Pasqyrat Financiare te Konsoliduara te Shoqerise

ALBAVIA SHPK

Per periudhen Janar - Dhjetor 2014

Se bashku me raportin e Ekspertit Kontabel te Autorizuar

Mars, 2015

Permbajtja

RAPORT I AUDITUESIT TE PAVARUR 2
Pasqyra e Konsoliduar e Bilancit 3
Pasqyra e Konsoliduar e te Ardhurave e Shpenzimeve 4
Pasqyra e Konsoliduar Flukseve te Parase 5
Pasqyra e Konsoliduar e Kapitaleve te Veta 6
SHENIME MBI PASQYRAT FINANCIARE 7
1. Te dhena te pergjithshme mbi Shoqerine 7
2. Baza e pregatitjes se Pasqyrave Financiare 7
3. Permbledhje e politikave dhe rregullave kryesore kontabel 8
4. Paraja dhe ekuivalentet e saj 11
5. Llogari te arketueshme 11
6. Llogari te tjera te arketueshme 11
7. Parapagime dhe shpenzime te shtyra 12
8. Inventari 12
9. Llogari te tjera te arketueshme 12
10. Aktive Afatgjata Materiale 13
11. Hua Afatshkurtra 14
12. Llogari te pagueshme tregtare 14
13. Grante, te ardhura te shtyra e te tjera detyrime 14
14. Detyrime ndaj shtetit 14
15. Llogari te pagueshme te tjera 15
16. Hua afatgjata 15
17. Llogarit e pagueshme tregtare afatgjata 15
18. Detyrime te tjera afatgjata 15
19. Te ardhura 15
20. Materiale te para dhe te konsumueshme 16
21. Shpenzimet e personelit 16
22. Shpenzime te tjera 16
23. Struktura e Rezultatit Financiar 17
24. Llogaritja e Tatimit mbi Fitimin 17
25. Rakordimi i te ardhurave me FDP per Albavia Shqiperi 17
26. Palet e lidhura 18
27. Pasivet e kushtezuara 18

AUDIT & ACCOUNTING

Adresa Rr. Emin DURAKU
Pall. Binjaket kati 2
Tirane, Albania

Phone: (+355 4) 2278 028
Fax: (+355 4) 2278 028
Email : luan.kamberi@ild-99.com

RAPORT I AUDITUESIT TE PAVARUR

Drejtuar: Menaxhimit dhe Aksionerit te Vetem të Shoqerise Albavia sh.p.k

Ne kemi audituar pasqyrat financiare të shoqërisë **Albavia sh.p.k** (më poshtë "Shoqëria") që përmbajnë Pasqyren e Pozicionit Financiar më datë 31 Dhjetor 2014 si dhe pasqyrën përkatëse të të ardhurave dhe shpenzimeve për ketë ushtrim, pasqyren e fluksit te parase dhe pasqyren e ndryshimeve te kapitaleve te veta, dhe të tjera shënime sqaruese.

Përgjegjësitë e Drejtimit për Pasqyrat Financiare

Drejtimi është përgjegjës për përgatitjen dhe paraqitjen e sinqertë të këtyre pasqyrave financiare në përputhje me Standardet Kombetare te Kontabilitetit. Kjo përgjegjësi përfshin: përcaktimin, ushtrimin dhe mbajtjen e kontrollit të brendshëm të përshtatshëm për përgatitjen dhe paraqitjen e sinqertë të pasqyrave financiare të cilat nuk përmbajnë keq-deklarime materiale, qoftë si rezultat i mashtrimeve apo gabimeve; zgjedhjen dhe zbatimin e parimeve të duhura kontabël; dhe kryerjen e çmuarjeve kontabët të arsyeshme për rrethanat financiare.

Përgjegjësitë e Audituesit të Pavarur

Përgjegjësia jone është të shprehim një opinion për pasqyrat financiare duke u bazuar në auditimin e kryer. Ne kryem auditimin tone në pajtim me Standardet Ndërkombëtare të Auditimit. Këto standarde kërkojnë që ne të përmbushim kërkesat e etikes dhe të planifikojmë dhe kryejmë auditimin me qellim që të përfitojmë një siguri te mjaftueshme që pasqyrat financiare nuk përmbajnë keq-deklarime materiale. Auditimi përfshin kryerjen e procedurave për sigurimin e të dhënave të auditimit për shumat dhe deklarimet në pasqyrat financiare. Procedurat e zgjedhura janë në gjykimin e audituesit, duke përfshire vlerësimin e rrezikut të keq-deklarimeve materiale, qofte si rezultat i mashtrimeve apo gabimeve. Gjatë vlerësimit të këtyre rreziqeve, audituesi merr në konsideratë kontrollin e brendshëm në lidhje me përgatitjen dhe paraqitjen e sinqertë të pasqyrave financiare të shoqërisë në mënyrë që të përcaktojë procedurat e auditimit që janë të përshtatshme për rrethanat financiare, por jo për qëllimin e shprehjes së një opinioni për efektivitetin e kontrollit të brendshëm të shoqërisë. Një auditim gjithashtu përfshin vlerësimin e përshtatshmërisë së parimeve të kontabilitetit e paraqitjes së përgjithshme të pasqyrave financiare.

Ne besojmë se të dhënat e auditimit që ne kemi siguruar janë të mjaftueshme dhe të përshtatshme për të bazuar opinionin tonë.

Opinion

Sipas opinionit tone, pasqyrat financiare të Shoqërisë **Albavia sh.p.k** japin një pamje të vërtetë dhe të sinqertë të gjendjes financiare të Shoqërisë më 31 Dhjetor 2014 si dhe të rezultateve të aktivitetit të saj për ushtrimin e mbyllur më këtë datë në përputhje me Standardet Kombetare te Kontabilitetit.

