

Emertimi dhe forma ligjore

VICTORIA INVEST SHPK

NIPT-i

K 32712206 U

Adresa e Selise

LAGJA "28 NENTORI", ELBASAN

ELBASAN

Data e krijimit

13.03.2003

Nr.i Regjistrimit Tregtar

Veprimtaria Kryesore

NDERTIM

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 dhe Ligjit Nr.9228
Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2017

Pasqyra Financiare jane individuale

Pasqyra Financiare jane te konsoliduara

Pasqyra Financiare jane te shprehura ne

Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

ALL

ALL

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga

01.01.2017

Deri

31.12.2017

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

29/03/2018



Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

Nr	A K T I V E T	Shenimet	2017	2016
	Aktivet Afatshkurtra			
	► Aktivet monetare	1	52,172,403	56,663,879
	1 Banka		31,329,851	52,650,467
	2 Arka		20,842,552	4,013,412
	► Investime	2	0	0
	1 Në tituj pronësie të njërive ekonomike brenda grupit	2.1		
	2 Aksionet e veta	2.2		
	3 Te tjera Financiare	2.3		
	► Të drejta të arkëtueshme	3	1,801,526,233	1,132,445,258
	1 Nga aktiviteti i shfrytëzimit	3.1	1,798,115,613	1,119,328,383
	2 Nga njësitë ekonomike brenda grupit	3.2		
	3 Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	3.3		
	4 Të tjera TVSH / Tatim Fitimi/ Tvsh dogane/ Tatim ne buri	3.4	3,410,620	13,116,875
	5 Parapagime te dhena	3.5		
	► Inventarët	4	197,711,067	179,436,174
	1 Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme	4.1		24,329,949
	2 Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte	4.2		
	3 Produkte të gatshme	4.3	148,753,000	148,753,000
	4 Mallra	4.4	48,958,067	6,353,225
	5 Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)	4.5		
	6 AAGJM të mbajtura për shitje	4.6		
	7 Parapagime për inventar	4.7		
	► Shpenzime të shtyra	5		
	► Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara	6		
I	TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA		2,051,409,703	1,368,545,311
	Aktivet Afatgjata			
	► Aktive financiare	7	178,040,324	136,690,324
	1 Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit	7.1		
	2 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit	7.2		
	3 Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesë	7.3		
	4 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa	7.4		
	5 Aksione dhe Investime te tjera ne Pjesmarrie	7.5	178,040,324	136,690,324
	6 Tituj të tjerë të huadhënies	7.6		
	► Aktivet materiale	8	2,235,320,334	2,102,541,526
	1 Toka dhe ndërtesa	8.1	55,962,873	31,916,062
	2 Impiante dhe makineri	8.2	1,837,677,084	1,847,508,309
	3 Të tjera Instalime dhe pajisje	8.3	14,785,405	16,386,908
	4 Parapagime për aktive materiale dhe në proces	8.4	326,894,972	206,730,247
	► Aktivet biologjike	9		
	► Aktive jo materiale:	10	3,454,362	4,317,952
	1 Koncesione, patenta, licenca, marka tregtare, të drejta dhe	10.1	3,454,362	4,317,952
	2 Emri i Mirë	10.2		
	3 Parapagime për AAJM	10.3		
	► Aktive tatimore të shtyra	11		
	► Kapitali i nënshkruar i papaguar	12		
II	TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA		2,416,815,020	2,243,549,802
	AKTIVE TOTALE		4,468,224,723	3,612,095,113



Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	Shenimet	2017	2016
►	Detyrime afatshkurtra:	13	368,167,286	368,372,966
1	Titujt e huamarrjes OD	13.1	271,764,407	273,884,732
2	Hua afashkurter	13.2	82,425,196	91,368,003
3	Arkëtime në avancë për porosi	13.3		
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	13.4		
5	Dëftesa të pagueshme	13.5		
6	Të pagueshme ndaj njërive ekonomike brenda grupit	13.6		
7	Të pagueshme ndaj njërive ekonomike ku ka interesa pjesëm	13.7		
8	Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/sh	13.8	13,878,968	3,033,299
9	Të pagueshme për detyrimet tatimore TAP/Tatim Qeraje	13.9	98,715	86,932
10	Të tjera të pagueshme	13.10		
►	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	14		
►	Të ardhura të shtyra	15		
►	Provizione	16		
	Totali i Detyrimeve afatshkurtera		368,167,286	368,372,966
►	Detyrime afatgjata:	17	1,616,813,471	808,204,348
1	Titujt e huamarrjes Kredi	17.1	698,611,609	92,866,970
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	17.2		
3	Arkëtimet në avancë për porosi	17.3		
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	17.4	675,606,907	541,895,928
5	Parapagime të marra	17.5	4,819,014	20,235,909
6	Të pagueshme ndaj njërive ekonomike brenda grupit	17.6		
7	Të pagueshme ndaj njërive ekonomike ku ka interesa pjesëm	17.7		
8	Të tjera të pagueshme	17.8	237,775,941	153,205,541
►	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	18		
►	Të ardhura të shtyra	19		
►	Provizione:	20	0	0
1	Provizione për pensionet	20.1		
2	Provizione të tjera	20.2		
►	Detyrime tatimore të shtyra	21		
	Totali i Detyrimeve afatgjata		1,616,813,471	808,204,348
	DETYRIMET TOTALE		1,984,980,757	1,176,577,314
►	Kapitali dhe Rezervat	22		
►	Kapitali i Nënshkruar	23	2,349,942,000	2,349,942,000
►	Primi i lidhur me kapitalin	24		
►	Rezerva rivlerësimi	25		
►	Rezerva të tjera	26	6,260	6,260
1	Rezerva ligjore	26.1		
2	Rezerva statutore	26.2	6,260	6,260
3	Rezerva të tjera	26.3		
►	Fitimi i pashpërndarë	27	85,569,540	54,399,123
►	Fitim / Humbja e Vitit	28	47,726,166	31,170,417
	Totali i Kapitalit		2,483,243,966	2,435,517,800
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT		4,468,224,723	3,612,095,114



Pasqyra e Performancës
(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)

Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës

Nr	Pershkrimi i Elementeve	Shenimet	2017	2016
▶	Totali i te Ardhurave		1,771,851,618	1,274,486,683
▶	Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	29	1,549,186,226	783,011,327
▶	Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar	30		
▶	Të ardhuranga shitja e AQT-ve	31	72,465,370	341,908,893
▶	Te ardhura nga Investimi ne Ekonomi	38	150,000,000	148,753,000
▶	Të ardhura Financiare		200,022	813,463
▶	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit	32		
▶	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	33	-1,044,173,637	-583,657,697
	1 Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	33.1	-240,648,246	-466,656,472
	2 Të tjera shpenzime	33.2	-803,525,391	-117,001,225
▶	Shpenzime të personelit	34	-166,579,753	-129,813,877
	1 Paga dhe shpërblime	34.1	-142,851,008	-111,180,093
	2 Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)	34.2	-23,728,745	-18,633,784
▶	Zhvlërësimi i aktiveve afatgjata materiale	35	-290,818,271	-107,793,334
▶	Vlera kontabel e aktive afatgjata te shitura	36	-65,281,566	-338,787,247
▶	Shpenzime të tjera shfrytëzimi	37	-83,964,707	
	Fitimi apo Humbja e veprimtarise kryesore		121,033,684	114,434,528
	1 Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	38.1		
	2 Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	38.2		
	3 Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	38.3		
▶	Zhvlërësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra	39		
▶	Shpenzime financiare	40	-64,826,497	-77,364,686
	1 Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit)	40.1	-24,738,392	-17,842,189
	2 Shpenzime të tjera financiare	40.2	-40,088,105	-59,522,497
▶	Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet	41		
▶	Fitimi/Humbja para tatimit	42	56,207,187	37,069,842
	1 Shpenzime te pa zbritshme		332,952	2,259,655
	2 Fitimi tatimore	43.1	56,540,139	39,329,497
▶	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin	43	8,481,021	5,899,425
	3 Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin	43.2		
	4 Shpenzimi i tatim fitimit të shtyrë	43.3		
	5 Pjesa e tatim fitimit të pjesëmarrjeve	43.4		
▶	Fitimi/Humbja e vitit	44	47,726,166	31,170,417
▶	Fitimi/Humbja për:	45		
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë	45.1		
	Interesat jo-kontrolluese	45.2		

Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse

Nr	Pershkrimi i Elementeve		2017	2016
▶	Fitimi/Humbja e vitit	46	47,726,166	31,170,417
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:	46.1		
	Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja	46.2		
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	46.3		
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktivet financiare të mbajtura për shitje	46.4		
	Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet	46.5		
▶	Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin	47	0	0
▶	Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin	48	47,726,166	31,170,417
▶	Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për:	49		
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë	49.1		
	Interesat jo-kontrolluese	49.2		



Pasqyra e Fluksit të Mjeteve Monetare
(metoda direkte)

	2017	2016
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit		
a. Të arkëtuara nga të drejtat e arkëtueshme	1,403,384,031	1,380,039,067
b. Të paguara për detyrimet e pagueshme dhe detyrimet ndaj punonjësve	-1,865,556,655	-898,007,604
c. Pagesa të tjera		
Mjete monetare të gjeneruara nga aktiviteti i shfrytëzimit (a+ b + c)	-462,172,624	482,031,463
d. Interes i paguar	-64,826,496	-77,364,687
e. Tatim fitimi i paguar	-3,597,616	-7,996,215
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit	-530,596,736	396,670,561
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit		
a. Para neto të përdorura për blerjen e filialeve		
b. Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve		
c. Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale	-153,146,647	-588,127,692
d. Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata jomateriale		
e. Pagesa për blerjen e investimeve të tjera		-37,985,224
f. Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale		
g. Dividentë të arkëtuar		
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit	-153,146,647	-626,112,916
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit		
Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar		
Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral		
Hua të arkëtuara	679,251,907	261,953,967
Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë		
Riblerje e aksioneve të veta		
Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral		
Pagesa e huave		
Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare		
Interes i paguar		
Dividendë të paguar		
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit	679,251,907	261,953,967
Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare	-4,491,476	32,511,612
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar 2017	56,663,879	24,152,267
Efekti i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare		
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor 2017	52,172,403	56,663,879



Shoqeria VICTORIA INVEST SHPK
NIPTI K 32712206 U

Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2017

Nr	Emertimi	Gjendje	Shtesa	Amortizim	Shitje	Gjendje
		31/12/2016	Viti 2017	Viti 2017	Viti 2017	31/12/2017
1	Mijete Transporti	941,286,328	104,048,646	191,630,020	24,613,350	829,091,604
2	Makinieri dhe Paisje Pune dhe informatike	162,997,426	77,860,618	37,149,276	39,621,225	164,087,543
3	Fabrika e Prodhimit dhe Kantieri	757,330,073	161,894,256	60,903,834	1,046,991	857,273,504
4	Koncesione,patenta,liçenca,marka tregtare	6,599,342		1,135,141		5,464,201
5	Ndertesat	31,916,062	24,046,811			55,962,873
	TOTALI	1,900,129,231	367,850,331	290,818,271	65,281,566	1,911,879,725

Administratori
Fatmir KUÇI



Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto

	Kapitali i nënshkr	Primi i lidhur me kapitalin	Rrezerva Rivlerësimi	Rrezerva Ligjore	Rrezerva Statutore	Rrezerva të tjera	Fitimet e Pashpërndara	Fitim / Humbja e vitit	Totali	Interesa Jo-Kontrollues	Totali
▲ Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2015	2,349,942,000				6,260	84		54,399,039			2,404,347,383
Efekti i ndryshimeve në politikat kontabël											0
▲ Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2016	2,349,942,000	0	0	0	6,260	84	0	54,399,039	0	0	2,404,347,383
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:											0
Fitimi / Humbja e vitit								31,170,417	0		31,170,417
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											0
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:											0
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:											0
Emetimi i kapitalit të nënshkruar											0
Dividendë të paguar											0
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike											0
▲ Pozicioni financiar i rideklaruar më 31 dhjetor 2015	2,349,942,000	0	0	0	6,260	84	0	85,569,456	0	0	2,435,517,800
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:											0
Fitimi / Humbja e vitit								47,726,166			47,726,166
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											0
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:											0
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:											0
Emetimi i kapitalit të nënshkruar											84
Dividendë të paguar											0
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike											0
▲ Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2016	2,349,942,000	0	0	0	6,260	84	0	133,295,622	0	0	2,483,243,966.15



