

ECO TIRANA SH.A.

Pasqyrat Financiare

për periudhën nga 8 korrik 2016 deri më 31 dhjetor 2016

Përmbajtja

BILANCI KONTABEL	3
PASQYRA E TË ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE	4
PASQYRA E NDRYSHIMEVE NË KAPITAL	5
PASQYRA E FLUKSEVE TË PARASË	6
1 Informacion i Pergjithshem.....	7
2 Bazat e pergatitjes se pasqyrave financiare	7
3 Përmbledhje e politikave kontabël	8
4 Mjetet monetare	11
5 Llogari te arketueshme.....	11
6 Llogari te tjera te arketueshme	12
7 Shpenzime te shtyra dhe te ardhura te llogaritura	12
8 Aktivët afatgjata materiale.....	13
9 Huat afatgjata	14
10 Llogari te pagueshme tregtare	14
11 Detyrime tatimore.....	14
12 Detyrime te tjera afatshkurtra.....	14
13 Kapitali aksionar	15
14 Shitjet neto	15
15 Te ardhura te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit	15
16 Kosto e punes	15
17 Shpenzime te tjera	16
18 Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesi	16
19 Shpenzimi i tatimit mbi fitimin.....	16
20 Palet e lidhura	17
21 Ngjarje pas dates se bilancit	17

ECO TIRANA SH.A.

BILANCI KONTABEL

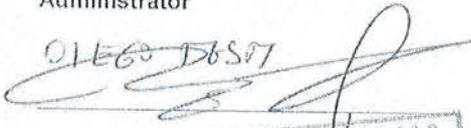
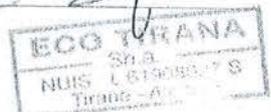
për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2016
(të gjitha vlerat janë të shprehura në Lekë)

<u>Aktivet</u>	<u>Shënime</u>	<u>31 Dhjetor 2016</u>	<u>31 Dhjetor 2015</u>
Aktivet afatshkurtra			
Mjete monetare dhe të tjera ekuivalente	4	31,245,758	-
Llogari të arkëtueshme	5	13,612,147	-
Llogari të tjera të arkëtueshme	6	52,932,548	-
Shpenzime të shtyra e të ardhura të llogaritura	7	6,502,463	-
Inventari		10,407,015	-
Total i aktiveve afatshkurtra		114,699,930	-
Aktivet afatgjata			
Aktive afatgjata materiale	8	266,124,668	-
Totali i aktiveve afatgjata		266,124,668	-
Totali i aktiveve		380,824,598	-
Detyrimet dhe kapitali			
Detyrimet afatshkurtra			
Llogari të pagueshme tregtare	10	304,757,891	-
Detyrime të tregtimi	11	1,610,966	-
Detyrime të tjera afatshkurtra	12	2,806,992	-
Totali i detyrimeve afatshkurtra		309,175,849	-
Detyrimet afatgjata			
Huat afatgjata	9	69,643,450	-
Totali i detyrimeve afatgjata		69,643,450	-
Totali i detyrimeve		378,819,299	-
Kapitali			
Kapitali aksionar	13	3,900,000	-
Fitimet (humbjet) e akumuluar		-	-
Fitimi (humbja) e vitit		(1,894,701)	-
Totali i kapitalit		2,005,299	-
Totali i detyrimeve dhe kapitalit		380,824,598	-

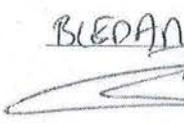
Bilanci Kontabël duhet të lexohet së bashku me shënimet shpjeguese në faqet 7-17, të cilat janë pjesë përbërëse e pasqyrave financiare.

Këto pasqyra financiare janë miratuar nga Drejtimi në datën 30 mars 2017 dhe janë nënshkruar nga:

Diego Testi
Administrator

Hartuar nga:
MB CONSULTING SH.P.K.




PASQYRA E TË ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE

për periudhën nga 8 korrik 2016 deri më 31 dhjetor 2016
(të gjitha vlerat janë të shprehura në Lekë)

	<u>Shënime</u>	<u>Viti i mbyllur me 31 Dhjetor 2016</u>	<u>Viti i mbyllur me 31 Dhjetor 2015</u>
Shitjet neto	18	11,257,810	-
Të ardhura të tjera nga veprimtaritë e shfrytëzimit	19	199,936	-
Totali i të ardhurave		11,457,746	-
Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces		5,679,660	-
Materialet e konsumuara	20	(1,145,005)	-
Kosto e punës	21	(9,905,167)	-
Amortizimet	11,12	(3,003,912)	-
Shpenzime të tjera	22	(4,670,362)	-
Totali i shpenzimeve		(13,044,785)	-
Fitimi (humbja) nga veprimtaria kryesore		(1,587,040)	-
Të ardhurat dhe shpenzime) financiare			
Fitimet (humbjet) nga kursi i këmbimit		16,188	-
Të ardhurat dhe shpenzimet nga interesi	23	(323,849)	-
Totali te ardhurave (shpenzimeve) financiare		(307,661)	-
Fitimi (humbja) para tatimit		(1,894,701)	-
Shpenzimi i tatimit mbi fitimin	24	-	-
Fitimi (humbja) neto e vitit financiar		(1,894,701)	-
Te ardhura te tjera gjithëpërfshirëse për vitin		-	-
Totali i te ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin		(1,894,701)	-

Pasqyra e të Ardhurave dhe Shpenzimeve duhet të lexohet së bashku me shënimet shpjeguese në faqet 7-17, të cilat janë pjesë përbërëse e pasqyrave financiare.