I.L.D-99 Audit sh.p.k

Luan Kamberi
Partner Angazhimi

27 Mars 2015

ILD-99 AUDIT shpk
TIRANA - ALBANIA

Pasqyra e Konsoliduar e Bilancit
Me 31 Dhjetor 2014

AKTIVE	Shenime	Dhjetor 31, 2014	Dhjetor 31, 2013
Aktive afatshkurtra			
Paraja dhe ekuivalentët e saj	4	10,263,201	18,011,109
Llogari të arkëtueshme	5-9	1,021,570,288	1,206,853,980
Llogari të tjera të arkëtueshme	6	3,698,673	4,489,402
Parapagime dhe shpenzime te shtyra	7	25,241,158	37,827,325
Inventari	8	106,942,778	111,774,891
Total Aktiveve Afatshkurtra		**1,167,716,098**	**1,378,956,707**
Aktivet afatgjata			
Llogari të arkëtueshme afatgjata		0	0
Aktive afatgjata materiale	10	541,041,484	563,098,653
Aktive afatgjata jomateriale		602,000	602,000
Total aktive afatgjata		**541,643,484**	**563,700,653**
Total Aktive		**1,709,359,582**	**1,942,657,360**
DETYRIMET			
Detyrime afatshkurtra			
Hua afatshkurtra	11	29,923,879	29,075,520
Llogari te pagueshme tregtare	12	1,079,640,268	1,163,980,253
Grante,te ardhura te shtyra e te tjera detyrime	13	25,616,186	-
Detyrime ndaj shtetit	14	3,203,785	3,939,864
Llogari te pagueshme te tjera	15	9,569,595	22,912,299
Total Detyrime afatshkurtra		**1,147,953,713**	**1,219,907,936**
Detyrime afatgjata			
Hua afatgjata	16	116,926,915	247,622,713
Grante,te ardhura te shtyra e te tjera detyrime	13	-	50,996,563
Llogari te pagueshme afatgjata	17	26,484,751	20,027,163
Detyrime te tjera afatgjata	18	80,508,818	76,821,578
Total Detyrime afatgjata		**223,920,484**	**395,468,017**
Totali i detyrimeve		**1,371,874,197**	**1,615,375,953**
Kapitali themeltar			
Kapitali themeltar		135,300,000	135,300,000
Reduktim i paregjistruar i kapitalit		-	-
Rezerva te tjera		181,187,995	170,798,101
Rezerva ligjore		10,791,383	10,244,770
Fitime te mbartura		-	-
Fitimi i ushtrimit		10,206,007	10,938,536
Total kapitali aksionar		**337,485,385**	**327,281,407**
Totali i kapitalit dhe detyrimeve		**1,709,359,582**	**1,942,657,360**

Shenimet jane pjese perberese e pasqyrave financiare

ALBAVIA
ALBAVIA Shpk.
NIPT J81520001Q

Pasqyra e Konsoliduar e te Ardhurave e Shpenzimeve

Per vitin ushtrimor te mbyllur me 31 Dhjetor 2014

	Shenime	Dhjetor 31, 2014	Dhjetor 31, 2013
Te ardhura	19	559,595,706	499,329,879
Te ardhura te tjera		-	768,007
Te ardhura te tjera per qellimet e veta		-	63,637,449
Materiale te para dhe te konsumueshme	20	(461,425,537)	(426,754,760)
Shpenzime personeli	21	(30,194,553)	(41,814,925)
Shpenzime zhvlerësimi dhe amortizimi	10	(24,217,030)	(25,684,601)
Shpenzime te tjera	22	(13,177,409)	(27,726,631)
Fitimi operativ		**30,581,177**	**41,754,418**
Te ardhura dhe shpenzime financiare nga interesi		(18,440,924)	(28,466,120)
Fitimi dhe humbje nga kursi i kembimit		74,091	(809,975)
Te ardhura te tjera financiare		69,688	
Total shpenzime financiare	23	**(18,297,145)**	**(29,276,095)**
Fitimi para tatimit		**12,284,032**	**12,478,323**
Shpenzime tatim fitimi i shtyre			
Shpenzimi i tatimit mbi fitimin	24	(2,078,025)	(1,539,787)
Fitimi i vitit		**10,206,007**	**10,938,536**

ALBAVIA
ALBAVIA Shpk
NIPT J61527001Q

Pasqyra e Konsoliduar Flukseve te Parase

Per vitin ushtrimor te mbyllur me 31 Dhjetor 2014

	Dhjetor 31, 2014	Dhjetor 31, 2013
Flukset e parasë nga aktivitetet operative		
Fitimi para tatimit	12,284,032	12,478,323
Axhustime për zërat jo-monetare:		
Zhvlerësimi dhe amortizimi	24,217,030	25,684,601
Nxjerrja jashtë përdorimit e Mjeteve fikseve, neto nga fitimi kapital	(317,613)	339,455
Interesa te perllogaritura	(4,786)	
Ndryshimi ne kapitalin qarkullues		
Ndryshimi ne inventar	(19,691,056)	(44,431,758)
Ndryshimi ne llogari te arketueshme dhe te tjera	190,115,805	236,031,371
Ndryshimi ne llogari te pagueshme dhe te tjera	(88,273,940)	(39,021,168)
Ndryshimi ne parapagime e shpenzime te shtyra	58,684,139	42,498,251
Ndryshimi ne llogarine e tatimeve dhe taksave		
Mjetet monetare te gjeneruara nga aktivitetet operative	177,013,611	233,579,075
Interesa te paguara		
Tatimi mbi fitimin i paguar gjate vitit	(2,078,025)	(1,539,787)
Mjetet monetare neto nga aktivitetet operative	**174,935,586**	**232,039,288**
Aktivitetet investuese		
Blerje te aktiveve afatgjata material	(2,159,861)	(68,866,918)
Shitje e aktiveve afatgjata material	317,613	
Mjete monetare te gjeneruara nga aktiviteti investues	**(1,842,248)**	**(68,866,918)**
Aktivitetet financuese		
(Ripagim)/ te hyrat neto nga huate agjatgjata	(181,692,361)	(150,324,910)
(Ripagim)/ te hyra nga hua afatshkrter	848,359	0
Rivleresime te rezultatit vitet e kaluara ushtrimore	0	(496,987)
Mjete monetare te gjeneruara nga aktiviteti financues	**(180,844,002)**	**(150,821,897)**
Diference konvertimi MM te mbajtura ne monedhe te huaj	2,756	6,542
Ndryshimi neto i mjeteve monetare	**(7,747,908)**	**12,357,015**
Mjetet monetare ne fillim te periudhës	18,011,109	5,654,094
Mjetet monetare ne fund te periudhës	**10,263,201**	**18,011,109**