Inventari fizik i mallrave dhe materialeve i dates 31.12.2017						
Tatimpaguesi "VICTORIA INVEST" SHPK NIPT K 32712206 U Aktiviteti NDERTIM						
Nr	Emertimi i mallrave dhe materialeve gjendje	Njesia e matjes		Sasia ne numer qe eshte gjendje ne njesi	Vlera e mallit dhe materialit sipas vleres blerjes *	Sqarime
Nr	Pershkrimi	Njesia		Sasia	Cmimi mesatar	Vlera
1	Konstruksione Parafabrikate					148,753,000
2	Gjeotekstil	Kg		16,000	88	1,407,343
3	Inerte	Ton		40,600	35	1,404,354
4	Cakull	m3		50,009	300	15,002,800
5	Gur	m3		51,260	500	25,630,000
6	Gjeotekstil	m2		23,462	235	5,513,570
	Totali					197,711,067

* Vlera rezulton duke shumezuar sasine qe eshte gjendje te mallit apo materialit me cmimin qe ai ka ne faturen e fundit te blerjes

EMER MBIEMER

Fatmir KUÇI



SHENIMET SPJEGUESE

A I Informacion i përgjithshëm

- 1 Kuadri ligjor: Ligji 9228 dt 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"
- 2 Kuadri kontabel i aplikuar : Stndartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi.(SKK 2;)
- 3 Baza e pergatitjes se PF : Mbi bazen e konceptit te materialitetit.(SSK 1, 1-3)
- 4 Parimet baze per pergatitjen e Pasqyrave Financiare: (SKK 1; 40 - 90)
 1. Parimi i njesise ekonomike: mban ne llogarite e saj aktivet,detyrimet dhe transaksionet ekonomike te veta.
 2. Parimi i vijimesise: veprimtaria ekonomike e njesise sone raportuse eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevojte nderprerjen e aktivitetit te saj.
 3. Kompensimi: midis nje aktivit dhe nje pasivi nuk ka , ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet qe lejohen nga SKK.
 4. Kuptushmeria e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plote per te qene te qarta dhe te kuptushme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjitheshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.
 5. Materialiteti eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera materiale.
 6. Besushmeria per hartimin e Pasqyrave Financiare eshte e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e meposhteme :
 - Parimin e paraqitjes me besnikeri
 - Parimin e perparetise se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore
 - Parimin e paaneshmerise pa asnje influencim te qellimshem
 - Parimin e maturise pa optimizem te teperuar,pa nen e mbivleresim te qellimshem
 - Parimin e plotetise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.
 - Parimin e qendrueshmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel
 - Parimin e krahasushmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

A II Politikat kontabël

- Per percaktimin e koston se inventareve eshte zgjedhur metoda "FIFO" (hyrje e pare , dalje e pare.(SKK 4:)
- Vleresimi fillestar i nje elementi te AAM qe ploteson kriteret per njohje si aktiv ne bilanc eshte vleresuar me kosto. (SKK 5;)
- Per prodhimin ose krijimin e AAM kur kjo financohet nga nje hua,kostot e huamarrjes (dhe interesat) eshte metoda e kapitalizimit ne koston e aktivit per periudhen e investimit.(SKK 5:)
- Per vleresimi i mepaseshem i AAM eshte zgjedhur modeli i koston duke i paraqitur ne bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar. (SKK 5;)
- Per llogaritjen e amortizimit te AAM (SKK 5:) njesia jone ekonomike ka percaktuar si metode te amortizimit te A.Agj.M metoden e amortizimit mbi bazen e vlefes se mbetur ndersa normat e amortizimit jane perdorur te njellojta me ato te sistemit fiskal ne fuqi dhe konkretisht :
- Per ndertesat me 5 % te vlefes se mbetur.
 - Kompjutera e sisteme informacioni me 25 % te vlefes se mbetur
 - Te gjitha AAM te tjera me 20 % te vlefes se mbetur
- Per llogaritjen e amortizimit te AAJM (SKK 5:) njesia ekonomike raportuese ka percaktuar si metode te amortizimit ate lineare me normen e amortizimit 15 % ne vit.