PASQYRA E NDRYSHIMEVE NË KAPITAL

për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2016
(të gjitha vlerat janë të shprehura në Lekë)

	<u>Kapitali aksionar</u>	<u>Fitimet e pashpërndara</u>	<u>Totali</u>
Gjendja më 1 janar 2015	-	-	-
Emetim i kapitalit aksionar	-	-	-
Fitimi (humbja) e vitit	-	-	-
Gjendja më 31 Dhjetor 2015	-	-	-
Emetim i kapitalit aksionar	3,900,000	-	3,900,000
Fitimi (humbja) e vitit	-	(1,894,701)	(1,894,701)
Gjendja më 31 Dhjetor 2016	3,900,000	(1,894,701)	2,005,299

Pasqyra e ndryshimeve në kapital duhet të lexohet së bashku me shënimet shpjeguese në faqet 7-17, të cilat janë pjesë përbërëse e pasqyrave financiare.



PASQYRA E FLUKSEVE TË PARASË

për periudhën nga 8 korrik 2016 deri më 31 dhjetor 2016
(të gjitha vlerat janë të shprehura në Lekë)

	<u>Shënime</u>	<u>Viti i mbyllur me 31 Dhjetor 2016</u>	<u>Viti i mbyllur me 31 Dhjetor 2015</u>
Fluksi monetar nga veprimtaritë e shfrytëzimit			
Fitimi (humbja) para tatimit		(1,894,701)	-
Rregullime për:			
Amortizim dhe zhvlerësim	11,12	3,003,912	-
Shpenzime per interesa, neto	23	323,849	-
Fitimi operativ para ndryshimeve ne kapitalin punues		1,433,059	-
Rënie (ritje) në llogaritë arkëtueshme dhe të tjera		(73,047,157)	-
Rënie (ritje) në inventarët		(10,407,015)	-
Rritje (rënie) në llogarite e pagueshme dhe te tjera		308,852,000	-
Fluksi monetar nga veprimtaritë e shfrytëzimit		226,830,887	-
Tatim fitimi i paguar		-	-
Fluksi monetar neto nga veprimtaritë e shfrytëzimit		226,830,887	-
Fluksi monetar nga veprimtaritë e investimit			
Blerja e aktiveve afatgjata materiale dhe jo materiale	11,12	(269,128,579)	-
Të ardhura nga shitja e pajisjeve		-	-
Dividendët e arkëtuar		-	-
Interesa të arkëtuar		-	-
Fluksi monetar neto nga veprimtaritë e investimit		(269,128,579)	-
Fluksi monetar nga veprimtaritë e financimit			
Hyrje nga emetimi i kapitalit aksionar		3,900,000	-
Hyrje nga huat		69,643,450	-
Pagesat e huave		-	-
Dividendët e paguar		-	-
Fluksi neto monetar nga veprimtaritë e financimit		73,543,450	-
Rritja/(zvogëlimi) neto i mjeteve monetare		31,245,758	-
Mjetet monetare në fillim të periudhës	4	-	-
Mjetet monetare në fund të periudhës	4	31,245,758	-

Pasqyra e flukseve të parasë duhet të lexohet së bashku me shënimet shpjeguese në faqet 7-17, të cilat janë pjesë përbërëse e pasqyrave financiare.



(të gjitha vlerat janë të shprehura në Lekë, nëse nuk është shprehur ndryshe)

1 INFORMACION I PERGJITHSHEM

Shoqëria ECO TIRANA Sh.a. ("Shoqëria") është dhe një shoqëri aksionare shqiptare dhe është regjistruar pranë Qendrës Kombëtare të Biznesit më 8.7.2016 me numër identifikimi NUIS L61908027S.

Aktiviteti kryesor i ECO TIRANA SH.A. është menaxhimi i shërbimeve mjedisore, duke përfshirë por pa u kufizuar në: mbledhjen, transportin, ndërmjetësimin dhe tregtimin e mbetjeve dhe të materialeve që rrjedhin prej tyre, duke përfshirë edhe grumbullimin e diferencuar të tyre, si dhe pastrimin e hapësirave publike, ndërtimin dhe menaxhimin, edhe për llogari të palëve të treta, të impianteve për rikuperimin, riciklimin, trajtimin dhe asgjësimin e mbetjeve, rehabilitimin e zonave nga substancat ndotëse, veprimtari të riparimit të automjeteve, elektroauto, llamarinist, gomist, xhenerik dhe motorrist.

Selia e regjistruar e Shoqërisë është në adresën rruga Murat Toptani, Gjergji Center, kati 7.

2 BAZAT E PERGATITJES SE PASQYRAVE FINANCIARE

2.1 Deklarata e përputhshmërisë

Pasqyrat Financiare janë përgatitur në përputhje me Standardet Kombëtare të Kontabilitetit (SKK).

Bazuar në SKK 11 "Tatimi mbi Fitimin", paragrafi 4, Shoqëria ka zgjedhur të mos kontabilizojë tatimet e shtyra në pasqyrat financiare.

2.2 Bazat e matjes

Pasqyrat Financiare janë përgatitur duke u bazuar në koston historike, përveç rasteve nëse specifikohet ndryshe.

2.3 Monedha funksionale dhe e paraqitjes

Pasqyrat financiare janë pasqyruar në Lekë e cila është monedha funksionale e Shoqërisë. Shifrat janë të rrumbullakosura në Lekë.

2.4 Përdorimi i gjykimeve dhe vlerësimeve.

Paraqitja e Pasqyrave Financiare në përputhje me SKK, kërkon që menaxhimi të bëjë vlerësime, gjykime e supozime që ndikojnë në aplikimin e politikave kontabël dhe vlerën e raportuar të aktiveve, detyrimeve, të ardhurave e shpenzimeve. Vlerësimet dhe supozimet bazohen në eksperiencën historike dhe faktorë të tjerë të ndryshëm në varësi të rrethanave. Rezultatet aktuale mund të ndryshojnë nga këto vlerësime.

