REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E FINANCAVE
DREJTORIA E PERGJITHSHME E TATIMEVE
DREJTORIA RAJONALE TATIMORE TATIMPAGUESIT E MËDHENJ
DREJTORIA E VLERËSIMIT TË TË ARDHURAVE TATIMORE & KONTABILITEIT
Sektori i Përpunimit të Deklaratave, Vlerësimit dhe Rimbursimit

Nr. 3445/1 Prot

Tiranë, më 11.03./2014

Lënda: Kthim përgjigje.

Per: Z. SAFET GJICI
Shoqëria: "KEVIN CONSTRUKSION" SH.P.K.
NIPT: K71401004W
Aktiviteti: "VEPRIMTARI NE FUSHEN E NDERTIMIT PRIVAT DHE PUBLIK"
Adresa: RRUGA "ADEM JASHARI", NDERTESA 4

TIRANË

Në përgjigje të kërkeses Tuaj me Nr.401 datë 07.03.2014 të protokolluar me tonën Nr. 3445 datë 07.03.2014 me lendë "Konfirmim të Bilancit të vitit 2013", Ju dërgojmë të njehsuar me origjinalin bilancin e vitit ushtrimor 2013 së bashku me pasqyrat shoqëruse të shoqërisë "KEVIN CONSTRUKSION" SH.P.K me NIPT K71401004W, të protokolluar në Drejtorinë Rajonale Tatimore TM me Nr.12 datë 06.03.2014.

Duke Ju falenderuar për mirëkuptimin.

DREJTOR RAJONAL

MIMOZA KALIA

REPUBLIKA E SHQIPËRISË DREJTORIA E PËRGJITHSHME E TATIMEVE DREJTORIA RAJONALE TATIMORE

Adresa: Rruga "Presidenti George W.Bush",
Tel/Fax: 270 974; Tel: 270 975, 270 972, 270 973
Web site: www.tatime.gov.al

Njësia ekonomike raportuese:	" Kevin Construksion " shpk
Të dhëna idenifikuese:	NIPT : K71401004W
Adresa:	Rr."Lidhja e Prizrenit", Lagj.8,Pall.10/12, Tiranë
Objekti i aktivitetit:	Ndërtim

12
6.3.14

PASQYRAT FINANCIARE

10/03/14

Periudha Kontabël: 01/01/2013 - 31/12/2013

Monedha e paraqitjes: LEKE

Shkalla e rrumbullakimit: 0.00 Leke

Data e mbylljes së bilancit: 31,01,2013

Protokolluar në Tatimore : Nr.

DREJTOR
MIMOZA KALIA

12
6.3.2014

Administratori i Shoqërisë

Safet Gjici

" Kevin Construksion " shpk
NIPT : K71401004W

BILANCI KONTABEL

Periudha Kontabël: 01/01/2013 - 31/12/2013

Monedha: LEKE

	AKTIVET	*Shenime*	Viti raportues 2013	Viti paraardhes 2012
I	**Aktivet Afatshkurtra**		**204.598.548**	**85.652.384**
1	**Mjete monetare**		306.653	300.332
-	Arka		204.291.895	85.352.052
-	Banka			
2	**Derivative te mbajtura per tregtim**			
-	Derivativet			
-	Aktivet e mbajtura per tregtim			
3	**Aktive te tjera afatshkurtra financiare**		**406.969.700**	**340.295.084**
-	Llogari/Kerkesa te arketueshme		364.160.122	259.226.179
-	Llogari/Kerkesa te tjera te arketueshme		40.670.848	1.119.124
-	Instrumente te tjera borxhi			79.949.781
-	Investime te tjera financiare		2.138.729	
4	**Inventari**		**5.793.048**	**52.787.161**
-	Lendet e para		3.786.433	51.812.495
-	Prodhim ne proces			
-	Produkte te gatshme			
-	Mallra per rishitje			
-	Parapagesat per furnizime		2.006.615	974.666
5	**Aktivet biologjike afatshkurtra**			
6	**Aktivet afatshkurtra te mbajtura per shitje**			
7	**Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra**			**145.883.117**
	Totali per Aktivet Afatshkurtra		***617.361.295***	***624.617.746***
II	**Aktivet Afatgjata**			
1	**Investimet financiare afatgjata**			
-	Aksione, pjesemarrje ne njesi te kontrolluara			
-	Aksione dhe investime te tjera ne pjesmarrje			
-	Aksione dhe letra te tjera me vlere			
-	Llogari/Kerkesa te arketueshme afatgjata			
2	**Aktive afatgjata materiale**		**60.972.513**	**29.738.549**
-	Toka		9.400.000	9.400.000
-	Ndertesa		14.980.000	
-	Makineri dhe pajisje		36.592.513	16.769.826
-	Aktive te tjera afatgjata materiale			3.568.723
3	**Aktivet biologjike afatgjata**			
4	**Aktivet afatgjata jomateriale**			
-	Emri i mire			
-	Shpenzimet e zhvillimit			
-	Aktive te tjera afatgjata jomateriale			
5	**Kapital aksionar i papaguar**		**4.000.000**	**4.000.000**
6	**Aktive te tjera afatgjata (ne proces)**		***64.972.513***	***33.738.549***
	Totali per Aktivet Afatgjata		682.333.808	658.356.295
	TOTALI I AKTIVEVE			

