Emertimi dhe Forma ligjore	Shoqeria "INFINIT CONSTRUCTIONS"
NIPT -i	J 62904100 D
Adresa e Selise	ish-Ndermarrja Ushqimore
	Berat
Data e krijimit	06.06.1996
Nr. i Regjistrit Tregetar	15609
Veprimtaria Kryesore	Pastrim Qyteti, Ndertim dhe Rikonstruksion

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 dhe
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2013

Pasqyra Financiare jane individuale	Po
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara	Jo
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne	Leke
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne	te dhjeta mbas presjes

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare	Nga	01.01.2013
	Deri	31.12.2013
Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare		07.03.2014

Shoqeria "INFINIT CONSTRUCTIONS " shpk **Ne Leke**

Pasqyrat Financiare te Vitit 2013

Nr	A K T I V E T	Shenime	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
I	**AKTIVET AFATSHKURTRA**	1A	**364,957,790**	**376,005,588**
	1 Aktivet monetare	**2A**	**2,027,567**	**1,025,669**
	> *Banka*	3A	1,474,763	7,807
	> *Arka*	4A	552,804	1,017,862
	2 Derivative dhe aktive te mbajtura per tregtim			
	3 Aktive te tjera financiare afatshkurtra	**5A**	**362,930,223**	**374,979,919**
	> *Kliente*	6A	188,788,088	212,354,309
	> *Debitore,Kreditore te tjere*	7A	174,142,135	162,624,715
	> *Tatim mbi fitimin*	8A	0	895
	> *Tvsh*			
	> *Te drejta e detyrime ndaj ortakeve*			
	> *Ngurtesime*			
	>			
	4 Inventari			
	> *Lendet e para*			
	> *Inventari Imet*			
	> *Prodhim ne proces*			
	> *Produkte te gatshme*			
	> *Mallra per rishitje*			
	> *Parapagesa per furnizime*			
	>			
	5 Aktive biologjike afatshkurtra			
	6 Aktive afatshkurtra te mbajtura per rishitje			
	7 Parapagime dhe shpenzime te shtyra			
	> Shpenzime te periudhave te ardhshme			
	>			
II	**AKTIVET AFATGJATA**	9A	**57,325,315**	**59,459,041**
	1 Investimet financiare afatgjata			
	2 Aktive afatgjata materiale	10A	57,325,315	59,459,041
	> *Toka*	11A	3,500,000	3,500,000
	> *Ndertesa*	12A	30,098,632	31,682,770
	> *Makineri dhe paisje*	13A	21,243,457	21,146,951
	> *Aktive te tjera afat gjata materiale*	14A	2,483,226	3,129,320
	3 Ativet biologjike afatgjata			
	4 Aktive afatgjata jo materiale			
	5 Kapitali aksioner i pa paguar			
	6 Aktive te tjera afatgjata			
	TOTALI AKTIVEVE (I+II)		422,283,105	**435,464,629**

