

Emertimi dhe Forma ligjore

COMPANY RIVIERA 2008

NIPT -i

K81716011V

Adresa e Selise

Rruga Nacionale Kamez-Fushe Kruje, Kthesa e Vallasit, Nr.1

Data e krijimit

16/05/2008

Nr. i Regjistrimit Tregëtar

Veprimtaria Kryesore

Shfrytëzim, prodhim të materialeve inerte,
gure gëlqeror, import eksport etj

PASQYRAT FINANCIARE

(Në zbatim të Standartit Kombëtar të Kontabilitetit Nr.2 të Përmirësuar dhe
Ligjit Nr. 9228 Datë 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2015

Pasqyra Financiare janë individuale
Pasqyra Financiare janë të konsoliduara
Pasqyra Financiare janë të shprehura në
Pasqyra Financiare janë të rumbullakosura në

Po

Jo

Leke

Leke

Periodha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga

01.01.2015

Deri

31.12.2015

Data e mbylljes së Pasqyrave Financiare

31.03.2016

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

Nr	A K T I V E T	2015	2014
	Aktivët Afatshkurtra		
	► Aktivët monetare	69.629.284	57.479.092
	1 Banka	68.993.284	56.820.675
	2 Arka	636.001	658.417
	► Investime	0	0
	1 Në tituj pronësie të njërive ekonomike brenda grupit		
	2 Aksionet e veta		
	3 Të tjera Financiare		
	► Të drejta të arkëtueshme	177.404.324	99.613.235
	1 Nga aktiviteti i shfrytëzimit	177.404.324	97.899.360
	2 Nga njësitë ekonomike brenda grupit		
	3 Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
	4 Të tjera		1.713.875
	5 Kapital i nënshkruar i papaguar		
	► Inventarët	12.973.077	30.273.225
	1 Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme	11.961.490	30.086.095
	2 Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte		
	3 Produkte të gatshme		
	4 Mallra	1.011.587	187.130
	5 Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)		
	6 AAGJM të mbajtura për shitje		
	7 Parapagime për inventar		
	► Shpenzime të shtyra	125.000	35.361.447
	► Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara		
I	TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA	260.131.685	222.726.999
	Aktivët Afatgjatë		
	► Aktive financiare	0	0
	1 Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit		
	2 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit		
	3 Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
	4 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
	5 Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjatë		
	6 Tituj të tjerë të huadhënies		
	► Aktivët materiale	37.805.835	35.277.842
	1 Toka dhe ndërtesa	18.320.359	15.278.824
	2 Impiante dhe makineri	14.274.632	14.326.340
	3 Të tjera Instalime dhe pajisje	5.210.844	5.672.678
	4 Parapagime për aktive materiale dhe në proces		
	► Aktivët biologjike		
	► Aktive jo materiale:	0	0
	1 Koncesione,patenta,licenca,marka tregtare,të drejta dhe aktive të ngjashme		
	2 Emri i Mirë		
	3 Parapagime për AAGJM		
	► Aktive tatimore të shtyra		
	► Kapitali i nënshkruar i papaguar		
II	TOTALI AKTIVEVE AFATGJATË	37.805.835	35.277.842
	AKTIVE TOTALE	297.937.520	258.004.841

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Bilanci)

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	2015	2014
▶	Detyrime afatshkurtra:		
1	<i>Titujt e huamarrjes</i>	91.936.102	135.403.156
2	<i>Detyrime ndaj institucioneve të kredisë</i>		
3	<i>Arkëtime në avancë për porosi</i>		
4	<i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit</i>	87.385.378	134.972.488
5	<i>Dëftesa të pagueshme</i>		
6	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit</i>		
7	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>		
8	<i>Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore</i>	286.625	430.668
9	<i>Të pagueshme për detyrimet tatimore</i>	4.264.099	
▶	<i>Të pagueshme për shpenzime të konstatuara</i>		
▶	<i>Të ardhura të shtyra</i>		
▶	<i>Provizione</i>		
	Totali i Detyrimeve afatshkurtera	91.936.102	135.403.156
▶	Detyrime afatgjata:	148.365.774	75.169.583
1	<i>Titujt e huamarrjes</i>		
2	<i>Detyrime ndaj institucioneve të kredisë</i>		
3	<i>Arkëtime në avancë për porosi</i>		
4	<i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit</i>		
5	<i>Dëftesa të pagueshme</i>		
6	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit</i>		
7	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>		
8	<i>Të tjera të pagueshme</i>	148.365.774	75.169.583
▶	<i>Të pagueshme për shpenzime të konstatuara</i>		
▶	<i>Të ardhura të shtyra</i>		
▶	<i>Provizione:</i>	0	0
1	<i>Provizione për pensionet</i>		
2	<i>Provizione të tjera</i>		
▶	<i>Detyrime tatimore të shtyra</i>		
	Totali i Detyrimeve afatgjata	148.365.774	75.169.583
	DETYRIMET TOTALE	240.301.875	210.572.739
▶	Kapitali dhe Rezervat	30.000.000	30.000.000
▶	Kapitali i Nënshkruar		
▶	Primi i lidhur me kapitalin		
▶	Rezerva rivlerësimi		
▶	Rezerva të tjera	3.721.605	3.342.853
1	<i>Rezerva ligjore</i>	3.721.605	3.342.853
2	<i>Rezerva statutore</i>		
3	<i>Rezerva të tjera</i>		
▶	Fitimi i pashpërndarë	13.710.497	6.514.198
▶	Fitim / Humbja e Vitit	10.203.543	7.575.051
	Totali i Kapitalit	57.635.645	47.432.102
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT	297.937.520	258.004.841

