



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E FINANCAVE
DREJTORIA E PËRGJITHSHME E TATIMEVE
DREJTORIA E TATIMPAGUESVE TË MËDHENJ
Drejtoria e Kontrollit Tatimor

Nr. 3013/ Prot.

Tiranë, më 27.03.2017

Lënda: Kthim përgjigje

Drejtuar: **Z. ASTRIT HAXHIU, Administrator**
Shoqëria: AURORA KONSTRUKSION
NIPT: K02017003I
Adresa: Bulevardi Zogu i Parë, Pallati pranë Fakultetit të Shkencave, Tiranë,

TIRANË

I nderuar Z. HAXHIU,

Në përgjigje të shkresës tuaj të protokolluar me tonën me Nr. 3013 Prot, datë 20.03.2017, bashkangjitur po ju përcjellim të njehsuar një kopje të Pasqyrave Financiare 2016, të printuara nga sistemi online tatimor C@TS e të deklaruar online nga ju më datë 16.03.2017.

Duke ju falenderuar për mirëkuptimin,

DREJTOR

Enkelejda (PIPA) BRAHAJ



"AURORA KONSTRUKSION" Sh.pk
TIRANE

Forma juridike: Shoqëri me Pëgjegjesi të Kufizuar

Data e themelimit: 20.03.2000

Numri unik i indentifikimit (NIPT): K020170031

Selia: Blv. Zogu I, Pll. prane FSHN, Tirane

Objekti tregtar : NDERTIM

Pasqyrat Financiare Vjetore
2016

(Mbyllur më 31.12.2016)

Pasqyra financiare: Individuale (jokonsoliduara)

Periudha kontabel: 01.01.2016 DERI 31.12.2016

Data e mbylljes : 13.03.2017

Monedha: Leke

Shkalla e rrumbullakimit: ne leke



Tiranë , MARS 2017

Printuar nga @TS alby

Shoqëria "AURORA KONSTRUKSION "Sh.p.k

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

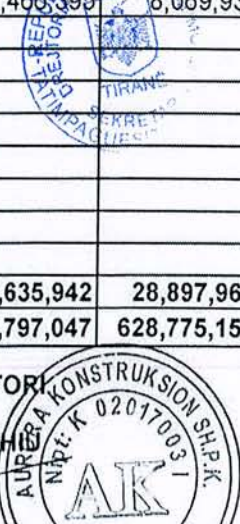
Nr	A K T I V E T		2016	2015
	Aktivitet Afatshkurtra			
	► Aktivitet monetare		55,002,309	161,134,450
	1 Banka	512	55,002,309	160,952,897
	2 Arka	531		181,553
	► Investime		20,000	20,000
	1 Në tituj pronësie të njësive ekonomike brenda grupit			
	2 Aksionet e veta		20,000	20,000
	3 Te tjera Financiare			
	► Të drejta të arkëtueshme		482,420,566	360,631,326
	1 Nga aktiviteti i shfrytëzimit	411	479,359,225	357,471,307
	2 Nga njësitë ekonomike brenda grupit			
	3 Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse			
	4 Të tjera	409 +445	3,061,341	3,160,019
	5 Kapital i nënshkruar i papaguar			
	► Inventarët		11,565,450	11,914,980
	1 Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme	311	11,565,450	11,914,980
	2 Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte			
	3 Produkte të gatshme			
	4 Mallra			
	5 Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)			
	6 AAGJM të mbajtura për shitje			
	7 Parapagime për inventar			
	► Shpenzime të shtyra	481	25,152,780	66,176,430
	► Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara			
I	TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA		574,161,105	599,877,186
	Aktivitet Afatgjata			
	► Aktive financiare		0	0
	1 Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit			
	2 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit			
	3 Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse			
	4 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse			
	5 Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata			
	6 Tituj të tjerë të huadhënies			
	► Aktivitet materiale		23,635,942	28,897,966
	1 Toka dhe ndërtesa			
	2 Impiante dhe makineri		17,169,547	20,828,027
	3 Të tjera Instalime dhe pajisje		6,466,395	8,069,939
	4 Parapagime për aktive materiale dhe në proces			
	► Aktive biologjike			
	► Aktive jo materiale:			
	1 Koncesione, patenta, licenca, marka tregtare, të drejta dhe aktive të ngjashme			
	2 Emri i Mirë			
	3 Parapagime për AAJM			
	► Aktive tatimore të shtyra			
	► Kapitali i nënshkruar i papaguar			
II	TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA		23,635,942	28,897,966
	AKTIVE TOTALE		597,797,047	628,775,152

