,marka e aktive te ngjashme (amortizimi)	>																		
	Patenta,licenca,marka e aktive te ngjashme (zhvleresimi)	>																		
	Emri i mire	>																		
	Emri i mire me vlore fillestare	>																		
	Emri i mire (amortizimi)	>																		
	Emri i mire (zhvleresimi)	>																		
	Parapagjime për AAJM	>																		
	Furnitorë për aktive afatgjata jomateriale	>																		
<u>11</u>	<u>Aktive tatimore te shtyra</u>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Tatime të shtyra (teprica debitore)	>																		
<u>12</u>	<u>Kapitali i nenshkruar i pa paguar</u>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<u>III</u>	<u>DETYSIMET DHE KAPITALI</u>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<u>13</u>	<u>Detyrime afatshkurtër:</u>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<i>Tijtj e huamarjes</i>	>																		
	Huamarje afatshkurtër	>																		
	Premtim pagesa të pagueshme për hua afatshkurtër	>																		
	Detyrime për blerjet e letrave me vlerë	>																		
	Hua të marra	>																		
	Letra me vlerë të borxhit, të emetuara	>																		
	Derivatët dhe instrumentet financiare	>																		



331,026,658

Detyrime afatshkurtër:
Tijtj e huamarjes
 Huamarje afatshkurtër
 Premtim pagesa të pagueshme për hua afatshkurtër
 Detyrime për blerjet e letrave me vlerë
 Hua të marra
 Letra me vlerë të borxhit, të emetuara
 Derivatët dhe instrumentet financiare

Detyrime ndaj institucioneve të kredisë
Qera financiare

> > Analiza e blerjeve me qira financiare

Huamarrje afatshkurtër nga Bankat

Banka 1

Banka 2

Banka 3

> Llogari bankare të zbuluara (overdraft bankare)

Banka 1

Banka 2

Banka 3

> Hua të marra

Kësti i logaritur i huas për t'u paguar në 12 muajt e ardhshem

> Arkëtime në avancë për porosi

Parapagime të marra

> Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit

Furnitorë përmallra, produkte e shërbime

Inventari i Furnitoreve bashkangjitur

Debitore të tjera, Kreditore të tjera

Inventari i debitoreve të tjere bashkangjitur

> Dëftesa të pagueshme

Premtim pagesa të pagueshm per furnizime

Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit

Të drejtë / detyrime ndaj pjesëtarëve të tjera të grupit

Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesë pjesëmarrëse

Të drejtë detyrime ndaj njësive ekonomike me interesë pjesëmarrëse

Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore

Paga dhe shpërblime

Paradhenie për punonjësit

Sigurime shoqërore dhe shëndetsore

Organizma të tjera shoqërore

Detyrime të tjera

Të pagueshme për detyrimet tatimore

Akciza

Tatim mbi të ardhurat personale

Tatime të tjera për punonjësit

Tatim mbi fitimin

Shteti- TVSh për t'u paguar

Të tjera tatime përtu paguar dñe përtu kthyer (teprica kreditore)

Tatime të shtyra (teprica kreditore)

Tatimi në burim

> Të tjera të pagueshme

34,500,000

34,500,000

34,500,000

> -

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-



Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe pronarëve

Dividendë për t'u paguar

> > **14** Të paqueshme për shpenzime të konstatuara
Shpenzime të llogaritura
Interesa të llogaritur

> > **15** Të ardhura të shtyra
Grante afatshkurtër
Të ardhura të periu dhavet të ardhme

> > **16** Provizione
Provizione afatshkurtër

> **17** Detyrime afatgjata:

Titujt e huamarrjes

Huamarrje afatgjata

Premtim pagesa të pagueshme për huamarrje afatgjata

Detyrime për blerjet e letrave me vlerë afatgjata

Hua të marra

Letra me vlerë të borxhit, të emetuara

Derivatët dhe instrumentet financiare

Detyrime ndaj institucioneve të kredisë
Qera financiare

Analiza e blerjeve me qira financiare

Huamarrje afatgjata nga Bankat

Banka 1

Banka 2

Banka 3

Hua të marra

Arkëtimet në avancë për porosi
Parapagime të marrta

Të paqueshme për aktivitetin e shfrytëzimit

Furnitorë përmallra, produkte e shërbime mbi një vit

Inventari i Furnitoreve bashkangjitur

Debitori të tjerë, kreditori të tjerë mbi një vit

Inventari i debitoreve te tiere bashkangjitur

Dëfesa të pagueshme

Premtim pagesa të pagueshme per furnizime mbi një vit

Të paqueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit
Të drejta / detyrime ndaj pjesëtarëve të tjerë të grupeve mbi një vit

Të paqueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse
Të drejta detyrime ndaj njësive ekonomike me interesa pjesëmarrëse

206,463,702

206,463,702

-

1,704,589

1,704,589

-

13,088,500

-

934,735,510

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-



Të tjera të pagueshme
Të drejtë dhe detyrime ndaj ortakëve dhe pronareshë mbi një vit
Dividendë për t'u paguar mbi një vit

>

Të pagueshme për shpenzime të konstatuara

Të ardhura të shtyra

Provizione:

Provizione për pensionet

Provizione të tjera

Detyrime tatimore të shtyra

Kapitali dhe Rezervat

Kapitali i Nënshkruar

Primi i lidhur me kapitalin

Rezerva rivlerësimi

Rezerva të tjera

Rezerva ligjore

Rezerva statutore

Rezerva të tjera

Fitim i pashpërmadare

Fitim i Humbja e Vitiit

Të ardhura të shtyra

Provizione:

Provizione për pensionet

Detyrime tatimore të shtyra

Kapitali dhe Rezervat

Primi i lidhur me kapitalin

Rezerva rivlerësimi

Rezerva të tjera

Rezerva ligjore

Rezerva statutore

Rezerva të tjera

Fitim i pashpërmadare

Fitim i Humbja e Vitiit

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

354,282,802

Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve

354,646,424

334,177,387

2,799,977

- 20,051,349

349,860,929

1,567,831

334,177,387

417,687

417,687

292,031,065

195,262,225

178,820,910

16,441,315

56,893,468

48,750,974

8,142,494

Te ardhurat perbehjen
Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit
Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces
Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar
Të ardhura të tjera të shfrytëzimit

Të ardhura të tjera
Të ardhura nga njësietë ekonomike ku ka interesë pjesëmarrëse (paragjitur veçmas të ardhurat nga njësietë ekonomike brenda grupit)
Të ardhura nga investimet dhe huatë & tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paragjitur veçmas të ardhurat nga njësietë ekonomike brenda grupit)
Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paragjitur veçmas të ardhurat nga njësietë ekonomike brenda grupit)

Shpenzimet perbehjen nga
Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme
Të tjera shpenzime
Shpenzime të personelit
Paga dhe shpërblime
Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paragjitur veçmas nga shpenzimet përpensionet)



Shpenzime të tjera shfrytëzimi
Te tjera shfrytëzimi

Shpenzime konsumi dhe amortizimi
Shpenzime konsumi dhe amortizimi

Shpenzime financiare

Shpenzime interes i dhe shpenzime të njashme (paraqitur vëcmas
shpenzimet për tu paguar tek njësitet ekonomike brenda grupeve)
Shpenzime të tjera financiare

TOTAL SHPENZIME

10 Fitimi (Humbja) e vëtit finanziar

- Fitimi i ushtimit
 - Shpenzime te pa zbriteshme
 - Fitimi para tatimit
 - Tatimi mbi fitimin
- Në shpenzimet e pazbritëshme përfshihen zërat e mëposhtëm:
Gjoba > > >

114,307

Analiza, dhe rakordimi i berjeve

1	Importet	37.732.815
2	Blerjet brenda vendit	<u>193.125.111</u>
3	Blerjet pa tvsh e me tvsh te pa zbriteshme	<u>10.260.569</u>
4		
5		
6		
7		
8		
	Shuma e blerjeve të raportuara me FDP	241.118.495
	Nga kjo	
1	Aktiva Afat Gjata Materiale	Minus 43.580.200
2	Shtesa e gjendjeve te magazinës	Minus 13.637.711
3	Referencia	Minus
4	Shpenzime per periudhat e ardheshme	Minus - 2.452.813
5	Te tiera	Minus
6	Te tiera	Minus
	Pakesimi i gjendjes se magazinës	Shuma e blerjeve ne shpenzime 195.262.225
	Totali ne shpenzime	195.262.225
		292.031.065

4,473.212

4,473.212

28.291.664

28.291.664

7,110,496

6,996,189

114,307

SHUMA

7,110,496

292.031.065

36,162,262

42.564.009

114,307

42,678,316

6,401,747

114,307

114,307



	Shpenzimet sipas Pasqyres se perfomances (PASH)	
1	Materiale te konsumuara	195,262,225
2	Shpenzime te tjera	292,031,065
3	a) Shpenzime te reportuara ne librin e blerjeve	195,262,225
4	b) Shpenzime te pa reportuara ne librin e blerjeve	96,768,841
	Shuma (1 + 2 - 2a)	292,031,065
	Kuadrimi Shuma (1+2-2a) - Totalin ne shpenzime = 0	-
	Kuadrimi Shuma (1+2-2a) - Totalin ne shpenzime = 0	-
		-

Pasqyra e Fluksit Monetar - Metoda Indirekte

Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel	- 126,140,466
---	---------------

Ne fluksin monetar kane ndikuar

Pozitivisht :

Fitimi para tatimit	36,162,262
Amortizimin	28,291,664
Aktive te tjera financiare afatshkurtra	- 16,277,526
Rritje/renie ne tepricen e detyrimeve ,per tu paguar	136,023,385
Shuma e Faktoreve me influence Positive	184,199,785

dhe Negativisht :

Rritje/renie ne tepricen e kerkesave te arketueshme	13,637,711
Blerja e aktiveve afatgjata materiale	- 43,580,201
Tatim mbi fitimin i paguar, Divident I paguar	- 145,799,500
Parapagime dhe shpenzime te shtyra	- 2,452,813
Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel	- 126,140,466
Shuma e Faktoreve me influence Negative	- 304,335,269

Gjendja e Mi.Monetare me 31.12.2019 - 120,135,484 - 0

Pasqyra e Ndryshimeve ne Kapital

• Fitimi (numbla) neto e viti financiar	36,162,262
• Fitimi qe bartet ne vitin e ardheshem	-
• Rritja e kapitalit aksioner	117,793,407
• Rivleresime	-

Llogarite jashte bilancit



> >

C Shënimë të tjera shpieguese

Ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat behen rregullime apo ngjarje te
ndodhura pas dates se bilancit per te cilat nuk behen rregulline nuk ka.
Gabime materiale te ndodhura ne periudhat kontabel te mepareshtme te konstatuara gjate
periudhes raportuese dhe qe korigjim nuk ka.

Hartuesi i Pasqyrave Financiare

(ARTUR MUÇA)



A handwritten signature is written over the official stamp.