Pasqyra e Performancës
(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)

Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2015	2014
▶	Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	252.895.612	188.503.562
▶	Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces		
▶	Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar		
▶	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit		
▶	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	104.590.631	107.968.026
	1 Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	104.590.631	107.968.026
	2 Të tjera shpenzime		
▶	Shpenzime të personelit	21.343.768	15.974.733
	1 Paga dhe shpërblime	18.266.130	13.688.612
	2 Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetësore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)	3.077.638	2.286.121
▶	Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale		
▶	Shpenzime konsumi dhe amortizimi	5.158.785	5.409.209
▶	Shpenzime të tjera shfrytëzimi	107.910.244	59.322.219
▶	Të ardhura të tjera		
	1 Të ardhura nga njësiti ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësiti ekonomike brenda grupit)		
	2 Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësiti ekonomike brenda grupit)		
	3 Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësiti ekonomike brenda grupit)		
▶	Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra		
▶	Shpenzime financiare		
	1 Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësiti ekonomike brenda grupit)		
	2 Shpenzime të tjera financiare		
▶	Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet		
▶	Fitimi/Humbja para tatimit	13.892.184	9.869.375
▶	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin		
	1 Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin	3.688.641	1.483.406
	2 Shpenzimi i tatimit fitim të shtyrë		
	3 Pjesa e tatimit fitim të pjesëmarrjeve		
▶	Fitimi/Humbja e vitit	10.203.543	8.405.969
▶	Fitimi/Humbja për:		
	Pronarët e njësish ekonomike mëmë		
	Interesat jo-kontrolluese		

Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2015	2014
▶	Fitimi/Humbja e vitit	10.203.543	8.405.969
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:		
	Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja		
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale		
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve financiare të mbajtura për shitje		
	Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet		
▶	Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin		
▶	Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin	10.203.543	8.405.969
▶	Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për:		
	Pronarët e njësish ekonomike mëmë		
	Interesat jo-kontrolluese		

Pasqyra e Fluksit të Mjeteve Monetare
(metoda direkte)

	ne mije leke	
	2015	2014
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit	-62.562	21.288
Të arkëtuara nga të drejtat e arkëtueshme	240.146	182.126
Të paguara për detyrimet e pagueshme dhe detyrimet ndaj punonjësve	274.188	146.371
Pagesa të tjera	28.520	14.467
Mjete monetare të gjeneruara nga aktiviteti i shfrytëzimit	-1.875	-1.745
Interes i paguar		
Talim fitimi i paguar	-1.875	-1.745
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit	-64.438	19.543
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit		
Para neto të përdorura për blerjen e filialeve	(X)	(X)
Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve	X	X
Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale	(X)	(X)
Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale	X	X
Pagesa për blerjen e investimeve të tjera	(X)	(X)
Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera	X	X
Dividendë të arkëtuar	X	X
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit	(X)	(X)
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit		
Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar	X	X
Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral	X	X
Hua të arkëtuara	76.588	13.566
Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë	(X)	(X)
Riblerje e aksioneve të veta	(X)	(X)
Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral	(X)	(X)
Pagesa e huave	(X)	(X)
Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare	(X)	(X)
Interes i paguar	(X)	(X)
Dividendë të paguar	(X)	(X)
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit	76.588	13.566
Rritjet/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare	12.150	33.109
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar	56.115	24.370
Efekt i luholjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare		X
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor	68.266	57.479

Shoqëria COMPANY RIVIERA 2008
NIPTI K91716011V

Aktivët Afatgjatë Materiale me vlerë fillestare 2015

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 2015-01-01	Shitesa	Pakesime	Gjendje 2015-12-31
1	Toka					0
2	Ndertesa		18.479.430	3.966.505,57		22.444.936
3	Instalime, makineri e pajisje		29.883.961	3.019.722,49		32.903.704
4	Mjete transporti		10.206.052	134.594,55		10.340.647
5	Te tjera afatgjatë materiale		105.000	586.955,83		671.856
						0
	TOTALI		58.674.463	7.686.778	0	66.361.242

Amortizimi A.A.Materiale 2015

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 2015-01-01	Shitesa	Pakesime	Gjendje 2015-12-31
1	Toka		0	0		0
2	Ndertesa		3.200.607	923.972		4.124.578
3	Instalime, makineri e pajisje		15.567.641	3.071.430		18.629.071
4	Mjete transporti		4.575.899	1.148.125		5.724.024
5	Te tjera afatgjatë materiale		62.475	15.259		77.734
						0
	TOTALI		23.396.622	5.158.785	0	28.555.407

Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2015

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 2015-01-01	Shitesa	Pakesime	Gjendje 2015-12-31
1	Toka		0		0	0
2	Ndertesa		15.278.823	3.041.534		18.320.357
3	Instalime, makineri e pajisje		14.326.340	-61.707		14.274.633
4	Mjete transporti		5.630.153	-1.013.531	0	4.616.623
5	Te tjera afatgjatë materiale		42.525	551.697	0	594.222
						0
	TOTALI		35.277.841	2.527.993	0	37.805.836