Hartoi Bilancin

ELONA ÇAKONI

ADMINISTRATORI

ASTRIT HAXHIU



Shoqëria "AURORA KONSTRUKSION "Sh.p.k

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI		2016	2015
▶	Detyrime afatshkurtra:		331,250,577	385,608,916
1	Titujt e huamarrjes	455	14,620,430	47,294,093
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë			
3	Arkëtime në avancë për porosi			
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	401	311,670,718	330,923,975
5	Dëftesa të pagueshme			
6	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit		0	0
7	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse			
8	Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetësor	421+431+442	2,982,942	2,812,616
9	Të pagueshme për detyrimet tatimore	444	1,976,487	4,578,232
▶	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara		0	0
▶	Të ardhura të shtyra		0	0
▶	Provizione		0	0
	Totali i Detyrimeve afatshkurtera		331,250,577	385,608,916
▶	Detyrime afatgjata:		0	0
1	Titujt e huamarrjes			
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë			
3	Arkëtimet në avancë për porosi			
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit			
5	Dëftesa të pagueshme			
6	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit			
7	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse			
8	Të tjera të pagueshme			
▶	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara		0	0
▶	Të ardhura të shtyra	481		19,653,008
▶	Provizione:		0	0
1	Provizione për pensionet			
2	Provizione të tjera			
▶	Detyrime tatimore të shtyra		0	0
	Totali i Detyrimeve afatgjata		0	19,653,008
	DETYRIMET TOTALE		331,250,577	405,261,924
▶	Kapitali dhe Rezervat			
▶	Kapitali i Nënshkruar		99,000,000	99,000,000
▶	Primi i lidhur me kapitalin			
▶	Rezerva rivlerësimi			
▶	Rezerva të tjera		4,307,949	4,307,949
1	Rezerva ligjore		4,307,949	4,307,949
2	Rezerva statutore			
3	Rezerva të tjera			
▶	Fitimi i pashpërndarë		120,205,279	102,666,758
▶	Fitim / Humbja e Vitit		43,033,242	17,538,521
	Totali i Kapitalit		266,546,470	223,513,228
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT		597,797,047	628,775,152

Hartoi Bilancin

ADMINISTRATORI

0

ELONA ÇAKONI



caj

Shoqëria "AURORA KONSTRUKSION "Sh.p.k

Pasqyra e Performancës
(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)

Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2016	2015
▶	Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	616,768,502	311,372,579
▶	Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces	0	0
▶	Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar	0	0
▶	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit	0	0
▶	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	-158,715,760	-106,734,854
	1 Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	-158,715,760	-106,734,854
	2 Të tjera shpenzime		
▶	Shpenzime të personelit	-31,093,124	-28,992,154
	1 Paga dhe shpërblime	-26,691,180	-24,848,700
	2 Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)	-4,401,944	-4,143,454
▶	Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	0	0
▶	Shpenzime konsumi dhe amortizimi	-5,840,105	-3,189,353
▶	Shpenzime të tjera shfrytëzimi	-367,119,761	-152,002,525
▶	Të ardhura të tjera	1,572	
	1 Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)		335,002
	2 Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)		
	3 Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	1,572	15,931
▶	Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra		
▶	Shpenzime financiare	-3,373,981	-166,104
	1 Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit)		
	2 Shpenzime të tjera financiare	-3,373,981	-166,104
▶	Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet		
▶	Fitimi/Humbja para tatimit	50,627,343	20,287,589
▶	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin	7,594,101	0
	1 Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin	7,594,101	
	2 Shpenzimi i tatimit fitimit të shlyrë		0
	3 Pjesa e tatimit fitimit të pjesëmarrjeve		
▶	Fitimi/Humbja e vitit	43,033,242	20,287,589
▶	Fitimi/Humbja për:		
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë	0	
	Interesat jo-kontrolluese		

Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2016	2015
▶	Fitimi/Humbja e vitit	0	0
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:		
	Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja	0	0
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	0	0
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve financiare të mbajtura për shitje	0	0
	Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet	0	0
▶	Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin	0	0
▶	Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin	0	0
▶	Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për:	0	0
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë		
	Interesat jo-kontrolluese		

Hartoi Bilancin



edyp

Shoqëria "AURORA KONSTRUKSION" Sh.p.k

Pasqyra e Fluksit të Mjeteve Monetare
(metoda indirekte)