Vlerësimet dhe supozimet rishikohen vazhdimisht. Rishikimet e vlerësimeve kontabël njihen në periudhën kur ndodh rishikimi si dhe në çdo periudhë të ardhme që preket.

Në veçanti, informacionet mbi fushat më të rëndësishme të vlerësimeve dhe gjykimeve në aplikimin e politikave kontabël të cilat kanë efektet më të rëndësishme në shumat e njohura në pasqyrat financiare, janë përshkruar në shënimet përkatëse të pasqyrave financiare.

2.5 Periudhat krahasuese

Të dhënat e periudhave të mëparshme mund të ri klasifikohen për t'i bërë ato të krahasueshme me paraqitjen e të dhënave të periudhës ushtrimore.



3 PËRMBLEDHJE E POLITIKAVE KONTABËL

Politikat kontabël ne vijim janë aplikuar ne mënyre te qëndrueshme ne te gjitha periudhat e paraqitura ne pasqyrat financiare, me përjashtim te rasteve kur specifikohet ndryshe nëse ka te tilla.

3.1 Transaksionet ne monedha te huaja

Transaksionet ne monedhe te huaj regjistrohen ne monedhën funksionale me kursin e këmbimit ne datën e transaksionit. Mjetet monetare ne monedhe te huaj rivlerësohen ne fund te çdo periudhe raportuese me kursin zyrtar te këmbimit ne datën e raportimit.

Mjetet jo-monetare ne monedhe te huaj regjistrohen ne monedhën funksionale me kursin e këmbimit te datës se kryerjes se transaksionit, ndërsa mjetet jo-monetare qe maten me vlere te drejte rivlerësohen ne monedhën funksionale me kursin e këmbimit ne datën kur përcaktohet vlere e drejte.

Fitimi ose humbja qe rezultojnë nga kursi i këmbimit kalojnë ne pasqyrën e te ardhurave dhe shpenzimeve.

Kurset e këmbimit te përdorura për konvertim ne 31 Dhjetor 2016 dhe 2015 janë si me poshtë:

	31 Dhjetor 2016	31 Dhjetor 2015
EURO	135.23	137.28

3.2 Instrumentet financiare

Instrumentet financiare jo-derivative përbehen nga llogari te arkëtueshme, mjete monetare, hua te marra dhe te dhëna dhe llogari te pagueshme. Instrumentet financiare jo-derivative njihen fillimisht me vlerën e drejte plus çdo kosto transaksioni qe lidhet me to, përveç siç përshkruhet me poshtë. Për instrumentet e mbajtur me vlere te drejte nëpërmjet fitim/humbje, kostot e transaksionit kalojnë ne pasqyrën e te ardhurave dhe shpenzimeve. Ne vijim te njohjes fillestare instrumentet financiare jo-derivative maten siç përshkruhet me poshtë. Një instrument financiar njihet nëse Shoqëria behet pale ne kushtet kontraktuale te instrumentit.

Aktivitetet financiare çregjistrohen kur skadojnë te drejtat kontraktuale te shoqërisë mbi flukset e parasë se aktivitet financiar ose kur shoqëria transferon aktivin financiar tek një pale e trete pa mbajtur kontrollin ose gjithë rreziqet dhe përfitimet thelbësore te aktivitetit. Blerjet dhe shitjet normale te aktiveve financiare kontabilizohen ne datën e transaksionit, qe është data ne te cilën shoqëria angazhohet te blejë apo te shesë aktivin. Detyrimet financiare çregjistrohen nëse detyrimet kontraktuale te shoqërisë skadojnë, shfuqizohen ose anulohen.

Mjetet monetare dhe te tjera ekuivalente

Mjetet monetare përfshijnë arkën, llogarite rrjedhëse, si dhe depozitat afatshkurtra me një maturitet deri ne tre muaj.

Llogarite e arkëtueshme

Llogarite e arkëtueshme dhe llogarite e tjera te arkëtueshme njihen fillimisht me vlerën e drejte dhe me pas me kosto te amortizuar duke zbritur humbjet nga zhvlerësimi. Provigjioni për zhvlerësimin e aktiveve te arkëtueshme llogaritet kur ka te dhëna se shoqëria nuk do te jete ne gjendje te mbledhë te gjitha detyrimet. Vështirësitë financiare te debitorit, mundësia qe debitori te falimentoje ose riorganizimi i tij financiar konsiderohen tregues qe llogarite e arkëtueshme te zhvlerësohen.

Shuma e provigjionit llogaritet si diference midis vlerës se mbetur dhe vlerës aktuale te flukseve te ardhshme te parashikuara te parasë te skontuara me normën efektive te interesit.

Llogarite e pagueshme

Llogarite e pagueshme paraqiten me vlerën e tyre te drejte dhe ne vijim maten me kosto te amortizuar duke përdorur metodën e interesit efektiv.



Huamarrjet dhe parapagimet

Huat e marra nga Institucionet Financiare njihen fillimisht me vlerën e drejte, duke zbritur koston e transaksionit. Detyrimet financiare maten me pas me koston e amortizuar duke përdorur metodën e interesit efektiv, duke njohur shpenzimin e interesit mbi bazën e interesit efektiv.

Metoda e normës efektive të interesit është një metode për llogaritjen e koston se amortizuar të një detyrimi financiar dhe për alokimin e shpenzimeve të interesit përgjatë periudhës. Norma efektive e interesit është norma e cila skanton saktësisht pagesat e ardhshme të vlerësuara përgjatë jetës së pritshme të detyrimit financiar, ose, ku është e përshtatshme, për një periudhë me të shkurtër.