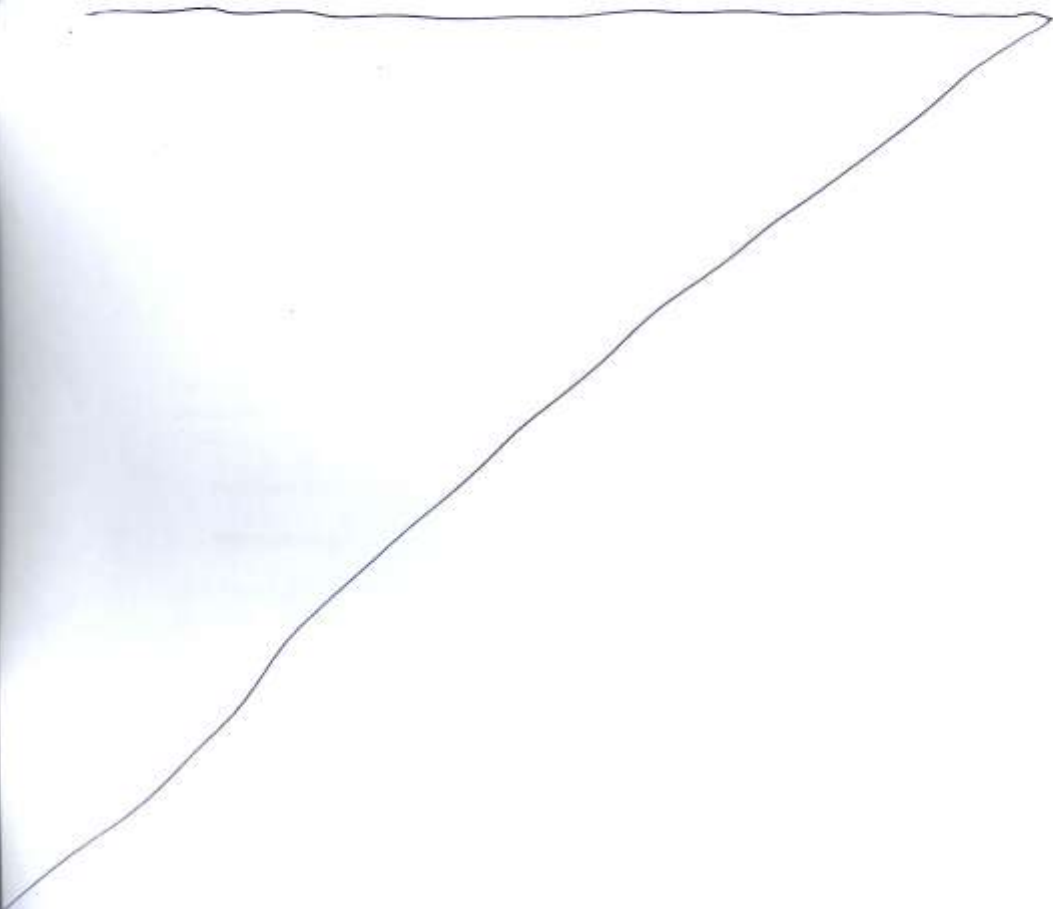


		Kapit	Prin	Reze	Reze	Reze	Reze	Fiti	Fiti	Fiti	Total	Inter	Total
		II	II	rva	rva	rva	rva	rva	rva	rva	rva	rva	rva
►	Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2013	30.000			3.129			6.728	0			0	39.857
	Efekt i ndryshimeve në politikat kontabël												
►	Pozicioni financiar i deklaruar më 1 janar 2014	30.000	0	0	3.129	0	0	6.728	0	0	0	0	39.857
	Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:												
	Fidimi / Humbja e vitit				214				7.361				7.575
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:												0
	Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:												
	Transaksionet me pronarët e njësisë												0
	Emetimi i kapitalit të nënshkruar												0
	Dividendë të paguar												
	Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike												X
►	Pozicioni financiar i deklaruar më 31 dhjetor 2014	30.000	0	0	3.343	0	0	6.728	7.361			0	47.432
►	Pozicioni financiar i deklaruar më 1 janar 2015	30.000			3.343		0	14.089					47.432
	Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:												
	Fidimi / Humbja e vitit				379				9.825				10.204
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:												0
	Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:												0
	Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:												
	Emetimi i kapitalit të nënshkruar												0
	Dividendë të paguar												0
	Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike												0
►	Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2015	30.000	0	0	3.722	0	0	14.089	9.825	0	0	0	57.636

INFORMATAT DHE SQARIME TE NEVOJSHME

1. Zbatimi I rregullave te vlersimit

Informatat dhe sqarimet behen ne anekset e bilancit dhe shenimet bashkelidhur.



HARTUESI ,

Imer Kaceli

FIRMA

DREJTUESI

Agim Kola



PASQYRAT FINANCIARE 2015

1. Informacione te pergjitheshme

Shoqëria tregtare "company riviera 2008" sh.p.k, është themeluar si një shoqëri me përgjegjësi të kufizuar më 16 Maj 2008 dhe vepron në përputhje me ligjin "Për tregtarë dhe shoqëritë tregtare" dhe ligjeve të tjera që rregullojnë biznesin në Shqipëri.

Kapitali regjistruar i saj është 30.000.000 leke dhe aktualisht zotrohet nga z. Pellumb Kola për 30 përqind dhe z. Agim Kola për 70 përqind.

Veprimtaria kryesore e shoqërisë për ushtrimin 2015 ka qënë në fushën e ndërtimit dhe asfaltimit të rrugëve me tenderim të fondeve publike.

2. Deklaratë e pajtueshmërisë me SKK-të

Pasqyrat financiare (individuale) për qëllime të përgjithshme janë përgatitur dhe paraqiten në përputhje me Standardet Kombëtare të Kontabilitetit (SKK-të), të përmirësuara, dhe me kërkesat e ligjit "Për kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare".