	2016	2015
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit	-105,554,060	79,584,601
Fitim / Humbja e vitit	43,033,242	17,538,521
Rregullimet për shpenzimet jomonetare:		
Shpenzimet financiare jomonetare	41,023,650	-10,267,940
Shpenzimet për tatimin mbi fitimin jomonetar	0	0
Shpenzime konsumi dhe amortizimi	5,840,105	3,189,353
Zhvierësimi i aktiveve afatgjata materiale	0	0
Fluksi i mjeteve monetare i përfshirë në aktivitetet investuese:		
Fitim nga shitja e aktiveve afatgjata materiale	0	0
Ndryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit:	-195,451,057	69,124,667
Rënie/(rritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera	-121,789,240	51,283,957
Rënie/(rritje) në inventarë	349,530	-8,322,360
Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme	-74,011,347	26,163,070
Rritje/(rënie) në detyrime për punonjësit	0	0
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit	0	0
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit	-578,081	-2,380,383
Para neto të përdorura për blerjen e filialeve	0	0
Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve	0	0
Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale	-578,081	-2,380,383
Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale	0	0
Pagesa për blerjen e investimeve të tjera	0	0
Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera	0	0
Dividentë të arkëtuara	0	0
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit	0	0
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit		
Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar	0	0
Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral	0	0
Hua të arkëtuara	0	0
Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë	0	0
Riblerje e aksioneve të veta	0	0
Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral	0	0
Pagesa e huave	0	0
Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare	0	0
Interes i paguar	0	0
Dividendë të paguar	0	0
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit	0	0
Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare	-106,132,141	77,204,218
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar 2016	161,134,450	83,930,232
Efkti i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare		
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor 2016	55,002,309	161,134,450
Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare	-106,132,141	77,204,218

Hartoi Bilancin

ELONA CAKONI



ADMINISTRATORI

ASTRIT HAXHIU

Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto

	Kapitali i nënshkruar	Primi i lidhur me kapitalin	Rezerva Rivlerësimi	Rezerva Ligjore	Rezerva Statutore	Rezerva të tjera	Fitimet e Pashpërndara	Fitim / Humbja e vitit	Totali	Interesa Jo-Kontrollues	Totali
Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2016	99,000,000	-	-	4,307,949	-	-	120,205,279		223,513,228	-	223,513,228
Efëktet e ndryshimeve në politikat kontabël											
Pozicioni financiar i ridekluarar më 1 janar 2016											
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:											
Fitimi / Humbja e vitit											
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:								43,033,242	43,033,242		43,033,242
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:											
Emetimi i kapitalit të nënshkruar											
Dividendë të paguar											
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike											
Pozicioni financiar i ridekluarar më 31 dhjetor 2016											
Pozicioni financiar i ridekluarar më 1 janar 2016											
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:											
Fitimi / Humbja e vitit											
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:											
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:											
Emetimi i kapitalit të nënshkruar											
Dividendë të paguar											
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike											
Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2016	99,000,000	-	-	4,307,949	-	-	120,205,279	43,033,242	223,513,228	-	266,546,470



ELONA ÇAKONI

[Signature]

ADMINISTRATORI

ASTRIT HAXHIU

[Signature]



SHOQERIA AURORA KONSTRUKSION SH.P.K
NIPT K02017003I

Aktivitet Afatgjata Materiale me vlere fillestare 2016

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2016	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2016
1	Toka		0			0
2	Ndertime		0			0
3	Makineri,paisje		39,350,429	327,283		39,677,712
4	Mjete transporti		14,296,084			14,296,084
5	Kompjuterike		2,743,963	250,798		2,994,761
6	Zyre		11,238			11,238
			0			0
			0			0
			0			0
	TOTALI		56,401,714	578,081	0	56,979,795

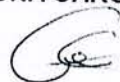
Amortizimi A.A.Materiale 2016

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2016	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2016
1	Toka		0	0		0
2	Ndertime		0			0
3	Makineri,paisje,vegla		18,533,637	3,985,763		22,519,399
4	Mjete transporti		6,960,915	1,587,754		8,548,669
5	Kompjuterike		2,009,196	266,588		2,275,784
6	Zyre					
			0			0
			0			0
			0			0
	TOTALI		27,503,748	5,840,105	0	33,343,853

Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2016

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2016	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2016
1	Toka		0		0	0
2	Ndertime		0			0
3	Makineri,paisje,vegla		20,816,792	-3,658,479		17,158,313
4	Mjete transporti		7,335,169	-1,587,754		5,747,415
5	Kompjuterike		734,767	-15,790		718,977
6	Zyre		11,238			11,238
			0			0
			0			0
			0			0
	TOTALI		28,897,966	-5,262,024	0	23,635,942

Hartoi Bilancin
ELONA CAKONI





Administratori

ASTRIT HAXHIU