DREJTOR
MIMOZA KALIA

ADMINISTRATOR
SAFET GJICI

REPUBLIKA E SHQIPERISE
NDERTIM - IMPORT - EKSPORT
KEVIN CONSTRUKSION
NIPT K71401004W / TIRANE-ALBANIA

" Kevin Construksion " shpk
NIPT : K71401004W

BILANCI KONTABEL

Periudha Kontabël: 01/01/2013 - 31/12/2013

Monedha: LEKE

	PASIVET	Shenime	Viti raportues 2013	Viti paraardhes 2012
I	**Detyrimet Afatshkurtra**			
1	**Derivativet (vlera negative)**			
2	**Huamarrjet**		**400.000**	**-**
-	Huat dhe obligacionet afatshkurtra		400.000	
-	Kthimet/ripagesat e huave afatgjata			
-	Bono te konvertueshme			
3	**Huat dhe parapagimet**		**581.990.999**	**562.850.802**
-	Te pagueshme ndaj furnitoreve		374.230.993	352.463.568
-	Te pagueshme ndaj punonjesve		2.197.388	1.622.182
-	Detyrimet tatimore		2.954.019	2.800.750
-	Hua te tjera + Ortaku		202.608.599	89.965.537
-	Parapagimet e arketuara			115.998.765
4	**Grantet dhe te ardhurat e shtyra**			
5	**Provizionet afatshkurtra**			
	Totali per Detyrimet Afatshkurtra		***581.990.999***	***562.850.802***
II	**Detyrimet Afatgjata**			
1	**Huat afatgjata**			
-	Hua, bono dhe detyrime nga leasing			
-	Bonot e konvertueshme			
2	**Huamarrje te tjera afatgjata**			
3	**Provizionet afatgjata**			
4	**Grantet dhe te ardhura te shtyra**			
	Totali per Detyrimet Afatgjata		-	-
	Totali i detyrimeve		***582.390.999***	***562.850.802***
III	**KAPITALI**			
1	**Aksionet e pakices**			
2	**Kapitali aksionareve te shoqerise meme**			
3	**Kapitali aksionar**		**73.488.000**	**24.000.000**
4	**Primi i aksionit**			
5	**Njesite ose aksionet e thesarit**			
6	**Rezerva**		**557**	**4.151.090**
-	Rezerva ligjore			4.151.090
-	Rezerva te tjera			
-	Rezerva statuore			
7	**Fitimet e pashperndara**			**40.138.187**
8	**Fitimi/Humbja e vitit financiar**		**26.454.252**	**27.216.216**
	Totali per kapitalin		***99.942.809***	***95.505.493***
	TOTALI I PASIVEVE DHE KAPITALIT		**682.333.808**	**658.356.295**

DREJTOR
MIMOZA KALIA

ADMINISTRATOR
SAFET GJICI

REPUBLIKA E SHQIPERISE
EXPORT - IMPORT
NIPT: K71401004W / TIRANE-ALBANIA

Kevin Construksion " shpk
NIPT : K71401004W

PASYRA E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE

Periudha Kontabël: 01/01/2013 - 31/12/2013

Monedha: LEKE

Nr.	Pershkrimi	Shenime	Viti ushtrimor 2013	Viti parardhes 2012
1	Shitjet neto		599.299.839	512.949.261
2	Te ardhura te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit		18.040	803.102
3	Ndryshimet ne inventarin e P.G dhe P.Proces			
4	Puna e kryer nga njesia ekonomike			
	Totali te ardhurave nga veprimtaria		**599.317.879**	**513.752.363**
5	Materialet e konsumuara		**406.837.801,01**	**174.751.560**
6	Shpenzime te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit		-	-
7	Shpenzimet e personelit		**24.378.103,50**	**21.061.933**
-	*Pagat e punonjesve*		*21.026.870*	*18.265.441*
-	*Shpenzimet e sigurimeve shoqerore*		*3.351.234*	*2.796.492*
8	Renia ne vlere (zhvleresimi) dhe amortizimi		3.639.048,00	2.307.093
9	Shpenzime te zbritshme		1.359.875,00	277.685
10	Shpenzime te tjera		139.210.800,88	288.282.965
	Totali i shpenzimeve (5-10)		**575.425.628**	**486.681.236**
	Fitimi(Humbja) nga veprimtarite kryesore		**23.892.250**	**27.071.127**
1	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare			
2	Te ardh. & shpenzimet financiare nga pjesmarrjet			
3	Te ardhura dhe shpenzimet financiare		-	-
-	*Nga investime te tjera financiare afatgjata*			
-	*Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesi*		5.674.680	3.132.932
-	*Fitimet (humbjet) nga kursi i kembimit*		28.866	122.153
-	*Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare*			
	Totali i te ardhurave dhe shpenzimev efinanciare		**5.703.546**	**3.255.085**
	Fitimi (Humbja) ushtrimor		**29.595.796**	**30.326.212**
	Shpenzime te pa zbritshme		1.819.642	943.109
	Fitimi para tatimit		31.415.438	31.269.321
	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin		3.141.544	3.126.932
	Fitimi (Humbja) neto e vitit financiar		**26.454.252**	**27.199.280**