3. Bazat e përgatitjes së pasqyrave financiare

Pasqyrat financiare janë përgatitur mbi bazën e parimit të kostos historike, duke e kombinuar me elemente të metodave të tjera, dhe parimit të të drejtave të kostatuara. Ato paraqiten në monedhën vendase, Lekë Shqiptar ("lekë").

4. Politikave më të rëndësishme kontabël të zbatuara:

Mjetet monetare

Mjetet monetare përfshijnë, mjete monetare në arkë dhe bankë, llogari njëdhëse, si dhe, investime në tregun e parësë dhe tregje të tjera shumë likuide me kontrata jo më të gjata se tre muaj, të cilat janë objekt i një rreziku jo domethënës të ndryshimeve në vlerë.

Flukset monetare janë hyrjet ose daljet e mjeteve monetare dhe ekuivalentët e mjeteve monetare.

Veprimtari të shfrytëzimit janë aktivitetet bazë të prodhimit të të ardhurave të shoqërisë dhe aktivitete të tjera të cilat nuk janë aktivitete investuese ose financuese.

Veprimtari investuese janë blerja, dhe nxjerrja e aktiveve afatgjata dhe investime të tjera që nuk përfshihen në ekuivalentët e mjeteve monetare.

Aktivitetet financuese janë aktivitetet që çojnë në ndryshime në masën dhe përbërjen e kapitalit neto të kontribuar dhe të huasë të shoqërisë.

Aktivitet dhe detyrimet financiare

Një aktiv financiar ose një detyrim financiar njihet vetëm kur shoqëria bëhet pjesë e kushteve kontraktuale të instrumentit. Matja fillestare e një aktivi financiar ose një detyrim financiar bëhet me kostot e transaksionit (duke përfshirë edhe çmimin e transaksionit) përveç rasteve kur marrëveshja përbën në thelb, një transaksion financiar. Një transaksion financiar mund të jetë, për shembull, kur shiten mallra apo shërbime dhe kur pagesa shtyhet përtej afateve normale të tregtisë ose kur ajo është financuar me një normë interesi që nuk është një normë tregu. Nëse marrëveshja përbën një transaksion financiar, matja e aktivit financiar ose detyrimit financiar bëhet me vlerën aktuale të pagesave të ardhshme të skontuara me normën e interesit të tregut për një instrument të ngjashëm borxhi.

Në fund të periudhës raportuese, matja e instrumentave financiarë bëhet si vijon: Instrumentat e borxhit e percaktuara në pikën 7 dhe 8 të SKK-3 (si llogari, dëltesë ose hua e arkëtueshme ose e pagueshme) maten me koston e amortizuar duke përdorur metodën e interesit efektiv. Instrumentat e borxhit që janë të klasifikuara si aktive afatshkurtër ose detyrime afatshkurtër maten me shumën e paskontuar të mjeteve monetare ose shumave të tjera të pritshme për t'u paguar ose arkëtuar, përveçse kur marrëveshja përbën, në efekt, një transaksion financiar. Nëse marrëveshja përbën një transaksion financiar, matja e instrumentit të borxhit bëhet me vlerën aktuale të pagesave të ardhshme të skontuara me një normë tregu interesi për një instrument të ngjashëm borxhi.

PASQYRAT FINANCIARE 2015

Në fund të çdo periudhe raportimi, shoqëria vlerëson nëse ka një evidencë objektive të zhvlerësimit të ndonjë aktivi financiar që matet me kosto ose me kosto të amortizuar. Nëse ka një evidencë objektive të zhvlerësimit, njihen menjëherë shumat për humbje nga zhvlerësimi në fitim ose humbje.

Nëse, në një periudhë pasuese, shumat e humbjes nga zhvlerësimi zvogëlohet dhe zvogëlimi mund të lidhet objektivisht me një ngjarje që ka ndodhur pasi ishte njohur zhvlerësimi (si një përmirësim në vlerësimin e pozicionit financiar të debitorit), rimerrret humbja nga zhvlerësimi të njohur më parë ose direkt ose duke rregulluar një llogari zhvlerësimi, në fitim ose humbje.

Aktivitet dhe detyrimet financiar shoqëria i klasifikon në afatshkurtra dhe afatgjata, bazuar në përcaktimet e SKK-2.

Inventarët

Fillimisht, inventari njihet atëherë kur shoqëria e ka nën kontroll, pret përfitime ekonomike prej tij dhe kostoja e tij mund të vlerësohet me besueshmëri. Njohja e inventarëve bëhet zakonisht në momentin e përfitimit.

Inventarët maten fillimisht me kosto. Kostoja e inventarit përfshin: koston e të gjitha materialeve të lidhura drejtpërdrejt me prodhimin si dhe koston e shndërrimit të këtyre materialeve në produkte përfundimtare. Kostot e drejtpërdrejta të materialeve përfshijnë, përveç çmimit të blerjes, edhe të gjitha kostot e tjera që nevojiten për të sjellë inventarin në gjendjen dhe vendndodhjen ekzistuese.

Kostoja e lëndëve të para, materialeve të konsumit, tokës dhe ndërtesave të blera për rishitje, përbëhet nga çmimi i blerjes, shpenzimet e transportit, taksat e importit, magazinimi, zbritjet dhe shtesat tregtare dhe të tjera shpenzime të tjera të ngjashme (taksat e parimbursueshme).