Shoqeria "INFINIT CONSTRUCTIONS " shpk

Ne Leke

Pasqyrat Financiare te Vitit 2013

Nr	PASIVET DHE KAPITALI	Shenime	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
I	**PASIVET AFATSHKURTERA**	1P	**139,780,783**	**139,897,752**
	1 Derivativet			
	2 Huamarjet			
	> *Overdraftet bankare*			
	> *Huamarrje afat shkurtra*			
	3 Huat dhe parapagimet	2P	**139,780,783**	**139,897,752**
	> *Te pagueshme ndaj furnitoreve*	3P	49,071,158	57,068,913
	> *Te pagueshme ndaj punonjesve*	4P	3,509,526	9,137,037
	> *Detyrime per Sigurime Shoq.Shend.*	5P	9,866,751	10,707,252
	> *Detyrime tatimore per TAP-in*	6P	4,700,580	3,505,644
	> *Detyrime tatimore per Tatim Fitimin*	7P	2,374,671	2,253,528
	> *Detyrime tatimore per Tvsh-ne*	8P	42,261,367	32,146,601
	> *Detyrime te tjera tatimore*	9P	27,592,521	24,674,568
	> *Te drejta e detyrime ndaj ortakeve*			
	> *Dividente per tu paguar*			
	> *Debitore dhe Kreditore te tjere*	10P	404,209	404,209
	4 Grantet dhe te ardhurat e shtyra			
	5 Provizionet afatshkurtra			
II	**PASIVET AFATGJATA**	11P	**2,355,617**	**27,692,887**
	1 Huat afatgjata	12P	2,355,617	27,692,887
	> *Hua,bono dhe detyrime nga qeraja financiare*	13P	2,355,617	27,692,887
	> *Bono te konvertueshme*			
	2 Huamarje te tjera afatgjata			
	3 Grantet dhe te ardhurat e shtyra			
	4 Provizionet afatgjata			
	TOTALI PASIVEVE (I+II)	14P	**142,136,400**	**167,590,639**
III	**KAPITALI**	15P	**280,146,705**	**267,873,990**
	1 Aksionet e pakices (PF te konsoliduara)			
	2 Kapitali aksionereve te shoq.meme (PF te kons.)			
	3 Kapitali aksionar	16P	232,100,000	211,200,000
	4 Primi aksionit			
	5 Njesite ose aksionet e thesarit (Negative)			
	6 Rezervat statutore			
	7 Rezervat ligjore	17P	21,655,000	20,290,000
	8 Rezervat e tjera	18P	9,066,769	9,066,769
	9 Fitimet e pa shperndara	19P	52,221	659
	10 Fitimi (Humbja) e vitit financiar	20P	17,272,715	27,316,562
	TOTALI PASIVEVE DHE KAPITALIT (I+II+III)		**422,283,105**	**435,464,629**

Shoqeria "INFINIT CONSTRUCTIONS " shpk

Ne Leke

Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve 2013

(Bazuar ne klasifikimin e Shpenzimeve sipas Natyres)

Nr	Pershkrimi i Elementeve	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
1	Shitjet neto	134,517,439	169,308,728
2	Te ardhura te tjera nga veprimtaria e shfrytezimit		
3	Ndrysh.ne invent.prod.gatshme e prodhimit ne proces		
4	Materialet e konsumuara	43,994,919	17,728,643
5	Kosto e punes	53,578,609	55,367,000
	Pagat e personelit	47,609,059	49,160,601
	Shpenzimet per sigurime shoqerore e shendetesore	5,969,550	6,206,399
6	Amortizimet dhe zhvleresimet	7,051,270	7,921,800
7	Shpenzime te tjera	6,588,612	50,895,611
8	**Totali shpenzimeve (shumat 4 - 7)**	111,213,410	131,913,054
9	**Fitimi (humbja) nga veprimtarite e kryesore (1+2+/-3-8)**	23,304,029	37,395,674
10	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara		
11	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesemarrjet		
12	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare	-3,656,643	-5,825,584
	121.0 *Te ardh.e shpenz. financ.nga inves.te tjera financ.afatgjata*		
	122 *Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesat*	-3,655,936	-5,575,035
	123 *Fitimet (Humbjet) nga kursi kembimit*	-707	-250,549
	124 *Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare*		
13	**Totali i te Ardhurave dhe Shpenzimeve financiare**	**-3,656,643**	**-5,825,584**
14	**Fitimi (humbja) para tatimit (9 +/- 13)**	19,647,386	31,570,090
15	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin	2,374,671	4,253,528
16	**Fitimi (humbja) neto e vitit financiar (14 - 15)**	17,272,715	27,316,562
17	Shpenzime te panjohura fiskale	4,099,322	10,965,188

