

RAPORTI I AUDITUSIT TE PAVARUR

MBI AUDITIMIN E PASQYRAVE FINANCIARE TE VITIT

2015

SHOQERISE “AGBES KONSTRUKSION” SH.P.K.

FIER

Kam audituar pasqyrat financiare bashkangjitur te shoqerise “AGBES KONSTRUKSION” sh.p.k te cilat perfshijne Bilancin kontabel me date 31 Dhjetor 2015, pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve, pasqyren e ndryshimeve ne kapitalet e veta dhe pasqyren e flukseve te parase per ushtrimin e mbyllur ne ate date, si dhe nje permbledhje te metodave kontabel te rendesishme dhe shenime te tjera anekse.

Drejtimi eshte pergjegjes per pergatitjen dhe paraqitjen e singerte te ketyre pasqyrave financiare ne perputhje me Standartet Kombetare te Raportimit Financiar. Kjo pergjegjesi perfshin: hartimin, venien ne zbatim dhe mbajtjen e kontrollit te brendshem te pershtatshem per pergatitjen dhe paraqitjen me sinqeritet te pasqyrave financiare pa anomali materiale, qofte per shkak te mashtrimit ose te gabimit, per te zgjedhur dhe zbatuar metodat e pershtatshme kontabel; si dhe per te bere cmuarjet kontabel qe jane te arsyetueshme per rrethanat e dhena. Pergjegjesia ime eshte qe te shpreh nje opinion per keto pasqyra financiare bazuar ne auditimin e kryer. Une kam kryer auditimin ne perputhje me Standartet Kombetare te Auditimit. Keto standarte kerkojne qe te zbatojme kerkesat etike dhe te planifikojme dhe kryejme auditimin tone per te marre siguri te arsyeshme nese pasqyrat financiare jane pa anomali materiale.

Auditimi perfshin kryerjen e procedurave per te marre evidence auditimi rreth shumave dhe informacioneve te dhena ne pasqyrat financiare. Procedurat e zgjedhura varen prej gjykimit te audituesit, duke perfshire vleresimin e risqeve per anomali materiale ne pasqyrat financiare qofte per shkak te mashtrimit apo gabimit. Ne berjen vleresimeve te rrezikut, audituesi merr ne konsiderate kontrollin e brendshem perkates te entitetit ne pergatitjen dhe paraqitjen me sinqeritet te pasqyrave financiare ne menyre qe te hartoje procedurat e auditimit qe jane te pershtatshme per rrethanat, por jo per qellimin e shprehjes se opinionit per efektivitetin e kontrollit te brendshem te entitetit. Auditimi gjithashtu perfshin vleresimin e pershtatshmerise se metodave kontabel te perdorura dhe llogjiken e cmuarjes kontabel te bera nga drejtimi, si dhe per vleresimin e paraqitjes se pergjithshme te pasqyrave financiare.

Une besoj se evidencea e auditimit qe kam marre eshte e mjaftueshme dhe e pershtatshme per te dhene bazat e opinionit tim te auditimit.

Sipas opininit tim, pasqyrat financiare japin nje imazh te vertete dhe te singerte te gjendjes financiare te shoqerise “AGBES KONSTRUKSION” sh.p.k ne date 31.12.2015, dhe te rezultatit financiar dhe te flukseve e parave per ushtrimin e mbyllur ne ate date ne perputhje me Standardet Kombetare te Raportimit Financiar.