Pas njohjes, inventari matet me vlerën më të ulët midis koston dhe çmimit të vlerësuar të shitjes pakësuar me kostot për t'u përfunduar dhe shitur.

Inventarët i nënshtrohen testit të zhvlerësimit në datën e raportimit.

Shpenzimet e shtyra dhe të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara

Shoqëria zbaton politikën e shtyrjes të shpenzimeve të cilat do të sigurojnë të ardhura në periudhat e mëvonshme. Po ashtu ajo shpërndan shpenzimet e parapaguara në varësi të përdorimit dhe sigurimit të të ardhurave.

Aktivitet afatgjata materiale

Aktivitet afatgjata materiale (AAM-të) njihen si një aktiv vetëm nëse: aktiviteti kontrollohet nga shoqëria, është e mundur që përfitime të ardhshme ekonomike nga përdorimi i aktivitetit të hyrë dhe kostoja e aktivitetit mund të matet me besueshmëri. Regjistrimi fillestar i AAM-së bëhet zakonisht në momentin e përfitimit të tij nga blerja apo prodhimi. Një element i AAM-së, që plotëson kriteret për njohje si aktiv në pasqyrën e pozicionit financiar, matet me kosto. Në vlerësimin e mëpasshëm shoqëria zbaton si politikë të saj kontabël modelin e koston dhe e aplikon këtë model për të gjithë klasën e AAM-së që vlerësohet.

Në pasqyrën e pozicionit financiar një element i AAM-së paraqitet me kosto minus amortizimin e akumuluar dhe ndonjë humbje të akumuluar nga zhvlerësimi.

Kostot që kanë të bëjnë me përmirësimet e mëpasshme i shtohen koston së AAM-së vetëm nëse ato përmbushin kriteret e përkufizimit të AAM-ve dhe kriteret për njohjen e aktiveve në pasqyrën e pozicionit financiar. Kostot që lidhen me mirëmbajtjet dhe riparimet e vazhdueshme njihen si shpenzime gjatë vitit ushtrimor.

Shoqëria vlerëson në çdo datë të raportimit nëse ka ndonjë shenjë që një aktiv mund të jetë i zhvlerësuar. Nëse ekziston ndonjë shenjë e tillë, ajo vlerëson shumën e rikuperueshme të aktivitetit. Nëse nuk ka të shenja për zhvlerësim, nuk është e nevojshme të vlerësohet shumat e rikuperueshme.

Vlera e amortizueshme e AAM-ve njihet në pasqyrën e të ardhurave, si shpenzim në mënyrë sistematike përgjatë jetës së dobishme të këtij aktiviteti. Përfshirje bëjnë aktivitet afatgjata materiale me jetë të dobishme pa afat si për shembull, toka (përveç minierave dhe vendeve të përdorura për groposje), punimet e artit me jetë afatgjatë, veprat e muzeve dhe librat të cilat nuk amortizohen.

Amortizimi për të gjitha grupet, llogaritet dhe njihet me metodën e vlerës së mbetur, me norma të cilat janë të përafërta me jetëgjatësinë mesatare të parashikuar të përdorimit. Toka dhe aktivitet në proces nuk amortizohen. Normat e përdorura janë në ndertesa 5 % të dhe për aktivitet e tjera 20% të vlerës së mbetur.

PASQYRAT FINANCIARE 2015

Aktivitet afatgjatë jomateriale

Një aktiv afatgjatë jomaterial (AAJM) njihet vetëm nëse: është e mundur që të ketë përfitime të ardhshme ekonomike, kostoja e aktivit mund të matet me besueshmëri dhe aktiv nuk është rezultat i shpenzimeve të bëra brenda shoqërisë për një zë jomaterial. Njohja fillestare e një aktiv jomaterial bëhet me kosto, ndërsa vlerësimi i mëposhtëm paraqitet me koston e tij minus amortizimin e akumuluar dhe ndonjë humbje të akumuluar nga zhvlerësimi.

Njohja e të ardhurave dhe shpenzimeve

Të ardhurat dhe shpenzimet njihen sipas kontabilitetit të të drejtave të konstatuara. Matja e të ardhurave bëhet me vlerën e drejtë të arkëtuar ose të arkëtueshme. Vlera e drejtë e shumës së arkëtuar apo për t'u arkëtuar merr parasysh shumën e çfarëdo zbritje tregtare, zbritjet për shlyerje të menjëhershme dhe zbritjet e bëra për sasi (vëllim) të blerë.

Të ardhurat nga shitja e mallrave dhe e produkteve njihen kur janë plotësuar të gjitha kushtet e mëposhtme: i janë kaluar blerësit të gjitha rreziqet dhe përfitimet, që lidhen me pronësinë e mallrave dhe produkteve; shoqëria nuk vazhdon të jetë e përfshirë në mënyrë të vazhdueshme në menaxhimin e mallrave dhe të produkteve në atë masë që tregon se ende zotëron titullin e pronësisë dhe/ose ka kontroll efektiv mbi mallrat/produktet e shitura; shuma e të ardhurave mund të matet me besueshmëri; është e mundur që përfitimet ekonomike, që lidhen me transaksionin, do të merren; koston që kanë ndodhur, ose që do të ndodhin në lidhje me transaksionin, mund të maten me besueshmëri.