Shoqeria "INFINIT CONSTRUCTIONS " shpk

Ne Leke

Pasqyra e Fluksit Monetar - Metoda Direkte 2013

Nr	Pasqyra e fluksit monetar - Metoda Direkte	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
	Fluksi monetar nga veprimtarite e shfrytezimit		
	Mjete monetare (MM) te arketuara nga klientet	184,987,148	172,326,151
	MM te paguara ndaj furnitoreve dhe punonjesve	-120,830,544	-114,834,168
	MM te ardhura nga veprimtarite	-21,888,339	-10,144,266
	Interesi i paguar	-3,655,936	-5,575,035
	Tatim mbi fitimin i paguar	0	-2,000,000
	MM neto nga veprimtarite e shfrytezimit	**38,612,329**	**39,772,682**
	Fluksi monetar nga veprimtarite investuese		
	Blerja e njesise se kontrolluar X minus parate e Arketuara		
	Blerja e Aktiveve Afatgjata Materiale	-4,917,544	-606,010
	Te ardhura nga shitja e paisjeve		
	Interesi i arketuar		
	Dividentet e arketuar		
	MM neto te perdoruara ne veprimtarite investuese	**-4,917,544**	**-606,010**
	Fluksi monetar nga aktivitetet financiare		
	Te ardhura nga emetimi i kapitalit aksioner		
	Te ardhura nga huamarrje afatgjata	-27,692,887	-33,527,359
	Pagesat e detyrimive te qerase financiare		
	Dividente te paguar	-5,000,000	-5,000,000
	MM neto e perdorur ne veprimtarite Financiare	**-32,692,887**	**-38,527,359**
	Rritja/Renia neto e mjeteve monetare	1,001,898	639,313
	Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel	1,025,669	386,356
	Mjetet monetare ne fund te periudhes kontabel	2,027,567	**1,025,669**

Shoqeria "INFINIT CONSTRUCTIONS " shpk

Ne Leke

Pasqyra e Ndryshimeve ne Kapital 2013

Nje pasqyre e pa Konsoliduar

		Kapitali aksionar	Primi aksionit	Aksione thesari	Rezerva stat.ligjore	Fitimi pashperndare	Rezerva te tjera	TOTALI
I	**Pozicioni me 31 Dhjetor 2012**	211,200,000			20,290,000	27,317,221	9,066,769	267,873,990
A	Efekti ndryshimeve ne politikat kontabel							
B	**Pozicioni i rregulluar**	211,200,000			20,290,000	27,317,221	9,066,769	267,873,990
1	Fitimi neto per periudhen kontabel					17,272,715		17,272,715
2	Dividentet e paguar					-5,000,000		-5,000,000
3	Trasferime ne rezerven ligjore				1,365,000	-1,365,000		0
4	Trasferime ne rezerven statuore							
5	Trasferime ne rezerva per investime							
6	Emetimi I kapitalit aksionar	20,900,000				-20,900,000		0
7	Rezerva rivleresimi i AAGJ							
8	Trasferim ne detyrimet							
9	Blerje aksionesh thesari							
10	Terheqje kapitali per zvogelim							
III	**Pozicioni me 31 Dhjetor 2013**	232,100,000			21,655,000	17,324,936	9,066,769	**280,146,705**

"Infinit constructions" SHPK

NIPT J 62904100 D

Aktivet Afatgjata Materiale me vlere fillestare 2013

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01.01.2013	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31.12.2012
1	Toka		3,500,000			3,500,000
2	Ndertime		39,211,036			39,211,036
3	Makineri,paisje					
4	Mjete transporti		56,321,780	4,917,544		61,239,324
5	Paisje kompjuterike		1,273,796			1,273,796
6	Paisje zyre		125,470			125,470
7	Te tjera		12,171,815			12,171,815
	TOTALI		*112,603,897*	*4,917,544*	*0*	*117,521,441*

Amortizimi A.A.Materiale 2013

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01.01.2013	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31.12.2013
1	Toka		0	0		0
2	Ndertime		7,528,266	1,584,138		9,112,404
3	Makineri,paisje					
4	Mjete transporti		35,174,829	4,821,038		39,995,867
5	Paisje kompjuterike		869,184	101,153		970,337
6	Paisje zyre		69,799	11,134		80,933
7	Te tjera		9,502,778	533,807		10,036,585
	TOTALI		*53,144,856*	*7,051,270*	*0*	*60,196,126*

Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2013

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01.01.2013	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31.12.2013
1	Toka		3,500,000		0	3,500,000
2	Ndertime		31,682,770		1,584,138	30,098,632
3	Makineri,paisje					
4	Mjete transporti		21,146,951	4,917,544	4,821,038	21,243,457
5	Paisje kompjuterike		404,612		101,153	303,459
6	Paisje zyre		55,671		11,134	44,537
7	Te tjera		2,669,037		533,807	2,135,230
	TOTALI		59,459,041	4,917,544	7,051,270	57,325,315

Administratori

Krenar MERKO

SHENIMET SHPJEGUESE
Lidhur me Llogarite Vjetore 2013 te Shoqerise

"INFINIT CONSTRUCTIONS" shpk

Marreveshja Kontabel

Deklarimet financiare te bashkangjitura jane pergatitur ne baze te rregjistrimeve kontabel te mbajtura per qellime te kontabilitetit te vendit, konform Ligjit 9228 date 29.04.2004 "Per kontabilitetin dhe Pasqyrat financiare". Bilanci i fund vitit eshte paraqitur ne nje format i cili eshte ne perputhje me Standartet Kombetare te Kontabilitetit

Sipas parimeve te kontabilitetit deklarimet financiare dhe rregjistrimi i te ardhurave dhe shpenzimeve eshte bere ne momentin e njohjes se tyre (accrual concept).

Deklarimet financiare jane shprehur ne leke.

Permbledhje e politikave kontabel

Nje permbledhje e pjeses me te madhe te politikave kontabel te reflektuara ne deklarimet financiare jane sa me poshte:

2.1 Aktivet Afatgjata Materiale

AAM jave vleresuar me koston e blerjes pakesuar me amortizimin e akumuluar. Amortizimi eshte llogaritur sipas metodes se vleres se mbetur mbi bazen e jetegjatesive te vleresuara te perdorimit te aktiveve. Ndertesat amortizohen mbi koston historike. Jetegjatesite e vleresuara te perdorimit dhe normat e amortizimit jane si me poshte:

- Ndertesa 20 vjet
- Mjete transporti 5 vjet
- Pajisje zyre 5 vjet
- Pajisje informatike 4 vjet

Keto perputhen me normat e amortizimit fiskale

2.2 Inventaret

Inventaret jane mbajtur me koston e blerjes .Metoda e vleresimit eshte metoda mesatare e ponderuar si metode ne vazhdimesi.

2.3. Para ne dore dhe ne banka

Parate ne dore dhe ne banka perfshin gjendjen e parave me vleren e drejte.

2.4 Llogarite e arketueshme

Llogarite e arketueshme jane paraqitur me vleren e tyre neto te realizuar

2.5 Llogarite e pagueshme
Llogarite e pagueshme jane paraqitur me vleren e tyre per tu paguar ne daten e kryerjes se transaksionit.

2.6 Njohja e te ardhurave
Ne lidhje me shitjen e mallrave, te ardhurat jane njohur kur ndryshimi i pronesise se bashku me riskun qe vjen nga ky ndryshim, jane transferuar tek bleresi.

Per nje kuptim me te mire te te dhenave te bilancit te vitit 2013 e quajme te nevojshme te bejme sqarimet si me poshte :

Ne Aktiv te bilancit jane pasqyruar:

- Ne zerin **12-A** "Aktive afatgjata materiale" ne shumen 57.325.315 Leke, jane pasqyruar Aktivet perkatese Afatgjata Materiale qe jane ne funksion te aktivitetit te Shoqerise. Detajet e llogaritjeve te amortizimit sipas zerave analitike jane ne tabelen qe i bashkangjtet ketyre shenimeve, ndersa paraqitja ne bilanc eshte bere me vleren e amortizuar.