Referenca

B Shënimet qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare

I AKTIVET AFAT SHKURTERA

1 Aktivet monetare

1.1 Banka

Nr	Emri i Bankes	Monedha	Nr llogarise	Vlera ne valute	Kursi fund vitit	Vlera ne leke
	BKT	ALL				7,873,947
	Union Bank	ALL				764,868
	Raiffeisen Tr	ALL				329
	Societe Generale	ALL				571
	Alpha Bank	ALL				9,101
	NBG	ALL				5,908
	Credins EL	ALL				1,521
	BKT	EUR		162,818		21,646,636

BKT TR	EUR	31	4,071
Union Bank	EUR	248	32,912
Raiffeisen Bank	EUR	794	105,548
Raiffeisen bank	usd	3,453	383,672
Alpha Bank	EUR	10	1,295
Raiffeisen Bank	EUR	798	106,061
UNION bank	GBP	26	4,030
BKT Tr	USD	964	107,140
BKT Tr Kredia	EUR	708	94,082
Societe Generale	EUR	792	105,231
creddins	EUR	592	78,706
Raiffeisen Bank	USD	38	4,222
			31,329,851
Totali			

1.2 Arka

Nr	EMERTIMI	Vlera ne valute	Kursi fund vitit	Vlera ne leke
	Arka ne Leke			20,842,552
	Totali			20,842,552

2 Investime

2.1 Në tituj pronësie të njësive ekonomike brenda grupit

Shoqëria nuk ka tituj pronësie të njësive ekonomike brenda grupit

2 Aksionet e veta

Shoqëria nuk ka riblerje të aksione të emetuara me pare nga ana jone

2.3 Te tjera Financiare

Shoqëria nuk ka aktive të tjera financiare të investuara

3 Të drejta të arkëtueshme

3.1 Nga aktiviteti i shfrytëzimit

Kliente për mallra, produkte e shërbime

- > Fatura të pa likuiduara nën një vit
- > Fatura të pa likuiduara mbi një vit
- > Zhvlerësimi i të drejtave dhe detyrimeve

1,798,115,613

Inventari i klienteve bashkangjitur

3.2 Nga njësitë ekonomike brenda grupit

- > Shoqëria nuk ka të drejta dhe detyrimendaj njësive ekonomike brenda grupit

3.3 Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse

- > Shoqëria nuk ka të drejta dhe detyrime ndaj njësive ekonomike me interesa pjesëmarrëse

3.4 Të tjera

- > Të drejta për t'u arkëtuar nga proceset gjyqësore
- > Parapagime të dhëna
- > Tatim mbi të ardhurat personale (teprica debitorë)
- > Tatime të tjera për punonjësit (teprica debitorë)
- > Tatim mbi fitimin (teprica debitorë)
- > Shteti- TVSH për tu marrë
- > Të tjera tatime për t'u paguar dhe për t'u kthyer
- > Tatimi në burim (teprica debitorë)
- > Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe aksionerëve (teprica debitorë)
- > Të drejta për t'u arkëtuar nga shitjet e letrave me vlerë
- > Qera financiare (kur është afatshkurtër dhe ka tepricë debitorë)
- > Debitorë të tjerë, kreditorë të tjerë (teprica debitorë)
- > Llogari të përkohshme ose në pritje (tepricë debitorë)
- > Zhvlerësimi i të drejtave dhe detyrimeve (i detajuar për çdo ze si me sipër)

994,873

2,095,906

38,587

3.5 Kapital i nënshkruar i papaguar

- > Kapital i nënshkruar gjithsej
- > Kapital i nënshkruar i paguar

4 Inventarët

4.1 Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme

- > Materiale ndihmës
- > Lëndë djegëse
- > Pjesë ndërrimi
- > Materiale ambalazhimi
- > Materiale të tjera
- > Inventari i imët dhe ambalazhet
- > Zhvlerësimi i materialeve të para