Data 22 / 03 / 2016

AUDITUESI

KASTRIOT HAXHAJ

Adresa : Fier Perball Telekomit

Tel: 34 222 75 71

Mob : 0682213899

NIPT K32731465A

Licence nr 22 dt 10.02.2000



Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

Nr	A K T I V E T	2015	2014
	Aktivitet Afatshkurtra	1,428,696,033	990,184,497
	▶ Aktivitet monetare	180,737,221	53,658,116
	Banka	180,405,812	52,780,792
	Arka	331,409	877,324
	▶ Investime	0	0
	1 Në tituj pronësie të njësive ekonomike brenda grupit		
	Aksionet e veta		
	Te tjera Financiare		
	▶ Të drejta të arkëtueshme	1,238,581,193	933,826,092
	1 Nga aktiviteti i shfrytëzimit	631,412,233	422,135,095
	2 Nga njësitet ekonomike brenda grupit		
	3 Nga njësitet ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
	4 Të tjera	607,168,960	511,690,997
	5 Kapital i nënshkruar i papaguar		
	▶ Inventarët	9,377,619	2,700,289
	1 Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme	7,824,619	2,694,935
	2 Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte		0
	3 Produkte të gatshme	1,553,000	5,354
	4 Mallra	0	0
	5 Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)		
	6 AAGJM të mbajtura për shitje		
	7 Parapagime për inventar		0
	▶ Shpenzime të shtyra		
	▶ Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara		
I	TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA	1,428,696,033	990,184,497
	Aktivitet Afatgjata	88,591,898	83,565,026
	▶ Aktive financiare	0	0
	1 Tituj pronësie në njësitet ekonomike brenda grupit	0	
	2 Tituj të huadhënies në njësitet ekonomike brenda grupit		
	3 Tituj pronësie në njësitet ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
	4 Tituj të huadhënies në njësitet ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
	5 Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata		
	6 Tituj të tjerë të huadhënies		
	▶ Aktivitet materiale	88,591,898	83,565,026
	1 Toka dhe ndërtesa	16,646,342	17,549,342
	2 Impiante dhe makineri	71,094,210	64,971,335
	3 Të tjera Instalime dhe pajisje	851,346	1,044,349
	4 Parapagime për aktive materiale dhe në proces M TRASPORTI		0
	▶ Aktivitet biologjike		
	▶ Aktive jo materiale:	0	
	1 Koncesione, patenta, licenca, marka tregtare, të drejta dhe aktive të ngjashme		
	2 Emri i Mirë		
	3 Parapagime për AAJM		
	▶ Aktive tatimore të shtyra		
	▶ Kapitali i nënshkruar i papaguar		
II	TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA	88,591,898	83,565,026
	AKTIVE TOTALE	1,517,287,931	1,073,749,523

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Bilanci)

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	2015	2014
	Detyrime afatshkurtra:	545,772,297	345,513,292
1	Titujt e huamarrjes	0	0
	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	0	0
	Arkëtime në avancë për porosi	0	0
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	467,137,404	323,718,421
5	Dëftesa të pagueshme	0	0
6	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit	0	0
7	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	0	0
8	Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore	13,426,050	1,908,171
9	Të pagueshme për detyrimet tatimore	65,208,843	19,886,700
	► Të pagueshme për shpenzime të konstatuara		
	► Të ardhura të shtyra		
	► Provizione		
	Totali i Detyrimeve afatshkurtera	545,772,297	345,513,292
	Detyrime afatgjata:	114,573,384	147,675,555
1	Titujt e huamarrjes		
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	114,573,384	147,675,555
3	Arkëtimet në avancë për porosi	0	0
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit		
5	Dëftesa të pagueshme		
6	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit		
7	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
8	Të tjera të pagueshme	0	0
	► Të pagueshme për shpenzime të konstatuara		
	► Të ardhura të shtyra		
	► Provizione:	0	0
	1 Provizione për pensionet		
	2 Provizione të tjera		
	► Detyrime tatimore të shtyra		
	Totali i Detyrimeve afatgjata	114,573,384	147,675,555
	DETYRIMET TOTALE	660,345,681	493,188,847
	► Kapitali dhe Rezervat		
	► Kapitali i Nënshkruar	450,900,000	450,900,000
	► Primi i lidhur me kapitalin		
	► Rezerva rivlerësimi		
	► Rezerva të tjera	129,660,676	46,391,219
	1 Rezerva ligjore	7,092,686	7,092,686
	2 Rezerva statutoe		
	3 Rezerva të tjera	122,567,990	39,298,533
	► Fitimi i pashpërndarë	0	0
	► Fitim / Humbja e Vitit	276,381,574	83,269,457
			0
	Totali i Kapitalit	856,942,250	580,560,676
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT	1,517,287,931	1,073,749,523

Pasqyra e Performancës
(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)

Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2015	2014
▶	Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	1,352,477,134	850,029,573
▶	↳ Nivshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces	1,547,646	-37,691
▶	↳ Pupa e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar	0	0
▶	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit	0	0
▶	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	-653,883,752	-555,158,275
	1 Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	-653,883,752	-555,158,275
	2 Të tjera shpenzime	0	0
▶	Shpenzime të personelit	-63,673,949	-40,358,024
	1 Paga dhe shpërblime	-54,761,108	-34,782,238
	2 Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)	-8,912,841	-5,575,786
▶	Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	0	0
▶	Shpenzime konsumi dhe amortizimi	-17,985,366	-21,936,411
▶	Shpenzime të tjera shfrytëzimi	-293,299,987	-134,277,150
▶	Të ardhura të tjera	19,226	5,489
	1 Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)		
	2 Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)		
	3 Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	19,226	5,489
▶	Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra	0	0
▶	Shpenzime financiare	0	0
	1 Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit)	0	0
	2 Shpenzime të tjera financiare	0	0
▶	Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet	0	0
▶	Fitimi/Humbja para tatimit	325,200,952	98,267,511
▶	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin	48,819,378	14,998,053
	1 Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin	48,819,378	14,998,053
	2 Shpenzimi i tatimit fitimit të shtyrë		
	3 Pjesa e tatimit fitimit të pjesëmarrjeve		
▶	Fitimi/Humbja e vitit	276,381,574	83,269,458
▶	Fitimi/Humbja për:	0	0
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë		
	Interesat jo-kontrolluese		

Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2015	2014
▶	Fitimi/Humbja e vitit	276,381,574	83,269,458
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:	0	0
	Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja	0	0
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	0	0
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktivet financiare të mbajtura për shitje	0	0
	Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet	0	0
▶	Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin	0	0
▶	Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin	0	0
▶	Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për:	0	0
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë		
	Interesat jo-kontrolluese		

Pasqyra e Fluksit të Mjeteve Monetare
(metoda indirekte)

	2015	2014
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit	183,193,514	74,501,194
Fitim / Humbja e vitit	325,200,952	98,267,511
Regullimet për shpenzimet jomonetare:		
Shpenzimet financiare jomonetare	0	0
Shpenzimet për tatimin mbi fitimin jomonetar	-48,819,378	0
Shpenzime konsumi dhe amortizimi	17,985,366	21,936,411
Zhvlërësimi i aktiveve afatgjata materiale	0	0
Fluksi i mjeteve monetare i përfshirë në aktivitetet investuese:		
Fitim nga shitja e aktiveve afatgjata materiale	0	0
Ndryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit:		
Rënie/(rritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera	-304,755,101	69,090,240
Rënie/(rritje) në inventarë	-6,677,330	33,298,165
Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme	188,741,126	-148,091,133
Rritje/(rënie) në detyrime për punonjësit	11,517,879	0
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit	-142,007,438	-23,766,317
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit	-23,012,238	-26,748,442
Para neto të përdorura për blerjen e filialeve	0	0
Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve	0	0
Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale	-23,012,238	0
Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale	0	0
Pagesa për blerjen e investimeve të tjera	0	0
Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera	0	0
Dividentë të arkëtuara	0	0
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit	-23,012,238	-26,748,442
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit		0
Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar	0	0
Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral	0	0
Hua të arkëtuara	0	0
Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë	0	0
Riblerje e aksioneve të veta	0	0
Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral	0	0
Pagesa e huave	-33,102,171	0
Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare	0	-5,073,808
Interes i paguar	0	0
Dividendë të paguar	0	0
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit	-33,102,171	-5,073,808
Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare	127,079,105	42,678,944
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar	53,658,116	10,979,172
Efekti i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare	0	0
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor	180,737,221	53,658,116

Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto

	Kapitali i nënshkruar	Primi i lidhur me kapitalin	Rezerva Rivlerësimi	Rezerva Ligjore	Rezerva Statutore	Rezerva të tjera	Fitimet e Pashpërndara	Fitim / Humbja e vitit	Totali	Interesa Jo-Kontrollues	Totali
► Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2013	240,480,000	0	0	7,092,686	0	212,834,920	0	36,883,613	497,291,219	0	497,291,219
Efekt i ndryshimeve në politikat kontabël	0			0		36,883,613	0	-36,883,613	0		0
► Pozicioni financiar i ridekluarur më 1 janar 2014	240,480,000	0	0	7,092,686	0	249,718,533	0	0	497,291,219	0	497,291,219
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:									0		0
Fitimi / Humbja e vitit							0	83,269,457	83,269,457	0	83,269,457
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:	0		0				0	0	0	0	0
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:			0				0	0	0	0	0
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:									0		0
Emetimi i kapitalit të nënshkruar	210,420,000	0				-210,420,000			0		0
Dividendë të paguar									0		0
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
► Pozicioni financiar i ridekluarur më 31 dhjetor 2014	450,900,000	0	0	7,092,686	0	39,298,533	0	83,269,457	580,560,676	0	580,560,676
► Pozicioni financiar i ridekluarur më 1 janar 2015	450,900,000	0	0	7,092,686	0	39,298,533	0	83,269,457	580,560,676	0	580,560,676
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:									0		0
Fitimi / Humbja e vitit							0	276,381,574	276,381,574	0	276,381,574
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:			0				0	0	0	0	0
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:			0				0	0	0	0	0
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:									0		0
Emetimi i kapitalit të nënshkruar ÇAKTIMI FITIMIT	0	0				83,269,457		-83,269,457	0		0
Dividendë të paguar						0	0	0	0		0
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike	0	0					0	0	0		0
► Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2015	450,900,000	0	0	7,092,686	0	122,567,990	0	276,381,574	856,942,250	0	856,942,250