Te tjera

Instrumente të tjera financiare jo derivative janë matur me koston e amortizueseje, duke përdorur metodën e normës së interesit efektiv, duke zbritur humbjet nga zhvlerësimet.

Kapitali aksionar njihet me vlerën nominale. Aksionet e zakonshme janë klasifikuar si kapital.

3.3 Aktivët afatgjate materiale

i. Njohja dhe matja

Aktivët afatgjate materiale maten me kosto, duke zbritur amortizimin e akumuluar dhe humbjet e akumuluar nga zhvlerësimi.

Kostoja përfshin shpenzimet të cilat lidhen drejtpërdrejt me blerjen e aktivitetit. Kostoja e aktiveve të ndërtuara nga vete shoqëria përfshin koston e materialeve dhe punës direkte dhe çdo kosto tjetër të lidhur drejtpërdrejt me sjelljen e aktivitetit në gjendje pune për qëllimin e synuar të përdorimit, si dhe koston e çmontimit, heqjes së pjesëve dhe sjelljes në gjendjen e mëparshme të vendndodhjes së aktivitetit. Shpenzimet kapitale të bëra gjatë ndërtimit kapitalizohen në "Ndërtim në proces" dhe transferohen në kategorinë përkatëse të aktivitetit kur përfundon ndërtimi tij, nga kur aplikohet amortizimi përkatës sipas kategorisë. Në rastet kur pjesë të një aktiviteti afatgjate material kanë jetëgjatësi të ndryshme, ato regjistrohen si zëra të ndryshëm të ndara nga njëra tjetra.

Fitimet ose humbjet nga shitjet apo nxjerrjet jashtë përdorimit të aktiveve afatgjate materiale përcaktohen duke krahasuar të ardhurën nga shitja me vlerën kontabël neto të aktivitetit afatgjate material mbetur dhe njihen në të ardhura ose humbje të tjera.

ii. Kostot e mëpasshme

Kostoja e zëvendësimit të një pjesë të një zëri të aktiveve afatgjate materiale njihet në vlerën kontabël të atij zëri nëse është e mundshme që shoqëria do të realizojë përfitime të ardhshme ekonomike nga përdorimi i pjesës zëvendësuese dhe kostoja e pjesës mund të matet në mënyrë të besueshme. Kostot e shërbimeve të zakonshme të aktiveve afat-gjate materiale njihen si shpenzim kur ato ndodhin.

iii. Amortizimi

Amortizimi i aktiveve llogaritet duke përdorur metodën lineare apo zbritëse të amortizimit, mbi jetën e vlerësuar të çdo pjesë të aktivitetit afatgjate material duke filluar nga dita e parë e muajit që pason muajin e blerjes. Aktivët e marra me qira financiare amortizohen duke marrë për bazë periudhën më të shkurtër midis periudhës së qirasë dhe jetës së dobishme të aktivitetit. Toka dhe aktivët në proces nuk amortizohen. Metodatat dhe normat e amortizimit për periudhën aktuale dhe të mëparshme janë si me poshtë:

Ndërtesa	5%	(mbi vlerën e mbetur)
Makineri dhe pajisje	20%	(mbi vlerën e mbetur)
Mjete transporti	20%	(mbi vlerën e mbetur)
Pajisje kompjuterike	25%	(mbi vlerën e mbetur)
Pajisje zyre dhe të tjera	20%	(mbi vlerën e mbetur)

Metoda e amortizimit, jeta e dobishme dhe vlera e mbetur rishikohen në çdo datë raportimi.



3.4 Inventarët

Inventarët maten fillimisht me kosto. Kostoja e inventarit përfshin, përveç çmimit të blerjes, edhe të gjitha kostot e tjera që nevojiten për të sjellë inventarin në gjendjen dhe vendndodhjen ekzistuese.

Pas njohjes fillestare inventarët vlerësohen me vlerën më të vogël ndermjet koston dhe vlerës neto të realizueshme. Kostoja e inventarit përcaktohet sipas metodës së mesatares së ponderuar. Vlera neto e realizueshme është çmimi i shitjes i vlerësuar në rrjedhën normale të biznesit, minus kostot e vlerësuara të nevojshme për të kryer shitjen. sipas metodës së koston mesatare të ponderuar.

3.5 Zhvlerësimi

i. Aktivet financiare

Një aktiv financiar që nuk mbahet me vlerën e drejtë, vlerësohet në çdo datë raportimi për të përcaktuar nëse ka ndonjë të dhënë që ka pësuar rënie në vlerë. Një aktiv financiar konsiderohet i zhvlerësuar nëse ka të dhëna objektive që tregojnë se një apo disa ngjarje kanë efekte negative në flukset e ardhshme që parashikohet të burojnë nga aktivi dhe të cilat mund të maten me besueshmëri.

Një zhvlerësim në lidhje me aktivin financiar, të matur me kosto të amortizuar, llogaritet si diferencë midis vlerës së mbetur dhe vlerës aktuale të flukseve të ardhshme të parashikuara të parasë të aktualizuara me normën efektive të interesit. Aktivet financiare të rëndësishme testohen për zhvlerësim në mënyrë individuale, ndërsa aktivet e tjera financiare vlerësohen në mënyrë të grupuar, në grupe që kanë karakteristika të ngjashme. Të gjitha humbjet nga zhvlerësimi njihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

ii. Aktivet jo financiare

Vlera e mbetur e aktiveve jo financiare të shoqërisë rishikohet në çdo datë raportimi për të përcaktuar nëse ka ndonjë të dhënë që ka pësuar rënie në vlerë. Nëse ka të dhëna të tilla, atëherë vlerësohet vlera e rikuperueshme e aktivit. Vlera e rikuperueshme është vlera më e madhe midis vlerës së drejtë minus kostot e shitjes dhe vlerës në përdorim. Një humbje nga zhvlerësimi njihet nëse vlera e mbetur e një aktivi tejkalon vlerën e tij të rikuperueshme. Humbjet nga zhvlerësimi njihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

3.6 Përfitimet e punonjësve

Gjatë ecurisë normale të aktivitetit të saj, shoqëria paguan kontributet shoqërore dhe shëndetësore në emër të vet dhe të punonjësve të saj, të cilat janë të detyrueshme sipas legjislacionit Shqiptar në fuqi. Këto kosto të kryera në emër të shoqërisë, janë të paraqitura në pasqyrën përmbledhëse të të ardhurave dhe shpenzimeve në momentin e ndodhjes.