ALBAVIA
ALBAVIA Shpk.
NIPT J81527001Q

Shenimet jane pjese perberese e pasqyrave financiare

Pasqyra e Konsoliduar e Kapitaleve te Veta

Per vitin ushtrimor te mbyllur me 31 Dhjetor 2014

	Kapitali themeltar	Rezerva statutore dhe ligjore	Fitime te mbartura /humbje te akumuluara	Fitim (Humbje) Ushtrimit	Totali
01 Janar 2013	**135,300,000**	**164,885,712**	**-**	**16,647,740**	**316,833,452**
Efektet e ndryshimit te kurseve te kembimit ne konsolidim		6,399			6,399
Totali I te ardhurave qe nuk jane njohur ne PASH		(496,980)			(496,980)
Transferim ne rezerven e detyrueshme statutore		16,647,740		(16,647,740)	-
Fitimi i vitit				10,938,536	10,938,536
Pakesim i rezervave ligjore					-
Dividendë te paguar					-
31 Dhjetor 2013	**135,300,000**	**181,042,871**	**-**	**10,938,536**	**327,281,407**
Efektet e ndryshimit te kurseve te kembimit ne konsolidim		(2,029)			(2,029)
Totali I te ardhurave qe nuk jane njohur ne PASH					-
Transferim ne rezerven e detyrueshme statutore		10,938,536		(10,938,536)	-
Fitimi i vitit				10,206,007	10,206,007
Pakesim i rezervave ligjore					-
Dividendë te paguar					-
31 Dhjetor 2014	**135,300,000**	**191,979,378**	**-**	**10,206,007**	**337,485,385**

Pasqyrat Financiare dhe shënimet mbi to në faqet në vijim janë miratuar nga drejtimi i Shoqërisë më datë 25.03.2015.

Shkelqim Rakipaj

Administrator

ALBAVIA
ALBAVIA Shpk.
NIPT J81527001Q

Amelaha Zhulda

Drejtor Finance

SHENIME MBI PASQYRAT FINANCIARE

1. Te dhena te pergjithshme mbi Shoqerine

a. Te Pergjithshme

Shoqeria Albavia Shpk eshte krijuar ne vitin 1998, me vendim gjykate Nr. 19077 date 19 Mars 1998. Veprimtaria e saj rregullohet sipas dispozitave perkatese te ligjit Nr. 7638 date 19 Nentor 1992 "Per Shoqerite tregtare" dhe nga statuti i saj.

Albavia Shpk eshte nje shoqeri Franko – Shqiptare, e krijuar nga ortaket:
- Shoqerine "Eurovia International" S.A. shoqeri e regjistruar ne France
- z. Hasan HAFIZI, qytetar shqiptar

Gjate vitit 2008 kane ndodhur disa ndryshime ne strukturen dhe vleren e kapitalit te shoqerise. Sipas Vendimit te Asamblese se ortakeve date 19.12.2008 kapitali i nenshkruar i shoqerise behet 135,300 mije leke.

Ne mbyllje te vitit ushtrimor ortake te shoqerise jane:
- z. Genc HAFIZI, qytetar shqiptar qe zoteron 52 %
- z. Shkelqim Rakipaj, qytetar shqiptar qe zoteron 48%

Administratore te shoqerise nga data 15/07/2013 jane :
- z. Genc HAFIZI
- z. Shkelqim Rakipaj

Selia e shoqerise ndodhet ne Rr. Sulejman Delvina,Pallati Fati prane Zayed Center, Ap.19, Tirane. Ajo eshte regjistruar ne Degen e Tatim Paguesve te Medhenj Tirane me Certifikate Regjistrimi Nr. 3707389 dhe NIPT J 81527001 Q.

Aktiviteti kryesor i kesaj shoqerie eshte ndertimi i rrugeve, ujesjellesa e kanalizime, ndertime civile e industriale, prodhimi i materialeve asfaltike etj.

2. Baza e pregatitjes se Pasqyrave Financiare

a. Menyra e Pregatitjes se Pasqyrave Financiare

Pasqyrat Financiare te shoqerise jane pregatitur ne te gjitha aspektet e tyre materiale, ne perputhje me Ligjin Nr.9228 date 29.04.2004 dhe Standardet Kombetare te Kontabilitetit (SKK) te shpallura date 15.06.2006.

Pasqyrat financiare te shoqerise jane pregatitur mbi bazen e kostos historike, me perjashtim te rasteve qe percaktohet ndryshe ne se ka te tilla.

b. Ndryshime ne metodat e vleresimit kontabel

Rishikimi i vleresimit kontabel njihen ne periudhen ne te cilen vleresimi (cmuarja) eshte kryer dhe ne cdo periudhe qe preket ne te ardhmen.

c. Monedha Funksionale dhe me te cilen paraqiten pasqyrat

Pasqyrat Financiare paraqiten ne monedhen vendase Lek (ALL), e cila eshte monedha funksionale dhe raportuese e shoqerise.