Të ardhurat nga kryerja e shërbimeve njihen kur: shuma e të ardhurave mund të matet me besueshmëri; është e mundur që përfitimet ekonomike të lidhura me transaksionin do të hyjnë në shoqëri; faza e përfundimit të transaksionit në fund të periudhës raportuese mund të matet me besueshmëri; koston e ndodhura për shërbimin, si dhe ato që do të ndodhin për përfundimin e tij mund të maten me besueshmëri.

Të ardhurat që rrjedhin nga përdorimi nga palë të treta i aktiveve të saj që sjellin interes, përfitim pagesash për përdorime të pronës (rojëliti) dhe dividendë njihen si më poshtë: të ardhurat nga Interesi njihen mbi bazën e metodës lineare ose të metodës së bazuar në normën e brendshme të interesit efektiv; të ardhurat nga shfrytëzimi i pronësisë (rojëliti) njihen mbi bazën e të drejtave dhe detyrimeve të konstatuara, në përputhje me kushtet e kontratës; të ardhurat nga dividendët njihen kur aksionari ka të drejtë ligjore për ta arkëtuar atë (dividendin).

Shpenzimet njihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve atëherë kur ngjarja detyruese ka ndodhur dhe shoqëria pret të dalin aktive për shlyerjen e tyre në të ardhmen. Shoqëria zbaton parimin e krahasimit të të ardhurave me shpenzimet brenda të njëjtit ushtrim kontabel. Shpenzimet njihen kur kryhen dhe realizohen të ardhura prej tyre, pavarësisht nëse janë faturuar apo paguar.

Transaksionet me monedhat e huaja

Transaksionet në monedhë të huaj, që plotësojnë kushtet në njohje, regjistrohet në monedhën funksionale, duke zbatuar mbi shumën e monedhës së huaj kursin e menjëhershëm të këmbimit (spot) ndërmjet monedhës funksionale dhe monedhës së huaj në datën e transaksionit, por shpesh përdoret një kurs këmbimi, i cili është i përafërt me kursin e datës së kryerjes së transaksionit, p.sh. një kurs mesatar i një jave ose një muaji mund të përdoret për të gjitha transaksionet e kryera gjatë kësaj periudhe, në secilën prej monedhave të përdorura.

Në fund të çdo periudhe raportuese, zërat në monedhë të huaj përkthehen si më poshtë: zërat monetarë të shprehur në monedhë të huaj duke përdorur kursin e këmbimit të mbylljes (d.m.th. në datën raportuese); zërat jomonetarë që maten me kosto historike në monedhë të huaj duke përdorur kursin e këmbimit në datën e transaksionit; zërat jomonetarë që maten me vlerën e drejtë në monedhë të huaj duke përdorur kursin e këmbimit në datën kur është përcaktuar vlera e drejtë.

Diferencat e këmbimit, që krijohen gjatë shlyerjes së zërave monetarë ose gjatë përkthimit të zërave monetarë me kurse këmbimi të ndryshme nga kurset e këmbimit, me të cilat ato janë përkthyer në njohjen gjatë periudhës

PASQYRAT FINANCIARE 2015

kontabël aktuale, ose në pasqyrat financiare të mëparshme, njihen si fitim (ose humbje) të periudhës kontabël kur ato linden

Kur një përfitim ose humbje për një zë jomonetar njihet drejtpërdrejt në kapital, atëherë drejtpërdrejt në kapital do të njihet edhe diferenca e këmbimit.

Kurset e këmbimit, të përdorura nga shoqëria për monedhat e huaja më kryesore, më 31.12.2015 janë 1 euro=137.28 leke dhe 1 dollar=125.79 leke.

Tatimi mbi fitimin

Tatimi mbi fitimin përfshin tatimin e periudhës aktuale dhe tatimin e shtyrë. Tatimi mbi fitimin njihet si shpenzim tatimor në pasqyrën e performancës, përveç tatimit të zërave që njihen direkt në kapital, i cili njihet si një zë i kapitalit.

Detyrimi tatimor aktual njihet në vlerat që shoqëria pritet të paguajë (rimbursojë) mbi bazën e normave tatimore dhe ligjeve tatimore që janë miratuar ose janë në thelb të miratuara në datën e raportimit.

Aktivi ose detyrimi tatimor të shtyrë njihet për tatimet e zbritshme (rimbursueshme) ose të pagueshme në periudhat e ardhshme si rezultat i transaksioneve ose ngjarjeve të kaluara. Këto tatime linden nga ndryshimet mes vlerave të njohura për aktivet dhe detyrimet në pasqyrën e pozicionit financiar dhe njohjes së këtyre aktiveve dhe detyrimeve nga autoritetet tatimore, si dhe nga mbartja e humbjeve tatimore dhe e tatimit të zbritshëm (rimbursueshëm) të papërdorur.

Norma aktuale e tatimit mbi fitimin për ushtrimin 2015 është 5.49 % nga 4.98 % sa ka qënë në ushtrimin e mëparshëm.

5. Mjete Monetare (likujditete në arke, bankë etj.)

Gjendjet e mjeteve monetare në bankë dhe arke, në fillim dhe fund të ushtrimit janë si më poshtë:

Nr	Përshkrimi i elementeve	Monedha	Viti raportues 31.12.2015		Viti paraardhës 31.12.2014	
			Leke	Valute	Leke	Valute
1	Mjete monetare në arke	Leke	636,001	-	658,417	-
2	Mjete monetare në bankë	Leke/Euro	68,993,284	-	56,820,675	-
3	Investime në tregje shumë likuide	Leke	-	-	-	-
Shuma:			69,629,284	-	57,479,092	-

Gjendjet e llogarive të likujditeteve të paraqitura në pasqyrat financiare konfirmohen me nxjerrjet e llogarive bankare dhe inventaret fizike të monedhave në fund të ushtrimit. Tepërcat e shprehura në monedhë të huaj, janë përkthyer në leke duke përdorur kursin e këmbimit të shpallur nga B.Shqipërisë.