> Zhvlerësimi i materialeve të tjera		
<u>Inventaret analitike bashkangjitur</u>		
4.2	<i>Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte</i>	
> Prodhimi në proces		
> Punime në proces		
> Shërbime në proces		
> Zhvlerësimi i prodhimeve në proces		
<u>Inventaret analitike bashkangjitur (kur ka)</u>		
4.3	<i>Produkte të gatshme</i>	
> Produkte të ndërmjetëm		
> Produkte të gatshëm		148,753,000
> Nënprodukte dhe produkte mbeturinë		
> Zhvlerësimi i produkteve të gatshëm		
<u>Inventaret analitike bashkangjitur</u>		
4.4	<i>Mallra</i>	48,958,067
> Mallra		
> Zhvlerësimi i mallrave dhe (produkteve) për shitje		
<u>Inventari mallrave bashkangjitur</u>		
4.5	<i>Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)</i>	
> Gjedhe ne majmeri		
> Te leshta ne majmeri		
> Te dhirta ne majmeri		
> Derra ne majmeri		
> Zogj ne rritje		
<u>Inventaret analitike bashkangjitur</u>		
4.6	<i>AAGJM të mbajtura për shitje</i>	
> AAGJM të mbajtura për shitje		
<u>Inventari bashkangjitur</u>		
4.7	<i>Parapagime për inventar</i>	
> Materiale të para		
> Materiale të tjera		
> Produkte të gatshëm		
> Mallra (dhe produkte) për shitje		
> Gjë e gjallë		
<u>Inventaret analitike bashkangjitur</u>		
5	<u>Shpenzime të shtyra</u>	
> Furnitorë për shërbime (teprica debitore)		
> Shpenzime të periudhave të ardhme		
6	<u>Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara</u>	
> Interesa aktive të llogaritura		
> Të ardhura të llogaritura		
<u>II AKTIVET AFATGJATA</u>		
7	<u>Aktivitet financiarë</u>	
7.1	<i>Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit</i>	
> Aksione të shoqërive të kontrolluara		
> Zhvlerësimi Aksione të shoqërive të kontrolluara		
> Aksione të shoqërive të lidhura		
> Zhvlerësimi Aksione të shoqërive të lidhura		
7	<i>Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit</i>	
> Huadhënie afatgjatë në njësitë ekonomike brenda grupit		
> Zhvlerësimi Huadhënie afatgjatë në njësitë ekonomike brenda grupit		
7.3	<i>Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>	
> Aksione të shoqërive ku ka interesa pjesëmarrëse		
> Zhvlerësimi Aksione të shoqërive ku ka interesa pjesëmarrëse		
7	<i>Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>	
> Huadhënie afatgjatë në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
> Zhvlerësimi Huadhënie afatgjatë në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		



7.5	Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata	
>	Aksione të tjera dhe letra me vlerë	178,040,324
>	Zhvlerësimi Aksione të tjera dhe letra me vlerë	
8	Tituj të tjerë të huadhënies	
>	Të drejta të tjera afatgjatë	
>	Të drejta dhe detyrime ndaj pjesëtarëve të tjerë të grupit	
>	Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe aksionerëve	
>	Zhvlerësimi Të drejta të tjera afatgjatë	
>	Zhvlerësimi Të drejta dhe detyrime ndaj pjesëtarëve të tjerë të grupit	
>	Zhvlerësimi Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe aksionerëve	
8	Aktive materiale	
8.1	Toka dhe ndërtesa	55,962,873
8	Impiante dhe makineri	1,837,677,084
8.3	Të tjera Instalime dhe pajisje	14,785,405
8	Parapagime për aktive materiale dhe në proces	326,894,972