Ne Pasiv te bilancit jane pasqyruar:

- Zeri **5-P** "Detyrimet per sigurimet shoq. shend", ne vleren 9.866.751 Leke pasqyron detyrimin lidhur me sigurimet shoqerore dhe shendetesore.
- Zeri **6-P** "Detyrimet tatimore per TAP", ne vleren 4.700.580 Leke pasqyron detyrimin e tatimit mbi te ardhurat personale.
- Zeri **7-P** "Detyrime tatimore per tatim fitimin", pasqyron vleren e tatim fitimit per tu paguar me rastin e mbylljes e Llogarive vjetore 2013, ku rezultoi se tatim fitimi per tu paguar eshte ne vleren 2.374.671 Leke.
- Zeri **8-P** "Detyrimet tatimore per TVSH", ne vleren 42.261.367 Leke pasqyron detyrimin e TVSH-se per tu paguar.
- Zeri **9-P** "Detyrimet te tjera tatimore", ne vleren 27.996.730 Leke pasqyron detyrime te dala nga kontrolle tatimore te ushtruara prane Shoqerise.
- Ne zerin **12-P** "Hua,bono dhe detyrime nga qeraja financiare ", pasqyrohet vlera e amortizuar e huave bankare te marra ne periudhat e kaluara ushtrimore.

PASQYRA E TE ARDHURAVE E SHPENZIMEVE

Plotesimi i kesaj pasqyre eshte realizuar ne perputhje me kerkesat e Standarteve

Kontabile.

Te Ardhurat

- Te ardhurat e paraqitura si *Shitje neto* ne vleren 134.517.439 Leke, jane ato qe jane deklaruar gjate vitit dhe jane te njejta me informatiken e Organeve Tatimore.

Shpenzimet

- Ne "*Materiale te konsumuara*" jane inkluduar vlera e materialeve te perdorura te vleresuara me koston e blerjes.

- Ne "Kosto e punes" eshte pasqyruar shuma e pagave te deklaruara cdo muaj, te cilat jane likujduarr nepermjet sistemit bankar. Gjithashtu edhe sigurimet shoqerore e shendetsore pasqyrojne vleren e ketyre detyrimeve sociale te paguara nga punedhenesi ne masen e caktuar me ligj.

- "Amortizimi" i aktiveve eshte llogaritur per te gjitha kategorite e Aktiveve me metoden e vleres se mbetur.

- Ne "Shpenzime te tjera" jane pasqyruar te gjitha shpenzimet e domosdoshme per realizimin e veprimtarise, si me poshte :

• Shpenzime per "Blerje energji,avull,uje "	977.565 leke
• Shpenzime per "Kancelari, noteri,auditim "	129.542 leke
• Shpenzime per "Shpenzime postare,telekom dhe internet"	1.196.273 leke
• Shpenzime per "Sherbime bankare"	19.138 leke
• Shpenzime per "Personel jashte Nd."	320.000 leke
• Shpenzime per "Siguracion kasko dhe tpl i makinave"	144.353 leke
• Shpenzime per "Sherbime nga te trete"	425.250 leke
• Shpenzime per "Penalitete,gjoba,demshperblime"	2.056.491 leke
• Shpenzime per "Qera"	1.320.000 leke
SHUMA	**6.588.612 Leke**

Te Ardhurat dhe Shpenzimet Financiare

Ne zerin "Te ardhura dhe shpenzime financiare" ne shumen – 5.825.584 leke jane pasqyruar shpenzime e paguara per interesat e kredive bankare ne vleren totale 5.575.035 leke si dhe rezultantja e fitim-humbje nga kursi i kembimit ne vleren si humbje prej 250.549 leke.

Shpenzimet e tatimit mbi fitimin

Fitimi i tatueshem i cili sherben per llogaritjen e tatim fitimit eshte korrektuar per shpenzime te panjohura fiskale ne vleren 10.965.188 leke qe lidhen me gjoba dhe penalitete tatimore. Si rezultat i ketij korrektimi tatimi mbi fitimin eshte paraqitur ne rritje kundrejt fitimit te Shoqerise.

Vlera perfundimtare e llogaritur e tatim fitimit per vitin 2013 eshte 4.253.528 leke.

ADMINISTRATORI

Krenar MERKO