ALBAVIA
ALBAVIA Shpk
NIPT J81527001Q

3. Permbledhje e politikave dhe rregullave kryesore kontabel

Politikat kryesore kontabel te zbatuara nga shoqeria jane te pershkruara ne vijim:

a. Instrumenta financiar

Instrumentat financiare jo-derivative perbehen nga llogari te arketueshme, mjete monetare, hua te marra dhe te dhena, dhe llogari te pagueshme.
Instrumentat financiare jo-derivative njihen fillimisht me vleren e drejte plus cdo kosto transaksioni qe lidhet me to, pervec sic pershkruhet me poshte. Per instrumentat e mbajtur me vlere te drejte nepermjet fitim/humbje, kostot e transakionit kalojne ne shpenzime dh et eardhura. Ne vijim te njohjes fillestare instrumentat financiare jo-derivative maten sic pershkruhet me poshte.
Nje instrument financiar njihet nese shoqeria behet pale ne kushtet kontraktuale te instrumentit. Aktivet financiare crregjistrohen kur skadojne te drejtat kontraktuale te shoqerise mbi flukset e parase se aktivit financiar ose kur shoqeria transferon aktivin financiar tek nje pale e trete pa mbajtur kontrollin ose gjithe risqet dhe perfitimiet thelbesore te aktivit. Blerjet dhe shitjet normale te aktiveve financiare kontabilizohen ne daten e transaksionit, qe eshte data ne te cilen shoqeria angazhohet te bleje apo te shese aktivin. Detyrimet financiare crregjistrohen nese detyrimet kontraktuale te shoqerise skadojne, shfuqizohen ose anullohen.

i. Paraja dhe ekuivalentet e parase

Paraja dhe ekuivalentet e parase (mjetet monetare) perfshijne arken, llogarite rrjedhese dhe depozitat ne te pare me bankat. Per qellime te pasqyres se fluksit te parase, paraja dhe ekuivalentet e saj perfshijne depozita pa afat me nje maturim prej tre muajsh ose me pak qe nga data fillestare.

ii. Llogari te arketueshme

Llogarite e e arketueshme njihen fillimisht me vleren e drejte dhe me pas me kosto te amortizuar duke zbritur humbjen nga zhvleresimi. Provizioni per zhvleresimin e aktiveve te arketueshme llogaritet kur ka te dhena se shoqeria nuk do te jete ne gjendje te mbledhe te gjitha detyrimet. Veshtiresite inanciare te debitorit, mundesia qe debitori te falimentoje ose riorganizimi i tij financiar konsiderohen tregues qe llogarite e arketueshme te zhvleresohen. Shuma e provizionit llogaritet si diference midis vleres se mbetur dhe vleres aktuale te flukseve te ardhshme te parashikuara te parase te skontuara me normen efektive te interesit.

iii. Llogari te pagueshme

Llogarite e pagueshme paraqiten me vleren e tyre te drejte dhe me pas me kosto te amortizuar , duke perdorur metoden e interesit efektiv.

iv. Hua te marra dhe te dhena

Huate e marra dhe te dhena njihen fillimisht me vleren e drejte, pa perfshire koston e transaksioneve. Pas njohjes fillestare, huate e marra dhe te dhena paraqiten me kosto te amortizuar duke njohur ne pasqyren e te ardhurave dhe te shpenzimeve cdo diference midis kostos dhe vleres se pagueshme nominale pergjate periudhes se huamarrjes duke u bazuar (si rregull) ne interesin efektiv. Interesat e njohura ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve jane perllogaritur mbi bazen e interesit nominal.

v. Vlera e drejte

Vlerat e drejta te perllogaritura te mjeteve monetare dhe ekuivaleneteve te tyre, te kerkesave per tu arketuar, detyrimeve per tu paguar, huave, investimeve ne pjesmarrje, perafrohen me vlerat e tyre kontabel.

vi. Te tjera

Instrumenta te tjere jo-derivative maten me kosto te amortizuar sipas metodes se interesit efektiv, duke zbritur cdo humbje nga zhvleresimi.

ALBAVIA
ALBAVIA Shpk
NIPT J81527001O

b. Veprimet ne monedha te huaja

Transaksioneve ne monedhe te huaj regjistrohen ne kontabilitet me kursin e dates se kryerjes se transaksionit.
Asetet dhe detyrimet monetare ne monedhe te huaj jane perkthyer ne pasqyren e bilancit me kursin e kembimit te Bankes se Shqiperise me 31.12.2014. Diferencat nga kursi i kembimit te linduara nga perkthimi njihen ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve.
Asetet dhe detyrimet jo monetare qe maten me kosto historike ne monedhe te huaj perkthehen duke perdorur kursine kembimit ne daten e transaksionit.
Asetet dhe detyrimet jo monetare ne monedhe te huaj qe paraqiten me vleren e drejte perkthehen me kursin e kembimit ne daten kur vlera e drejte eshte percaktuar.
Kursi i kembimit per dy monedhat e huaja kryesore me monedhen vendase sipas kursit te Bankes se Shqiperise me 31.12.2012, ka qene respektivisht si me poshte:

	2014	2013
1 Euro	140.14	140.20
1 USD	115.23	101.86

Pasqyrat financiare te deges Albavia-Perfaqesia Kosove, jane konvertuar si meposhte:
- Bilanci kontabel eshte konvertuar me kursin me date 31.12.2014 sipas Bankes se Shqiperise,
- Pasqyra e te ardhurave e shpenzimeve eshte konvertuar me kursin mesatar te vitit 2014 sipas bankes se Shqiperise 1 Euro = 139.97 Leke.
- Diferencat nga konvertimi jane pasqyruar ne seksionin e kapitalit.

c. Vleresimin e Gjendjeve te Inventarit.
Inventaret regjistrohen ne kontabilitet me kosto. Kosto e marrjes perfshin te gjitha shpenzimet e kryera per ta sjelle inventarin ne vendin dhe kushtet ekzistuese. Ne rastin e prodhimit te produkteve ne kosto perfshifet dhe pjesa respektive e shpenzimeve te pergjithshme duke u llogaritur mbi kapacitetet normale prodhuese. Koston e inventarit llogaritet duke perdorur metoden e mesatares se ponderuar.