Aktivitet e blera gjate vitit

Aktivitet kontribut i ortakëve ne kapitalin e shoqërisë gjate vitit

Aktivitet nga Egzistenca e kontrollit efektiv (SKK 1; 17,18,79,80) gjate vitit

Inventaret analitike bashkangjitur

9 Aktivet biologjike

>	Gjedhe	
>	Te leshta	
>	Te dhirta	
>	Derra	
>	Pula	

10 Aktive jo materiale

>	Koncesione	
	Koncesione me vleren fillestare	
	Konçesionet (amortizimi)	
	Konçesionet (zhvlerësimi)	
>	Patenta,licenca,marka e aktive te ngjashme	3,454,362
	Patenta,licenca,marka e aktive te ngjashme me vlere fillestare	
	Patenta,licenca,marka e aktive te ngjashme (amortizimi)	
	Patenta,licenca,marka e aktive te ngjashme (zhvlerësimi)	
>	Emri i mire	
	Emri i mire me vlere fillestare	
	Emri i mire (amortizimi)	
	Emri i mire (zhvlerësimi)	
>	Parapagime për AAJM	
	Furnitorë për aktive afatgjata jomateriale	

11 Aktivitet tatimore te shtyra

Tatime të shtyra (teprica debitore)

12 Kapitali i nenshkruar i pa paguar

III DETYRIMET DHE KAPITALI

13 Detyrime afatshkurtra:

13.1	Titujt e huamarrjes	
>	Huamarrje afatshkurtra	
>	Premtim pagesa të pagueshme për hua afatshkurtër	
>	Detyrime për blerjet e letrave me vlerë	
>	Hua të marra	
>	Letra me vlerë të borxhit, të emetuara	
>	Derivatët dhe instrumentet financiare	
13.2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	
>	Qera financiare	82,425,196



> Huamarrje afatshkurtra nga Bankat		
	Banka 2	
	Banka 3	
> Llogari bankare të zbuluara (overdrafte bankare)		
		271,764,407
> Hua të marra		
> Kësti i llogaritur i huas për t'u paguar në 12 muajt e ardheshëm		
13.3	Arkëtime në avancë për porosi	
> Parapagime të marra		
13.4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	
> Furnitorë për mallra, produkte e shërbime		
	<u>Inventari i Furnitoreve bashkangjitur</u>	
> Debitorë të tjerë, kreditorë të tjerë		
	<u>Inventari i debitoreve të tjera bashkangjitur</u>	
13.5	Dëftesa të pagueshme	
> Premtim pagesa të pagueshme për furnizime		
13.6	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit	
> Të drejta / detyrime ndaj pjesëtarëve të tjerë të grupit		
13.7	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	
> Të drejta detyrime ndaj njësive ekonomike me interesa pjesëmarrëse		
13.8	Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore	
> Paga dhe shpërblime		
> Paradhënie për punonjësit		
> Sigurime shoqërore dhe shëndetsore		3,326,766
> Organizma të tjera shoqërore		
> Detyrime të tjera		
13.9	Të pagueshme për detyrimet tatimore	
> Akciza		
> Tatim mbi të ardhurat personale		98,715
> Tatime të tjera për punonjësit		
> Tatim mbi fitimin		
> Shteti- TVSh për t'u paguar		
> Të tjera tatime për t'u paguar dhe për t'u kthyer (teprica kreditorë)		
> Tatime të shtyra (teprica kreditorë)		
> Tatimi në burim		
13.10	Të tjera të pagueshme	
> Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe pronarëve		
> Dividendë për t'u paguar		
<u>14 Të pagueshme për shpenzime të konstatuara</u>		
> Shpenzime të llogaritura		
> Interesa të llogaritur		
<u>15 Të ardhura të shtyra</u>		
> Grante afatshkurtera		
> Të ardhura të periudhave të ardhme		
<u>16 Provizione</u>		
> Provizione afatshkurtera		
<u>17 Detyrime afatgjata:</u>		
17.1	Titujt e huamarrjes	
> Huamarrje afatgjata		
> Premtim pagesa të pagueshme për hua afatgjata		
> Detyrime për blerjet e letrave me vlerë afatgjata		
> Hua të marra		
> Letra me vlerë të borxhit, të emetuara		
> Derivatët dhe instrumentet financiare		
17.2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	
> Qera financiare		