3.7 Provigjonet

Një provigjon njihet kur, si pasojë e ngjarjeve të kaluara, shoqëria ka detyrime aktuale ligjore apo konstruktive të cilat mund të vlerësohen në mënyrë të besueshme, dhe është e mundur që të nevojiten flukse dalëse të burimeve ekonomike për të shlyer këto detyrime. Provigjonet përcaktohen nga aktualizimi i flukseve të pritshme me një normë para tatimit që reflekton vlerësimet aktuale të tregut të parasë dhe rrezikut specifik të detyrimeve.

3.8 Njohja e të ardhurave

Të ardhurat njihen atëherë kur është e mundur që shoqëria do të ketë përfitime ekonomike në të ardhmen dhe këto përfitime mund të maten me besueshmëri. Të ardhurat vlerësohen me vlerën e drejtë të arkëtuar ose të arkëtueshme, duke marrë parasysh shumën e çfarëdo zbritje tregtare, për shlyerje të menjëhershme etj.

Te ardhurat dhe shpenzimet njihen në pasqyrat financiare të periudhës të cilës i përkasin. Në lidhje me shitjen e mallrave, të ardhurat njihen kur ndryshimi i pronësisë së bashku me rrezikun që vjen nga ky ndryshim, janë transferuar tek blerësi. Të ardhurat nga shërbimet njihen kur shërbimi është kryer, në varësi të fazës së



përfundimit të transaksionit në datën e raportimit. Asnjë e ardhur nuk njihet nëse ka pasiguri të lartë lidhur me kryerjen e pagesës dhe kostove përkatëse.

3.9 Te ardhurat dhe shpenzimet financiare

Te ardhurat financiare përfshijnë te ardhurat nga interesat për llogarite bankare, dhe përfitimet nga diferencat e këmbimit. Interesat njihen ashtu siç përlogariten duke përdorur metodën e interesit efektiv.

Shpenzimet financiare përfshijnë shpenzimet për interesa dhe humbjet nga luhajtjet e kurseve të këmbimit, ndryshimet në vlerën e drejte të aktiveve financiare të mbajtura me vlerë të drejte nëpërmjet pasqyrës së të ardhurave dhe shpenzimeve, dhe humbjet nga zhvlerësimi i aktiveve financiare.

Kostot e huamarrjes njihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve me metodën e interesit efektiv. Fitimet dhe humbjet nga kurset e këmbimit raportohen në baza neto.

3.10 Tatimi mbi fitimin

Shpenzimi i tatimit mbi fitimin përfshin tatimin e periudhës, i cili njihet drejtpërdrejt në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve. Tatimi i periudhës është tatimi i pritshëm për t'u paguar mbi te ardhurat e tatueshme të vitit, duke përdorur normat tatimore të miratuara në periudhën e raportimit.

3.11 Ngjarjet pas datës së bilancit

Ngjarjet pas datës së raportimit, të cilat ofrojnë dëshmi për kushtet që ekzistojnë në datën e raportimit, trajtohen si ngjarje të korigjueshme në këto pasqyra financiare. Ata që janë tregues të kushteve që lindin pas datës së raportimit janë trajtuar si ngjarje të pakorigjueshme.

4 MJETET MONETARE

Gjendja e mjeteve monetare në arke dhe banke në fund të vitit ushtrimor paraqitet si më poshtë:

	<u>31 Dhjetor 2016</u>	<u>31 Dhjetor 2015</u>
Mjete monetare në bankë	31,112,163	-
- në Lekë	1,019,030	-
- në monedhë të huaj	30,093,132	-
Mjete monetare në arkë	133,595	-
- në Lekë	133,595	-
	<u>31,245,758</u>	<u>-</u>

5 LLOGARI TE ARKETUESHME

Llogarite e arkëtueshme përbehen si më poshtë:

	<u>31 Dhjetor 2016</u>	<u>31 Dhjetor 2015</u>
Klientë për shërbime tregtare	13,509,372	-
Klientë të tjerë	102,775	-
	<u>13,612,147</u>	<u>-</u>

Në zërin klientë për shërbime tregtare janë përfshirë shumat e faturuara ndaj klientëve për shërbimet tregtare që ofron shoqëria. Zëri klientë të tjerë përfshin të detyrimet e klientëve nga kontratat e qirasë.



6 LLOGARI TE TJERA TE ARKETUESHME

Llogarite e tjera te arkëtueshme përbehen si me poshtë:

	<u>31 Dhjetor 2016</u>	<u>31 Dhjetor 2015</u>
Tatimi mbi vlerën e shtuar	52,916,415	-
Kreditorë të tjerë	16,133	-
	<u>52,932,548</u>	<u>-</u>

Tatimi mbi vlerën e shtuar i referohet TVSH-se se zbritshme kryesisht nga aktivitetet investuese te shoqërisë.