Gjendjet e Inventarit jane te vleresuara ne bilanc me koston e tyre historike, duke e konsideruar kete vleresim, si vlerën më të ulët midis kostos dhe vlerës neto të realizueshme.

d. Vleresimi Aktiveve Afatgjata Materiale
Aktivet Afatgjata Materiale (AAM) paraqiten ne bilanc me vleren e tyre bruto minus amortizimin e akumuluar.
Shtesat e Aktiveve Afatgjta regjistrohen ne kontabilitet me koston se marrjes ose te prodhimit te tyre.
Kosto e marrjes perfshin te gjitha shpenzimet e kryera per ta sjelle ate aktiv ne vendin dhe kushtet ekzistuese.
Normat e amortizimit te aplikuara jane sipas kerkesave fiskale dhe nuk marrin ne konsiderate vleresimin e amortizimit sipas jetes se dobishme te aktivit.
Per llogaritjen e amortizimit jane aplikuar keto norma amortizimi:

Kategoria e AQT-ve	Norma e Amortiz ne % 2014	Norma e Amortiz ne % 2013	Metoda e llogaritjes
Toka	0	0	Mbi vleren e mbetur te AQT-ve
Ndetime e instalime	5	5	
Makineri e Paisje	5/10	5/10	
Mjete transporti	5/10	5/10	
Paisje zyre	5	5	
Paisje kompiuterike	25	25	
Instrumenta dhe vegla pune	5	5	

ALBAVIA
ALBAVIA Shpk
NIPT J81527001Q

Per amortizimin e fabrikes se asfaltit jane perdorur norma amortizimi te diferencuara dhe konkretisht:

Kategoria e AQT-ve	Norma e Amortiz ne %		Metoda e llogaritjes
	2014	2013	
Impianti Teknologjik	5	5	Mbi vleren e mbetur
Pajisje energjitike e elektrike	5	5	Te AQT-ve
Pajisje te tjera teknike	5	5	

Llogaritja e amortizimit per AQT e hyra gjate vitit behet duke filluar nga data nje e muajit pasardhes.

e. Provizionet

Nje provizion krijohet nese ekziston nje detyrim ligjor ose konstruktiv si rezultat i ngjarjeve te kaluara; ekziston mundesia qe per shlyerjen e detyrimit dhe nese mund te behet nje vleresim relativisht i sakte i shumes se detyrimit.

f. Te Ardhurat

Te ardhurat nga sherbimet regjistrohen sipas mases se realizimit te tyre dhe lidhjes qe ato kane me ushtrimin e mbyllur kontabel, pamvaresisht nese arketimi i tyre apo i nje pjese prej tyre do te ndodhe ne nje ushtrim pasardhes. Te ardhurat nga interesat regjistrohen ne momentin e maturimit te tyre.

Te ardhurat njihen me vleren e drejte te shumes se arketuar ose te arketueshme.
Te ardhurat nga kontratt e ndertimit njihen ne varesi te fazes, ne te cilen ndodhet kryerja e sherbimit ne daten e bilancit. Kur kostoja totale e kontrates se sherbimit mendohet ti tejkaloje te ardhurat prej saj, e tere humbja e parashikuar njihet menjhere ne pasqyrat financiare.
Te ardhurat nga dhenia per perdorim e aktiveve te njesise ekonomike m interes njihen nese arketimi i te ardhurave eshte i mundur. Te ardhurat nga interesat rregjistrohen ne momentin e maturimit te tyre.

g. Tatimi mbi fitimin

Tatimi aktual mbi fitimin eshte llogaritur ne perputhje me dispozitat e ligjit "Per tatimin mbi te Ardhurat ne Republiken e Shqiperise" duke perfshire gjithe detyrimet per tatimin mbi fitimin te pagueshme per vitin ushtrimor. Tatimet aktuale jane tatime per tu paguar qe rezultojne nga te ardhurat e tatueshme, duke perdorur shkallen tatimore qe eshte ne fuqi ne daten e bilancit, dhe çdo rregullim ne tatimet per tu paguar qe rrjedh nga vitet e kaluara.
Shkalla tatimore per tatimin mbi fitimin per vitin ushtrimor eshte 15%.

h. Kontributet per Sigurimet dhe Fondi i pensioneve

Shoqeria paguan kontributet per pensione si edhe kontribute per sigurime shendetsore per punonjesit e saj sic eshte parashikuar ne legjislacionin social ne Shqiperi. Kontributet, bazuar ne pagat, jane paguar ne llogari te organizmave kombetare pergjegjes per pagesen e pensioneve dhe shpenzimeve shendetesore. Nuk ka asnje detyrim tjeter ne lidhje me fondin per pensione dhe shpenzime shendetesore.

i. Zerat jashte bilancit

Marreveshjet jashte bilancit pasqyrojne kontratat(pa transferim parash) midis Shoqerise dhe Institucioneve Financiare. Keto kontrata, ne pergjithesi, jane detyrime financiare ose garanci. Ato paraqesin detyrimin e Shoqerise ndaj Bankes per te kryer dicka gjate ose deri ne nje periudhe te caktuar kohore. Keto marreveshje rregjistrohen kur detyrimi ka lindur. Vlera qe rregjistrohet ne zerat jashte bilancit korrespondon me shume e garantuese me vleren e kontraktuar sipas marreveshjes. Ne daten e maturimit behet anullimi i veprimit.