6. Të Drejta të Arkëtueshme Afatshkurtëra

Të drejtat e arkëtueshme, në fillim dhe në fund të ushtrimit kontabël deklarohen si vijon:

Nr	Përshkrimi i Elementëve	Viti raportues 31.12.2015	Viti paraardhës 31.12.2014
1	Nga Aktiviteti i Shfrytëzimit(Kliente)	177.404.324	97.699.360
2	Njesite Ekonomike Brenda Grupit	-	-
3	Interesa Pjesëmarrëse në Njesi Ekonomike	-	-
4	Të Tjera (Debitore të tjera)	-	-

PASQYRAT FINANCIARE 2015

Shteti-Tatim fitimi aktual	-	553,953
Shteti-Tatim mbi vlerën e shtuar	-	1,158,922
Huadhenie e përkoshme	-	-
Te tjera (furnitore debitoare)	-	-
5 Kapital i Nënshkruar i Papaguar	-	-
Shuma	177,404,324	99,613,235

Në "Nga Aktiviteti i Shfrytëzimit(Kliente)" janë pasqyruar faturat e papaguara për shërbimet e ndërtimit që shoqëria ka realizuar gjatë ushtrimit si dhe tepërcat debitoare të marrëdhënieve me furnitorët.

Ndërsa në "Të Tjera (Debitore të tjerë)" janë pasqyruar kërkesat debitoare ndaj tatim taksave për tatimin mbi fitimin dhe tatimin mbi vlerën shtuar.

Drejtimi mendon se të gjitha kërkesat do të arketohen në një periudhë afatshkurter me vlerën e tyre nominale dhe nuk parashikon rënie në vlerë.

7. Inventari

Gjendje inventari me 31.12.2015 është sipas pasqyrave anekse .

8. Shpenzime të Shtyra

Nuk janë evidentuar shpenzime të shtyra në fund të ushtrimit.

9. Aktivat Afatgjatë Materiale(AAM-te)

Kostoja, amortizimi i akumuluar dhe vlera kontabël në fillim dhe në fund të vitit ushtrimor për aktivet afatgjatë materiale(AAM-të) paraqiten si vijon:

Nr	Gjendjet dhe lëvizjet	Toka/Terrene	Ndërtesa	Implante dhe makina	Te tjera instalime dhe pajisje	Parapagime për Aktiv Material dhe në Proce	Totali
A	Kosto e AAM-ve 01.01.2015	-	18,479,430	29,883,981	10,311,052	-	58,674,463
	Shtesat	-	3,965,506	3,019,722	701,550	-	7,686,778
	Pakësimot	-	-	-	-	-	-
	Kosto e AAM-ve 31.12.2015	-	22,444,936	32,903,703	11,012,602	-	66,361,241
B	Amortizimi AAM-ve 01.01.2015	-	3,200,607	15,557,841	4,838,374	-	23,596,822
	Amortizimi ushtrimit	-	923,972	3,071,430	1,163,384	-	5,158,786
	Amortizimi për dalje të AAM-ve	-	-	-	-	-	-
	Amortizimi AAM-ve 31.12.2015	-	4,124,579	18,629,071	5,991,758	-	28,745,408
C	Zhvierësimi AAM-ve 01.01.2015	-	-	-	-	-	-
	Shtesat	-	-	-	-	-	-
	Pakësimot	-	-	-	-	-	-
	Zhvierësimi AAM-ve 31.12.2015	-	-	-	-	-	-
D	Vlera neto e AAM-ve 01.01.2015	-	18,329,357	14,274,532	5,210,844	-	37,805,833

PASQYRAT FINANCIARE 2015

AAM-të, që plotësojnë kriteret për njohje si aktiv në pasqyrën e pozicionit financiar, janë matur me kosto. Në vlerësimin e mëposhëm shoqëria zbaton si politikë të saj kontabël modelin e koston dhe në pasqyrën e pozicionit financiar AAM-të janë paraqitur me kosto minus amortizimin e akumuluar dhe ndonjë lumbje të akumuluar nga zhvlerësimi, nëse ka.

Vlerat dhe klasifikimi në grupe i AAM-ve të pasqyruara në bilanc dhe në tabelën e mesiperme janë të perputhura me të dhënat e inventarizimeve fizike që shoqëria e ka kryer në fund të muajit dhjetor 2015.

Metoda e zgjedhur e amortizimit të AAM-ve është metoda mbi vlerën e mbetur, e njëjtë me atë që përdoret për qellime fiskale.

Shoqëria vlerëson në çdo datë të raportimit nëse ka ndonjë shenjë që një aktiv mund të jetë i zhvlerësuar. Drejtimi mendon se përgjithësisht në këtë ushtrim kontabël, nuk ka shenja të rënjes në vlerë të AAM-ve dhe nuk ka llogaritur zhvlerësime.