7 SHPENZIME TE SHTYRA DHE TE ARDHURA TE LLOGARITURA

Tabela me poshtë përmbledh shumën e shpenzimeve te shtyra dhe te ardhurave te llogaritura:

	<u>31 Dhjetor 2016</u>	<u>31 Dhjetor 2015</u>
Shpenzime të periudhave të ardhshme për sigurime	5,430,278	-
Shpenzime të periudhave të ardhshme të tjera	1,043,835	-
Të ardhura të llogaritura	28,350	-
	<u>6,502,463</u>	<u>-</u>


 ECO TIRANA
 Sh.a.
 NIS : L61908027 S
 Tiranë - Albania

ECO TIRANA SH.A.
 SHËNIME SHPJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE
 PËR PERIUDHËN NGA 8 KORRIK 2016 DERI MË 31 DHJETOR 2016
 (të gjitha vlerat janë të shprehura në Lekë, nëse nuk është shprehur ndryshe)

8 AKTIVET AFATGJATA MATERIALE

	Ndërtime teknike, makineri	Instalime	Pajisje e vegla pune	Mjete Transporti	Mobilje & Pajisje Zyre	Pajisje Informatike	Totali
Kosto							
Gjendje me 01.01.2015	-	-	-	-	-	-	-
Shtesa	-	-	-	-	-	-	-
Pakësime	-	-	-	-	-	-	-
Gjendje me 31.12.2015	-	-	-	-	-	-	-
Shtesa	1,492,583	28,550,000	12,767,773	225,062,860	620,363	635,000	269,128,579
Pakësime	-	-	-	-	-	-	-
Gjendje me 31.12.2016	1,492,583	28,550,000	12,767,773	225,062,860	620,363	635,000	269,128,579
Amortizimi							
Gjendje me 01.01.2015	-	-	-	-	-	-	-
Shtesa	-	-	-	-	-	-	-
Pakësime	-	-	-	-	-	-	-
Gjendje me 31.12.2015	-	-	-	-	-	-	-
Shtesa	-	-	-	2,990,585	97	13,229	3,003,912
Pakësime	-	-	-	-	-	-	-
Gjendje me 31.12.2016	-	-	-	2,990,585	97	13,229	3,003,912
Vlera e mbetur neto							
Gjendja me 01.01.2015	-	-	-	-	-	-	-
Gjendja me 31.12.2015	-	-	-	-	-	-	-
Gjendja me 31.12.2016	1,492,583	28,550,000	12,767,773	222,072,275	620,266	621,771	266,124,668

ECO TIRANA SH.A.
SHËNIME SHPJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE
PËR PERIUDHËN NGA 8 KORRIK 2016 DERI MË 31 DHJETOR 2016

(të gjitha vlerat janë të shprehura në Lekë, nëse nuk është shprehur ndryshe)

9 HUAT AFATGJATA

	<u>31 Dhjetor 2016</u>	<u>31 Dhjetor 2015</u>
Hua nga pale të lidhura	69,643,450	-
	<u>69,643,450</u>	<u>-</u>

Huaja afatgjate përfaqëson një hua afatgjate nga shoqëria AGSM Holding Albania.

10 LLOGARI TE PAGUESHME TREGTARE

Llogarite e pagueshme paraqiten si me poshtë:

	<u>31 Dhjetor 2016</u>	<u>31 Dhjetor 2015</u>
Llogari te pagueshme ndaj furnitorëve	304,757,891	-
	<u>304,757,891</u>	<u>-</u>

11 DETYRIME TATIMORE

Detyrimet tatimore ne datën e raportimit përbehen nga:

	<u>31 Dhjetor 2016</u>	<u>31 Dhjetor 2015</u>
Sigurime dhe tatim mbi te ardhurat personale	1,394,150	-
Tatimi në burim	216,816	-
	<u>1,610,966</u>	<u>-</u>

Sigurim dhe tatim mbi te ardhurat personale përbehet nga sigurimet dhe tatimet mbi pagat për periudhën dhjetor 2016.

Tatimi ne burim përbehet nga tatimi i mbajtur nga pagesat e kryera ndaj anëtareve të këshillit mbikëqyrës.

12 DETYRIME TE TJERA AFATSHKURTRA

Detyrimet e tjera afatshkurtra përbehen si vijon:

	<u>31 Dhjetor 2016</u>	<u>31 Dhjetor 2015</u>
Shpenzime te llogaritura	2,248,134	-
Interesa te llogaritura	323,849	-
Paga dhe shpërblime	235,009	-
	<u>2,806,992</u>	<u>-</u>




13 KAPITALI AKSIONAR

Kapitali i nënshkruar i Shoqërisë është 3,900,000 Euro. Struktura a ortakeve është si me poshtë:

	31 Dhjetor 2016		31 Dhjetor 2015	
		EURO		EURO
Bashkia Tirane	51%	1,989,000	-	-
AGSM Holding Albania	49%	1,911,000	-	-
	100%	3,900,000	-	-

14 SHITJET NETO

	31 Dhjetor 2016	31 Dhjetor 2015
Te ardhura nga mbledhja e mbeturinave dhe pastrimi	11,257,810	-
	11,257,810	-

15 TE ARDHURA TE TJERA NGA VEPRIMTARITE E SHFRYTEZIMIT

	31 Dhjetor 2016	31 Dhjetor 2015
Te ardhura nga qiratë	137,620	-
Fitime nga këmbimet	33,965	-
Te ardhura te tjera	28,350	-
	199,936	-

16 KOSTO E PUNES

Kosto e punës përbehen nga pagat bruto dhe kostot e sigurimeve shoqërore që paguan shoqëria si me poshtë:

	31 Dhjetor 2016	31 Dhjetor 2015
Shpenzime për paga	8,634,365	-
Kontributet e sigurimeve	1,270,802	-
	9,905,167	-



ECO TIRANA SH.A.
 SHËNIME SHPJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE
 PËR PERIUDHËN NGA 8 KORRIK 2016 DERI MË 31 DHJETOR 2016

(të gjitha vlerat janë të shprehura në Lekë, nëse nuk është shprehur ndryshe)

17 SHPENZIME TE TJERA

Shpenzimet e tjera përbehen si me poshtë:

	<u>31 Dhjetor 2016</u>	<u>31 Dhjetor 2015</u>
Shpërblimet e këshillit mbikëqyrës	1,427,753	-
Shpenzime për qira	1,338,777	-
Shërbime profesionale	538,499	-
Sigurime	500,137	-
Shërbime sigurie	344,500	-
Publicitet & komunikim	270,200	-
Shërbime transporti	97,000	-
Të tjera	153,496	-
	<u>4,670,362</u>	<u>-</u>

18 TE ARDHURAT DHE SHPENZIMET NGA INTERESI

Përbërja e te ardhurave dhe shpenzimeve nga interesi si me poshtë:

	<u>31 Dhjetor 2016</u>	<u>31 Dhjetor 2015</u>
Shpenzime interesi nga shoqëri te lidhura	323,849	-
	<u>323,849</u>	<u>-</u>

19 SHPENZIMI I TATIMIT MBI FITIMIN

Bazuar ne legjislacionin Shqiptar, norma e tatimit mbi fitimin është 15% për vitin 2016 (2015: 15%).

Deklaratat tatimore të tatimit mbi të ardhurat paraqiten çdo vit pranë autoriteteve tatimore, por të ardhurat dhe shpenzimet e deklaruar konsiderohen vetë-deklarime deri në momentin që autoritetet tatimore shqyrtojnë regjistrimet dhe deklaratat e tatimpaguesit dhe lëshojnë vlerësimin final.

Legjislacioni tatimor dhe ligjet Shqiptare janë subjekt interpretimi nga autoritetet tatimore.

	<u>31 Dhjetor 2016</u>	<u>31 Dhjetor 2015</u>
Fitimi (humbja) para tatimit	(1,894,701)	-
Shpenzime te pazbritshme	96,416	-
Fitimi i tatueshëm	(1,798,285)	-
Përqindja e tatimit mbi fitimit	15%	15%
Tatimi mbi fitimin	-	-
Fitimi (humbja) neto e vitit financiar	(1,894,701)	-



ECO TIRANA SH.A.
SHËNIME SHPJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE
PËR PERIUDHËN NGA 8 KORRIK 2016 DERI MË 31 DHJETOR 2016

(të gjitha vlerat janë të shprehura në Lekë, nëse nuk është shprehur ndryshe)

20 PALET E LIDHURA

Një numër transaksionesh mund të kryhen me palët e lidhura në rrjedhën normale të biznesit. Këto transaksione janë kryer në terma tregtare dhe në normat e tregut.

Balancat me palët e lidhura më 31 dhjetor 2016 dhe 2015 paraqiten si më poshtë:

	<u>31 Dhjetor 2016</u>	<u>31 Dhjetor 2015</u>
Detyrime Afatgjata		
Shoqëri të lidhura	69,643,450	-
Total Detyrime afatgjata	69,643,450	-
Llogari te arkëtueshme afatshkurtra		
Mëma	12,714,219	-
Total llogari te arkëtueshme afatshkurtra	12,714,219	-
Transaksionet me palët e lidhura		
Shitje:		
Mëma	10,595,183	-
Total shitje	10,595,183	-

21 NGJARJE PAS DATES SE BILANCIT

Ngjarje te ndodhura pas datës se bilancit për te cilat bëhen rregullime apo ngjarje te ndodhura pas date se bilancit për te cilat nuk bëhen rregullime nuk ka.

SHOQERIA: ECO TIRANA SH.A.
NIPT: L61908027S

Aktivët Afatgjatë Materiale me vlerë fillestare 2016

Nr	Emërtimi	Sasia	Gjendje	Shtesa	Pakësime	Gjendje
			01/01/2016			31/12/2016
1	Ndërtime & përmirësime		-	1,492,583		1,492,583
2	Makineri dhe pajisje		-	28,550,000		28,550,000
3	Instrumente e vegla		-	12,767,773		12,767,773
4	Mjete transporti		-	225,062,860		225,062,860
5	Mobilje dhe orendi		-	620,363		620,363
6	Pajisje informatike		-	635,000		635,000
7	Te tjera		-	-		-
	TOTALI		-	269,128,579	-	269,128,579

Amortizimi i Aktiveve Afatgjatë Materiale 2016

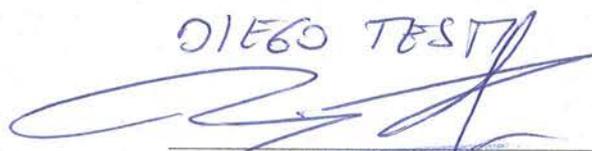
Nr	Emërtimi	Sasia	Gjendje	Shtesa	Pakësime	Gjendje
			01/01/2016			31/12/2016
1	Ndërtime & përmirësime		-	-		-
2	Makineri dhe pajisje		-	-		-
3	Instrumente e vegla		-	-		-
4	Mjete transporti		-	2,990,585		2,990,585
5	Mobilje dhe orendi		-	97		97
6	Pajisje informatike		-	13,229		13,229
7	Te tjera		-	-		-
	TOTALI		-	3,003,912	-	3,003,912