ALBAVIA
ALBAVIA Shpk
NIPT J81527001Q

4. Paraja dhe ekuivalentet e saj

	2014	2013
Arka	297,027	5,329,875
Banka	5,874,275	6,060,781
Total Mjete Monetare Albavia Shqiperi	**6,171,302**	**11,390,656**
Total Mjete Monetare Kosova	4,091,899	6,620,453
	10,263,201	**18,011,109**

Te detajuara sipas monedhes, gjendja e mjeteve monetare te shoqerise paraqitet si vijon:

	2014	2013
Mjete monetare sipas valutes		
Ne Leke	6,153,616	11,351,049
Ne EUR	4,081,326	6,629,402
Ne USD	28,259	30,658
	10,263,201	**18,011,109**

5. Llogari te arketueshme

Shuma e pasqyruar ne bilanc perfaqeson kerkesat per arketim ndaj klienteve te shoqerise. Keto kerkesa jane te lidhura me tre kategori klientesh:

	2014	2013
Kliente per punime ne infrastrukture rrugore	727,093,313	902,476,360
Kliente per Shitje Apartamentesh	66,405,930	80,883,150
Kliente per Shitje Produktesh	23,771,128	22,675,228
Kliente per te tjera	46,863,977	43,531,759
Kliente te dyshimte	3,537,595	3,537,595
Kliente per Garanci Punimesh	67,270,662	94,330,695
	934,942,605	**1,147,434,787**

Kerkesat per tu arketuar per garancite e punimeve u referohen shumave te ndalura per garancite e punimeve te kryera nga shoqeria ne rruget e Tiranes me investitor Bashkine e Tiranes, Drejtorine e Pergjithshme te Rrugeve, Komunen Paskuqan, Bashkine Vore, Bashkia Durres, Fondi i zhvillimit shqiptar, Drejtoria Rajonale Rrugore Shkoder, etj .

6. Llogari te tjera te arketueshme

	2014	2013
Shteti Tatime dhe Taksa (a)	3,560,397	4,065,882
Te tjera Kerkesa	138,276	122,230
Total Kerkesa te tjera Albavia	3,698,673	4,188,112
Total Kerkesa te tjera Kosova	-	301,290
	3,698,673	**4,489,402**

ALBAVIA
ALBAVIA SHPK
NIPT J81527001Q

(a) Shteti tatime dhe taksa

	2014	2013
Mbipagese Tatim Fitimi Albavia	267,351	940,057
Pjesa e Detyrimeve dhe gjobave kompensuar por qe jane ne proces gjyqesor (Albavia Shqiperi)	2,908,307	2,908,308
TVSH per tu rregulluar	167,240	-
Tatim ne burim per tu rregulluar (paguar ne Kosove)	217,499	217,517
	3,560,397	**4,065,882**

7. Parapagime dhe shpenzime te shtyra

	2014	2013
Lejen e ndertimit per ndertimin e baneses	5,935,822	5,550,102
Parapagime te tjera	4,130,044	-
Paradhenie Furnitoreve (Sherbime)	15,175,292	28,384,182
Paradhenie per Personelin e te tjere	-	3,893,041
	25,241,158	**37,827,325**

8. Inventari

Gjendjet e inventarit perbehen nga:

	2014	2013
Stoku i materialeve te para	76,945,800	90,518,624
Stoku i materialeve ndihmese	20,174,302	11,635,325
Stoku i materialeve	97,120,102	102,153,949
Stoku i produkteve te gatshme	674,590	674,590
Inventari imet	6,342,145	6,140,411
Punime ne proces	2,805,941	2,805,941
	106,942,778	**111,774,891**

9. Llogari te arketueshme (garanci punimesh)

	2014	2013
Drejtoria e Pergjithshme e Rrugeve	35,690,998	29,027,477
Fondi Shqiptar i Zhvillimit	20,308,161	5,411,050
TRISS-Ndertim shpk	28,320,728	24,035,145
Karl Gega Tirane	2,307,796	945,521
	86,627,683	**59,419,193**

ALBAVIA
ALBAVIA Shpk.
NIPT J81527001Q

10. Aktive Afatgjata Materiale

	Toka	Ndërtesa	Makineri e pajisje	Automjete	Të tjera	Totali
Kosto						
Gjendja më 31 Dhjetor 2012	**18,119,542**	**172,664,024**	**458,648,901**	**153,288,162**	**23,814,491**	**826,535,120**
Shtesa		63,637,449	3,210,885		2,018,584	68,866,918
Nxjerrje jashtë përdorimit			-1,185,239			-1,185,239
Gjëndja më 31 Dhjetor 2013	**18,119,542**	**236,301,473**	**460,674,547**	**153,288,162**	**25,833,075**	**894,216,799**
Shtesa			1,866,666		293,195	2,159,861
Nxjerrje jashtë përdorimit						
Gjëndja më 31 Dhjetor 2014	**18,119,542**	**236,301,473**	**462,541,213**	**153,288,162**	**26,126,270**	**896,376,660**
Zhvlerësimi i akumuluar						
Gjendja më 31 Dhjetor 2012	-	**35,747,135**	**202,765,859**	**54,836,854**	**12,929,481**	**306,279,329**
Amortizimi i vitit		7,082,374	12,876,288	4,922,570	803,369	25,684,601
Nxjerrje jashtë përdorimit			-845,784			-845,784
Gjëndja më 31 Dhjetor 2013	**0**	**42,829,509**	**214,796,363**	**59,759,424**	**13,732,850**	**331,118,146**
Amortizimi i vitit		6,313,222	12,456,500	4,676,440	770,868	24,217,030
Nxjerrje jashtë përdorimit						0
Gjëndja më 31 Dhjetor 2014	**0**	**49,142,731**	**227,252,863**	**64,435,864**	**14,503,718**	**355,335,176**
Vlera neto kontabël						
Gjendja më 31 Dhjetor 2013	**18,119,542**	**193,471,964**	**245,878,184**	**93,528,738**	**12,100,225**	**563,098,653**
Gjendja më 31 Dhjetor 2014	**18,119,542**	**187,158,742**	**235,288,350**	**88,852,298**	**11,622,552**	**541,041,484**