10. Detyrime Afatshkurtëra

Detyrimet afatshkurtëra në fillim dhe në fund të ushtrimit kontabel 2015 paraqiten:

Nr	Përshkrimi i Elementëve	Vili raportues 31.12.2015	Vili gataardhës 31.12.2014
1	Titujt e Huamarrjes	0	0
2	Detyrime ndaj institucioneve të Kredisë	0	0
3	Arkëtime në Avancë për Porosi	0	0
4	Të Pagueshme për Aktivitetin e Shfrytëzimit (furnitore)	85,999,685	134,230,849
5	Dëftesa të Pagueshme	0	0
6	Të Pagueshme ndaj Njës. Ekon. Grup	0	0
7	Të Pagueshme ndaj Njës. Ekon. Pjesëmarrje	0	0
8	Të Pagueshme ndaj Punonjësve dhe Sigurime shoq./shëndet.		0
	Paga dhe shpërblime	0	0
	Sigurime shoqërore dhe shëndetësore	286,625	420,173
9	Të Pagueshme për Detyrime Tatimore		0
	Shteti-Tatim mbi fitimin	0	0
	Shteti-Tatim mbi vlerën e shtuar	0	0
	Tatim mbi të ardhurat personale	136,435	10,495
	Tatimi në burim	0	
10	Të Tjera të Pagueshme	148,365,774	75,169,583
Shuma		234,788,519	209,831,100

"Të Pagueshme për Aktivitetin e Shfrytëzimit (furnitore)" rezulton me gjendje në fund të ushtrimit.

"Të Pagueshme ndaj Sigurime shoq./shëndet." paraqet detyrimin e muajit dhjetor 2015

"Të Pagueshme për Detyrime Tatimore" perbehet nga Tatim fitimi llogjitur mbi ate te paguar, nga Tatimi mbi vlerën e shtua dhe tatimi në burim i muajit të fundit që do të paguhet në janar 2016.

11. Detyrimet Afatgjata perbehen nga huarat e ortakeve ne financim te biznesit

12. Kapitali dhe rezervat

Kapitali i regjistruar i shoqërisë, i paraqitur në pasqyrën e pozicionit financiar, është i njëjtë me atë të përcaktuar në statutin e shoqërisë dhe vendimet e depozituara në QKR. Me 31.12.2015.

PASQYRAT FINANCIARE 2015

Gjatë ushtrimit kontabël nuk ka mijë ose pakesim në kapitalin e regjistruar të shoqërisë dhe ndryshime në raportet zoterimit nga ortakët.

13. Të ardhurat dhe shpenzimet nga aktiviteti i shfrytëzimit dhe të tjera

Të ardhurat, shpenzimet dhe rezultati nga aktiviteti i shfrytëzimit perbehen:

Nr.	Emertimi i Zorave	Të ardhura	Shpenzime
1	Blerje materiale		66,264,841
2	BLERJE MATERIALE TE TJERA		24,100
3	BLERJE INV IMET		57,115
4	Blere nathe		21,001,542
5	Punime me te tret		91,593,625
6	Blerja makra tregtare		0
7	Ndryshimi gjendjes materialeve		17,300,149
8	Blerja mallrash e shërbimesh		0
9	Punime me te tret		0
10	Shpenzime tregtare (bari-rest)		1,847,488
11	Trajtime të përgjithshme		2,247,122
12	komsione bankare		51,468
13	Interesa debitorë (te paguar)		144
14	RIPARIM F ASFALT		2,100,927
15	RIPARIM F SOLAR		165,289
16	RIPARIM MAKINERI		418,537
17	SHPENZIME OBJEKTE		224,662
18	SHPENZIME ZYRE E RE		89,632
19	SHPENZ INV IMET		37,842
20	Shpenzime postare e telefon		423,697
21	Shpenzime transport		6,114,645
22	AKCIZA		333,000
23	SHPENZIME QERA		1,630,227
24	Pagat dhe shpërblimet e personelit		18,266,130
25	Sigurimet shqetërore dhe shëndetsore		3,077,638
26	Gjyba, kamat vonesa e dëmshpërblime		57,949
27	HUMBJE NGA KURS		14,910
28	Shpenzime të parapaguar		0
29	VLERA E AKTIVE TE SHITURA		72,644
30	Taksat vendore		429,320
31	Amortizimi A.A.		5,158,785
29	Të ardhura nga shitjet P.gatshem	52,893,539	
30	Të ardhura nga shitjet Punimeve per tret	197,339,006	
31	Të ardhura nga shitjet mallrave	2,491,817	
32	Shitja e brendshme lendes pare	131,176	
33	Interesa nga llogaria mjedhese	40,075	
	TOTALI :	252,895,612	239,003,428

PASQYRAT FINANCIARE 2015

Fitimi bruto I vitit		13,892,184
Ulogarit tatim fitimi ne hkalen 15%		3,688,641
Parapagime te tatim fitimit		1,875,463
Per pages ngavilt 2015		1,813,178

14. Ngjarjet pas dates se bilancit dhe vazhdimesia e shfrytezimit

Asnjë ngjarje e rëndësishme nuk ka ndodhur pas datës së miratimit të pasqyrave financiare.

15. Shpjegime mbi palët e lidhura

Me marrjen në konsideratë të çdo transaksioni dhe marrëdhënie të mundeshme, jo thjesht formen ligjore të tyre ne 31 dhjetor 2015 dhe 31 Dhjetor 2014 nuk ka transaksione me palët e lidhura.

16. Shifrat krahasuese

Pasqyrat financiare të vitit 2015 janë hartuar dhe paraqitur në përputhje me formatet që janë dhënë në shtojcën e standardit SKK-2, (të përmirësuar) dhe çeljet e vitit 2014 janë riparaqitur sipas këtyre zërave.

Ima Peci

[Signature]

Agim Kelen