Analiza e blerjeve me qira financiare

>	Huamarrje afatgjata nga Bankat	698,611,609
	Banka 1	
	Banka 2	
	Banka 3	
>	Hua të marra	
17.3	Arkëtimet në avancë për porosi	
>	Parapagime të marra	
17.4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	
>	Furnitorë për mallra, produkte e shërbime mbi një vit	675,606,907
	<u>Inventari i Furnitoreve bashkangjitur</u>	
>	Debitorë të tjerë, kreditorë të tjerë mbi një vit	
	<u>Inventari i debitoreve të tjere bashkangjitur</u>	
17.5	Dëftesa të pagueshme	
>	Premtim pagesa të pagueshm për furnizime mbi një vit	
17.6	Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike brenda grupit	
>	Të drejta / detyrime ndaj pjesëtarëve të tjerë të grupit mbi një vit	
17.7	Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	
>	Të drejta detyrime ndaj njësisve ekonomike me interesa pjesëmarrëse	
17.8	Të tjera të pagueshme	
>	Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe pronarëve mbi një vit	237,775,941
>	Dividendë për t'u paguar mbi një vit	
	<u>18 Të pagueshme për shpenzime të konstatuara</u>	
	<u>19 Të ardhura të shtyra</u>	
	<u>20 Provizione:</u>	
20.1	Provizione për pensionet	
20.2	Provizione të tjera	
	<u>21 Detyrime tatimore të shtyra</u>	
	<u>22 Kapitali dhe Rezervat</u>	
	<u>23 Kapitali i Nënshkruar</u>	
	<u>24 Primi i lidhur me kapitalin</u>	
	<u>25 Rezerva rivlerësimi</u>	
	<u>26 Rezerva të tjera</u>	6,260
26.1	Rezerva ligjore	
26.2	Rezerva statutore	
26.3	Rezerva të tjera	84
	<u>27 Fitimi i pashpërndarë</u>	
	<u>28 Fitim / Humbja e Vitit</u>	85,569,540

10 Fitimi (Humbja) e vitit financiar

• Fitimi i ushtrimit	56,207,187
• Shpenzime të pazbritëshme	332,952
• Fitimi para tatimit	56,540,139
• Tatimi mbi fitimin	8,481,021

Në shpenzimet e pazbritëshme përfshihen zërat e mëposhtëm:

- > Gjoha
- >
- >

Analiza dhe rakordimi i blerjeve

1	Importet	152,626,619
2	Blerjet brenda vendit	1,225,888,293
3	Blerjet pa tvsh e me tvsh të pazbritëshme	162,634,013
4		
5		
6		
7		
8		



	Shuma e blerjeve te raportuara me FDP	1,541,148,925
--	---------------------------------------	---------------

Pasqyra e Fluksit Monetar - Metoda direkte

Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel	56,663,879
---	------------

Ne fluksin monetar kane ndikuar

Pozitivisht :

Mjete monetare te arketuara nga shitja	1,403,384,031
d. parapagime te marra	
Huamarrje	679,251,907
Shuma e Faktoreve me influence Pozitive	2,082,635,938

dhe Negativisht :

Pagese per blerje mallrash dhe shpenzime te #	1,709,833,995
Pagesa per pagat + sigurime	155,722,660
Interesa banke	64,826,496
Parapagime tatim fitimi	3,597,616.00
Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale	153,146,647
Shuma e Faktoreve me influence Negative	2,087,127,414
Gjendja e Mj.Monetare me 31.12.2017	52,172,403

Pasqyra e Ndryshimeve ne Kapital

• Fitimi (humbja) neto e vitit financiar	47,726,166
• Fitimi qe bartet ne vitin e ardheshem	47,726,166
• Rritja e kapitalit aksioner	
• Rivleresime	

Llogarite jashte bilancit

>	
>	

C Shënime të tjera shpjeguese

Ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat behen rregullime apo ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat nuk behen rregullime nuk ka.

Gabime materiale te ndodhura ne periudhat kontabel te mepareshme te konstatuara gjate periudhes rraportuese dhe qe korigjim nuk ka.

Hartuesi i Pasqyrave Financiare
(Denisa Vyshka)

Per Drejtimin e Njesisë Ekonomike
(Fatmir Kuci)