DREJTOR
MIMOZA KALIA

ADMINISTRATOR
SAFET GJICI

REPUBLIKA E SHQIPERISE
KEVIN CONSTRUKSION
NIPT: K71401004W / TIRANE-ALBANIA

" Kevin Construksion " shpk

NIPT : K71401004W

	Pasqyra e fluksit monetar – Metoda indirekte		Periudha raportuese 2013	Periudha raportuese 2012
I	**Fluksi monetar nga veprimtaritë e shfrytëzimit**			
1	Fitimi para tatimit		29.595.796	30.326.212
	Rregullime për:			
2	Amortizimin		(3.639.048)	(2.307.093)
3	Humbje fitim neto nga këmbimet valutore		(28.866)	(122.153)
4	Tatim fitimi		(3.141.544)	(3.126.932)
5	Parapagime dhe shpenzime te shtyra, rritje		144.851.168	576.442
6	Rritja Pakesim në tepricën e kërkesave të arkëtueshme		(66.674.615)	(267.494.194)
7	Rritje Zvogelim në tepricën e inventarit		48.026.062	(25.085.057)
8	Rritje zvogelim në tepricën e detyrimeve per furnitore		21.767.426	196.758.220
9	Zvogelim ne te pagueshme ndaj punonjesve dhe shtetit		728.475	1.050.336
10	Rritje/renie i debitore dhe kreditore te tjere			
11	Rritje ne te ardhurat e shtyra			
12	Rritje /renie ne parapgimet e marra		(115.998.765)	-
	MM neto nga aktivitetet e shfrytëzimit		**55.486.089**	**(69.424.220)**
II	**Fluksi monetar nga veprimtaritë investuese**			
1	Blerja e shoqërisë së kontrolluar X minus paratë e			
2	Blerja e aktiveve afatgjata materiale		(27.594.916)	3.900.897
3	Të ardhura nga shitja e pajisjeve			
4	Interesi i arkëtuar			
5	Dividendët e arkëtuar			
	MM neto e përdorur në aktivitetet investuese		**(27.594.916)**	**3.900.897**
III	**Fluksi monetar nga veprimtaritë financiare**			
1	Të ardhura nga rritja e borxhit afatshkurter overdrafti		400.000	
2	Të ardhura nga huamarrje afatgjata			
3	Gabime te periudhave te kaluara		(16.937)	
4	Dividendët e paguar		(22.000.000)	
5	Hyrje / dalje nga kontributet e ortakut		112.643.062	27.180.361
	MM neto e përdorur në aktivitetet financiare		**91.026.125**	**27.180.361**
IV	**Rritja/rënia neto e mjeteve monetare**		**118.917.298**	**(38.342.962)**
V	**Efektet e kurseve te kembimit**		**28.866**	**122.153**
VI	**Mjetet monetare në fillim të periudhës kontabël**		**85.652.384**	**123.856.256**
VII	**Mjetet monetare në fund të periudhës kontabël**		**204.598.548**	**85.652.384**

DREJTOR
MIMOZA KALIA

ADMINISTRATOR
SAFET GJICI

"Kevin Construksion " shpk
NIPT : K71401004W

Aktivet Afatgjata Materiale me vlere fillestare 2013

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2013	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2013
1	Toka		9.400.000			9.400.000
2	Ndertime		-	14.980.000		14.980.000
3	Makineri,paisje		6.330.485	8.594.500		14.924.985
4	Mjete transporti		12.889.248			12.889.248
5	Pajisje kompjuterike		572.728			572.728
1	Te tjera		3.823.828			3.823.828
2	Pajisje zyre		5.723.082	11.298.512		17.021.594
3						-
4						-
	TOTALI		*38.739.371*	*34.873.012*	*-*	*73.612.383*

Amortizimi A.A.Materiale 2013

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2013	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2013
1	Toka		-	-		-
2	Ndertime		-	-		-
3	Makineri,paisje		5.141.792	978.319		6.120.111
4	Mjete transporti		1.910.514	699.478		2.609.992
5	Pajisje kompjuterike					-
6	Te tjera		1.948.786	1.961.251		3.910.037
7	Pajisje zyre					-
						-
						-
	TOTALI		*9.001.092*	*3.639.048*	*-*	*12.640.140*

Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2013

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 31/12/2012	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2013
1	Toka		9.400.000			9.400.000
2	Ndertime		14.980.000			14.980.000
3	Makineri,paisje		9.783.465		978.319	8.805.146
4	Mjete transporti		10.978.734		699.478	10.279.256
5	Pajisje kompjuterike		285.753			285.753
6	Te tjera		3.282.970		1.961.251	1.321.719
7	Pajisje zyre		15.900.636			15.900.636
	ne proces		4.000.000			4.000.000
						-
	TOTALI		*68.611.558*	*-*	*3.639.048*	*64.972.510*

Administratori
Safet Gjici

MIMOZA KALIA