ALBAVIA
ALBAVIA Shpk
NIPT J81527001O

11. Hua Afatshkurtra

Shoqeria ka marre hua nga Bankat per financimin e aktivitetit te saj dhe per investime me konkretisht:

	2014	2013
Hua Afatshkurtra (Overdraft)	14,258,124	-
Raiffeisen Bank kredi	5,090,388	17,440,438
Banka Credins Qera Financiare	10,575,367	8,752,683
Tirana Leasing Qera financiare	-	2,882,399
	29,923,879	**29,075,520**

12. Llogari te pagueshme tregtare

Detyrimet e kerkueshme deri ne nje vit perbehen nga:

	2014	2013
Furnitore per punime te kryera	588,082,085	637,235,842
Furnitore per materiale	456,214,050	456,021,932
Furnitore per sherbime	9,868,685	11,232,544
Furnitore per fatura te pa mberitura	-	2,619,731
Furnitore per garanci te ndalura	24,996,590	56,328,263
	1,079,161,410	**1,163,438,312**
Furnitore sherbime Kosove	478,858	541,941
	1,079,640,268	**1,163,980,253**

Furnitore per garanci te ndaluara lidhen me ndalesat e bera nenkontraktoreve qe jane ne kontrata joint venture me shoqeri ne objektet "Ndertim ujesjellesi Koplik", "Ndertim Unaza Shkoder", " Ndertim Rr.Korce – Plloce", "Ndertim Rr.Bulqize- Bllate" , "Ndertim By Pass Plepa-Rrogozhine loti7", "Ndertim Ura e Pjegzes", "Rik.i rruges Sheshi I trageteve-Lekbibaj", "Ndertim I rrugeve ne fshatin Marqinet", "Ndertim Ura dhe rruga Zllakuqan,Kosove"etj.

13. Grante, te ardhura te shtyra e te tjera detyrime

Grantet dhe te ardhurat e shtyra jane riklasifikuar si afatshkurtra gjate vitit 2014.

	2014	2013
TRISS_Ndertim	-	7,664,788
Drejtoria e Pergjithshme e Rrugeve	17,151,448	21,750,000
Karl Gega Tirane	8,464,738	9,831,435
Fondi Shqiptar I Zhvillimit	-	3,417,007
4AM	-	8,333,333
	25,616,186	**50,996,563**

14. Detyrime ndaj shtetit

	2014	2013
TVSH ne dogane diference	-	1,229
Sigurime shoqërore dhe shëndetsore	668,280	783,531
Tatime per tu paguar (akti I kontrollit)	-	51,453
Tatim mbi të ardhurat personale	119,899	88,299
TVSH e deklaruar me vonese janar 2013	-	11,220
Shteti- TVSh për tu paguar	2,303,606	2,793,270
Shteti – TVSH e pagueshme	-	22
Tatim qera	112,000	210,840
	3,203,785	**3,939,864**

ALBAVIA ALBAVIA Shpk NIPT J81527004O

15. Llogari te pagueshme te tjera

	2014	2013
Paga e shperblime	2,110,642	3,332,986
Te tjera	7,458,953	19,579,313
	9,569,595	**22,912,299**

16. Hua afatgjata

Shoqeria ka marre hua nga Bankat per financimin e aktivitetit te saj dhe per investime me konkretisht:

	2014	2013
Raiffeisen Bank	-	133,123,830
Tirana Bank	104,779,852	91,766,739
Banka Credins Qira financiare	-	10,579,880
Tirana Leasing Qira Financiare	12,147,063	12,152,264
	116,926,915	**247,622,713**

17. Llogarit e pagueshme tregtare afatgjata

	2014	2013
Furnitore per garanci te ndalura	26,484,751	20,027,163
	26,484,751	**20,027,163**

18. Detyrime te tjera afatgjata

Shoqeria ka marre hua dhe ndaj ortakeve e individeve me qellim te financimit te investimeve si edhe per mbulimin e nevojave per capital punues. Per keto hua nuk jane llogaritur apo paguar interesa. Teprica me 31 dhjetor 2014 dhe 31 dhjetor 2013 eshte respektivisht 80,508,818 Leke dhe 76,821,578 Leke.

19. Te ardhura

Struktura e te ardhurave operacionale te kryera deri me 31 Dhjetor 2014 paraqitet si me poshte:

	2014	2013
Kryerja e sherbimeve (Ndertimi)	554,315,538	484,825,304
Nga shitja e prodhimit te vet (asfalte)	251,760	184,950
Nga shitja e mallrave	2,966,283	11,575,835
Te tjera shitje e sherbime (Makinerite)	2,062,125	2,743,790
	559,595,706	**499,329,879**

ALBAVIA
ALBAVIA Shpk
NIPT J81527001Q

20. Materiale te para dhe te konsumueshme

	2014	2013
Kosto e Materialeve te para	373,856,573	316,926,839
Kosto e sherbimeve te kryera	87,568,964	109,827,921
Nenkontraktoret	*79,910,236*	*100,661,453*
Transporte	*305,868*	*68,000*
Riparime e mirembajtje	*1,930,383*	*2,504,995*
Udhetime e dieta Personeli	*5,422,477*	*6,593,473*
	461,425,537	**426,754,760**

21. Shpenzimet e personelit

	2014	2013
Pagat e personelit	26,154,246	36,143,567
Sigurime shoqërore dhe shëndetësore	4,040,307	5,571,198
	30,194,553	**41,714,765**
Shpenzime personeli Kosove	-	100,160
	30,194,553	**41,814,925**