Vlera Kontabël Neto e Aktiveve Afatgjatë Materiale 2016

Nr	Emërtimi	Sasia	Gjendje	Shtesa	Pakësime	Gjendje
			01/01/2016			31/12/2016
1	Ndërtime & përmirësime		-	1,492,583	-	1,492,583
2	Makineri dhe pajisje		-	28,550,000	-	28,550,000
3	Instrumente e vegla		-	12,767,773	-	12,767,773
4	Mjete transporti		-	225,062,860	2,990,585	222,072,275
5	Mobilje dhe orendi		-	620,363	97	620,266
6	Pajisje informatike		-	635,000	13,229	621,771
7	Te tjera		-	-	-	-
	TOTALI		-	269,128,579	3,003,912	266,124,668

Administratori

DIEGO TESTA



ECO TIRANA
Sh.a.
NIPT : L 61908027 S
Tiranë - Albania

SHOQERIA: ECO TIRANA SH.A.
NIPT: L61908027S

Inventari Analitik 2016

Nr	Artikulli	Njësia	Sasia	Kosto	Vlera
1	Bidone 30 litra	Cope	60	960.30	57,618
2	Bisht alumini	Cope	60	2444.40	146,664
3	Bisht druri per lopate	Cope	60	427.77	25,666
4	Doreze per fshese rrugore	Cope	60	689.67	41,380
5	Fshese per pastrimin e rruges	Cope	60	4190.40	251,424
6	Fshese rruge	Cope	60	1178.55	70,713
7	Kaci	Cope	60	522.93	31,376
8	Kosh 15l me kapak,me rrota	Cope	60	2339.64	140,378
9	Lopate plastike portokalli	Cope	60	1047.60	62,856
10	Pompe sperkatese	Cope	60	2959.47	177,568
11	Grep nxjerrës/leve me dhemb	Cope	100	1353.15	135,315
12	Preres/thike preses	Cope	100	1562.67	156,267
13	Tehe prerese	Cope	10	366.66	3,667
14	Leter copy A3 80g/m2	Cope	12	712.50	8,550
15	Leter copy A4 80gr/m2	Cope	26	360.00	9,360
16	Alpalak black 3L	Cope	7	1541.57	10,791
17	Biocasa bioform 5lt	Cope	5	333.33	1,667
18	Dizinfektues me parfum	Cope	223	347.10	77,404
19	Hydro O2 W15L	Lira	20	2000.00	40,000
20	Hydro O2 W3L	Litra	31	377.77	11,711
21	Rekorder	Cope	15	540.00	8,100
22	Bluza trashe	Cope	15	1000.00	15,000
23	Doreza	Cope	250	110.10	27,526
24	Jelek fosforeshent	Cope	30	510.71	15,321
25	Kepuce	Cope	30	3186.45	95,594
26	Maska	Cope	380	111.74	42,463
27	Pantallona Pune (PantallonaPune)	Cope	15	1083.40	16,251
28	Qese 50L	Cope	4,880	24.44	119,287
29	Materiale te riciklueshme	Ton	850	6681.95	5,679,660
30	Varese rrobash	Cope	30	2221.30	66,639
31	Bllok shenimesh	Cope	9,400	60.00	564,000
32	Bluze me printim	Cope	1,980	380.00	752,400
33	Fletepalosje	Cope	180,000	4.00	720,000
34	Kapele me printim	Cope	980	320.00	313,600
35	Stilolaps me material B	Cope	9,400	36.00	338,400
36	Fikse Zjarri	Cope	16	3743.75	59,900
37	Adblue urea	Cope	1,000	100.00	100,000
38	Parafllu11antifreeze	Cope	20	625.00	12,500
	TOTALI				10,407,015

Administratori

21563 178511

SHOQERIA: ECO TIRANA SH.A.
NIPT: L61908027S

Inventari i mjeteve te transportit ne pronësi te subjektit

Viti 2016

Nr	Lloji i automjetit	Marka	Kapaciteti	Targa	Data e blerjes	Vlera e blerjes
1	IVECO DAILY	IVECO		AA035PL	21/11/2016	11,999,390
2	IVECO DAILY	IVECO		AA036PL	21/11/2016	11,999,390
3	IVECO ML140E	IVECO		AA991PF	21/11/2016	18,688,968
4	IVECO ML140E	IVECO		AA332PI	21/11/2016	18,688,968
5	IVECO ML140E	IVECO		AA771PF	21/11/2016	18,688,968
6	IVECO ML180E	IVECO		AA874PF	21/11/2016	20,836,869
7	IVECO ML180E	IVECO		AA920PF	21/11/2016	20,831,869
8	IVECO Autobren	IVECO		AA931PF	21/11/2016	20,836,869
9	RAVO 540 EUR06	IVECO		ADMT85	21/11/2016	22,983,383
10	RAVO 540 EUR06	RAVO		ADMT86	21/11/2016	22,983,383
11	IVECO ML160E22K Autoblen TS7B	IVECO		AA841PF	21/11/2016	22,360,591
12	IVECO DAILY 70C15	IVECO			21/11/2016	13,363,381
13	Motorcikle	SUZUKI		AP677	30/11/2016	400,417
14	Motorcikle	SUZUKI		AP676	30/11/2016	400,417
	TOTALI		-	-	-	225,062,860

Administratori

DIEGO


Datë: 30 mars 2017
Drejtuar: Eco Tirana Sh.a.
Subjekti: Konfirmim i shërbimeve të auditimit

Në vijim të kërkesës suaj konfirmojmë se bazuar në kontratën e auditimit të lidhur midis Deloitte Audit Albania Sh.p.k dhe Eco Tirana Sh.a. me NIPT L61908027S, Deloitte është në procesin e auditimit të pasqyrave financiare të Eco Tirana Sh.a. për vitin që mbyllet më 31 dhjetor 2016.

Me respekt,

Deloitte Audit Albania sh.p.k

Deloitte Audit Albania sh.p.k