22. Shpenzime te tjera

	2014	2013
Taksat Vendore	133,240	69,740
Taksa rregjistrimi mjetet	574,457	1,307,716
Shpenzime Telefon,Postare e internet	1,633,719	2,067,774
Sherbime bankare	2,202,320	8,915,493
Sigurime e Prime	1,807,595	2,224,431
Analiza,konsulenca e studime projektime	1,981,029	2,123,666
Sherbime te ndryshme nga te trete	781,127	1,059,718
Pagesa administrative	375,940	1,041,446
Blerje energji, avull, uje	193,717	184,202
Blerje kanceleri	424,703	545,712
Qira zyre	1,868,310	3,171,346
Qira te tjera	816,667	2,196,000
Shpenzime per pritje e perfaqsime	-	23,200
Gjoba e penalitete /demshperblime	-	2,401,231
Shpenzime te tjera	83,424	66,490
	12,876,248	**27,398,165**
Shpenzime te tjera Kosova	301,161	328,466
	13,177,409	**27,726,631**

ALBAVIA
ALBAVIA Shpk
NIPT J81527001Q

23. Struktura e Rezultatit Financiar

Struktura e rezultatit financiar deri me 31 Dhjetor 2014 paraqitet si me poshte:

	2014	2013
Fitim nga kursi I kembimit	145,585	155,922
Humbje nga kursi I kembimit	(71,494)	(965,897)
Efekti neto nga kursi I kembimit	**74,091**	**(809,975)**
Te ardhura nga interesat	4,786	14,063
Shpenzime per interesat	(18,445,710)	(28,480,183)
Efekti neto nga interesat	**(18,440,924)**	**(28,466,120)**
Te ardhura te tjera financiare	**69,688**	**-**
	(18,297,145)	**(29,276,095)**

24. Llogaritja e Tatimit mbi Fitimin

Ne percaktimin e rezultatit tatimor shoqeria ka marre ne konsiderate shpenzimet e panjohura per efekte fiskale. Ato lidhen me:

	2014	2013
Fitimi i periudhes	12,585,193	12,906,949
Te ardhura nga kontrolli tatimor	1,254,573	-
Shpenzime te panjohura		
Shpenzime per pritje e perfaqsime	-	23,200
Gjoba e penalitete /demshperblime	-	2,401,231
Te tjera shpenzime te pazbritshme	13,736	66,491
Total shpenzime te panjohura	*13,736*	*2,490,922*
Fitimi I tatueshem per periudhen	***13,853,502***	***15,397,871***
Norma e tatim fitimit	15%	10%
Tatim fitimi	**2,078,025**	**1,539,787**
Tatim fitimi I parapaguar		
Tatim fitimi per tu paguar	**2,078,025**	**1,539,787**

25. Rakordimi i te ardhurave me FDP per Albavia Shqiperi

	2014
Te ardhurat sipas Librave te Shitjes dhe FDP	535,469,904
Shtohen paradheniet e marra ne 2013	50,996,563
Zbriten paradheniet e marra ne 2014	(25,616,188)
Rivleresime sipas aktit te kontrollit 2014	(1,254,573)
Te ardhurat	**559,595,706**
Shitje Neto	559,595,706
Te ardhura te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit	-
Puna e kryer per qellimet e veta	
Te ardhurat	**559,595,706**

ALBAVIA ALBAVIA Shpk NIPT J81527101

26. Palet e lidhura

Keto perfaqesojne transaksionet me palet e lidhura, per shembull aksioneret e shoqerise, dhe njesite e kontrolluara, te kontrolluara bashkarisht ose kane nje ndikim te konsiderueshem nga palet e tilla. Politikat e tarifimit dhe kushtet e ketyre transaksioneve jane aprovuar nga manaxhimi.
Transaksionet me palet e lidhura te perfshira ne pasqyrat financiare jane sa me poshte:

	2014	*2013*
Blerje gjate periudhes nga pale te lidhura	12,195,563	16,464,225
Shitje Gjate periudhes nga pale te lidhura	70,989,000	49,204,356
Llogari te pagueshme nga pale te lidhura	303,151,406	344,280,735
Llogari te arketueshme nga pale te lidhura	313,019,656	286,502,086

Perfitimet e drejtimit dhe pjesetareve te tjere te manaxhimit kryesor gjate vitit jane sa me poshte:

Perfitime afatshkurtra	*2014*	*2013*
Paga Bruto	2,470,000	4,963,846
Sigurime Shoqerore dhe shendetsore qe paguan punedhenesi	283,649	365,197

27. Pasivet e kushtezuara

Detyrimet e kushtezuara nuk njihen ne pasqyrat financiare. Ato paraqiten ne shenime te pasqyrave financiare per sa kohe qe mundesia per nje dalje te burimeve qe perfshijne perfitime ekonomike eshte e larget. Nje aktiv i kushtezuar nuk paraqitet ne pasqyrat financiare por paraqitet ne shenime per sa kohe ekziston mundesia e hyrjes se perfitimeve ekonomike. Shuma e humbjeve te kushtezuara njihet si provizion, nese eshte e mundshme qe ngjarjet e ardhshme te konfirmojne qe nje detyrim ka lindur ne daten e pozicionit financiar dhe mund te behet nje vleresim i arsyeshme i shumes se humbjes.

Referuar garancive te shoqerise me Banken TIRANA sha listohen si me poshte :

Garanci Kontrate

-20,333,560 All – Rikonstruksion i rruges Rruga Nacionale – Dajc me perfitues FSHZH leshuar ne date 24/12/2012 me afat perfundimin e punimeve

ALBAVIA
ALBAVIA Shpk
NIPT J81527001Q